

INFORME PUNTUACIÓ FINAL / CLASSIFICACIÓ DE LA LICITACIÓ DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE SEGREGAT 1 DEL PROJECTE DE DESCONSTRUCCIÓ DE LES FINQUES INCLOSES DINS DEL PAU DEL PMU DEL SECTOR DE PLANEJAMENT DE GLÒRIES, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

LOT 1, 2 I 3

(CPO25030003)

Al present informe es recull els resultats del càlcul i la classificació final de les ofertes presentades a la licitació d'obres relatives al projecte Segregat 1 del projecte de desconstrucció de les finques incloses dins del PAU del PMU del sector de planejament de Glòries, amb mesures de contractació pública sostenible.

METODOLOGIA:

Un cop realitzada la valoració de les ofertes tècniques, la detecció de les temeritats de les ofertes econòmiques i l'homogeneïtzació de les ofertes presentades per a cada licitador, es procedeix al càlcul i l'obtenció de la classificació final dels licitadors d'acord amb la metodologia establerta al Plec de Clàusules administratives particulars del procediment .

Tot seguit es recullen els resultats obtinguts per a cada lot:

LOT 1

VALORACIONS PRÈVIAMENT OBTINGUDES:

- a) La puntuació obtinguda per a cada licitador corresponent a l'apartat d'oferta tècnica havia estat la següent:

LOT 1

Nº Oferent	EMPRESA CONSTRUCTORA	PUNTUACIÓ Màx. 40 punts	PUNTUACIÓ Màx. 40 punts (PONDERADA)
1	CONTROL DEMETER SL	38,55	40,00
2	HERCAL DIGGERS SL	37,65	39,07
4	DELTAPUNT 3000 SA	36,76	38,14
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	33,23	34,48

- b) Envers el requeriment sol·licitat a les empreses Control Demeter SL i Deltapunt 3000 SL d'aportació documental, comentar que ambdues han aportat documentació al respecte i es procedeix a l'anàlisi i càlcul de temeritats.
- c) Pel que fa a la **detecció de temeritats** no es detecta cap empresa que incorri en baixa temerària.

RESUM CÀLCULS REALITZATS

L'Obtenció de la puntuació total de cada licitador consta de la suma de cadascun dels següents aspectes:

1. PUNTUACIÓ ECONÒMICA

En base a les ofertes presentades i aplicant els criteris corresponents al plec de clàusules administratives, s'han obtingut les següents puntuacions:

**CPO25030003 OBRES RELATIVES AL PROJECTE
SEGREGAT 1 DEL PROJECTE DE
DESCONSTRUCCIÓ DE LES FINQUES INCLOSES
DINS DEL PAU DEL PMU DEL SECTOR DE
PLANJAMENT DE GLÒRIES, AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE -LOT 1**

Punts màxims	20
Pressupost net de licitació	474.027,66 €
Oferta més econòmica	355.488,35
Baixa de l'Oferta més baixa	-25,01%
Mitjana de les ofertes	370.084,64
Baixa Mitjana %	-21,93%
Límit temeritat	5 p.p. -26,93%

Fórmula puntuació oferta econòmica segons clàusula 10 PCAP:

$$\frac{(\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta})}{(\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica})} \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

A efectes del càlcul de la mitjana: no hi ha licitadors del mateix grup empresarial

	Oferta	BAIXA	diferència BAIXA/mitjana	diferència BAIXA/limit	Temeritat PTE	Aplicació fórmula. Puntuació resultant
1 CONTROL DEMETER SL	355.488,35	-25,01%	-3,08	-1,92%	-	20,00
2 HERCAL DIGGERS SL	365.678,88	-22,86%	-0,93	-4,07%	-	18,28
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA	379.221,66	-20,00%	1,93	-6,93%	-	16,00
4 DELTAPUNT 3000 SA	379.949,67	-19,85%	2,08	-7,08%	-	15,87

2. PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS VALORATS AUTOMÀTICAMENT

D'acord amb el que s'estableix al Plec de Clàusules administratives particulars, els altres criteris valorats mitjançant criteris automàtics tenen una puntuació fins a 40 punts, obtenint els següents resultats:

LOT 1

TOTAL 40 PUNTS	10.11.1 Per aplicació de baixes als preus nous que componen els preus contradictoris que puguin sorgir en el decurs de l'obra.								10.11.2 Per l'urament d'acta notarial		10.11.3 Inscrit a l'Agència de Residus de Catalunya com a Gestor					10.11.4 Experiència en obres de desconnexió en àrees urbanes amb sòls impactats													
	Aplicació 100%		Aplicació entre 50-99%		Aplicació entre el 25 i 49%		Aplicació del mínim del 25%		MÀX 11 PUNTS		SI	No	PONTO GRADA	MÀX 1 PUNT	ABC	PONTO GRADA	Planta mòbil	PONTO GRADA	No l'indica	PONTO GRADA	MÀX 2 PUNTS	Més 12 obres i 5 APC	6 i 11 obres i 2 i 4 APC	PONTO GRADA	Entre 1 i 5 i 1 APC	PONTO GRADA	CAP	PONTO GRADA	MÀX 5 PUNTS
	Puntuació	11	6	4	0	0	0	0	TOTAL	1	0	TOTAL	1	1	1	1	0	0	TOTAL	5	2	TOTAL	5	2	1	0	0	0	0
CONTROL DEMETER SL	1	11	0	0	0	0	0	11	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	2	1	5	5	2	0	1	0	0	0	9
HERCAL DIGGERS SL	1	11	0	0	0	0	0	11	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	2	1	5	5	2	0	1	0	0	0	9
OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	11	0	0	0	0	0	11	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	5	5	2	0	1	2	0	0	0	9
DELTA PUNT 3000 SA	1	11	0	0	0	0	0	11	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	1	5	5	2	0	1	2	0	0	0	9

