

ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ PER DONAR COMPTE DE L'INFORME DE VALORACIÓ DEL SOBRE ÚNIC DE LA LICITACIÓ PER LA CONCERTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI, INSTRUMENTADA MITJANÇANT UN CONTRACTE DE PRÉSTEC, PER IMPORT DE 2.800.000,00 EUROS, PEL FINANÇAMENT D'INVERSIONS DEL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT DE CALAFELL DE L'EXERCICI 2025.

Calafell, a les 09:05 hores del dia 2 de desembre de 2025.

Es constitueix telemàticament la Mesa de Contractació per aquest acte, presidida pel Sr. Joan Carles Guasch, Regidor d'Hisenda, assistit com a Secretària de la Mesa, la Sra. Àgueda Subirana Álvarez, Jurista responsable tècnic de contractació, compres i proveïments, amb l'assistència dels següents:

VOCALS

El Sr. Alexandre Pallarès Cervilla, Secretari .

La Sra. Virginia Morillo, Tresorera.

La Sra. Mireia Ayats, Interventora.

Forma part de la Mesa, per prestar l'assessorament tècnic, la Sra. Raquel Ibar, Economista de suport a Intervenció i Tresoreria.

El 27 novembre de 2025, es va reunir la mesa per l'obertura del sobre únic de la licitació per la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini, instrumentada mitjançant un contracte de préstec, per import de 2.800.000,00 euros, pel finançament d'inversions del pressupost de l'Ajuntament de Calafell de l'exercici 2025. Seguidament es va donar trasllat de les ofertes per a la seva valoració tècnica.

Tot seguit es dona compte de l'informe emès per l'Economista de suport a Intervenció i Tresoreria, amb el següent resultat:



Ajuntament de Calafell

INFORME DE VALORACIÓ D'OFERTES

Identificació de l'expedient 11141/2025

Informe referent a la valoració de les ofertes presentades per la contractació d'una operació de crèdit a llarg termini per import de 2.800.000,00 euros pel finançament d'inversions incloses al Pressupost de l'Ajuntament de Calafell de l'exercici 2025.

Antecedents

1. El 28 d'octubre de 2025 es publica l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de crèdits número 10146/2025 de crèdit extraordinari finançat amb nous ingressos en el Pressupost municipal vigent, que preveu la contractació d'una operació d'endeutament a llarg termini pel finançament d'inversions per import de 2.800.000,00 euros.
2. El Decret del regidor d'Hisenda número 2025/6824, de 10 d'octubre, acorda iniciar la tramitació administrativa per concertar una operació de crèdit a llarg termini, instrumentada mitjançant un contracte de préstec, per import de 2.800.000,00 euros pel finançament del programa d'inversió d'"Urbanització dels carrers de la platja de Calafell", inclòs en el Pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2025.
3. El 31 d'octubre de 2025, mitjançant acord de Ple en sessió de caràcter ordinari, s'aprova el plec de condicions que ha de regular l'operació, s'acorda la seva publicació al Perfil contractant de l'Ajuntament de Calafell per iniciar el procediment obert de selecció de l'entitat financera contractista, i es disposa que es convidi per mitjà de correu electrònic a un nombre no inferior a cinc entitats financeres per garantir la difusió de la licitació.

En el plec es fixen les condicions mínimes que hauran de complir les ofertes presentades, i són les següents:

Tipus operació	Operació de crèdit a llarg termini instrumentada mitjançant contracte de préstec
Import de l'operació	2.800.000,00€ (dos milions vuit-cents mil euros).
Termini total de l'operació	10 anys (inclou període de carència)
Període de carència	1 any
Sistema d'Amortització	Trimestralment per vençut, mitjançant el sistema de quota d'amortització de capital constant
Liquidació d'interessos	Trimestral
Capital ofert	Import mínim de 1.500.000,00 euros
Període de lliure disposició	El mateix que el de carència, 1 any.



Ajuntament de Calafell

Tipus aplicable a l'operació	a) Fix b) Variable: EURIBOR 3 MESOS més un increment fix a determinar en l'oferta (es presentarà l'oferta econòmica amb dos decimals)
Base de càlcul dels interessos	S'atendrà a l'any natural, és a dir, 365 dies o 366 en anys de traspàs
Interessos de demora	No podran superar el tipus d'interès de l'operació més un recàrrec del 2% anual
Comissions i despeses	No s'admetrà cap tipus de comissió ni despesa (formalització, obertura, estudi, disponibilitat/ no disponibilitat, amortització anticipada o qualsevol altre tipus de comissió o despesa de qualsevol naturalesa). En cap cas s'admetrà cost de ruptura.

