

DOCUMENT Informe amb 2 signatures	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2025001986
Codi Segur de Verificació: 164347af-40cb-4661-a90b-db3860c626a9 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_2685028 Data d'impressió: 02/09/2025 13:36:43 Pàgina 1 de 4		
SIGNATURES 1.- El tècnic de gestió de l'Àrea de Territori - ADRIAN MOYA LOPEZ - 02/09/2025 2.- La regidora de Serveis Urbans i Manteniment - SILVIA FOLCH SANCHEZ - 02/09/2025		



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

ACTA DE VALORACIÓ DELS REQUISITS PREVIS A L'ADJUDICACIÓ I DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA PER L'EMPRESA PROPOSADA ADJUDICATÀRIA DEL CONTRACTE.

LICITACIÓ CONVOCADA PER A LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA DE LES OBRES RELATIVES AL PROJECTE DE REMODELACIÓ DE LES NOVES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'ÀREA DE TERRITORI A L'EDIFIC CENTRE DEL MASNOU. PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT.

Licitació: LIC 02/2025.
Expedient: X2025001986.
Ubicació: Sala de reunions de la planta baixa de la Casa de la Vila del Masnou.
Data: Dimarts 2 de setembre de 2025.
Hora d'inici: 10:10 h.
Hora de finalització: 10:30 h.

Membres de la Mesa de contractació

Presidenta:
Sra. Sílvia Folch Sánchez, regidora delegada de Serveis Urbans i Manteniment.

Vocals:
Sr. Gustau A. Roca Priante, secretari general de l'Ajuntament.
Sra. Teresa Fernández Hinojosa, interventora de l'Ajuntament.
Sra. Carolina León Ezpeleta, cap dels Serveis Tècnics de l'Àrea de Territori.
Sra. Neus Subirats i Alcalde, cap de Gestió de l'Àrea de Territori.
Sr. Oriol Pujol Guillén, arquitecte tècnic municipal.

Secretari:
Sr. Adrián Moya López, tècnic de gestió (TAG) de l'Àrea de Territori.

En la data i hora indicada, es constitueix la Mesa de contractació, en la forma precedentment assenyalada tal com especifica la clàusula 12a del plec de clàusules administratives particulars que regeix la present licitació LIC. 02/2025.

La Mesa procedeix a valorar la documentació presentada per l'empresa CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL SL, proposada adjudicatària del contracte d'obres.

La Mesa acorda requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL SL perquè procedeixi a efectuar les següents esmenes:

GENEBFI2
v. 2021/11

DOCUMENT Informe amb 2 signatures	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2025001986
Codi Segur de Verificació: 164347af-40cb-4661-a90b-db3860c626a9 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_2685028 Data d'impressió: 02/09/2025 13:36:43 Pàgina 2 de 4		
SIGNATURES 1.- El tècnic de gestió de l'Àrea de Territori - ADRIAN MOYA LOPEZ - 02/09/2025 2.- La regidora de Serveis Urbans i Manteniment - SILVIA FOLCH SANCHEZ - 02/09/2025		



1. En relació amb l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE):

D'acord amb el certificat del Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) de l'empresa obtingut d'ofici per la Mesa de contractació, l'últim pagament de l'IAE que consta és de l'any 2019.

Cal que aporti:

- Documents relatius a l'alta de l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE), d'acord amb l'article 15.1 del RGLCAP, en funció dels supòsits següents:
 - i. En cas d'estar exempt: el document acreditatiu d'alta en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte (declaració censal) i una declaració responsable on consti que està exempt de pagament (amb indicació del supòsit legal d'exempció) i no s'ha donat de baixa de la matrícula de l' impost.
 - ii. En cas d'estar subjecte a l' IAE: D'acord amb l'art. 15 del RGLCAP, a través del document acreditatiu d'alta de l 'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o l'últim rebut de pagament, completat amb una declaració responsable que no s'ha donat de baixa en la matrícula de l'impost esmentat.

2. En relació amb el certificat d'inscripció en el Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades de Catalunya (RELIC)

Cal que aporti:

- La declaració responsable relativa a la plena vigència o vigència parcial de les dades que consten en el certificat del RELIC, d'acord amb algun dels dos models següents:

MODEL 1: DECLARACIÓ RESPONSABLE DE PLENA VIGÈNCIA DE DADES EN EL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESES LICITADORES (RELI) DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA.

(Nom del/de la sotsignat/da)....., amb DNI núm. en representació de l'empresa amb domicili al carrer núm. amb NIF núm.

