



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

CONTRACTE DEL LOT 1 “SERVEI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS MUNICIPALS I NETEJA DE L'ESPAI PÚBLIC” DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I GESTIÓ DE RESIDUS I NETEJA DE L'ESPAI PÚBLIC DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Exp. 204/2025/eCONT

REUNITS

D'una part l'Ajuntament de VILANOVA I LA GELTRÚ, per acord de Ple de la Corporació de data 3 de novembre de 2025, l'Alcalde-President President Sr. JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ, assistit en aquest acte pel Secretari de la Corporació Sr. ISIDRE MARTÍ SARDÀ.

D'altra part, l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA, amb NIF A28760692 (en endavant el contractista) i domiciliada a Madrid carrer Condesa de Venadito, núm. 5, i en el seu nom i representació el Sr. ÀNGEL GONZÁLEZ REVIRIEGO, major d'edat.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal per a la celebració del present contracte de serveis que es portarà a efecte de conformitat amb els documents acceptats pel contractista.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer.- El Ple de la Corporació, en sessió de data 2 de juny de 2025 va aprovar l'expedient de contractació i obertura del procediment d'adjudicació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per a la contractació del servei de recollida i gestió de residus i neteja de l'espai públic del municipi de Vilanova i la Geltrú, amb un pressupost base de licitació de 90.985.732,62 € més 9.084.454,93 € corresponents al 10% d'IVA per la prestació de la neteja i 29.648,50 € corresponents al 21% d'IVA per la prestació del servei, què fan un total de 100.099.836,05 €

Segon.- De conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la contractació el contracte es divideix en 4 lots, sent l'objecte del Lot 1 el següent:

Lot 1: Servei de recollida i transport de residus municipals i neteja de l'espai públic

Inclou els serveis següents:

- Recollida de residus domiciliaris i comercials amb contenidors.
- Recollida de residus comercials amb modalitat porta a porta.



- Serveis de recollida específics (mercats, actes i esdeveniments àrees d'aportació de les platges i recollida d'abandonaments en medi natural).
- Transport dels residus recollits a les plantes o centres de tractament i/o valorització.
- Neteja viària: els tractaments inclosos són els següents:
 - Neteja bàsica.
 - Neteja complementària.
 - Serveis específics de papereres
 - Accions diverses i neteja immediata.
 - Neteja de pintades en façanes i eliminació de cartells
- Neteja de platges: els tractaments inclosos són els següents:
 - Neteja de les platges i accessos.

Tercer. D'acord amb les competències que la Disposició adicional segona atorga a l'Alcalde en matèria de contractació, el Ple de la Corporació de data 3 de novembre de 2025, va adjudicar a VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA el Lot 1 del contracte de serveis de recollida i gestió de residus i neteja de l'espai públic del municipi de Vilanova i la Geltrú.

Amb aquests antecedents les parts contractants procedeixen a atorgar el present contracte de serveis en base a les següents:

CLÀUSULES

Primera. VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, SA (en endavant, també, l'empresa contractista), es compromet a efectuar el servei corresponent al Lot 1 "Servei de recollida i transport de residus municipals i neteja de l'espai públic" del contracte de serveis de recollida i gestió de residus i neteja de l'espai públic del municipi de Vilanova i la Geltrú, amb subjecció a les clàusules del present contracte, al contingut del document d'adjudicació, i a les prescripcions de la resta de documentació tècnica i administrativa que integra l'expedient administratiu (Plec de Prescripcions Tècniques i Plec de Clàusules Administratives Particulars).

Segona. L'empresa contractista s'obliga a efectuar el servei per import total de 85.336.064,52 € més 8.533.606,45 € corresponents al 10% de l'IVA, què fan un total de 93.869.670,97 € IVA inclòs.

D'acord amb la clàusula 18 del Plec de prescripcions tècniques, l'import corresponent al 0,7% que l'adjudicatària ha de dedicar a campanyes de conscienciació i comunicació ambiental té la consideració d'aportació econòmica vinculada al valor d'execució del contracte i, per tant, no forma part de l'import d'adjudicació.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

Tercera.- El preu del contracte serà objecte de revisió d'acord amb l'apartat Q del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix aquesta contractació.

Quarta. La durada del present contracte serà de 8 anys sense possibilitat de pròrroga a partir de l'1 de gener del 2026.

