

LICITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, PEL SUBMINISTRAMENT DE BIOMASSA PER LA CENTRAL DE CALOR DE LA GIRADA DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS (AV25-013)

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA, OBERTURA DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA (SOBRE A), DOCUMENTACIÓ RELATIVA A CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE B) I QUALIFICACIÓ FINAL

Licitació: Subministrament de biomassa per la central de calor de la Girada de Vilafranca del Penedès (AV25-013)

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): 281.750,00 €

Durada del contracte: Un (1) any a comptar des de la seva formalització, i fins a quatre (4) pròrrogues anuals, amb un màxim de durada de 5 anys.

Procediment d'adjudicació: Obert

Sessió:

Data: 25/11/2025

Hora inici: 14:00h

Hora finalització: 14:15h

Caràcter: Privat (Sobre A) i Públic (Sobre B)

En sessió mixta, es reuneix la Mesa de contractació de la licitació de l'expedient relatiu a Subministrament de biomassa per la central de calor de la Girada de Vilafranca del Penedès (AV25-013), per procedir a la constitució de la Mesa de contractació i a l'acte privat d'obertura del sobre A (documentació acreditativa), i posteriorment a l'acte públic d'obertura del sobre B (criteris sotmesos a judici de valor).

Segons l'aprovació de l'expedient de contractació, del nomenament de la Mesa de contractació de la licitació referenciada, del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), adoptat pel Director Gerent d'EMAVSA en data 30/10/2025, es fa públic el nomenament dels membres que formaran part de la Mesa de contractació:

- **President:** Sr. Xavier Mas Castellví – Director Gerent
- **Vocal 1:** Sr. Roberto Garcia Merino – Cap de l'àrea d'Infraestructures
- **Vocal 2:** Sr. Ricard Diaz Colomer – Tècnic de Contractació Pública
- **Vocal 3 (econòmic):** Sra. Cristina Muñoz Salado – Cap de l'àrea Econòmica – Financera
- **Vocal 4 (assessor jurídic):** Sr. Eduard Marcó Alberti – Secretari de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.
- **Secretari:** Sr. Francesc Giral i Fernández – Secretari del Consell d'Administració d'Aigües de Vilafranca.

Estan presents en aquest acte tots els membres de la Mesa de contractació, a excepció del Sr. Francesc Giralte Fernández, excusant la seva absència com a Secretari, i és substituït en el seu lloc pel Sr. Eduard Marcó Alberti, actuant aquest últim com a Secretari de la Mesa de contractació.

L'acte es desenvolupa com segueix:

- 1) D'acord al què s'estableix a la clàusula 11.10 del PCAP, la Mesa de contractació, en caràcter privat, procedeix a l'obertura i la qualificació de la documentació continguda al Sobre A (documentació acreditativa). En el cas que es detectin incidències esmenables atorgarà un període de tres dies hàbils per a la presentació dels corresponents aclariments o esmenes. La no presentació de la documentació requerida pot comportar l'exclusió de les ofertes de la licitació. Així doncs, es procedeix a la revisió de les propostes presentades mitjançant l'eina del sobre digital, que són les indicades a continuació:

Núm. de proposta	Proponent	NIF
1	COMSA Service Facility Management, S.A.U	A60470127

- 2) Segons s'estableix a l'apartat 11.10 del PCAP, la documentació acreditativa a incloure dins el Sobre A és la següent:

- **A.1 Declaració responsable**, d'acord amb l'Annex 1 del PCAP.
- **A.2 Declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols**

- 3) Seguidament es procedeix a l'obertura del sobre A (documentació acreditativa), amb el resultat següent:

Núm.	Proponent	A.1. Declaració responsable	A.2 Declaració submissió als jutjats
1	COMSA Service Facility Management, S.A.U	P	NA
P: Presentat NP: No presentat		IN: Incorrecte, fan falta aclariments	NA: No aplica

L'empresa que ha presentat proposta no està registrada fora de l'Estat, per tant, no és de requeriment la presentació de la declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols.

- 4) Acabada la lectura de la documentació acreditativa del Sobre A, es procedeix a iniciar l'obertura pública del Sobre B, i per tant, assisteixen a la sessió els representants de l'empresa licitadora:

- COMSA Service Facility Management, S.A.U: Sr. Albert Calm i Sr. Joan Castellarnau

- 5) Segons s'estableix a l'apartat 11.10 del PCAP, la documentació avaluable mitjançant criteris automàtics és la següent:

- **B.1 Proposta econòmica**, d'acord a l'ANNEX 2 del PCAP, que es valorarà amb criteris objectius d'acord amb allò

establert a l'apartat H del PCAP. L'oferta econòmica del Sobre B, per poder ser valorada ha de contenir el document de l'Annex 2 degudament emplenat i signat digitalment per la persona representant de l'empresa licitadora.

