



PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ - MEMÒRIA

REFORMA DE LOCAL PEL NOU SERVEI DE REHABILITACIÓ COMUNITÀRIA DE FIGUERES, DE L'IAS

Carrer de Joan Reglà, 5 Es.1Pl:01 17600 Figueres

INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS) FIGUERES

c/ Dr. Castany, s/n Edifici Til·lers
Parc Hospitalari Martí i Julià
17190 Salt

Exp: **CONTR/2025/113**

Setembre de 2025

UTE-IAS-1

Lluís Coromina Sagnier
Josep. S. Gomis i Sorribas

Av. República Argentina, 259 baixos 2^a
08023 Barcelona

670089290 - 606680865

mail@coromina.cat
j.s.gomis@coac.cat

arquitecte
arquitecte
adreça

telèfon
correu

I MEMÒRIA

IN ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

Contingut

Carrer de Joan Reglà, 5 Es.1PI:01 17600 Figueres	1
I MEMÒRIA	2
IN Índex de la MEMÒRIA.....	2
MG Dades generals	3
MG 1 Identificació i objecte del projecte	3
MG 2 Agents del projecte	3
MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials	4
MD Memòria Descriptiva	5
MD 3 Prestacions de l'edifici: requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici	8
MC MEMÒRIA constructiva	27
MC 0 Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny	27
MC 1 Sustentació de l'edifici	27
MC 2 Sistema estructural	27
MC 3 Sistemes de l'envolupant i d'acabats exteriors	27
MC 4 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors	28
MC 5 Sistema d'acabats	30
MC 6 Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis.....	30
MC 6.1 Sistemes de transport	31
MC 6.2 Recollida, evacuació i tractament de residus	31
MC 6.3 Instal·lacions d'aigua freda i calenta	31
MC 6.4 Evacuació d'aigües	33
MC 6.5 Instal·lacions tèrmiques	34
MC 6.6 Sistemes de ventilació (no vinculades a les instal·lacions tèrmiques)	35
MC 6.7 Subministrament de gas	35
MC 6.8 Instal·lacions elèctriques	35
MC 6.9 Instal·lacions d'il·luminació	35
MC 6.10 Telecomunicacions	36
MC 7 Equipament	42
MN. Normativa aplicable.....	43
MA. Annexos a la memòria	61
I. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA.....	62
II. PLEC DE CONDICIONS (EN ANNEX A BANDA)	63
III AMIDAMENTS	64
IV PRESSUPOST	65
DOCUMENTS COMPLEMENTARIS	66
GR ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA	67
CE CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA	74
MUM MANUAL D'US I MANTENIMENT	85
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	86

MG DADES GENERALS

MG 1 Identificació i objecte del projecte

Projecte:	Projecte Bàsic i d'Execució de Reforma de local per al seu ús com a nou servei de rehabilitació comunitària de l'IAS a Figueres.
Objecte de l'encàrrec:	Obra de reforma
Emplaçament:	Carrer Joan Reglà N° 5 Es:1 Pl:00 Pt:01
Municipi:	Figueres, comarca del Gironès. DP: 17600
Referència cadastral:	7493233DG9779S0002JL

MG 2 Agents del projecte

Promotor:	Nom: INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS) Figueres NIF: Q6750003C Adreça: Carrer Dr. Castany, s/n Edifici Til·lers. Parc Hospitalari Martí i Julià. 17190 SALT (Girona) Telèfon: 972189006
Arquitectes:	Nom: UTE-IAS-1 NIF: U22439723 Lluís Coromina Sagnier – Josep S. Gomis i Sorribas Nº col·legiat: 8307-0 / 10627-5 DNI: 46211314J / 38477951D Adreça: Av. República Argentina, 259 08023 Barcelona Telèfon: 670089290

MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials

Projecte de telecomunicacions:	Projecte de telecomunicacions redactat per l'Enginyer Toni Peralta.
Projecte d'instal·lacions elèctriques:	Projecte de les instal·lacions elèctriques. Redactat per Toni Peralta, Enginyer.
Projecte/es d'instal·lacions tèrmiques:	Projecte de climatització, ventilació i de producció d'aigua calenta sanitària, redactat per l'enginyer Toni Peralta
Certificació energètica:	Redactat pel mateix arquitecte projectista
Estudi de gestió de residus de la construcció:	Redactat pel mateix arquitecte projectista
Estudi Bàsic de Seguretat i Salut	Redactat pel mateix arquitecte projectista
Llicència d'activitats	Redactat per l'Enginyer Toni Peralta

Barcelona, setembre de 2025

Els arquitectes

MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

El municipi, ubicat a la comarca del Gironès, té una alçada topogràfica entre 10 i 136 m.

Es tracta d'un local situat en sòl urbà consolidat, compost per dues plantes, Baixa i Altell i de geometria relativament regular.

El local té 409,40 m² construïts i forma rectangular. La Planta altell està reculada 5,50 m respecte del pla de façana, i està comunicada amb la Planta Baixa mitjançant dues escales. Una escala de cargol situada al vestíbul i una escala de dos trams ubicada a la part posterior.

Una trapa situada al tancament del replà de la Planta altell de l'escala posterior permet l'accés a la coberta.

La topografia del terreny presenta un desnivell de 68 cm entre l'accés i la part posterior del local a la Planta Baixa. La Planta Altell o primer està totalment a nivell. Una rampa comunica les dos sectors de la Planta Baixa a diferents nivell. Serà necessari modificar la seva pendent per tal d'adaptar-la a la normativa actual.

L'accés des del carrer a la Planta Baixa del local es produeix sense cap esglaó. Les Plantes del local estan reculades respecte del pla de façana de l'edifici que les conté, de forma que l'accés es produeix a través d'una porxada.

Urbanísticament, el projecte s'ha resolt seguint les directrius del Planejament derivat del POUM (Pla d'Ordenació Urbanística Municipal) de Figueres.

Pel que fa a les seves prestacions, l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006) i les seves posteriors modificacions.

Igualment, es dona compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

MD 2 Descripció del projecte

MD 2.1 Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits

Es tracta del projecte d'un local actualment sense ús que havia contingut una emissora de ràdio, situat al carrer Joan Reglà N° 5 , edifici Olímpia, local 2D , en Figueres, comarca del Gironès , per al promotor INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS) DE FIGUERES. .

Es planteja la reforma del local amb la premissa de reutilització, en la mida del possible, tant dels sistemes de distribució i tancaments com de les instal·lacions.

La distribució actual, feta en funció del seu ús com a emissora de ràdio, mostra uns espais de dimensions i localització fàcilment assimilables al nou programa, de forma que la seva reutilització és relativament senzilla. S'aprofitarà el gruix i l'aïllament dels espais que originalment contien el locutori i dependències annexes, aprofitant les seves característiques d'aïllament acústic i situació. Es complementarà la distribució en planta Baixa amb un nou espai, més obert, destinat a sala de descans amb possibilitats d'utilitzar-lo per altra mena d'activitats. Es complementaran els despatxos existents en Planta altell amb un espai de nova creació destinat a sala d'usos múltiples i es reutilitzarà el magatzem existent en aquesta Planta com a seu del Rack i dels subquadres de Plantes.

Per tal d'adaptar el local a les demandes d'accessibilitat tant del DB SUA del Codi Tècnic com les del Decret 209/2023 que regula la normativa d'accessibilitat de la Generalitat de Catalunya, es preveu l'eliminació de l'escala de cargol existent i la seva substitució per una escala protegida, que facilita el compliment del DB SI, tema desenvolupat en la Memòria contra incendis, a més de la instal·lació d'una Plataforma elevadora accessible que permeti complir amb tot allò establert tant en el DB SUA9 com en el Decret 209/2023 de la Generalitat de Catalunya quant a normes d'accessibilitat particulars.

En aquest sentit es manté el bany adaptat de la Planta Baixa i, tot i que per normativa no és exigible, es preveu una dutxa modificant un dels banys de la Planta Primera.

Igualment i per adaptar el traçat dels recorreguts que salven els desnivells en la Planta Baixa, es modifica la rampa existent, dotant-la d'una pendent constatat del 10%. (Decret 209/2023 Condicions d'Accessibilitat; Art. 34 edificis existents ; Annex 3d punt 3.6.3 Rampes existents)

Es preveu l'aprofitament de les instal·lacions, elèctriques, clima, ventilació i veu i dades tenint en compte les limitacions de les normatives actuals, ja que aquelles són anteriors a l'any 2000. Les modificacions que es puguin produir vindran donades per les modificacions de distribució i les exigències normatives.

En relació a la instal·lació elèctrica i donat que aquesta s'adapta plenament al nou ús i distribució, es legalitzaran en relació al Decret 192/2023, de 7 de novembre per instal·lació existent anterior al reglament de baixa tensió R.D 842/2002. Els canvis a efectuar s'actualitzaran en relació a la legalització prèvia.

En referencia a la climatització, s'aprofiten els equips existents i només es preveu el moviment d'alguna de les màquines i la incorporació puntual d'algun equip nou per adaptar-se a la nova distribució.

En el cas de veu i dades, s'aprofitaran els elements bàsics i s'actualitzarà amb les modificacions necessàries per la nova distribució i criteris actuals: nous despatxos, sala d'ordinadors, zona d'oci....

Respecte a la ventilació s'aprofita l'existent, introduint comportes tallafocs en els conductes pel pas entre diferents sectors

En la Memòria d'Instal·lacions contra incendis s'especifica la distribució de sectors d'incendi incorporats, recorreguts d'evacuació i número de sortides, així com les instal·lacions PCI previstes.

Es preveu, per tal de facilitar l'accés a coberta, una escala abatible amb passarel·la al replà superior de la l'escala posterior.

A la Planta Baixa s'hi ubica la .Recepció, un primer despatx de treball administratiu, una sala, una dependència per a consulta i exploració i una sala de descans. Així mateix s'ubiquen una cambra higiènica adaptada i un petit magatzem sota l'escala.

A la Planta Primera, a la que s'accedeix tant a partir de la Recepció mitjançant una escala protegida i una Plataforma elevadora adaptada, com utilitzant l'escala situada al final del local, s'ubiquen una sala d'espera, un despatx i dues sales així com l'antic magatzem destinat a sala del Rack i d'instal·lacions d'electricitat (subquadres). Conté, també els banys existents havent-se modificat un d'ells per transformar-lo en una dutxa.

MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i altres normatives si s'escau

Planejament: Pla d'Ordenació Urbanística Municipal POUM amb data de:18 agost 2023

Zonificació: Zona Residencial en Illa tancada clau R3a



	Planejament	Projecte
Ordenació	Edificació formant illes	No es modifica
Alineació	Alineació a vial	Alineació a vial
Altura reguladora (ARM)	16.70m (PB+ 4PP)	No es modifica
Parcel·la mínima	150 m2	No és d'aplicació

Façana mínima	7 m	No és d'aplicació
Fondària edificable	20 m	No és d'aplicació
Aparcament	1 plaça/habitatges ≤ 200m ² 2 places/habitatges > 200m ²	0 Places
Ús	Habitatge en totes les categories Locals comercials	Local amb ús Sociosanitari

MD 2.3 Descripció de l'edifici. Programa Funcional. Descripció general dels sistemes

Comentada la configuració general de l'edifici en l'apartat MD 2.1 “Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits”, a continuació es fa una descripció dels diferents usos que es donen en aquest local, indicant les seves característiques principals.

Zones comunes de circulació

Les zones de circulació garanteixen una alçada útil lliure mínima de 2,20m.

Local

El local està ubicat en Planta baixa amb accés directe des del carrer Joan Reglà. En el moment de la redacció d'aquest projecte no té cap activitat en actiu, malgrat havia estat la seu de la cadena de ràdio SER Catalunya, pel que encara es conserva el locutori insonoritzat i les diferents dependències pròpies d'una emissora de ràdio com a sales i despatxos. Es revisarà les seves instal·lacions i s'aprofitarà les que estiguin en bon estat i compleixin amb la normativa actual. Es fan les previsions necessàries per garantir el correcte funcionament d'una cambra higiènica adaptada en planta baixa i d'una altra cambra higiènica i d'una dutxa a la planta altell.

A planta baixa es mantindrà l'espai de l'actual locutori i es redistribuirà la resta per a despatx , sala de reunions i sala de descans.

A la planta altell es mantindrà els dos despatxos existents, s'aprofitarà la petita sala magatzem per a instal·lar el Rack i es formarà una nova sala polivalent, deixant l'espai obert enfront de la plataforma i accés a escales com a zona d'oci.

La superfície del local queda definida en el quadre de superfícies.

MD 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES I USOS												
Sector PCI	Planta	Còdi	ESPAI	Ús	Sup útil projecte	Dotació	Ocupació DB SI	Total Pax	TOTAL SUP SECTOR	TOTAL OCUPACIÓ SECTOR	TOTAL OCUPACIÓ PLANTA	
C	PB	RC	Recepció	Acol·lida inicial	22,50 m2	Tf, PC, RJ45, IMP	10	2 P	22,50 m2	2 P	25 P	
		A	Plataforma elevadora	1	2,37 m2		0	0 P				
		Es 1	Escala a P1	1	10,87 m2		0	0 P				
B		Ds 1	Despatx 1	Psicòleg	16,67 m2	Tf, PC, RJ45, IMP	10	2 P	96,11 m2	17 P		
		S1	Sala 1	Informàtica	27,32 m2	10 PC	Real	10 P				
		C1	Sala de reunions	Reunions 10 pax	25,28 m2	RJ45, Projector	10	3 P				
		VI 1	Vestíbul independència 1	1	4,37 m2		0	0 P				
		PB1	Passadís PB	1	26,84 m2		10	3 P				
A		Dc	Sala descans	Sala descans	24,39 m2	Cuina electr, etc	10	2 P	205,43 m2	23 P		17 P
		M1	Magatzem 1	1	3,87 m2		0	0 P				
		BA1	Bany adaptat 1	1	5,11 m2		3	2 P				
		PB2	Rampa Cambra hig/part escala		17,50 m2		10	2 P				
	P1	Bh1	Cambra higiènica 1 (Dutxa)	1	3,29 m2		3	1 P				
		Bd1	Cambra higiènica 2	1	3,48 m2		3	1 P				
		Es 2	Escala a P1		9,35 m2		10	1 P				
		P2	Passadís P1	1	32,46 m2		10	3 P				
		S2	Sala 2	Sala Polivalent	36,26 m2	Parquet, RJ45	10	4 P				
		M2	Rack i Subquadres	1	6,57 m2		10	1 P				
		Ds2	Despatx 2	Monitors	11,52 m2	Tf, 2 PC, RJ45, IMP	10	1 P				
		S3	Sala 3	Taller artteràpia	25,98 m2	Pica, Aigua, Vent/ext	10	3 P				
		Se1	Zona d'Oci	Oci i descans	25,65 m2	TV, Wifi	10	3 P				
TOTALS					341,65 m2		42 P	324,04 m2	42 P	42 P		
TOT SUP PB					217,65 m2	Construïda	187,09 m2	Útil				
TOT SUP P1					191,75 m2	Construïda	154,56 m2	Útil				
TOTAL SUP CONST: CADASTRE: 372,00 m2					TOT SUP 409,40 m2	Construïda	341,65 m2	Útil				

MD 2.5 Relació de treballs per la reforma

- Extreure l'escala de cargol
- Extreure la part inferior del tancament de fusteria de façana i adequar-la a la nova distribució amb l'escala
- Ajustar els nivells de la graderia i rampa a la nova proposta enderrocant una part i suplementant una altra
- Extreure l'enteixinat del locutori S1, C1 i magatzem PA i substituir per extradossat de plaques de guix laminat
- Desplaçar l'obertura de la porta del locutori
- Extreure el paviment de fusta de C1 i el paviment de la zona afectada per l'ascensor
- Enderrocar l'envà de separació del pas del clavegueró
- Enderrocar els envans de les sales C1 i S de planta baixa per a la nova distribució
- Remodelar la CH1 de la planta altell per a instal·lar una dutxa
- Enderrocar els fals sostres de planta baixa i refer d'acord amb la proposta (franja perimetral de plaques de guix laminat i plaques acabades amb vinil 60x60 registrables)
- Extreure les baranes de la planta altell per a substituir per tancaments
- Construcció de nova escala des del vestíbul i barana
- Refer les dues rampes i baranes
- Col·locar tires antilliscants en els graons de l'escala posterior
- Nova distribució en planta altell (resoldre l'entrega amb la cantonada de les divisòries prefabricades modificant la peça corba actual)
- Formació d'un office a la sala DC amb el mobiliari i electrodomèstics corresponents
- Armari sota escala al vestíbul
- Pintat de paraments i fusteria, pas de planta baixa i vestíbul, aplacats de HPL a office, extradossat de plaques de guix laminat a la mitgera sobre el tub de desguàs.
- Instal·lar la plataforma elevadora al vestíbul
- Muntar la plataforma d'accés a la coberta per a manteniment
- Adaptar la instal·lació elèctrica i enllumenat
- Adaptar instal·lació d'aigua per la CH1, office i sala d'artteràpia
- Instal·lació de veu i dades, mantenint la distribució existent a p altell i executant de nova planta la p baixa
- Adaptar la instal·lació de clima i ventil·lació
- Instal·lacions contra incendis

MD 3 Prestacions de l'edifici: requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici

El local projectat proporcionarà unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació.

A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en el conjunt de l'edifici, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de la següent manera:

- Funcionalitat
 - " Utilització: Condicions d'habitabilitat dels habitatges
 - " Accessibilitat
- Seguretat
 - " Estructural
 - " en cas d'Incendi
 - " d'Utilització
- Habitabilitat
 - " Salubritat
 - " Protecció contra el soroll
 - " Estalvi d'energia

" Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions per un ús satisfactori de l'edifici.

En la Memòria Constructiva es defineixen els sistemes del local i es concreten els seus requisits específics i prestacions de les solucions.

MD 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici

MD 3.1.1 Condicions funcionals relatives a l'ús

El disseny del local dona resposta a les condicions de funcionalitat demanades per l'IAS i s'adequa a les exigències de les normes d'accessibilitat, seguretat contra incendis i ús.

MD 3.1.2 Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat

El disseny del local incorpora les condicions d'accessibilitat establertes pel nou Codi d'Accessibilitat de Catalunya (Decret 209/2023, de 28 de novembre), i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat fixat a la LOE.

Així doncs:

L'accessibilitat exterior que comunica el local amb la via pública es resol mitjançant un itinerari accessible.

L'accessibilitat vertical s'assoleix mitjançant un itinerari accessible que comunica el vestíbul del local amb la planta altell.

Aquesta comunicació vertical es resol amb una plataforma elevadora accessible amb dos sentits d'accés perpendiculars i de dimensions de cabina 1,125 m x 1,425 m (amplada x profunditat)

L'accessibilitat horitzontal, la comunicació del vestíbul de planta baixa a la resta de dependències es resol mitjançant un itinerari accessible amb rampes per a salvar els desnivells.

S'adjunta la fitxa justificativa del D.209/2023, i del DB SUA on es recullen les condicions que presenten aquests itineraris així com l'anàlisi del compliment d'aquest DB.

REFORMA DE LOCAL AL CARRER DE JOAN REGLÀ N° 5 PER AL SEU US COM A SEU DE L'IAS A FIGUERES
ANÀLISI DEL COMPLIMENT DEL DB SUA – Decret 209/2023 GENERALITAT DE CATALUNYA

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES

TOTAL S.U. REFORMA . PLANTA BAIXA	187,09 m ²	TOTAL SUP CONST. REFORMA PLANTA BAIXA	217,65 m ²
TOTAL S.U. REFORMA PLANTA ALTELL	154,56 m ²	TOTAL SUP. CONST. PLANTA ALTELL	191,75 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL	341,65 m²	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	409,40 m²

DB SUA 1

Seguretat davant el risc de caigudes.

1 Resbaladicitat dels terres. (Uso Administratiu i Sociosanitari)

Tabla 1.2 Classe exigible a les terres en funció de la seva localització:

Zones interiors eixutes:

Superfícies amb pendent < 10%/8% Classe 1 Inclús escales ($35 < R_d \leq 45$)

Superfícies amb pendent igual o més gran que el 6% i escales: Classe 2

És d'aplicació a rampes i escales

Zones interiors humides:

Accés des de l'exterior. Vestidors i banys: Superfícies amb pendent < 6%:

Classe 2 ($35 < R_d \leq 45$) S'aplicarà al paviment dels banys.

2 Discontinuitats en els paviments:

No existeixen juntes sobresortint més de 4mm. El sortint en el sentit perpendicular al trànsit de les persones no forma un angle > de 45°.

La totalitat del paviment és continu sense presentar perforacions o forats de cap mena.

No existeixen grups aïllats de graons en número inferior a 3.

3 Desnivells

Existeixen desnivells d'alçada superior a 55 cm. L'escala existent no es modifica i disposa de barana en un costat. L'escala de nova planta té paraments verticals a tota l'alçada en els dos costats.

4 Escales i rampes:

1. L'amplada de cada tram és superior a 80 cm.
2. No hi ha cap tram d'escala amb menys de 3 esglaons aïllats.
3. L'amplada de la rampa està lliure d'obstacles.
4. Existeix canvi de direcció entre dos trams de la rampa, resolt amb un replà on es pot inscriure un cercle de 150 cm de diàmetre.
5. Les rampes tenen un pendent igual o inferior al 10%, corresponent a itineraris accessibles, amb longituds de tram igual a 3 m (per pendent del 10%) i longituds més petites de 6m per pendents més petites del 10%. (S'aplica el Decret 209/2023 d'Accessibilitat de Catalunya)
6. Trams: Els trams tenen una longitud inferior a 9 m en itineraris accessibles.
7. Amplada dels trams. La rampa prevista té una amplada de 150 cm > 120 cm conforme el CTE per rampes en itineraris accessibles. Disposen a l'inici, al final i en els replans de mides superiors a 150 cm. (1.20 mínim).
8. Replans: El replà té una amplada igual al de la rampa i una longitud superior al 1,50 m.

9. Passamans: La rampa disposa de passamans en les dues bandes i en la totalitat del seu recorregut. L'alçada del passamans està compresa entre 90 y 110 cm i disposa d'un segon passamans a altura compresa entre 65 y 75 cm.

DB SUA 2

Seguretat davant el risc de impacte i atrapament

1. Impacte

1. L'alçada de la totalitat del local és superior a 2,20 m. El llindar de les portes supera els 2m.
2. Les parets no presenten elements sortints que no s'iniciïn des del terra.
3. Les fulles de les portes s'han disposat de manera que no envaeixin passadissos d'amplada inferior a 2,50 m.
4. Impacte amb elements fràgils No existeix la possibilitat d'impacte amb vidres o altres elements fràgils sense fusteria a una alçada mínima de 90 cm en panys fixes i 1,50 en portes. Els vidres de façana son laminats son i resisteixen sense ruptura un impacte de nivell 3.
5. Atrapament: No existeix risc d'atrapament en portes corredisses.

DB SUA 3

Seguridad davant el risc d'aprisionament en recintes.

Es complirà allò establert en el CTE.

1 Quan les portes d'un recinte tinguin dispositiu pel seu bloqueig des de l'interior i les persones puguin quedar accidentalment atrapades dins el mateix, existirà algun sistema de desbloqueig de les portes des de l'exterior del recinte. Exceptuant en el cas dels banys d'habitatges.

2 En zones d'us públic, els banys accessibles i cabines de vestidors accessibles disposaran d'un dispositiu en l'interior fàcilment accessible, mitjançant el qual es pugui fer una trucada d'assistència perceptible des d'un punt de control i que faciliti a l'usuari verificar que la seva trucada ha estat rebuda, o perceptible des d'un pas freqüent de persones.

3 La força d'apertura de les portes de sortida serà de 140 N, como màxim, excepte en las situades en itineraris accessibles, en las que s'aplicarà allò establert en la definició dels mateixos a l'Annex A Terminologia (com a màxim 25 N, en general, 65 N quan siguin resistent al foc).

4 Per tal de determinar la força de maniobra d'apertura i tancament de les portes de maniobra manual batents/ pivotants y llicants equipades amb pestells de mitja volta i destinades a ser utilitzades per vianants (excloses portes amb sistema de tancament automàtic i portes equipades amb farratges especials, com per exemple els dispositius de sortida d'emergència) s'utilitzarà el mètode d'assaig especificat en la norma UNE-EN 12046-2:2000.

DB SUA 4

Seguretat davant el risc causat per il·luminació inadequada.

1. El sistema d'il·luminació del local permetrà una luminància de 500 lux sobre el pla de treball, 300 lux en zones de circulació i un factor de il·luminació uniformitat mitjana del 40%.
2. Enllumenat d'emergència: El local disposarà de un sistema d'enllumenat d'emergència en la seva totalitat, coincidint amb els recorreguts d'evacuació i sobre tota sortida de emergència així com en l'interior de tot espai tancat . Disposarà de font de energia pròpia i tindrà una intensitat de 5 lux como a mínim.
3. S'il·luminaran segons allò establert al CTE els rètols i senyals de sortides d'evacuació , els mitjans manuals de protecció contra incendis i els de primers auxilis.

DB SUA 5

Seguretat davant el risc causat per situacions d'alta ocupació.

No és d'aplicació.

DB SUA 6

Seguretat davant el risc d'ofegament

No és d'aplicació.

DB SUA 7

Seguretat davant el risc causat per vehicles en moviment

No és d'aplicació.

DB SUA 8

Seguretat davant el risc causat per l'acció del llamp.

No es modifiquen les condicions existents, per tant no és d'aplicació.

DB SUA 9

Accessibilitat

1. Condiciones de accesibilitat:

- 1.1. Accessibilitat en l'exterior de l'edifici: El local disposa d'un itinerari accessible que comunica l'entrada principal amb l'edifici.
- 1.2. Accessibilitat entre plantes de l'edifici. El local disposarà d'una plataforma elevadora accessible que comunicarà la Planta Altell, de superfície 157 m² (<200 m²).
- 1.3. Mobiliari fixe. Inclourà al menys un punt d'atenció accessible o un punt de trucada accessible per a rebre assistència.
- 1.4. Mecanismes. Tos els mecanismes seran accessibles. L'alçada dels extintors tindrà la part superior entre 80 i 120 cm sobre el terra.
- 1.5. Senyalització. En edificis d'us públic es senyalitzarà: Entrada accessible, Itinerari accessible, Ascensor/plataforma elevadora accessible, Zones dotades de bucle magnètic (recepció), serveis higiènics accessibles, mitjançant SIA complementat, en el seu cas, amb una fletxa direccional.

La plataforma elevadora es senyalitzarà mitjançant SIA i disposaran d'indicacions en Braille i aràbic en alt relleu a una alçada entre 0,80 i 1,20 m, del nombre de planta situat al costat dret de la porta en el sentit de sortida de la cabina.

Les bandes senyalitzadores visuals i tàctils seran de color contrastat amb el paviment, amb relleu d'alçada 3±1 mm en interiors i 5±1 mm en exteriors. Les de senyalització d'inici de les escales tindran 80 cm d'amplada en el sentit de la marxa, longitud igual a la de l'escala i canals paral·lels a la direcció de la marxa i 40 cm d'amplada.

Les característiques i dimensions del Símbol Internacional d'Accessibilitat, SIA, s'estableixen en la norma UNE 41501:2002.

2. Ascensor accessible:

- Botonera amb caràcters Braille.
- Dimensions de la cabina amb portes en angle de 90°: 1,40 x 1,40 m. Segons Decret 209/2023 dimensions de la cabina de la plataforma elevadora amb portes a 90°: 110x140 cm.

MD 3.2 Seguretat estructural

MD 3.2.1. Sustentació de l'edifici: característiques del terreny

No es modifica ni s'afecta el sistema estructural a excepció de la substitució de l'escala de cargol, metàl·lica, del vestíbul per una escala d'obra recolzada sobre perfils metàl·lics i tractada com a vestíbul d'independència. Les càrregues globals en la zona del vestíbul, per tant, no es modifiquen.

En la resta del local es modifiquen els pendents de les rampes per a adequar-les al compliment de l'accessibilitat i es redistribueixen els envans de les diferents estances.

MD 3.2.2. Sistema estructural: bases de càlcul i accions

Els requisits de seguretat estructural, capacitat portant i aptitud al servei dels elements de fonamentació i contenció no es modifiquen.

MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi

Les condicions de seguretat en cas d'incendi del local projectat compleixen les exigències bàsiques SI del CTE.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi, DB SI.

Justificació del compliment de les exigències bàsiques SI

S'adjunten les fitxes justificatives del compliment del DB SI en "Edifici d'habitatges plurifamiliar" i en "l'Aparcament". A continuació es relacionen els aspectes més importants de la seguretat en cas d'incendi de l'edifici, ordenats per exigències bàsiques SI.

REFORMA DE LOCAL AL CARRER DE JOAN REGLÀ N° 5 PER AL SEU US COM A SEU DE L'IAS A FIGUERES

MEMÒRIA DEL COMPLIMENT DEL DB SI

CRITERIS GENERALS D'APLICACIÓ DEL DB SI

2 Assimilació a més d'un ús dels contemplats en el DB SI.

Quan els diferents aspectes de risc d'una determina activitat siguin assimilables a diferents usos contemplats en el DB SI, és possible aplicar en cada aspecte les condicions reglamentàries de l'ús al qual l'esmentat aspecte es pot assimilar, sempre i quan es justifiqui adequadament i estigui fonamentat en l'anàlisi dels riscos específics de l'activitat en qüestió.

L'ús es determinarà com administratiu, donat que es tracta d'una activitat sanitària de salut mental, però que els espais que es fan servir són despatxos administratius on es realitzen les visites segons el criteri del següent paràgraf que s'indica a l'annex SIA de Terminologia

5 Canvi d'ús.

Donat que anteriorment es realitzava un activitat administrativa, no és considerarà una canvi d'ús de l'edifici,

Quan un canvi d'ús afecti únicament a part d'un edifici o d'un establiment, el DB SI s'aplicarà únicament a aquesta part, així als mitjans d'evacuació que el serveixin i que portin fins espai exterior segur.

7 Abast de l'aplicació del DB SI en canvis d'activitat i a legalitzacions

La competència per a regular els canvis d'activitat i les legalitzacions és del ajuntaments, per tant correspon a aquests decidir sobre l'abast de l'aplicació del CTE a les esmentats processos. Tanmateix quan un canvi d'activitat vagi acompanyat d'una obra de reforma o d'un canvi d'us característic, es deu aplicar el CTE en la forma establerta per aquest.

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES

TOTAL S.U. REFORMA . PLANTA BAIXA	187,09 m ²	TOTAL SUP CONST. REFORMA PLANTA BAIXA	217,65 m ²
TOTAL S.U. REFORMA PLANTA ALTELL	154,56 m ²	TOTAL SUP. CONST. PLANTA ALTELL	191,75 m ²
TOTAL SUP. ÚTIL	341,65 m²	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	409,40 m²

DB SI 1

PROPAGACIÓ INTERIOR

1. Compartimentació en sectors d'incendi.

Taula 1.1. Condicions de compartimentació en sectors d'incendi.

En general

Tota zona amb un ús previst diferent i subsidiari del principal de l'edifici en el que esta integrada ha de constituir un sector d'incendi diferent quan superi els límits següents:

Zona d'ús Administratiu/Socio-Sanitari si la superfície construïda supera els 500 m²

(Sup. Total Construïda en projecte: 409,40 m²)

Taula 1.1 Condicions de compartimentació

ÚS PREVIST DE L'EDIFICI, ZONA O ESTABLIMENT	CONDICIONS DE COMPARTIMENTACIÓ
EN GENERAL	

ESTABLIMENT integrat en un edifici		Sempre constituirà sector d'incendi
ESTABLIMENT integrat en un edifici d'ús Residencial Habitatge	Administratiu, Docent i Residencial Públic	Constituirà sector d'incendi si $S_c \geq 500 \text{ m}^2$
	Pública concurrència i Comercial	Sempre constituirà sector d'incendi
ZONA D'ÚS DIFERENT i subsidiària de l'ús principal d'un edifici o establiment	Residencial habitatge	Sempre constituirà sector d'incendi
	Aparcament	No aplicable
	Allotjament	No aplicable
	Administratiu, Docent o Comercial	Constituirà sector d'incendi si $S_c \geq 500 \text{ m}^2$
	Pública concurrència	Constituirà sector d'incendi si > 500 persones
ESPAI DIÀFAN		No aplicable
ESCALES I ASCENSORS que serveixin a sectors d'incendi diferents		Delimitats per elements constructius de $R_f \geq$ Resistència al foc dels elements separadors de sectors d'incendi.
ASCENSORS no accessibles des del recinte d'una escala protegida		No aplicable
ADMINISTRATIU	General	Cada sector d'Incendi $S_c \leq 2.500 \text{ m}^2$
APARCAMENT	General	No aplicable
COMERCIAL	General i particular	No aplicable
DOCENT	En funció del N° de Pl.	No aplicable
HOSPITALARI	General	Cada sector d'incendi $S_c \leq 2.500 \text{ m}^2$
PÚBLICA CONCURRÈNCIA	General	No aplicable
RESIDENCIAL	General	No aplicable

Com a conseqüència i com a usos previstos: Docent, Administratiu i Socio Sanitari, amb una superfície construïda menor de 500 m^2 i una ocupació inferior a 500 persones, no haurà de constituir un sector independent d'incendis, però com a establiment integrat en un edifici d'ús diferent, sempre constituirà sector d'incendi.

Taula 1.2 Resistència al foc de les parets, sostres i portes que delimiten sectors d'incendi.

Element	Resistència al foc	
	Plantes sobre rasant amb alçada d'evacuació.	
	$H \leq 15 \text{ m}$	$H > 28 \text{ m.}$
Residencial, Docent, Administratiu	EI 60	EI 120
Comercial, Pública Concurrència, Hospitalari.	EI 90	EI 180

Portes de pas entre sectors d'incendi:

El₂ t-C5 (**EI₂ 30-C5**)

(t= 1/2 del temps de la paret separadora)

JUSTIFICACIÓ DE LA RESISTÈNCIA AL FOC DELS ELEMENTS COMPARTIMENTADORS.

Aplicació de l'Annex C: Resistència al foc de les estructures de formigó armat: murs, lloses o forjats.

Forjat unidireccional amb resistència al foc < R120, amb cassetons ceràmics o de formigó i revestiment inferior, serà suficient que es compleixi el valor de la distància mínima equivalent a l'eix de les armadures establert per lloses massisses, taula C4: Gruix mínim per una resistència al foc REI90: 100 mm (incloent paviment als efectes de mantenir la seva funció aïllant.

Aplicació de l'Annex F Resistència al foc dels elements de fàbrica.

Aplicació en parets delimitadores del perímetre (mitgeres) i de caixes d'escala. **FÀBRICA DE TOTXO BUIT**, enguixada per la cara exposada al foc amb un gruix total **80<e<110 : EI-120 > EI-90**.

Aplicació del Plec de Característiques del envans tipus Knauf de 10 cm d'amplada, compostos per estructura metàl·lica i dues plaques de 15mm de guix laminat collades a cada costat i ànima de llana mineral de 45 mm de gruix mínim. **EI-90**.

2 Locals i zones amb risc especial

Taula 2.1 Classificació dels locals i zones de risc especial integrades en els edificis.

Ús previst de l'edifici	Grandària del local o zona		
	S= Sup. Construïda / V= Volum construït		
	Risc Baix	Risc Mitjà	Risc Alt
En qualsevol edifici			
Magatzem de residus	5<S≤15 m ²	16<S≤30 m ²	S>30 m ²
Local amb comptadors o quadres generals de distribució	En tot cas (>50 Kw)		

El quadre general de control no és considerat de risc especial al ser inferior a 50 Kw.

Taula 2.2 Condicions de les zones de risc especial integrades en els edificis.

Característica	Risc Baix	Risc Mitjà	Risc Alt
Resistència al foc de l'estructura	R 90	R 120	R 180
Resistència al foc de parets i sostres	Ei 90	Ei 120	Ei 180
Vestíbul d'independència	-	Sí	Sí
Portes de comunicació amb la resta de l'edifici	Ei ₂ 45-C5	2 x Ei ₂ 30-C5	2 x Ei ₂ 45-C5
Màxim recorregut fins alguna sortida del local.	≤25 m	≤25 m	≤25 m

3 Espais ocults. Pas de les instal·lacions a través d'elements de compartimentació d'incendis.

El local està constituït per tres sectors d'incendi. Existeixen canals d'escomeses de subministrament elèctric i de veu i dades, de les que es preveu el seu segellat. L'existència de conductes d'aire entre sectors d'incendi diferents necessitaran comportes tallafocs.

4 Reacció al foc dels elements constructius, decoratius i de mobiliari.

Taula 4.1 Classes de reacció al foc dels elements constructius.

Situació	Revestiments	
	Sostres i parets	Terres
Zones ocupables (Tots els usos)	C-s2.d0	E_{FL}
Passadissos i escales protegits	B-s1.d0	C_{FL}-s1
Aparcaments i recintes de risc especial	B-s1.d0	B _{FL} -s1
Espais ocults no estancs, patis d'instal·lacions		
Falsos sostres i terres tècnics.	B-s3.d0	B_{FL}-s2

4.2 Instal·lacions elèctriques

Els components de les instal·lacions elèctriques (cables, tubs, safates, regletes, armaris etc.) han de presentar les condicions de reacció al foc que es regulen en la seva reglamentació específica:

- **Reacció al foc:** Cables, connexions, canalitzacions no propagadores d'incendi i amb emissions de fums i opacitat reduïda, segons norma UNE 21.123. S'exigeix en edificis d'habitatge a la línia general d'alimentació i a les derivacions individuals; en edificis de pública concurrència, a tot el cablejat, connexionat a quadres elèctrics i canalitzacions.
- **Resistència al foc:** Cables de seguretat enfront el foc segons norma UNE-EN 50.200, poden continuar en funcionament fins a temperatures de 700°C. S'exigeix en cables elèctrics destinats a serveis de seguretat no autònoms o amb fonts autònomes centralitzades (grup electrogen).

4.3 Elements tèxtils de cobriment

Els elements tèxtils de cobriment han de presentar una classe de reacció al foc **M2** (segons norma UNE 23727:1990).

4.4 Elements decoratius i de mobiliari.

Àmbit: Edificis i establiments de pública concurrència (No aplicable)

DB SI 2

PROPAGACIÓ EXTERIOR

1 Mitgeres i façanes

Façanes existents. Es compleix la condició per a façanes amb resistència al foc EI $\geq$ 60 de l'existència d'una franja de separació horitzontal de 50 cm i d'un m de separació vertical.

La classe de reacció al foc pels elements de revestiment de les façanes és B-S3-d2 en la seva totalitat.

2 Cobertes

No és d'aplicació.

DB SI 3

Evacuació de ocupants

1 Compatibilitat dels elements d'evacuació

La superfície de l'establiment és inferior a 1.500 m², per això la zona reformada pot tenir les sortides d'ús habitual i els recorreguts a espai exterior segur integrades en l'edifici principal. Tampoc és necessari que les sortides d'emergència comuniquin amb un element comú d'evacuació mitjançant un vestíbul d'independència.

