

EMPRESA MUNICIPAL DE TRANSPORTS PÚBLICS DE TARRAGONA, S.A.

CONTRACTE

SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS

EXP: 16SE/2025

A la ciutat de Tarragona, a la data de la darrera signatura electrònica.

REUNITS

D'una part, el Sr. **Juan Manrubia Gibert**, major d'edat i en representació de l'**Empresa Municipal de Transports Públics de Tarragona, S.A. d'ara endavant, EMT**), domiciliada a Tarragona, carrer Pere martell, 1 Tarragona, amb CIF A43052729.

El Sr. Manrubia actua com a gerent de l'empresa, segons l'escriptura d'elevació a públic d'acords socials autoritzada pel notari Sr. Martín Garrido Melero, el 27 de juliol de 2023, amb el 1.868 del seu protocol.

I de l'altra, el Sr. **Juan Pujols Camprubí**, amb DNI 77.740.719-Y, en nom i representació de l'empresa **ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU**, amb domicili al Cr. Marqués de Mondéjar, 33 de Madrid (28028), i amb CIF A79486833.

El Sr. Pujols actua com a apoderat de l'empresa, segons l'escriptura d'apoderament autoritzada pel Notari Sr. Juan José de Palacio Rodríguez, el 8 de juny de 2021, amb el 4.259 del seu protocol.

EXPOSEN

I.- L'Empresa Municipal de Transports Públics de Tarragona, SA ha convocat un procediment obert per a l'adjudicació del servei de MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) i al Perfil del contractant de l'entitat, en data 9 de juliol de 2025.

II.- Finalitzat el termini de presentació d'ofertes i prèvia reunió de la Mesa de contractació, en data 12 de setembre de 2025, el Consell d'Administració de l'EMT ha acordat, el 30 d'octubre de 2025, adjudicar el contracte a l'empresa ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU.

III.- L'adjudicatari ha acreditat davant l'EMT la seva capacitat de contractar i personalitat per a contractar i, en particular, per l'atorgament del present contracte, i ha constituït la fiança definitiva exigida en el plec de clàusules administratives particulars.

IV.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del CONTRACTE DE MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS, i que està subjecte a les següents:

CLÀUSULES

Primera- OBJECTE

1.1.- L'objecte d'aquest contracte és regular les condicions relatives al servei de MANTENIMENT INTEGRAL DE LES INSTAL·LACIONS de l'EMT, i d'acord amb les condicions regulades al Plec de prescripcions tècniques particulars i plec de clàusules administratives particulars.

L'objecte del contracte comporta el compliment de tota la normativa tècnica vigent, així com tota aquella que resulti d'aplicació per les característiques descrites en el Plec de prescripcions tècniques.

Formen part de l'objecte del contracte de la present licitació els desplaçaments, la mà d'obra i material necessari per la prestació del servei.

L'abast de les condicions tècniques del present contracte s'estableix al Plec de Prescripcions Tècniques, les quals seran d'obligat compliment per l'adjudicatari. En tot cas, les prestacions derivades del contracte es realitzaran d'acord amb les instruccions i supervisió que als efectes realitzi l'EMT.

1.2.- El present contracte s'executarà amb subjecció a la següent documentació que s'annexa:

- ✓ El Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus documents annexes.
- ✓ El Plec de prescripcions tècniques particulars, amb els seus documents annexes.
- ✓ L'oferta presentada per l'adjudicatari.
- ✓ La resta de documentació que, en el seu cas, va regir la contractació.

Ambdues parts manifesten que tenen accés a la documentació que s'ha indicat anteriorment com a definitòria de l'objecte d'aquest contracte i que consta a l'expedient de la licitació i en el perfil del contractant de l'ens, allotjat a la Plataforma de contractació de Generalitat de Catalunya.

En cas de discordança o contradicció entre qualsevol dels documents que tenen el caràcter de documentació contractual, regirà la prelación següent:

1. El present Contracte.
2. Oferta avaluable mitjançant fórmules.
3. Els plecs de la licitació: Plec tècnic i plec administratiu.

Segona.- PREU

2.1.- El preu global i màxim estimat del contracte s'estableix en **DOS-CENTS SEIXANTA-**

SIS MIL NOU-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS, atenent les següents partides:

- **MANTENIMENT PREVENTIU**(partida alçada i fixa): 89.583,97 €.
- **MANTENIMENT CORRECTIU** (partida estimada): atenent un volum de 880 hores de mà d'obra (a raó de 25 euros) i una partida per materials per import de 51.240,00 euros, al qual se li ha d'aplicar el percentatge de descompte ofertat per l'adjudicatari (43%).
- **MANTENIMENT SUBSTITUTIU** (partida estimada): atenent un volum de 1.625 hores de mà d'obra (a raó de 25 euros) i una partida per materials per import de 94.794,00 euros, al qual se li ha d'aplicar el percentatge de descompte ofertat per l'adjudicatari (43%).
- **MILLORES** (partida estimada): atenent un volum de 540 hores de mà d'obra (a raó de 25 euros) i una partida per materials per import de 31.640 euros, al qual se li ha d'aplicar el percentatge de descompte ofertat per l'adjudicatari (43%).

