

AURORA CORRAL GARCÍA, Secretària general de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 01/12/2025 en ús de les facultats que li han estat delegades, adoptà l'acord següent:

“APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA INTERIOR PER A LA CREACIÓ D'UNA AULA DE FORMACIÓ AL MERCAT DE LES FONTETES EXP. 151/2025/0005

La Junta de Govern Local, en sessió de data 9 de juny de 2025, va aprovar l'expedient de contractació de les obres definides en el projecte de reforma interior per a la creació d'una aula de formació al Mercat de les Fontetes, juntament amb el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques, convocant licitació amb procediment obert simplificat, regulat en l'art. 159.1 de la LCSP.

En data 10 de juny de 2025 s'ha procedit a publicar el corresponent anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, sent el termini de presentació d'ofertes de vint dies naturals a comptar des del següent a la seva publicació de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.3 de la LCSP, finalitzant aquest termini el dia 30 de juny.

Dins del període de presentació d'ofertes s'hi han presentat les empreses següents:

Ordre	EMPRESA
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, SL (NIF B64410327)
2	MON VERTICAL, SLU (NIF B61048336)

En data 7 de juliol 2025 es va procedir a l'obertura del sobre digital número 1 compresiu de la documentació administrativa i els criteris d'adjudicació en base a judicis de valor, i comprovat que les esmentades empreses han presentat la declaració responsable de disposar de l'aptitud, capacitat i solvència econòmica i financera i requeriments establerts per a l'execució d'aquest contracte, de no estar incurs en cap de les causes de prohibició de contractar establertes en l'art. 71 de LCSP i que es troben al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i la declaració responsable en relació amb la discapacitat i igualtat entre home i dones, va acordar admetre-les i seguidament va traslladar als serveis tècnics municipals la documentació per a la valoració dels criteris d'adjudicació en base a judicis de valor per tal que procedissin a la seva valoració.

En reunió de data 5 d'agost i de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159.4.e) LCSP, que estableix que al tractar-se d'un contracte tramitat amb subjecció al procediment obert simplificat, la valoració del sobre subjecte a judicis de valor ha d'estar efectuada amb anterioritat a l'acte públic d'obertura del sobre que conté la documentació avaluable en



base a criteris automàtics, es va donar a conèixer l'informe emès per l'arquitecta municipal en la mateixa data, del qual es va donar compte subscriuint-lo en la seva totalitat, i es va procedir a l'obertura del sobre digital número 2 comprensiu dels criteris d'adjudicació de forma automàtica donant trasllat novament als serveis tècnics per a la seva valoració.

A la vista de l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal, en data 8 de setembre del qual es dona compte i la Mesa el subscriu en la seva totalitat, en reunió de data 15 de setembre, aquesta proposa a l'òrgan de contractació ADJUDICAR l'execució de les obres de reforma interior per a la creació d'una aula de formació al Mercat de les Fontetes, a l'empresa MON VERTICAL, SLU, atès que ha estat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 99,50 punts.

Seguidament la Mesa procedeix a comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa proposta com a adjudicatària d'aquest contracte, MON VERTICAL, SLU, s'hi troba inscrita, certificat que es troba en l'expedient en què consta la persona amb poder suficients per a la signatura del contracte, el seu objecte social i havent aportat en data 17 d'octubre els certificats positius tant de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i la Seguretat Social, i atès que la documentació que no queda acreditada ja va estar requerida en un altre expedient (manteniment dels habitatges municipals), acorda requerir-la per tal que en el termini de set dies hàbils a comptar des de l'enviament d'aquesta comunicació, termini que va acabar el dia 3 d'octubre de 2025, presentes la carta de pagament emesa per la Tresoreria Municipal acreditativa del dipòsit de la garantia definitiva per un import de 8.879,73 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs.

L'empresa MON VERTICAL, SL, presenta en data 3 d'octubre de 2025 l'esmentada carta de pagament per import de 8.879,73.

Tota la informació contractual relativa a aquest expedient es troba publicada en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **ADJUDICAR** de conformitat amb l'art. 159.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'execució de les obres de reforma interior per a la creació d'una aula de formació al Mercat de les Fontetes, a l'empresa MON VERTICAL, SL, de conformitat amb l'acta de la Mesa de contractació de data 15 de setembre de 2025, atès que ha presentat la millor oferta en relació qualitat-preu en obtenir una puntuació total de 99,50 punts, amb total subjecció als plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques aprovats en acord de la Junta de Govern Local i a la seva oferta econòmica i tècnica de conformitat amb el detall següent:



Import, IVA exclòs	177.594,68 €
IVA 21 %	37.294,88 €
Import total, IVA inclòs	214.889,56 €

Segon. L'empresa MON VERTICAL, SL es compromet a executar les millores següents, a cost 0 € per a l'Ajuntament:

- Compromís que suposa un 3,5% de l'import de licitació abans d'IVA dedicat la Control de Qualitat.
- Compromís per la dedicació en exclusiva d'un tècnic (arquitecte tècnic o enginyer d'edificació) per el control de qualitat.
- Compromís per l'aportació del Pla mediambiental per l'execució de l'obra.
- Compromís per l'ampliació del termini de garantia de l'obra en 1 any, quedant establert la garantia total de l'obra en DOS ANYS.
- Compromís de ràpida resposta (en màxim 72 h) a la comunicació d'incidències en període de garantia i en temps de resolució.
- Compromís per l'execució de neteja en obra i zona de mercat afectat diàriament, i exhaustiva al final de les obres per l'empresa Blau Net , especialitzada en neteges d'obres

Tercer. **APROVAR** el document comptable que comporta aquesta contractació, amb càrrec a la partida pressupostària 3070-43120-63210-88101 del pressupost vigent, per un import de 214.889,56 € i número d'operació prèvia 920250013639.

Quart. **ESTABLIR**, de conformitat amb la previsió de l'art. 150.1 de la LCSP que l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, ha quedat en segon lloc en obtenir una puntuació total de 80,35 €, de conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació de data 15 de setembre de 2025.

Cinquè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa MON VERTICAL, SL, amb la indicació que posi fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.



Sisè. **REQUERIR** l'empresa MON VERTICAL, SL, a l'objecte que formalitzi el contracte administratiu dins del termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació, d'acord amb l'article 153 de la LCSP i el que preveu la disposició adicional quinzena de la LCSP.

Setè. **NOTIFICAR** aquest acord a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL, que no ha resultat adjudicatària, amb la indicació que posa fi a la via administrativa i que es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Si s'opta per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la seva interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos. No obstant això, es podrà exercitar qualsevol altra acció que es consideri convenient.

”

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura aquest certificat, amb l'avertiment que determina l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals vigent.

La Secretària General
Aurora Corral García

Cerdanyola del Vallès, a data de signatura electrònica.