2 Càlcul de l'ocupació (Taula 2.1)

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES I USOS															
Sector PCI	Planta	Còdi	ESPAI	Ús	Sup útil projecte	Dotació	Ocupació DB SI	Total Pax	TOTAL SUP SECTOR	TOTAL OCUPACIÓ SECTOR	TOTAL OCUPACIÓ PLANTA				
C		RC	Recepció	Acollida inicial	22,50 m2	Tf, PC, RJ45, IMP	10	2 P	22,50 m2	2 P					
		A	Plataforma elevadora	1	2,37 m2		0	0 P							
		Es 1	Escala a P1	1	10,87 m2		0	0 P							
B	PB	Ds 1	Despatx 1	Psicòleg	16,67 m2	Tf, PC, RJ45, IMP	10	2 P	96,11 m2	17 P	25 P				
		S1	Sala 1	Informàtica	27,32 m2	10 PC	Real	10 P							
		C1	Sala de reunions	Reunions 10 pax	25,28 m2	RJ45, Projector	10	3 P							
		VI 1	Vestíbul independència 1	1	4,37 m2		0	0 P							
		PB1	Passadís PB	1	26,84 m2		10	3 P							
A		Dc	Sala descans	Sala descans	24,39 m2	Cuina electr, etc	10	2 P	205,43 m2	23 P	17 P				
		M1	Magatzem 1	1	3,87 m2		0	0 P							
		BA1	Bany adaptat 1	1	5,11 m2		3	2 P							
		PB2	Rampa Cambra hig/part escala		17,50 m2		10	2 P							
		Bh1	Cambra higiènica 1 (Dutxa)	1	3,29 m2		3	1 P							
	P1	Bd1	Cambra higiènica 2	1	3,48 m2		3	1 P							
		Es 2	Escala a P1		9,35 m2		10	1 P							
		P2	Passadís P1	1	32,46 m2		10	3 P							
		S2	Sala 2	Sala Polivalent	36,26 m2	Parquet, RJ45	10	4 P							
		M2	Rack i Subquadres	1	6,57 m2		10	1 P							
		Ds2	Despatx 2	Monitors	11,52 m2	Tf, 2 PC, RJ45, IMP	10	1 P							
		S3	Sala 3	Taller artteràpia	25,98 m2	Pica, Aigua, Vent/ext	10	3 P							
		Se1	Zona d'Oci	Oci i descans	25,65 m2	TV, Wifi	10	3 P							
		TOTALS				341,65 m2						42 P	324,04 m2	42 P	42 P
					TOT SUP PB	217,65 m2	Construïda	187,09 m2				Útil			
					TOT SUP P1	191,75 m2	Construïda	154,56 m2				Útil			
		TOTAL SUP CONST: CADASTRE: 372,00 m2			TOT SUP	409,40 m2	Construïda	341,65 m2				Útil			

3 Número de sortides i longitud de recorreguts d'evacuació (Taula 3.1)

Número de sortides existents	Condicions
	La longitud dels recorreguts d'evacuació és inferior a 50 m.
Més d'una sortida de planta o recinte..	La longitud màxima del recorregut d'evacuació fins a un punt on existeixin dos recorreguts alternatius no és superior a 25 m.
	L'alçada d'evacuació descendent és superior als 28 m.

4 Dimensionat dels mitjans d'evacuació:

Taula 4.1

Tipus d'element	HB	Situació i ocupació assignada	Mides CTE	Mides projecte
L1 Portes i passos $A \geq P/200 \geq 0,80$ m	Hip. 1	Sortida a espai exterior segur	0.82	0.82
L1 Portes i passos $A \geq P/200 \geq 0,80$ m	Hip 2	Comunicació entre sectors interiors	0.82	≥ 0.82
L2 Portes i passos $A \geq P/200 \geq 0.80$ m	Hip 1	Sortida de P 1ª a escala protegida	0.82	0.82

El local està compartimentat en 3 sectors d'incendis. La Planta Altell i Part de la Planta Baixa constitueix un primer sector d'incendi amb dues sortides d'evacuació. La sortida al sector d'incendi de la Planta Baixa es fa mitjançant vestíbul d'independència. La segona sortida de planta es fa mitjançant escala protegida desembarcant en un sector de risc baix en Planta Baixa, directament comunicat amb l'espai exterior segur.

El segon sector es situa a Planta Baixa, disposa d'una sortida de planta a sector de risc baix directament comunicat amb espai exterior segur. El tercer sector correspon a sector de risc baix directament comunicat amb espai exterior segur i a on conflueixen les sortides dels dos sectors anteriors.

Les distàncies per a una única sortida no superen els 25m i les corresponents a sectors amb dos sortides son inferiors a 50 m.

5 Protecció de les escales

L'escala de sortida del sector de Planta Altell està protegida mitjançant tancaments **EI90** i Portes **EI2 45-C5**

Ventilació: Ventilació natural directe a l'exterior mitjançant finestra practicable o forat obert a l'exterior amb una superfície de ventilació d'1 m² en cada planta.

6 Portes situades en recorreguts d'evacuació

1. *Les portes previstes como a sortida de planta o d'edifici i les previstes per l'evacuació de més de 50 persones seran abatibles amb eix de gir vertical i el seu sistema de tancament, o bé no actuarà mentre hi hagi activitat a les zones a evacuar, o bé serà del tipus antipànic. Les anteriors condicions no seran aplicables quan es tracti de portes automàtiques.*

La porta d'evacuació de l'escala protegida al sector de risc mínim, obrirà en el sentit de l'evacuació i disposarà d'un sistema de tancament de fàcil obertura. La porta d'accés a l'escala des de la Planta Primera no és necessari que obri en el sentit de l'evacuació ja que l'ocupació és inferior a 50 persones.

Les portes de sortida al vestíbul d'independència de la Planta Primera, seran de doble fulla amb dispositiu selectiu de tancament i obrin en el sentit de l'evacuació. Disposaran de maneta i retenidors electromagnètic.

2. *Es considera que satisfan l'anterior requisit funcional els dispositius d'obertura mitjançant maneta o polsador conforme a l'UNE-EN 179:2009, quan es tracti d'evacuar zones ocupades per persones que en la seva majoria estiguin familiaritzades amb la porta considerada o recintes d'ocupació inferior a 50 persones.*
3. *Obrirà en el sentit de l'evacuació tota porta de sortida:*
 - a) *prevista pel pas de més de 50 ocupants del recinte o espai en que estigui situada. L'ocupació és inferior a 50 persones però tanmateix es preveu l a seva apertura en el sentit de l'evacuació.*
4. *Rampes: Les rampes, com a part del recorregut d'evacuació, es consideren com a passadissos a efectes de dimensionat de la seva amplada de pas i compleixen les condicions d'utilització que estableix el DB SU 1 i 2 i la Normativa Catalana d'Accessibilitat.*
5. *Planta de sortida de l'edifici: La longitud del recorregut des de la porta de sortida del recinte de l'escala, fins la sortida de l'edifici no ha d'excedir de 15 m.*

7 Vestíbuls d'independència

Compartimentació: Les seves parets seran EI 120 i les portes EI₂ 30 C5.

Ventilació: Estarà ventilat mitjançant conductes independents d'entrada i sortida d'aire disposats exclusivament per aquesta funció i que compleixen els següents requisits:

Superfície de secció útil: 50 cm²/m³ de recinte: V: 11 m³. S: 546 cm²: 23x23 cm. Amb boques d'impulsió i retorn de les mateixes dimensions i situades a < 1m del terra i > 1,80 m i enfrontades.

7 Senyalització dels medis d'evacuació.

Es senyalitzarà les sortides de recinte, planta o edifici. També es disposaran senyals indicatives en els recorreguts des d'on no es pugui percebre directament la sortida d'emergència.

Les senyals seran visibles inclús en cas de fallida dels subministrament elèctric, es preveuen fotoluminiscent

8 Control del fum d'incendi:

No cal instal·lar un sistema de control de fum d'incendi ja que no es dona cap dels supòsits següents:

- a Zones d'ús d'aparcament
- b Establiments d'ús comercial o Pública concurrència amb ocupació més gran que 1000 persones.
- c Atrís amb ocupació superior a 500 persones.

9 Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi:

1. En els edificis d'ús Administratiu amb alçada d'evacuació superior a 14 m. tota planta que no tingui ocupació nul·la i que no disposi d'alguna sortida de l'edifici accessible, disposarà de la possibilitat de pas a un sector d'incendi alternatiu mitjançant una sortida de planta accessible, o bé d'una zona de refugi apta pels número de places següents:
 - Una per usuari amb cadira de rodes per cada 100 persones.

No és necessari, per tant, disposar de zones de refugi.

DB SI4

Instal·lacions de protecció contra incendis

1 Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis.:

Taula 1.1 Aplicada a ús Administratiu

INSTAL·LACIÓ	CONDICIONS CTE I APLICADES AL PROJECTE
En general	
Extintors portàtils	- Un d'eficàcia 21A - 113B cada 15 m de recorregut en cada planta des qualsevol origen d'evacuació - En las zones de risc especial. (Quart instal·lacions)
Boques d'incendi equipades	- En zones de risc especial. (No aplicable) - Si la superfície excedeix de 2000 m² (No aplicable)
Ascensor d'emergència	- En plantes amb altura d'evacuació > de 28 m. (No aplicable)
Hidrants exteriors	- Alçada d'evacuació més gran de 28 m o densitat d'ocupació més gran d'1 persona cada 5 m² i superfície construïda entre 2.000 i 10.000 m². (No és d'aplicació)
Instal·lació automàtica d'extinció.	- Només en locals amb altura d'evacuació > 80 m. (No aplicable)
Ús Administratiu	
Boques d'incendi equipades	- Per a superfícies > 2.000 m² (No és d'aplicació)

Columna seca	–	Si l'altura d'evacuació és > 24 m. (No aplicable)
Sistema d'alarma	–	Per a superfícies construïdes > 1.000 m ² (No aplicable) Es preveu la seva aplicació
Sistema de detecció d'incendi	–	Si la superfície construïda excedeix de 2000 m ² , detectors en zones de risc alt. (No aplicable). Es preveu la seva instal·lació
Hidrants exteriors	–	Per a superfícies totals construïdes entre 5.000 i 10.000 m ² . (No aplicable)
Ús Pública concurrència		
Boques d'incendi equipades	–	Per a superfícies > 500 m ² (No és d'aplicació)
Columna seca	–	Si l'altura d'evacuació és > 24 m. (No aplicable)
Sistema d'alarma	–	Si la ocupació excedeix de 500 persones (No aplicable)
Sistema de detecció d'incendi	–	Si la superfície construïda excedeix de 1.000 m ² . (No aplicable)

2 Senyalització de les instal·lacions manuals de protecció contra incendis

Se senyalitzaran la totalitat dels elements manuals de protecció, (extintors, polsadors d'alarma i dispositius d'encesa de sistemes d'extinció). Les senyals seran visibles fins i tot en cas de fallada de subministrament elèctric i de dimensions 210x210 mm.

DB SI5

Intervenció dels bombers.

1 Condicions d'aproximació i entorn.

No es modifiquen les condicions existents que, d'altra banda compleixen amb el que estableix aquest punt pel que fa a:

- Vials d'aproximació (amplada, altura i capacitat portant)
- Entorn dels edificis (amplada, alçada lliure, separació màxima dels vehicle de bombers a façana, distància màxima fins els accessos de l'edifici, pendent i resistència a punxonament del terra.

2 Accessibilitat per façana

No es modifiquen les condicions actuals i les façanes de nova planta projectades compleixen allò establert pel que fa a:

- Facilitat d'accés a cadascuna de les plantes de l'edifici.
- Dimensions dels buits de façana
- No existeixen en façana elements que impedeixin o dificultin l'accessibilitat a l'interior de l'edifici. Amb excepció dels elements de seguretat situats en els buits de les plantes l'altura d'evacuació no superi els 9 m.

DB SI6

Resistència al foc de l'estructura

La resistència considerada segons l'ús principal de l'edificació: Habitatge, ha de ser segons la Taula 3.1:

Ús del sector considerat	Plantes Soterrani	Plantes sobre rasant		
		≤15 m	≤28 m	>28 m
Habitatge		R 60	R 90	R 120

Administratiu	R 120	R 60	R 90	R 120
Pública concurrència	R 180 (h>28M)	R 90	R 120	R 180

En aquest projecte s'adoptarà el valor **R 60**

Taula 3.2 Resistència al foc dels elements estructurals de les zones de risc especial integrades en els edificis.

Risc especial baix	R 80
Risc especial mitjà.	R 120
Risc especial alt	R 180

En aquest projecte s'adoptarà el valor R 80 per a tots els recintes de risc especial baix.

ANNEX DE CàLCUL

RESISTÈNCIA AL FOC DE L'ESTRUCTURA

Annex C Resistència al foc de les estructures de formigó armat.

Suports: R 60 Secció: 250 mm amb revestiment mínim de 30 mm.

Jàsseres R 60 Secció 250 mm i distància equivalent 30 mm

Forjats unidireccionals: Armadura de negatius perllongada fins el 33% de la longitud del tram i quantia no inferior al 25% de la necessària en els extrems.

No serà necessari ignifugar ni els suports ni el forjat.

Annex F Resistència al foc dels elements de fàbrica:

Murs i envans de fàbrica de maó buit de gruix superior a 110 mm, enguixat per la cara exposada: EI-180.

MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat del local projectat compleixen les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris, així com facilitar el seu accés i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

Aquestes exigències se satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat DB SUA, així com al D. 209/2023 "Codi d'Accessibilitat de Catalunya".

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals es dona resposta des del disseny del local i que es recullen tots ells en les fitxes justificatives que s'adjunten al final d'aquest apartat.

Condicions per limitar el risc de caigudes

A totes les zones del local es contemplen les discontinuïtats dels paviments, els desnivells i la disposició de barreres de protecció amb configuració de no escalable i amb alçada segons el desnivell que s'està protegint. Es considera la configuració de les escales. Referent a la neteja dels vidres transparents exteriors tots ells són practicables o fàcilment desmuntables. No es modifica la barana existent de l'escala posterior.

Condicions per limitar el risc d'impacte o d'atrapament

A totes les zones del local es contemplen els elements fixes i practicables susceptibles de produir impactes i aquells elements fràgils susceptibles de rebre'ls –els quals garantiran el nivell de risc d'impacte que els hi és d'aplicació i que es detallen a l'apartat MC 3 "Sistemes de l'envolupant i d'acabats exteriors" i MC4 "Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors" –. També es considera, la protecció a enganxades amb elements d'obertures i tancaments automàtics.

Condicions per limitar el risc d'immobilització

Els diferents banys del local tenen portes amb sistemes de desbloqueig des de l'exterior.

Condicions per limitar el risc causat per il·luminació inadequada

Es fixen els nivells mínims d'il·luminació per als espais que configuren les zones comunes de circulació, tant interior com exterior i els valors es recullen a l'apartat MC 6.9 "Instal·lacions d'il·luminació".

Es disposa d'enllumenat d'emergència en els recorreguts d'evacuació, fins a la sortida a l'exterior i els valors es recullen a l'apartat MC 6.9 "Instal·lacions d'il·luminació".

Condicions per limitar el risc causat per vehicles en moviment

No és d'aplicació

Condicions per limitar el risc causat per l'acció del llamp

No es preveu disposar d'instal·lació al llamp ja que un cop avaluada la necessitat de disposar-ne i calculat el nivell d'eficiència de la instal·lació, el valor 4 del nivell de protecció està dins dels marges on la instal·lació no és obligatòria.

Condicions d'accessibilitat

Les condicions que donen resposta al requisit bàsic d'accessibilitat es justifiquen a l'apartat MD 3.1.2 d'aquesta Memòria. (Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat)

MD 3.5 Salubritat

El local projectat dona resposta a les exigències bàsiques de salubritat (HS) garantint la protecció contra la humitat (que afecta bàsicament al disseny dels tancaments), disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, establint sistemes per limitar l'entrada de radó a l'edifici, garantint la qualitat de l'aire interior i de l'entorn exterior, i disposant de xarxes de subministrament d'aigua i d'evacuació d'aigües residuals i pluvials.

A continuació es desenvolupen les exigències que afecten al conjunt de l'edifici

MD 3.5.1 Protecció contra la humitat

El local garanteix l'exigència bàsica HS 1 de protecció contra la humitat.

Els seus sistemes s'han dissenyat d'acord amb el document bàsic HS1, tenint en compte els següents paràmetres de l'edifici que condicionen la quantificació de l'exigència:

Pel que fa al disseny de les façanes:

- grau d'exposició al vent: zona eòlica C
- zona pluviomètrica III
- l'altura de coronament de l'edifici inferior a 15m, en un entorn poc ventós

El que suposa un grau d'impermeabilitat 3.

Per al disseny de murs i terres: No s'hi actua

MD 3.5.2 Recollida i evacuació de residus

Com que el municipi té ordenança municipal de residus, es garanteixen els paràmetres que determina l'Ordenança així com el DB HS 2 i les especificacions del Decret 21/2006 de criteris ambientals i d'Ecoeficiència en els edificis.

El sistema municipal de recollida d'escombraries és mitjançant contenidors de carrer i, per tant, es preveu un espai de reserva per a la recollida de les 5 fraccions de residus del local..

MD 3.5.3 Protecció contra l'exposició al radó

No s'hi actua

MD 3.6 Protecció contra el soroll

Es complimenta l'exigència de protecció enfront del soroll mitjançant el procediment de l'opció simplificada que estableix el DB HR.

Condicionants de l'entorn

Els tancaments en contacte amb l'exterior es dissenyen d'acord al DB HR per tal de garantir l'aïllament a soroll exterior corresponent als valors de l'índex de soroll dia L_d que es defineixen a continuació:

La façana a carrer està en una Zon de Sensibilitat acústica Moderada B1 (60 dBA) d'acord al mapa de capacitat acústica del municipi.

Definició acústica dels espais

L'edifici presenta els següents tipus d'espais:

Unitats d'ús:	la totalitat del local
Zones comunes:	Els espais d'ús comú
Recintes habitables no protegits:	banys, distribuïdors, passadissos
Recintes habitables protegits:	sales de reunió, de treball, despatxos
Recintes no habitables:	Els quartos de comptadors, el magatzem de residus i els trasters

A continuació s'adjunta la fitxa resum de les exigències del DB HR.

CTE

Exigències del DB HR Protecció contra el soroll

HR

2/2

Ref. del projecte: IAS FIGUERES

FAÇANA A PATI (Les façanes que donin a pati d'illa tancats, patis interiors o façanes no sotmeses directament a soroll de trànsit, aeronaus, activitats industrials, comercials o esportives, es considerarà un índex de soroll dia, L_{dA} , 10dBA menor que l'índex de soroll dia de la zona.)

L_{dA} carrer dBA	L_{dA} Pati dBA	Ús residencial/ hospitalari		Ús cultural/ sanitari/ docent/ administratiu	
		Dormitoris	Estances	Estances	Aules
$L_{dA} \leq 60$	$L_{dA} \leq 60$	30	30	30	30
$60 < L_{dA} \leq 65$	$L_{dA} \leq 60$	30	30	30	30
$65 < L_{dA} \leq 70$	$L_{dA} \leq 60$	30	30	30	30
$70 < L_{dA} \leq 75$	$60 < L_{dA} \leq 65$	32	30	32	30
$L_{dA} > 75$	$65 < L_{dA} \leq 70$	37	32	37	32

MITGERES

a soroll aeri

El conjunt dels dos tancaments que conformen la mitgera o

 $D_{nTA} \geq 50\text{dBA}$

Cada un dels tancaments que conformen la mitgera

 $D_{2m,nT,AB} \geq 40\text{dBA}$ **SEPARACIONS HORIZONTALS INTERIORS**

a soroll d'impacte

a soroll aeri

Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor que no pertanyi a la unitat d'ús

entre el recinte emissor i recinte protegit

 $L'_{nT,W} \leq 65\text{dB}$ $D_{nTA} \geq 50\text{dBA}$

entre el recinte emissor i recinte habitable

no té exigència

 $D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$

Separació entre una unitat d'ús i un recinte d'instal·lacions o d'activitat

entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte protegit

 $L'_{nT,W} \leq 60\text{dB}$ $D_{nTA} \geq 55\text{dBA}$

entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte habitable

 $L'_{nT,W} \leq 60\text{dB}$ $D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$ **EXIGÈNCIES DE CONTROL DEL TEMPS DE REVERBERACIÓ**

Espais que han de controlar el seu temps de reverberació:

Temps màxim de reverberació

Aules i sales de conferències buides (sense ocupació, ni mobiliari), amb un volum $\leq 350\text{m}^3$

0,7s

✓

Aules i sales de conferències buides (incloent el total de butaques), amb un volum $< 350\text{m}^3$

0,5s

Restaurants i menjadors

0,9s

Zones comunes dels edificis d'ús residencial públic, docent i hospitalari adjacents a recintes protegits amb els que comparteixen portes

Àrea d'absorció acústica equivalent
 $A \geq 0,2\text{m}^2/\text{m}^3$ **EXIGÈNCIES DE SOROLL I VIBRACIONS DE LES INSTAL·LACIONS**

Es limitarà el nivell de soroll i de vibracions que les instal·lacions puguin transmetre als recintes protegits o habitables de l'edifici a través de punts de contacte amb els elements constructius, de manera que no s'augmentin els nivells deguts a les restant fonts de l'edifici.

El nivell de potència acústica dels equipaments generadors de soroll estacionari situats als recintes d'instal·lacions, així com les reixetes i difusors terminals d'instal·lacions d'aire condicionat compliran els nivells d'emissió en els recintes adjacents de la Llei 37/2003 de soroll.

El nivell de potència acústica màxima dels equips situats a les cobertes i zones exteriors annexes, serà tal que l'entorn de l'equip i els recintes habitables i protegits no superin els objectius de qualitat acústica corresponents

⁽¹⁾ Només aplicable als usos residencial i sanitari

CTE	Exigències del DB HR: Protecció contra el soroll	HR	1/2

Ref. del projecte:	IAS FIGUERES

ÀMBIT D'APLICACIÓ			
obra nova	☐	rehabilitació integral	☒
ampliació, reforma, rehabilitació o rehabilitació integral en edificis catalogats			☐
No els hi és d'aplicació el DB HR			
ÚS DE L'EDIFICI			
residencial privat	☐	residencial públic	☐
administratiu	☐	docent	☐
		sanitari	☐
		altres	☒
UNITATS D'ÚS			
una única unitat d'ús		☒	
			diverses unitats d'ús ☐

EXIGÈNCIES D'AÏLLAMENT ACÚSTIC			
SEPARACIONS VERTICALS INTERIORS			a soroll aerí
Separacions en la mateixa unitat d'ús		envans	$R_a \geq 33\text{dBA}$ ☒
Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor que no pertany a la unitat d'ús	El recinte no comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	entre el recinte protegit i el recinte emissor	$D_{nTA} \geq 50\text{dBA}$ ☒
		entre el recinte habitable i el recinte emissor	$D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$ ☐
	El recinte comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	paret del recinte protegit	$R_a \geq 50\text{dBA}$ ☒
		porta o finestra del recinte protegit	$R_a \geq 30\text{dBA}$ ☒
		paret del recinte habitable ⁽¹⁾	$R_a \geq 50\text{dBA}$ ☐
	porta o finestra del recinte habitable ⁽¹⁾	$R_a \geq 20\text{dBA}$ ☐	
Separació entre una unitat d'ús i un recinte emissor d'instal·lacions o d'activitat		entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte protegit	$D_{nTA} \geq 55\text{dBA}$ ☒
		entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte habitable	$D_{nTA} \geq 45\text{dBA}$ ☐
Recinte de l'ascensor (sense maquinària al recinte)		entre unitat d'ús i caixa d'ascensor	$R_a \geq 50\text{dBA}$ ☒

TANCAMENTS EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR		a soroll aerí
FAÇANES, COBERTES I TERRES EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR, $D_{2m, nT, Atr}$ en dBA		$D_{2m, nT, Atr}$ en funció de l' L_d
FAÇANA A CARRER		
L_d carrer dBA		Quan el soroll al que estigui sotmès el tancament sigui d'aeronaus, els valors $D_{2m, nT, Atr}$ s'incrementaran en 4dBA
$L_d \leq 60$	☒	
$60 < L_d \leq 65$	☐	
$65 < L_d \leq 70$	☐	
$70 < L_d \leq 75$	☐	
$L_d > 75$	☐	

Ús residencial/ hospitalari		Ús cultural/ sanitari/ docent/ administratiu		
Dormitoris	Estances	Estances	Aules	
$L_d \leq 60$	30	30	30	
$60 < L_d \leq 65$	32	30	32	
$65 < L_d \leq 70$	37	32	37	
$70 < L_d \leq 75$	42	37	42	
$L_d > 75$	47	42	47	

MD 3.7 Estalvi d'energia.

Zona climàtica: C2

Classe d'higrometria dels espais: 3

Classificació dels espais:

- espais habitables: els despatxos i les zones comunes
- espais no habitables: els trasters

MD 3.7.1 Limitació del consum energètic

No és d'aplicació la DB HE-0 ja que no es renova de forma conjunta > 25% de l'envolupant tèrmica i les instal·lacions de generació tèrmica.

MD 3.7.2 Control de la demanda energètica

No és d'aplicació la DB HE-1 ja que no es renova > 25% de l'envolupant tèrmica

MD 3.8 Altres requisits de l'edifici

Accés al servei de telecomunicacions

El projecte del local garanteix la previsió d'espais per a la implantació de les infraestructures de telecomunicacions d'acord amb el RD Llei 1/98 "Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación" (BOE 28/02/1998). Les reserves i previsions d'espais corresponents s'han considerat a la Memòria Constructiva en el Sistema de Condicionament, Instal·lacions i Serveis (MC 6.10)

S'ha fet en coordinació amb el projecte específic d'Infraestructures Comuns de Telecomunicacions ICT.

Ecoeficiència

No son d'aplicació els criteris d'ecoeficiència Decret 21/2006 de la Generalitat de Catalunya relatius a l'aigua, l'energia, els materials i sistemes constructius i els residus ja que la reforma del local no està inclosa en els àmbits d'aplicació (art. 1.1).

MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC 0 Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny

El local a reformar com a Centre de Rehabilitació de l'IAS anteriorment havia estat destinat a emissora de ràdio contenint les dependències pròpies d'aquesta activitat com locutori, sales de treball i fins i tot un petit amfiteatre per a públic.

MC 1 Sustentació de l'edifici

- No s'afecta

MC 2 Sistema estructural

MC 2.1 Fonamentació i contenció de terres

No s'afecta

MC 2.2 Estructura

No s'afecta

MC 3 Sistemes de l'envolupant i d'acabats exteriors

Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels DBs del CTE.

L'únic subsistema que s'afecta parcialment és el tancament de la façana a carrer del qual se'n modifica la composició estètica que no pas la material.

Per a cada subsistema s'especifica la seva composició així com les seves característiques i prestacions

MC 3.1 Terres en contacte amb el terreny

No s'afecta

MC 3.3 Façanes

- Obertures de les façanes

La fusteria exterior és d'alumini lacat amb trencament de pont tèrmic i envidrament amb cambra d'aire amb una lluna de 8 mm i una altra laminada 6+6.

No disposa de persiana enrotllable. La designació dels vidres és: (interior-cambra-exterior)

F3: (Façana a carrer) Fulla fixa d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 455x240 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

Vidre aïllant de lluna incolora de 8 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna d'acolorit, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Doble vidre amb cambra (8-12-6+6) amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 ($U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$) ($g=0,6$)

Fusteria_Alumini amb trencament de pont tèrmic major de 22 mm ($U= 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$)

DB HE 1: $U = 1,34 \text{ W/m}^2\text{K} \leq 1,80$ (valor límit taula 3.1.1.a-HE 1 clima D)

Permeabilitat a l'aire = Classe 4 ($3 \text{ m}^3/\text{hm}^2$) $\leq 9 \text{ m}^3/\text{hm}^2$ (taula 3.1.3.a-HE 1 clima D)

D. Ecoeficiència: $F_{\text{sud (reculada)}} = 0,20 \leq 0,35$

DB HR: $R_{\text{Atr}} = 32\text{dBA}$ (taula 3.4 HR)

MC 3.4 Mitgeres

La mitgera en contacte amb l'edifici veí a la zona de l'office s'extradossarà amb plaques de guix laminat i aïllament de fibres de cotó reciclat

EM1: Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent

EM2 Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb extradossat de guix laminat acabat pintat.

MC 3.5 Cobertes

No s'hi actua

MC 4 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors

Per a les compartimentacions interiors verticals (parets i envans), s'ha optat per la utilització d'elements de plaques de guix laminat reblerts de fibres de cotó. Son amb doble placa a cada banda i en funció de la seva posició seran amb plaques estandard o ignífuges.

MC 4.1 Compartimentació interior vertical

- Part cega de la compartimentació interior vertical

CV1: Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$

Composició	Gruix (cm)
2 plaques de guix laminat de 12.5 mm de gruix cada una	2,5
Estructura de perfils de planxa d'acer galvanitzat	4,8
2 plaques de guix laminat de 12.5 mm de gruix cada una	2,5

CV2: Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus resistent al foc (F) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$

Composició	Gruix (cm)
2 plaques de guix laminat resistents al foc de 12.5 mm de gruix cada una	2,5
Estructura de perfils de planxa d'acer galvanitzat	4,8
2 plaques de guix laminat resistents al foc de 12.5 mm de gruix cada una	2,5

- Obertures de la compartimentació interior vertical (portes)

Porta PRF3: (recepció-escala PB i P1) 0,90x2,10m.

Porta tallafocs de fusta, EI2-C30, una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic

Porta PRF2: (recepció passadís) 1.40x2,10m.

Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 140x210 cm, preu alt amb tanca antipànic

Porta PRF1: (vestíbul independència PB) 1.90x2,10m.

Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90, de dues fulles batents, per a una llum de 200x210 cm, preu alt amb tanca antipànic

Porta P4: (sota escala) 0,70x2,10m.

Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró,

Porta P1-P2-P3: (magatzem, C1, S2, S1, DS1 Office) 0,90x2,10m.

Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró

Porta P5: (S2) 0,80x2,10m.

Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, amb barretes i galzes per a vidre i de fusta xapada

Bastiment+vidre F1-F2 (DC) 3.00 x1.70 m

Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm², per a un buit d'obra aproximat de 300x170 cm

Bastiment+vidre F5 (S2 altell) 2.20x2.50 m

Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm², per a un buit d'obra aproximat de 220x250 cm

Bastiment+vidre F6 (S2 altell) 45+100 x2.50 m

Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm², de dues peces en L per a un buit d'obra aproximat de 45 +100 x250 cm

Bastiment+vidre F4 (zona oci Paltell) 1.50x2.70 m

Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm², per a un buit d'obra aproximat de 150x270 cm

Tancament exterior F3 (façana)

Fulla fixa d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 455x240 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

MC 4.2 Compartimentació interior horitzontal

- Compartimentació interior horitzontal

Per a poder accedir amb més facilitat a la coberta es col·locarà un sostre d' entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 20x2 mm, en peces de 1000x500 mm amb bastiment de perfils laminats galvanitzats recolzat en biguetes d'acer. L'accés es farà a través d'una escala plegable formant part d'una trapa practicable.

MC 4.3 Escales i rampes interiors

- Trams i replans

Es substitueix l'escala de cargol per una escala en L. El primer tram es recolzarà sobre dues parets de maó perforat i solera d'encadellat i el segon tram sobre dues bigues d'acer IPN 180 i encadellat ceràmic.

L'escala té la següent configuració: estesa 30cm, frontal 16cm, excepte el tram en corba que complirà la condició que a 50 cm. de l'extrem interior farà 30 cm d'estesa.

L'amplada tram serà de 1.20m

MC 5 SISTEMA D'ACABATS

De forma genèrica, els paviments i els acabats de sostres i paraments seran els següents:

- Pintat amb pintura plàstica tixotròpica en paraments verticals i horitzontals de guix o plaques laminades, indicats en plànols: *parets sales passadís PB1, sales DS1, S1, C1, magatzem PB, passadís PA2, sala S2, M2, DS2, S3, oci i tots els sostres, vestíbul, escala ES1, mitgera passadís PB1, mitgera escala 2 PA, mitgera passadís PA2 i migera de PB a sobre del tub de desguàs.*
- Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre extradossat de guix laminat amb adhesiu estructural de poliuretà monocomponent *en l'office.*
- Enrajolat de parament vertical interior a una alçària ≤ 3 m amb Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888): *CH1*
- Paviment interior de fusta, parquet adherit de posts de fusta de roure nacional nature de 300x60x10mm col·locat a trencajunts, adherit amb cautxú sintètic.
- Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888): *replans escala i esglaons superiors a 30 cm, rampa PB1 i posterior, DS1, CH1*
- Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu
- Esglaó de gres extruït esmaltat antilliscant, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:8: *escala ES1*
- Taulell de 60 cm d'amplària a base d'HPL, de 6 mm de gruix i reforç interior amb llates de pi, col·locat adherit sobre extradossat de guix laminat amb adhesiu estructural de poliuretà monocomponent: *taulell sobre caixó de desguàs*
- Reposició de tira de carborúndum antilliscant sobre graó d'escala d'1,5 m d'amplària com a màxim: *esglaons escala posterior*
- Cel ras de plaques de guix laminat pintades: *zones del local indicades a plànols, passadissos i franges perimetrals en despatxos.*
- Cel ras de plaques de 60 60 cm de plaques de guix laminat amb acabat de vinil i perfil·leria vista: *en despatxos.*

MC 6 SISTEMA DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

El local disposa de les infraestructures dels serveis d'aigua, gas, electricitat, telecomunicacions i clavegueram.

S'ha previst que el local estigui equipat amb els següents serveis i instal·lacions:

- Plataforma elevadora
- Instal·lació d'aigua per a les Cambres higièniques i la zona de l'office
- Instal·lacions elèctriques i d'enllumenat
- Infraestructures comunes de telecomunicacions, ICT, per als serveis de telefonia bàsica, televisió terrestre i radiodifusió sonora i telecomunicacions de banda ampla

- Evacuació d'aigües residuals

- Evacuació i extracció de bafes de l'office

- Instal·lacions tèrmiques:

Producció d'ACS amb caldera individual acumulador elèctric de 100 l de capacitat per la dutxa i per l'office i un acumulador de 30 l per la sala d'artteràpia.

- Instal·lacions de protecció contra incendi

El disseny i dimensionat de les instal·lacions permetran satisfer els requisits del CTE i de la resta de normativa d'aplicació.

MC 6.1 Sistemes de transport

Instal·lació d'ascensor

Es col·loca una plataforma elevadora que donarà servei a les plantes d'accés i altell del local, segons el que s'especifica a la Llei 18/2007 del Dret de l'habitatge i al Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 209/2023)

La plataforma tindrà dos accessos a 90° i 2 parades amb un recorregut de 2,80 m per sobre de la rasant. En cada planta, l'espai d'accés a la plataforma permet la inscripció d'un cercle de diàmetre d'1,50 m.

Serà de tipus plataforma elèctrica de cargol amb maquinària incorporada en el recinte.

Les dimensions de la cabina correspondran a les d'un ascensor accessible: 1,125 d'amplada x 1,425 de fondària, tindrà capacitat per a 5 persones i 400 kg de càrrega. Les portes de la cabina, així com les del recinte seran batents.

El recinte de la plataforma garantirà la resistència mecànica que estableix el Reglament d'ascensors, satisfarà l'aïllament acústic mínim que s'indica en el DB HR ($\geq 55\text{dB}$) i l'aïllament tèrmic que s'indica en el DB HE-1 ($U \geq 1,2 \text{ W/m}^2\text{°C}$) i tindrà una resistència al foc segons especificacions del DB SI. Les portes del recinte tindran una resistència al foc E 30 en totes les plantes.

La instal·lació complirà els requisits del RD. 203/2016 "Requisits essencials de seguretat per a la comercialització d'ascensors i components de seguretat per a ascensors" i, en particular, de la norma UNE-EN 81-20:2020 Regles de seguretat per a la construcció i instal·lació d'ascensors. Ascensors per al transport de persones i càrregues.

Pel que fa a les característiques constructives i a les de l'equip:

Es preveu un ascensor que funcioni a velocitat de 0,15 m/s i que tingui una potència elèctrica de 2,2 kW. El quadre elèctric i de comandament es troba al vestíbul i al seu costat es col·locarà un extintor de CO2 i eficàcia 21 B. A més es garantirà la il·luminació permanent de 50lux a l'entorn immediat de l'accés a l'ascensor.

L'acabat interior de la cabina serà alumini anoditzat

El projecte de la instal·lació l'execució, el registre i la posta en funcionament estarà a càrrec de l'empresa instal·ladora autoritzada que haurà d'actuar en coordinació amb el projecte i la construcció de l'edifici.

MC 6.2 Recollida, evacuació i tractament de residus

Es preveu un espai de reserva del local, les característiques dels quals ja s'han definit a l'apartat MD 3.5.2 "Recollida i evacuació de residus".

MC 6.3 Instal·lacions d'aigua freda i calenta

S'aprofita la instal·lació de fontaneria existent, que es modificarà en la CH1 per a introduir una dutxa i rentamans i es farà una nova instal·lació per l'office.

Disposarà d'aigua freda i calenta que alimentarà els següents equips: rentamans, dutxa i aigüera. Es deixarà una presa d'aigua freda i una altra de calenta per a l'alimentació de la rentadora i rentavaixelles en l'office per tal que aquests equipaments puguin ser bitèrmics.

Els equips que només s'alimentaran amb aigua freda seran els inodors.

La instal·lació es dissenyarà de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-4 del CTE i d'altres reglamentacions, quant a:

- qualitat de l'aigua
- proteccions contra retorns
- condicions mínimes de subministrament als punts de consum (cabal i pressió)

- manteniment
- estalvi d'aigua,
- en les següents condicions:

Qualitat de l'aigua	Els materials i el disseny de la instal·lació garanteix la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació.		
Protecció contra retorns	Es disposen de sistemes antiretorn. S'estableix discontinuïtats entre les instal·lacions de subministrament d'aigua i les d'evacuació, així com entre les primeres i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació.		
Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	Cabals instantanis mínims:	Aigua Freda i Calenta q ≥ 0,10l/s " rentamans, bidet, inodor q ≥ 0,15l/s " rentavaixelles, aixeta aïllada q ≥ 0,20l/s " dutxa, banyera < 1,40m, aigüera i rentadora domèstica, safareig, abocador q ≥ 0,30l/s " banyera ≥ 1,40m	
	Pressió:	Pressió mínima: Aixetes, en general® P ≥ 100kPa Escalfadors ® P ≥ 150kPa Pressió màxima: Qualsevol punt de consum ® P ≤ 500kPa	
Manteniment	Es preveu el possible buidat de qualsevol tram de la xarxa. Els locals on s'instal·len els equips i elements de la instal·lació tenen les dimensions suficients. Es garanteix l'accessibilitat de la instal·lació quan passi per zones comunes.		
Estalvi d'aigua	Les cisternes dels inodors disposen de mecanismes d'estalvi d'aigua		

Totes les instal·lacions s'executaran d'acord amb la normativa vigent CTE DB HS-4 "Subministrament d'aigua", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència, així com les especificacions de la Companyia subministradora.

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.

El sistema de producció d'aigua calenta sanitària es desenvolupa a l'apartat d'aquesta memòria MC 6.5 "Instal·lacions tèrmiques".

Disseny i posada en obra

La instal·lació consta de la connexió de servei a la xarxa pública d'aigua potable ubicada a l'exterior de la propietat al carrer Joan Reglà.

El circuit d'aigua freda anirà paral·lel al de l'aigua calenta i si transcorren paral·lels en un pla vertical ho farà per sota el de l'aigua calenta per tal d'evitar condensacions.

Quan la instal·lació transcorri encastada es col·locarà dins de tubs corrugats. Quan ho faci pel cel ras, s'aïllaran tèrmicament les canonades d'aigua calenta i es col·locaran en tubs corrugats les d'aigua freda a fi d'evitar que possibles condensacions afectin als elements constructius.