LOT 1

TOTAL 40 PUNTS	10.11.5 Maquinària sostenible pròpia adscrita a l'execució del contracte							10.11.6 Amiant - inscripció en RERA i equip propietat amiant							10.11.7 Percentatge de personal propi amb contracte laboral indefinit							10.11.8 Salari del personal propi amb contracte laboral														
	Maquinària pròpia 1 unitat elèctric/híbrid		PUNTS GRADA	Maquinària pesada 1 dígit AdBlue		PUNTS GRADA	Tribunadora per impacte i/o masticadora		PUNTS GRADA	MÀX 3 PUNTS		RERA	PUNTS GRADA	AMIANTE	PUNTS GRADA	MÀX 2 PUNTS	100% plantilla		PUNTS GRADA	99-60%		PUNTS GRADA	59-33%		PUNTS GRADA	MÀX 4 PUNTS	100% plantilla		PUNTS GRADA	99-60%		PUNTS GRADA	59-33%		PUNTS GRADA	MÀX 2 PUNTS
	Puntuació	0,5	0,5	1	2	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	4	2	0	1	1	4	2	0	1	2	1,5	1	1	0	0	2			
1 CONTROL DEMETER SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	4	2	0	1	0	4	1	2	0	0	2	1,5	1	1	0	0	2		
2 HERCAL DIGGERS SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	4	2	0	1	0	4	1	2	0	0	2	1,5	1	1	0	0	2		
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	4	2	0	1	0	4	1	2	0	0	2	1,5	1	1	0	0	2		
4 DELTAPUNT 3000 SA	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	4	2	0	1	0	4	1	2	0	0	2	1,5	1	1	0	0	2		

LOT 1

TOTAL 40 PUNTS	10,11,9 contractació femenina							MÀX 2 PUNTS	10,11,10 Oferta de l'equip responsable de l'obra							MÀX 8 PUNTS	TOTAL
	>50%	PONDE RADA	>35% i <50%	PONDE RADA	>20% i <35%	PONDE RADA	<20%	PONDE RADA	CAP D'OBRA	PONDE RADA	ENCARREGAT/DA	PONDE RADA	TÈCNIC/A PREVENCIÓ	PONDE RADA			
Puntuació	2		1,5		1		0		3		3		2				40
1 CONTROL DEMETER SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40
2 HERCAL DIGGERS SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA		0	1	1,5		0		0	1,5	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	34,5
4 DELTAPUNT 3000 SA	1	2		0		0		0	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0	29

Dels conceptes anteriors, s'obté la **PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT**:

LOT 1

	LICITADOR	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	20,00	60,00	355.488,35
2	HERCAL DIGGERS SL	40,00	18,28	58,28	365.678,88
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	34,50	16,00	50,50	379.221,66
4	DELTAPUNT 3000 SA	29,00	15,87	44,87	379.949,67

I finalment, considerant totes les puntuacions que integren la puntuació final de la licitació (criteris automàtics i puntuació tècnica), s'obté la **PUNTUACIÓ TOTAL CONSIDERANT TOTS ELS CRITERIS**:

LOT 1

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	40,00	20,00	60,00	100,00
2	HERCAL DIGGERS SL	39,07	40,00	18,28	58,28	97,35
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	34,48	34,50	16,00	50,50	84,98
4	DELTAPUNT 3000 SA	38,14	29,00	15,87	44,87	83,01

Com annex de dit informe, s'adjunten les taules amb les valoracions corresponents.

CLASSIFICACIÓ FINAL

Amb tot l'exposat anteriorment, es procedeix a classificar les empreses segons puntuació a la taula resum final:

LOT 1

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	40,00	20,00	60,00	100,00
2	HERCAL DIGGERS SL	39,07	40,00	18,28	58,28	97,35
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	34,48	34,50	16,00	50,50	84,98
4	DELTAPUNT 3000 SA	38,14	29,00	15,87	44,87	83,01

I tenint en compte les consideracions dels diferents informes emesos prèviament i en base a la taula anterior, es conclou:

Que l'empresa CONTROL DEMETER SL, és la que ha obtingut major puntuació amb un total de 100,00 punts.

Així mateix, en aplicació de la clàusula 5 del PCAP, relativa a l'expedient de contractació i al procediment d'adjudicació, tenint en compte l'ordre de preferència de lots indicat per les empreses licitadores en l'apartat 1.2.11 (ordre de preferència per al lot i capacitat d'adjudicació de lots) de l'annex 3 (oferta quina avaluació depèn de l'aplicació de fórmules o criteris automàtics de valoració del Plec de Clàusules administratives particulars) i lliurat per a cada licitadora:

CONTROL DEMETER SL

Ordre de preferència per la Lot i capacitat d'adjudicació de Lots				
Lot / Preferència	1a Preferència	2a Preferència	3a Preferència	No presenta
Lot 1		X		
Lot 2			X	
Lot 3	X			
En cas d'assignació com a conseqüència de Lot desert, quants Lots pot executar simultàniament				3

HERCAL DIGGERS SL

4.6 ORDRE DE PREFERÈNCIA PER AL LOT I CAPACITAT D'ADJUDICACIÓ DE LOTS				
Lot \ Preferència	1a Preferència	2a Preferència	3a Preferència	No presenta
Lot 1	☐	☐	☒	☐
Lot 2	☐	☒	☐	☐
Lot 3	☒	☐	☐	☐
EN CAS D'ASSIGNACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE LOT DESERT, QUANTS LOTS POT EXECUTAR SIMULTÀNIAMENT				3

OBRES I SERVEIS ROIG SA

4.6 ORDRE DE PREFERÈNCIA PER AL LOT I CAPACITAT D'ADJUDICACIÓ DE LOTS				
Lot/Preferència	1a Preferència	2a Preferència	3a Preferència	No presenta
Lot 1	X			
Lot 2			X	
Lot 3		X		
EN CAS D'ASSIGNACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE LOT DESERT, QUANTS LOTS POT EXECUTAR SIMULTÀNIAMENT.				3

DELTAPUNT 3000 SA

Només s'ha presentat al LOT 1.

