

Acta de la Mesa de Contractació extraordinària de valoració de l'informe d'esmena de l'informe proposta d'adjudicació

Expedient	BE-2026-13	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Suport Tècnic i Informació		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres de rehabilitació integral del CCC Barcelona-Sant Andreu		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	939.710,56	-	-
Pressupost licitació	939.710,56	190.911,32	1.130.621,88
Termini d'execució	160 dies hàbils		

Anualitats	Import base €	IVA €	Centre gestor	Partida pressupostària
2026	939.710,56	N4-Diferents IVA's	BE12	D/610000100/3170/0000

Identificació de la sessió 4

Mesa extraordinària de valoració de l'informe d'esmena de l'informe proposta d'adjudicació

Data: 17.11.2025

Horari: 12:00 hores

Lloc: Virtual (Teams)

Assistents

Nom

Càrrec Mesa

Càrrec Persona

Magda Bes Rubio

Vicepresidenta en funcions de president

Subdirectora general de Contractació i Patrimoni

Montserrat Anglada Pocurull

Secretària

Responsable de gestió d'expedients de contractació

Helena Carreras Balletbò

Vocal

Cap del Servei de Contractació

Josep Maria Ferre Jodrà

Vocal en representació d'Assessoria Jurídica

Lletrat



Doc. original signat per:
Montserrat Anglada Pocurull
21/11/2025,
Magdalena Bes Rubio
21/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 24/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02PCW17LEQYK4GZKFK5OM4TUYNPVR3BL

Data creació còpia:
24/11/2025 12:25:20

Pàgina 1 de 4

Xavier Baiget i Cantons	Vocal en representació de la unitat promotora	Cap del Servei de Suport Tècnic i Informació
Jordi Bosch i Carbí	Vocal en representació de la unitat promotora	Cap de la Secció de Suport Tècnic i Manteniment

D'acord amb la Instrucció 8/2023, de directrius a seguir pels representants de la Intervenció General en l'assistència a les meses de contractació administrativa, la intervenció delegada excusa la seva presència.

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Anàlisi de de l'informe d'esmena de l'informe proposta d'adjudicació.
3. Aprovació de la proposta de classificació d'oferta i proposta d'adjudicació.

Desenvolupament de la sessió

El representant de la Unitat Promotora presenta l'informe tècnic d'esmena de l'informe proposta d'adjudicació emès amb data de signatura 20 d'octubre i publicat en data 24 d'octubre i exposa que, per motiu de detecció d'un error en l'aplicació de la puntuació dels criteris automàtics relatius al programa de construcció (apartat 1.2) i per tal d'evitar ambigüitats en l'assignació de puntuacions, s'han avaluat de nou els apartats Programa de construcció (3 punts) i Memòria descriptiva (3 punts), valorant exclusivament si s'han inclòs en les ofertes presentades pels licitadors els ítems que permeten l'obtenció de la puntuació indicada en cada apartat, valorant en 0 o 3 punts segons el cas, sense puntuacions intermèdies que es puguin interpretar atorgades mitjançant judici de valor.

Les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores són les següents:



Doc.original signat per:
Montserrat Anglada Pocurull
21/11/2025,
Magdalena Bes Rubio
21/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 24/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02PCW17LEQYK4GZKFK5OM4TUYNPVR3BL