Cinquena. L'empresa contractista s'obliga a efectuar el servei d'acord amb allò establert al Plec de clàusules administratives particulars, al Plec de prescripcions tècniques i al contingut del document d'adjudicació que integra l'expedient, i resta obligat, també, a efectuar el servei d'acord amb la seva oferta de licitació i assumint les millores tècniques incloses a la mateixa i que son les següents:

- 0,5% adicional per a campanyes de conscienciació i comunicació ambiental
- 15.000 € (IVA inclòs) com import adicional per l'adquisició dels elements de contenció actuals
- 48.000 € (IVA inclòs) com import adicional per l'adquisició de la maquinària propietat de l'Ajuntament
- 3% adicional d'augment de l'estoc de reserva anual d'elements de contenció
- 100 jornades anuals d'excés com a bossa de jornades extraordinàries pel servei de neteja
- 25 jornades anuals com a bossa de jornades extraordinàries pel servei de recollida de fules
- 25.000 € (IVA inclòs) com a import anual per a renovació de papereres al municipi

Sisena. L'empresa contractista respondrà davant terceres persones i del propi Ajuntament, de qualsevol responsabilitat que es pugui derivar del lliurament o realització de l'objecte del contracte, exonerant a la part contractant de qualsevol responsabilitat. A tal efecte, es compromet a subscriure i mantenir vigent qualsevol assegurança que sigui necessària per a dur a terme la seva activitat derivada del present contracte, amb cobertura suficient per a respondre de qualsevol eventualitat.

Setena. L'empresa contractista resta obligat a satisfer tots els impostos, contribucions i taxes que gravin directa o indirectament el contracte i la seva execució, així com a acomplir totes les obligacions laborals i de seguretat social que puguin ser-li exigibles.

En prova de conformitat amb el contingut del present contracte, ambdues parts el signen digitalment a un sol efecte i sense unitat d'acte.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

Annex 1 PPTP. Dades dels serveis actuals i servei transitori	<u>15714572130770164706</u>
Annex 2 PPTP. Memòria dels serveis actuals i servei transitori	<u>15710660104426271701</u>
Annex 3 PPTP. Vehicles, equips i materials dels actuals serveis	<u>15714571350474274070</u>
Annex 4 PPTP. Proposta elements de contenització Lot 1	<u>15714571413234003066</u>
Annex 5 PPTP. Dades del dimensionament dels serveis	<u>15714571217647550107</u>
Annex 6 PPTP. Plànol. Àmbit de recollida segons sistema Lot 1	<u>15720300701037002007</u>
Annex 7 PPTP. Plànol. Proposta tractaments servei de neteja de l'espai públic Lot 1	<u>15720300167752771276</u>
Annex 8 PPTP. Plànol General itineraris escombrat manual servei de neteja viària actual	<u>15720300431241502755</u>
Annex 9 PPTP. Plànol Detall itineraris escombrat manual servei de neteja viària actual	<u>15720277532720361306</u>
Annex 10 PPTP. Itineraris escombrat manual servei de neteja viària actual (vectorial)	<u>15720277754374742114</u>
Annex 11 PPTP. Document (ASDE) explicatiu deixalleria	<u>15710660322520570345</u>
Annex 12 PPTP. Memòria tècnica de millora de la deixalleria	<u>15710657563253317370</u>
Annex 13 PPTP. Espai de transferència municipal	<u>15710660422151510360</u>
Annex 14 PPTP. Control de qualitat serveis Lot 1	<u>15710657506770317071</u>
Annex 15 PPTP. Protocol de retirada d'animals morts de la via pública	<u>15710657751563511067</u>
Annex 16.1 PPTP UB049	<u>15713242447543402342</u>



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

Annex 16.2 PPTP UB051	15713242574222375521
Annex 16.3 PPTP UB052	15713241645526226232
Annex 16.4 PPTP UB053	15713242500346467517
Annex 16.5 PPTP UB056	15713242344013746004
Annex 16.6 PPTP UB059	15713242637651460563
Annex 16.7 PPTP UB065	15713242210511223670
Annex 16.8 PPTP UB066	15713241734370676532
Annex 16.9 PPTP UB067	15713242034142171136
Annex 16.10 PPTP UB102	15713241547153270156
Annex 16.11 PPTP UB132	15713242001726006730
Annex 16.12 PPTP UB134	15713242172115660323
Annex 16.13 PPTP UB138	15713242027565165444
Annex 16.14 PPTP UB192	15713242400026777722
Annex 16.15 PPTP UB195	15713242160554311207
Annex 16.16 PPTP UB196	15713242666210351315
Annex 16.17 PPTP UB197	15713241416132264527
Annex 16.18 PPTP UB198	15713241734461472723
Annex 16.19 PPTP UB207	15713241660766351136
Annex 16.20 PPTP UB227	15713242103400254423
Annex 16.21 PPTP UB228	15713242040443244121
Annex 16.22 PPTP UB264	15713242275304777037
Annex 16.23 PPTP UB272	15713242141774152073
Annex 17.1 PPTP Can Xicarro 1	15713242523200170606
Annex 17.2 PPTP Plaça Polígon 44	15713242420423412570
Annex 17.3 PPTP Can Xicarro 2	15713241705406577110
Annex 17.4 PPTP Camí del Mas Ricart	15713242404341503060
Annex 17.5 PPTP Corral d'en Roc	15713241560775024364
Annex 17.6 PPTP Corral d'en Roc 2	15713242547552173452
Annex 17.7 PPTP Pas del	15713241737674460136