Materials i equips

Els materials i equips compliran les condicions establertes a l'apartat 6 "Productes de la construcció" del DB HS-4 del CTE i altres especificacions que li siguin d'aplicació.

Es preveu que la instal·lació interior es farà en coure (Cu).

S'utilitzaran coquilles elastomèriques de 30 mm, per a l'aïllament de les canonades d'ACS.

Els aparells sanitaris es defineixen a l'apartat MC 7 Equipament

Les cisternes dels inodors seran amb mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible. Les aixetes dels bidets, aigüeres, equips de dutxa i rentamans estaran dissenyats per estalviar aigua o disposaran un mecanisme economitador i tindran de distintiu de garantia de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya.

Dimensionat

La instal·lació de fontaneria es dimensiona de manera que subministri aigua potable als aparells i equips en les següents condicions:

Pressió:

la pressió mínima als punts de consum de 100 kPa, en general, i 150kPa per a les calderes. Pel que fa a la pressió màxima, aquesta no sobrepassarà els 500kPa en cap punt de consum.

Velocitat:

la velocitat de càlcul estarà compresa entre 0,50 i 1,50m/s procurant no sobrepassar la velocitat d'1,50m/s en el interior de locals habitables.

Cabal:

en el quadre següent es determinen els cabals instantanis per als aparells i equips, a més de la quantificació de cada un d'ells a les diferents dependències de l'edifici.

Aparells instal·lats	Cabal instantani (l/s)	Nombre d'aparells a l'edifici
rentamans	0,10	
duixa	0,20	
inodor cisterna	0,10	
aigüera domèstica	0,20	
rentavaixelles	0,15	
rentadora	0,20	
aixeta aïllada	0,15	
abocador	0,20	
aixeta ACS	0,20	

Així mateix, es garantirà el diàmetre mínim d'alimentació pels aparells, equips i cambres que fixa el DB HS-4. La xarxa de distribució d'aigua calenta tindrà els mateixos diàmetres que la d'aigua freda.

MC 6.4 Evacuació d'aigües

La instal·lació es dissenya de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-5 del CTE i d'altres reglamentacions quant a:

- ventilació
- traçat
- dimensionat
- manteniment

en les següents condicions:

Ventilació	Es disposa de sistema de ventilació que permet l'evacuació dels gasos i garanteix el correcte funcionament dels tancaments hidràulics
Traçat	El traçat i el pendent de la instal·lació faciliten l'evacuació de les aigües residuals i dels residus evitant-ne la retenció.
Dimensionat	La instal·lació es dimensiona per a transportar els cabals previsibles en condicions segures
Manteniment	Es dissenya de forma que siguin accessible

El seu disseny, dimensionat i execució garantiran les exigències bàsiques HS-5 mitjançant el compliment del CTE (R.D. 314/2006) DB HS-5 "Evacuació d'aigües", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència, així com les especificacions del "Reglament dels Serveis Públics de Sanejament" (D. 130/2003).

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.

Disseny i posada en obra

L'abocament d'aigües residuals es farà pel carrer Joan Reglà

Les aigües residuals corresponen als aparells sanitaris del local, Les aigües pluvials són les de la teulada posterior..

Les aigües s'evacuen per gravetat

- Elements de la xarxa d'aigües residuals

Cada aparell sanitari –inclòs rentadores i rentavaixelles disposaran de tancament hidràulic.

Els inodors es connectaran directament al baixant. Les derivacions individuals de la resta d'aparells s'uniran a un ramal de desguàs que desembocchi en el baixant.

El desguàs de les aigüeres, safareigs, rentamans i bidets no estaran a més de 4 m del baixant i es connectarà amb un pendent entre el 2,5 i 5 %.

Les banyeres i dutxes estan situades a prop del baixant i el desguàs es farà amb pendent ≥ 10 %.

Dimensionat

Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures. Mai no es reduirà el diàmetre en sentit d'evacuació de les aigües.

Tipus d'aparell sanitari		Unitats de desguàs UD
Lavabo		1
Bidet		2
Dutxa		2
Banyera (amb o sense dutxa)		3
Inodor	Amb cisterna	4
Aigüera	De cuina	3
Safareig		3
Abocador		-
Bunera sifònica		1
Rentavaixelles		3
Rentadora		3
Cambra higiènica (lavabo, inodor, banyera i bidet)	Inodor amb cisterna	7
Cambra higiènica (lavabo, inodor i dutxa)	Inodor amb cisterna	6

Pel que fa al **cabal d'aigües pluvials**, la intensitat pluviomètrica, "I", del municipi de Figueres, comarca de l'Alt Empordà, és de 0,5 l/h m² i s'ha obtingut de la Taula B1 en funció de la isohieta, "i", 60, i de la zona pluviomètrica, B, que s'extreuen del mapa de la figura B1 (Apèndix B del CTE DB HS5).

MC 6.5 Instal·lacions tèrmiques**Condicions de les instal·lacions tèrmiques**

El local disposa d'instal·lació tèrmica que es dissenyaran, dimensionaran i executaran garantint les exigències bàsiques HE-2 "Condicions de les instal·lacions tèrmiques".

Disposarà de instal·lació individual de producció d'ACS amb acumulador elèctric de 50 l, un per a la peça de la dutxa i l'altre per a l'office.

MC 6.6 Sistemes de ventilació (no vinculades a les instal·lacions tèrmiques)

No és d'aplicació

MC 6.7 Subministrament de gas

No es considera

MC 6.8 Instal·lacions elèctriques

MC 6.8.1 Instal·lació elèctrica

La instal·lació existent s'acondicionarà a la normativa vigent, de forma que garanteixi la potència i estabilitat necessària per al correcte funcionament dels diferents usos de l'edifici en condicions de seguretat.

El local disposa de subministrament elèctric (amb una tensió en el seu interior de 230 volts en alimentació monofàsica i 230/400 volts en alimentació trifàsica), garantint la seguretat de les persones i dels béns, i assegurant el normal funcionament d'altres instal·lacions i serveis. La instal·lació de subministrament elèctric s'adaptarà a les necessitats i que estableix en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementàries (REBT, Real Decret 842/2002 del 2 d'Agost) així com **Decret 192/2023, de 7 de novembre**, sobre *seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes*

Disseny i posada en obra

La instal·lació està formada per l'escomesa existent des del carrer Joan Reglà,

Un cop a l'interior del local, i a la zona de recepció, es col·locarà l'interruptor de control de potència i els dispositius generals de comandament i protecció a partir dels quals es fa la distribució interior.

La previsió d'espais per a la instal·lació elèctrica, així com pels seus elements i equips, i les característiques que cal satisfer es complimentaran d'acord el que especifica el REBT i **Decret 192/2023, de 7 de novembre**, sobre *seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes*

Materials i equips

Els materials i equips compliran les condicions establertes a les Instruccions corresponents del REBT i altres especificacions que li siguin d'aplicació.

Les especificacions i característiques dels materials i equips de la instal·lació, queden recollides a la fitxa resum de la instal·lació que s'adjunta al final d'aquest apartat.

Dimensionat

La potència actual s'adequa a les necessitats de la nova activitat, per tal motiu no serà necessari realitzar ampliacions.

Serveis comuns: instal·lació de plataforma elevadora, instal·lació de telecomunicacions, instal·lació d'il·luminació

MC 6.8.2 Instal·lació fotovoltaica

No es considera

MC 6.9 Instal·lacions d'il·luminació

Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

El local disposarà de les instal·lacions d'il·luminació adequades a les necessitats dels seus usuaris i a la vegada eficaçes energèticament.

La instal·lació d'il·luminació s'ajustarà a les prescripcions del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions complementàries (REBT), les del DB SUA-4 "*Seguretat enfront el risc causat per il·luminació inadequada*",

les del DB HE-3 "Condicions de les instal·lacions d'il·luminació", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència i les fixades pel Reglament d'ascensors.

Enllumenat funcional

Les zones de circulació disposaran d'enllumenat funcional i es garantiran els nivells mínims d'il·luminació següents (d'acord amb el DB SUA-4):

- zones de circulació interiors " $E \geq 100 \text{ lux}$

Els valors d'eficiència energètica de la instal·lació d'il·luminació (VEEI) garanteixen els fixats pel DB HE3, i es concreten en:

- zones comunes VEEI $\leq 4 \text{ W/m}^2$ (per cada 100 lux)

La potència total de làmpades i equips auxiliars per superfície il·luminada no superarà els valors màxims establerts:

- zones comunes $\leq 10 \text{ W/m}^2$, per il·luminància mitjana al pla horitzontal $\leq 600 \text{ lux}$

Enllumenat d'emergència

Es disposarà d'enllumenat d'emergència al recorregut d'evacuació fins a la sortida a l'exterior i les escales que condueixen fins a l'exterior. Es garantiran els nivells d'il·luminació, E, següents:

- recorreguts d'evacuació " $E \geq 1 \text{ lux}$
- instal·lacions manuals de PCI " $E \geq 5 \text{ lux}$
- quadres d'enllumenat dels serveis comuns i de l'aparcament " $E \geq 5 \text{ lux}$

Disseny i posada en obra

La col·locació dels equips es realitzarà segons les especificacions del fabricant, mantenint les distàncies de seguretat i facilitant la seva reposició i manteniment.

De forma general, es preveuen làmpades leds per a la il·luminació funcional (interior i exterior) i també per a la d'emergència. Aquestes últimes tindran una autonomia d'1h, com a mínim, i portaran un pilot indicador del seu correcte funcionament.

El control d'encesa i apagada de les zones de circulació es realitzarà per un sistema de detecció de presència .

L'enllumenat d'emergència estarà proveït de font pròpia d'energia i la seva alçada de col·locació és superior als 2m.

Materials i equips

Els materials i equips compliran les condicions establertes a les Instruccions corresponents del REBT i altres especificacions que li siguin d'aplicació.

El grau de protecció de les lluminàries serà d'adequat al lloc en que s'ubica.

Dimensionat

La instal·lació d'il·luminació es projecta de manera que garanteixi els valors de la il·luminància mitjana, l'eficiència energètica límit de la instal·lació (VEEI) i la potència màxima d'il·luminació instal·lada.

Per al càlcul de la il·luminància mitjana s'utilitza el mètode del flux i la justificació del valor VEEI es fa segons les prescripcions del DB HE-3 "Condicions de les instal·lacions d'il·luminació".

A l'annex de càlcul es recullen els càlculs de la instal·lació d'il·luminació.

MC 6.10 Telecomunicacions

Disposarà dels serveis de:

- captació, adaptació i distribució fins a punts de connexió dels senyals de RTV (radiodifusió sonora i televisió procedents d'emissions terrestres).
- Infraestructura per a la connexió del local a les xarxes dels operadors habituals, per a l'accés als STDP (serveis de telefonia disponible al públic) i per a l'accés als serveis de TBA (telecomunicacions de banda ampla).

La previsió d'espais s'ha fet segons el R.D. 346/2011. El dimensionat dels elements s'indica en els plànols corresponents.

Especificacions:

Dins de les especificacions Tècniques que cal demanar en un PT, dins l'apartat d'informàtica, cal destacar seguidament les següents consideracions a tenir.

Les connexions de F. O. Ha de ser monomode 9/125, amb el CORE del CPD., amb doble fibra, és a dir, una fibra principal una de backup.

Quan es requereix una quantitat de X unitats de Switchos i XX transceptors monomode per cada switch, amb els corresponents fuetons de fibra òptica del tipus LC-LC.

En el cas de que la connexió amb el CORE del CPD, NO sigui possible per què no hi hagi boques disponibles, el projecte o empresa licitadora, haurà d'assumir l'ampliació del CORE (actualment compostat per Switchos de la casa HP 3810M)

Seguidament es detallen els diferents elements amb les característiques tècniques mínimes que han de complir els diferents elements informàtics que componen l'electrònica activa:

1 SWITCH

1.1 Característiques mínimes Switchos i transceivers

Característiques mínimes Switchos:

- Ports.: 48 x 10/100/1000BASE-T
- Altres ports: 4xSFP+
- Alimentació per Ethernet (PoE+): Sí
- Cada switch tindrà una parella de transceivers del tipus SFP+, amb una transferència màxima de 10Gb/s, d'acord amb l'estàndard de xarxa IEEE 802.3ae. Amb el connexor del tipus LC, per fibres monomode
- Gestió i configuració: permetre la gestió, configuració i control Total a través del programari IMC
- Cada Switch tindrà la corresponent llicència de IMC per tal d'integrar-se correctament dins el programari de gestió IMC
- Gestionable: Sí
- Enracable: Sí
- Capacitat rendiment: 112 Mpps
- Capacitat de commutació: 176 Gbp
- Dimensions per enrecar: 44,15 x 30,42 x 4,39cm
- Garantia: mínima de 3 anys
- Monitor: permetre la monitorització i reporter a través del programari IMC
- Fuetons tipus A: LC-LC (2 per unitat per cada switch)
- Fuetons tipus B: SC-LC (4) per connectar amb el bandeja de F.O
- Cables DAC: En el cas que ho permeti, la connexió entre switchos dins del mateix armari rack es pot realitzar amb cables DAC suportats pel switch i de la mateixa marca del switch

La posada en marxa dels Switchos englobarà totes les actuacions necessàries per deixar operatiu l'equipament subministrat d'acord amb els estàndards tecnològics de l'IAS.

El lliurament dels equips es realitzarà de forma planificada i de comú acord amb el Servei d'informàtica i haurà d'incloure, com a mínim:

- El transport de l'equip
- Desembalatge dels equips
- La posada en marxa i verificació de l'equip
- Retirada d'embalums

2 RACK

Es requereix la quantitat de 1 armari rack amb les següents característiques tècniques:

ARMARI RACK 19" 42u 2000x800x600 PER VEU I DADES

Armari compost pels següents articles:

- 1 armari. Vda 42u86 porta de vidre
- 2 panells laterals. 42u p600 r7035
- 1 entrada cables amb 2 ventiladors
- 2 Entrada cables complet
- 1 Kit de rodes reforçades
- 2 Base 1u 9 tomes 19p vde
- 6 Guies fuetons 1u Molex
- 1+1 Safata suport fix 19" 2U+1U profunditat 480
- 4 Metres canaleta ranurada per quadre elèctric 100x100mm
- 6 Escaires suport ferrer per Canaleta
- 1 Paquet 50 torn m6-aran-femella 9.5
- 1 Termòstat
- X cable de F.O. 12 fibres monomode 9/125
- Safata de fusió F. O. 1u. DE 24 fibres + accessoris
- Fusió i certificació de la fibra òptica.
- X Fuetons de F. O. 2m.
- 13 Patch Panell 24P CAT6A UTP/FTP (segons necessitats)
- 300 Fuetons 2 metres Cat6X gris

2.1 TREBALLS MECANITZACIÓ ARMARI

- Ubicació Armari.
- Preparació fuetons Ethernet (Identificació pels 2 extrems SWXX-0XX).
- Mecanització armari (Ventiladors, Rodes, Canals Frontals Laterals).
- Instal·lació Patches Panells, F.O., Switchos, Interconnexions fuetons dins armari.
- Tots els pack panels estaran numerats amb la següent criteri (a validar amb informàtica) núm rack+ número correlatiu de roseta, exemple (15 [núm rack]. 001[núm roseta]....)
- Certificació del tots els punt de fibra òptica i entrega de la documentació de la certificació.
- Certificació de tots els punts de xarxa i entrega de la documentació de la certificació de cada punt.
- la distribució dels diferents element dins de l'armari cal seguir les indicacions de l'annex 1 (full d'Excel anomenat "Especificacions i CHECKLIST ARMARI RACK v2")

2.2 PROTECCIÓ ELÈCTRICA QUADRE RACK DADES

Placa de proteccions elèctriques per protegir línies, endolls i ventilació.

- Borns de connexió per molla, via DIN 4mm². Normals + Bicolor + Tapes.
- Interruptors diferencial iLD 40/2/0,03A. Classe A, Super immunitzat "SI".
- Interruptors magneto tèrmics iC60N 6kA/415V. 1P+N 16A. corba C.
- Interruptor 2P 20A 415V.
- Placa de quadre 490 x 180 x Rack 19" (Rètols + identificadors elements).
- Treballs mecanització.
- Control d'accés al Rack (Accessos).

3 PUNT DE TREBALL

Cada punt de treball estarà compost pel següent detall:

- 2 punts de xarxa, de categoria 6A
- 2 o 4 punts de llum de SAI (endoll vermell)
- 2 punts de llum normal (endoll blanc)

Exemple:



4 VIFFI

En el punt de Accés points de la wifi, cal definir dos entorns, dins el Parc Hospitalari Martí i Julià utilitzarem Accés points de la casa CISCO, model AIR-ap18321-E-K9, o model que el substitueix. Caldrà tenir en compte els següents punts o detall.

El segon entorn, concretament està ubicat en zona de l'extra hospitalària que engloba tota la Xarxa de Salut mental i les tres ABS que gestiona l'IAS. Utilitzarem Accés point de la casa HP-ARUBA, model Aruba 300 Series wave 2 o model que el substitueix

Caldrà tenir en compte les següents punts o detall en els dos entorn.:

- Instal·lació física dels AP's.
- Instal·lació del cablejat de xarxa entre el rack de comunicacions i el punt final de l'AP.
- Certificació del punt de xarxa.
- Subministrament de les llicències corresponents de WLC i ISE
- Estudi de cobertura de l'AP/s

- En cas que el switch no sigui PoE, caldrà dotar del power injector corresponent per cada AP.
- Identificació dins l'armari rack de la roseta corresponent (WF001...)
- Autenticació local.
- Autenticació centralitzada (servidor d'autenticació de l'IAS).
- Bandes de 2,4 Ghz i 5 Ghz.
- Normes 802.11a /b/g/n/ac.
- Potència de transmissió configurable.
- interfícies Ethernet 10/100/1000 per la interconnexió cablejada amb la Xarxa LAN de múltiples SSID.
- Control d'accés a la xarxa.
- Gestió adaptativa del senyal de radio per reduir interferències amb altres senyals.
- Detecció i contenció d'intrusions.
- Estàndards d'autenticació i encriptació.
- Configuració de VLANs

5 CABLEJAT

En lo referit al cablejat, ha de ser cablejat de categoria 6A o millorat i seguir les especificacions tècniques obligatòries.

5.1 ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES OBLIGATÒRIES

1. Cablejat

- Categoria mínima: Cat6 o Cat6A, segons ubicació
- Compliment normatiu: ISO/IEC 11801-1:2017, EN 50173-1, TIA-568.2-D
- Certificació CPR (UE 305/2011): Classe mínima Cca-s1b,d1,a1
- Cable tipus U/UTP per zones generals o F/UTP/S/FTP per zones amb interferències

2. Connectors RJ45

- Categoria igual o superior al cable instal·lat
- Compliment TIA-568.2-D
- Cicles d'inserció mínims: 750
- Contactes banyats en or (50 micres mínim)
- Sistema de connexió IDC
- Retenció mínima del cable: 7.7 kg

3. Fuets (Patch Cords)

- Categoria igual al cable instal·lat
- Certificats pel mateix fabricant
- Longitud màxima: segons necessitat (dins del límit de 10m totals)
- Coberta LSZH
- Connectors amb protecció anti-tiratge

4. Certificació

Tots els nous punts hauran de ser certificats segons:

- TIA-568.2-D
- ISO/IEC 11801
- Documentació segons TIA-606-B

5. Validació

- Tots els nous punts requeriran validació per part del Departament de Sistemes d'Informació
- S'haurà de presentar la documentació de certificació completa
- Es realitzaran proves de rendiment in situ

Nota: Aquest document està subjecte a les normatives i estàndards vigents en el moment de la seva publicació.

Nota 2: Per a més informació, cal llegir el "Protocol Guia detallada d'especificacions del cablejat estructurat CATEGORIA 6 O SUPERIOR"

MC 6.11 Instal·lacions de protecció contra incendi

La dotació de les instal·lacions, la seva descripció així com les exigències que ha de satisfer han quedat especificades a la Memòria Descriptiva (apartat MD 3.3 "Seguretat en cas d'incendi")

El disseny, l'execució i les característiques del seus materials, components i equips compliran allò que estableix el "Reglament d'instal·lacions de Protecció contra incendis", RIPCI, en les seves disposicions complementàries i en qualsevol altra documentació específica que li sigui d'aplicació.

Les instal·lacions manuals (extintors i central de detecció d'incendi) disposaran d'enllumenat d'emergència i rètols de senyalització.

A continuació s'exposen les principals característiques de les instal·lacions. La ubicació dels elements i dels components corresponents s'indica en els plànols.

Extintors portàtils

El local disposarà d'**extintors portàtils** de les següents característiques:

- Extintors portàtils de pols polivalent i eficàcia 21A – 113B, situats segons indica el plànol corresponent.

Es col·locaran sobre suports verticals de manera que la part superior de l'extintor quedi situada entre 80 cm i 120 cm sobre el nivell del terra.

Disposaran de senyalització fotoluminiscent segons UNE 23035-1,2 i 4:2003 amb rètols de 210 x 210 mm i seran visibles en cas de fallada de l'enllumenat general amb l'enllumenat d'emergència.

Instal·lacions de detecció i alarma connectats a centraleta d'incendis situada al vestíbul.

MC 6.12 Sistemes de protecció contra el llamp

No es preveu la seva instal·lació tal com ha quedat justificat a l'apartat d'aquesta memòria MD 3.4 "Seguretat d'utilització".

MC 7 Equipament

Campana extractora

Mobiliari de cuina:

Aparells sanitaris:

plat de dutxa

rentamans

aigüera

MN. NORMATIVA APLICABLE

MN 1 Edificació

Relació de la normativa d'edificació d'aplicació al projecte i que s'ha tingut en compte en el desenvolupament del mateix, per a la justificació dels requisits bàsics de l'edificació.

Codi Tècnic de l'Edificació i altres reglaments i disposicions d'àmbit estatal

Normatives d'àmbit autonòmic

Normatives d'àmbit local

El Decret 462/1971 del Ministerio de la Vivienda (BOE: 24/3/71): "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes de la presidencia del gobierno i les del ministerio de la vivienda sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit europeu, estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 2024/3110 i el Reglament (UE) 305/2011 pels quals s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que els complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions. Derogat parcialment pel Reglament (UE) 2024/3110

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

[Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones](#)

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs

Ordre INT/322/2012, INT/323/2012 i INT/324/2012 (DOGC 25/10/2012)

Ordre ISP/19/2025, ISP/20/2025 i ISP/28/2025 (DOGC 24/02/2025, 03/03/2025)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (ascensor d'emergència)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Real Decreto 614/2024, de 2 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 487/2022

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007 i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Decret 190/2015 (DOGC 27/08/2015) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions. Derogat parcialment pel Reglament (UE) 2024/3110

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

Gestió de residus de construcció i enderroc

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

RD 9/2005 (BOE: 18/01/2005)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

MA. ANNEXOS A LA MEMÒRIA

I DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

II PLEC DE CONDICIONS

III AMIDAMENTS

IV. PRESSUPOST

V. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS

GR Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició

CE Certificació energètica

MUM Manual d'us i manteniment

I. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

LLISTAT DE PLÀNOLS

A- ESTAT ACTUAL

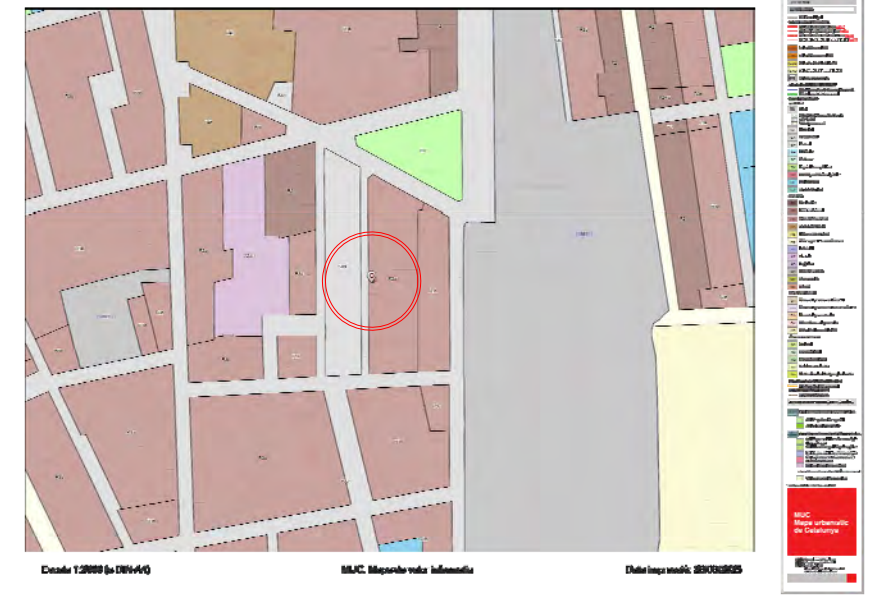
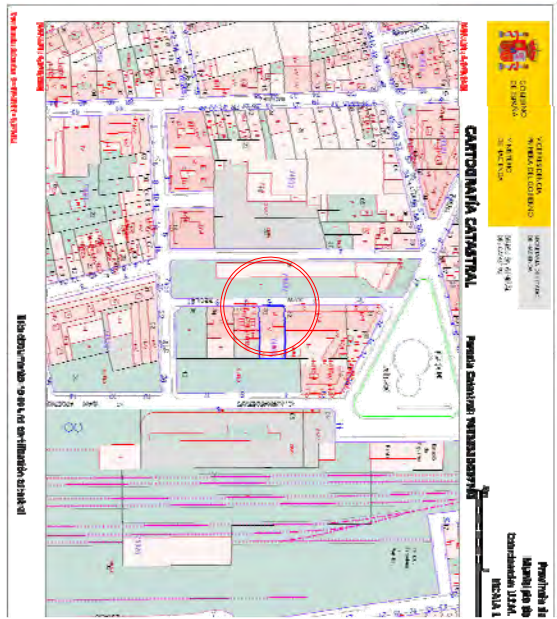
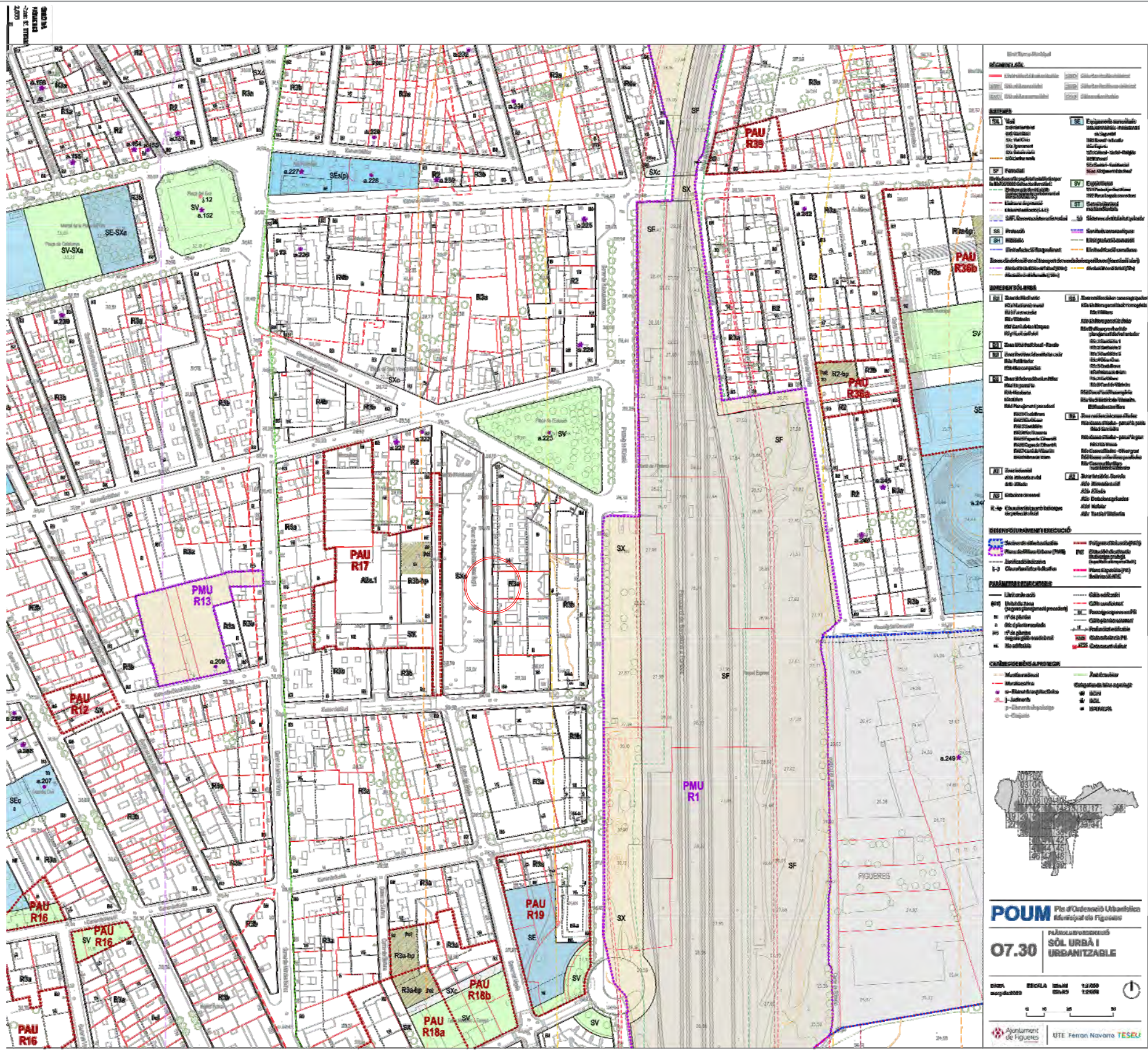
01-EA01	EMPLAÇAMENT I SITUACIÓ
02-EA02.....	PLANTA BAIXA – PLANTA ALTELL
03-EA03.....	ENDERROCS PLANTA BAIXA I PLANTA ALTELL
04-EA04.....	SECCIONS TRANSVERSALS I LONGITUDINALS
05-EA05.....	ENDERROCS SECCIONS TRANSVERSALS I LONGITUDINALS
06-EA06.....	ESTAT ACTUAL INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT
07-EA07.....	ESTAT ACTUAL INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ
08-EA08.....	ESTAT ACTUAL INSTAL·LACIONS DE CLIMA I VENTILACIÓ
09-EA09.....	ESTAT ACTUAL INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA I DESGUASSOS
10-EA10.....	ESTAT ACTUAL INSTAL·LACIONS PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS
11-EA11.....	ESTAT ACTUAL INSTAL·LACIONS DE VEU I DADES

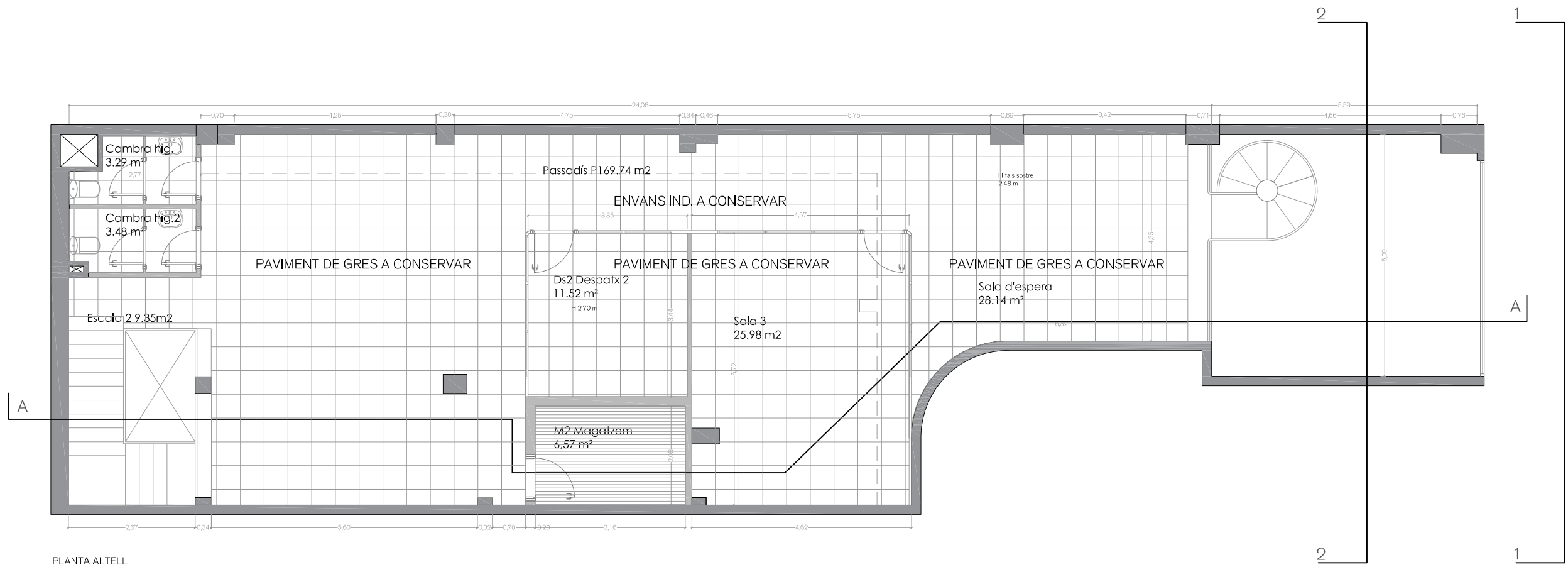
R- REFORMA

12-PR01	PLANTA BAIXA I PLANTA ALTELL COTES
13-PR02	NOVA CONSTRUCCIÓ PLANTA BAIXA – PLANTA ALTELL
14-PR03	SECCIONS TRANSVERSALS I LONGITUDINALS
15-PR04	NOVA CONSTRUCCIÓ SECCIONS TRANSVERSALS I LONGITUDINALS
16-PR05	FALS SOSTRES PLANTA BAIXA – PLANTA ALTELL
17-PR05-A.....	FALS SOSTRES AMB INSTAL·LACIONS P. BAIXA I P. ALTELL
18-PR06	DETALLS CONSTRUCTIUS CUINA
19-PR07	DETALLS CONSTRUCTIUS ESCALES I BANY
20-PR08	PLANILLA DE FUSTERIA
21-PR09	ACABATS
22-PR10	PAVIMENTS
23-PR11	APLICACIÓ DB SI
24-PR12	APLICACIÓ DB-SUA – DECRET ACCESSIBILITAT 209/2023

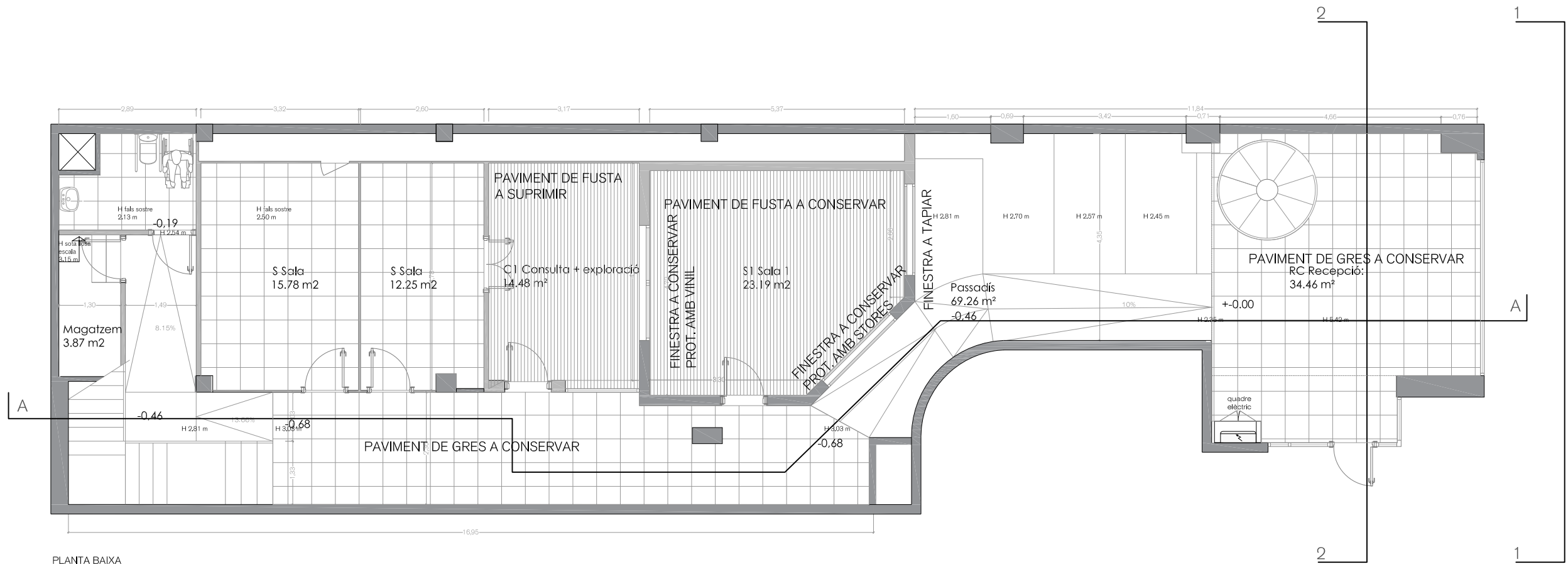
I- INSTAL·LACIONS

25-I01	INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT
26-I02.....	ESQUEMES UNIFILARS
27-I03.....	INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ
28-I04.....	INSTAL·LACIONS DE CLIMA I VENTILACIÓ
29-I05.....	INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA I DESGUASSOS
30-I06.....	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

