



INFORME COMPLEMENTARI A L'INFORME JUSTIFICATIU PER A LA LICITACIÓ A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ DE MITJA TENSIÓ DEL CENTRE PENITENCIARI BRIANS 1, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (JU-2026-9)

Assumpte: Exp. JU-2026-9 - Nota informativa sobre els canvis efectuats

En relació amb l'expedient JU-2026-6 relatiu a l'expedient de contractació de les obres de reforma de la instal·lació de mitja tensió del Centre Penitenciari Brians 1, al municipi de Sant Esteve Sesrovires del Departament de Justícia i Qualitat Democràtica, d'acord amb l'informe jurídic de l'Assessoria Jurídica de 26 de juny de 2025, s'ha modificat l'informe justificatiu segons es detalla tot seguit:

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

3. Aspectes econòmics

Aquestes dades figuren reproduïdes a l'apartat B.3 (pressupost base de licitació) del QC. Convindria, però, substituir l'expressió "preu d'execució material" per la de "pressupost d'execució material", que és la correcta, de conformitat amb l'article 100 de la LCSP i els articles 130 i 131 del RGLCAP.

A l'apartat 11 (Valoració econòmica i pressupost de licitació) hi consta el següent contingut:

11.- Valoració econòmica i pressupost de licitació

A partir dels criteris establerts per a la determinació del preu, s'obté la valoració econòmica del contracte. L'import de licitació és 346.080,91 € IVA exclòs, 418.757,90 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

CONCEPTE	TOTAL SENSE IVA	IVA 21%	TOTAL AMB IVA
Reforma del centre de transformació del CP Brians 1	346.080,91 €	72.676,99 €	418.757,90 €
TOTAL	346.080,91 €	72.676,99 €	418.757,90€

El preu d'execució material (PEM) es calcula segons el banc de preus BEDEC 2025.

Es consideren:

- Despeses generals: 13%
- Benefici industrial: 6%

Es modifica amb el següent redactat i es revisa, també, el títol de l'actuació en aquest apartat i en l'apartat 12:



11.- Valoració econòmica i pressupost de licitació

A partir dels criteris establerts per a la determinació del preu, s'obté la valoració econòmica del contracte. L'import de licitació és 346.080,91 € IVA exclòs, 418.757,90 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

CONCEPTE	TOTAL SENSE IVA	IVA 21%	TOTAL AMB IVA
Reforma de la instal·lació de mitja tensió del CP Brians 1	346.080,91 €	72.676,99 €	418.757,90 €
TOTAL	346.080,91 €	72.676,99 €	418.757,90€

El pressupost d'execució material (PEM) es calcula segons el banc de preus BEDEC 2025.

Es consideren:

- Despeses generals: 13%
- Benefici industrial: 6%

12.- Valor estimat del contracte

A partir del preu unitari que es considera adequat per a la licitació, es calcula l'import total, que és de 346.080,90 € sense IVA.

Es preveuen modificacions de contracte però no es preveuen pròrrogues ni cap altra circumstància que afecti al valor estimat. Per tant aquest és 415.297,08 €.

CONCEPTE	IMPORT LICITACIÓ SENSE IVA	Modif. Contracte (20%)	Pròrroga (no)	TOTAL VEC
Reforma de la instal·lació de mitja tensió del CP Brians 1	346.080,91 €	69.216,18 €	0,00 €	415.297,08 €
TOTAL	346.080,91 €	69.216,18 €	0,00 €	415.297,08 €

5. Solvència i classificació

Les dues opcions de classificació proposades es consideren adequades pel que fa al grup i al subgrup, però pel que fa a la categoria, atenent al valor estimat del contracte projectat, la categoria correcta seria la 3, d'acord amb l'article 26 del RGLCAP, segons el qual,

A l'apartat 13 (Criteris de solvència) hi consta el següent contingut:

No caldrà l'acreditació de la solvència tècnica i econòmica en el cas que l'empresa disposi de classificació empresarial en:

Grup: I (instal·lacions elèctriques)
Subgrup: 5 (Centres de transformació i distribució d'alta tensió) 74%
Categoria: 2

Grup: I (instal·lacions elèctriques)
Subgrup: 6 (Distribució en baixa tensió) 21%
Categoria: 1

Es modifica amb el següent redactat:



No caldrà l'acreditació de la solvència tècnica i econòmica en el cas que l'empresa disposi de classificació empresarial en:

Grup: I (instal·lacions elèctriques)
Subgrup: 5 (Centres de transformació i distribució d'alta tensió) 74%
Categoria: 3

Grup: I (instal·lacions elèctriques)
Subgrup: 6 (Distribució en baixa tensió) 21%
Categoria: 3

No consta, però, cap motivació explícita de l'establiment d'aquest període de temps de 10 anys que podem considerar "extraordinari" i, com a tal, necessitat d'una mínima motivació.

