

Alfred Lacasa Tribó, secretari de l'Ajuntament de Blanes,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local en sessió Ordinària de 25 de setembre de 2025 ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta, entre d'altres, l'acord següent:

ASSUMPTE

Aprovar la modificació del "Projecte d'Ordenació i adequació de la Plaça Dies Feiners", a Blanes

Identificació de l'Expedient

Expedient número 2024/00011110R (URB/CSC/GTO/mrc) relatiu a reordenació Plaça Dies Feiners

Fets

Primer.- Per acord de la Junta de Govern Local de 10 d'abril de 2025 es va acordar:

"2.- Aprovar inicialment de nou el "Projecte d'Ordenació i adequació de la Plaça Dies Feiners" per l'import total de 1.107.775,35 euros, desglossat en les següents parts:

- Ordenació i adequació de la plaça: 1.023.265,12 euros IVA inclòs
- Obra mecànica d'Aigües de Blanes: 84.510,23 euros

3.- Procedir de nou a l'exposició pública del projecte esmentat pel termini de 30 dies mitjançant anunci inserit al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i web municipal, per tal que es puguin formular les al·legacions pertinents.

En cas que no es presentin al·legacions, el projecte quedarà aprovat definitivament i a tal efecte es publicarà un anunci al BOP i al DOGC."

L'edicta corresponent es va publicar en el BOP núm. 3795 de 30 d'abril de 2025 i en el DOGC de 28 d'abril de 2025.

Al no haver-se presentat al·legacions durant el termini d'informació pública, es va publicar l'edicta d'aprovació definitiva del projecte d'Ordenació i adequació de la Plaça Dies Feiners en el BOP i DOGC del dia 3 de juliol de 2025.

Segon.- El dia 12 de setembre de 2025 s'adjudica, mitjançant Decret d'Alcaldia número 2025002250, la Direcció de les Obres d'execució del "Projecte d'Ordenació i adequació de la Plaça Dies Feiners" a l'arquitecte Lluís Bedós Bonaterra, col·legiat pel COAC, amb número 52857/9, per l'import de 12.100,00 euros IVA inclòs.

El dia 12 de setembre de 2025 (RE 2025029101) el Sr. Lluís Bedós presenta una modificació del "Projecte d'Ordenació i adequació de la Plaça Dies Feiners", amb un import total de 1.151.998,24 euros.

Tercer.- Per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe tècnic respecte la proposta de modificació del "Projecte d'Ordenació i adequació de la Plaça Dies Feiners", amb un import total de 1.151.998,24 euros exposant el següent:

"La modificació del projecte d'ordenació i adequació de la plaça Dies Feiners consisteix en la incorporació de les partides incloses a l'annex del pressupost anomenat "Obra mecànica d'Aigües de Blanes, dins del pressupost del projecte total de l'obra, per la qual cosa aquesta part serà objecte d'aplicació de l'IVA. Amb la modificació també s'incorporaran algunes partides de supervisió de les obres mecàniques d'aigües i de gestió de residus.

El pressupost d'execució material del projecte aprovat en data 18 de juny de 2025 era de 1.107.775,35 euros (IVA inclòs), desglossat en les següents parts:

- Ordenació i adequació de la plaça: 1.023.265,12 euros IVA inclòs
- Obra mecànica d'Aigües de Blanes: 84.510,23 euros

El pressupost d'execució material del projecte modificat, presentat en data 12 de setembre de 2025 és de 1.151.998,24 euros (IVA inclòs).

Segons el que s'extreu dels articles 42 i 43 del ROAS, es permet la realització de modificacions en el projecte d'obres aprovat, sempre que no comportin una alteració substancial de l'objecte o de les seves característiques bàsiques, com és el cas que ens ocupa, que es tracta de la redistribució i esmena del pressupost, sense que la seva totalitat es vegi alterada substancialment, ja que suposa un increment de menys del 20% sobre el pressupost inicial.

L'òrgan competent per a l'aprovació de la modificació no substancial del projecte és el mateix que va aprovar el projecte, en aquest cas, La Junta de Govern Local."

Per tant, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics ens trobem davant una redistribució i esmena del pressupost que no comporta un alteració substancial del projecte, amb un increment inferior al 20% del pressupost inicial.

D'acord amb l'informe tècnic, i donat que la modificació no té caràcter substancial, no cal sotmetre el projecte a nova informació pública. Cal indicar que aquest projecte d'obra és pendent de licitar.

Fonaments de Dret

- Art. 8 a 48 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.
- Art. 234 a 235 del Text refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Art. 231 a 236, Disposició Addicional 2onA, 3era i 15ena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic. (LCSP)
- Art. 124 a 137 del Reglament de la Llei de Contractes de les administracions públiques aprovat per RD 1098/2001, de 12 de octubre.
- Art. 93 del text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 de abril.
- Art. 21.1.o) y 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Regim Local.
- Art. 4 i 17 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de la l'edificació.
- Art. 3 a 8 i 17 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

D'acord amb l'art. 234 i 235 del Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya ens trobem davant un projecte d'obres ordinàries d'adequació del conjunt de serveis urbanístics i d'adequació de la plaça Dies Feiners.

L'aprovació dels projectes d'obres ordinàries correspon als diferents òrgans dels ens locals, segons la distribució de competències en matèria de contractació.

D'acord a l'art. 21.1.o) LBRL correspon a l'Alcalde l'aprovació de projectes d'obres i serveis quan sigui competent per la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost.

D'acord amb la Disposició addicional 2ona LCSP, correspon als Alcaldes les competències per a la contractació d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuals pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

En aquest correspon l'Alcalde de la corporació l'aprovació del projecte *d'Ordenació i adequació de la Plaça Dies Feiners*"

D'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 1617 de 22.06.2023 l'Alcalde va delegar en favor de la Junta de Govern Local l'aprovació de projectes d'obres i serveis de la seva competència.

la Junta de Govern Local ha adoptat l'acord següent:

Acord

PRIMER.- Aprovar la modificació del "Projecte d'Ordenació i adequació de la Plaça Dies Feiners", a Blanes, presentat per Lluís Bedós en data 12 de setembre de 2025 amb un import total de 1.151.998,24 euros IVA inclòs.

SEGON.- Publicar l'edicta corresponent a aquesta resolució en el BOP, en el DOGC i en el tauler electrònic municipal als efectes del seu coneixement general.

Tipus Documental	Descripció Document	CSV
2025ProjectePIDelsDiesFeiners.pdf	Projecte - actualització	15720614137270040515

Sotmesa la proposta a votació, aquesta és Aprovada per unanimitat.

Jordi Hernandez Martinez	Sí
Joan Felip Fures	Sí
Rosa Maria Aladern Gusi	Sí
Jaume Frigola Bourlon	Sí
Mario Ros Vidal	Sí
Enrique Perez Guardiola	Sí
Maria Gloria Agudo Roman	Sí

I, per a que així consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'Alcalde.

Vist i plau