4. El 4 de novembre de 2025 es publica l'anunci de convocatòria del procediment al perfil contractant de l'Ajuntament de Calafell i es convida per mitjà de correu electrònic a les següents entitats financeres a la presentació d'ofertes per la formalització de l'operació de finançament:

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA
BANCO DE SABADELL SA
BANCO SANTANDER SA
BANKINTER SA
CAIXABANK SA
CAJAMAR CAJA RURAL, SOCIEDAD COOP. DE CRÉDITO
CAIXA DE CRÈDIT D'ENGINYERS, SOCIETAT COOP. DE CRÈDIT
CAJA RURAL DE ARAGON

5. El 25 de novembre de 2025 va finalitzar el termini per a presentar ofertes.
6. El 27 de novembre de 2025 se celebra la Mesa de Contractació per l'obertura del sobre A (únic). Oberts els sobres es constata que s'han presentat 11 ofertes per part de 9 entitats financeres, segons el següent detall:

Caja Rural de Aragón SCC



Ajuntament de Calafell

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,22%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +0%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Kutxabank SA

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	2,75%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,199%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Banco de Sabadell SA

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,35%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Banco Santander SA



Ajuntament de Calafell

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	2,70%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Banco Santander SA

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,38%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Caixa de Crèdit dels Enginyers SCC

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,40%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +0,75%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Arquia Bank SA

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,39%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +0,50%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Caixabank SA



Ajuntament de Calafell

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,56%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Cajamar Caja Rural SCC

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	2,99%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Cajamar Caja Rural SCC

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,24%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Valoració de les ofertes presentades

Totes les ofertes presentades compleixen les **condicions mínimes** de capital ofert, termini de l'operació, període carència i de lliure disposició, sistema d'amortització i de liquidació d'interessos, i interès de demora establertes a l'apartat 5 del plec.

També cal valorar si les ofertes presentades compleixen amb allò aprovat al punt 5.1 del plec de condicions on s'estableix l'**interès aplicable** a l'operació:

"Per a la presentació de les seves ofertes, els licitadors hauran de tenir en compte allò que disposa la Resolució de 4 de juliol de 2017 de la Direcció General del Tresor i Política Financera, per la que se defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

El tipus d'interès màxim es calcularà d'acord amb els límits establerts per la Resolució de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional del mes que estigui en vigor en el moment d'obertura del termini per presentar ofertes, de conformitat amb el punt 3 de la Resolució de 4 de juliol de 2017.

Les ofertes presentades pels licitadors, expressades en punts bàsics, hauran de ser iguals o inferiors als tipus indicats. Es rebutjaran les ofertes que suposin un marge superior al fixat."



Ajuntament de Calafell

Els càlculs per determinar els diferencials màxims aplicables a l'operació projectada s'han de referenciar a la Resolució de 4 d'abril de 2025 de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional, publicada al BOE de 8 d'abril de 2025, per la que s'actualitza l'annex 1 inclòs en la Resolució de 4 de juliol de 2017.

Així els tipus i diferencials màxims a aplicar en l'operació projectada serien:

Operació de crèdit a tipus variable

A) TIPUS VARIABLE EURIBOR 3M		
1.- Termini total operació	10	anys
2.- Anys de carència	1	anys
3.- Amortitzacions anuals	4	en l'any
VIDA MITJA (en anys)	5,625	anys
VIDA MITJA (en mesos)	67,50	mesos
Referències	Diferencial màxim sobre l'euribor	Període (mesos)
Diferencial anterior	26,00	60
Diferencial posterior	34,00	72
DIFERENCIAL MÁXIMO	31,00	67,50
Vida mitja operació: 67,50.		
Diferencial màxim sobre euribor 3m.	0,31	
Diferencial addicional màxim Annex 3 Resol 4/07/17 - ELEGIBILITAT	0,5000	
DIFERENCIAL MAXIM TOTAL SOBRE EURIBOR 3M	0,8100	



