



AJUNTAMENT DE LLOBERA

Casa Consistorial
25281 Llobera (Solsonès)
Tel. 973 48 38 29
www.llobera.cat

Expedient núm.: 66/2025

Document de Formalització del Contracte

Procediment: Contracte d'obres per Procediment Obert Simplificat.

Assumpte: "Projecte bàsic i executiu per a la consolidació d'urgència de les estructures del Castell de Llobera i condicionament de l'entorn immediat".

Document signat per: L'Alcaldeessa, la Secretària, el Representant de l'Empresa.

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Llobera, a 13 de novembre de 2025.

D'una part, Eva Simón Cantó, com a Alcaldeessa de l'Ajuntament de Llobera, amb DNI núm. [REDACTED], assistida per la secretària de la corporació Paula Vilaginés Brichs, amb DNI núm. [REDACTED], que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED], en nom i representació de l'empresa GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL, amb CIF B66355900, amb domicili a efectes de notificacions a [REDACTED], correu electrònic: [REDACTED].

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Actuacions incloses en el "Projecte bàsic i executiu per a la consolidació d'urgència de les estructures del Castell de Llobera i condicionament de l'entorn immediat".

Tipus de contracte: Obres
Objecte del contracte: Obres incloses en el "Projecte bàsic i executiu per a la consolidació d'urgència de les estructures del Castell de Llobera i condicionament de l'entorn immediat"
Procediment de contractació: Obert simplificat
Tipus de tramitació: Ordinària
Valor estimat del contracte, IVA exclòs: 174.678,99 €
Pressupost base de licitació, IVA inclòs: 211.361,58 €
Pressupost adjudicació, IVA exclòs: 135.976,34 €
Pressupost adjudicació, IVA inclòs: 164.531,45 €



AJUNTAMENT DE LLOBERA

Casa Consistorial
25281 Llobera (Solsonès)
Tel. 973 48 38 29
www.llobera.cat

Aquesta adjudicació va ser aprovada per acord de ple de data 3 d'octubre de 2025, segons es desprèn dels antecedents obrants en l'expedient.

I convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual d'obres, el formalitzen en aquest document administratiu, de conformitat amb les següents:

CLÀUSULES

PRIMERA. [REDACTED], en representació de l'empresa GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL, es compromet a la realització de les actuacions incloses en el "Projecte bàsic i executiu per a la consolidació d'urgència de les estructures del Castell de Llobera i condicionament de l'entorn immediat", de conformitat al plec de clàusules administratives particulars i a l'oferta presentada, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat.

SEGONA. El present contracte es finança amb el suport del Departament de Cultura per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural; i de l'Institut d'Estudis Ilerdencs per a la restauració i remodelació de béns mobles i immobles del patrimoni cultural de les terres de Lleida, per al període comprès entre l'1 de juny de 2025 i el 31 de desembre de 2026.

TERCERA. El preu del contracte és el de cent trenta-cinc mil nou-cents setanta-sis euros amb trenta-quatre cèntims (135.976,34 €), i vint-i-vuit mil cinc-cents cinquanta-cinc euros amb onze cèntims (28.555,11 €), corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

QUARTA. El termini d'execució del contracte és de tres mesos, comptats des del dia següent a la signatura de l'acta de replanteig, que no podrà demorar-se més d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

Si el contractista incorre en demora respecte del compliment del termini d'execució, per causes imputables al mateix, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de garantia o la imposició de penalitzacions, en la forma i condicions establertes a l'article 192 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

En cas d'incompliment dels terminis d'entrega per raons injustificades imputables a l'adjudicatari, s'imposarà una penalització diària de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.



AJUNTAMENT DE LLOBERA

Casa Consistorial
25281 Llobera (Solsonès)
Tel. 973 48 38 29
www.llobera.cat

CINQUENA. [REDACTED] en representació de l'empresa GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, SL, presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-lo en aquest acte i es sotmet, en tot el que no es trobi en ell establert, als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en el Real Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i en el Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Així mateix, el contracte actual es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. El contracte actual s'extén en dos exemplars i a un únic efecte, en el lloc i data esmentats al principi.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

[REDACTED]