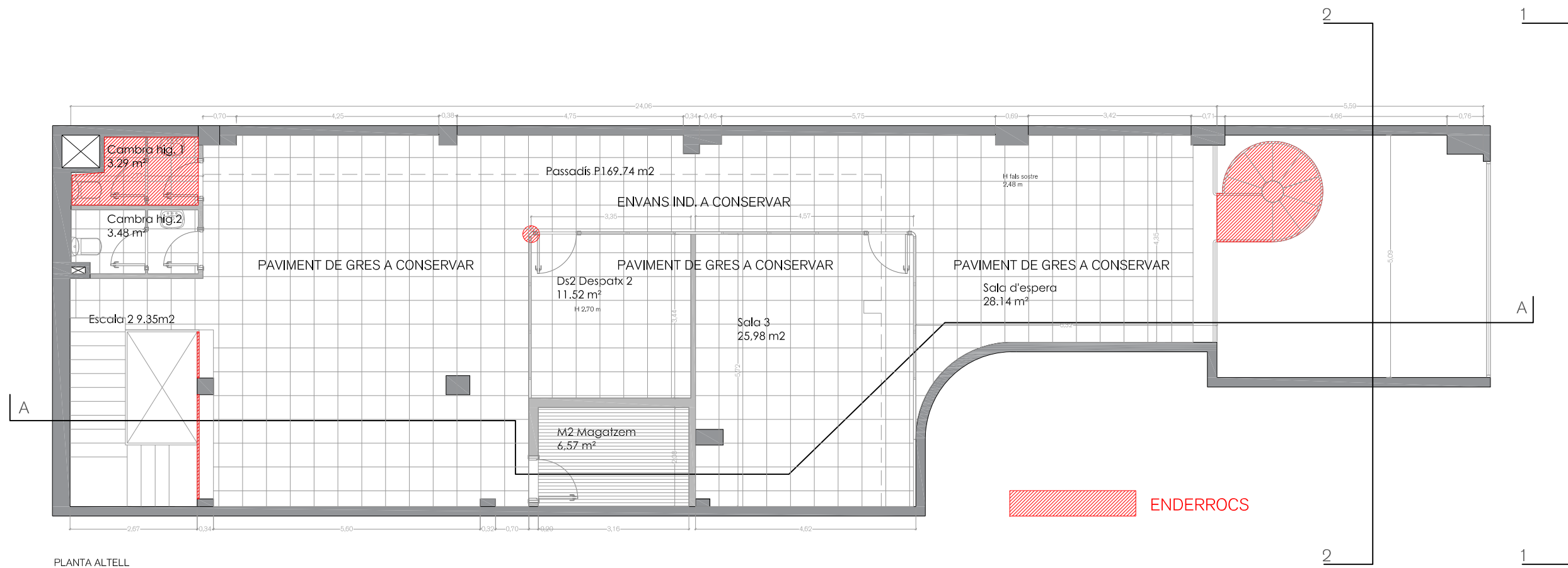




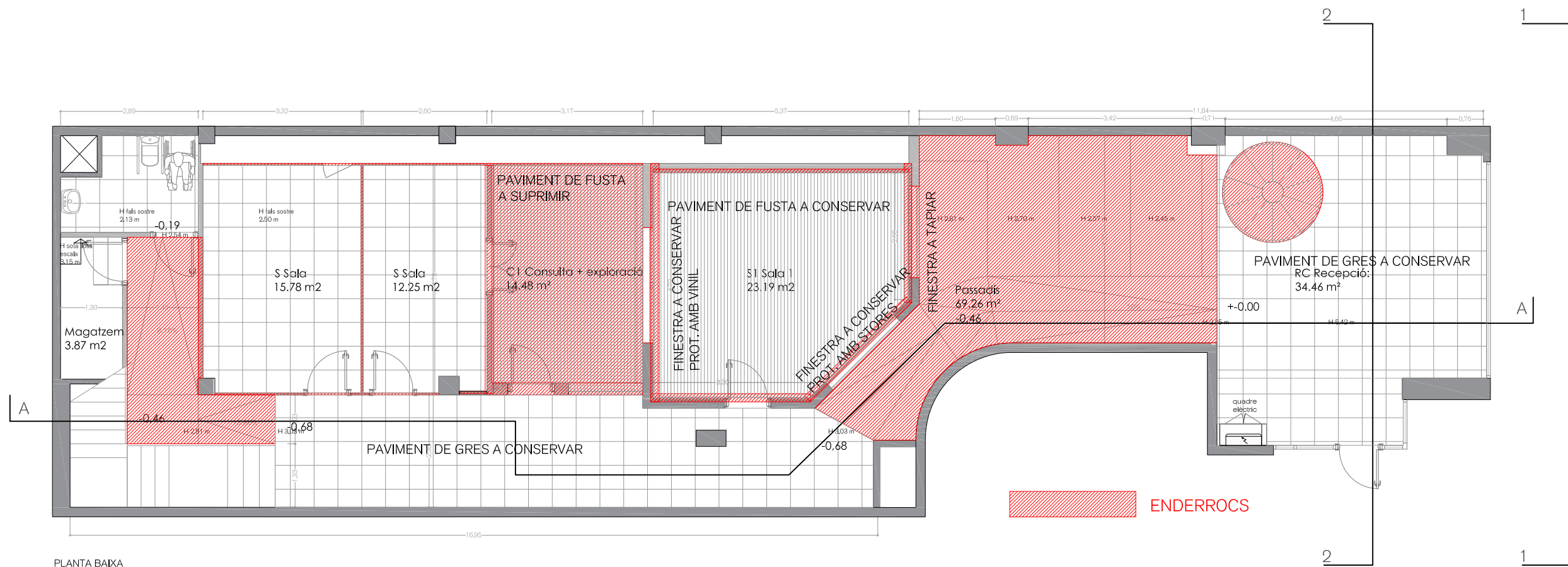
PLANTA ALTELL



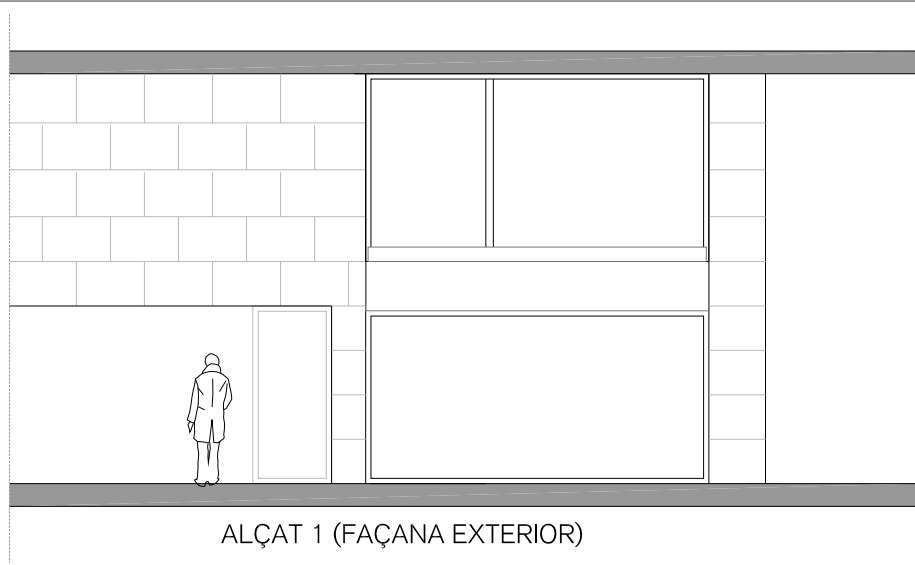
PLANTA BAIXA



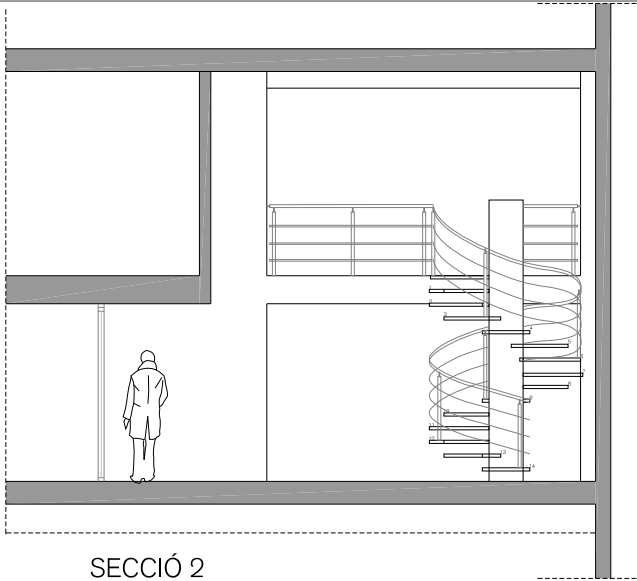
PLANTA ALTELL



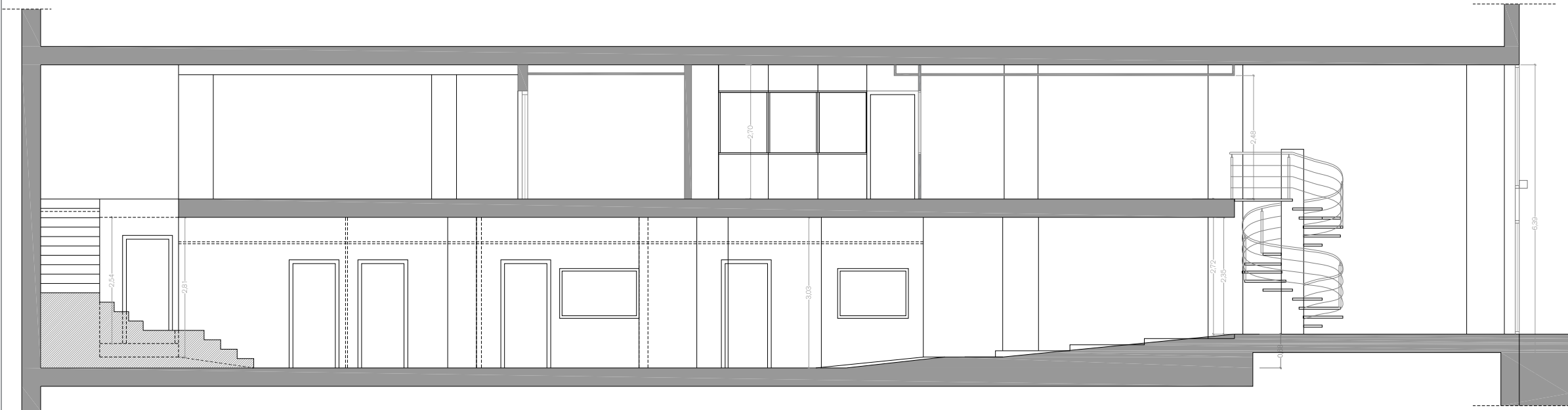
PLANTA BAIXA



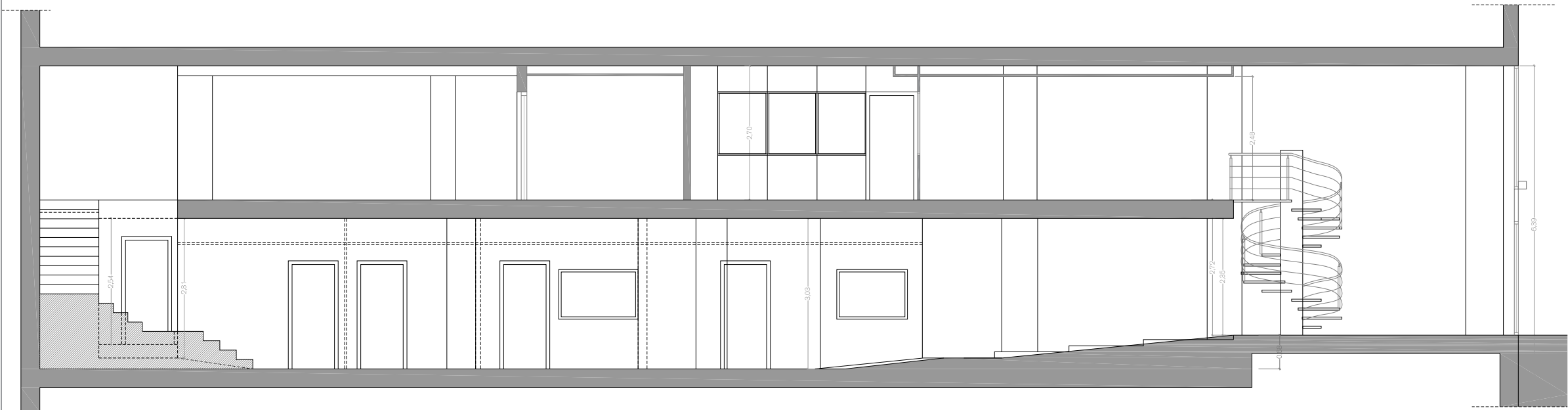
ALÇAT 1 (FAÇANA EXTERIOR)



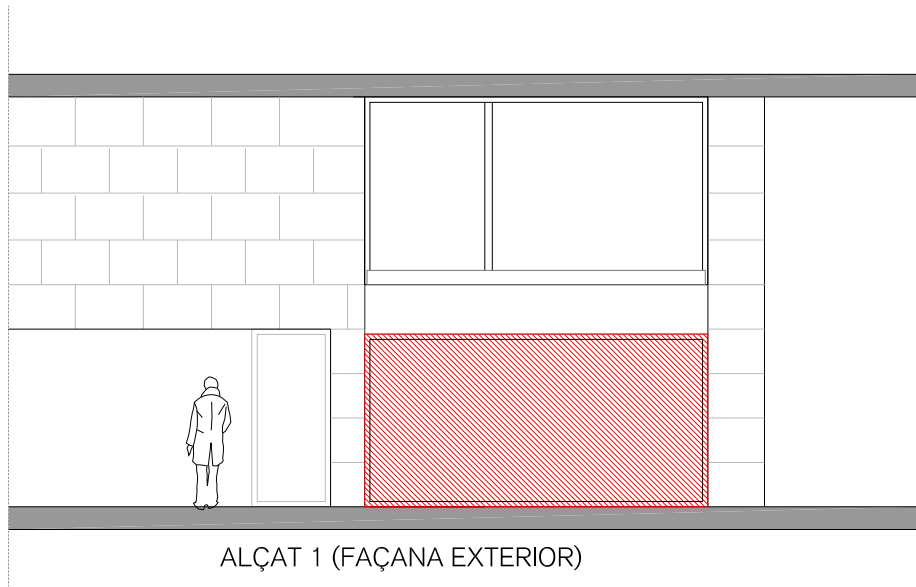
SECCIÓ 2



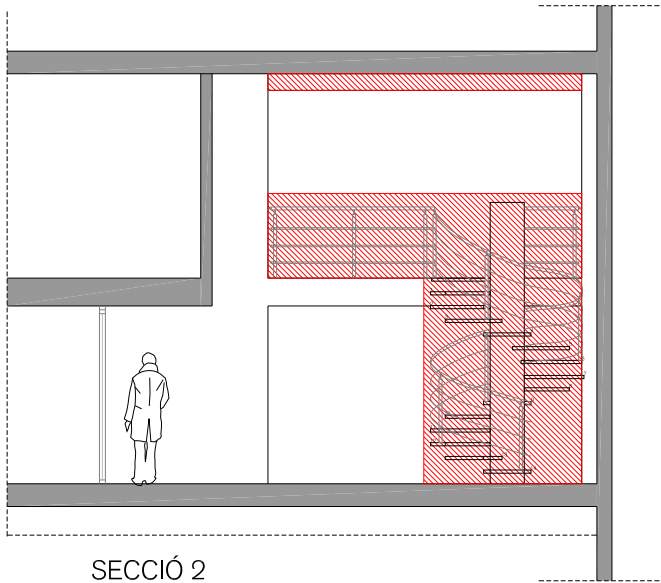
SECCIÓ A



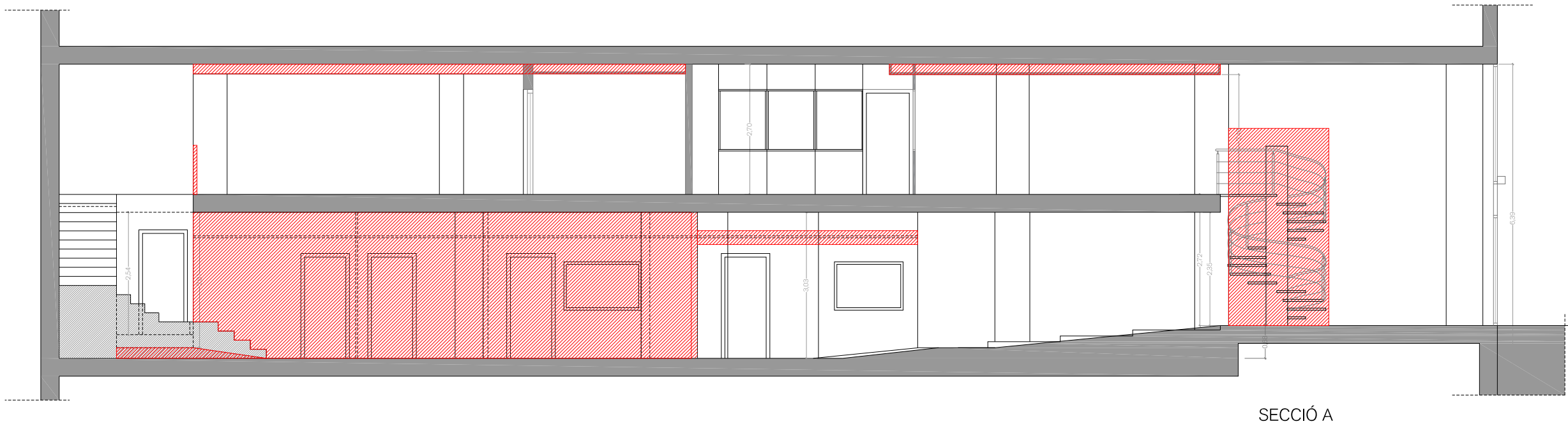
SECCIÓ A



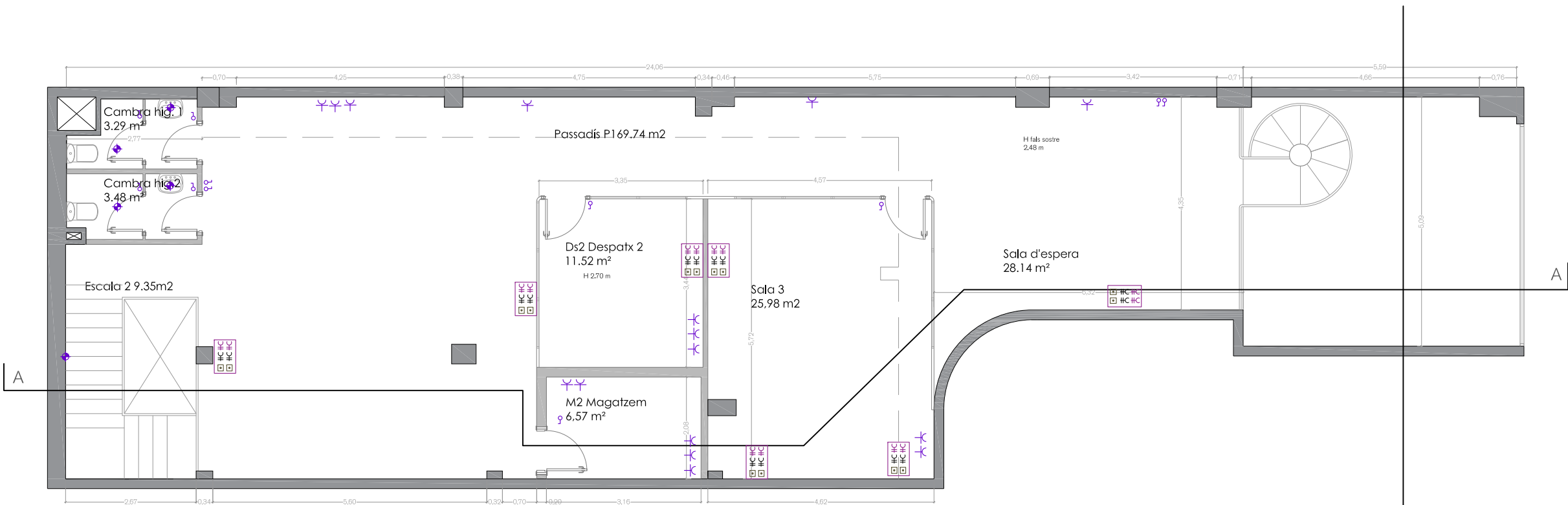
ALÇAT 1 (FAÇANA EXTERIOR)



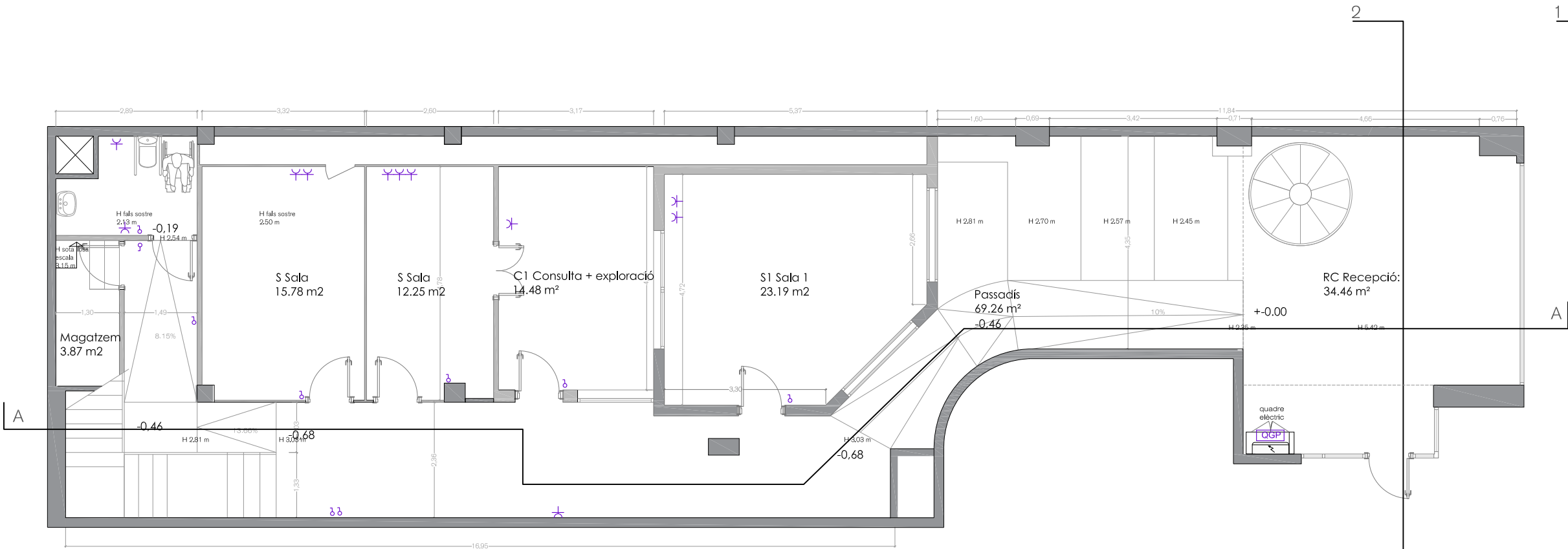
SECCIÓ 2



SECCIÓ A



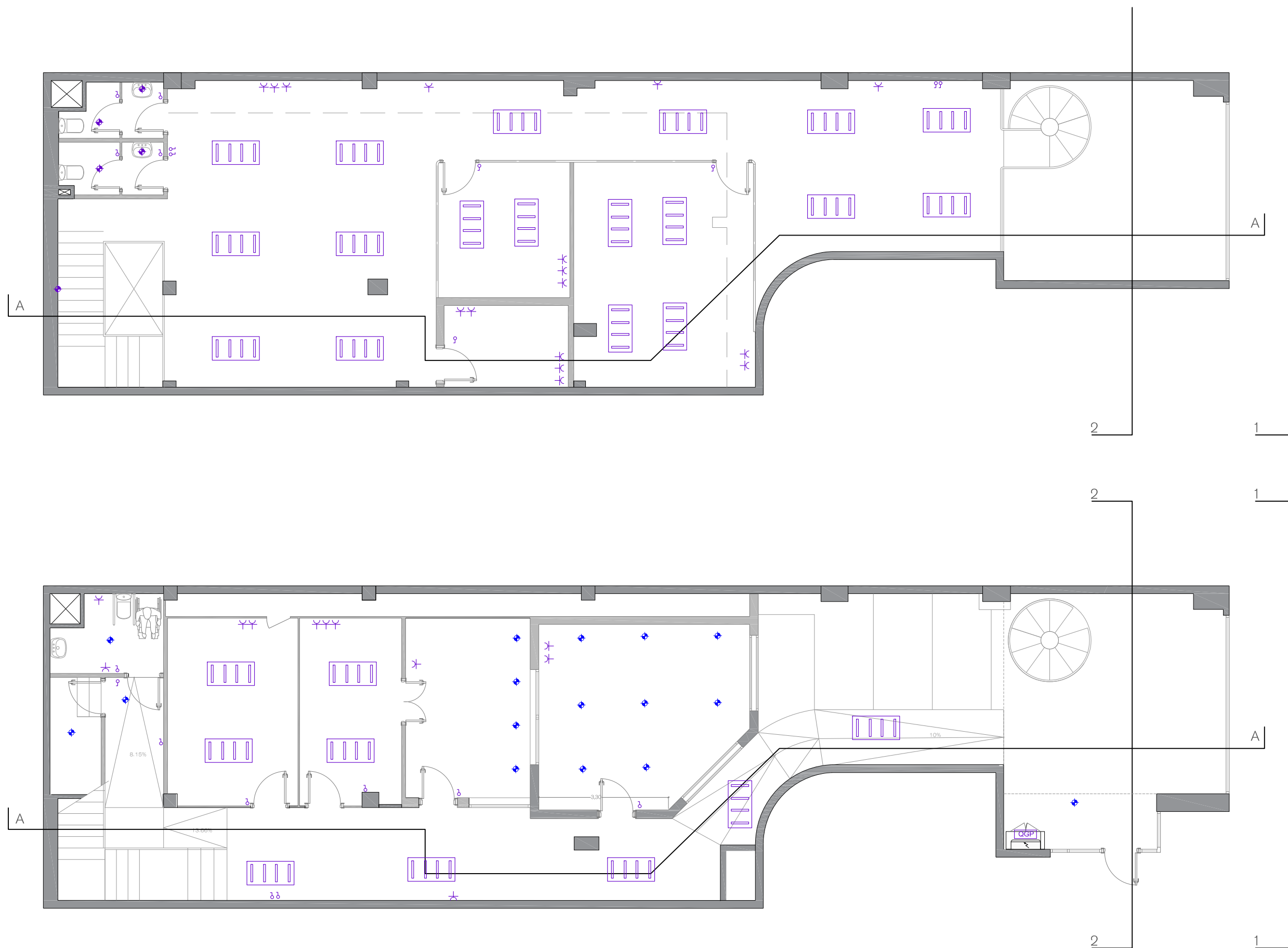
PLANTA ALTELL



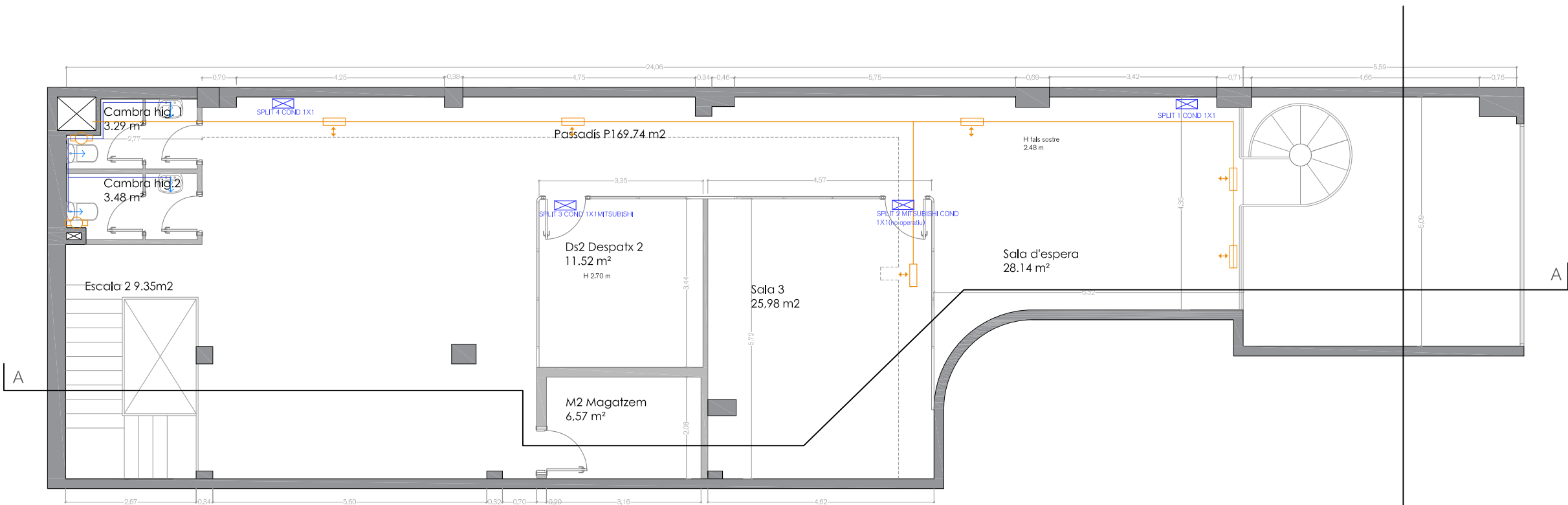
PLANTA BAIXA

LLEGGENDA ELECTRICITAT

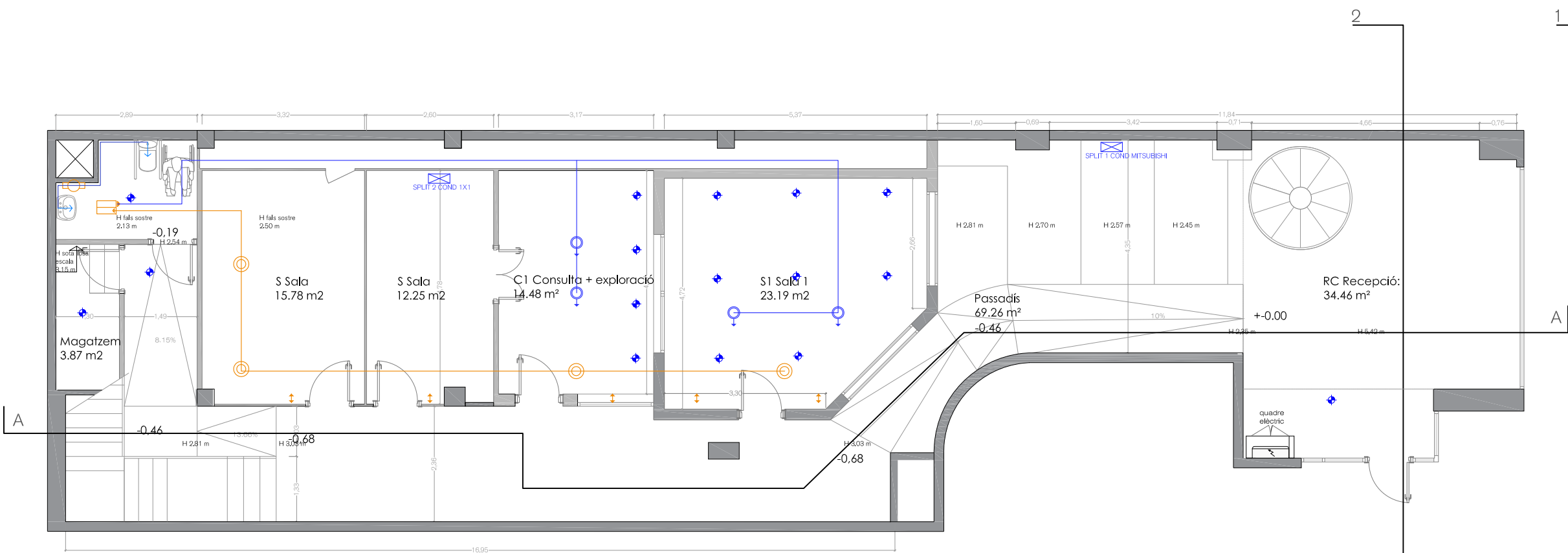
- QGP QUADRE GENERAL PROTECCIÓ
- SUBQUADRE
- CENTRALITZACIÓ ALARMA
- ENDOLL 10/16 A
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- DETECTOR DE PRESÈNCIA
- POLSADOR APERTURA PORTES ENTRADA
- PANY ELÈCTRIC AMB TECLAT
- BRUNZIDOR
- TELÈFON
- BASE ENDOLLS
- LUMINÀRIA LED
- PUNT DE LLUM EN SOSTRE
- PUNT DE LLUM EN PARET



- ## LLEENDA IL·LUMINACIÓ
	INTERRUPTOR
	CONMUTADOR
	DETECTOR DE PRESENCIA
	PUNT DE LLUM LED
	LLUMENERA LED 100 CM. W
	ENLL EMERGÈNCIA I SENYALITZ
	ENLLUMENTAT EMERGÈNCIA
	LLUMENERA FLUORESC. EXISTE
	PUNT DE LLUM EN SOSTRE
	PUNT DE LLUM EN PARET
	LLUMENERA FLUORESC. EXIST. 100 CM. W



PLANTA ALTELL



PLANTA BAIXA

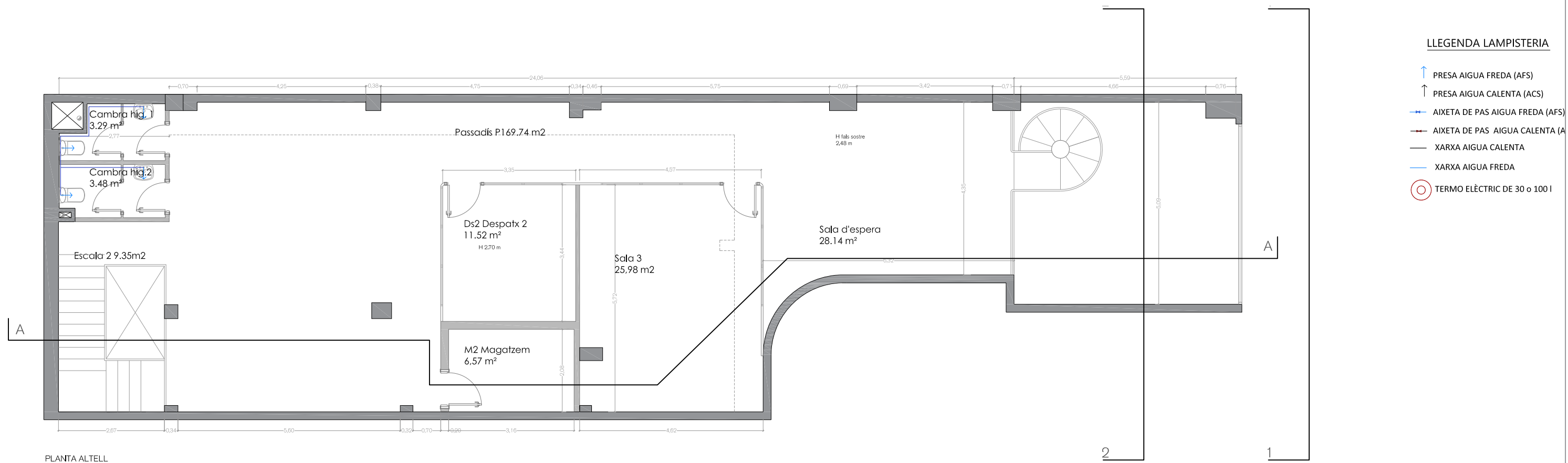
LLEGGENDA CLIMA-VENTILACIÓ-RENOV. AIRE

- UNITAT IMPULSIÓ TIPUS SPLIT
- UNITATS IMPULSIÓ TIPUS CASSETTE 70 x 30 cm
- CANALITZACIÓ IMPULSIÓ CLIMATITZACIÓ
- DIFUSORS ROTACIONALS - IMPULSIÓ RENOVACIÓ D'AIR
- UNITATS - RENOVACIÓ AIRE
- REIXETES - RENOVACIÓ 30 x 10 cm
- CANALITZACIÓ EXTRACCIÓ - RENOVACIÓ AIRE
- EXTRACTOR WC

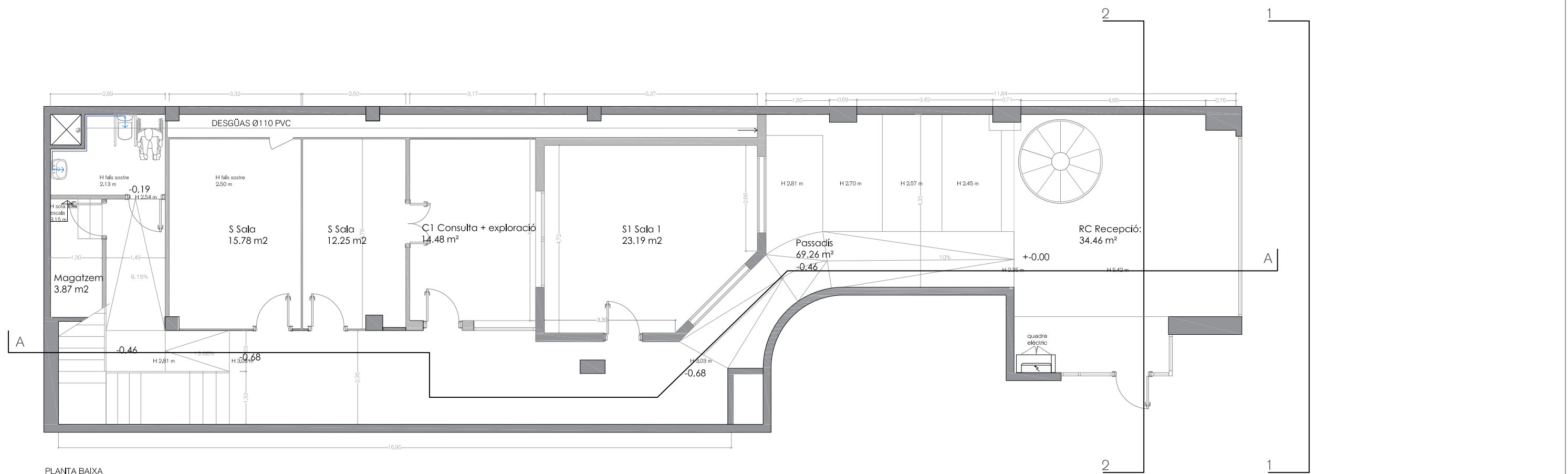
LLEGGENDA CLIMA-VENTILACIÓ-RENOV. AIRE ESTAT ACTUAL

- UNITAT IMPULSIÓ TIPUS SPLIT (Núm - Condesadora i e
- UNITATS - RENOVACIÓ AIRE
- CANALITZACIÓ EXTRACCIÓ - RENOVACIÓ AIRE
- DIFUSORS RENOVACIÓ AIRE
- COMPORTA TALLAFOCS 30X25