En cap cas, està obligada EMT a contractar un determinat volum d'hores o materials, sinó únicament aquells que siguin necessaris. És a dir, no està obligada ni a consumir part o la totalitat de l'import màxim previst, sinó únicament aquells que resultin necessaris i sense que per aquest motiu l'adjudicatari tingui dret a percebre cap indemnització o compensació.

2.2.- En el preu del contracte s'entendran incloses, totes les quantitats necessàries i, en concret, les que es relacionen a continuació, essent de caràcter merament enunciatiu, però no limitat:

- ✓ Els impostos i quotes a la Seguretat Social.
- ✓ Assegurances de tota mena, quedant excloses les assegurances dels vehicles.
- ✓ Les despeses i impostos amb motiu del contracte, llevat de l'Impost sobre el Valor Afegit.
- ✓ La mà d'obra, maquinària, utilitatges, eines i tot el material necessari.
- ✓ Els desplaçaments o el transport necessaris per l'execució de la prestació.
- ✓ Dietes i manutenció del personal, en cas de ser necessaris.

Tercera.- FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

3.1.- L'adjudicatari emetrà les següents factures:

* **Manteniment Preventiu:** L'adjudicatari emetrà una factura mensual i per la part proporcional (1/24) de l'import d'adjudicació per aquest concepte.

* **Manteniment correctiu i substitutiu:** L'empresa adjudicatària presentarà factures mensuals dels treballs de manteniment correctiu i substitutiu (per centre de cost, és a dir, per la unitat de negoci d'aparcaments i per la unitat de negoci de transports) que hauran de ser revisades i aprovades pels serveis tècnics de manteniment.

L'import mensual de la factura serà el resultat de sumar els imports dels desglossaments de costos de les ordres aprovades i descomptant les penalitzacions que s'escaiguin, segons l'establert als plecs.

*** Resta de partides alçades:** L'empresa adjudicatària presentarà factures de les partides alçades, les quals es realitzaran sense una periodicitat preestablerta, segons allò que s'acordi entre l'empresa adjudicatària i els serveis tècnics de manteniment i la progressió dels treballs executats.

L'import de la factura serà el resultat de sumar els imports dels desglossaments de costos de les ordres aprovades i descomptant les penalitzacions que s'escaiguin, segons allò establert als plecs.

3.2.- El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

3.3.- D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3 següents: **LA0009068- Empresa Municipal de Transports Públics de Tarragona, SA.**

El pagament efectiu de les factures es realitzarà en un termini màxim de 30 dies naturals a comptar des de la data d'aprovació de la factura per part d'EMT.

Quarta.- TERMINI

4.1.- El termini de vigència d'aquest contracte, s'estableix en DOS (2) ANYS, **iniciant la seva vigència el dia 27 de novembre de 2025.**

4.2.- Arribada la data de finalització del contracte, aquest es podrà prorrogar anualment i fins a una durada màxima de 5 anys.

Cinquena.- RÈGIM DE FIANCES

5.1.- L'adjudicatari ha constituït garantia, mitjançant assegurança de caució, de l'entitat Solunion Seguros i amb número 7422531502662, per import de TRETZE MIL TRES-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS (13.500,00 €), d'acord amb el plec de clàusules administratives, fiantant l'exacte compliment de les obligacions i de les altres responsabilitats que assumeix, derivades del present contracte.

5.2.- La fiança respondrà de tots els deutes de l'adjudicatari que es derivin del Contracte; de la seva execució o de la seva eventual resolució; del reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, l'EMT hagués abonat en excés arran de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a les esmentades empreses per tercers i, singularment, per l'EMT a tenor dels termes que regulen el present contracte i, amb caràcter general, del compliment de totes les seves obligacions.

5.3.- En qualsevol dels supòsits previstos en la clàusula 25 del plec de clàusules administratives, excepte en el cas de mutu acord, l'EMT podrà procedir lliurement i per la seva exclusiva determinació a l'execució de la fiança constituïda, i disposar de les quantitats que abasti. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistit l'adjudicatari, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per l'EMT, essent la única obligació d'aquesta reintegrar en el seu dia les sumes disposades, si així resultés procedent.