- 6) També es resumeixen els criteris d'adjudicació de la licitació, que es detallen a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP:

H. Desglossament puntuació

Criteris	Puntuació
Econòmics	100
Total	100

L'adjudicació del contracte es realitzarà adoptant com a criteri únic d'adjudicació el preu, atès que és l'únic paràmetre variable de la relació cost-eficàcia, tenint en compte que ja s'han avaluat amb detall els criteris de relació qualitat-preu, l'estalvi energètic i el menor impacte ambiental.

El preu unitari de subministrament inclou totes les despeses de recollida, distribució, càrrega/descàrrega, transport, tractament, impostos, gasolina, personal, emmagatzematge, camions, mitjans i eines que genera l'obtenció i gestió de la biomassa. No s'inclouran les despeses d'IVA.

El preu unitari base és:

$$P_{BIOMASSA} = 49,00 \text{ €/MWh}$$

I les puntuacions finals de cada licitador es calcularan en base als preus ofertats i la següent fórmula:

$$P = 100 \times \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{P_{BIOMASSA}} \right) \right]$$

P = Puntuació
O_m = Oferta millor (IVA exclòs)
O_v = Oferta a valorar (IVA exclòs)
P_{BIOMASSA} = 49,00 €/Mwh

- 7) Acte seguit es procedeix a la lectura de la documentació continguda en el sobre B, amb el resultat següent:

Núm.	Proponent	B.1. Proposta econòmica	Preu unitari base (IVA exclòs)	Preu unitari ofert (IVA exclòs)
1	COMSA Service Facility Management, S.A.U	P	49,00 €/MWh	43,95 €/MWh
P: Presentat NP: No presentat IN: Incorrecte, fan falta aclariments NA: No aplica				

- 8) En aquest punt, finalitza l'acte públic i la Mesa inicia l'acte privat de qualificació de les ofertes, i procedeix a la valoració dels criteris automàtics, d'acord amb els criteris d'adjudicació detallats a l'apartat H del PCAP, obtenint els següents resultats:

Núm.	Proponent	Preu unitari ofert (IVA exclòs)	Puntuació
1	COMSA Service Facility Management, S.A.U	43,95 €/MWh	100 punts

- 9) La Mesa de contractació procedeix a la comprovació de si la proposta d'oferta econòmica presentada incorre en el supòsit d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades, segons els criteris establerts a l'apartat I del quadre de característiques del PCAP que es reproduïxen a continuació, en el cas concret que ens aplica dels supòsits plantejats:
- Quan, en cas que hi concorri un sol·licitador, sigui inferior al preu unitari màxim en més d'un 50%.
- 10) Un cop examinada la proposta, la Mesa constata que no existeix el supòsit de baixa anormal.
- 11) En conseqüència, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present contracte pel SUBMINISTRAMENT DE BIOMASSA PER LA CENTRAL DE CALOR DE LA GIRADA DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS (AV25-013) a l'empresa **COMSA Service Facility Management, S.A.U.**, amb NIF A60470127, per un import d'adjudicació de **43,95 €/MWh de preu unitari (IVA exclòs)**, i que representen un total de 50.542,50 € anuals (IVA exclòs).
- 12) L'òrgan de contractació, un cop avaluada la proposta de la Mesa, emetrà una resolució per requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària la presentació de la documentació establerta a la clàusula Quinzena del PCAP, que haurà de ser presentada dins el termini de deu (10) dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació electrònica. Si es presenta correctament la documentació requerida, i dins el termini establert, es procedirà a resoldre l'adjudicació del contracte.
- 13) D'acord a la clàusula 19.2 del PCAP, en tractar-se d'un contracte susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document privat un cop transcorreguts 15 dies a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

OBSERVACIONS, SUGGERÈNCIES I INCIDÈNCIES PRÈVIES:

Sense que hi hagi més aspectes a destacar, es signa electrònicament la present acta.

MESA DE CONTRACTACIÓ:

Sr. Xavier Mas Castellví	Sr. Roberto Garcia Merino	Sr. Ricard Diaz Colomer
Sra. Cristina Muñoz Salado	Sr. Eduard Marcó Alberti	