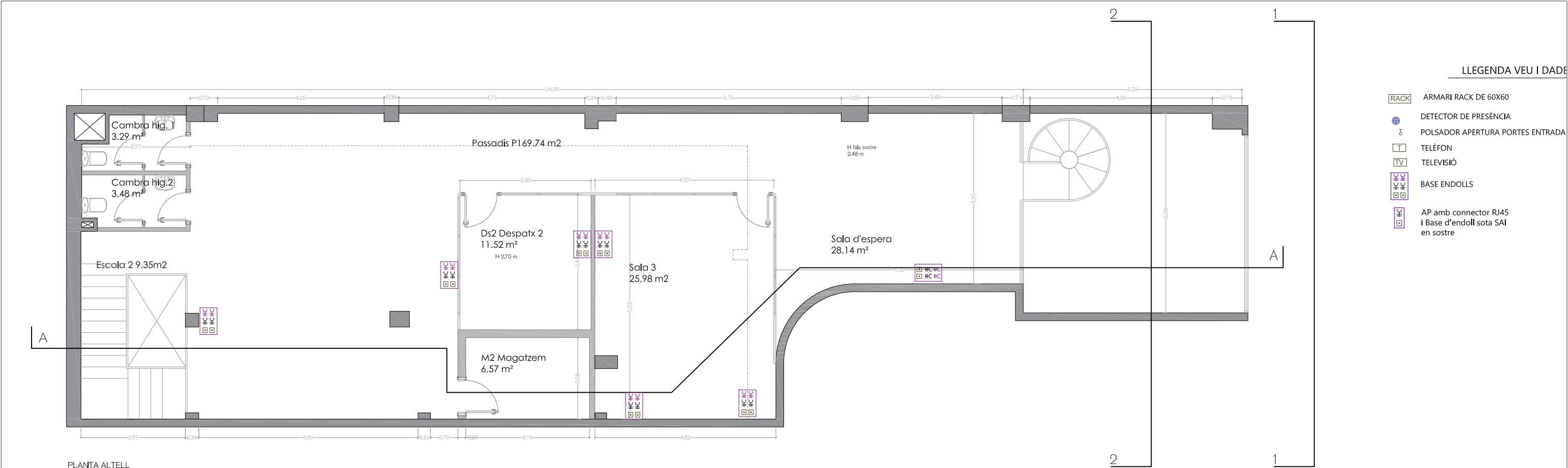
LLEGENDA LAMPISTERIA



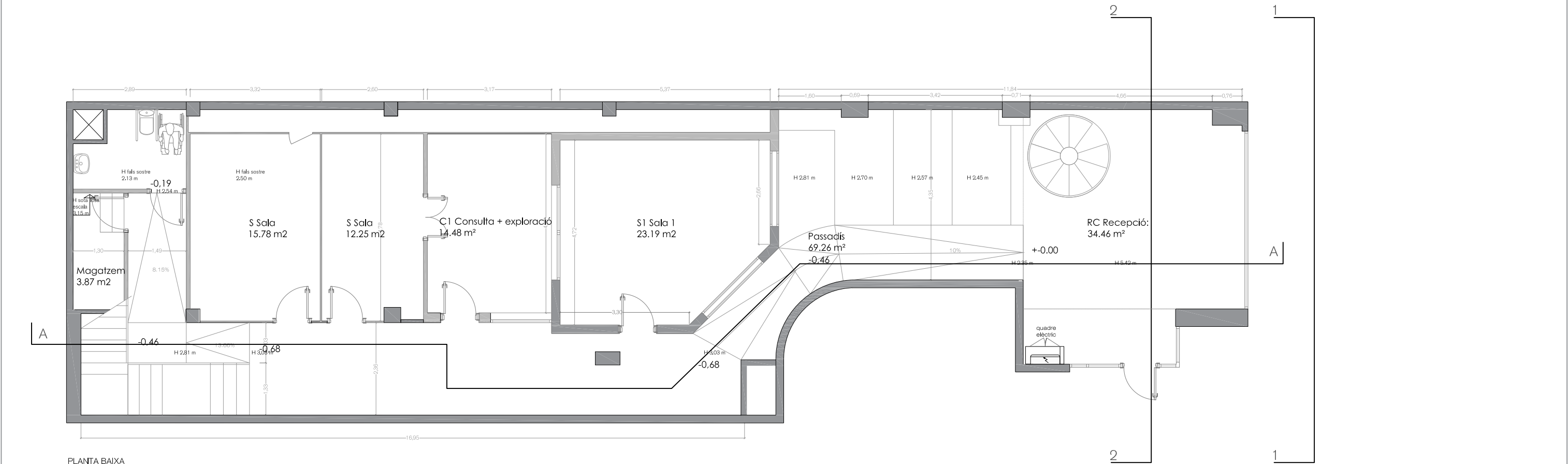
PLANTA ALTELL



PLANTA BAIXA

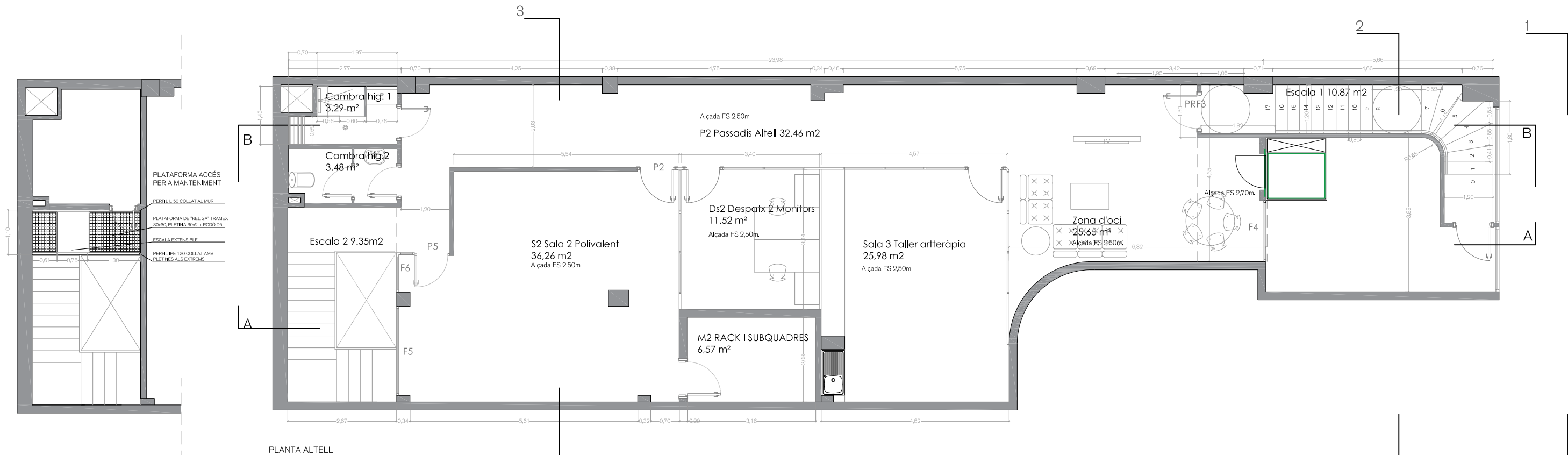


PLANTA ALTELL

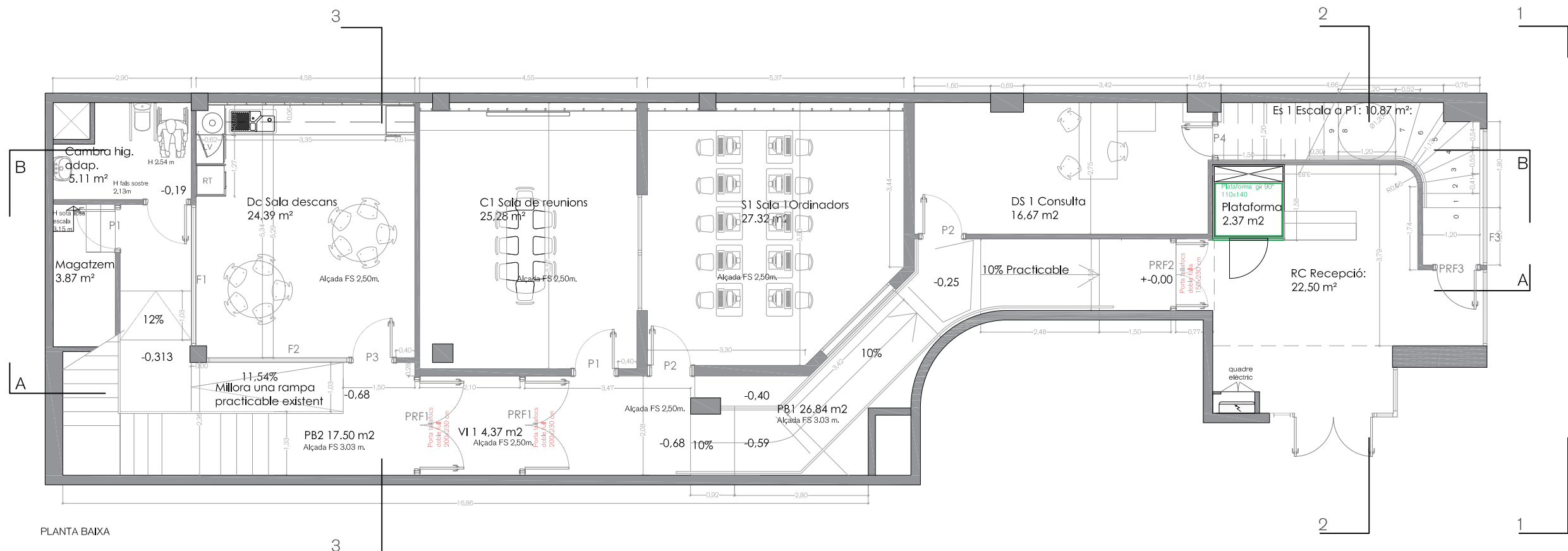


PLANTA BAIXA

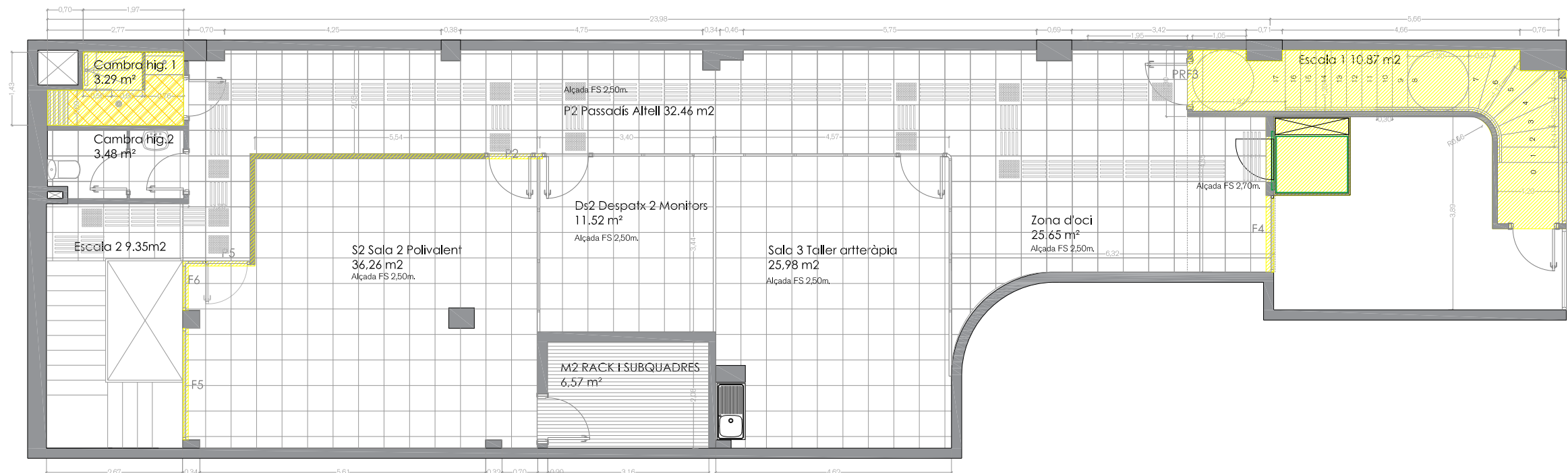
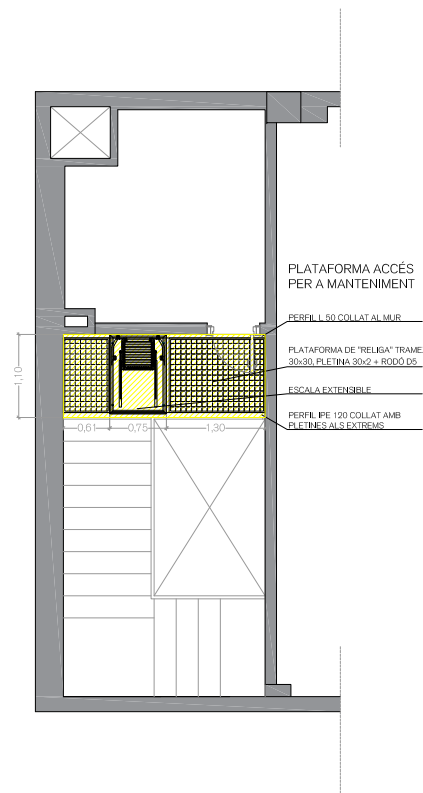
- LLEGENDA VEU I DADES
- ARMARI RACK DE 60X60
 - DETECTOR DE PRESÈNCIA
 - POLSADOR APERTURA PORTES ENTRADA
 - TELÈFON
 - TELEVISIÓ
 - BASE ENDOLLS
 - AP amb connector RJ45 i Base d'endoll sota SAI en sostre



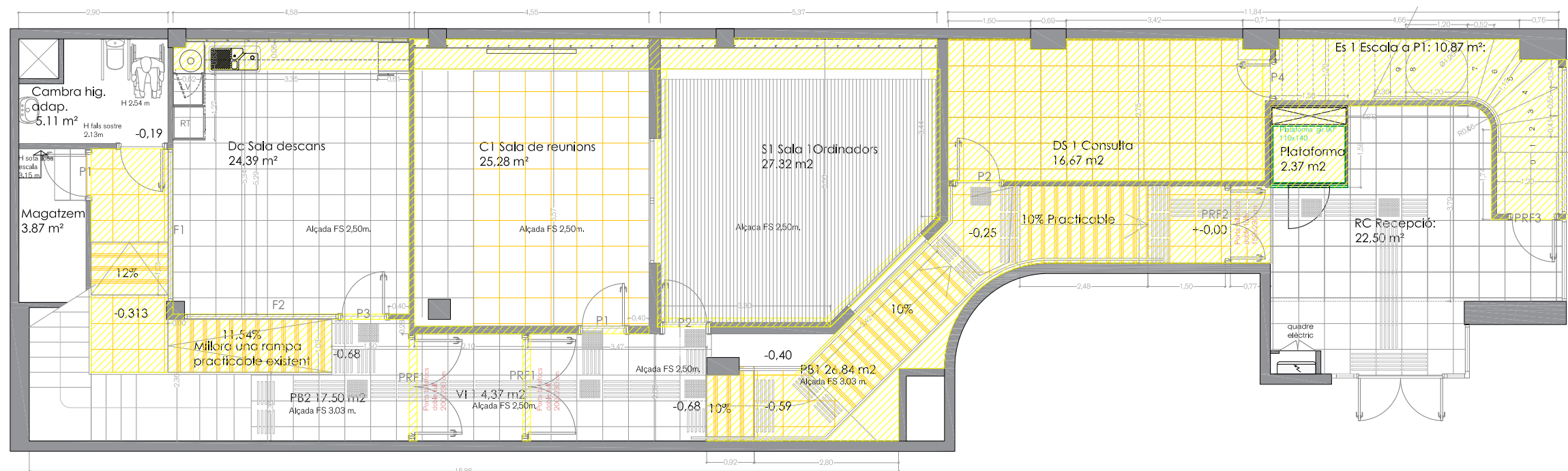
PLANTA ALTELL



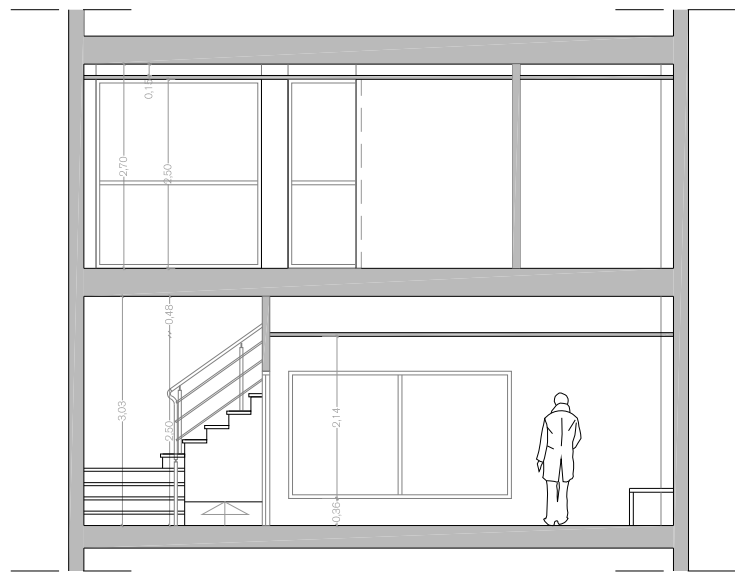
PLANTA BAIXA



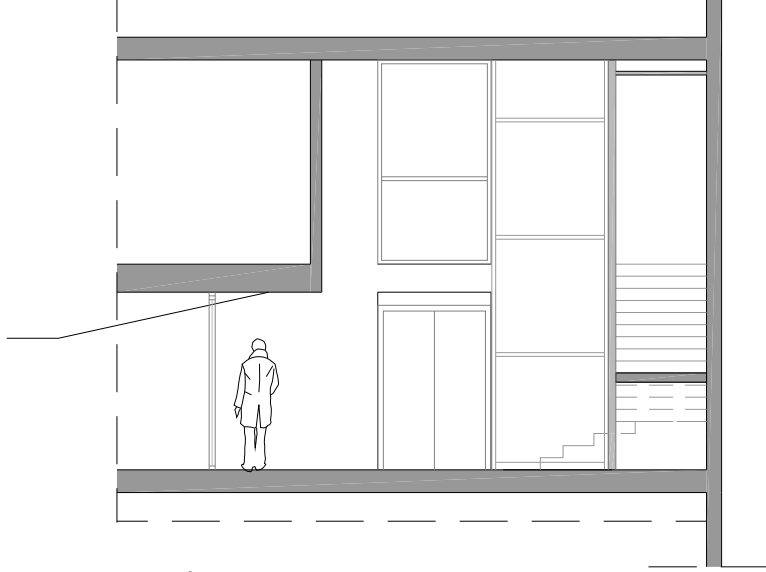
PLANTA ALTELL



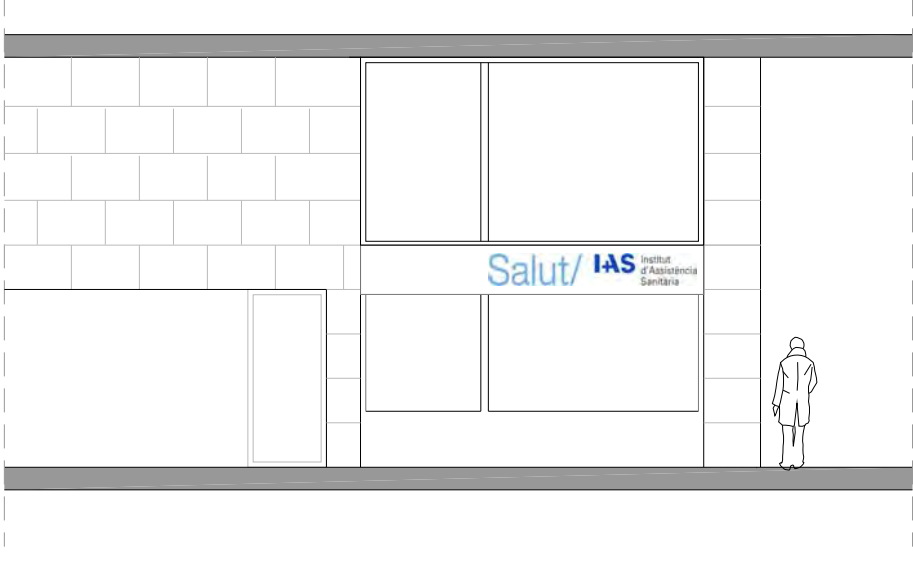
PLANTA BAIXA



SECCIÓ 3



SECCIÓ 2



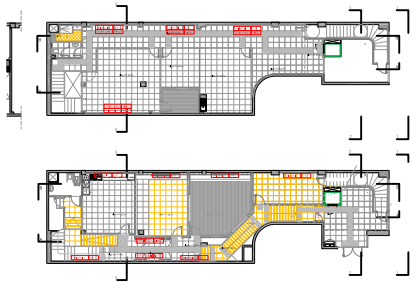
ALÇAT 1

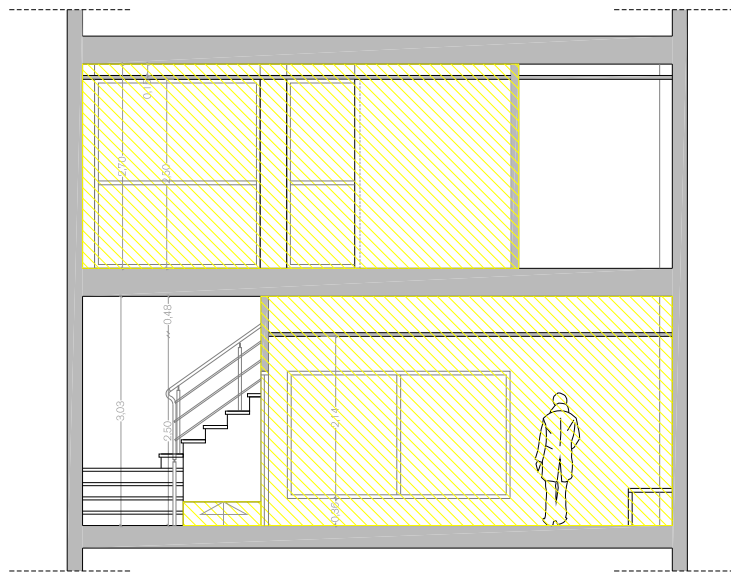


SECCIÓ B

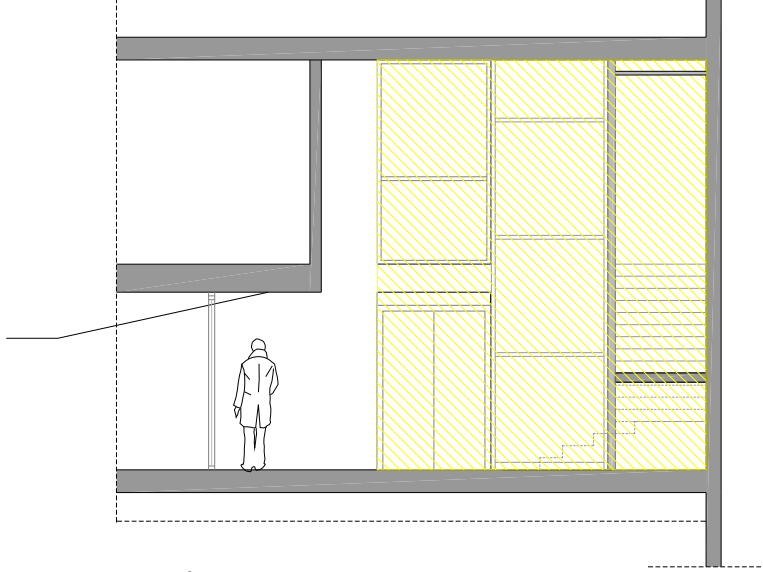


SECCIÓ A

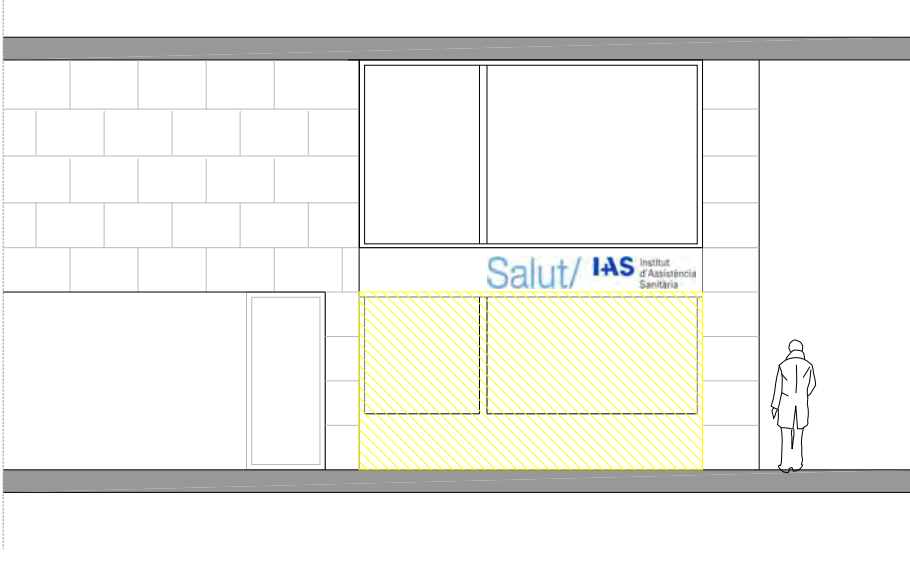




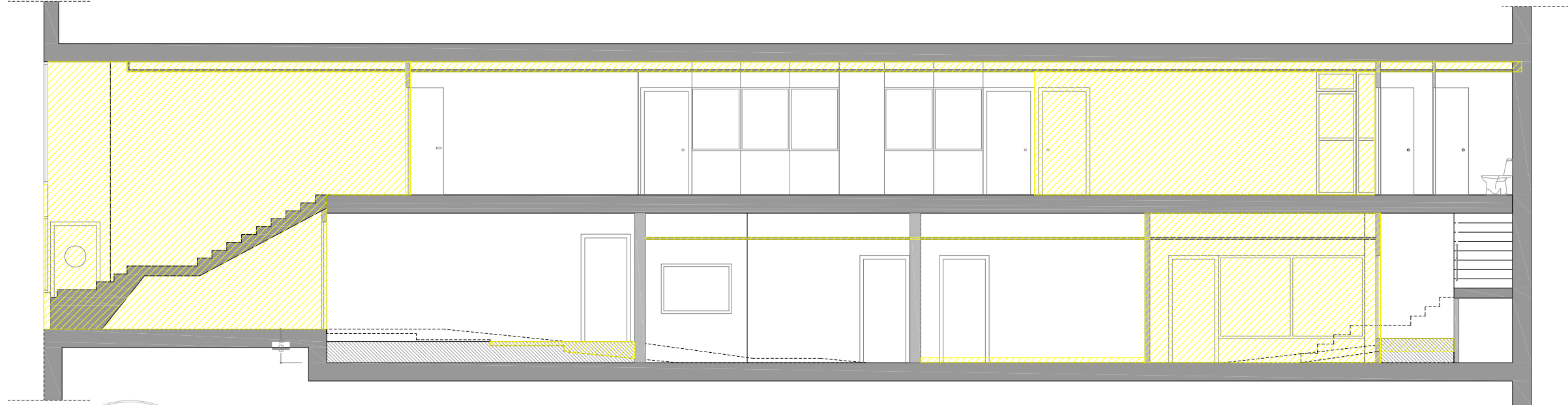
SECCIÓ 3



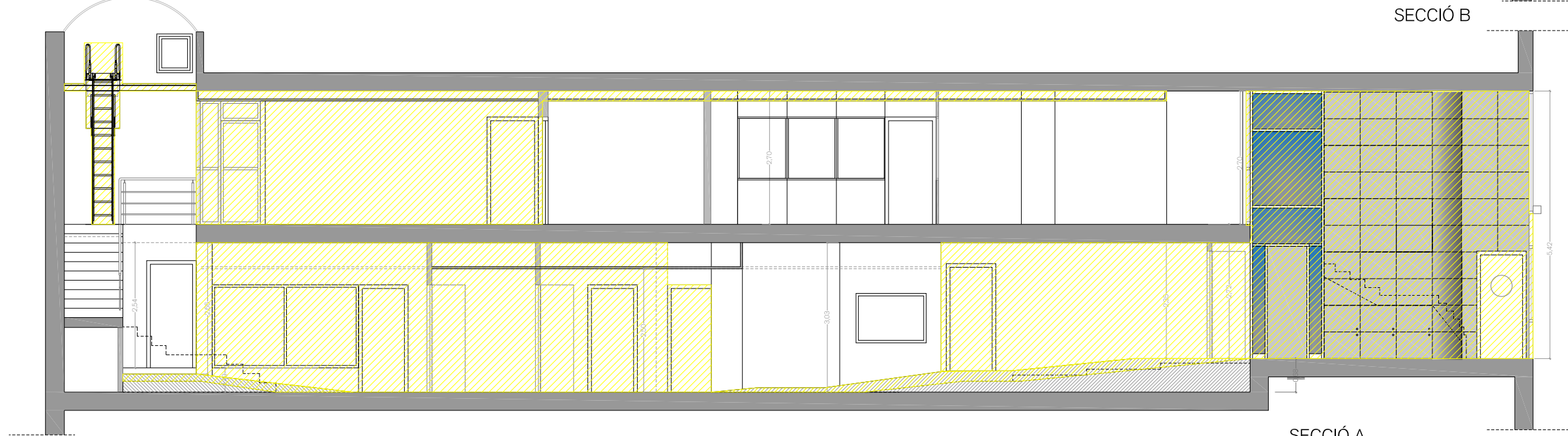
SECCIÓ 2



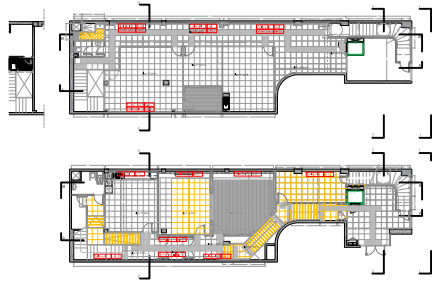
ALÇAT 1

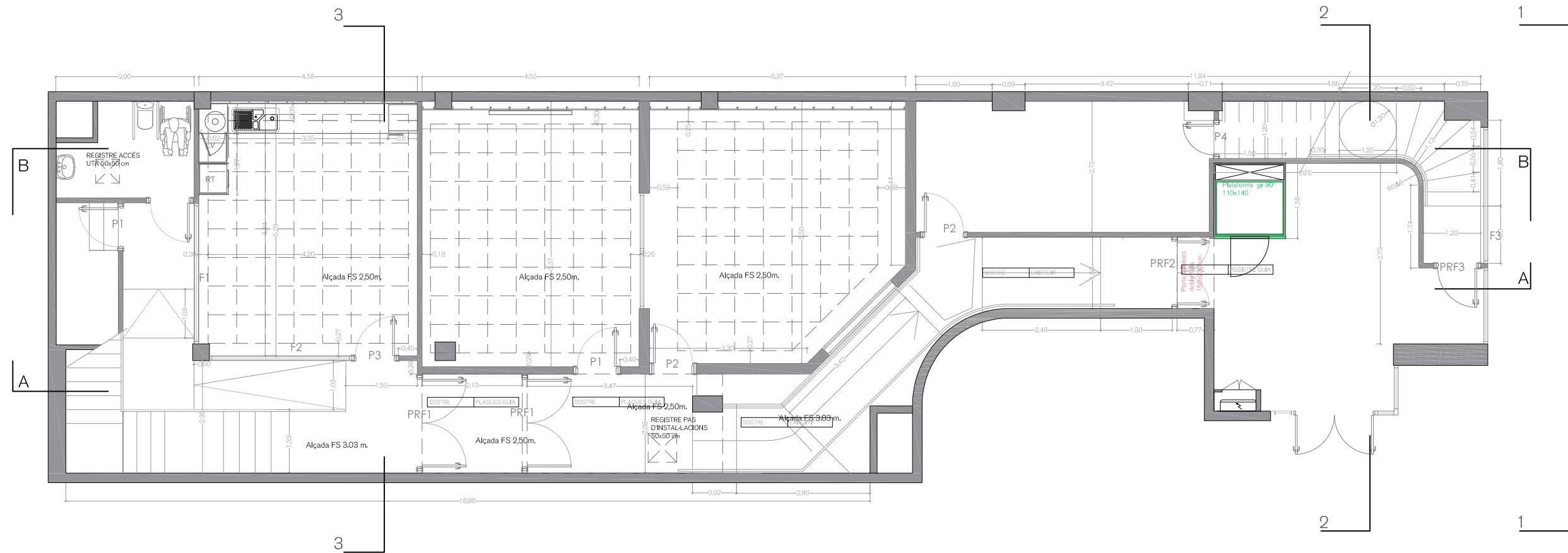
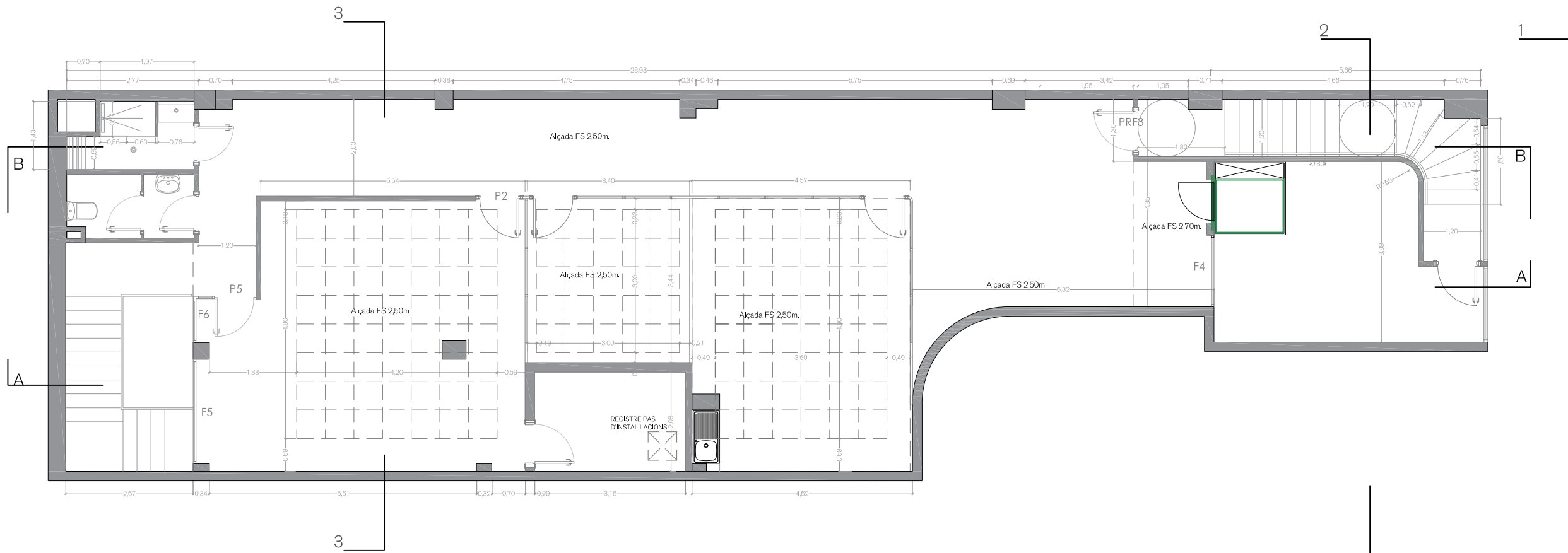


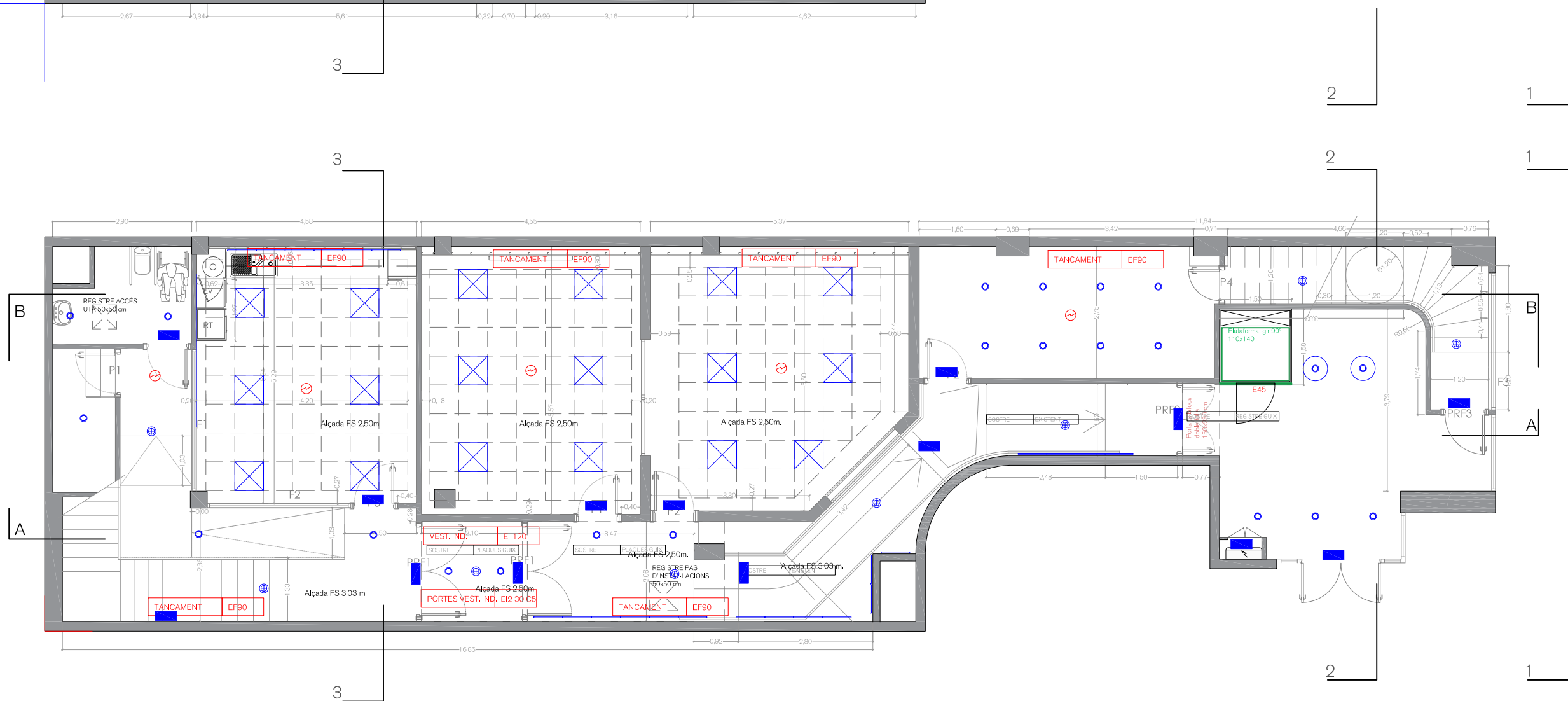
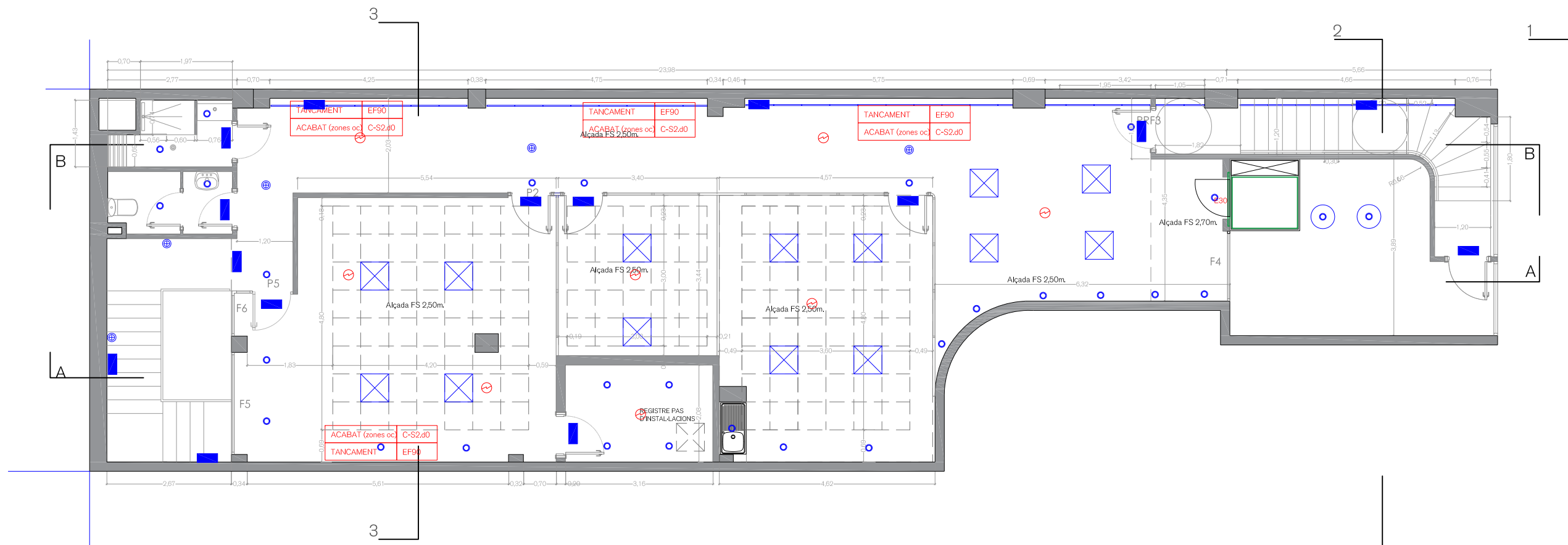
SECCIÓ B

