



Identificació del document

EXPEDIENT 2025/12167. Informe tècnic en relació a l'expedient de contractació referent al Contracte dels serveis de gestió de deixalleria provisional.

Justificació de la necessitat (arts. 28, 63.3.a), 116.1 i 116.4.e LCSP)

El Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus estableix la necessitat de crear unes instal·lacions anomenades deixalleries com un servei de recollida selectiva per gestionar residus per als quals no existeixen recollides específiques domiciliàries, entre els que s'inclouen residus voluminosos, residus especials en petites quantitats i altres tipus de residus. Aquest servei l'han de donar obligatòriament els municipis de més de 5000 habitants o ens supramunicipals mitjançant la instal·lació de la planta o plantes necessàries per a la recollida dels residus que figuren a l'annex III de l'esmentada llei.

Actualment els habitants del municipi de Calafell utilitzen la Deixalleria Comarcal del Baix Penedès localitzada en el terme municipal de Bellvei. La distància d'aquesta deixalleria al nucli de Calafell ha fet que el nombre d'usuaris d'aquest servei sigui menor al previst, per la qual cosa l'Ajuntament de Calafell es planteja la construcció d'una deixalleria pròpia més propera a la població usuària.

Per això l'Ajuntament de Calafell va concórrer a la convocatòria de subvencions destinades a la implantació de deixalleries pel tractament del residus municipals l'any 2022, Resolució ACC/3113/2022 de 4 d'octubre, publicada el 18 d'octubre al DOGC número 8774 .

El 20 de desembre de 2023 el Director de l'Agència de Residus emet resolució de concessió de les subvencions destinades a la implantació de deixalleries pel tractament dels residus municipals per l'any 2022, entre les quals s'inclou en l'Annex I d'aquesta resolució, amb codi d'expedient ARC038/22/000132, una proposta d'atorgament definitiu a l'Ajuntament de Calafell, per import de 524.240,71 €. I per part del municipi en el pressupost municipal 2024 existeix una partida amb una dotació pressupostària de 624.240,71 €.

Per aquest motiu es va encomanar la redacció d'un projecte bàsic per a la implantació d'una deixalleria al municipi. El 22 d'abril de 2024 per acord de la Junta de Govern Local (Expedient 4604/2024), l'Ajuntament de Calafell aprova inicialment la reformulació del projecte bàsic de deixalleria municipal de Calafell, emplaçada inicialment al costat de la planta de transferència de residus, per canvi d'emplaçament al Parc Empresarial, ja que s'havia aprovat anteriorment un projecte bàsic en l'anterior ubicació.

El projecte bàsic de deixalleria municipal ha sigut redactat per l'empresa CERES Aplicacions tècniques ambientals.

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/11/2025



Del 26 d'abril al 16 de juny de 2024, el projecte bàsic ha estat exposat al tauler d'edictes electrònic d'aquesta corporació, sense que s'hagin presentat al·legacions. El Butlletí Oficial de la Província de Tarragona va publicar l'aprovació definitiva de l'esmentat projecte bàsic el 5 de setembre de 2024.

El 31 de desembre de 2024 s'extingeix l'empresa ECOBP (Empresa Comarcal de Serveis mediambientals del Baix Penedès) mitjançant la qual l'Ajuntament de Calafell prestava el servei de Deixalleria fent ús els ciutadans de Calafell de la instal·lació Deixalleria Comarcal situada al municipi de Bellvei. Des d'aquesta data els usuaris de Calafell no poden accedir a les instal·lacions.

Paral·lelament l'Ajuntament de Calafell va iniciar un procés licitatori per redactar el projecte constructiu de la Deixalleria municipal i executar l'obra (expedient 11231/2024). Aquest contracte va ser adjudicat a Opera Catalònia SLU. El projecte executiu es registra a l'Ajuntament de Calafell el 14 de maig de 2025, i es preveu iniciar en breu les obres adjudicades.

Durant el procés de construcció de la instal·lació de deixalleria el servei s'està prestant mitjançant la deixalleria mòbil que té operativa l'Ajuntament, però determinats residus com runes, fustes o residus barrejats de la construcció no es poden admetre a la deixalleria mòbil per capacitat. D'aquí que sorgeixi la necessitat de gestionar aquest residus de manera transitòria fins que la deixalleria fixa estigui construïda. Amb aquesta finalitat es va licitar la gestió i explotació del servei de deixalleria provisional el mes de juliol de 2025. El crèdit associat a aquesta contracte actualment s'ha esgotat. La construcció de la deixalleria fixa es va iniciar a l'1 d'octubre de 2025 i la previsió de finalització és el a final de desembre de 2025. Encara tenim dos mesos en què necessàriament cal que els residus es gestionin de manera provisional fins la finalització de les obres.

Objecte (art. 99 LCSP)

La gestió i explotació del servei de deixalleria provisional de l'Ajuntament de Calafell.