La **proposta d'adjudicació del LOT 1** és per l'empresa **OBRES I SERVEIS ROIG SA**. Tot i que dita empresa ha estat la tercera classificada, l'ordre de preferència de la primera, corresponent a CONTROL DEMETER SL ha estat el lot 3, del qual també són primers classificats. L'empresa segona millor classificada, corresponent a HERCAL DIGGERS SL ha indicat la seva preferència pel lot 2.

LOT 1

TOTAL 40 PUNTS		10,11,1 Per aplicació de baixes als preus nous que composin els preus contradictoris que puguin sorgir en el decurs de l'obra.							10,11,2 Per lliurament d'acta notarial				10,11,3 Inscripció a l'Agència de Residus de Catalunya com a Gestor						10,11,4 Experiència en obres de desconstrucció en àrees urbanes amb sòls impactats											
		Aplicació 100%	POND ERADA	Aplicació entre 50-99%	POND ERADA	Aplicació entre el 25 i 49%	POND ERADA	Aplicació del menys del 25%	POND ERADA	MÀX 11 PUNTS	Sí	No	POND ERADA	MÀX 1 PUNT	ARC	POND ERADA	Planta mòbil	POND ERADA	No s'indica	POND ERADA	MÀX 2 PUNTS	Més 12obres i 5 APC	POND ERADA	6 i 11 obres i 2 i 4 APC	POND ERADA	Entre 1 i 5 i 1 APC	POND ERADA	CAP	POND ERADA	MÀX 5 PUNTS
									TOTAL	1	0		TOTAL	1	1	1	1	0		TOTAL	5		2		1		0		TOTAL	
Puntuació		11		6		4		0		TOTAL	1	0		TOTAL	1	1	1	1	0		TOTAL	5		2		1		0		TOTAL
1	CONTROL DEMETER SL	1	11		0		0		0	11	1		1	1	1	1	1		0	2	1	5		0		0		0	5	
2	HERCAL DIGGERS SL	1	11		0		0		0	11	1		1	1	1	1	1		0	2	1	5		0		0		0	5	
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	11		0		0		0	11	1		1	1		0	1	1		0	1	0	1	2		0		0	2	
4	DELTAPUNT 3000 SA	1	11		0		0		0	11	1		1	1	1	1	1		0	2	0	1	2		0		0		0	2

LOT 1

TOTAL 40 PUNTS		10,11,5 Maquinària sostenible pròpia adcrita a l'execució del contracte							10,11,6 Amiant - Inscripció en RERA i equip propi retirada amiant						10,11,7 Percentatge de personal propi amb contracte laboral indefinit							10,11,8 Salari del personal propi amb contracte laboral									
		Maquinària pròpia 1 unitat elèctric/híbrid	PONDE RADA	Maquinària pesada 1 dipòsit Adblue	PONDE RADA	Trituradora per impacte i/o matxucadora	PONDE RADA		MÀX 3 PUNTS	RERA	PONDE RADA	AMIANT	PONDE RADA		MÀX 2 PUNTS	100% plantilla	PONDE RADA	99-60%	PONDE RADA	59-33%		PONDE RADA	MÀX 4 PUNTS	100% plantilla	PONDE RADA	99-60%	PONDE RADA		59-33%	PONDE RADA	MÀX 2 PUNTS
Puntuació		0,5		0,5		2		TOTAL	1		1		TOTAL	4		2		1		TOTAL	2		1,5		1		TOTAL				
1	CONTROL DEMETER SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2				
2	HERCAL DIGGERS SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2				
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1		0	1	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2				
4	DELTAPUNT 3000 SA	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2				

LOT 1

TOTAL 40 PUNTS		10,11,9 contractació femenina								MÀX 2 PUNTS	10,11,10 Oferta de l'equip responsable de l'obra							MÀX 8 PUNTS	TOTAL
		>50%	PONDE RADA	>35% i <50%	PONDE RADA	>20% i <35%	PONDE RADA	<20%	PONDE RADA		CAP D'OBRA	PONDE RADA	ENCARREGAT/DA	PONDE RADA	TÈCNIC/A PREVENCIÓ	PONDE RADA			
		Puntuació	2		1,5		1		0			TOTAL	3		3		2		
1	CONTROL DEMETER SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40	
2	HERCAL DIGGERS SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40	
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA		0	1	1,5		0		0	1,5	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	34,5	
4	DELTAPUNT 3000 SA	1	2		0		0		0	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0	29	

LOT 1

	LICITADOR	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	20,00	60,00	355.488,35
2	HERCAL DIGGERS SL	40,00	18,28	58,28	365.678,88
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	34,50	16,00	50,50	379.221,66
4	DELTAPUNT 3000 SA	29,00	15,87	44,87	379.949,67

LOT 1 - TOTAL PUNTUACIÓ

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	40,00	20,00	60,00	100,00	355.488,35
2	HERCAL DIGGERS SL	39,07	40,00	18,28	58,28	97,35	365.678,88
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	34,48	34,50	16,00	50,50	84,98	379.221,66
4	DELTAPUNT 3000 SA	38,14	29,00	15,87	44,87	83,01	379.949,67

LOT 2

VALORACIONS PRÈVIAMENT OBTINGUDES:

- d) La puntuació obtinguda per a cada licitador corresponent a l'apartat d'oferta tècnica havia estat la següent:

LOT 2

Nº Oferent	EMPRESA CONSTRUCTORA	PUNTUACIÓ Màx. 40 punts	PUNTUACIÓ Màx. 40 punts (PONDERADA)
1	CONTROL DEMETER SL	38,19	40,00
2	HERCAL DIGGERS SL	37,77	39,57
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	33,72	35,32

- e) Envers el requeriment sol·licitat a l' empresa Control Demeter SL d'aportació documental, comentar que ha aportat documentació al respecte i es procedeix a l'anàlisi i càlcul de temeritats.
- f) Pel que fa a la **detecció de temeritats** no es detecta cap empresa que incorri en baixa temerària.

