

INFORME DE VALORACIÓ DE CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR:

SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I REDACCIÓ DE DOCUMENT D'OBRA EXECUTADA DE L'OBRA "RENOVACIÓ DE L'ABASTAMENT A MASQUEFA (1.1.21)".

Codi d'expedient: 2025OSE0097

1. Antecedents

El Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regula aquesta contractació, estableix la documentació que s'ha d'incloure al sobre B per part de les empreses licitadores.

La secretària de la Mesa de Contractació ha donat trasllat al departament d'Obres i Projectes les propostes tècniques presentades pels licitadors, per tal que emeti l'informe de valoració corresponent.

2. Objecte

L'objecte d'aquest document és valorar la documentació tècnica de les propostes admeses en aquesta licitació atenent els criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor especificats al Plec de Clàusules Administratives Particulars.

En data 28 d'Octubre de 2025 té lloc l'obertura dels sobres corresponents als criteris d'adjudicació no ponderables automàticament i es procedeix a fer-ne la valoració corresponent d'acord amb els criteris de valoració del Plec.

Les empreses admeses a la licitació és:

- DOPEC SL
- INYPSA CW INFRASTRUCTURES, SL
- UTE SOCOTEC - ENGHYDRA
- PIÑOL SANJAUME, SL

3. Aplicació dels criteris de valoració a les proposicions presentades pels licitadors

D'acord amb el Plec de clàusules administratives, l'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat.

Puntuació: La valoració màxima dels criteris quantificables mitjançant judicis de valor serà de 45 punts sobre un total de 100 punts.

S'han valorat totes les ofertes admeses, segons les indicacions de l'apartat corresponent als Criteris d'Adjudicació, del Plec Clàusules Administratives.

Una vegada revisades i analitzades les diferents documentacions tècniques sotmeses a judici de valor presentades per les diferents empreses admeses al procediment i aplicats els diferents criteris de valoració fixats als plecs contractuals, el resultat s'exposa tot seguit.

4. Valoració de les propostes presentades

A la taula que s'adjunta al final de l'informe (Annex 1) es detalla la valoració que s'ha atorgat a cada empresa d'acord als diferents apartats que s'especifiquen en cadascun dels criteris descrits al Plec de Clàusules Administratives.

Per a cada apartat s'han detallat aquells aspectes que, a judici del tècnic sota signant, són els més importants i que l'oferta avaluada hauria d'incloure per tal de dotar-la de la màxima puntuació

5. Resum de valoracions

El quadre següent, a mode de resum, assenyala les valoracions per a cada empresa:

Empresa	Puntuació
DOPEC SL	41,25
INYPESA CW INFRASTRUCTURES, SL	38,47
UTE SOCOTEC - ENGHYDRA	42,06
PIÑOL SANJAUME, SL	36,48

