



DECRET D'ALCALDIA

Expedient: 5052/2025

Assumpte: Adjudicació del contracte d'obres de renovació del sistema de climatització del Centre Aquàtic Municipal.

Fets

Per Decret de l'Alcaldia núm. 2025-2381, adoptat en data 07/10/2025, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte de les obres de renovació del sistema de climatització del Centre Aquàtic Municipal, per un període de 15 setmanes, no preveient-se modificacions del preu inicial del contracte.

El valor estimat del contracte és de 60.013,22 euros i el pressupost base de licitació és de 72.616 euros, el qual es desglossa en un pressupost net de 60.013,22 euros i un import d'IVA (21%) de 12.602,78 euros.

En data 07/10/2025 es va publicar al Perfil de contractant de l'Ajuntament la convocatòria de la licitació per procediment obert simplificat, atorgant un termini de vint dies per a la presentació de les corresponents proposicions.

La Mesa de Contractació de data 28/10/2025 va procedir a l'obertura del Sobre A, va admetre els licitadors presentats.

S'ha emès l'informe tècnic núm. 2025-0330 de data 29/10/2025, subscrit per l'enginyer tècnic d'Activitats i Protecció Civil, de valoració de la memòria tècnica de conformitat amb els criteris d'adjudicació del contracte sotmesos a judici de valor del Sobre A.

Els licitadors Instar Manteniments, SL amb NIF B65018087, Servicios y Desarrollos Marla, SL amb NIF B66928490, no han assolit a les seves propostes tècniques un mínim de 12 punts. De conformitat amb la clàusula 20a del PCAP, aquests licitadors no passaran a la fase següent i es proposarà a l'òrgan de contractació que siguin exclosos de la licitació.

La Mesa de Contractació de data 04/11/2025 va obrir el Sobre B i va avaluar les ofertes i l'òrgan de contractació va requerir el licitador Les Instal·lacions de Piera, SL, amb NIF B62140520, per justificar el preu ofertat que es presumeix anormalment baix.

En data 04/11/2025 l'òrgan de contractació va requerir el licitador Les Instal·lacions de Piera, SL, amb NIF B62140520, per justificar el preu ofertat que es presumeix anormalment baix.

El licitador Les Instal·lacions de Piera, SL no ha presentat justificació del preu ofertat pel que aquesta oferta es presumeix temerària i ha de ser exclosa de la licitació.

La Mesa de Contractació de data 27/11/2025 classifica el licitador restant de conformitat amb les puntuacions següents:

Licitador	Oferta IVA exclòs	Millora 1	Millora 2	Millora 3	Memòria a	Total
-----------	----------------------	--------------	--------------	--------------	--------------	-------





Insclima, SA	59.844 € 50 punts	No 0 punts	4 setmanes 5 punts	8 anys 5 punts	20	80
--------------	----------------------	---------------	-----------------------	-------------------	----	----

En la mateixa data l'òrgan de contractació va requerir la documentació i la garantia definitiva del contracte al licitador primer classificat.

La societat Insclima, SA va constituir a la Tresoreria municipal garantia definitiva en data 02/12/2025, en aval, per un import de 2.992,20 euros, corresponent al 5% de 59.844 euros IVA exclòs.

El licitador es troba inscrit en el Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELIC), aquesta societat està degudament constituïda, gaudint el representant de poders suficients, té la solvència necessària i no es troba incursa en prohibició de contractar.

Fonaments de dret

1. Els articles 150, 151 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en quant a l'adjudicació del contracte, així com la resta de disposicions vigents en matèria de contractació.

2. La present adjudicació ha estat sotmesa a fiscalització prèvia per la Intervenció municipal i, tanmateix, s'ha constatat que no s'alteren les previsions sobre estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera d'acord amb els principis de l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril.

3. La Disposició addicional segona, punt primer, de la LCSP estableix que la competència és de l'Alcaldia.

És per la qual cosa que, en ús de les facultats conferides legalment, que

RESOLC

Primer. Excloure els licitadors Instel Manteniments, SL amb NIF B65018087, Servicios y Desarrollos Marla, SL amb NIF B66928490, de conformitat amb la clàusula 20a del PCAP, per no assolir amb les seves propostes tècniques la puntuació mínima especificada (12 punts), i Les Instal·lacions de Piera, SL, amb NIF B62140520, per no justificar el preu ofertat que es presumeix anormalment baix.

Segon. Adjudicar el contracte administratiu d'obres de renovació del sistema de climatització del Centre Aquàtic Municipal, a la proposició amb la millor relació qualitat-preu, d'acord amb les dades següents:

Adjudicatari: Insclima, SA **NIF:** A58468380

Preu: Net: 59.844 €, IVA 21%: 12.567,24 €, total: 72.411,24 €

Durada: 15 setmanes. **Millores:**

1. Reducció de 4 setmanes del termini d'execució de les obres
2. Ampliació del termini de garantia de les obres 8 anys, amb un total de 9 anys.





Tercer. Disposar la despesa de 72.411,24 € i reajustar les operacions pressupostàries aprovades inicialment per adequar-les a l'oferta, amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Projecte	Import €
2025	410	3420	63206	2025 2 INVER 10 1	72.411,24 €

Quart. Nomenar el Sr. David Almazán Roig, enginyer tècnic d'Activitats i Protecció Civil, com a responsable del contracte, director facultatiu de les obres i coordinador de Seguretat i Salut.

Cinquè. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari i citar-lo per formalitzar el contracte mitjançant atorgament de document administratiu, de la qual cosa en donarà fe la Secretaria de la corporació, en el termini màxim quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació.

Sisè. Requerir, tanmateix, que l'adjudicatari porti les dades bancàries per poder efectuar el pagament del preu del contracte mitjançant transferència bancària; aportació que es pot realitzar segons model de sol·licitud d'alta de dades bancàries degudament complimentat o mitjançant certificat expedit per la corresponent entitat de crèdit.

Setè. Notificar aquesta resolució a la resta de licitadors i publicar-la al Perfil de contractant.

Vuitè. Comunicar la present resolució al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Novè. Donar compte als Serveis Econòmics, a l'Oficina Tècnica i Operativa de Sostenibilitat Ambiental i al Servei d'Esports.

Així ho resol i signa l'alcalde. Document signat electrònicament.

L'alcalde,

Jesús Naharro Rodríguez