RESUM CÀLCULS REALITZATS

L'Obtenció de la puntuació total de cada licitador consta de la suma de cadascun dels següents aspectes:

3. PUNTUACIÓ ECONÒMICA

En base a les ofertes presentades i aplicant els criteris corresponents al plec de clàusules administratives, s'han obtingut les següents puntuacions:

CPO25030003 OBRES RELATIVES AL PROJECTE
SEGREGAT 1 DEL PROJECTE DE
DECONSTRUCCIÓ DE LES FINQUES INCLOSES
DINS DEL PAU DEL PMU DEL SECTOR DE
PLANJAMENT DE GLÒRIES, AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE -LOT 2

Punts màxims	20
Pressupost net de licitació	527.343,12 €
Oferta més econòmica	400.702,22
Baixa de l'Oferta més baixa	-24,01%
Mitjana de les ofertes	417.187,29
Baixa Mitjana %	-20,89%
Límit temeritats	5 p.p. -25,89%

Fórmula puntuació oferta econòmica segons clàusula 10 PCAP:

(Pressupost net licitació - oferta) x Punts màx = Puntuació resultant
(Pressupost net licitació - oferta més econòmica)

A efectes del càlcul de la mitjana: no hi ha licitadors del mateix grup empresarial

		Oferta	BAIXA	diferència BAIXA/mitjana	diferència BAIXA/limit	Temeritat PTE	Aplicació fórmula. Puntuació resultant
1	CONTROL DEMETER SL	400.702,22	-24,01%	-3,13	-1,87%	-	20,00
2	HERCAL DIGGERS SL	408.083,70	-22,62%	-1,73	-3,27%	-	18,83
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	442.775,95	-16,04%	4,85	-9,85%	-	13,36

4. PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS VALORATS AUTOMÀTICAMENT

D'acord amb el que s'estableix al Plec de Clàusules administratives particulars, els altres criteris valorats mitjançant criteris automàtics tenen una puntuació fins a 40 punts, obtenint els següents resultats:

LOT 2

TOTAL 40 PUNTS	10.11.1 Per aplicació de balancs als preus nous que componen els preus contradictoris que puguin sorgir en el decurs de l'obra.										10.11.2 Per l'urament d'acta notarial				10.11.3 Inscritió a l'Agència de Residus de Catalunya com a Gestor				10.11.4 Experiència en obres de desmuntatge en àrees urbanes amb sòls impactats										TOTAL																		
	Aplicació 100%		Aplicació entre 50-99%		PUNTS Aplicació entre 40 i 29 i 40%		PUNTS Aplicació entre 20 i 39 i 40%		PUNTS Aplicació del 20%		MÀX 1 PUNT		Sí		No		PUNTS PUNTS PUNTS		MÀX 1 PUNT		ARC		PUNTS PUNTS PUNTS		PUNTS PUNTS PUNTS		MÀX 2 PUNTS			Màxim 15 punts i 5 APC		6 i 11 punts i 4 APC		12 i 14 punts i 4 APC		Entre 1 i 11 i 1 APC		PUNTS PUNTS PUNTS		CAP		PUNTS PUNTS PUNTS		MÀX 2 PUNTS			
	Puntuació		11		6		4		0		0		TOTAL		11		1		0		TOTAL		1		1		1			1		1		1		1		1		1		1		1		TOTAL	
	CONTROL DEMETER SL		1		11		6		4		0		0		TOTAL		11		1		0		TOTAL		1		1			1		1		1		1		1		1		1		TOTAL			
HERCAL DIGGERS SL		1		11		6		4		0		0		TOTAL		11		1		0		TOTAL		1		1		1		1		1		1		1		1		TOTAL							
OBRES I SERVEIS ROIG SA		1		11		6		4		0		0		TOTAL		11		1		0		TOTAL		1		1		1		1		1		1		1		1		TOTAL							

LOT 2

TOTAL 40 PUNTS	10.11.5 Maquinària sostenible gràfica adreçada a l'execució del contracte							10.11.6 Amiant - Inscritió en RERA i equip propi retirat amiant				10.11.7 Percentatge de personal propi amb contracte laboral indefinit						10.11.8 Salari del personal propi amb contracte laboral					
	Maquinària gràfica i unitat elèctrica/híbrida			Maquinària gràfica i dispositiu AdBlue		Tribunador per impacte i/o muntador		RERA		AMANT		100% plantilla		99-60%		59-33%		100% plantilla		99-60%		59-33%	
	Puntuació	0,5	0,5	2	0,5	1	1	1	1	4	2	4	2	1	0	4	1	2	0	0	0	0	
1 CONTROL DEMETER SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4	0	0	4	1	2	0	0	0	
2 HERCAL DIGGERS SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4	0	0	4	1	2	0	0	0	
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	0	1	1	4	0	0	4	1	2	0	0	0	

LOT 2

TOTAL 40 PUNTS	10,11,9 contractació femenina								10,11,10 Oferta de l'equip responsable de l'obra								TOTAL
	>50%	PONDE RADA	>35% i <50%	PONDE RADA	>20% i <35%	PONDE RADA	<20%	PONDE RADA	MÀX 2 PUNTS	CAP D'OBRA	PONDE RADA	ENCARREGAT/DA	PONDE RADA	TÈCNIC/A PREVENCIÓ	PONDE RADA	MÀX 8 PUNTS	
Puntuació	2		1,5		1		0		TOTAL	3		3		2		TOTAL	40
1 CONTROL DEMETER SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40
2 HERCAL DIGGERS SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA		0	1	1,5		0		0	1,5	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	34,5