Data creació còpia:
24/11/2025 12:25:20

Pàgina 2 de 4

QUADRE COMPARATIU DE PUNTUACIONS										
			COPISA CONSTRUCTOR A PIRENAICA, S.A.U.	CONSTRUCTOR A Y REHABILITADO RA SECLA, S.A.U.	CONSTRUCCIO NES CALER, S.A.U.	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L.	BIFFAGE ENERGIA, S.L.U.	OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A.	SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L.	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT S, S.L.
1.1. - Proposta econòmica										
Import de les obres (inclòs DG+BI):	909.101,53 €	753.645,17 €	756.008,84 €	758.008,86 €	829.100,60 €	849.578,77 €	854.464,53 €	845.451,91 €	852.737,24 €	
Percentatge de baixa:		-17,100000%	-16,839999%	-16,620000%	-8,799999%	-6,547427%	-6,010000%	-7,001376%	-6,199999%	
ICIO	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	
Taxa Ajuntament	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	
Import de licitació:	939.710,56 €	784.254,20 €	786.617,87 €	788.617,89 €	859.709,63 €	880.187,80 €	885.073,56 €	876.060,94 €	883.346,27 €	
Percentatge de baixa:		-16,54%	-16,29%	-16,08%	-8,51%	-6,33%	-5,81%	-6,77%	-6,00%	
(Fins 60 punts)		60,00	59,96	59,93	58,80	58,47	58,39	58,53	58,42	
1.2.-Escrutament de termini i programa de construcció										
	160 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	135 dies hàbils
Escrutament.....17 punts		17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	10,63
Diagrama3 punts		3,00	3,00	0,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	0,00
Memòria.....3 punts		3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	0,00	0,00	
(Fins 23 punts)		23,00	23,00	20,00	23,00	23,00	23,00	20,00	10,63	
1.3. - Pla de control de qualitat										
Específic + 2%.....17 punts		17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	
2%.....14 punts										
Específic.....7 punts										
Genèric.....3 punts										
(Fins 17 punts)		17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	
TOTAL PUNTUACIÓ	(Fins 100 punts)	100,00	99,96	96,93	98,80	98,47	98,39	95,53	86,05	



Doc.original signat per:
Montserrat Anglada Pocurull 21/11/2025,
Magdalena Bes Rubio 21/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 24/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02PCW17LEQYK4GZKFK50M4TUYNPVR3BL

Data creació còpia:
24/11/2025 12:25:20

Pàgina 3 de 4

Acords

A la vista de l'informe de valoració d'ofertes presentat, la Mesa acorda, per unanimitat:

- **PRIMER.** Deixar sense efecte l'informe tècnic de valoració d'ofertes relatiu a les Obres de rehabilitació integral del CCC Barcelona-Sant Andreu Exp. Núm.: BE-2026-13, emès amb data de signatura a 20 d'octubre de 2025 i publicat en data 24 d'octubre de 2025.
- **SEGON.** Aprovar la següent classificació d'ofertes segons les puntuacions totals obtingudes:

1. COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA S.A.U	100 punts
2. CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.U	99,96 punts
3. IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L.	98,80 punts
4. EIFFAGE ENERGIA S.L.U	98,47 punts
5. OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A.	98,39 punts
6. CONSTRUCCIONES CALER, S.A.U	96,93 punts
7. SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L.	95,53 punts
8. AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.	86,05 punts

- **TERCER.** Elevar a l'Òrgan de Contractació la proposta d'adjudicació segons les característiques següents:

CARACTERÍSTIQUES DE L'OFERTA AMB MILLOR RELACIÓ QUALITAT-PREU

Nom de l'empresa:	COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U.
Import obres, sense IVA:	753.645,17 €
Impost sobre la construcció + fiança residus:	30.609,03 €
Import sense IVA (amb impost sobre la construcció):	784.254,20 €
Import de l'IVA, al 21%:	158.265,49 €
Import total, IVA inclòs:	942.519,69 €
Termini d'execució:	120 dies hàbils
Termini de garantia:	1 any des de la recepció de l'obra

Atès allò que disposa l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Mesa de Contractació aprova requerir a l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, els documents justificatius previstos a l'esmentat article i l'últim rebut de pagament de l'IAE amb la declaració de no haver-se donat de baixa, inclosa la constitució de la garantia definitiva, si escau.

I no havent més intervencions, la vicepresidenta en funcions de president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
Vicepresidenta en funcions de President



Doc.original signat per:
Montserrat Anglada Pocurull
21/11/2025,
Magdalena Bes Rubio
21/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 24/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



02PCW17LEQYK4GZKFK5OM4TUYNPVR3BL

Data creació còpia:
24/11/2025 12:25:20

Pàgina 4 de 4