

Acta obertura sobre C

Expedient	ICSOL-2025-79	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Coordinació de Projectes		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	MRU/LCA - Obres de construcció de 57 habitatges al carrer del Ripollès núm. 75-85 del sector residencial X del Lledoner de Granollers, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea - Next Generation EU		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	11.967.773,93	-	-
Pressupost licitació	10.590.950,38	1.059.095,04	11.650.045,42
Termini d'execució	32 Mesos		

Identificació de la sessió

Data: 13 d'octubre de 2025
Horari: 13:00:00
Lloc: Videoconferència

Assistents

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Lena Gómez Rodríguez	Presidenta	Directora de Recursos Transversals
Marta Blanquet Grifoll	Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern	Cap d'Àmbit de Control de Participades
Joan Domingo Pujol	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Secretari e.f. del Consell d'Administració
Carles Mas Viñola	Vocal en representació de la Unitat Promotora	Coordinador de Projectes
Isabel Valverde Ruiz	Secretària	Cap d'Àmbit de Contractació

Finançat per



Ordre del dia

1. Aclariments sobre les proposicions presentades.
2. Resultat de la qualificació de la documentació general de les empreses licitadores.
3. Obertura de les proposicions econòmiques i altra documentació tècnica avaluada de forma automàtica, d'acord amb l'establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
4. Torn de paraules.

Desenvolupament de la sessió

1. En presència de la presidenta s'obre la sessió, donant lectura a l'anunci de licitació i procedint seguidament al recompte de les proposicions presentades i a la seva confrontació amb les dades que figuren en els certificats expedits per les oficines receptores de les propostes.
2. Es dóna coneixement al públic de les proposicions rebudes, el nom de les empreses licitadores i que han estat admeses a la licitació. Aquestes empreses són les que es relacionen a l'annex.
3. Es demana als interessats que comprovin si les seves ofertes econòmiques i altra documentació tècnica es troben a l'eina de Sobre Digital.
4. En presència de la presidenta s'obre els sobres C de les empreses admeses a la licitació i es llegeix el contingut de les ofertes econòmiques.
5. A continuació, en presència de la presidenta es comunica als assistents que tota la documentació s'entregarà a la unitat promotora corresponent per tal que la valorin i per tal que determinin si existeixen ofertes anormals.
6. Aclariments.
7. Reclamacions fetes després d'obrir els sobres.

Acords

1. La mesa accepta les propostes de totes les empreses admeses a la licitació i que es relacionen a l'annex i deriva tota la documentació continguda a la unitat promotora corresponent per tal que la valorin d'acord amb els criteris de l'apartat H del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'adjudicació.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La presidenta

Finançat per



	Doc. original signat per: ISABEL VALVERDE RUIZ 15/10/2025	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 15/10/2028	Data creació còpia: 15/10/2025 12:10:42 Pàgina 2 de 3
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  06DYVQVLDE03HRJ2BUU7E1DMPFIEMINH	

ANNEX

Àmbit de Contractació

Ref: AEF/CCP/ACN/MBG/IVR/MRU
Núm. expedient: 2025_79

TÍTOL: Obres de construcció de 57 habitatges al carrer del Ripollès núm. 75-85 del sector residencial X del Lledoner de Granollers, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència finançat per la Unió Europea - Next Generation EU

Pressupost licitació: 10.590.950,38 €, més IVA

Nº oferta	Nom licitadors	Annex 7 Compromís DSH	Annex 9 Declaració responsable compliment ppt i annexos	Annex 3 Altres criteris de valoració automàtica	Oferta econòmica	
					Preu	% Baixa
1	SOLDUCT, S.L.	X	X	X	10.269.934,54 €	3,03%
2	ARCADI PLA, SAU	X	X	X	9.760.619,87 €	7,84%
3	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	X	X	X	9.632.469,37 €	9,05%
4	Garcia Riera, s.l.	X	X	X	10.044.487,90 €	5,16%
5	M. I J. GRUAS, S.A.	X	X	X	10.253.099,06 €	3,19%
6	CERTIS OBRES I SERVEIS	X	X	X	9.888.945,59 €	6,63%
7	COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA S.A.U.	X	X	X	9.929.542,28 €	6,25%
8	COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, SLU	X	X	X	10.038.804,51 €	5,21%
9	Serveis Integrals 360 Plus, s.l	X	X	X	9.530.635,57 €	10,01%
10	CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SLU	X	X	X	10.297.581,05 €	2,77%
11	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	X	X	X	9.732.024,30 €	8,11%
12	GRUPMAS CONSTRUCTORS S.L.U.	X	X	X	9.776.544,20 €	7,69%
13	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	X	X	X	10.548.586,58 €	0,40%
14	ARNÓ INFRAESTRUCTURAS,S.L. U	X	X	X	9.966.155,92 €	5,90%
15	ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.L.	X	X	X	10.219.466,31 €	3,51%
16	Copcisa	X	X	X	9.742.983,12 €	8,01%
17	Obrascón Huarte Lain, SA (OHLA)	X	X	X	10.163.075,98 €	4,04%
18	TARRACO EMPRESA CONSTRUCTORA, S.L.U.	X	X	X	10.101.293,20 €	4,62%

Finançat per



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
15/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 15/10/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06DYVQVLDE03HRJ2BUU7E1DMPFIEMINH

Data creació còpia:
15/10/2025 12:10:42

Pàgina 3 de 3