Sant Joan Despí, en data de la signatura electrònica,

Enginyer d'Obres i Projectes

Annex 1 – Puntuació dels criteris sotmesos a judici de valor

SERVEI DE DIRECCIÓ D'OBRA, COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT I REDACCIÓ DE DOCUMENT D'OBRA EXECUTADA DE L'OBRA “RENOVACIÓ DE L'ABASTAMENT A MASQUEFA (1.1.21)”.														
JUSTIFICACIÓ DE LA PUNTUACIÓ OTORGADA SEGONS JUDICI DE VALOR														
Valoració i puntuació					Licitadors									
Criteris i subcriteris		Puntuació màx.	Valoració màx.	0,75 X Pmàx.		DOPEC	Comentari	INYPSA	Comentari	PISAN	Comentari	SOCOTEC-ENGHYDRA	Comentari	
A) EXPERIÈNCIA (35 p)														
A1) Experiència del Director d'obra (20p)														
Experiència acreditada per la persona proposada com a directora d'obra en què hagi participat durant els darrers deu anys. La valoració tindrà en compte l'encaix, grau d'adequació i similitud d'aquestes obres amb les característiques específiques de l'actuació indicada al Plec de Prescripcions Tècniques objecte de la present licitació.		Pmax	V max	0,75 X Pmàx.	Referència 1	4,00		4,00		3,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum	4,00		
Cada referència de la Taula 1 (veure PPTP) es valorarà de 0 fins, com a màxim, la valoració màxima següent segons la tipologia de projecte:		20,00	17,00	15	Referència 2	4,00		3,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum	2,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum.	3,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia.	
La referència proposada encaixa perfectament a la prevista en els plecs, tant pel que fa a la naturalesa de l'actuació com pel que fa a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència.	V1=P1màx/5:				Referència 3	4,00		3,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum	2,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum.	3,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia.	
La referència proposada encaixa notablement a la prevista en els plecs, tant pel que fa a la naturalesa de l'actuació com pel que fa a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència.	V1=P1màx/5 *0,75:				Referència 4	2,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum	2,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum.	3,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum.	4,00		
La referència proposada encaixa sensiblement a la prevista en els plecs, tant pel que fa a la naturalesa de l'actuació com pel que fa a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència.	V1=P1màx/5 *0,50:				Referència 5	3,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum	2,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum.	3,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum.	3,00	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia.	
La referència proposada encaixa parcialment a la prevista en els plecs, tant pel que fa a la naturalesa de l'actuació com pel que fa a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència.	V1=P1màx/5 *0,25:				V	17,00		14,00		13,00		17,00		
La referència proposada no encaixa en res a la prevista en els plecs, ni pel que fa a la naturalesa de l'actuació ni en relació a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència. (o bé si no s'aporta cap referència o certificat).	V1=P1màx/5*0,00:				P	20,00		16,47		15,29		20,00		
A2) Experiència adjunt/a al Director/a d'obra (15 p)														
Experiència acreditada per la persona proposada com a ajunta a la direcció d'obra en què hagi participat durant els darrers deu anys. La valoració tindrà en compte l'encaix, grau d'adequació i similitud d'aquestes obres amb les característiques específiques de l'actuació indicada al Plec de Prescripcions Tècniques objecte de la present licitació.		Pmax	V max	0,75 X Pmàx.	Referència 1	1,50	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum	3,00		1,50	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum.	3,00		
Cada referència de la Taula 2 (veure PPTP) es valorarà de 0 fins, com a màxim, la valoració màxima següent segons la tipologia de projecte:		15,00	12,00	11,25	Referència 2	2,25	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia.	2,25	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum	1,50	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum.	2,25	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia.	
La referència proposada encaixa perfectament a la prevista en els plecs, tant pel que fa a la naturalesa de l'actuació com pel que fa a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència.	V2=P2màx/5:				Referència 3	1,50	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum	2,25	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum	3,00		2,25	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia.	
La referència proposada encaixa notablement a la prevista en els plecs, tant pel que fa a la naturalesa de l'actuació com pel que fa a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència.	V2=P2màx/5 *0,75:				Referència 4	1,50	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum	2,25	La naturalesa de l'actuació (sanejament) no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia.	2,25	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum.	2,25	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia.	
La referència proposada encaixa sensiblement a la prevista en els plecs, tant pel que fa a la naturalesa de l'actuació com pel que fa a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència.	V2=P2màx/5 *0,50:				Referència 5	2,25	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum	2,25	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a volum	1,50	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni volum.	1,50	La naturalesa de l'actuació no és exactament com la de l'objecte del projecte, pel què fa a tipologia ni a volum.	
La referència proposada encaixa parcialment a la prevista en els plecs, tant pel que fa a la naturalesa de l'actuació com pel que fa a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència.	V2=P2màx/5 *0,25:				V	9,00		12,00		9,75		11,25		
La referència proposada no encaixa en res a la prevista en els plecs, ni pel que fa a la naturalesa de l'actuació ni en relació a la posició ocupada pel perfil en qüestió en el context d'aquesta referència. (o bé si no s'aporta cap referència o certificat).	V2=P2màx/5*0,00:				P	11,25		15,00		12,19		14,06		