Dels conceptes anteriors, s'obté la **PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT**:

LOT 2

	LICITADOR	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	20,00	60,00	400.702,22
2	HERCAL DIGGERS SL	40,00	18,83	58,83	408.083,70
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	34,50	13,36	47,86	442.775,95

I finalment, considerant totes les puntuacions que integren la puntuació final de la licitació (criteris automàtics i puntuació tècnica), s'obté la **PUNTUACIÓ TOTAL CONSIDERANT TOTS ELS CRITERIS**:

LOT 2

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	40,00	20,00	60,00	100,00	400.702,22
2	HERCAL DIGGERS SL	39,57	40,00	18,83	58,83	98,40	408.083,70
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	35,32	34,50	13,36	47,86	83,18	442.775,95

Com annex de dit informe, s'adjunten les taules amb les valoracions corresponents.

CLASSIFICACIÓ FINAL

Amb tot l'exposat anteriorment, es procedeix a classificar les empreses segons puntuació a la taula resum final:

LOT 2

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	40,00	20,00	60,00	100,00	400.702,22
2	HERCAL DIGGERS SL	39,57	40,00	18,83	58,83	98,40	408.083,70
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	35,32	34,50	13,36	47,86	83,18	442.775,95

I tenint en compte les consideracions dels diferents informes emesos prèviament i en base a la taula anterior, es conclou:

Que l'empresa CONTROL DEMETER SL, és la que ha obtingut major puntuació amb un total de 100,00 punts.

Així mateix, en aplicació de la clàusula 5 del PCAP, relativa a l'expedient de contractació i al procediment d'adjudicació, tenint en compte l'ordre de preferència de lots indicat per les empreses licitadores en l'apartat 1.2.11 (ordre de preferència per al lot i capacitat d'adjudicació de lots) de l'annex 3 (oferta quina avaluació depèn de l'aplicació de fórmules o criteris automàtics de valoració del Plec de Clàusules administratives particulars) i lliurat per a cada licitadora:

CONTROL DEMETER SL

Ordre de preferència per la Lot i capacitat d'adjudicació de Lots				
Lot / Preferència	1a Preferència	2a Preferència	3a Preferència	No presenta
Lot 1		X		
Lot 2			X	
Lot 3	X			
En cas d'assignació com a conseqüència de Lot desert, quants Lots pot executar simultàniament				3

HERCAL DIGGERS SL

4.6 ORDRE DE PREFERÈNCIA PER AL LOT I CAPACITAT D'ADJUDICACIÓ DE LOTS				
Lot \ Preferència	1a Preferència	2a Preferència	3a Preferència	No presenta
Lot 1	☐	☐	☒	☐
Lot 2	☐	☒	☐	☐
Lot 3	☒	☐	☐	☐
EN CAS D'ASSIGNACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE LOT DESERT, QUANTS LOTS POT EXECUTAR SIMULTÀNIAMENT				3

OBRES I SERVEIS ROIG SA

4.6 ORDRE DE PREFERÈNCIA PER AL LOT I CAPACITAT D'ADJUDICACIÓ DE LOTS				
Lot\Preferència	1a Preferència	2a Preferència	3a Preferència	No presenta
Lot 1	X			
Lot 2			X	
Lot 3		X		
EN CAS D'ASSIGNACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE LOT DESERT, QUANTS LOTS POT EXECUTAR SIMULTÀNIAMENT.				3

La **proposta d'adjudicació del LOT 2** és per l'empresa **HERCAL DIGGERS SL**. Tot i que dita empresa ha estat la segona classificada, l'ordre de preferència de la primera, corresponent a CONTROL DEMETER SL ha estat el lot 3, del qual també són primers classificats.

LOT 2

TOTAL 40 PUNTS		10,11,1 Per aplicació de baixes als preus nous que composin els preus contradictoris que puguin sorgir en el decurs de l'obra.							MÀX 11 PUNTS	10,11,2 Per lliurament d'acta notarial			MÀX 1 PUNT	10,11,3 Inscripció a l'Agència de Residus de Catalunya com a Gestor						MÀX 2 PUNTS	10,11,4 Experiència en obres de desconnstrucció en àrees urbanes amb sòls impactats								MÀX 5 PUNTS	
		Aplicació 100%	POND ERADA	Aplicació entre 50-99%	POND ERADA	Aplicació entre el 25 i 49%	POND ERADA	Aplicació del menys del 25%		POND ERADA	Sí	No		POND ERADA	ARC	POND ERADA	Planta mòbil	POND ERADA	No s'indica		POND ERADA	Més 12obres i 5 APC	POND ERADA	6 i 11 obres i 2 i 4 APC	POND ERADA	Entre 1 i 5 i 1 APC	POND ERADA	CAP		POND ERADA
Puntuació		11		6		4		0		TOTAL	1	0		TOTAL	1		1		0		TOTAL	5		2		1		0		TOTAL
1	CONTROL DEMETER SL	1	11		0		0		0	11	1		1	1	1	1	1	1	0	2	1	5		0		0		0	5	
2	HERCAL DIGGERS SL	1	11		0		0		0	11	1		1	1	1	1	1	1	0	2	1	5		0		0		0	5	
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	11		0		0		0	11	1		1	1	0	1	1	0	1	0	1	0	1	2		0		0	2	