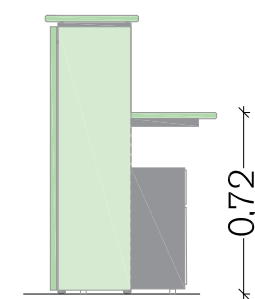
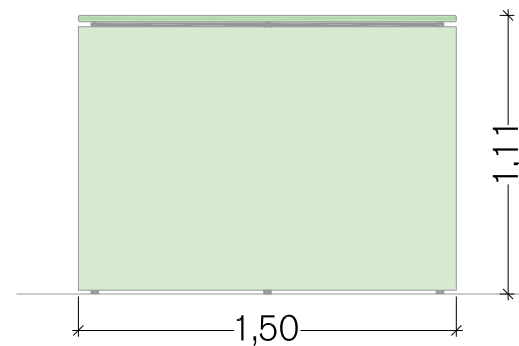
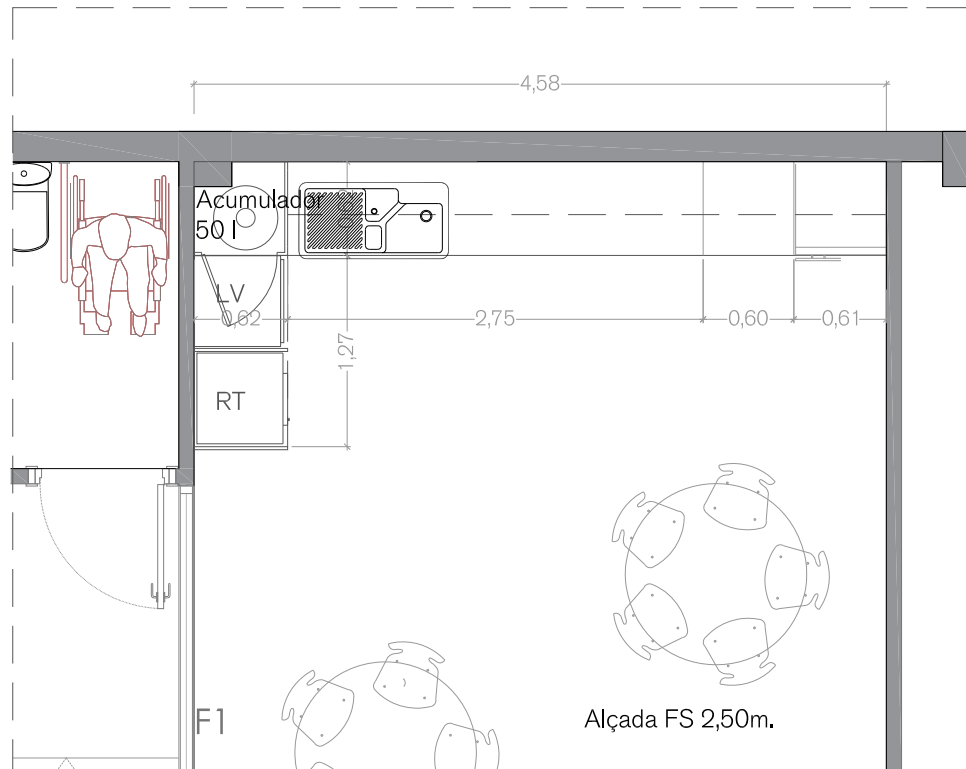
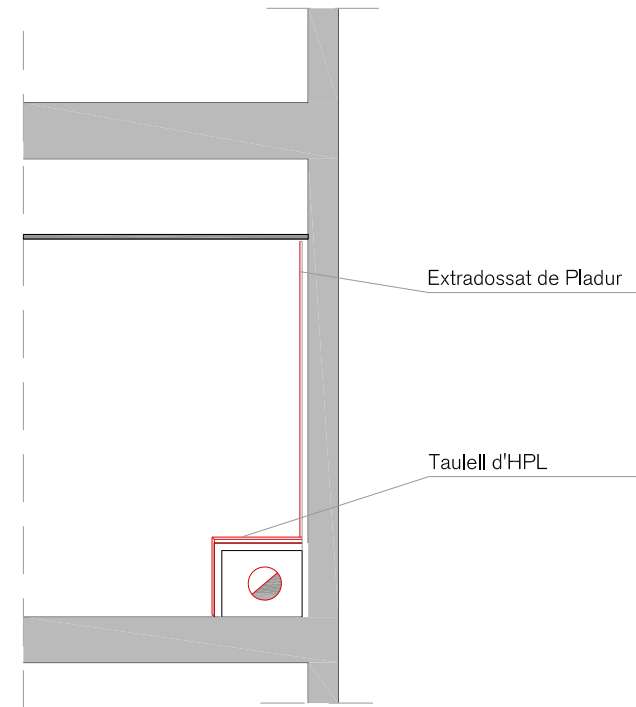
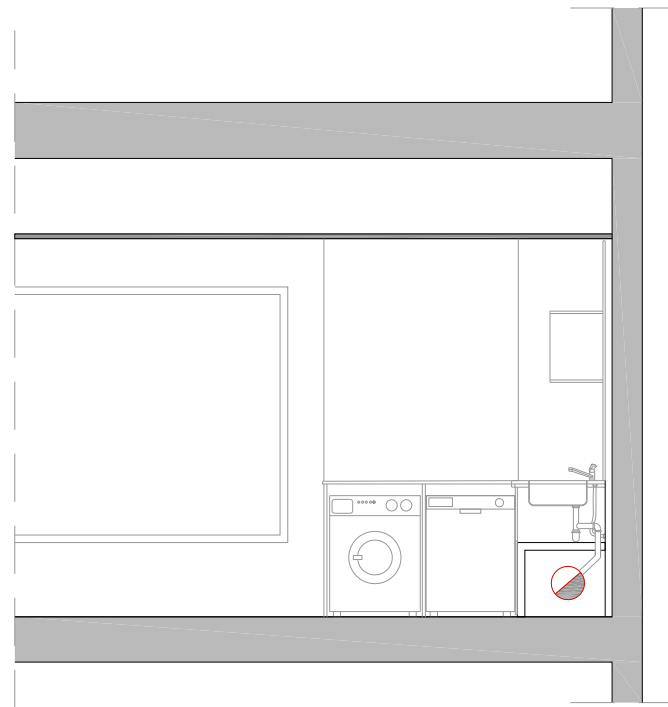
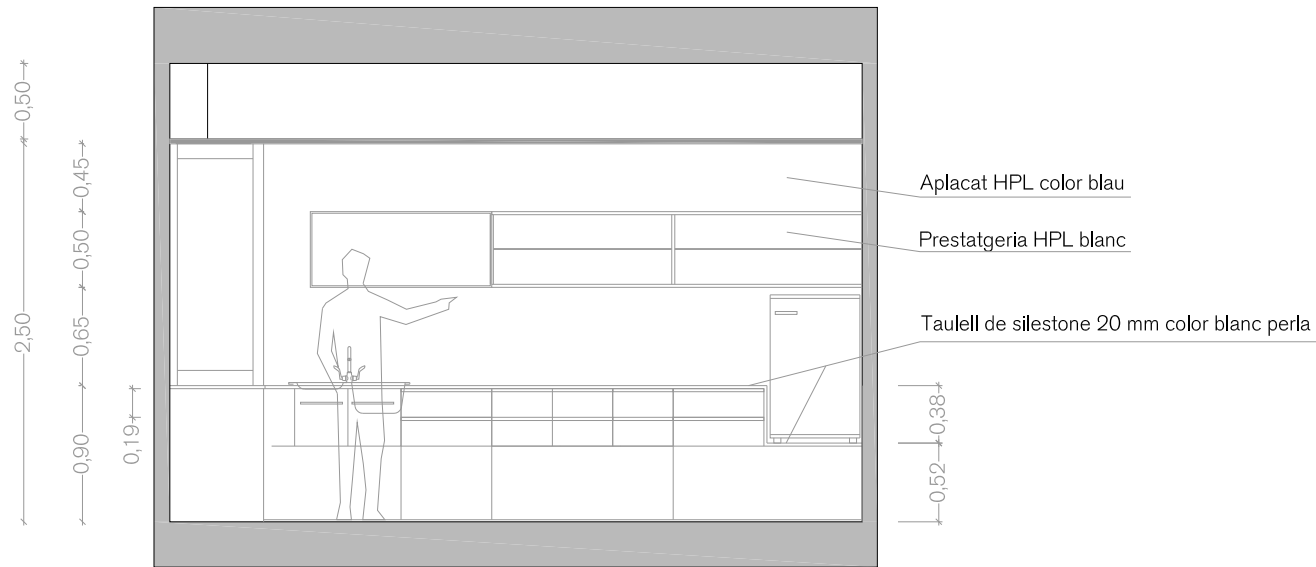


SECCIÓ A

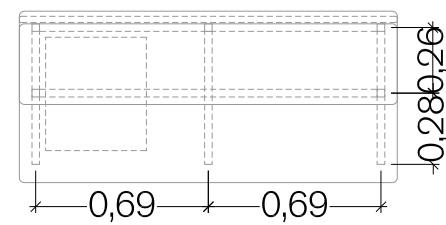
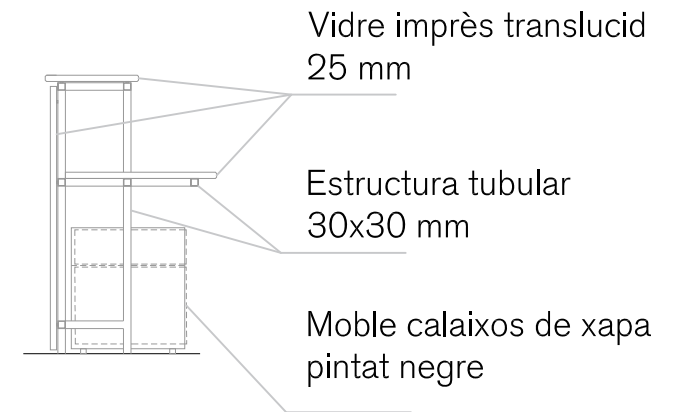
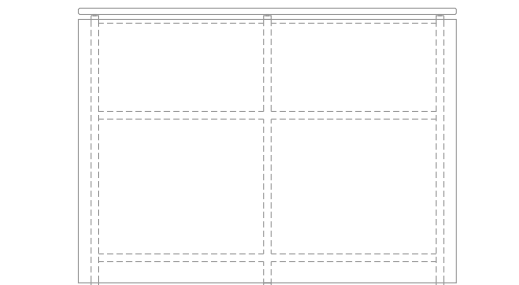


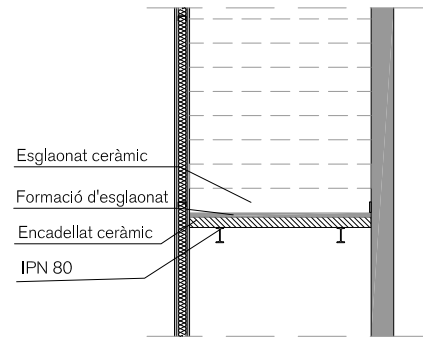
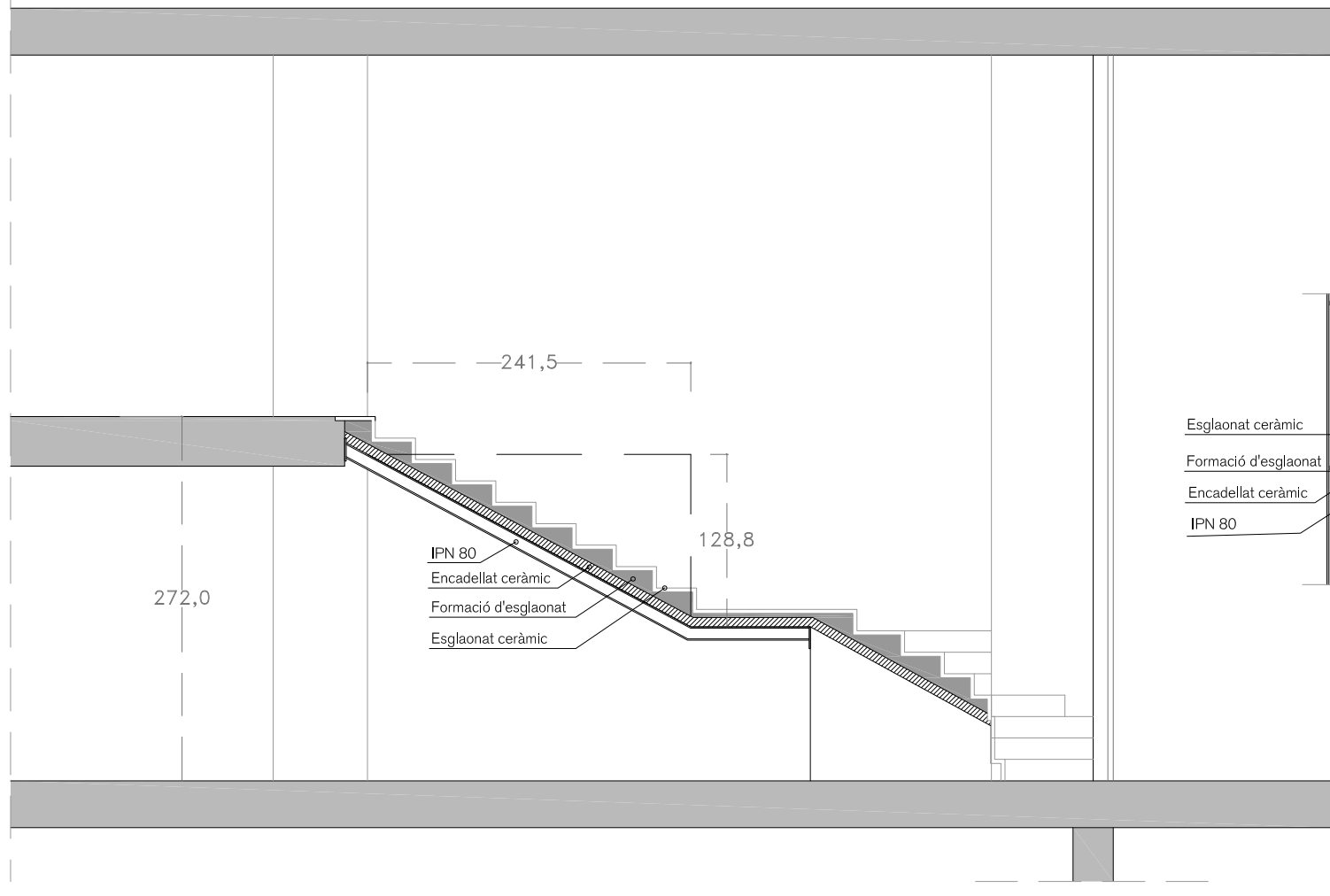






TAULELL DE RECEPCIÓ

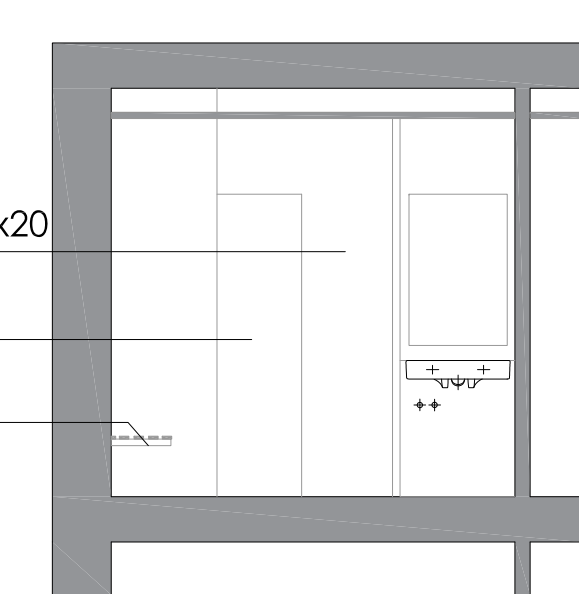




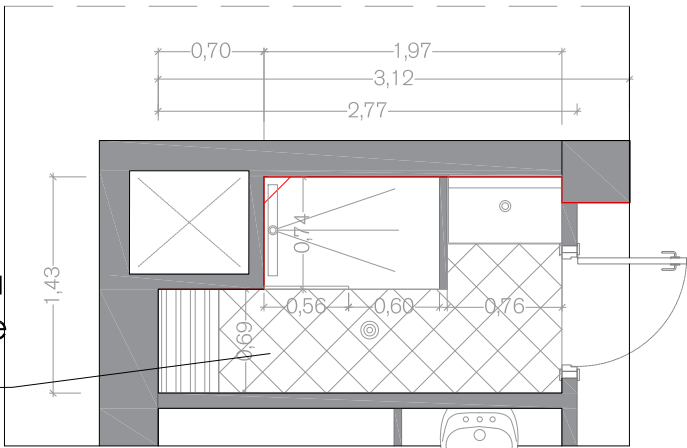
Alicatat rajola ceràmica mate 20x20

Mampara de vidre trempat

Banc de fusta

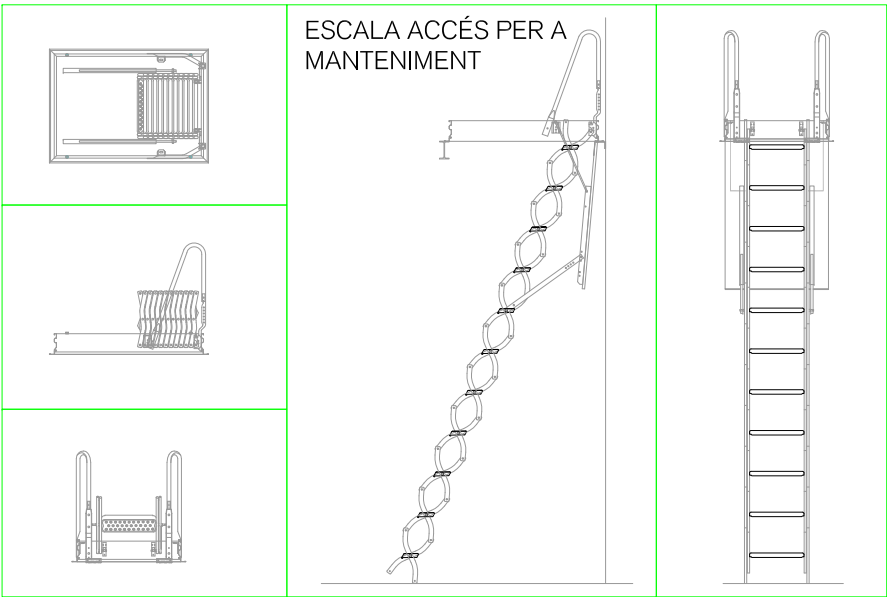
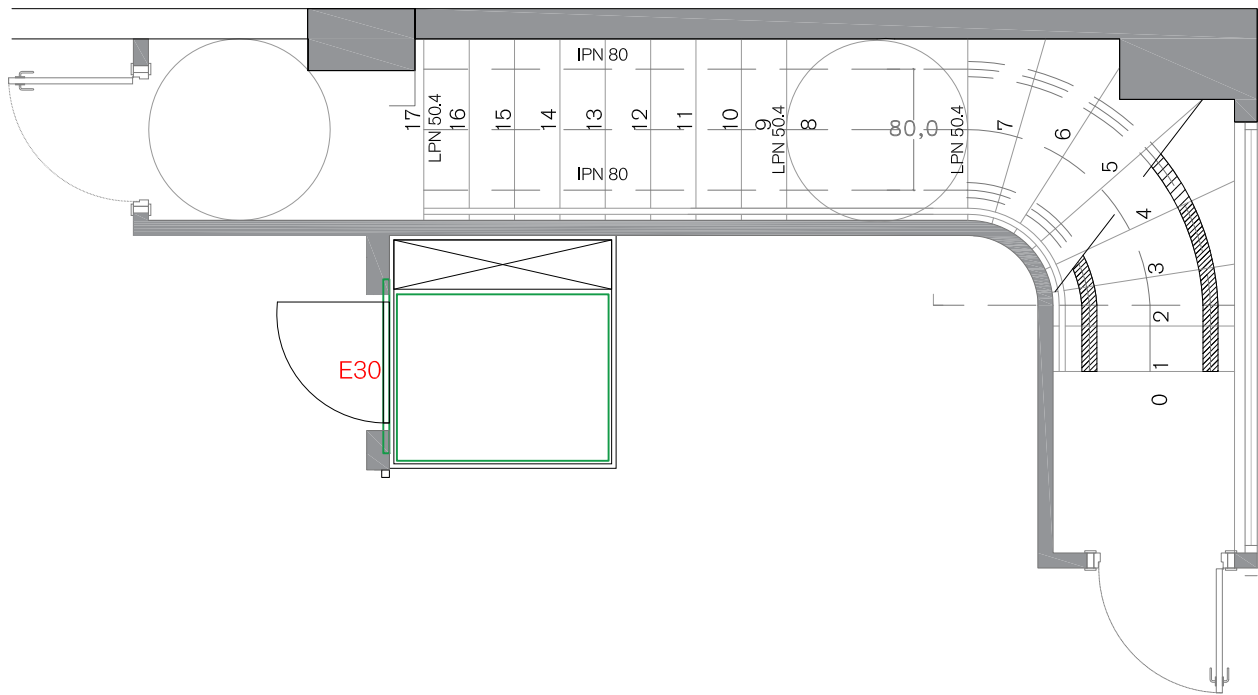


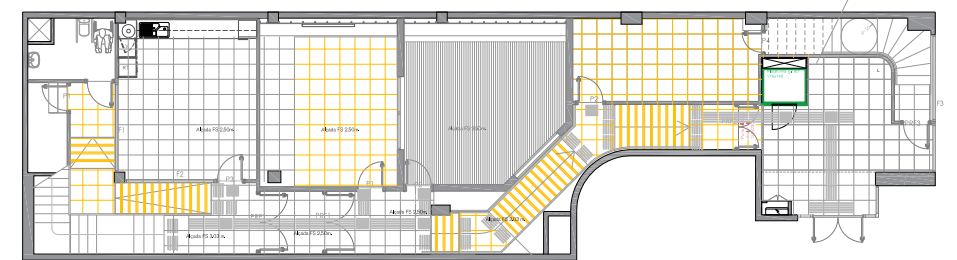
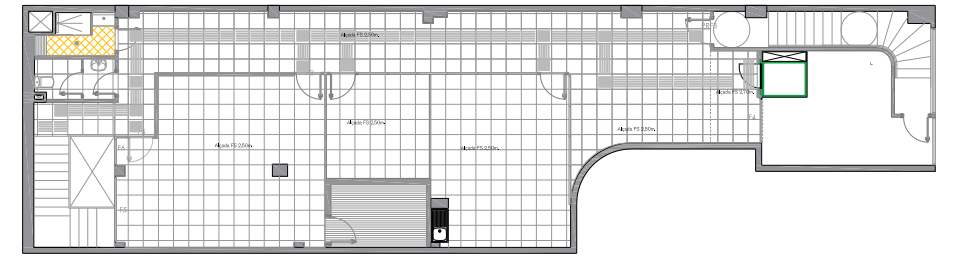
Paviment rajola ceràmica mate 20x20

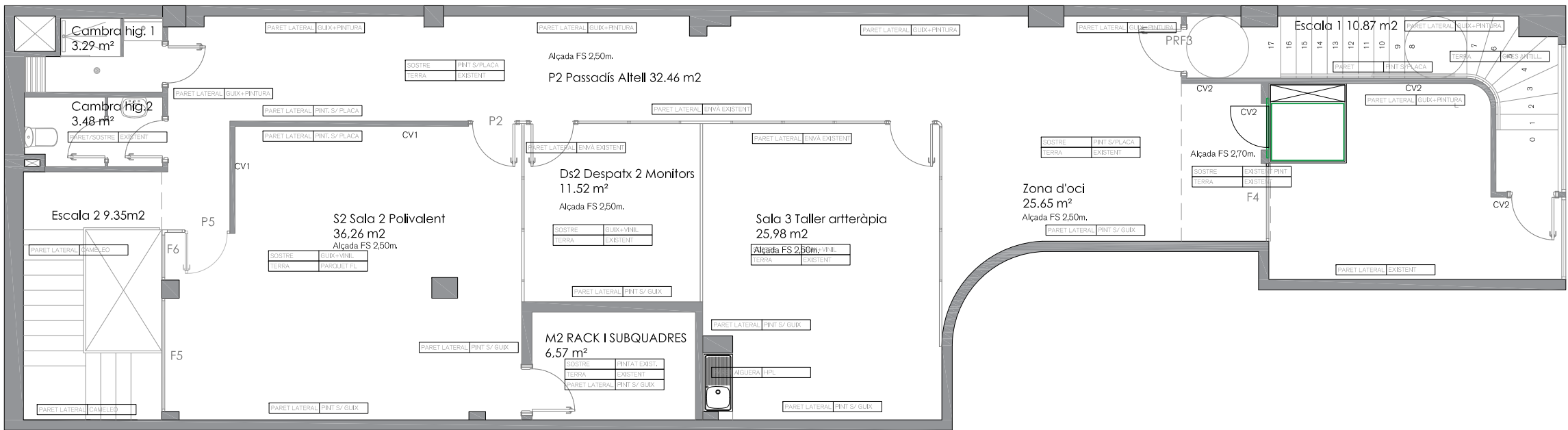


Cambra hig. 1

3.29 m²

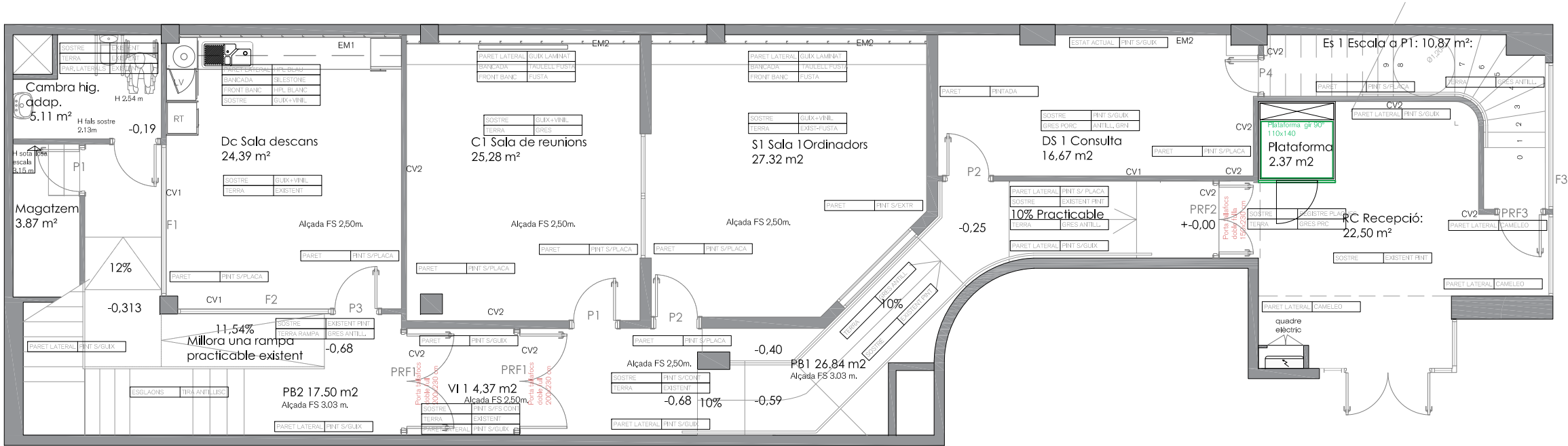




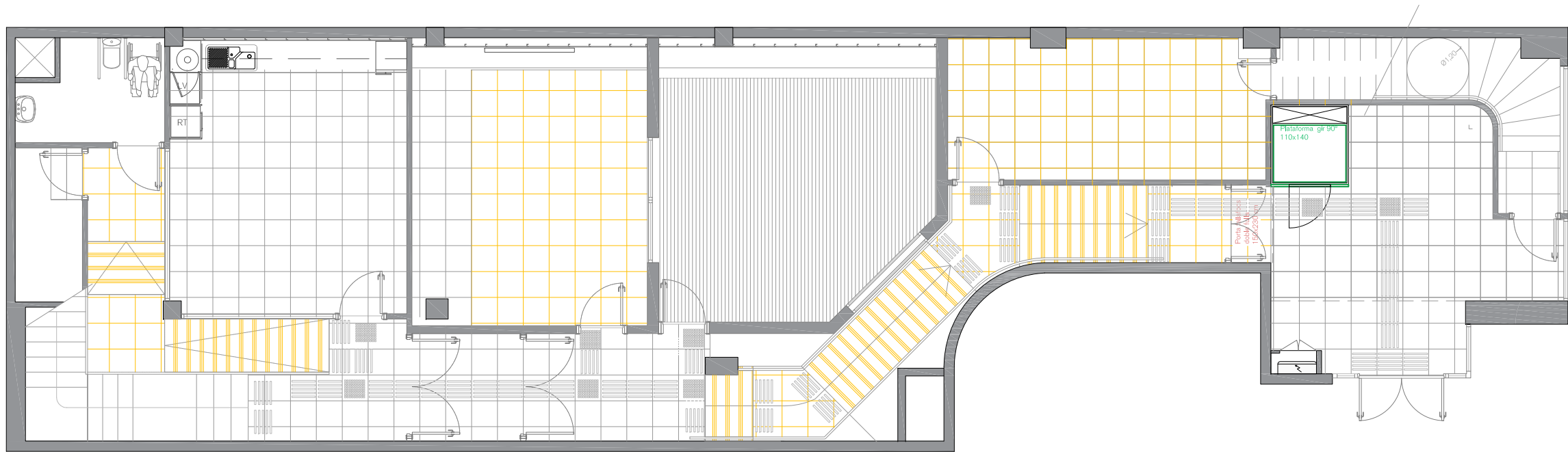
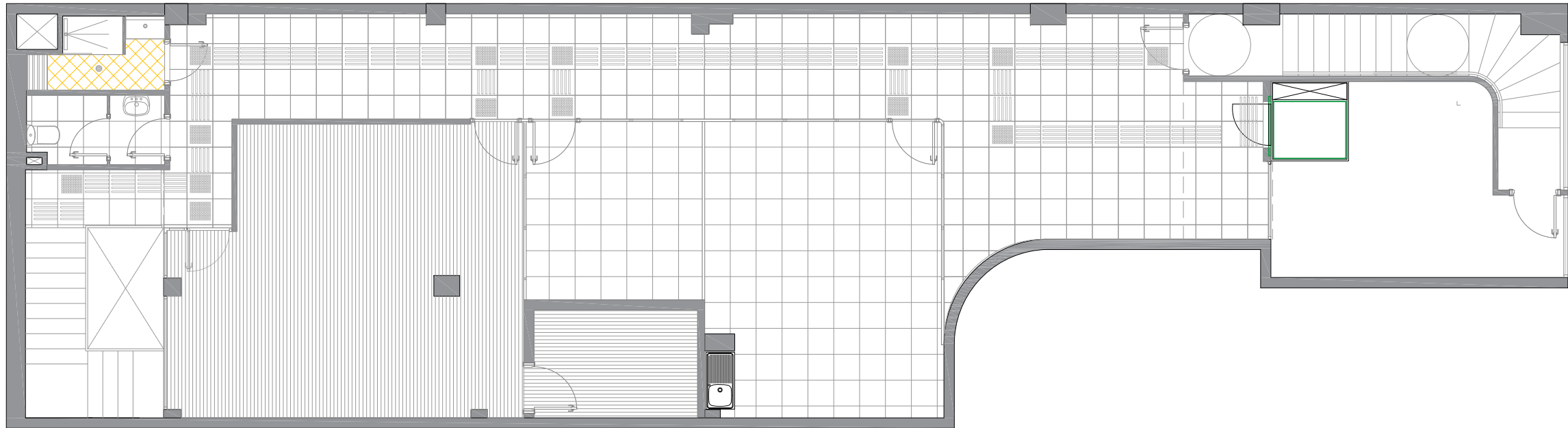


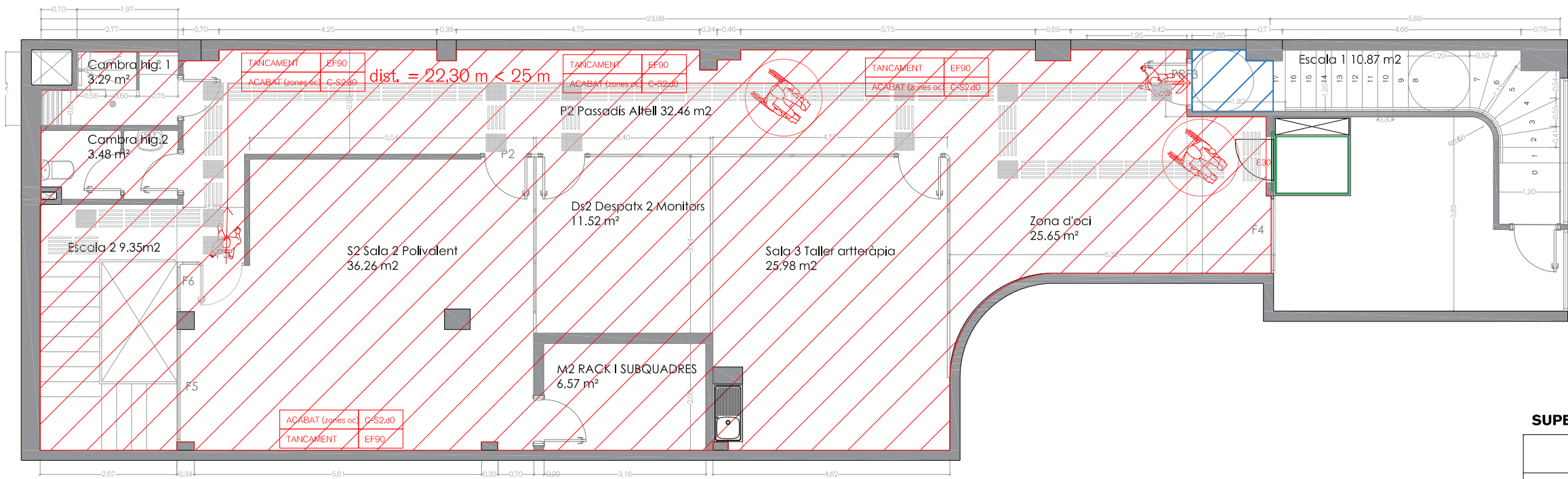
PLANTA ALTELL

LLEGENDA ACABATS	
Exemple:.....PAVIMENT D2001	
CODI	PARTIDA/ACABAT
CV1	PLAQUES GUIX LAMINAT ESTANDARD
CV2	PLAQUES GUIX LAMINAT RF
EM1	REVESTIMENT HPL
EM2	REVESTIMENT FUSTA
PINT S/PLACA	PINTAT SOBRE PLACA GUIX LAMINAT
PINT S/GUIX	PINTAT SOBRE GUIX EXISTENT
HPL	PANEL·L LAMINAT ALTA PRESSIO
FUSTA	TAULER, PLAQUES FUSTA



PLANTA BAIXA





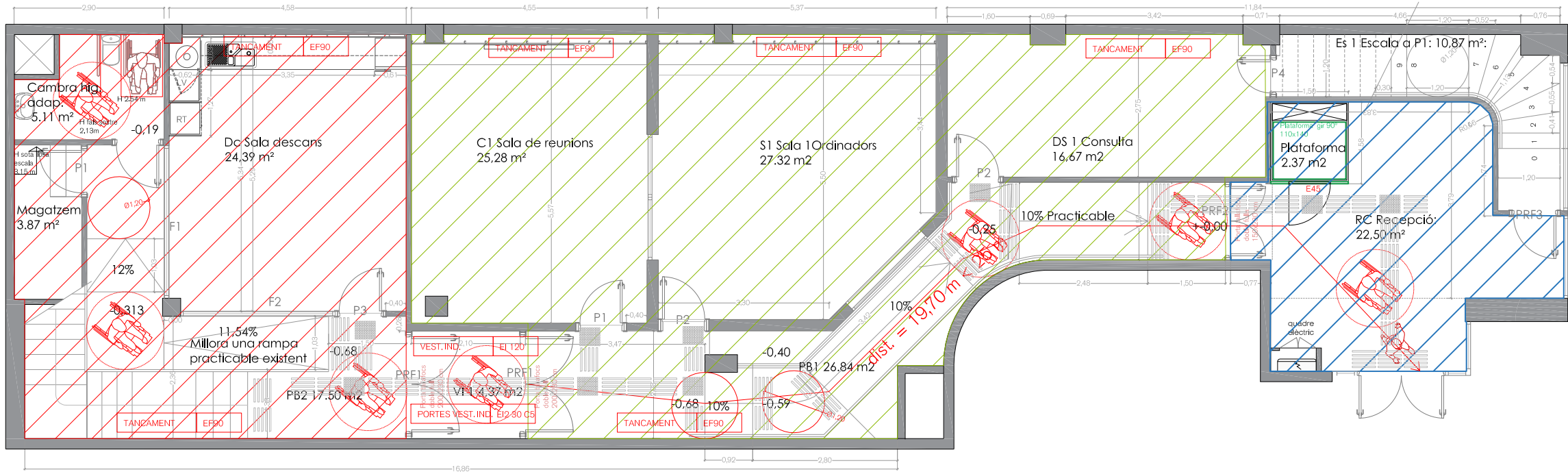
PLANTA ALTELL

- LLEENDA INCENDIS**
- EXTINTOR C02
 - EXTINTOR POLS ABC 6 KG (21A-113B)
 - ENLL EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ
 - ENLLUMENAT EMERGÈNCIA
 - RECORREGUT EVACUACIÓ <25m
 - DETECCIÓ DE FUMS
 - CENTRALETA CONTRA INCENDIS

