

ACORD D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE RELATIU AL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DELS ESPAIS I EDIFICIS DE LA FUNDACIÓ HOSPITAL UNIVERSITARI VALL HEBRON - INSTITUT DE RECERCA (VHIR).

2025-039 SERV. MANTENIMENT INTEGRAL

Vistes les propostes presentades en el present procediment de licitació i la conseqüent PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ realitzada per la Mesa de Contractació en acta de data 19 de novembre de 2025, a continuació detallam les puntuacions per ordre decreixent, d'acord amb els diferents criteris de valoració establert als plecs:

QUADRE DE PUNTUACIONS							
Ofertes presentades:	Oferta econòmica	41%		10%		49 %	
		Oferta econòmica		Criteris d'avaluació automàtics		Judici de valor	
	BI	IVA	TOTAL				TOTAL
CLECE FS, S.A.U	384.965,51 € (*)	80.842,76 €	465.808,27 €	37,46	10,00	49	96,46
COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.	356.200,00 € (*)	74.802,00 €	431.002,00 €	41,00	10,00	42,5	93,50
SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	360.460,00 € (*)	75.696,60 €	436.156,60 €	40,15	10,00	42,5	92,65
Axer, Instalaciones y Tecnología, S.L.U.	361.421,53 € (*)	75.898,52 €	437.320,05 €	38,21	10,00	44	92,21
AGEFRED, SL	389.271,47 € (*)	81.747,01 €	471.018,48 €	33,66	10,00	46	89,66
VEOLIA SERVEIS CATALUNYA S.A.U	378.825,00 € (*)	79.553,25 €	458.378,25 €	37,54	10,00	41,5	89,04
Eiffage Energia, SLU	362.136,36 € (*)	76.048,64 €	438.185,00 €	40,04	10,00	38,5	88,54
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U	365.962,17 € (*)	76.852,06 €	442.814,23 €	38,66	10,00	35,5	84,16
MasterCold SL	385.146,69 € (*)	80.880,80 €	466.027,49 €	35,53	5,00	40	80,53

(*) En base als preus oferts en relació al manteniment integral anual i el preu hora.

En data 19 de novembre de 2025, l'òrgan de contractació de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR) va requerir al licitador **CLECE FS, S.A.U. amb NIF A87045498**, la documentació necessària per tal d'eleva l'adjudicació del contracte relatiu al servei de manteniment integral dels espais, edificis i instal·lacions de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR). Que així mateix, l'empresa proposada ha acompanyat dins del termini la totalitat de la documentació requerida a aquest efecte en data 01 de desembre de 2025.

I en ús de les facultats que tinc atorgades com a òrgan de contractació per la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron – Institut de Recerca (VHIR), de Barcelona,

RESOLC:

Primer.- ADJUDICAR el contracte relatiu al servei de manteniment integral dels espais, edificis i instal·lacions de la Fundació Hospital Universitari Vall Hebron - Institut de Recerca (VHIR), a la següent empresa:

a) Adjudicatari:

- a. Nom o Raó Social: **CLECE FS, S.A.U**
- b. NIF: **A87045498**

b) Import d'adjudicació: 769.931,02 € (IVA exclòs), per la durada inicial de dos (2) anys, desglossat de la següent manera:

- Manteniment Integral: 284.965,51 € (IVA exclòs)
- Preu hora pel desplaçament d'un operari en horari nocturn, festiu o cap de setmana (preu únic, sense distinció d'horaris): 34,15 € (IVA exclòs) el qual li serà descomptat a la borsa de diners de 100.000,00€

Segon.- Notificar aquesta adjudicació tant al beneficiari de la mateixa, com a la resta empreses licitadores participants en el procediment de licitació.

Quart.- Publicar aquesta adjudicació al Perfil del Contractant (web) de la Fundació <http://www.vhir.org>, així com a l'apartat de contractació pública de la Generalitat de Catalunya <https://contractaciopublica.gencat.cat>.

Cinquè.- La formalització d'aquest contracte es durà a terme segons les especificacions contemplades a Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Contra aquesta resolució, les persones interessades poden interposar recurs especial en matèria de contractació davant de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils a partir de l'endemà de la tramesa de la seva notificació, de conformitat amb l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Alternativament, poden interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació, de conformitat amb el que preveu l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ
Sra. Montserrat Giménez Prous

Gerent

Fundació Hospital Universitari Vall Hebron –
Institut de Recerca (VHIR).

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ
Dra. Begoña Benito Villabriga

Directora

Fundació Hospital Universitari Vall Hebron –
Institut de Recerca (VHIR).