



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Exp. Núm.: **X2025036406/ COBS2025000043**

DECRET D'ALCALDIA

Per Decret d'Alcaldia amb núm. 2025AJ07004815, de data 18 de setembre de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de condicions econòmiques i administratives particulars (PCAP), i de prescripcions tècniques (PPT), del contracte per a l'execució de les obres previstes en el Projecte bàsic i executiu per a l'execució subsidiària de les obres necessàries per a donar compliment a la sentència judicial 905/2019 del TSJC, carrer Mestre d'Aixa 43.

En data 9 d'octubre 2025, va finalitzar el termini de presentació de proposicions per participar en el procediment d'adjudicació d'aquest contracte, durant el qual es va presentar una oferta. S'emet el corresponent certificat de l'eina Sobre Digital:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres previstes en el Projecte bàsic i executiu per a l'execució subsidiària de les obres necessàries al carrer Mestre d'Aixa 43" amb el codi d'expedient "COBS2025/043" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 09/10/2025, a les 23:59:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	B17245093	09/10/2025	19:06:53	E2025023839

En data 14 d'octubre 2025, la Mesa Permanent de Contractació d'Alcaldia (en endavant la MPC), va procedir a l'obertura dels sobres A (Documentació general) de les ofertes presentades en el procediment. Es revisà la documentació presentada i es considerarà que s'adequava al que es preveia en el PCAP, seguidament es va procedir a l'obertura del sobre B (Oferta amb criteris avaluable de forma automàtica) (Codi de Verificació electrònic: ae51785e-87f0-46af-9843-032e6f84d127).

1) Preu de l'oferta

Interessat	Preu ofertat	PBL	POI
MASSACHS OBRES i PAISATGES SLU	101.042,25 €	104.167,27 €	100,00
MO	101.042,25 €		

Max P	100,00
-------	--------



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

D'acord amb el que va proposar la MPC, en data 17 d'octubre 2025, es va requerir a l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, amb NIF: B17245093, d'acord amb l'apartat J del quadre de característiques del PCAP per tal que aportés, en el termini màxim de 7 dies hàbils, a partir de l'endemà de la publicació del requeriment.

En data 27 d'octubre de 2025, l'esmentada empresa van presentar la documentació requerida per l'Ajuntament (amb Reg. d'Entrada número E2025025133). Així mateix, va constituir la garantia definitiva del contracte, per import de 5.052,11 euros, i el Pla de Seguretat corresponent.

En data 28 d'octubre de 2025, la MPC va revisar la documentació presentada per l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, amb NIF: B17245093 i va comprovar que donava compliment a l'exigit en el PCAP (Codi Segur de Verificació: b65192da-633c-4b33-996f-366d1031ce61).

En data 04 de novembre de 2025, el Sr. Néstor Mayorgas Coca i el Sr. Jaume Carulla Pardo, de l'empresa AD-HOC Arquitectes SCP, amb NIF: J-55319560, adjudicatària del contracte de la redacció del Projecte bàsic i d'execució per desmantellar l'antena, enderrocar la volta de canó i revertir la situació originada per l'excés en el reompliment de terres, en la finca ubicada C/ Mestre d'Aixa, 43, i la a direcció d'obra de les actuacions contemplades en el projecte. Inclouen les següents taques: Direcció facultativa, Coordinació de Seguretat i Salut, Seguiment del Programa de Control de Qualitat i Responsabilitat del contracte, va emetre de conformitat l'Acta d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut presentat per l'esmentada empresa (Codi de Verificació electrònic: 66f2d770-d1b3-4a4d-ae9b-87e21845e44c).

Atès que existeix crèdit suficient i adequat a l'aplicació pressupostària núm. 2025.03.15100.21200 "Actuacions subsidiàries" (amb núm. d'operació 920250004469).

Atès el previst a l'article 150.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Aquesta alcaldia,

DISPOSA

Primer. Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres previstes en el Projecte bàsic i executiu per a l'execució subsidiària de les obres necessàries per a donar compliment a la sentència judicial 905/2019 del TSJC, carrer Mestre d'Aixa 43, a l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, amb NIF: B17245093, pel preu abans d'IVA de 101.042,25 € (122.261,12 € IVA inclòs).