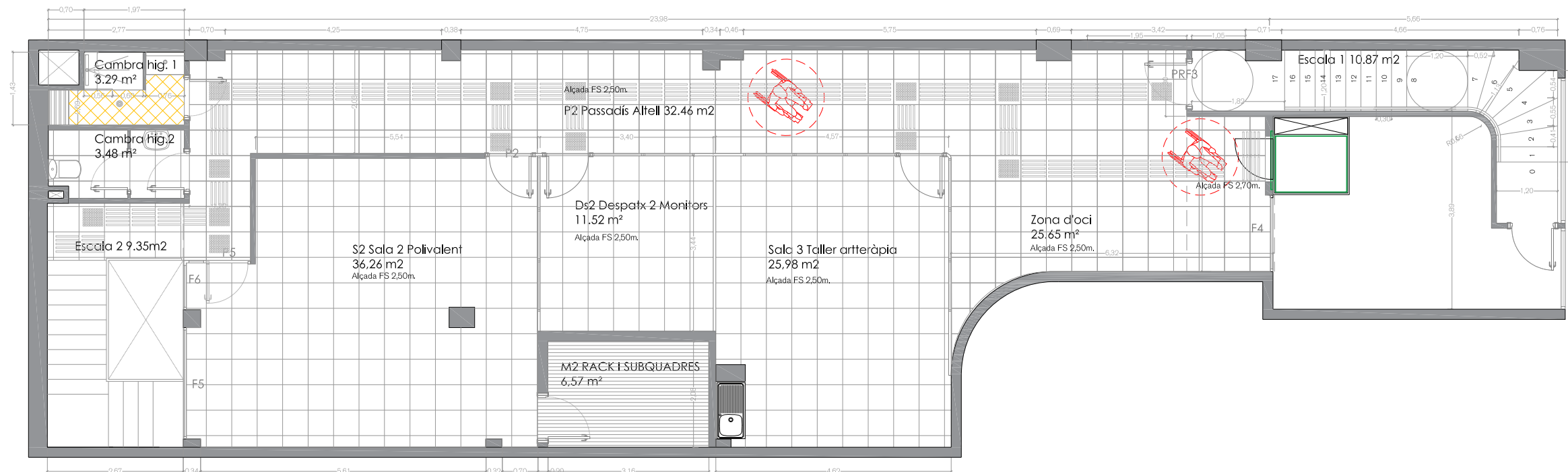
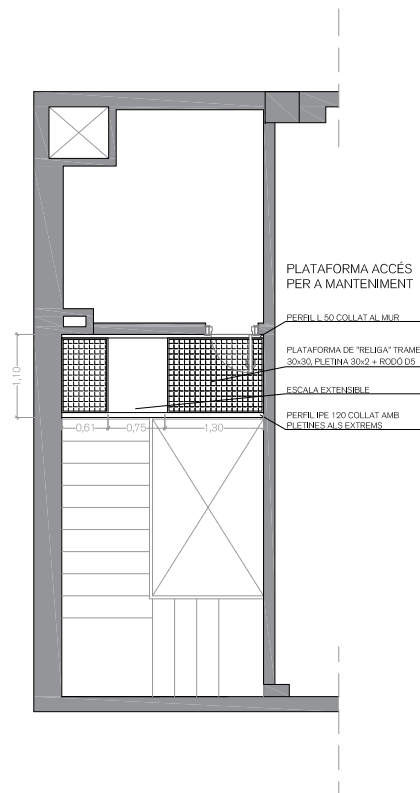
SUPERFÍCIE SECTORS D'INCENDI

SECTOR A	PB: 50,87 m² P1: 157,05 m²	TOTAL 207,92 m²
SECTOR B	PB: 102,63 m²	TOTAL 102,63 m²
SECTOR RISC MÍNIM C	PB: 30,53 m²	TOTAL 30,53 m²
TOTAL SUPERFÍCIE SECTORS:		TOTAL 341,08 m²

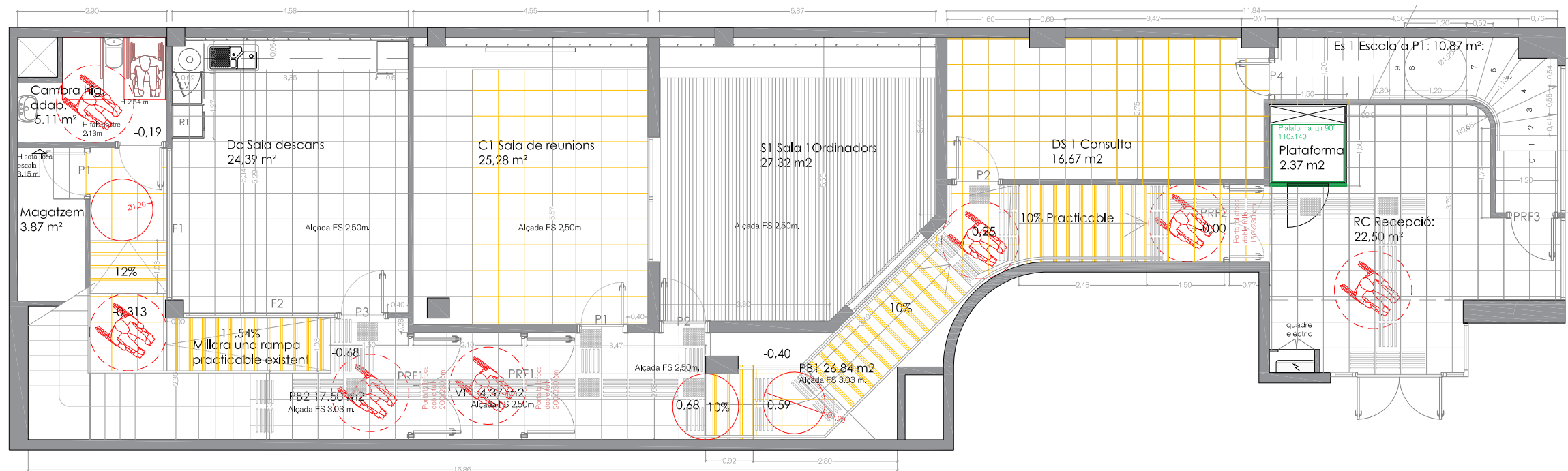
us sanitari-assistencial segons llei d'accessibilitat 209/2023



PLANTA BAIXA

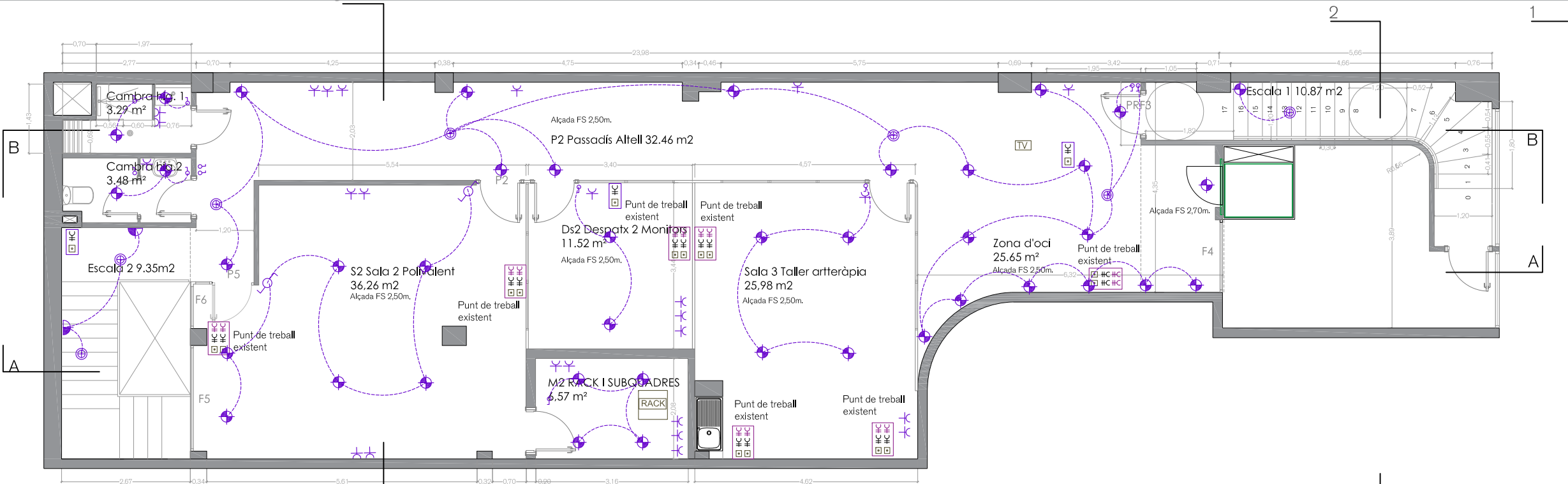


PLANTA ALTELL

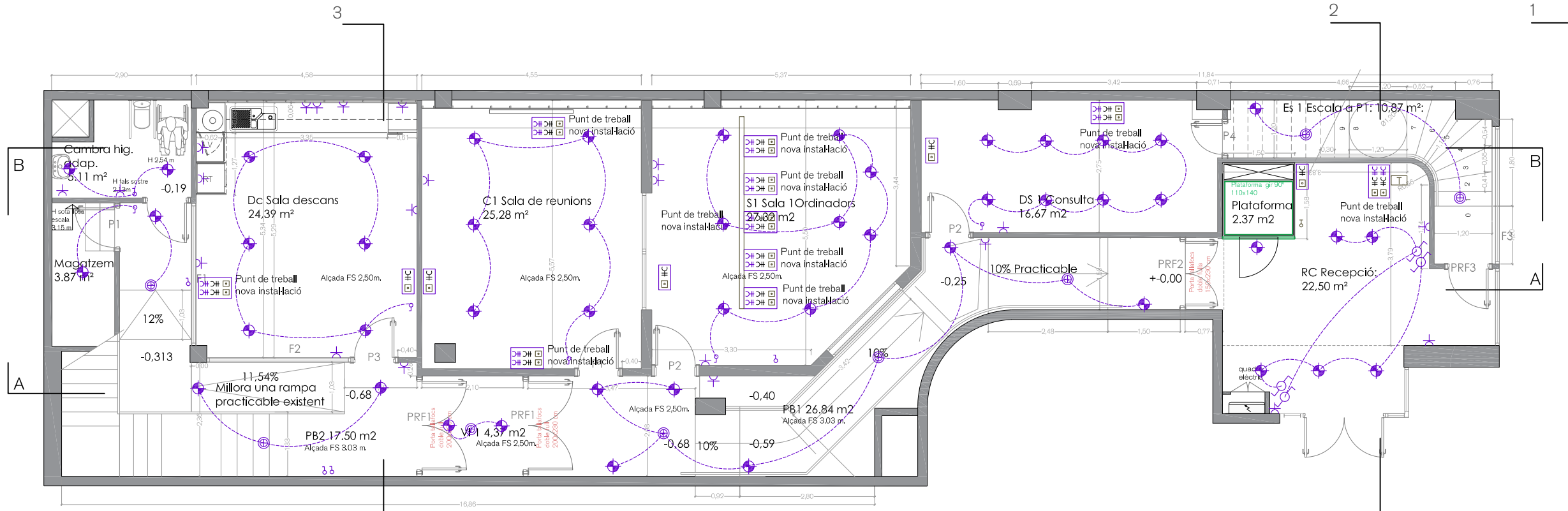


PLANTA BAIXA





PLANTA ALTELL



PLANTA BAIXA

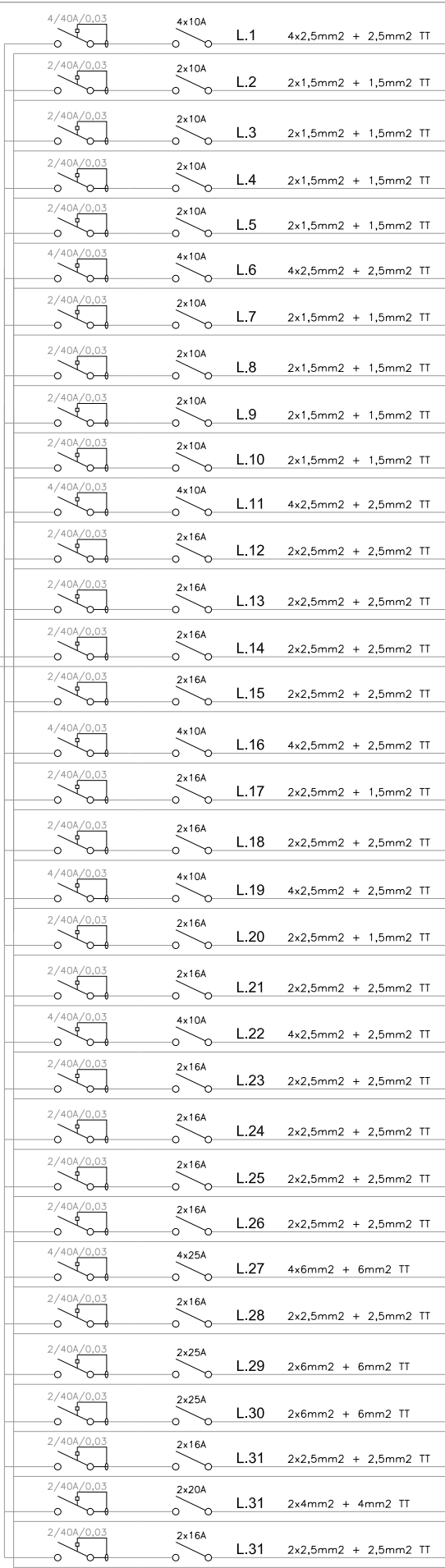
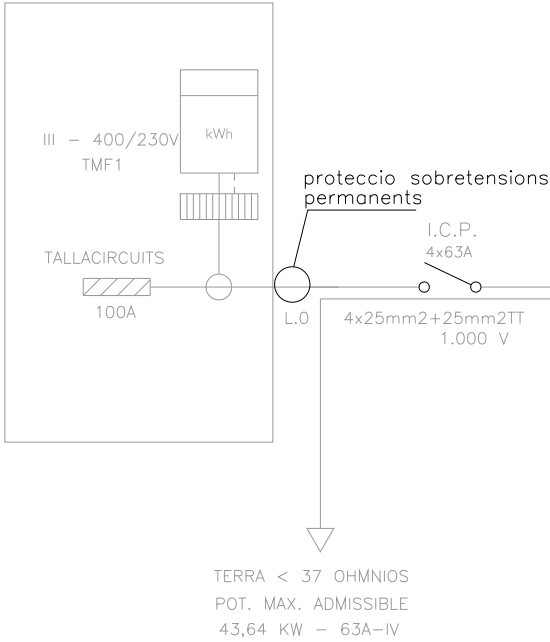
LLEENDA ELECTRICITAT

- OGP QUADRE GENERAL PROTECCIÓ
- SUBQUADRE
- CENTRALITZACIÓ ALARMA
- ENDOLL 10/16 A
- INTERRUPTOR
- CONMUTADOR
- DETECTOR DE PRESENCIA
- POLSADOR APERTURA PORTES ENTRADA
- PANY ELÈCTRIC AMB TECLAT
- BRUNZIDOR
- TELÈFON
- BASE ENDOLLS
- LUMINÀRIA LED
- PUNT DE LLUM EN SOSTRE
- PUNT DE LLUM EN PARET

LLEENDA VEU I DADES

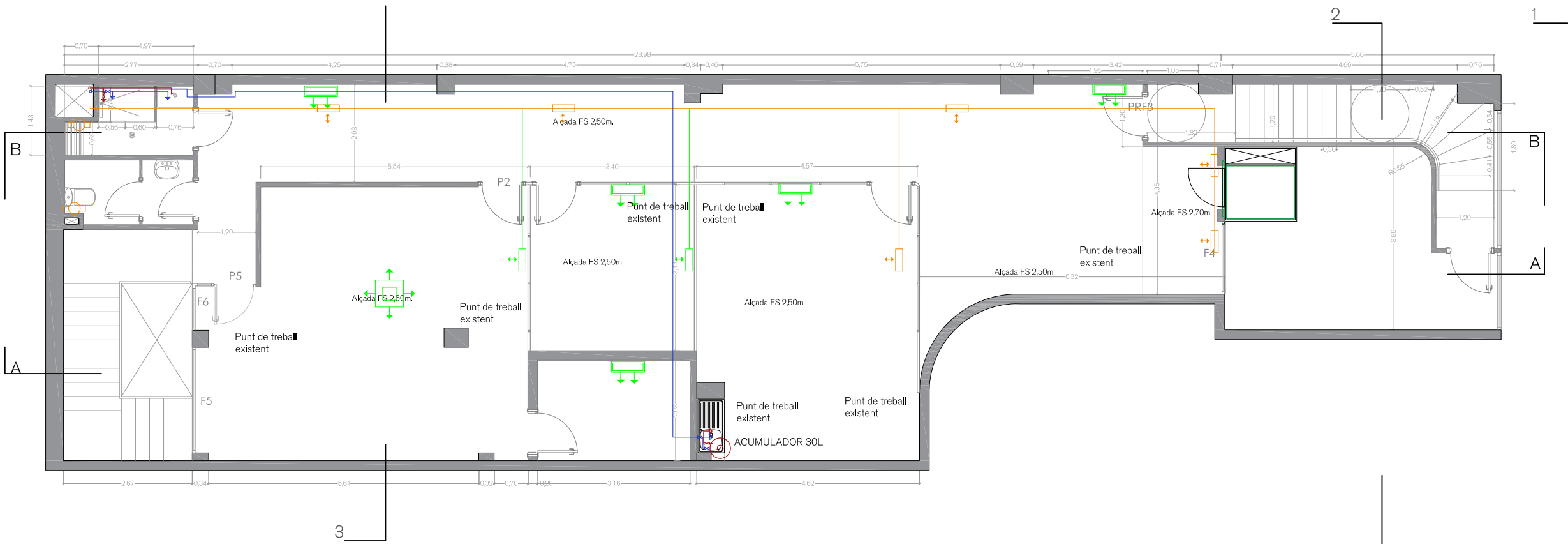
- RACK ARMARI RACK DE 60X60
- DETECTOR DE PRESENCIA
- POLSADOR APERTURA PORTES ENTRADA
- TELÈFON
- TELEVISIÓ
- BASE ENDOLLS
- AP amb connector RJ45 i Base d'endoll sota SAI en sostre

ESQUEMA UNIFILAR



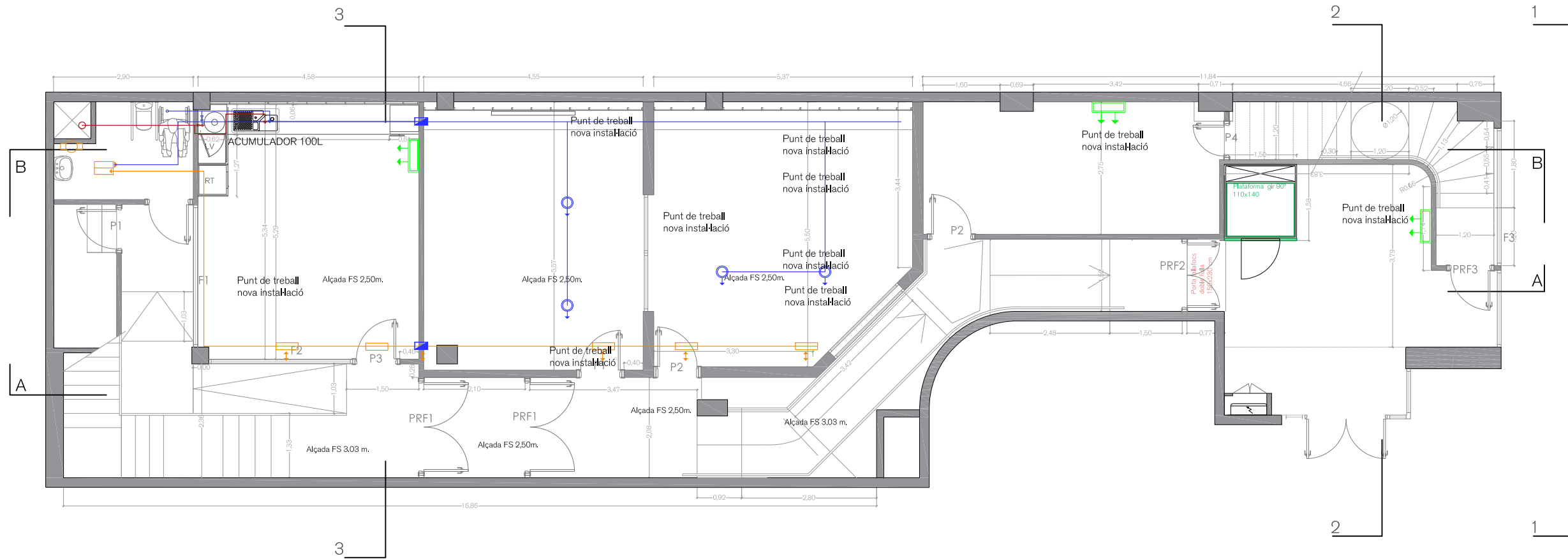
CONCEPTE	POTENCIA MAX.
MAGNETO 1	6900
ENLLUM 1. PB	1280
ENLLUM 2. PB	1280
ENLLUM 3. PB	1280
ENLLUM EMERG. PB	250
MAGNETO 2	6900
ENLLUM 1. P1	1280
ENLLUM 2. P1	1280
ENLLUM 3. P1	1280
ENLLUM EMERG. P1	250
MAGNETO 3	6900
ENDOLLS 1. PB	3450
ENDOLLS 2. PB	3450
ENDOLLS 3. PB	3450
ENDOLLS 4. PB	3450
MAGNETO 4	6900
EXTRACCIÓN	1800
ACS	2200
MAGNETO 5	6900
CONTRAINCENDIS	1800
RETOL	2200
MAGNETO 6	6900
ENDOLLS 1. P1	3450
ENDOLLS 2. P1	3450
ENDOLLS 3. P1	3450
ENDOLLS 4. P1	3450
MAGNETO 7	6900
A/A 1	3450
A/A 2	6900
A/A 3	6900
A/A 4	3450
SAI	4500
CENTRAL TELEFONIA	3450

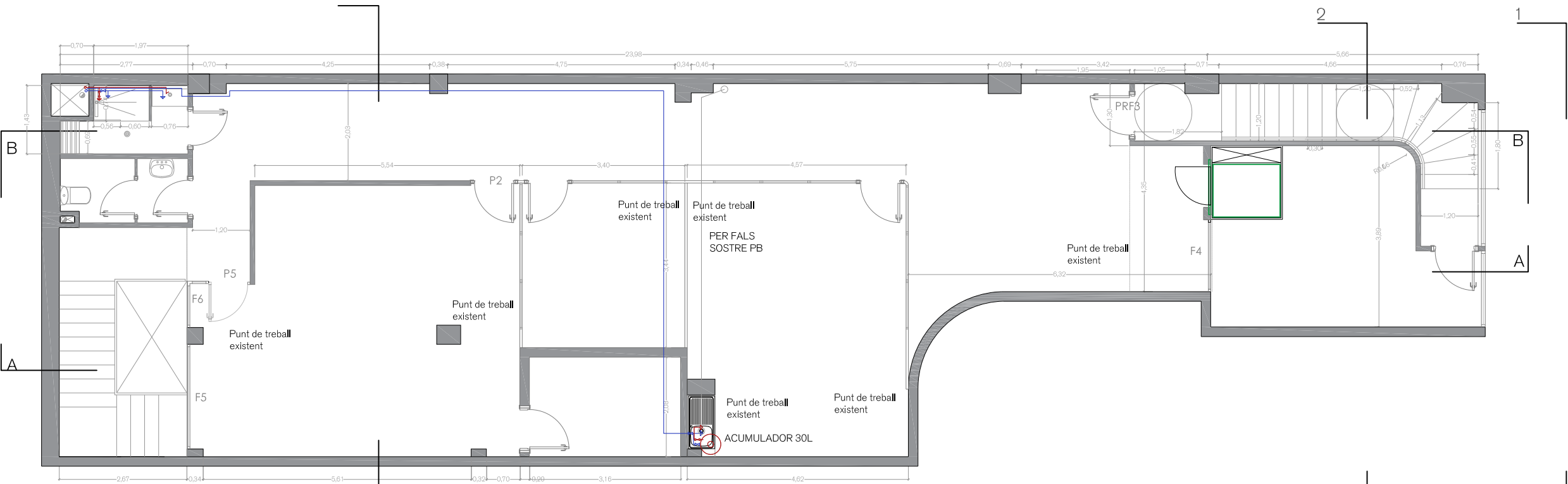




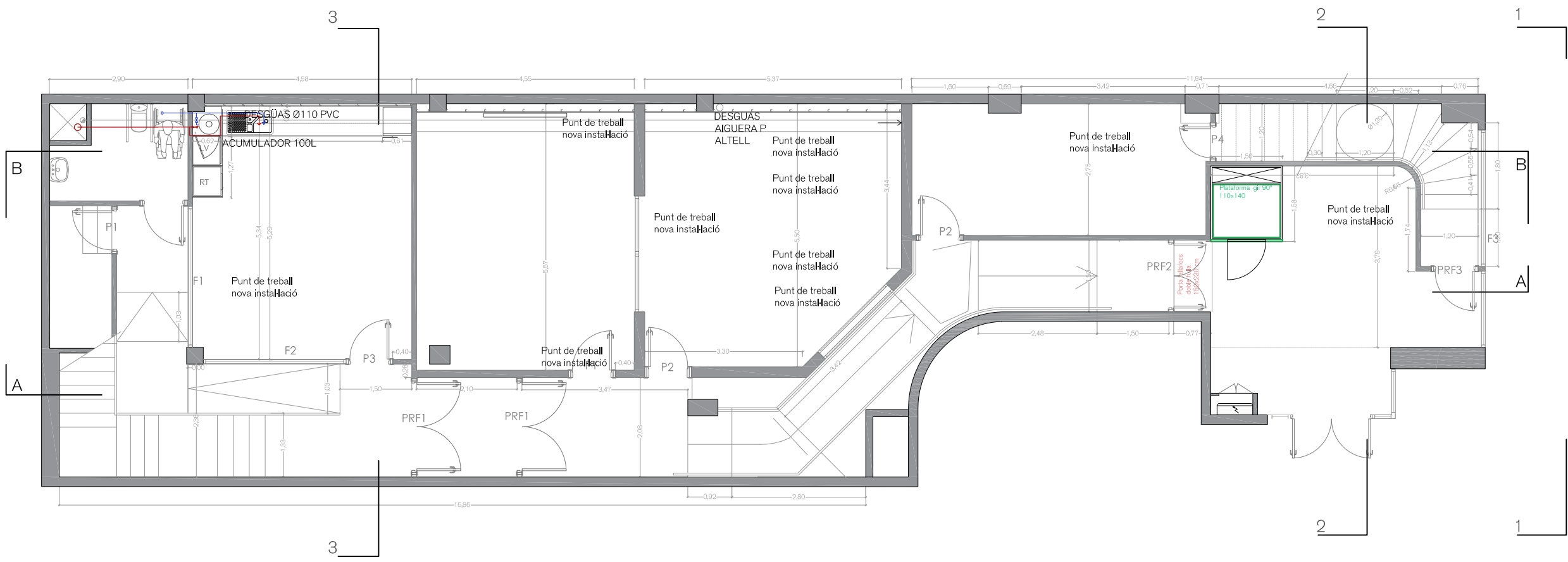
- LLEGGENDA CLIMA-VENTILACIÓ-RENOV. AIRE**
- UNITAT IMPULSIÓ TIPUS SPLIT
 - UNITATS IMPULSIÓ TIPUS CASSETTE 70 x 30 cm
 - CANALITZACIÓ IMPULSIÓ CLIMATITZACIÓ
 - DIFUSORS ROTACIONALS - IMPULSIÓ RENOVACIÓ D'AIR
 - UNITATS - RENOVACIÓ AIRE
 - REIXETES - RENOVACIÓ 30 x 10 cm
 - CANALITZACIÓ EXTRACCIÓ - RENOVACIÓ AIRE
 - EXTRACTOR WC

- LLEGGENDA CLIMA-VENTILACIÓ-RENOV. AIRE ESTAT ACTUAL**
- UNITAT IMPULSIÓ TIPUS SPLIT (Núm - Condesadora i es
 - UNITATS - RENOVACIÓ AIRE
 - CANALITZACIÓ EXTRACCIÓ - RENOVACIÓ AIRE
 - DIFUSORS RENOVACIÓ AIRE
 - COMPORTA TALLAFOSCS 30X25



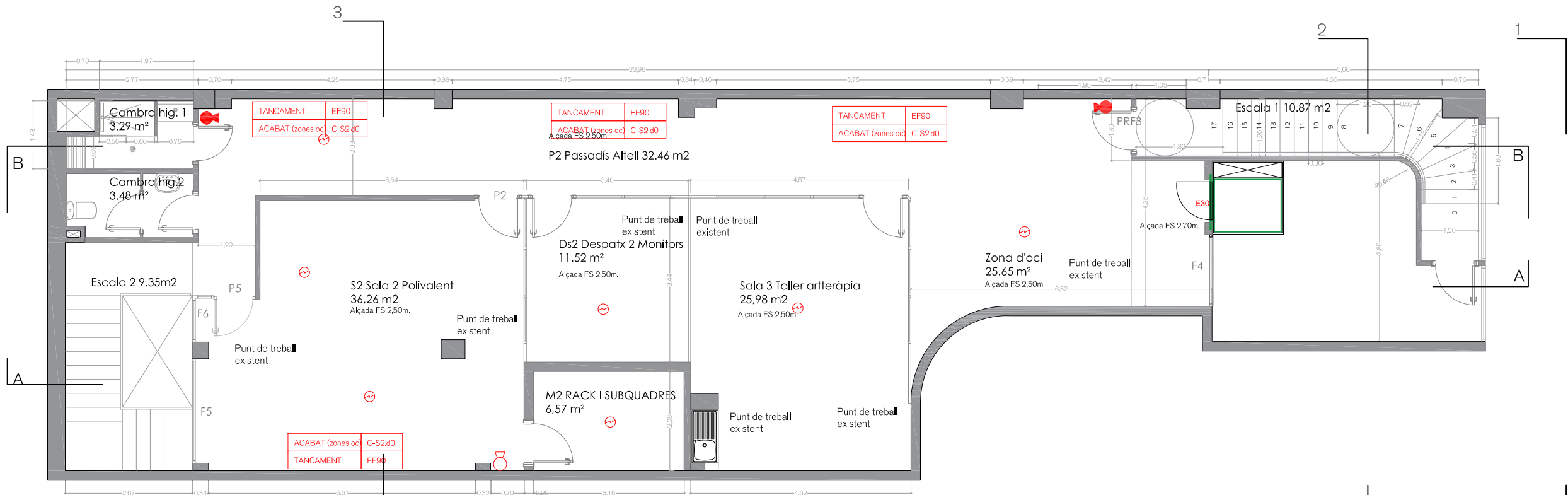


- LLEGENDA LAMPISTERIA**
- ↑ PRESA AIGUA FREDA (AFS)
 - ↑ PRESA AIGUA CALENTA (ACS)
 - AIXETA DE PAS AIGUA FREDA (A)
 - AIXETA DE PAS AIGUA CALENTA (A)
 - XARXA AIGUA CALENTA
 - XARXA AIGUA FREDA
 - TERMO ELÈCTRIC DE 30 o 100 L

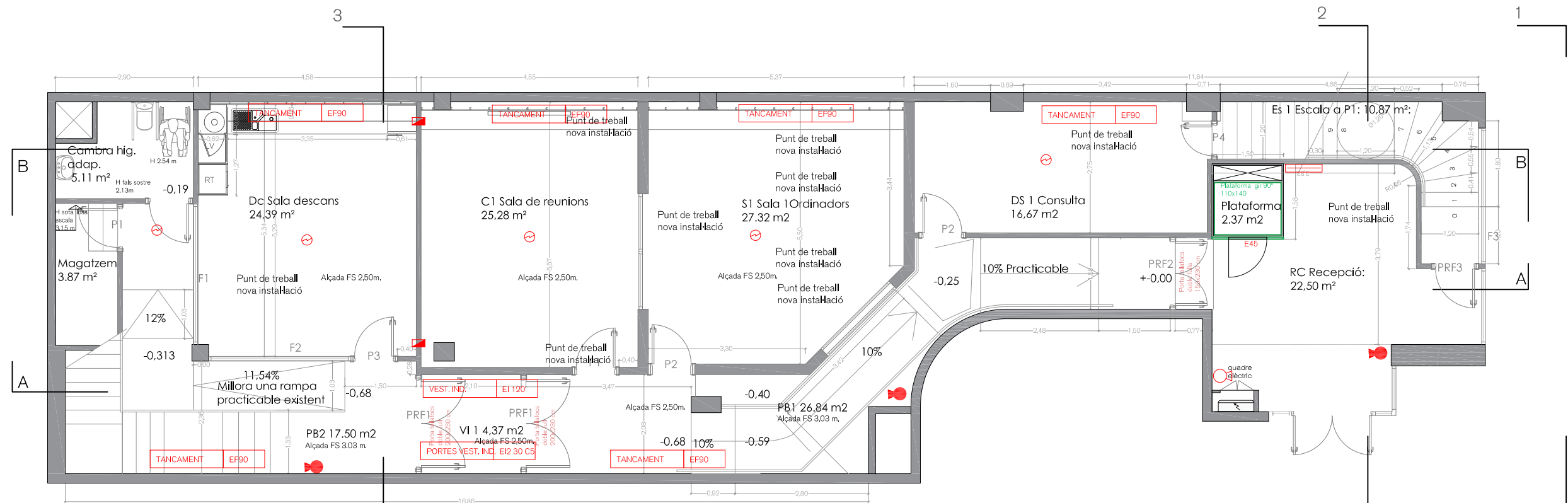


LLEENDA INCENDIS

- EXTINTOR CO2
- EXTINTOR POLS ABC 6 KG (21A-113B)
- ENLL EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ
- ENLLUMENTAT EMERGÈNCIA
- RECORREGUT EVACUACIÓ <25m
- DETECCIÓ DE FUMS
- CENTRALETA CONTRA INCENDIS
- COMPORTA TALLAFOCS 30X25



PLANTA ALTELL



PLANTA BAIXA

II. PLECS DE CONDICIONS (DOCUMENTS ADJUNTS)

III AMIDAMENTS

1 P124-H9AE u Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 P124-H9AF u Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 01 ENDERROCS
Títol 3 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P191-H8CE	u	Cala en cel ras per a inspeccio d'estructura, amb mitjans manuals					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

2 P191-H8CH u Cala en paviment de rajoles de fins a 50x50 cm, i retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	rampa vestibul, rampa posterior i grades		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

3 P2140-4RRN u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	portes pb		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	porta interior CH1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

4 P2140-H8DV u Desmuntatge per a substitució de fulla de porta tallafocs, d'una fulla batent, de fusta o metàl·lica, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 2

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 P214R-I9T2 m2 Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de fins a 1 1 m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	desplaçament porta locutori		2,550	3,030			7,727	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,727

6 P2140-4RRl u Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestra S1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	tancament façana PB		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

7 P2143-4RR2 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	graderia		69,260				69,260	C#*D#*E#*F#
2	frontals graderia		2,950	0,150	4,000		1,770	C#*D#*E#*F#
3			1,500	0,150			0,225	C#*D#*E#*F#
4			6,500	0,200			1,300	C#*D#*E#*F#
5	rampa posterior		8,120				8,120	C#*D#*E#*F#
6	espai ascensor		1,500	1,600			2,400	C#*D#*E#*F#
7	CH1		3,290				3,290	C#*D#*E#*F#
8	previsió zones d'envans enderrocats		9,300	1,000	2,000		18,600	C#*D#*E#*F#
9			4,800	1,000	3,000		14,400	C#*D#*E#*F#
10	S2		36,360				36,360	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 155,725

8 P2143-4RQW m Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PASS PB I GRADERIA		66,730				66,730	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 66,730

9 P2143-H8DG m2 Arrencada de peces de parquet encolat, neteja del suport de restes de cola i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	C1		14,500				14,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,500

10 P214Q-4RPQ m2 Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Graderia: una part a enderrocar		3,500	2,950			10,325	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT **10,325**

11 P214Q-4RPP m2 Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Graderia: una part a enderrocar		3,500	2,950			10,325	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,325**

12 P2145-4RS2 m Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escala cargol		6,600				6,600	C#*D#*E#*F#
2	Replà P Altell		4,140				4,140	C#*D#*E#*F#
3	Posterior		3,750				3,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14,490**

13 P214I-AKZK m2 Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P altell							
2	Cambra higiènica P Altell		3,290				3,290	C#*D#*E#*F#
3	PB							
4	S1		23,190				23,190	C#*D#*E#*F#
5	C1		14,480				14,480	C#*D#*E#*F#
6	S		12,250				12,250	C#*D#*E#*F#
7	S		15,780				15,780	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **68,990**

14 P214T-10CXQ m2 Enderroc d'envà de guix laminat fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S1 envà a pas instal·lacions		5,370	3,030			16,271	C#*D#*E#*F#
2	C1		3,270	3,030	2,000		19,816	C#*D#*E#*F#
3			4,950	3,030			14,999	C#*D#*E#*F#
4	S		2,700	3,030	2,000		16,362	C#*D#*E#*F#
5			4,950	3,030			14,999	C#*D#*E#*F#
6			3,420	3,030	2,000		20,725	C#*D#*E#*F#
7			3,310	3,030			10,029	C#*D#*E#*F#
8	interior CH1		1,500	2,700			4,050	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **117,251**

15 P21B0-HBQU m2 Desmuntatge per a substitució de cartells en plafons d'alumini extrusionat o lamel·les d'acer galvanitzat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rètol de façana		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

16 P21DD-HBK3 u Desmuntatge per a substitució de llum exterior amb equip elèctric integrat, de tipus decoratiu o per a enllumenat de vials, muntat sobre columna o bàcul a una alçària de 10 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

EUR

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Llum del rètol exterior		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 17 P2142-W8Z1 m2 Arrencada d'aplatat de # de teixit, plafó, cartró o feltre amb contingut d'amiant, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sacs corresponents

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Locutori S1		5,370	2,500	2,000		26,850	C#*D#*E#*F#
2			4,720	2,500	2,000		23,600	C#*D#*E#*F#
3	C1		3,170	2,500	2,000		15,850	C#*D#*E#*F#
4			4,570	2,500	2,000		22,850	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **89,150**

- 18 P2144-4RSC m2 Desmuntatge de vidre laminar de seguretat, de 5+5+5 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S1 FINESTRA LOCUTORI		1,950	1,500	2,000		5,850	C#*D#*E#*F#
2	C1		1,600	1,500			2,400	C#*D#*E#*F#
3	LOCUTORI / C1 PORTA DE PAS		2,450	2,100			5,145	C#*D#*E#*F#
4	FAÇANA CARRER		4,540	2,280			10,351	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **23,746**

- 19 P21Q0-H8NP u Desmuntatge d'element d'equipament fix, de 1000 kg de pes, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges: Escala metàl·lica de cargol de 2.40 m de diàmetre, i fins a 6 m d'alçària, amb suport central amb tub d'acer 210 mm de diàmetre, esglaons i replans amb planxa metàl·lica, fixada amb tacs i cargols.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escala de cargol		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 20 P2142-4RMM m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH1		2,800	2,700			7,560	C#*D#*E#*F#
2			1,500	2,700	4,000		16,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **23,760**

- 21 P2142-4RMS m2 Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH1		2,800	2,700			7,560	C#*D#*E#*F#
2			1,500	2,700	4,000		16,200	C#*D#*E#*F#
3								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **23,760**

- 22 P21D0-HBKG u Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

EUR

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

23 P21D0-HBKH u Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

24 PY02-H8WG u Trepant sobre estructura de formigó de 10 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de vidia, en vertical i inclinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	M2 Altell a Pb		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 01 ENDERROCS
Títol 3 02 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P2R5-DT1N	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TALLAFOCS			0,100			0,100	C#*D#*E#*F#
2	PARQUET		14,500	0,020	1,300		0,377	C#*D#*E#*F#
3	SOCOL		66,730	0,100	0,010	1,300	0,087	C#*D#*E#*F#
4	VIDRE		23,746	0,010		1,300	0,309	C#*D#*E#*F#
5	SOLERA		10,325	0,150	1,300		2,013	C#*D#*E#*F#
6	ENVANETS SOSTREMORT		10,325	0,100	1,300		1,342	C#*D#*E#*F#
7	BARANES		15,100	1,000	0,010	1,300	0,196	C#*D#*E#*F#
8	CEL RAS		68,900	0,020	1,300		1,791	C#*D#*E#*F#
9	RETOL		3,000	0,600	0,010	1,300	0,023	C#*D#*E#*F#
10	ENVANS		117,251	0,050	1,300		7,621	C#*D#*E#*F#
11	ESCALA		2,100	2,100	3,300	1,300	18,919	C#*D#*E#*F#
12	ENTEIXINAT		89,150	0,100	1,300		11,590	C#*D#*E#*F#
13	PARET		7,272	0,150	1,300		1,418	C#*D#*E#*F#
14	SANITARIS		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
15	PAVIMENT		95,665	0,020	1,300		2,487	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							49,273	

