



Nº expedient	SE OMU 2025/9(A-2588)
Assumpte	Pacificació del carrer Regència d'Urgell entre el Carrer Llorenç Tomàs i Costa i l'Avinguda Pau Claris

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I CONDICIONS DEL CONTRACTE.

SE OMU 2025/9(A-2588)

Aquest informe té per finalitat complir amb les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic (articles 28, 63, 116 i altres concordants) respecte dels aspectes que se citen seguidament.

A. Descripció general de l'objecte. (art. 28.1)

A.1. Descripció.

L'objecte del contracte està descrit al projecte amb les referències següents:

Expedient	SE OMU 2025/9(A-2588)
Aprovació	30/12/2024

Aquest projecte conté la descripció de les obres amb detall suficient per a executar-les.

A.2. CPV.

El CPV d'aquest contracte és el 45233200 "Trabajos diversos de pavimentación".

B. Necessitat i idoneïtat del contracte.

B.1. Necessitat i idoneïtat (arts. 28.1 i 116.4.e LCSP).

La subscripció d'aquest contracte permetrà a l'Ajuntament executar les obres de pacificació del Carrer Regència d'Urgell entre Llorenç Tomàs i Costa i Avinguda Pau Claris, duent a terme treballs d'enderroc, pavimentació, mobiliari urbà i senyalització, jardineria, serveis urbans de drenatge, sanejament, enllumenat públic, aigua potable, reg, infraestructura de telecomunicacions i baixa tensió.

C. Distribució en lots. No fraccionament del contracte.

C.1. No fraccionament del contracte. (art. 99.2 LCSP)

L'actuació objecte del projecte és única i indivisible i permet per si mateixa que l'Ajuntament la posi a l'ús públic sense dependre d'altres parts que calgui contactar separatament. Per tant, per si mateix permet satisfer les necessitats de l'Ajuntament i no hi ha cap fraccionament de l'objecte del contracte.

C.2. Divisó en lots. (art. 99.3, 4 i 5. i art. 116.4.g)

Les prestacions objecte del contracte no es poden fer separatament i de forma paral·lela amb les altres. Hi ha una vinculació funcional necessària i cronològica entre les diverses fases o prestacions i el fet de que s'executin separatament no permet una satisfacció idònia dels interessos públics. Així doncs, els treballs de reurbanització del Carrer per tal de pacificar-lo no

Signatura 1 de 1
Josep Semino
03/12/2025
Arquitecte municipal

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	f447abc1ee5f4c38a4063e744235f017001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





es poden executar per fraccions que es puguin lliurar separatament a l'ús públic. Així, no té sentit executar separatament les diverses parts d'obra

D. Durada. (art. 29 LCSP)

Per a aquest contracte es proposa una durada de màxima de les obres de 7 com consta al projecte esmentat.

E. Valor estimat.(art. 116.4.d LCSP)

El valor estimat coincideix amb el pressupost que consta al projecte i és de 673.442,92 euros +IVA

F.Procediment (art. 63.3.a)

A la vista de que el valor estimat és de 673.442,92 euros +IVA , el procediment d'adjudicació que es proposa és el procediment obert

F. Criteris de solvència tècnica o professional, y econòmica y financiera (art.116.4.b i art.116.4.c).

Com a criteri de solvència tècnica o professional es proposa , d'acord amb l'Article 77 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, la seva acreditació mitjançant la classificació empresarial.

Com a criteri de solvència econòmica i financera es proposa, d'acord amb l'Article 77 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, la seva acreditació mitjançant la classificació empresarial.

G. Criteris d'adjudicació (art.116.4.c)

Els criteris d'adjudicació que es proposa tenir en compte són:

- Oferta econòmica.
- Milliores ofertes amb la corresponent puntuació de cadascuna d'elles segons els plecs de condicions. (Subministrament i instal·lació d'un sistema de gestió d'enllumenat públic, subministrament d'elements de mobiliari urbà , experiència del perfil del cal d'obra, incorporació en el seguiment de l'obra d'un tècnic amb titulació universitària vinculada a l'execució de les obres, subministrament i plantació d'arbrat)
- Memòria tècnica on, a partir del projecte aprovat, el licitador descriurà i justificarà el procediment que proposa utilitzar per a l'execució dels treballs objecte del contracte, segons apartat de criteris de valoració sotmesos a judici de valor del plec de condicions.

H. Proposta de modificacions (art. 204 LCSP)

No es preveuen modificacions en aquest contracte.

I. Responsable del Contracte.

Als efectes del que preveu l'art. 62 LCSP, el responsable del contracte és el Director de les Obres.

La Seu d'Urgell, Aquest document està signat digitalment i, per tant, la validesa es produeix en el moment de la darrera signatura.

Signatura 1 de 1
Josep Semino
03/12/2025
Arquitecte municipal

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	f447abc1ee5f4c38a4063e744235f017001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Ajuntament de
la Seu d'Urgell

Josep Semino Malé
Arquitecte municipal.

Signatura 1 de 1	03/12/2025	Arquitecte municipal
Josep Semino		

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	f447abc1ee5f4c38a4063e744235f017001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

