

Núm. Expedient: 08072607/2026/01

Informe justificatiu de la necessitat de contractar el servei de neteja de l'Escola Oficial d'Idiomes de Cornellà de Llobregat

D'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen, a l'ordenament jurídic espanyol, les directives del Parlament Europeu i del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, justifico el següent:

a) Procediment de licitació (Marqueu un procediment)

☐ **Obert**, d'acord amb els articles 131.2 i del 156 al 158 de la LCSP.

☐ **Obert simplificat**, d'acord amb els articles 131.2 i 159 de la LCSP.

☒ **Simplificat abreujat**, d'acord l'article 159.6 de la LCSP.

b) Classificació empresarial, si escau.

Grup U, subgrup 1, categoria A o 1

c) Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.

Solvència econòmica i financera: Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i presentació de les ofertes. El volum de negocis mínim anual ha de ser per un import igual o superior a l'import de licitació (IVA exclòs).

Solvència tècnica o professional: Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què cal indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visat per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació. En aquesta relació ha de constar, com a mínim un servei o treball efectuat de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte i per un import igual o superior a l'import de licitació. Si es tracta d'empreses de nova creació, menys de 5 anys, en comptes de la relació dels principals serveis efectuats, cal presentar el següent: Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual cal adjuntar la documentació acreditativa

d) Criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.

Segons l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives

e) Valor estimat del contracte. (Cal indicar tots els conceptes que l'integren, en què sempre s'inclouen els costos laborals, si n'hi ha.)

L'import anual s'ha calculat:

L'import base de licitació s'ha calculat de l'1 de gener al 31 de desembre del 2026:

- 4 hores de neteja diàries (10h-14h - horari de matí)
190 dies l'any
 $19,16 \text{ (IVA exclòs)} \times 4 \times 190 = 14.561,60 \text{ € (IVA exclòs)}$

Total hores: 760

Pressupost base de licitació anual:

14.561,60 € Preu/anual IVA exclòs
17.619,54 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte (Inclou les possibles pròrrogues):

58.246,40 € IVA exclòs
70.478,14 € IVA inclòs

- f) Necessitat del centre que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents, i la relació amb l'objecte del contracte. (La necessitat ha de ser clara, directa i proporcional.)

Prestar el servei de neteja dels espais del centre educatiu per tal de satisfer la necessitat de garantir les condicions òptimes d'higiene i salubritat de l'edifici, equipaments i instal·lacions

- g) Declaració d'insuficiència de mitjans

El centre no disposa de mitjans materials ni personals suficients ni adequats per cobrir les necessitats que cal satisfer, atès que requereixen la intervenció de tècnics especialistes en la matèria.

- h) Justificació de no dividir en lots l'objecte del contracte.

No és procedent dividir la licitació en diferents lots, tenint en compte la unitat funcional i que no existeixen prestacions diferenciades, utilització o aprofitament separat

Cornellà de Llobregat, 1 de desembre de 2025

La secretària

Blanca Linzoain Acedo