Ajuntament de Calafell

Operació de crèdit a tipus fixe

B) TIPUS FIX		
1.- Termini total operació	10	anys
2.- Anys de carència	1	anys
3.- Amortitzacions anuals	4	en l'any
VIDA MITJA (en anys)	5,625	anys
VIDA MITJA (en mesos)	67,50	mesos
Referències	TIPUS FIX ANUAL MÀXIM	Període (mesos)
Diferencial anterior	2,57	60
Diferencial posterior	2,72	72
DIFERENCIAL MÀXIM	2,664	67,50
Vida mitja operació: 67,50. Tipus fix anual màxim. Annex 1	2,6638	
Diferencial addicional màxim Annex 3 Resol 4/07/17 - NO ELEGIBILITAT	0,5000	
TIPUS FIX ANUAL MÀXIM	3,1638	

Totes les ofertes presentades a tipus variable estan per sota del diferencial màxim establert per prudència financera en la resolució de 6 d'octubre de 2025. I totes les ofertes presentades a tipus fix també es troben per sota del cost màxim de l'operació establert per prudència financera.

D'acord amb el punt 7.4 del plec de condicions, on s'estableixen els criteris d'adjudicació, el criteri únic de valoració és el preu de l'operació, valorat segons:

"Criteri únic: Tipus d'interès sobre el capital disposat ofert.

La millor oferta serà aquella que presenti la major rebaixa de punts bàsics respecte del Cost Total Màxim.



Ajuntament de Calafell

En el cas que es presentin ofertes a tipus fix i variable, s'analitzarà el cost financer de l'operació d'acord amb les previsions de l'evolució del tipus d'interès a 10 anys, tenint també en compte el pes de les operacions a tipus fix i variable de la cartera d'endeutament de l'Ajuntament.

Si l'oferta més avantatjosa per tipus d'interès no ofereix la totalitat del capital sol·licitat, s'adjudicarà l'import restant a l'entitat financera que hagi presentat la segona oferta més avantatjosa. "

El càlcul de la **rebaixa de punts bàsics** respecte del Cost Total Màxim és el següent:

Oferta a tipus fix	3,164%	
entitat	tipus ofert	rebaixa
CAJAMAR CAJA RURAL SCC	2,990%	0,174%
BANCO SANTANDER SA	2,700%	0,464%
KUTXABANK SA	2,750%	0,414%

Oferta a tipus variable	0,810%		
entitat	diferencial ofert	rebaixa	
CAJAMAR CAJA RURAL SCC	0,240%	0,570%	2,306%
BANCO SANTANDER SA	0,380%	0,430%	2,446%
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA	0,199%	0,611%	2,265%
CAIXABANK SA	0,560%	0,250%	2,626%
BANCO DE SABADELL SA	0,350%	0,460%	2,416%
CAJA RURAL DE ARAGÓN SCC	0,220%	0,590%	2,286%
CAIXA DE CRÈDIT DELS ENGINYERS SCC	0,400%	0,410%	2,466%
ARQUIA BANK SA	0,390%	0,420%	2,456%

EURIBOR 3M 27/11/25 2,066%

Analitzant la rebaixa de punts bàsics de les ofertes presentades, l'oferta més avantatjosa a tipus variable és la presentada per Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA, que ofereix un diferencial de 0,199%, 0,611 punts per sota del diferencial màxim establert per prudència, situat en 0,810%.



Ajuntament de Calafell

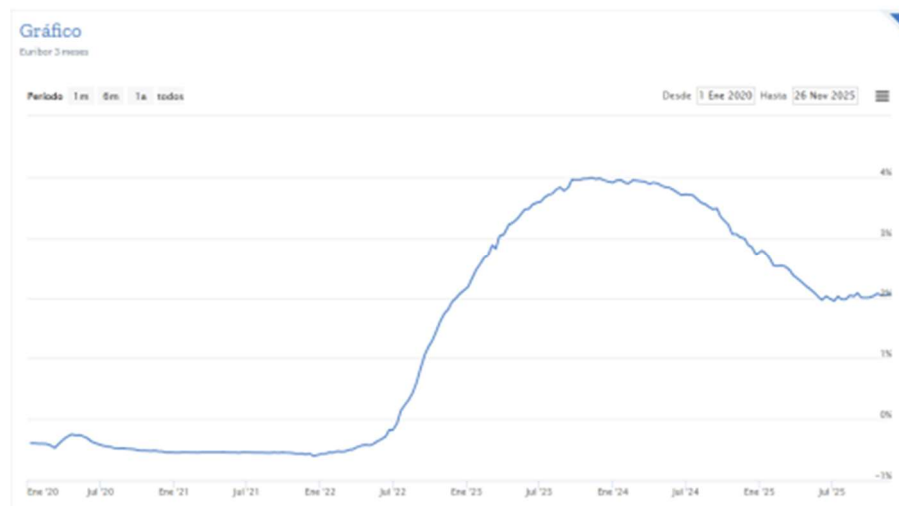
Pel que fa a operacions a tipus fix, l'oferta més avantatjosa és la presentada pel Banco Santander SA, que ofereix un tipus fix de 2,70%, 0,464 punts per sota del tipus màxim establert per prudència, situat en 3,164%.