LOT 2

TOTAL 40 PUNTS		10,11,5 Maquinària sostenible pròpia adcrita a l'execució del contracte						MÀX 3 PUNTS	10,11,6 Amiant - Inscripció en RERA i equip propi retirada amiant				MÀX 2 PUNTS	10,11,7 Percentatge de personal propi amb contracte laboral indefinit						MÀX 4 PUNTS	10,11,8 Salari del personal propi amb contracte laboral						MÀX 2 PUNTS
		Maquinària pròpia 1 unitat elèctric/híbrid	PONDE RADA	Maquinària pesada 1 dipòsit Adblue	PONDE RADA	Trituradora per impacte i/o matxucadora	PONDE RADA		RERA	PONDE RADA	AMIANT	PONDE RADA		100% plantilla	PONDE RADA	99-60%	PONDE RADA	59-33%	PONDE RADA		100% plantilla	PONDE RADA	99-60%	PONDE RADA	59-33%	PONDE RADA	
Puntuació		0,5		0,5		2		TOTAL	1		1		TOTAL	4		2		1		TOTAL	2		1,5		1		TOTAL
1	CONTROL DEMETER SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2
2	HERCAL DIGGERS SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1		0	1	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2

LOT 2

TOTAL 40 PUNTS		10,11,9 contractació femenina								MÀX 2 PUNTS	10,11,10 Oferta de l'equip responsable de l'obra							MÀX 8 PUNTS	TOTAL
		>50%	PONDE RADA	>35% i <50%	PONDE RADA	>20% i <35%	PONDE RADA	<20%	PONDE RADA		CAP D'OBRA	PONDE RADA	ENCARREGAT/DA	PONDE RADA	TÈCNIC/A PREVENCIÓ	PONDE RADA			
		2		1,5		1		0			3		3		2		TOTAL		
Puntuació		2		1,5		1		0		TOTAL	3		3		2		TOTAL	40	
1	CONTROL DEMETER SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40	
2	HERCAL DIGGERS SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40	
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA		0	1	1,5		0		0	1,5	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	34,5	

LOT 2

	LICITADOR	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	20,00	60,00	400.702,22
2	HERCAL DIGGERS SL	40,00	18,83	58,83	408.083,70
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	34,50	13,36	47,86	442.775,95

LOT 2- TOTAL PUNTUACIÓ

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	40,00	20,00	60,00	100,00	400.702,22
2	HERCAL DIGGERS SL	39,57	40,00	18,83	58,83	98,40	408.083,70
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	35,32	34,50	13,36	47,86	83,18	442.775,95

LOT 3

VALORACIONS PRÈVIAMENT OBTINGUDES:

- g) La puntuació obtinguda per a cada licitador corresponent a l'apartat d'oferta tècnica havia estat la següent:

LOT 3

Nº Oferent	EMPRESA CONSTRUCTORA	PUNTUACIÓ Màx. 40 punts	PUNTUACIÓ Màx. 40 punts (PONDERADA)
1	CONTROL DEMETER SL	38,40	40,00
2	HERCAL DIGGERS SL	37,86	39,44
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	34,26	35,68

- h) Envers el requeriment sol·licitat a l'empreses Control Demeter SL d'aportació documental, comentar que ha aportat documentació al respecte i es procedeix a l'anàlisi i càlcul de temeritats.
- i) Pel que fa a la **detecció de temeritats** no es detecta cap empresa que incorri en baixa temerària.

RESUM CÀLCULS REALITZATS

L'Obtenció de la puntuació total de cada licitador consta de la suma de cadascun dels següents aspectes:

5. PUNTUACIÓ ECONÒMICA

En base a les ofertes presentades i aplicant els criteris corresponents al plec de clàusules administratives, s'han obtingut les següents puntuacions:

**CPO25030003 OBRES RELATIVES AL PROJECTE
SEGREGAT 1 DEL PROJECTE DE
DECONSTRUCCIÓ DE LES FINQUES INCLOSES
DINS DEL PAU DEL PMU DEL SECTOR DE
PLANJAMENT DE GLÒRIES, AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE -LOT 3**

Punts màxims	20
Pressupost net de licitació	679.977,59 €
Oferta més econòmica	495.804,41
Baixa de l'Oferta més baixa	-27,09%
Mitjana de les ofertes	519.996,36
Baixa Mitjana %	-23,53%
Límit temeritats	5 p.p. -28,53%

Fórmula puntuació oferta econòmica segons clàusula 10 PCAP:

(Pressupost net licitació - oferta)	x	Punts màx	=	Puntuació resultant
(Pressupost net licitació - oferta més econòmica)				

A efectes del càlcul de la mitjana: no hi ha licitadors del mateix grup empresarial

	Oferta	BAIXA	diferència BAIXA/mitjana	diferència BAIXA/límit	Temeritat PTE	Aplicació fórmula. Puntuació resultant
1 CONTROL DEMETER SL	495.804,41	-27,09%	-3,56	-1,44%	-	20,00
2 HERCAL DIGGERS SL	512.037,69	-24,70%	-1,17	-3,83%	-	18,24
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA	552.146,98	-18,80%	4,73	-9,73%	-	13,88

6. PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS VALORATS AUTOMÀTICAMENT

D'acord amb el que s'estableix al Plec de Clàusules administratives particulars, els altres criteris valorats mitjançant criteris automàtics tenen una puntuació fins a 40 punts, obtenint els següents resultats:

