



El Vendrell
Ajuntament

INFORME VALORATIU SOBRE C (Criteris automàtics i de judici de valor)

Expedient: GCON2025000063

Per al contracte de " Servei de redacció del Catàleg de Patrimoni de l'Ajuntament del Vendrell i altres estudis"

LOT 4

Servei de redacció de l'Inventari de Béns susceptibles de ser protegits i del Pla Especial de Protecció (PEP) del patrimoni i "Catàleg de béns arquitectònics i arqueològics del municipi del Vendrell".

A aquest lot s'ha presentat una única oferta, la de Josep Maria Fortià Rius.

El Plec de Clàusules Administratives i econòmiques particulars estableix els següents criteris d'adjudicació:

Per determinar l'oferta amb una millor relació qualitat-preu es tindrà en compte varis criteris de valoració, que s'especifiquen a continuació. La **puntuació màxima** serà de **100 punts**.

En tot cas, **l'execució de les accions descrites en els criteris de valoració no suposarà cap cost addicional per a l'Ajuntament del Vendrell** i sempre seran a càrrec del licitador.

	Criteri	Ítem valorat	Import màx. de les accions	Puntuació màxima (sobre 100)	Tipus	Capítol que es valorarà integrat dins l'oferta
SOBRE C (automàtics)	C1. Oferta econòmica	preu	Segons oferta	25	Automàtic	Sobre C CAP. C1 Oferta econòmica [taula]
	C2. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació,	qualitat	0,00 €	20	Automàtic	Sobre C CAP. C2 Experiència addicional de la direcció del projecte



	gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris					[taula]
	C3. Millora de l'equip: altres especialitats	qualitat	0,00 €	15	Automàtic	Sobre C CAP. C3 Millora de l'equip: altres especialitats [títol + declaració responsable]
	C4. Millora cartogràfica: SIG	qualitat	0,00 €	5	Automàtic	Sobre C CAP. C4 Millora cartogràfica: SIG [declaració responsable]

Valoració dels criteris del LOT 4

Criteri C1. Oferta econòmica

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:
Valorar el millor preu del contracte.

Puntuació màxima del criteri:
La puntuació màxima de tot el criteri és de 25 punts sobre un total de 100.

Document de l'oferta amb què es valora aquest criteri:
CAP. C1. Oferta econòmica
Es presentarà una taula amb les característiques següents:

DOC C1. Oferta econòmica	contingut
Base imposable, IVA Total de l'oferta	[xifra numèrica desglossada: base imposable, IVA i total de l'oferta]



El Vendrell
Ajuntament

Subscriteris, si n'hi ha, i mètode de càlcul:

Criteri C1. Oferta econòmica

25

Forma de valoració: Es calcula amb el full excel model

S'aplica la següent fórmula:

La puntuació de l'oferta es calcularà de la següent forma:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació es fixa en 2 (VP = 2)

El licitador ha presentat la següent taula:

LOT NÚM.	Import base:	Import IVA:	Import Total:
4	61.094,67 €	12.829,88 €	73.924,55 €

Aplicant la fórmula, en tractar-se d'una única oferta, s'obté la puntuació màxima: **25 punts**.

Criteri C2. Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Es valora l'expertesa addicional del director del projecte en la direcció de treballs plenament relacionats amb l'objecte del contracte: identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris.

Es valoren els treballs addicionals fets en els darrers 8 anys.

NO es valoren els treballs demanats com a solvència o requeriment mínim.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 20 punts sobre un total de 100.



El Vendrell
Ajuntament

El licitador ha presentat la següent taula:

CAP. C2. <i>Expertesa addicional de la direcció del projecte en treballs d'identificació, gestió i conservació del patrimoni cultural i valors identitaris</i>			
Nom i cognoms per a la direcció:		Josep Maria Fortià Rius	
Especialitat:		Arquitectura	
5 punts per a cada inventari de patrimoni o PEP de Patrimoni que sigui addicional als requerits en la solvència, que hagi estat dirigit pel/la director proposat i acreditat per l'entitat contractant, i que hagi estat elaborat en els darrers 8 anys. S'acceptaran també els treballs dirigits en figures de planejament similars (com el Catàleg de patrimoni dins un POUM o el pla especial d'un nucli antic).			
Per a la valoració d'aquests treballs addicionals, el licitador haurà de presentar el corresponent certificat de bona execució.			
Nom del projecte	Any de lliurament	Entitat contractant	Puntuació proposada (màx. 15)
Pla Especial de Protecció del Patrimoni i Catàleg de béns arquitectònics, històrics i ambientals del Papiol (Baix Llobregat)	2019	Servei de Patrimoni Arquitectònic Local - Diputació de Barcelona	5
Pla Especial de Protecció i Catàleg de béns	2021	Ajuntament de l'Escala	5



AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://carpetaciudadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



El Vendrell
Ajuntament

arquitectònics, històrics i ambientals de l'Escala (Alt Empordà)			
Pla Especial Urbanístic d'Ordenació del Conjunt Històric de Cervià de Ter (Gironès)	2022	Ajuntament de Cervià de Ter	5
Inventari d'anàlisi i valoració de l'estat estructural dels temples del Bisbat de Girona (Lot 2: Garrotxa i Ripollès)	2019	Direcció General del Patrimoni Cultural – Departament de Cultura – Generalitat de Catalunya	-
Inventari d'anàlisi i valoració de l'estat estructural dels temples del Bisbat de Girona (Lot 3: Gironès i Pla de l'Estany)	2019	Direcció General del Patrimoni Cultural – Departament de Cultura – Generalitat de Catalunya	-
Inventari d'anàlisi i valoració de l'estat estructural dels temples del Bisbat de Girona (Lot 4: Alt Maresme i la Selva)	2019	Direcció General del Patrimoni Cultural – Departament de Cultura – Generalitat de Catalunya	-
Inventari d'anàlisi i valoració de l'estat estructural de les esglésies BCIN i BCIL de l'Arquebisbat de Tarragona i del Bisbat de Tortosa (Lot 4: Bisbat de Tortosa)	2019	Direcció General del Patrimoni Cultural – Departament de Cultura – Generalitat de Catalunya	-
Treballs d'enriquiment i actualització de l'inventari del Patrimoni Cultural Català immoble- arquitectònic al Moianès	2022	Direcció General del Patrimoni Cultural – Departament de Cultura – Generalitat de Catalunya	-
Treballs d'enriquiment i actualització de l'inventari del	2022	Direcció General del Patrimoni Cultural – Departament de	-

**El Vendrell**
Ajuntament

Patrimoni Cultural Català immoble- arquitectònic a la Cerdanya		Cultura – Generalitat de Catalunya	
Treballs d'enriquiment i actualització de l'inventari del Patrimoni Cultural Català immoble- arquitectònic al Pallars Sobirà	2020	Direcció General del Patrimoni Cultural – Departament de Cultura – Generalitat de Catalunya	-
Total 10			15

Amb els justificants dels treballs presentats s'obté una puntuació: **15 punts**.

Criteri C3. Millora de l'equip: altres especialitats

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Es valora la millora de l'equip del projecte amb la incorporació d'un/a col·laborador amb les especialitats addicionals següents:

- Biologia / ciències ambientals / enginyeria agrònoma, per aportar major qualitat en la detecció dels elements a inventariar en relació al patrimoni natural i paisatgístic; i per fer el document inicial estratègic (DIE).
- Delineació (Autocad), per aportar major qualitat en el desenvolupament de les taques de delineació i representació cartogràfica

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 15,00 punts sobre un total de 100.

El licitador no ha presentat cap document acreditatiu de millora de l'equip redactor.

Criteri C4. Millora cartogràfica: SIG

Tipus del criteri: automàtic

Objectiu del criteri:

Es valora l'impacte de disposar d'una cartografia preparada o disponible com a sistema d'informació geogràfica, en concret per al QGIS.

Puntuació màxima del criteri:

La puntuació màxima de tot el criteri és de 5,00 punts sobre un total de 100.

El licitador ha presentat una declaració responsable amb el compromís de lliurar la cartografia en tots els seus formats pel que obté una puntuació de 5 punts.



El Vendrell
Ajuntament

Resum de les valoracions del sobre C del LOT 4

C1- OFERTA ECONÒMICA	25
C2- EXPERTESA ADICIONAL	15
C3- MILLORA DE L'EQUIP	0
C4- MILLORA CARTOGRÀFICA	5
TOTAL	45

Signat i datat digitalment