

EXP: LICFP 25/15

ACTA DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

“Servei de neteja i recollida de residus del Recinte Modernista de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau”

A Barcelona, el dia 19 de novembre de 2025, a les 12:00 hores es reuneix la Mesa de Contractació amb els següents assistents:

PRESIDENT: Sr. Jordi Bachs i Ferrer, director gerent de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.

VOCALS

TITULARS
Sr. Agustí Grau Franquesa, com a Director d'Enginyeria i Obres.
Sr. Joaquim Jornet i Porta, com a Director de l'Assessoria Jurídica.
Sr. Xavier Mambrilla i Gramunt, com a Director d'Economia i Finances.
Sr. Josep Maria Coll i Arqué, com a Coordinador de la secció de dret públic.

SECRETARI: Sr. Xavier Borrat i Puig, com a secretari de la Mesa de Contractació.

Antecedents:

Primer.- En data 18 de juny de 2025, a les 11:00 hores, es va procedir a l'obertura pública dels sobres número 2 relatius a les propostes avaluable sobre la base de criteris d'adjudicació ponderables mitjançant judicis de valor corresponents a les empreses licitadores presentades.

Segon.- Que en el mateix acte la Mesa de contractació va traslladar al departament de serveis generals l'emissió d'un informe tècnic amb l'objecte d'estudiar, valorar i ponderar les ofertes contingudes en el sobre núm. 2, de conformitat amb els criteris d'adjudicació ponderables en funció de judicis de valor previstos en l'Annex núm. 3 del Plec de Clàusules Particulars, el qual va ser entregat en data 23 d'octubre de 2025.



ANÀLISI DE LES OFERTES TÈCNIQUES								
nº oferta	Licitador	B1.- Memòria tècnica descriptiva del funcionament del servei	B2.- Metodologia en l'ús dels mitjans tècnics i materials destinats a la prestació del servei de neteja	B3. Sistemes de control	B4. Pla Ambiental	B5. Pla de formació continuada	B6. Detectar problemes i Mesures proposades pel benestar dels treballadors	TOTAL
	puntuacions màximes	27	5	4	6	2	3	47
1	L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	25,10	4,10	3,60	5,70	1,30	2,80	42,60
2	CLANSER S.A.	22,00	4,20	3,20	5,10	1,40	2,80	38,70
3	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	21,50	4,10	3,60	5,40	1,30	2,80	38,70
4	ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.	22,20	4,00	3,30	5,00	1,30	2,80	38,60
5	MULTIANAU, S.L.	21,10	4,10	3,50	5,20	1,80	2,90	38,60
6	OPTIMA FACILITY SERVICES, S.L.	21,40	3,20	2,80	5,40	1,50	3,00	37,30
7	FOMENTO VALENCIA MANTENIMINETO Y LIMPIEZA S.A.U.	20,70	4,30	3,10	4,50	1,60	2,80	37,00

Tercer.- En data 29 d'octubre de 2025, es va procedir a l'obertura de la documentació continguda en el sobre núm. 3 proposta econòmica i altres referències avaluables automàticament. Deixant-se constància, als efectes pertinents, de la documentació aportada per l'única empresa licitadora i acordant-se lliurar al Departament tècnic, les proposicions econòmiques i altres referències avaluables automàticament de les empreses presentades a la licitació als efectes de que s'emeti el corresponent informe de valoració, de conformitat amb els criteris d'adjudicació objectius previstos a l'Annex número 3 del Plec de Clàusules Particulars.

Cinquè.- De l'informe de valoració de data 11 de novembre de 2025, emès per el Sr. Agustí Grau i Franquesa (Director d'Enginyeria i Serveis Generals) es constata que l'oferta que ha obtingut la millor puntuació i que, per tant, resulta la més avantatjosa és l'empresa licitadora "L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU".

En conseqüència, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació que adopti els següent:



ACORD D'APROVACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ

PRIMER.- APROVAR la següent classificació resultant de la valoració de les propostes presentades al procediment de licitació del “Servei de neteja i recollida de residus del Recinte Modernista de la Fundació Privada de l’Hospital de la Santa Creu i Sant Pau” d’acord amb el quadre resum de puntuació, emès pel Director Responsable del Contracte, de data 11 de novembre de 2025:

	SUBJECTIUS	OBJECTIUS	TOTAL
Punts	47	53	100
LD	42,60	50,35	92,95
CLANSER	38,70	50,23	88,93
ACCIONA	38,60	50,29	88,89
OPTIMA	37,30	51,20	88,50
NDAVANT	38,70	49,43	88,13
MULTIANAU	38,60	49,28	87,88
FOVASA	37,00	47,59	84,59

SEGON.- DELEGAR en la Mesa de Contractació per tal que es requereixi al licitador proposat com adjudicatari “L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU” i que ha obtingut la major puntuació, per tal de que en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció formal de la notificació, perquè aporti la documentació establerta en el punt onzè de la clàusula dotzena del Plec de Clàusules Particulars, així com la garantia definitiva per valor de **93.426,00.-€** en concepte de garantia definitiva del contracte, equivalent a un 5% del preu final (essent el resultat d’aplicar el 5% sobre el preu adjudicació per valor de 1.748.520,00.-€ + el 5% sobre la bossa de serveis extraordinaris per valor de 120.000.-€).

TERCER.- ADJUDICAR el contracte LICFP 25/15, en el termini dels cinc dies hàbils posteriors a la recepció de la documentació esmentada en el punt precedent i constituïda la garantia definitiva, segons l’acord d’adjudicació.

VISTIPLAU

EL PRESIDENT

DIRECTOR D'ECONOMIA I
FINANCES

Sr. Jordi Bachs i Ferrer

Sr. Xavier Mambrilla i Gramunt



Fundació
Privada Hospital
de la Santa Creu i
Sant Pau

DIRECTOR DE L'ASSESSORIA
JURÍDICA

Sr. Joaquim Jornet i Porta

COORDINADOR DE LA SECCIÓ
DE DRET PÚBLIC

Sr. Josep Maria Coll i Arqué

DIRECTOR D'ENGINYERIA I
OBRES

Sr. Agustí Grau i Franquesa

EL SECRETARI

Sr. Xavier Borrat Puig

"NOTA: Aquest document s'incorpora per duplicat a l'expedient electrònic: d'una banda, s'incorpora el document signat electrònicament per la persona competent i, d'altra banda en atenció al que es disposa a l'article 5.1.c del Reglament General de Protecció de Dades, el document anonimitzat per tal que amb la seva publicació no es vulneri el dret a la protecció de les dades de caràcter personal que hi pugui contenir".