DECLARO

sota la meua responsabilitat, que l'empresa que represento està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya des del dia (dia, mes i any d'alta), amb número d'inscripció i que les dades que hi consten, en el dia d'avui, són plenament vigents.

Lloc i data

Signatura

GENEBFI2
v. 2021/11

Codi de verificació electrònic: 164347af-40cb-4661-a90b-db3860c626a9

DOCUMENT Informe amb 2 signatures	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2025001986
Codi Segur de Verificació: 164347af-40cb-4661-a90b-db3860c626a9 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_2685028 Data d'impressió: 02/09/2025 13:36:43 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES 1.- El tècnic de gestió de l'Àrea de Territori - ADRIAN MOYA LOPEZ - 02/09/2025 2.- La regidora de Serveis Urbans i Manteniment - SILVIA FOLCH SANCHEZ - 02/09/2025	



MODEL 2: DECLARACIÓ RESPONSABLE DE VIGÈNCIA PARCIAL DE DADES EN EL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESSES LICITADORES (RELI) DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA.

(Nom del/de la sotasignat/da)....., amb DNI núm. en representació de l'empresa amb domicili al carrer , núm. amb NIF núm.

DECLARO

sota la meva responsabilitat, que l'empresa que represento està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya des del dia (dia, mes i any d'alta), amb número d'inscripció, i que les dades que n'hi consten, en el dia d'avui, són vigents, excepte per les següents:

(descripció de les dades que no estan actualitzades en el RELI)

En relació amb aquestes dades no actualitzades en el RELI, aporto la documentació següent:

(descripció de la documentació aportada)

Lloc i data Signatura

3. En relació amb la solvència econòmica i financera de l'empresa:

D'acord amb la clàusula 11.1 del plec de clàusules administratives particulars, la solvència econòmica i financera haurà d'acreditar-se a través dels mitjans que tot seguit s'indiquen:

1.- Volum anual de negocis realitzat per l'empresa en el curs dels tres últims exercicis disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari, que haurà de ser, com a mínim, major o igual a una vegada i mitja el valor estimat del contracte, essent el següent import: 680.244,39 euros.

Acreditació: El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà de declaració responsable de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa junt amb els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en el que hagués d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventari i comptes anuals legalitzades pel Registre Mercantil.

2.- Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals vigent per import igual o superior a: 400.000 euros.

L'empresa aporta el certificat emès per l'asseguradora de responsabilitat civil en què s'indica que la pòlissa subscrita és de durada anual prorrogable, trobant-se en vigor pel període comprès entre el 27/07/2023 fins al 27/07/2024.

GENEBFI2
v. 2021/11

Codi de verificació electrònic: 164347af-40cb-4661-a90b-db3860c626a9

DOCUMENT Informe amb 2 signatures	ÒRGAN Territori	EXPEDIENT X2025001986
Codi Segur de Verificació: 164347af-40cb-4661-a90b-db3860c626a9 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_2685028 Data d'impressió: 02/09/2025 13:36:43 Pàgina 4 de 4		
SIGNATURES 1.- El tècnic de gestió de l'Àrea de Territori - ADRIAN MOYA LOPEZ - 02/09/2025 2.- La regidora de Serveis Urbans i Manteniment - SILVIA FOLCH SANCHEZ - 02/09/2025		



Cal que aporti:

- La documentació acreditativa del volum anual de negocis d'acord amb l'indicat anteriorment.
- La pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil i rebut acreditatiu de la seva vigència del 27/07/2025 al 27/07/2026.

La Mesa de contractació dona per acreditats els altres requisits previs a l'adjudicació que recull la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars i l'article 159.4 de la LCSP.

Finalment, la Mesa de contractació acorda **concedir, a l'empresa CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL SL, un termini perquè esmeni les deficiències indicades de TRES DIES NATURALS** a comptar des de la data d'enviament del requeriment electrònic d'esmena, d'acord amb l'establert en la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini concedit, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comportarà que s'exigeixi al licitador el 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats en l'article 159.4.f), apartat 4t de la LCSP.

En l'hora indicada, finalitza la sessió i s'aixeca la present acta que després de llegida, signa la presidenta de la Mesa de contractació, de la que com a secretari, CERTIFICO.

El secretari de la Mesa,

La presidenta de la Mesa,

Document signat electrònicament

Document signat electrònicament

El tècnic de gestió de l'Àrea de Territori
ADRIAN MOYA LOPEZ
02/09/2025

La regidora de Serveis Urbans i Manteniment
SILVIA FOLCH SANCHEZ
02/09/2025

GENEBFI2
v. 2021/11

Codi de verificació electrònic: 164347af-40cb-4661-a90b-db3860c626a9