Ens trobem davant de dues ofertes per la totalitat de l'import del crèdit, una a tipus variable i un altre a tipus fix. En aquest cas, tal i com es recull al plec, cal analitzar el cost financer de l'operació, i el pes de les operacions a tipus fix i variable de la cartera d'endeutament de l'Ajuntament.

Per analitzar el **cost financer de l'operació**, s'han elaborat les taules d'amortització del crèdit a tipus fix, i del crèdit a tipus variable, amb diferents estimacions d'evolució del tipus variable d'acord amb les previsions publicades pel Departament d'Anàlisi de Bankinter, per Caixabank Research i pel Banc Central Europeu (BCE).

L'evolució de l'Euríbor a 3 mesos durant l'exercici 2024 ha estat de decreixement continuat des del seu valor màxim dels darrers 5 anys fins a estabilitzar-se: des de juny de 2025 es manté en un valor estable situat al voltant del 2%.

L'Euríbor a 3 mesos a 27 de novembre de 2025 se situa en 2,066%.



Les previsions per 2025 es que finalitzi l'any en un valor similar a l'actual, al voltant del 2,05%.



Ajuntament de Calafell

Pel 2026, les previsions són dispars. Mentre el Departament d'Anàlisi de Bankinter¹ el situa entre un 2,10% i un 2,15%, Caixabank Research² el situa en 2,06%, i el BCE dona la previsió més baixa situant-lo en un 1,9%.

Pel 2027 en canvi, les previsions són similars: el Departament d'Anàlisi de Bankinter el situa entre un 2,15% i un 2,20%, i el BCE³ en un 2,1%.

Per l'anàlisi del cost financer de l'operació, hem plantejat dues hipòtesis: en primer lloc, un escenari moderat amb una estabilització de l'Euríbor a 3 mesos a partir de 2027 al 2,1%; i en segon lloc, un escenari alcista amb una evolució creixent de l'Euríbor a 3 mesos a partir de 2027 amb un increment anual de 0,1%.

	2025	2026	2027	2028	[...]	2035
Escenari moderat	2,05	2,05	2,1	2,1		2,1
Escenari alcista	2,05	2,05	2,1	2,2		2,9

El cost financer de l'operació a tipus fix és de 349.227,19 euros.

El cost financer de l'operació a tipus variable, tenint en compte les previsions del BCE i estabilització posterior de l'Euríbor en un 2,1%, és de 295.979,66 euros.

El cost financer de l'operació a tipus variable, tenint en compte les previsions del BCE i considerant un increment anual de l'Euríbor de 0,1%, situant-se en 2035 en 2,9%, és de 326.288,71 euros.

Per tant, amb les hipòtesis d'evolució del tipus variable proposades, que oscil·laria entre el 2% i el 3% en els propers 10 anys, el cost financer de l'operació a tipus variable se situa sempre per sota del cost financer de l'operació a tipus fix.

¹ El Departament d'Anàlisi de Bankinter analitza en el seu informe d'Estratègia trimestral la seva previsió de l'Euríbor per 2025, 2026 i 2027:

	2025 estimat	2026 estimat	2027 estimat
Euríbor 3M	2,05% / 2,10%	2,10% / 2,15%	2,15% / 2,20%

² Caixabank Research actualitza previsions [en el seu informe mensual](#) núm. 505 de novembre de 2025, segons el qual l'Euríbor 3 mesos se situaria:

	2025	2026
Euríbor 3M	2,05	2,06

³ Segons les previsions del BCE a setembre de 2025, l'Euríbor a 3 mesos evolucionaria de la següent manera:

	2025	2026	2027
Euríbor 3M	2,2	1,9	2,1



Ajuntament de Calafell

L'anàlisi del **pes de les operacions a tipus fix i variable de la cartera d'endeutament** de l'Ajuntament dona el següent resultat:

Cartera a tipus fix a 30/09/2025	26,27%
Cartera a tipus variable a 30/09/2025	73,73%

Tot i que les dues ofertes donen compliment al principi de sostenibilitat financera, no és menys cert que l'operació de crèdit a tipus variable presenta risc de tipus d'interès condicionat a l'evolució futura dels mercats. El major percentatge d'operacions a tipus variable incrementa el risc de l'Ajuntament a tenir una major incertesa en la despesa financera futura.

L'aprovació de l'operació a tipus variable situaria la cartera d'endeutament de l'Ajuntament en un repartiment de 23,95% a tipus fix i 76,95% a tipus variable, que augmentaria lleugerament la incertesa de les previsions de les despeses financeres en exercicis futurs.

En canvi, l'aprovació de l'operació a tipus fix situaria la cartera d'endeutament en un repartiment de 30,11% a tipus fix i 69,89% a tipus variable, disminuiria lleugerament el desequilibri en la cartera d'endeutament entre fix i variable.

Per tant, tenint en compte que tant amb l'escenari moderat com amb l'escenari alcista, el cost financer de l'operació a tipus variable sempre se situa per sota del cost financer de l'operació a tipus fix, i assumint que el repartiment entre fix i variable de la cartera d'endeutament no varia de manera notable atès que el capital d'aquest crèdit és de 2.800.000,00 euros, es considera més interessant per l'Ajuntament la contractació d'una operació de crèdit a llarg termini a tipus variable.

Fonaments de dret

1. Article 48 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
2. Resolució de 4 de juliol de 2017 de la Direcció General del Tresor i Política Financera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals, on s'estableixen els diferencials màxims sobre el cost de finançament de l'Estat, així com les comissions màximes que es poden aplicar.
3. Resolució de 6 d'octubre de 2025, de la Secretaria General del Tresor i Finançament Internacional, per la que s'actualitza l'Annex 1 inclòs a la Resolució de 4 de juliol de 2017, publicada al BOE de 8 d'abril de 2025.
4. Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.



Ajuntament de Calafell

5. Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'estabilitat pressupostària.
6. Reial Decret-Llei 17/2014, de 26 de desembre, de mesures de sostenibilitat financera de les Comunitats Autònomes i Entitats Locals.
7. Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.
8. Llei 9/2017, de 8 novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 226 de febrer de 2014 (LCSP).
9. Plec de clàusules administratives i tècniques per a la contractació d'una operació de crèdit pel finançament de la inversió inclosa en el Pressupost de l'Ajuntament de Calafell de l'exercici 2025, aprovat per Decret d'Alcaldia núm. 2025/2367, el 7 d'abril de 2025.

Conclusions

A la vista de les ofertes presentades i en base als arguments exposats en aquest informe es proposa l'adjudicació de l'operació de crèdit a llarg termini per finançar les inversions incloses en el Pressupost de l'Ajuntament de Calafell de l'exercici 2025 a Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA amb les condicions que es detallen a continuació:

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,199%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

La mesa de contractació, després del debat corresponent i amb els vots favorables de tots els membres, proposa l'adjudicació de la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini, instrumentada mitjançant un contracte de préstec, per import de 2.800.000,00 euros, pel finançament d'inversions del pressupost de l'Ajuntament de Calafell de l'exercici 2025, a **Banco Bilbao Vizcaya**, CIF A48265169, amb les condicions que es detallen a continuació:

Import del préstec:	2.800.000,00 euros
Tipus d'interès:	Euríbor 3m +0,199%
Comissions:	Exempt
Termini concedit:	10 anys (inclòs 1 any de carència)
Liquidacions:	Trimestrals amb càlcul en dies reals i base de 365 o 366 si és any de traspàs
Interès demora:	Tipus vigent +2%
Període de lliure disposició:	Disposicions segons necessitats informades per la Tresoreria municipal durant el període carència

Finalitzat l'acte, el Sr. President de la Mesa aixeca la sessió quan són les 09:10h, del qual s'esten per la present acta, que signo juntament amb el President, de tot quan jo, la Secretària, en dono fe.