LOT 3

TOTAL 40 PUNTS	10.11.1 Per aplicació de baixes als preus nous que compen els preus contradictoris que puguin sorgir en el decurs de l'obra.										10.11.2 Per l'assortiment d'actes notarial			10.11.3 Inscripció a l'Agència de Residus de Catalunya com a Gestor						10.11.4 Experiència en obres de deconstrucció en àrees urbanes amb sòls impactats										
	Aplicació 100%		Aplicació entre 10 i 99%		Aplicació entre el 25 i 49%		Aplicació del menys del 25%		Màx 15 PUNTS		SI	No	PONDO RADA	Màx 1 PUNT	ABC	PONDO RADA	Plaça mòbil	PONDO RADA	No s'indica	PONDO RADA	Màx 2 PUNTS	Més 15 obrers 15 APC	PONDO RADA	6 i 11 obrers 12 i 4 APC	PONDO RADA	Entre 1 i 5 i 1 APC	PONDO RADA	CAP	PONDO RADA	Màx 1 PUNT
	Puntuació	15	6	4	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	1	1	1	0	0	0	0	TOTAL	5	5	2	0	1	0	0	0
1 CONTROL DEMETER SL	1	15	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	1	1	1	0	0	2	5	5	2	0	0	0	0	0	0
2 HERCAL DIGGERS SL	1	15	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	1	1	1	0	0	2	5	5	2	0	0	0	0	0	0
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	15	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	1	1	1	0	0	2	5	5	2	0	0	0	0	0	0

LOT 3

TOTAL 40 PUNTS	10.11.5 Maquinària sostenible pròpia adscrita a l'execució del contracte						10.11.6 Amiant - Inscripció en RERA i equip propi retirada amiant						10.11.7 Percentatge de personal propi amb contracte laboral indefinit						10.11.8 Salari del personal propi amb contracte laboral								
	Maquinària pròpia i unitat elèctrica/híbrid	PONDE RADA	Maquinària pròpia a dipòsit Adif	PONDE RADA	Tributadors per impacte i/o mabuscadora	PONDE RADA	MÀX 3 PUNTS	RERA	PONDE RADA	AMIANANT	PONDE RADA	MÀX 2 PUNTS	100% plantilla	PONDE RADA	99-60%	PONDE RADA	59-33%	PONDE RADA	MÀX 4 PUNTS	100% plantilla	PONDE RADA	99-60%	PONDE RADA	59-33%	PONDE RADA	MÀX PUNTS	
	Puntuació	0,5	0,5	2		TOTAL	1	1	1	TOTAL	4	4	2	1	TOTAL	2	1,5	1	TOTAL	2	1,5	1	TOTAL	2	1,5	1	TOTAL
1 CONTROL DEMETER SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	3	2	1	4	0	0	4	1	2	0	0	0	0	0	0	2
2 HERCAL DIGGERS SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4	0	0	4	1	2	0	0	0	0	0	0	2	
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4	0	0	4	1	2	0	0	0	0	0	0	2	

LOT 3

TOTAL 40 PUNTS	10,11,9 contractació femenina								MÀX 2 PUNTS	10,11,10 Oferta de l'equip responsable de l'obra								MÀX 8 PUNTS	TOTAL
	>50%	PONDE RADA	>35% i <50%	PONDE RADA	>20% i <35%	PONDE RADA	<20%	PONDE RADA		CAP D'OBRA	PONDE RADA	ENCARREGAT/DA	PONDE RADA	TÈCNIC/A PREVENCIÓ	PONDE RADA				
	2	1,5	1	0	TOTAL	3	3	2		TOTAL									
1 CONTROL DEMETER SL	1	2	0	0	0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40					
2 HERCAL DIGGERS SL	1	2	0	0	0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40					
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA	0	1	1,5	0	0	1,5	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	33,5					

Dels conceptes anteriors, s'obté la **PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT**:

LOT 3

LICITADOR	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	OFERTA ECONÒMICA
1 CONTROL DEMETER SL	40,00	20,00	60,00	495.804,41
2 HERCAL DIGGERS SL	40,00	18,24	58,24	512.037,69
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA	33,50	13,88	47,38	552.146,98

I finalment, considerant totes les puntuacions que integren la puntuació final de la licitació (criteris automàtics i puntuació tècnica), s'obté la **PUNTUACIÓ TOTAL CONSIDERANT TOTS ELS CRITERIS**:

LOT 3

LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1 CONTROL DEMETER SL	40,00	40,00	20,00	60,00	100,00	495.804,41
2 HERCAL DIGGERS SL	39,44	40,00	18,24	58,24	97,68	512.037,69
3 OBRES I SERVEIS ROIG SA	35,68	33,50	13,88	47,38	83,06	552.146,98

Com annex de dit informe, s'adjunten les taules amb les valoracions corresponents.

CLASSIFICACIÓ FINAL

Amb tot l'exposat anteriorment, es procedeix a classificar les empreses segons puntuació a la taula resum final:

LOT 3

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	40,00	20,00	60,00	100,00	495.804,41
2	HERCAL DIGGERS SL	39,44	40,00	18,24	58,24	97,68	512.037,69
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	35,68	33,50	13,88	47,38	83,06	552.146,98

I tenint en compte les consideracions dels diferents informes emesos prèviament i en base a la taula anterior, es conclou:

Que l'empresa CONTROL DEMETER SL, és la que ha obtingut major puntuació amb un total de 100,00 punts.

Així mateix, en aplicació de la clàusula 5 del PCAP, relativa a l'expedient de contractació i al procediment d'adjudicació, tenint en compte l'ordre de preferència de lots indicat per les empreses licitadores en l'apartat 1.2.11 (ordre de preferència per al lot i capacitat d'adjudicació de lots) de l'annex 3 (oferta quina avaluació depèn de l'aplicació de fórmules o criteris automàtics de valoració del Plec de Clàusules administratives particulars) i lliurat per a cada licitadora:

CONTROL DEMETER SL

Ordre de preferència per la Lot i capacitat d'adjudicació de Lots				
Lot / Preferència	1a Preferència	2a Preferència	3a Preferència	No presenta
Lot 1		X		
Lot 2			X	
Lot 3	X			
En cas d'assignació com a conseqüència de Lot desert, quants Lots pot executar simultàniament				3