5.4.- L'esmentada fiança serà retornada un cop realitzada, a plena satisfacció de l'EMT, la liquidació del contracte i lliurats tots els certificats i documentació que sigui pertinent.

Sisena.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

6.1.- Al llarg de tota la durada del contracte, l'adjudicatari haurà d'estar al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de l'EMT, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

6.2.- D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de Riscos Laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, l'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals.

Setena.- OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI, INCOMPLIMENTS I PENALITZACIONS

7.1.- L'execució del Contracte es realitzarà a risc i ventura de l'Adjudicatari.

7.2.- A més de les obligacions establertes en la normativa vigent d'aplicació, estarà obligada a:

- a) Especificar, a sol·licitud d'EMT, les persones concretes que executaran les prestacions així com comunicar qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.
- b) Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha de fer d'enllaç amb EMT i el responsable del contracte.
- c) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del mateix.
- d) Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, social i la normativa general sobre prevenció de riscos laborals. A aquests efectes, haurà de disposar i aportar, a sol·licitud d'EMT, el certificat d'Hisenda de contractistes i subcontractistes que cobreixi la totalitat del període contractual.
- e) Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte i fer-ne ús en el desenvolupament dels serveis objecte del contracte.
- f) Vetllar perquè totes les accions del present contracte garanteixin el respecte als principis de no discriminació i igualtat de tracte relatius a la no discriminació per raó de sexe, orientació sexual, identitat de gènere, ideologia, nacionalitat, raça, ètnia, religió, edat, diversitat funcional o de qualsevol altre índole i la dignitat i llibertat de les persones.
- g) Complir amb les obligacions socials i laborals establertes per les disposicions legals en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i higiene en el treball, quedant EMT exonerat de responsabilitat per aquest incompliment.
- h) Facilitar i aportar la informació indicada en la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- i) Complir amb les obligacions relatives als principis ètics i regles de conducta previstos al Codi Ètic de proveïdors aprovat per l'Agrupació d'Empreses Municipals de Tarragona i que es troba disponible en el següent link: <https://www.aemt.cat/wp-content/uploads/2018/04/Codi---tic-prove--dors-AIE.pdf>

7.3.- L'adjudicatari restarà obligat a complir l'objecte d'aquest contracte, d'acord amb el plec de clàusules administratives, tècniques i resta de documentació que s'annexa al present contracte.

7.4.- S'estableix un règim específic de penalitzacions en aquest contracte, apart del previst a la normativa aplicable, el qual es troba previst al plec de clàusules administratives.

Vuitena.- RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ

8.1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a l'article 211 i 313 de la LCSP.

8.2. A banda de les establertes a l'esmentat article, constitueixen causes específiques de resolució, les previstes a la clàusula 25.2 del plec de clàusules administratives.

Novena.- CONFIDENCIALITAT I COMPLIMENT DE LA LLEI ORGÀNICA DE PROTECCIÓ DE DADES

L'adjudicatari estarà obligat a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així li indiqui la part contractant o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini de cinc anys, comptat a partir del coneixement de la informació de referència.

Així mateix i d'acord a l'annex corresponent, l'adjudicatari declara conèixer i s'obliga al compliment d'allò previst en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i Garantia dels drets digitals, en la qual es regula el dret d'informació en la recollida de les dades de caràcter personal, i en el Reglament 2016/679 del Parlament Europeu i dels Consell de 27 d'abril de 2016.

Desena.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS

En relació a les eventuais modificacions contractuals que es puguin produir, serà d'aplicació el règim previst a la subsecció 4ª de la Secció 3ª del Capítol I del Títol I de la LCSP, en funció de si s'han previst o no causes específiques de modificació.

El present contracte es podrà modificar per les causes previstes a la clàusula 27 del plec de clàusules administratives i per l'import màxim previst a l'apartat N del quadre de característiques.

Onzena.- ESPECIFICITAT DE LA RELACIÓ ENTRE EL CONTRACTANT I LA PLANTILLA DE TREBALLADORS DE L'ADJUDICATARI

Les parts manifesten expressament que entre la plantilla de treballadors de l'Adjudicatari i l'EMT no es crea cap vincle laboral ni dependència, essent l'adjudicatari el responsable, en la seva condició d'empleador de tots els deures i obligacions que es derivin de la seva relació laboral amb els seus treballadors.

Dotzena.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIÓ COMPETENT

Aquest contracte té caràcter privat i queda subjecte a la legislació mercantil, civil i processal espanyola que li sigui d'aplicació.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte, les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels jutjats i tribunals de la ciutat de Tarragona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I, perquè així consti, es signa electrònicament el present document, en el lloc de l'encapçalament.

EMT

ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.