Objectius generals

Els objectius generals que ha de complir la gestió de deixalleria provisional objecte d'aquesta contractació són els següents:

- Oferir a la població un lloc al municipi de Calafell on dipositar de manera selectiva els materials que no són objecte de recollida domiciliària ni de deixalleria mòbil i gestionar correctament aquests residus.
- Permetre la recepció diferenciada dels diversos materials que formen part dels residus municipals i dels assimilables a municipals, en contenidors adients per a cada residu.

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/11/2025

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a7700b6adf9f432d894ce91d382f3f73001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



- Orientar les fraccions seleccionades vers la reutilització, valorització i reciclatge, donant especial importància a l'obtenció d'un rebuig mínim.
- Informar i sensibilitzar els usuaris vers la correcta gestió dels residus.

Responsable del contracte (art. 62 LCSP)

Tècnica de medi ambient i serveis urbans

Lots (arts. 99 i 116.4.g) 62 LCSP)

No s'estableixen lots.

La integració de tots els serveis en un únic lot permet optimitzar els recursos i millorar l'eficàcia i l'eficiència dels serveis.

1. L'existència d'un únic interlocutor per a l'Ajuntament permet:

- Evitar la descoordinació que es pot produir als serveis davant dels tècnics de l'Ajuntament en tractar amb un únic adjudicatari.
- Simplificar els tràmits administratius, informatius i operatius en la relació de l'Ajuntament amb una única empresa adjudicatària davant de dos o més empreses.
- Reduir el temps de resolució de problemes per la desaparició d'interessos diferents d'empreses i lots.
- Reduir la complexitat i càrrega de treball per als serveis tècnics municipals en el control del contracte ja que la divisió en lots del contracte suposaria, a més de la duplicat d'interlocució amb les empreses prestatàries dels serveis i dels sistemes del seu control, doble comptabilitat del servei, certificacions, ..., a més d'una major complexitat a l'hora de controlar i fer el seguiment a la qualitat dels serveis, una tasca ja de per si prou complicada.
- En un contracte d'un sol lot, un únic prestatari concentra tota la informació relativa al servei, cosa que en facilita l'accés per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament o dels ciutadans.

Insuficiència de mitjans propis per realitzar el servei

Donada la complexitat per la prestació del servei en què es requereix professionals amb autoritzacions per la gestió de residus, aquesta administració no disposa de mitjans propis per prestar-lo.

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/1/2025



Codi CPV

90510000-5 Eliminació i tractament de residus

Durada del contracte

Fins 31 de desembre de 2025

Possibilitat de pròrroques:

Sí:

No: X

Determinació del preu

Considerant que els usuaris de la deixalleria provisional es desplacen en vehicle i que aquesta instal·lació provisional no disposa de bàscula es considera adient avaluar el cost del servei per vehicle. S'ha fet una aproximació del cost de l'aportació d'un vehicle carregat de residus de qualsevol de les tipologies admeses:

Gestió residus	Import €	Unitats	Import total
Cotxe	30	200	6.000,00
Furgoneta	45	747	33.615,00
Gestió residus			39.615,00
Mitjans Personals	Import €/h	Hores	Import total
Cost hora / operari	28	728	20.384,00
Cost total servei			59.999,00
IVA		10%	5.999,90
Import total			65.998,90

El cost de la gestió dels residus i jornades de treball dels serveis prové de la revisió dels preus de mercat, considerant les unitats necessàries i totes les despeses associades (personal, assegurances, combustibles, permisos, etc.).

Per al càlcul del pressupost, s'han emprat unes dedicacions i jornades orientatives, que en cap cas no podran ser utilitzades per limitar els treballs previstos en aquest contracte.

Aquest preu pot ser millorat a la baixa pels licitadors. S'entenen inclosos en el pressupost totes les despeses que s'hagin de dur a terme per al compliment de les prestacions



contractades, com són el personal i el material (material, eines, vehicles, equips, productes, despeses d'abocador, etc.) necessaris per portar a terme el servei objecte de la licitació, l'import dels treballs accessoris o auxiliars, les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i higiene en el treball.

S'ha d'indicar com a partida independent l'import de l'IVA. S'aplica l'IVA reduït del 10%.

Signatura 1 de 1	10/1/2025
Pilar Cervantes	

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a7700b6adf9f432d894ce91d382f3f73001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



Pressupost base de licitació

	BASE	IVA	TOTAL
Pressupost base licitació	59.999,00 €	5.999,90 €	65.998,90 €

65.998,90 € IVA inclòs (59.990,00 € IVA exclòs + 5.999,90€ en concepte d'IVA).

El licitador haurà de presentar un preu unitari per cada descàrrega segons la tipologia de vehicle que formen part del Plec de prescripcions tècniques, de la següent manera:

- Residus aportats en cotxe /turisme: €/turisme Preu màxim 30€/t (sense IVA).
- Residus aportats en Furgoneta /camió petit: €/furgoneta Preu màxim 45€/f (sense IVA).