A l'apartat a) de solvència tècnica i professional hi conta el següent contingut:

- a) Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys de tipologia similar a les que són objecte de la licitació, corresponents al mateix grup i subgrup de classificació indicat en l'Apartat F.2. Serà requisit necessari que els licitadors hagin finalitzat en els últims deu anys com a mínim un contracte d'una tipologia similar (atenent al mateix grup i subgrup de classificació) i import igual o superior al del pressupost de licitació del contracte.

Es modifica amb el següent redactat:

- a) Relació de les obres executades en el curs dels últims cinc anys de tipologia similar a les que són objecte de la licitació, corresponents al mateix grup i subgrup de classificació indicat en l'Apartat F.2. Serà requisit necessari que els licitadors hagin finalitzat en els últims cinc anys com a mínim un contracte d'una tipologia similar (atenent al mateix grup i subgrup de classificació) i import igual o superior al del pressupost de licitació del contracte.

Altrament, pel que fa als títols acadèmics a aportar, i atès que únicament s'exigeix ("com a mínim") la titulació d'enginyeria industrial per al cap d'obra, convindria simplificar el redactat d'aquest requisit, i limitar-se a indicar la necessitat d'aportar aquesta titulació del cap d'obra i, també, la del responsable de seguretat i salut (tècnic mitjà en PRL) que s'exigeix a l'apartat F.3 del QC.

A l'apartat b) de solvència tècnica i professional hi conta el següent contingut:

- b) Declaració del personal tècnic o organismes tècnics integrats o no a l'empresa que el licitador posarà a disposició en l'execució del contracte. Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament. Com a requisit mínim es requereix que el Cap d'obra disposi de la titulació d'Enginyer/a Industrial o d'Enginyer/a Tècnic Industrial.

Es modifica amb el següent redactat:

- b) Declaració del personal tècnic o organismes tècnics integrats o no a l'empresa que el licitador posarà a disposició en l'execució del contracte. Com a requisit mínim els tècnics als quals s'obliga al licitador a assignar a l'obra són els següents:
- Cap d'obra: Enginyer/a Industrial o d'Enginyer/a Tècnic Industrial .
 - Responsable de Seguretat i Salut: Tècnic mitjà en PRL



8. Modificació del contracte

La causa de modificació enunciada a la lletra a) s'hauria de suprimir, en resultar inadequada a les característiques de les obres que ens ocupen.

S'elimina l'apartat a) i resten les següents causes:

- a. Conveniència d'incorporar a la prestació avanços tècnics que la millorin notòriament sempre que la seva disponibilitat en el mercat s'hagi produït amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- b. Necessitar de modificar i/o ampliar les referències adjudicades, sempre que aquestes modificacions suposin avantatges tècniques que millorin les prestacions o característiques de les adjudicades, siguin necessàries i/o convenients per a les necessitats del Departament i sempre que es mantingui el preu de l'adjudicació.
- c. Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals de seguretat, aprovades amb posterioritat a l'adjudicació.

9. Subcontractació

Per tal d'evitar possibles dubtes i problemes interpretatius sobre l'abast de la subcontractació permesa, s'ha d'incloure en el plec l'exigència de que la prestació principal i determinades parts o treballs qualificables com a crítics siguin executats directament pel mateix contractista, d'acord amb el que preveu l'article 75.4 de la LCSP.

Aquesta esmena correspon al servei de contractacions.

10. Penalitats

L'apartat P del QC preveu la imposició de penalitats al contractista per als diversos incompliments que s'hi detallen, els quals es qualifiquen, tots ells, com a "incompliment greu", i no es preveuen supòsits d'incompliment amb qualificació de lleu o molt greu. A manca de la tipificació d'incompliments lleus i molt greus, no té gaire sentit aplicar la qualificació de "greus" a tots els supòsits d'incompliment sense excepció.

L'apartat 18 (penalitats):

Totes les obligacions d'aquest apartat són essencials al contracte i el seu incompliment es qualifica com a incompliment greu.

Es modifica amb el següent redactat:

Totes les obligacions d'aquest apartat són essencials al contracte.