bou	
Annex 17.8 PPTP Curva pantano 1	15713241524606024332
Annex 17.9 PPTP Curva pantano 2	15713242210323530166
Annex 17.10 PPTP Torre del Veguer	15713241346077743101
Annex 17.11 PPTP Masia Frederic	15713241713125725700
Annex 17.12. PPTP Mahle carretera plana	15713242054744714624
Annex 17.13 PPTP Carretera Plana	15713241351561616263
Annex 17.14 PPTP Mas Tapet	15713242217333522703
Annex 17.15 PPTP Mas Tapet 2	15713242265623134613
Annex 17.16 PPTP Corral d'en Roc	15713242121733063542
Annex 17.17 PPTP Cavallitos	15713242153422767770
Annex 17.18 PPTP Mas Roquer rotonda camping	15713242512125406117
Annex 17.19 PPTP Mas Roquer bifurcació	15713242264627771276
Annex 18. PPTP Protocol per a la prevenció de la legionella	15710660206054642424
Annex 19. PPTP Plànol. Zones de pacificació	15720277533353747655
Annex 3. Model de presentació econòmic Lot 1.xls	15717745460275241421
Plec de Prescripcions Tècniques	15717745426642322204
Annex 4. Especificacions tècniques mínimes dels vehicles i equips.	15717746162100657106
Annex 11. Llista personal subrogable recollida de residus	15714720506121507665
Annex 17. Llistat personal subrogable recollida cartró comercial	15714721343347451205



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

Annex 18. Conveni col·lectiu Formació i Treball, Fundació Privada	<u>15702677440325231535</u>
Annex 19. Llistat personal subrogable lot 2	<u>15714721001077744315</u>
PCAP	<u>15717745343510311700</u>
1. Document 0.pdf	<u>15704617267147312016</u>
2. Document 1.pdf	<u>15704617113316552440</u>
3. Document 2.pdf	<u>15704617147423535627</u>
4. Document 3.pdf	<u>15704617123432106143</u>
5. Document 4.pdf	<u>15704617206434437463</u>
6. Document 5.pdf	<u>15704616437267053241</u>
7. Annex 1.pdf	<u>15704616560730005221</u>
8. Annex 3. Model de presentació quadres tècnics Lot 1.pdf	<u>15704617225043017042</u>
10. Annex 4 Especificacions tècniques	<u>15704617566563777464</u>
12. Contractes de lloguer.pdf	<u>15704617252045740367</u>
13. Annex_Base Logística.pdf	<u>15704617534720565301</u>
14. Annex_Locals_Auxiliars.pdf	<u>15704617216111302010</u>
15. Plànols instal·lacions.pdf	<u>15704617100014137751</u>
16. Annex plànols neteja viària 1.pdf	<u>15704616446463270576</u>
17. Annex plànols neteja viària 2.pdf	<u>15704616546276214060</u>
18. Annex plànols neteja viària 3.pdf	<u>15704617216425472535</u>
19. Annex plànols neteja de platges.pdf	<u>15704617641611262564</u>
20. Plànols Recollida Fase I 1.pdf	<u>15704617253243445065</u>
21. Plànols Recollida Fase I 2.pdf	<u>15704616752004377000</u>
22. Plànols Recollida Fase I 3.pdf	<u>15704617330436030001</u>
23. Plànols Recollida Fase II 1.pdf	<u>15704617443270075541</u>



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Contractació

24.Plànols Recollida Fase II 2.pdf	<u>15704617454417760221</u>
25.Plànols Recollida Fase II 3.pdf	<u>15704617665011737162</u>
26. Annex. Altre documentació tècnica complementària de tercers - LOT1.pdf	<u>15704617701423736640</u>
Certificat acord Ple 03.11.2025 adjudicació Lot 1	<u>15707200676702536223</u>

Secretari General

Isidre Martí Sardà

L'alcalde

Juan Luis Ruiz López