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Segon. Disposar la despesa de 122.261,12 € (amb IVA inclòs), a favor de l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, amb NIF: B17245093, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm.: 2025.03.15100.21200 "Actuacions subsidiàries" (núm. d'operació 920250004469).

Tercer. Aprovar l'autorització de despesa complementària per l'import de 8.445,19 €, de l'aplicació pressupostària 2025.03.15100.21200 "Actuacions subsidiàries" amb núm. d'operació 920259000240, d'acord amb el previst a les bases 15.1.a) i 16.1. de les Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament.

Quart. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU, i conformat pel Sr. Néstor Mayorgas Coca i el Sr. Jaume Carulla Pardo (AD-HOC Arquitectes SCP), del contracte per a l'execució de les obres previstes en el Projecte bàsic i executiu per a l'execució subsidiària de les obres necessàries per a donar compliment a la sentència judicial 905/2019 del TSJC, carrer Mestre d'Aixa 43.

Cinquè. Comunicar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació del contracte.

Sisè. S'estableix un termini d'execució del contracte de 6 mesos, a partir de la signatura de l'acta de replanteig.

El licitador haurà de tenir en compte que la data màxima fixada per a l'inici de les obres és el dia 20 de novembre de 2025.

Setè. S'estableix un termini de garantia d'un any a partir de la finalització del contracte, d'acord amb el que preveu l'apartat R del PCAP.

Vuitè. El contractista tindrà dret a l'abonament de l'obra executada mitjançant certificacions mensuals subscrites per la direcció tècnica i degudament conformada pels serveis tècnics municipals.

D'acord amb l'article 148 del RDL 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, no es podrà ometre la redacció de l'esmentada certificació mensual pel fet que, en algun mes, l'obra realitzada hagi estat de petit volum o fins i tot nul·la, a menys que l'administració hagi acordat la suspensió de l'obra.

Aquestes certificacions s'hauran de presentar a l'Ajuntament dins dels 10 primers dies del mes immediatament posterior al que fa referència.

L'adjudicatari presentarà factures mensuals que coincidiran amb l'import de les certificacions emeses per la direcció d'obra.



AJUNTAMENT DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

És imprescindible indicar a la factura el número d'expedient a la que es refereix (COBS2025000043), el concepte i el número d'operació 920250004469.

Les factures es presentaran electrònicament, a través del servei e.FACT a la bústia <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=25>, podent presentar factura en paper en els casos permesos per la normativa vigent. Tota la informació al respecte de la presentació de factures es pot consultar en el link: <ftp://documents@ftp.guixols.cat/IF.PDF>

El proveïdor no podrà facturar per cap concepte ni obra que no estigui expressament contractat, aquest serà responsable i aniran a càrrec seu l'execució de partides no incloses en el projecte i que no hagin estat ordenades per la direcció de l'obra o els tècnics responsables.

Novè. Nomenar com a responsable del contracte, de la direcció facultativa i d'execució, coordinador/a de seguretat i salut de l'obra, per a l'execució de les obres previstes en el Projecte bàsic i executiu per a l'execució subsidiària de les obres necessàries per a donar compliment a la sentència judicial 905/2019 del TSJC, carrer Mestre d'Aixa 43, a l'empresa AD-HOC Arquitectes SCP amb NIF: J-55319560.

Nomenar a la Sra. Amàlia Granolleras Castelló, responsable tècnica municipal de l'esmentat contracte.

El responsable del contracte disposarà, durant l'execució, de totes les atribucions no reservades a l'òrgan de contractació i comprendrà totes les funcions i objectius especificats en la circular núm. 1 de Contractació, sobre les funcions dels responsables del contracte, de data 4 de setembre de 2017, així com les que li atorgui la legislació vigent.

Notificar aquesta resolució a les parts interessades, comunicar-ho al responsable del contracte i a l'Àrea d'Urbanisme i Obres de la Corporació i, així mateix, donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Ho mana i signa l'alcalde, en la data a dalt assenyalada, i ho certifica el secretari.