B) PROPOSTES I METODOLOGIA DE TREBALL (10p)												
B1) Descripció tècnica de les característiques principals (4p)												
El licitador presentarà una breu descripció tècnica de les característiques principals de l'obra. S'identificaran i s'exposaran també els principals aspectes propis de l'obra o externs a la mateixa que, a judici del licitador, podrien condicionar el seu normal desenvolupament.		Pmax	V max	0,75 X Pmàx.								
Si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar	V3= P3 max	4,00	4,00	3,0	V	4,00		2,00		3,00	2,00	Fa una correcta descripció de les obres, però els aspectes més rellevants i condicionants interns i externs més significatius que indica són majoritàriament molt genèrics i podrien servir per a qualsevol projecte.
Si els continguts són coherents i s'ajusten en alguns elements a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar però en d'altres no.	V3=0,75 P3 max				P	4,00		2,00		3,00	2,00	Fa una correcta descripció de les obres, però es troba a faltar alguns dels aspectes més rellevants i condicionants interns i externs més significatius, com serien condicionants de l'obra civil i mecànica, implantacions.
Si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i per tant també per a aquest.	V3=0,50 P3 max											
Si els continguts o bé no són coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i/o obra i que a més conté o descriu elements que no pertanyen al projecte.	V3=0,25 P3 max											
Si els continguts ni són coherents ni s'ajusten en res a l'objecte d'aquest projecte	V3=0											
B2) Anàlisi del pla d'obra (4p)												
El licitador realitzarà un anàlisi del pla d'obra del projecte constructiu ressaltant els possibles punts singulars que, al seu judici, puguin esdevenir conflictius per l'execució de les diferents fases de les obres. Revisarà la seva coherència dels lligams i durades, i presentarà les propostes a fer al/s constructor/s per al seu compliment.		Pmax	V max	0,75 X Pmàx.								
Si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar	V4= P4 max	4,00	4,00	3,0	V	4,00		3,00		4,00	4,00	Fa un correcte anàlisi del pla d'obres i fases constructives però les propostes per garantir la correcta execució són molt genèriques i podrien servir per a qualsevol projecte.
Si els continguts són coherents i s'ajusten en alguns elements a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar però en d'altres no.	V4=0,75 P4 max				P	4,00		3,00		4,00	4,00	
Si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i per tant també per a aquest.	V4=0,50 P4 max											
Si els continguts o bé no són coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i/o obra i que a més conté o descriu elements que no pertanyen al projecte.	V4=0,25 P4 max											
Si els continguts ni són coherents ni s'ajusten en res a l'objecte d'aquest projecte	V4=0											
B3) Anàlisi del control de qualitat (2p)												
El licitador presentarà una breu descripció tècnica de les característiques principals de l'obra. S'identificaran i s'exposaran també els principals aspectes propis de l'obra o externs a la mateixa que, a judici del licitador, podrien condicionar el seu normal desenvolupament.		Pmax	V max	0,75 X Pmàx.								
Si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar	V5= P5 max	2,00	2,00	1,5	V	2,00		2,00		2,00	2,00	
Si els continguts són coherents i s'ajusten en alguns elements a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar però en d'altres no.	V5=0,75 P5 max				P	2,00		2,00		2,00	2,00	
Si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i per tant també per a aquest.	V5=0,50 P5 max											
Si els continguts o bé no són coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars del projecte a redactar i/o de les obres a projectar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i/o obra i que a més conté o descriu elements que no pertanyen al projecte.	V5=0,25 P5 max											
Si els continguts ni són coherents ni s'ajusten en res a l'objecte d'aquest projecte	V5=0											
					Pab	41,25		38,47		36,48		42,06

OBS: Sense comentaris s'aporta la puntuació màxima

DOPEC		INYP SA		PISAN		SOCOTEC-ENGHYDRA	
-------	--	---------	--	-------	--	------------------	--