HERCAL DIGGERS SL

4.6 ORDRE DE PREFERÈNCIA PER AL LOT I CAPACITAT D'ADJUDICACIÓ DE LOTS				
Lot \ Preferència	1a Preferència	2a Preferència	3a Preferència	No presenta
Lot 1	☐	☐	☒	☐
Lot 2	☐	☒	☐	☐
Lot 3	☒	☐	☐	☐
EN CAS D'ASSIGNACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE LOT DESERT, QUANTS LOTS POT EXECUTAR SIMULTÀNIAMENT				3

OBRES I SERVEIS ROIG SA

4.6 ORDRE DE PREFERÈNCIA PER AL LOT I CAPACITAT D'ADJUDICACIÓ DE LOTS				
Lot\Preferència	1a Preferència	2a Preferència	3a Preferència	No presenta
Lot 1	X			
Lot 2			X	
Lot 3		X		
EN CAS D'ASSIGNACIÓ COM A CONSEQÜÈNCIA DE LOT DESERT, QUANTS LOTS POT EXECUTAR SIMULTÀNIAMENT.				3

La **proposta d'adjudicació del LOT 3** és per l'empresa **CONTROL DEMETER SL**,. Que tot i ser els primers classificats també han indicat la seva primera preferència el lot 3.

I amb tot l'exposat, es dona per finalitzat el present informe, a Barcelona, 1 d'octubre de 2025.

Javier Rivera Barato

LOT 3

TOTAL 40 PUNTS		10,11,1 Per aplicació de baixes als preus nous que composin els preus contradictoris que puguin sorgir en el decurs de l'obra.							MÀX 11 PUNTS	10,11,2 Per lliurament d'acta notarial			MÀX 1 PUNT	10,11,3 Inscripció a l'Agència de Residus de Catalunya com a Gestor						MÀX 2 PUNTS	10,11,4 Experiència en obres de desconnstrucció en àrees urbanes amb sòls impactats								MÀX 5 PUNTS	
		Aplicació 100%	POND ERADA	Aplicació entre 50-99%	POND ERADA	Aplicació entre el 25 i 49%	POND ERADA	Aplicació del menys del 25%		POND ERADA	Sí	No		POND ERADA	ARC	POND ERADA	Planta mòbil	POND ERADA	No s'indica		POND ERADA	Més 12obres i 5 APC	POND ERADA	6 i 11 obres i 2 i 4 APC	POND ERADA	Entre 1 i 5 i 1 APC	POND ERADA	CAP		POND ERADA
Puntuació		11		6		4		0		TOTAL	1	0		TOTAL	1		1		0		TOTAL	5		2		1		0		TOTAL
1	CONTROL DEMETER SL	1	11		0		0		0	11	1		1	1	1	1	1	1	0	2	1	5		0		0		0	5	
2	HERCAL DIGGERS SL	1	11		0		0		0	11	1		1	1	1	1	1		0	2	1	5		0		0		0	5	
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	11		0		0		0	11	1		1	1	0	1	1	1	0	1	0	0		0	1	1		0	1	

LOT 3

TOTAL 40 PUNTS		10,11,5 Maquinària sostenible pròpia adcrita a l'execució del contracte						MÀX 3 PUNTS	10,11,6 Amiant - Inscripció en RERA i equip propi retirada amiant				MÀX 2 PUNTS	10,11,7 Percentatge de personal propi amb contracte laboral indefinit						MÀX 4 PUNTS	10,11,8 Salari del personal propi amb contracte laboral						MÀX 2 PUNTS
		Maquinària pròpia 1 unitat elèctric/híbrid	PONDE RADA	Maquinària pesada 1 dipòsit Adblue	PONDE RADA	Trituradora per impacte i/o matxucadora	PONDE RADA		RERA	PONDE RADA	AMIANT	PONDE RADA		100% plantilla	PONDE RADA	99-60%	PONDE RADA	59-33%	PONDE RADA		100% plantilla	PONDE RADA	99-60%	PONDE RADA	59-33%	PONDE RADA	
Puntuació		0,5		0,5		2		TOTAL	1		1		TOTAL	4		2		1		TOTAL	2		1,5		1		TOTAL
1	CONTROL DEMETER SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2
2	HERCAL DIGGERS SL	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1	1	1	2	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	1	0,5	1	0,5	1	2	3	1	1		0	1	1	4		0		0	4	1	2		0		0	2

LOT 3

TOTAL 40 PUNTS		10,11,9 contractació femenina								MÀX 2 PUNTS	10,11,10 Oferta de l'equip responsable de l'obra							MÀX 8 PUNTS	TOTAL
		>50%	PONDE RADA	>35% i <50%	PONDE RADA	>20% i <35%	PONDE RADA	<20%	PONDE RADA		CAP D'OBRA	PONDE RADA	ENCARREGAT/DA	PONDE RADA	TÈCNIC/A PREVENCIÓ	PONDE RADA			
		2		1,5		1		0			3		3		2				
Puntuació		2		1,5		1		0		TOTAL	3		3		2		TOTAL	40	
1	CONTROL DEMETER SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40	
2	HERCAL DIGGERS SL	1	2		0		0		0	2	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	40	
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA		0	1	1,5		0		0	1,5	3,00	3	3,00	3	2,00	2	8	33,5	

LOT 3

	LICITADOR	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	20,00	60,00	495.804,41
2	HERCAL DIGGERS SL	40,00	18,24	58,24	512.037,69
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	33,50	13,88	47,38	552.146,98

LOT 3 - TOTAL PUNTUACIÓ

	LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA (fórmula automàtica)	TOTAL PUNTS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	TOTAL PUNTUACIÓ	OFERTA ECONÒMICA
1	CONTROL DEMETER SL	40,00	40,00	20,00	60,00	100,00	495.804,41
2	HERCAL DIGGERS SL	39,44	40,00	18,24	58,24	97,68	512.037,69
3	OBRES I SERVEIS ROIG SA	35,68	33,50	13,88	47,38	83,06	552.146,98