Respecte del preus/hora d'operari de suport aquest es manté invariable.

Finançament

- Aplicació pressupostària:

200/ 1621/ 2270002

Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte	Import sense IVA
Durada contracte	59.999,00 €
Modificacions 0%	0
Valor estimat del contracte	59.999,00 €

Solvència econòmica i financera

- (i) Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent al contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

El volum global de negoci anual haurà de ser de com a mínim d'un cop i mig el valor estimat del lot o suma dels lots als que es concorri, en algun dels tres últims exercicis disponibles.



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a7700b6adf9f432d894ce91d382f3f73001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Acreditació documental: Comptes anuals i declaració de l'empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa (segons l'article 87.2 LCSP).

- (ii) Existència d'una assegurança d'indemnització. Compromís i acreditació de disposar durant el temps de vigència del contracte, en cas de ser adjudicatària, d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil derivada dels seus treballs amb una cobertura, com a mínim, d'1.000.000 euros per sinistres.

Solvència tècnica o professional

- (i) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys.

Per acreditar la solvència, serà necessari que l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.

Forma d'acreditar: Certificats de bona execució. Aquests certificats hauran d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. En cas que no es disposi d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tinguin en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió medi ambiental

NO

Classificació

No exigible

Criteris d'adjudicació

Criteris de puntuació automàtica (100 punts)

1. OFERTA ECONÒMICA. FINS A 100 PUNTS

1.- Oferta econòmica: fins a 100 punts

L'import màxim previst a partir del qual els licitadors han proposar la seva baixa és de

- 30€/t (IVA exclòs). Per la gestió de residus dipositats en turisme
- 45 €/f (IVA exclòs). Per la gestió de residus dipòsits en furgoneta



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a7700b6adf9f432d894ce91d382f3f73001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





L'oferta econòmica del licitador Of serà la suma de $Of = (20\% * \text{€/t turismes} + 80\% \text{ €/f furgoneta})$.

El criteri a seguir per puntuar la proposta econòmica serà atorgar la puntuació màxima de 100 punts a la proposició que més redueixi el preu (IVA exclòs) (oferta més econòmica). A les proposicions restants, se'ls atribuirà la puntuació que procedeixi d'acord amb la fórmula següent:

$$P = PM * Of_e / Of$$

S'assignarà la puntuació màxima $PM = (100 \text{ punts})$

Les ofertes tindran una puntuació (P) en funció de la seva oferta, que s'obtindrà de la fórmula següent:

$$P = PM * Of_e / Of$$

P = puntuació obtinguda

PM = puntuació màxima

Of_e = oferta econòmica més econòmica

Of = Oferta de licitador que es valora

Acompanyant l'oferta econòmica s'haurà d'acompanyar un document tècnic on es descrigui l'emplaçament de les instal·lacions de recepció, la disposició dels contenidors d'emmagatzematge, la descripció de la forma de control del abocaments i la resolució de l'autorització per la gestió de residus, per tal verificar el compliment de les prescripcions tècniques.

Criteri de desempat

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/11/2025



La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix aquest apartat l'han d'aportar les empreses licitadores en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

Modificacions del contracte

Sí:

No: X

Condicions especials d'execució

1. Consideracions mediambientals, com poden ser:

- La reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle, a fi de contribuir a complir l'objectiu que estableix l'article 88 de la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible.
- El foment de l'ús de les energies renovables.
- La realització d'una bona separació selectiva dels residus generats per al realització de l'activitat.

Les consideracions de tipus social amb alguna de les finalitats següents:

- Pagament del preu a les empreses subcontractades.
- Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Afavorir la formació en el lloc de treball.
- Mesures per prevenir la sinistralitat laboral.
- Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte.
- Retribució salarial de les persones treballadores que executin el contracte segons conveni d'aplicació.
- Estabilitat laboral en els contractes.
- Criteri de gènere en el cas que per a l'execució del contracte sigui necessària una contractació nova de personal i l'empresa contractista compti amb una representació desequilibrada de dones en la plantilla, haurà de realitzar per a l'execució del contracte, i durant tot el termini d'execució, almenys una nova contractació de dona o transformar almenys una contractació temporal de dona en contractació indefinida.

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/11/2025



S'entendrà per plantilla desequilibrada aquella que compti amb una representació o presència de dones inferior al 40 per cent del total d'aquesta.

La persona designada per l'administració contractant com a responsable del contracte podrà sol·licitar l'emissió d'informes a l'empresa contractista a fi i efecte de verificar que es dona compliment a les condicions especials d'execució que s'estableixen en aquest apartat.

Termini de garantia

Sí: ☐

No: X

Termini: -

Programa de treball

Sí: X

No:

La Tècnica de medi ambient i serveis urbans

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
10/1/2025

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	a7700b6adf9f432d894ce91d382f3f73001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	