



Certificat d'acord de Junta de Govern Local

Pedro Gallego Cañizares, secretari accidental de l'Ajuntament de Sant Quirze del Vallès,

CERTIFICO

Que la sessió Ordinària de Junta de Govern Local que va tenir lloc el dia 02/12/2025 , va adoptar l'acord que literalment transcriu a continuació:

ANTECEDENTS

1. En data 5 d'agost de 2025, a la sessió Extraordinària de Junta de Govern Local, es va adoptar l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació, de tramitació ordinària i procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte pels treballs d'instal·lació de la climatització i ventilació de la Biblioteca Marcel Ayats de Sant Quirze del Vallès.
2. En data 30 de setembre de 2025 a les 14.00 h, va finalitzar la presentació de les ofertes a través de la plataforma de contractació electrònica Vortal i que van estar les següents:

Referència	Proveïdor	NIF
202509301212	ELECTRICITAT BOQUET, SL	B62145503
202509301145	instal·lacions Gravis S.L.	B64762644
202509301216	SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	B66928490
202509301223	Axer, Instalaciones y Tecnología, S.L.U.	B25426867
202509301106	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS S.L.	B63411466
202509291242	Inster Manteniments, S.L.	B65018087
202509291116	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	B60650801
202509290940	FUENTES Y ARIZA, S.A.	A59092759
202509241618	Facilities ESTEA Next	B72621931

20250925124		
3	Mastercold S.L	B60409281

3. En data 14 d'octubre de 2025, la mesa de contractació va emetre l'acta d'obertura del sobre 1 i del sobre 2 en la qual es va incloure les valoracions efectuades de les proposicions dels licitadors i, finalment, la proposta d'adjudicació que literalment especifica:

“d) Proposta d’adjudicació:

La Mesa per unanimitat i d'acord amb la puntuació obtinguda de les ofertes valorades en virtut dels plecs que regeixen la present licitació, proposa l'adjudicació a favor de l'empresa licitadora:

- *Inster Manteniments, SL, NIF: B65018087”*

Per tant, l'oferta presentada per l'empresa finalista és la que va obtenir una millor puntuació d'acord amb els criteris de valoració automàtica determinats al plec de clàusules administratives particulars, PCAP.

Les millores proposades pel licitador es detallen a continuació:

Inster Manteniments, SL; B65018087

Criteris adjudicació	Proposta econòmica	
Valoració matemàtica	Preu de contracte	260.000,00 €
	21% IVA	54.600,00 €
	Preu de contracte IVA inclòs	314.600,00 €
Ampliació del termini de garantia	36 mesos addicionals del termini de garantia legal (total 72 mesos)	
Compromís del manteniment integral gratuït	Durant 48 mesos	

4. L'adjudicació del contracte va restar condicionada a l'aportació del licitador de la documentació acreditativa requerida per poder subscriure el contracte i, a la constitució de la garantia definitiva. El licitador ha donat compliment a aquests requisits en temps i forma.



FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes Locals (TRLRHL).
- Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Plecs de clàusules administratives generals aplicables al contractes de serveis i subministrament, d'obres i a d'altres contractes administratius i als privats de la Corporació, publicats al BOP núm. 172 de data 19 de juliol de 2002, en tot allò que no contradiguin l'actual legislació en matèria de contractes.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Adjudicar el contracte d'obres pels treballs d'instal·lació de la climatització i ventilació de la Biblioteca Marcel Ayats de Sant Quirze del Vallès a la raó social INSTER MANTENIMENTS SL, amb NIF: B65018087, per un preu de contracte de 314.600,00 €

dels quals 260.000,00 € corresponen a la base imposable i 54.600,00 € corresponen al 21% de l'impost sobre el valor afegit i, amb les millores següents:

Ampliació del termini de garantia	36 mesos addicionals del termini de garantia legal (total 72 mesos)
Compromís del manteniment integral gratuït	Durant 48 mesos

Segon.- Establir que el termini d'execució de les obres és de catorze (14) setmanes mesos a comptar des de la data de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig la qual es realitzarà en el termini màxim d'un mes des de la data de la signatura de formalització del contracte.

Tercer.- Comunicar a l'empresa adjudicatària que el contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica, dins el termini màxim de quinze (15) dies, a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquest acord, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

Quart.- Aprovar els documents comptables derivats d'aquesta contractació que es detallen a continuació:

Anualitat	Tipus	Número	Aplicació	Import €
2025	A (C-)	12025000024396	2202/3321/6230000, Equips de climatització Biblioteca.	51.355,73

Anualitat	Tipus	Número	Tercer	Aplicació	Import €
2025	D	12025000024395	INSTER MANTENIMENTS SL	2202/3321/6230000, Equips de climatització Biblioteca.	314.600,00

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a l'interessat i publicar-la al perfil del contractant.



**Ajuntament
de Sant Quirze
del Vallès**

I, perquè consti, lliuro aquest certificat, estès a l'empara del què disposa l'article 206 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, Sra. Elisabeth Oliveras i Jorba.

Vist i plau,