2 P2RA-EU50 m3 Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TALLAFOCS			0,100			0,100	C#*D#*E#*F#
2	PARQUET		14,500	0,020	1,300		0,377	C#*D#*E#*F#
3	SOCOL		66,730	0,100	0,010	1,300	0,087	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 6

4	VIDRE	23,746	0,010		1,300	0,309	C#*D##*E##*F#
5	SOLERA	10,325	0,150	1,300		2,013	C#*D##*E##*F#
6	ENVANETS SOSTREMORT	10,325	0,100	1,300		1,342	C#*D##*E##*F#
7	BARANES	15,100	1,000	0,010	1,300	0,196	C#*D##*E##*F#
8	CEL RAS	68,900	0,020	1,300		1,791	C#*D##*E##*F#
9	RETOL	3,000	0,600	0,010	1,300	0,023	C#*D##*E##*F#
10	ENVANS	117,251	0,050	1,300		7,621	C#*D##*E##*F#
11	ESCALA	2,100	2,100	3,300	1,300	18,919	C#*D##*E##*F#
12	ENTEIXINAT	89,150	0,100	1,300		11,590	C#*D##*E##*F#
13	PARET	7,272	0,150	1,300		1,418	C#*D##*E##*F#
14	SANITARIS	1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
15	PAVIMENT	95,665	0,020	1,300		2,487	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 49,273

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 02 ESTRUCTURES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P4FH-EK40	m3	Paret estructural de 14 cm de gruix per a revestir, de Totxana R-5 de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:2:10 (2 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret d'1 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Part baixa suport nova escala		3,000	1,150	0,500	0,150	0,259	C#*D##*E##*F#
2			3,000	1,150	0,500	0,150	0,259	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,518

2 P442-DG2K kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	formació escala IPN80		6,100	4,000	2,000		48,800	C#*D##*E##*F#
2	suport plataforma manteniment sostre P1 a coberta							
3	IPN120		11,480	2,700			30,996	C#*D##*E##*F#
4	L50*50*8		5,820	2,700			15,714	C#*D##*E##*F#
5			5,820	1,100	4,000		25,608	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 121,118

3 P446-DMAP kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pletines d'ancoratge de les biguetes IPN80 a sostre o parets 8 mm		0,200	1,200	0,008	7.850,000	15,072	C#*D##*E##*F#
2	varis		15,000				15,000	C#*D##*E##*F#
3	pletines ancoratge IPN120 8 mm		0,200	0,200	0,008	7.850,000	2,512	C#*D##*E##*F#
4			0,200	0,200	0,008	7.850,000	2,512	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 35,096

4 P9S0-5Z7T m2 Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 20x2 mm, en peces de 1000x500 mm amb bastiment de perfils laminats galvanitzats, col·locat

EUR

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 7

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	plataforma accés manteniment sostre P1 a coberta		1,100	1,300			1,430	C#*D#*E#*F#
2			1,100	0,650			0,715	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,145	

5	PAD1-617M	u	Trapa practicable de planxa d'acer galvanitzat, per a un buit d'obra de 120x60 cm, amb sòcol prefabricat, amb frontisses, maneta, pany, clau i escala plegable d'alumini, col·locada amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escala plataforma manteniment sostre P1 a coberta		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 03 RAM DE PALETA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P656-ST5O	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DS1 a passadis		6,200	2,600			16,120	C##D##E##F#
2	DC a rampa		4,700	0,500			2,350	C##D##E##F#
3			3,300	0,500			1,650	C##D##E##F#
4	S2 a passadis		5,600	2,700			15,120	C##D##E##F#
5			2,200	2,700			5,940	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							41,180	

2	P656-ST5S	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus resistent al foc (F) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K)					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	tancament escala		1,400	5,450			7,630	C#*D#*E#*F#
2			2,300	5,450			12,535	C#*D#*E#*F#
3			6,000	5,450			32,700	C#*D#*E#*F#
4			1,300	5,450			7,085	C#*D#*E#*F#
5	DS1 a ascensor i zona oci a ascensor		2,750	5,450			14,988	C#*D#*E#*F#
6	rampa a recepció		1,500	0,500			0,750	C#*D#*E#*F#
7	vestibul independència PB		2,100	0,500	2,000		2,100	C#*D#*E#*F#
8	C1 a pas i vest indep.		4,550	3,030			13,787	C#*D#*E#*F#
9	C1 a DC		5,750	3,030			17,423	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							108,998	

3	P83EC-I3G8	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida fibres cotó reciclat					

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Locutori S1		5,370	2,500	2,000		26,850	C#*D#*E#*F#
2			4,720	2,500	2,000		23,600	C#*D#*E#*F#
3	C1		3,170	2,500	2,000		15,850	C#*D#*E#*F#
4			4,570	2,500	2,000		22,850	C#*D#*E#*F#
5	office		4,580	2,000			9,160	C#*D#*E#*F#
6	bancada sobre tub desguas		10,150	0,600			6,090	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

104,400

- 4 P84J-54OFW m2 Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat vinilic, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Article: ref. R04890595F de la sèrie GYPREX VINILO de l'empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Plaques PB		57,000				57,000	C#*D#*E#*F#
2	Plaques Paltell		50,160				50,160	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

107,160

- 5 P84O-AHFA u Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	planta baixa		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	altell		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

5,000

- 6 P9VF-5CH2 m Formació d'esglao amb totxana de 240x115x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	nova escala		11,000	1,200			13,200	C#*D#*E#*F#
2			5,000	1,500			7,500	C#*D#*E#*F#
3	esglao porta sota escala		1,200				1,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

21,900

- 7 P5Z25-50UW m2 Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	llosa d'escala		7,500	1,200			9,000	C#*D#*E#*F#
2	noves rampes		21,000	1,200			25,200	C#*D#*E#*F#
3			10,000	1,200			12,000	C#*D#*E#*F#
4	DS1		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

64,200

- 8 P4SA-MSJ1 m2 Reforç de sostre amb capa de compressió de 5 cm de guix, amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer de 15x15 cm, de 5 i 5 mm de D i una quantia de 0,06 m3/m2 de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0.6, abocat amb bomba, amb recolzament a paret amb regates de 5 cm de fondària i 20 cm d'amplària a cada entrebogat amb connectors laminats en calent formats per perfil d'acer per a estructures, units a les biguetes a l'obra amb soldadura, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 9

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	llosa d'escala		7,500	1,200			9,000	C#*D##*E##*F#
2	noves rampes		20,000	1,200			24,000	C#*D##*E##*F#
3			10,000	1,200			12,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							45,000	

9 P660-73NP u Modificació de la cantonada de trobada corba de mampares modulars formades per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix, per una cantonada en angle recte amb una peça en "T".

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	DS2 amb S2		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

10 P93G-57PY m2 Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	anivellament part superior bancada sobre tub desguas		15,000	0,600			9,000	C#*D##*E##*F#
2	anivellament S2 per a parquet		37,500	1,000			37,500	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							46,500	

11 P741-DXCN m2 Membrana de gruix 2 mm, d'una làmina de PVC flexible no resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, fusionada amb soldadura d'aire calent, col·locada sense adherir al suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	impermeabilització paviment CH1		3,400	2,100			7,140	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,140	

12 P846-9JOG m2 Cel ras de Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Perimetral i pas PB		116,810				116,810	C#*D##*E##*F#
2	Perimetral i passadissos P1		138,930				138,930	C#*D##*E##*F#
3			-57,000				-57,000	C#*D##*E##*F#
4			-50,000				-50,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							148,740	

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 04 REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	office							

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 10

2	folrat mitgera sobre caixó tub desguas a PB	5,000	2,000	10,000	C#*D#*E#*F#
3	frontal caixó tub desguas	4,600	0,600	2,760	C#*D#*E#*F#
4	sobre aiguera S3	2,100	0,060	0,126	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

12,886

2 P89I-4V8K m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	passadis PB1 parets sales		35,600	3,030			107,868	C#*D#*E#*F#
2			1,950	3,030			5,909	C#*D#*E#*F#
3	DS1		6,150	2,700			16,605	C#*D#*E#*F#
4			2,750	2,700	2,000		14,850	C#*D#*E#*F#
5	S1		5,370	3,030	2,000		32,542	C#*D#*E#*F#
6			5,500	3,030	2,000		33,330	C#*D#*E#*F#
7	C1		4,550	3,030	2,000		27,573	C#*D#*E#*F#
8			5,500	3,030	2,000		33,330	C#*D#*E#*F#
9	magatzem PB		1,300	3,030	2,000		7,878	C#*D#*E#*F#
10			3,000	3,303	2,000		19,818	C#*D#*E#*F#
11	passadis PA2		2,200	2,700			5,940	C#*D#*E#*F#
12			5,700	2,700			15,390	C#*D#*E#*F#
13	S2		7,600	2,700			20,520	C#*D#*E#*F#
14			5,700	2,700			15,390	C#*D#*E#*F#
15			2,300	2,700			6,210	C#*D#*E#*F#
16			1,800	2,700			4,860	C#*D#*E#*F#
17	M2		3,200	2,700	2,000		17,280	C#*D#*E#*F#
18			2,000	2,700	2,000		10,800	C#*D#*E#*F#
19	DS2		3,200	2,700			8,640	C#*D#*E#*F#
20			3,450	2,700			9,315	C#*D#*E#*F#
21	S3		4,650	2,700			12,555	C#*D#*E#*F#
22			5,750	2,700			15,525	C#*D#*E#*F#
23			1,600	2,700			4,320	C#*D#*E#*F#
24	zona d'oci		7,000	2,700			18,900	C#*D#*E#*F#
25			1,600	2,700			4,320	C#*D#*E#*F#
26			4,350	2,700			11,745	C#*D#*E#*F#
27	vestibul		23,500	5,450			128,075	C#*D#*E#*F#
28	escala ES1		17,700	5,450			96,465	C#*D#*E#*F#
29	paret mitgera passadis PB1		32,300	3,030			97,869	C#*D#*E#*F#
30	paret mitgera escala 2 PA		10,300	3,000			30,900	C#*D#*E#*F#
31	paret mitgera passadis PA2		26,500	2,700			71,550	C#*D#*E#*F#
32	paret mitgera sobre desguas		10,130	3,030			30,694	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

936,966

3 P89I-4V8J m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rc recepció		22,500				22,500	C#*D#*E#*F#
2	escala E1		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
3	passadis PB1		26,850				26,850	C#*D#*E#*F#
4	DS1		16,700				16,700	C#*D#*E#*F#
5	S1		27,350				27,350	C#*D#*E#*F#
6	C1		25,300				25,300	C#*D#*E#*F#
7	DC		24,400				24,400	C#*D#*E#*F#
8	VI1		4,400				4,400	C#*D#*E#*F#
9	passadis PB2		17,500				17,500	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 11

10	magatzem	3,900	3,900	C#*D#*E#*F#
11	CH adaptada	5,150	5,150	C#*D#*E#*F#
12	escala 2	9,350	9,350	C#*D#*E#*F#
13	CH 1	3,300	3,300	C#*D#*E#*F#
14	CH 2	3,500	3,500	C#*D#*E#*F#
15	Pasadís P2	32,500	32,500	C#*D#*E#*F#
16	S2	36,300	36,300	C#*D#*E#*F#
17	M2	6,600	6,600	C#*D#*E#*F#
18	DS2	11,550	11,550	C#*D#*E#*F#
19	S3	26,000	26,000	C#*D#*E#*F#
20	Oci	25,650	25,650	C#*D#*E#*F#
21	Fals sostre de plaques	-57,000	-57,000	C#*D#*E#*F#
22	Fals sostre de plques	-50,000	-50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

232,800

4 P89G-43U4 m2 Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	portes 1 full PB		1,000	2,200	2,000	8,000	35,200	C#*D#*E#*F#
2	portes 1 full P1		1,000	2,200	2,000	5,000	22,000	C#*D#*E#*F#
3	portes 2 fulls		1,500	2,200	2,000	1,000	6,600	C#*D#*E#*F#
4			2,050	2,200	2,000	2,000	18,040	C#*D#*E#*F#
5	armari electricitat		0,800	2,200	2,000		3,520	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

85,360

5 P9D5-14QEG m2 Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escala P1 raplans		1,200	1,200	2,000		2,880	C#*D#*E#*F#
2			1,850	1,200			2,220	C#*D#*E#*F#
3	esglaons superiors a 30 cm		1,200	0,200	5,000		1,200	C#*D#*E#*F#
4	DS1		17,000				17,000	C#*D#*E#*F#
5	C1		25,280				25,280	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

48,580

6 P9D5-14QCF m2 Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat polit antilliscant classe 2 de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	rampa PB1		33,000	1,000			33,000	C#*D#*E#*F#
2	rampa posterior		10,000	1,000			10,000	C#*D#*E#*F#
3	CH 1		3,300				3,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

46,300

7 P9U9-HAAS m Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rc recepció		22,500				22,500	C#*D#*E#*F#
2	escala E1		17,700				17,700	C#*D#*E#*F#
3	passadís PB1		34,800				34,800	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 12

4	DS1	18,200	18,200	C#*D#*E#*F#
5	sota escala	15,000	15,000	C#*D#*E#*F#
6	S1	20,850	20,850	C#*D#*E#*F#
7	C1	20,600	20,600	C#*D#*E#*F#
8	DC	19,850	19,850	C#*D#*E#*F#
9	VI1	8,400	8,400	C#*D#*E#*F#
10	passadis PB2	23,700	23,700	C#*D#*E#*F#
11	magatzem	8,600	8,600	C#*D#*E#*F#
12	escala 2	17,850	17,850	C#*D#*E#*F#
13	Pasadís P2	39,600	39,600	C#*D#*E#*F#
14	M2	10,500	10,500	C#*D#*E#*F#
15	DS2	13,600	13,600	C#*D#*E#*F#
16	S3	21,850	21,850	C#*D#*E#*F#
17	Oci	24,700	24,700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **338,300**

8 P9U4-4ZAY m Sòcol de fusta de roure envernissada, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S2		26,300				26,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **26,300**

9 P9VB-E7N8 m Esglao de gres extruït esmaltat antilliscant, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escala ES1		16,000				16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **16,000**

10 P9VZ-HBXG m Reposició de tira de carborúndum antilliscant sobre graó d'escala d'1,5 m d'amplària com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escala vestibul		16,000	1,200			19,200	C#*D#*E#*F#
2	escala posterior		16,000	1,200			19,200	C#*D#*E#*F#
4	rampa PB1		22,000	3,300			72,600	C#*D#*E#*F#
5	rampa posterior		6,600	3,300			21,780	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **132,780**

11 P811-3EKK m2 Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH1		2,800	2,700	2,000		15,120	C#*D#*E#*F#
2			1,500	2,700	2,000		8,100	C#*D#*E#*F#
3			0,600	2,700	2,000		3,240	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **26,460**

12 P822-3NXH m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 13

1	CH1	2,800	2,700	2,000	15,120	C#*D#*E#*F#
2		1,500	2,700	2,000	8,100	C#*D#*E#*F#
3		0,600	2,700	2,000	3,240	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 26,460

- 13 P9P6-4YZD m2 Paviment de cautxú/goma en llosetes de 500x500 mm, preu alt, classe 23-34-42 segons la norma UNE-EN 685 i de 2,2 mm de gruix, amb superfície especial, col·locat amb adhesiu de resines epoxi

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	encaminadors podotàctils		0,000				0,000	C#*D#*E#*F#
2	vestibul		11,500	0,500			5,750	C#*D#*E#*F#
3	repla rampa		4,000	0,500			2,000	C#*D#*E#*F#
4	passadis pb		1,000	0,500	7,000		3,500	C#*D#*E#*F#
5			9,000	0,500			4,500	C#*D#*E#*F#
6	p altell		27,000	0,500			13,500	C#*D#*E#*F#
7			6,000	0,500			3,000	C#*D#*E#*F#
8			1,000	0,500	4,000		2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 34,250

- 14 P9ZB-61ST m2 Rebaixat, polit i envernissat de paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S1		27,320				27,320	C#*D#*E#*F#
2	M2		6,570				6,570	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 33,890

- 15 P9Q4-5UIW m2 Parquet flotant de Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de gruix >2,9 mm, de fusta de roure americà de qualitat superior envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 15 mm, amb 1 llistó per post, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm de gruix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	S2 polivalent		36,260				36,260	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 36,260

- 16 PQ52-H8NP m2 Taulell de 60 cm d'amplària a base de cantells de fusta de roure nacional, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, de densitat mitjana, de 16 mm de gruix i reforç interior amb llatets de pi, col·locat sobre obra amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	taulell sobre caixó desguas		4,550	0,600			2,730	C#*D#*E#*F#
2			5,370	0,600			3,222	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,952

- 17 P864-AE5V m2 Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 15 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida, col·locat fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	frontal caixó tub desguas		10,150	0,600			6,090	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,090

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 14

18	P800-01NP	u	Partida a justificar de repació i substitució de paviment i revestiment existent per a adequació a les noves necessitats del local					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 05 FUSTERIA I VIDRE. SEGURETAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO					
1	PAS2-5R6X	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C30, una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic, col·locada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PRF3 recepció escala PB i P1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

2	PAS2-5QUZ	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 140x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PRF2 recepció		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3	PAS2-5QYA	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90, de dues fulles batents, per a una llum de 200x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PRF1 vestib independ. PB		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

4	PAQ5-37OA	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P4 sota escala		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5	PAQ5-380B	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 90 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P2 (S2 S1 DS1) obertura esquerra		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	P1 (magatzem, C1) obertura dreta		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
3	P3 (DC)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

6	PAQ5-37UE	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, amb barretes i galzes per a vidre i de fusta xapada, col·locada					

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 15

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P5 (S2)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 7 PAN3-860W u Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 300x170 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F1 F2 tancament vidre fix		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 8 PAN3-87EU u Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 220x250 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F5		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 9 PAN3-87B5 u Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x250 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F6 tancament vidre fix		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 10 PAN3-87S6 u Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 150x270 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F4 zona d'oci		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 11 PAFA-7RNP u Fulla fixa d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 455x240 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F3 tancament de façana		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 12 PC1H-H8SH m2 Vidre laminar de seguretat de dues llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, retallat a mida, col·locat sobre buit d'obra de forma irregular. Inclou confecció de plantilles

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	F1 F2 (DC)		2,940	1,690			4,969	C#*D#*E#*F#
2			2,970	1,690			5,019	C#*D#*E#*F#
3	F5 (S2)		2,190	2,500			5,475	C#*D#*E#*F#
4			0,970	2,500			2,425	C#*D#*E#*F#
5	F6		0,440	2,500			1,100	C#*D#*E#*F#
6	P5		0,780	2,500			1,950	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 16

TOTAL AMIDAMENT 20,938

13 PC1J-6Y9T m2 Vidre de protecció al foc de classificació EI-30, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P ALTELL		1,500	2,700			4,050	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,050

14 PC17-5GSL m2 Vidre aïllant de lluna incolora de 8 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna d'acolorit, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FAÇANA		4,540	1,700	1,500		11,577	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,577

15 PAQ0-51NP u Conjunt de sis fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 75 cm d'amplària i 54 cm d'alçada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	armari recepció sota escala		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

16 PC1F-5NXO m2 Vidre imprès de color de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	divisòria entre dutxa i lavabo a CH 1 P Altell		0,750	2,100			1,575	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,575

17 PAM2-36TD m2 Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	tancament dutxa CH1		1,200	2,000			2,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,400

18 PB1D-52WO m Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa PB1 lateral esquerra		10,600				10,600	C#*D#*E#*F#
2	doblat lateral esquerra més baix		10,600				10,600	C#*D#*E#*F#
3	lateral dret		6,100				6,100	C#*D#*E#*F#
4	rampa posterior		7,700				7,700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 35,000

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 17

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PJ07-62NP	u	Instal·lació de lampisteria aigua freda i calenta, per a cambra higiènica, amb lavabo i plat de dutxa, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1	CH 1 P altell		1,000 1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000
2	PJ07-63NP	u	Instal·lació de lampisteria per a office, aigua freda i calenta, amb aiguera, rentadora i rentavaixelles, equipada amb escalfador acumulador elèctric de 100 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1	Office		1,000 1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000
3	PJ07-64NP	u	Instal·lació de lampisteria aigua freda i calenta, per a aiguera equipada amb escalfador acumulador elèctric de 30 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1	S3 altell		1,000 1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000
4	PJ11A-7ATS	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1200x700 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1			1,000 1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000
5	PJ1X1-HBVB	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 35 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació, substituint un element existent d'iguals característiques
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1			1,000 1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000
6	PJ117-3BRA	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color fort i preu mitjà, col·locat amb suports murals
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1			1,000 1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000
7	PJ182-3DSX	u	Aiguera de planxa d'acer esmaltada brillant amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina
Num.	Text	Tipus	[C] [D] [E] [F] TOTAL Fórmula
1	office		1,000 1,000 C#*D#*E#*F#
2	S3		1,000 1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			2,000

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 18

- 8 PJ212-3M5Z u Aixeta monocomandament per a banyera/dutxa mural, muntada superficialment, amb broc i transfusor, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" per a dutxa de telèfon

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 9 PJ21G-3SD9 u Bateria mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de 1/2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 10 PJ210-3YJR u Aixeta senzilla per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb entrada de 1/2"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

- 11 PJA8-3HXM u Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ch i office		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 12 PD19-HDLD m Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH1 dutxa i lavabo		3,500				3,500	C#*D#*E#*F#
2	office aigüera		1,500				1,500	C#*D#*E#*F#
3	aigüera S3		13,000				13,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **18,000**

- 13 PJA8-3HXU u Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	aigüera p altell		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

- 14 PJ38-3EGI u Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreexidor, de PVC, de 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 19

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

- 15 PJ34-3FP8 u Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 07 INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT-IL·LUMINACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PHB3-HZ6V	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K, muntada encastada a les plaques del fals sostre, incloses peces auxiliars: clips de subjecció, peces d'unió de cantonada, etc

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pas PB1		23,000				23,000	C#*D#*E#*F#
2	passadis P2		39,000				39,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

62,000

- 2 PH57-B3NP u Kit de conversió a llum d'emergència per a luminàries led max 45 w

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

5,000

- 3 PH21-AZW9 u Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 30000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 90 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	vetibul		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
2	DS1		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
3	S1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
4	passadis PB1		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
5	ch pb		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
6	magatzem		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
7	p altell							
8	ch 1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
9	ch2		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
10	polivalent		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
11	passadis P2		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
12	zona d'oci		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
13	varis		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
14	S3		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 20

TOTAL AMIDAMENT							51,000
4	PH57-B38H	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			27,000				27,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							27,000
5	PH11-AZWQ	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	vestibul penjats		4,000				4,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000
6	PH53-H9YC	u	Balisa d'emergència circular amb difusor de policarbonat i cos de zamak, amb LED d'un flux aproximat d'1,5 lumens i 1 hora d'autonomia, 2 làmpades de senyalització tipus LED de color vermell de 230 V a.c. de tensió d'alimentació, amb un grau de protecció IP 44 IK 07, encastada en paraments verticals				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	sobre la porta de la plataforma elevadora		2,000				2,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000
7	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			13,000				13,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,000
8	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			14,000				14,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							14,000
9	PG60-77P2	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			27,000				27,000 C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							27,000
10	PG60-79KW	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, muntada superficialment				

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Noves caixes		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

11	PG01-01NP	u	Partida alçada a justificar destinada a la justificació i execució de les actuacions necessàries per a la subsanació de possibles deficiències detectades en la inspecció d'OCA, d'acord amb els criteris establerts pel Decret 192/2023, en una instal·lació elèctrica existent prèvia al Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (R.D. 842/2002).					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

12	PG01-02NP	u	Taxes corresponents a la inspecció per part de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), d'acord amb els criteris establerts al Decret 192/2023, aplicada a una instal·lació elèctrica existent anterior al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (R.D. 842/2002). Inclou els costos derivats de la tramitació i emissió de l'acta d'inspecció.					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

13	PG01-03NP	u	Modificació no substancial d'una instal·lació elèctrica existent, consistent en el cablejat d'il·luminació per alimentar els nous punts de llum i connexió a interruptor o detectors de presència. La distribució s'efectua des de les caixes de connexió existents fins als punt d'il·luminació a alimentar, amb cable de coure aïllat de secció 3x1,5 mm², amb designació SOZ1-K (AS+), lliure d'halogens coberta del cable de poliolefina amb baixa emissió fums. instal·lat en conduccions complementàries segons els recorreguts requerits i característiques d'il·luminació. Inclou: passades de cable, fixacions, caixes i accessoris menors, connexió als punts de consum i verificació del correcte funcionament. No inclou el subministrament de lluminàries, que es mesuren en partida independent.					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

14	PG01-04NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la modificació puntual de quadres i subquadres elèctrics per a l'adaptació o substitució de mecanismes i aparells de protecció, derivada de les modificacions no substancials efectuades en la instal·lació o de la incorporació de nous equips receptors.					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 22

TOTAL AMIDAMENT 1,000

15 PMD5-01NP u Polsador antipànic boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

1	ORDINADORS		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

16 PH23-II1Y u Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 3000 K, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

1	Planta Altell		14,000				14,000	C#*D#*E#*F#

2	Planta Baixa		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 32,000

17 PP80-H9O0 u Central de grup per a un màxim de 127 habitacions repartides en 3 subgrups, amb funcions de control i sincronització a cada subgrup i amb capacitat de transferència de dades a altres centrals de grup, sense circuit d'audio, de color blanc, fixat a pressió sobre base de connexions encastada, inclosa la base

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

1	Centraleta indicadora dels polsadors antipànic		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

18 PG35-DY6E m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

1	Recablejat general		500,000				500,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 500,000

19 PG29-DWGJ m Canal metàl·lica de planxa d'acer ranurada, de 100x200 mm, muntada superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

1	Planta Baixa		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#

2	Planta 1ª		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 30,000

20 PG00-01NP u Partida a justificar de verificació i modificació de la instal·lació elèctrica existent per a adequació a les noves necessitats del local

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 23

Capítol 08 INSTAL·LACIONS DE CLIMA I VENTILACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEGM-01NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-24N/71 Nova EVO (R-32) – 7,1 kW fred / 7,3 kW calor. Subministrament i Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 3/8" (líquid) i 5/8" (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala polivalent		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	recepció		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2	PEGM-02NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-12N/35 Nova EVO (R-32) – 3,5 kW fred /3,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4" (líquid) i 3/8" (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	substitució aparell sala 1 altell		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	PEGM-03NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-09N/25 Nova EVO (R-32) – 2,5 kW fred /2,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4" (líquid) i 3/8" (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala rack Altell		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	PEC4-01NP	u	Subministrament i instal·lació de recuperador de calor entàlpic Kosner KRC-2+DPE, cabal nominal 1.260 m³/h @ 200 Pa, by-pass automàtic 100% per free-cooling, intercanviador a contracorrent d'alta eficiència (~76–78%), ventiladors EC, filtres ePM10 50% (M5) en extracció i ePM1 70% (F7) en impulsió. Inclou: subjeccions, connexions elèctriques bàsques, posada en marxa i regulació de cabals i connexió a conductes de distribució en plantes.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Planta altell		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5	PEC4-02NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la connexió i adaptació d'un recuperador de calor entàlpic a la xarxa de ventilació existent. L'equip s'instal·la en zona exterior, i aquesta partida inclou les actuacions necessàries per a la connexió de les boques d'impulsió, extracció, presa d'aire exterior i expulsio d'aire viciat amb la xarxa interior de conductes, mitjançant els elements corresponents: trams de conducte, transicions, accessoris de connexió, aïllaments, suports, segellats i proves de funcionament.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta baixa		1,000				1,000	C#*D##E##F#
2	Planta altell		1,000				1,000	C#*D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

6 PEK6-FI0T u Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 500 mm d'amplària i 250 mm d'alçària col·locada entre els conductes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 09 INSTAL·LACIONS DE VEU I DADES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PG8Z-01NP	u	Subministrament, substitució i instal·lació completa d'una xarxa de cablejat estructurat Categoria 6 U/UTP LSZH, per a 17 llocs de treball (34 preses RJ45 dobles), amb origen a la sala de rack, inclou: Retirada i desconexió controlada del cablejat i preses existents, amb recollida selectiva de residus elèctrics i electrònics (RAEE). Revisió i adequació de canalitzacions existents, substitució de trams defectuosos i ampliació d'anells o derivacions interiors a despatxos per permetre noves ubicacions. Subministrament i instal·lació de cable Cat.6 U/UTP LSZH (color blau o verd dades) amb identificació per etiquetes numerades segons pla d'implantació. Instal·lació de preses dobles RJ-45 Cat.6 en caixes d'encast o superfície amb marcs i mecanismes compatibles, degudament numerades i fixades. Muntatge de patch panels Cat.6 de 24 ports al rack existent, amb etiquetatge i connexió de totes les línies. Proves de certificació, mesura de pèrdues, atenuació i NEXT segons norma UNE-EN 50173 / TIA-EIA 568-C, amb emissió d'informe de resultats. Revisió funcional i posada en servei de tots els punts, neteja final i lliurament d'esquema de connexions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 PP46-8I6O u Cable de xarxa amb conductors de coure, per a televisió, amb un connector RJ45 a un extrem i un connector IEC de 9,5 mm a l'altre, de 2,5 m llargàriacol·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	zona djoci		5,000				5,000	C#*D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

3 PPD0-01NP u Subministrament, muntatge i posada en servei d'un armari de comunicacions mural metàl·lic de 19" i 18U, dimensions mínimes 600 x 450 mm, color negre RAL 9005, per allotjar els elements de i protecció de la xarxa de dades estructurada de Categoria 6 U/UTP LSZH. Inclou:
Subministrament i instal·lació de l'armari mural metàl·lic amb porta frontal de vidre de seguretat i pany amb clau, panells laterals desmuntables i posterior amb punts d'ancoratge a paret.
Ventilació activa: kit de ventilació format per 2 ventiladors i termòstat regulable, muntat al sostre de l'armari, amb alimentació 230V i cablejat fins a presa existent.
Distribució elèctrica interna: regleta PDU de 1U amb 8 preses Schuko, interruptor magnetotèrmic 16A i cable d'alimentació 3 m amb endoll.
2 safates fixes 1U de 250 mm de fons per a equips auxiliars.
2 organitzadors de cable horitzontals 1U amb tapa (passa-cables).
1 guia vertical lateral per conducció i agrupació de feixos de cables.
2 panells cecs 1U per millorar circulació d'aire.

AMIDAMENTS

Posada a terra de l'armari mitjançant cable verd-groc 6 mm², bornes i connexió a barra equipotencial.
SAI/UPS line-interactive 1000 VA / 600 W per alimentació d'equipaments de xarxa (switch, router, etc.), amb temps d'autonomia mínim 10 min.
Muntatge i ancoratge a paret o estructura metàl·lica, nivellació, verificació de fixacions i organització del cablejat intern.

Tot el material serà marca reconeguda (Legrand, Rittal, Triton, o equivalent) i complirà la normativa UNE-EN 60950-1 (seguretat d'equips IT), UNE-EN 61439-1 (quadres elèctrics) i UNE-EN 50173

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

4	PG6H-CUJE	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 1 base d'endoll+1 presa TV+1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Planta Baixa		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2	Planta altell		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	

5	PP44-664O	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Connexió punt a punt		100,000				100,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							100,000	

6	PGC4-B444	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >90%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 1 minut i del 125% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 4 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre, col·locat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 10 INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT VERTICAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PLV0-HANP	u	Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 26

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 11 PREVENCIÓ INCENDIS

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P7DD-65OH	m2	Tallafocs en safata de pas de cables amb calaix metàl·lic de 114x102mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, encastat a terra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	magatzem altell		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	P7DB-65O3	m2	Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb coixinet de material intumescent termoexpansiu, amb resistència al foc EI-180

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	magatzem altell		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	PM15-4ICU	u	Detector tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis convencional, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P baixa		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
2	P altell		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,000

4	PM32-DZ3Y	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

5	PM32-DZ5L	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

6	PAW8-01NP	u	Subministrament i instal·lació del sistema d'alliberament i tancament automàtic per a portes tallafoc de doble fulla, integrat a la central d'alarma d'incendis (CIE), de manera que, en pulsació del polsador assignat o en alarma de la CIE, es desalimenta la retenció i les portes es tanquin de forma automàtica i ordenada. Inclou: 2 tancaportes EN 1154 (una per fulla) i coordinador EN 1158 per assegurar la seqüència de tancament (passiva). 2 retenidors electromagnètics EN 1155 / sistema EN 14637 (o tancaportes electromagnètics hold-open), amb muntatge fail-safe (pèrdua de tensió = tancament). 1 polsador d'alarma EN 54-11 (roig) dedicat a la porta, connectat a la central EN 54-2 en zona/entrada programada per activació d'alliberament. Mòdul de maniobra i font d'alimentació EN 54-4 amb bateries i línies supervisades. Cablejat, canalització i petits materials, ancoratges, ajust i posada en marxa, amb proves funcionals (alliberament per pulsació i per ordre d'alarma CIE) i instruccions d'ús.

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	portes tallafoc		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

7

PM11-01NP

u

Subministrament, instal·lació i posada en marxa d'una central de detecció i alarma d'incendis (CIE) conforme EN 54-2 amb font d'alimentació i bateries EN 54-4, per al control d'alliberament de portes tallafoc mitjançant pulsadors d'alarma EN 54-11 i retirada de tensió dels retenidors electromagnètics.
Característiques:
2-4 zones convencionals (o superiors), amb 3 pulsadors associats (1 per porta) i possibilitat d'ampliació futura amb detectors automàtics.1 o més sortides de relé programables per alliberar retenidors (per grup o per porta) en alarma i en fallada d'alimentació (fail-safe).
Alimentació de seguretat amb bateries per 72 h en espera + 30 min en alarma (RIPC).
Indicació acústica/òptica, memòria d'esdeveniments i programació/integració amb el sistema existent. Inclou: anclatges, canalitzacions i cablejat de senyal/alimentació fins als mòduls de maniobra, connexió dels 3 pulsadors, programació, proves funcionals (alliberament per polsació i per ordre d'alarma) i instruccions d'ús.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

8

PM18-3862

u

Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multità, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra

01

PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES

Capítol

12

MOBILIARI I ELECTRODOMÈSTICS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	office		3,400				3,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,400	

2

PQ72-79KC

m

Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb laminat estratificat amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorrellats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	office		4,600				4,600	C#*D#*E#*F#
2			1,900				1,900	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,500	

3

PQ80-H9NP

u

Rentadora, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 28

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	office		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
4	PQ80-H8NP	u	Rentavaixelles, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	office		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
5	PJ40-HA2A	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de secció quadrada de 18 mm, de 40 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH 1 p altell		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
6	PJ41-HA1Q	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	dutxa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
7	PQ18-8FVA	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respall, col·locat superficialment					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	dutxa p altell		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
8	PQ76-01NP	u	Moble, taulell de recepció executat amb estructura metàl·lica, davant i taulell de vidre imprès translúcid incolor amb taula de vidre incorporada i calaixera metàl·lica.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Moble recepció		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 13 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P1477-65LG	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT							6,000
2	P147P-EPWV	u	Protector auditiu tipus orellera acoplable a casc industrial de seguretat, homologat segons UNE-EN 352-8, UNE-EN 397/A1, UNE-EN 458				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			4,000				4,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000
3	P147Z-FITM	u	Ulleres de seguretat per a protecció de riscos mecànics, amb muntura universal, amb visor de malla de reixeta metàl·lica, homologades segons UNE-EN 1731				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			6,000				6,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000
4	P154B-YJ6L	m2	Aspirat manual de superfície amb Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			300,000				300,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							300,000
5	P147L-EQDJ	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5, homologats segons UNE-EN 388, UNE-EN 420				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			6,000				6,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000
6	PBBD-WBMC	u	Senyal amb Cartell explicatiu rectangular autoadhesiu de polietilè amb llegenda indicativa d'avertència i prohibició, amb el text en blanc sobre fons vermell amb el cantell blanc, de dimensions 15x10 cm (DIN A6) per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut amb simbologia específica per a treballs amb presència d'amiant, fixat i amb el desmuntatge inclòs				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			4,000				4,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000
7	PQU3-0234	u	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			1,000				1,000 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000
8	PQU7-0238	u	Material sanitari per a assortir una farmaciola amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1			1,000				1,000 C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 30

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 14 LEGALITZACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO					
1	PO0002ELE	U	Legalització de les instal·lacions d'electricitat, butlletí.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol 15 EQUIPAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO					
1	PQV3-01NP	u	Newline Solucio Integral Videoconferencia Serie Mira 75''+ Suport Paret Fix + WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*- TT-7520HO-Monitor táctil 75'', Cámara 1080p y micrófonos integrados con alcance 8 metros, 20 puntos táctiles, tecnología Óptica bonding, 178° Angulo de vision, Reconocimiento de Objetos, Resolucion 4K, Android 8.0, Newline Cast (proyeccion inalambrica), Newline Broadcast (streaming), Newline Display Management (MDM), OPS PC opcional, 5 AÑOS DE GARANTIA ON SITE CON REINSTALACION- WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sala de reunions C1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	PQV3-02NP	u	Televisor amb pantalla QLED 75'' model Samsung TQ75Q7F5AUXXC, QLED 4K, Q4 AI Processor o similar. Muntat amb suport a la paret					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
3	PQZJ-01NP	u	Futbolín Semi Profesional Salón Marrón Devessport similar, con Jugadores de Piernas Separadas 140x76x88cm					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
4	PQ19-01NP	u	Sofà 3 places, amb tela ignifuga					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

5 PC16-IZS1 m2 Mirall de vidre laminar de seguretat incolora 5+5, amb cantells polits i bisellats col·locat fixat mecànicament sobre el parament

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 31

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	gimnàs		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

6 PQU8-65LV u Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

7 PQS8-J1FL u Espatllera de dues places amb 15 barrots de pi melis i muntants de pi flandes, de 2550 mm x 2000 mm, fixada a la paret amb cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

8 PQS3-01NP u Esterilla pilates de talla S (160 cm x 55 cm) i gruix (10 mm)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

9 PQU0-02NP u Armari alt amb portes i pany 92,5+92,5x42x192h cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

10 PQS3-02NP u Pilotes pilates 75 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

11 PQS3-03NP u Suport pilotes pilates per 5 uts d'acer, amb peus a terra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

12 PQS3-04NP u Sac boxa de cautxú. Pes del sac: 50 kg. Mesures del sac penjat: 190 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

13 PQU0-01NP u Taula de treball per taller de restauració

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 32

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

14 PQ16-01NP u Banc 3 cadires fusta sense braços

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

15 PJ40-01NP u Dispensador paper Higiènic Industrial Blanc, amb Visor Abs Ares 25, o similar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

16 PJ42-01NP u Dispensador paper mans Mecha mod MP4517-D o similar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

17 PQ22-01NP u Paperera amb tapa i pedal WC 20 L plàstic

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

18 PQZ5-01NP u Penjador paret/darrera porta 5 penjadors

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

19 PAZ6-01NP u Lleixes metàl·liques collades paret 1,20x0,40x2,00

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

20 PQU0-03NP u Armari amb portes inferiors amb pany 92,5+92,5x42x192h cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

21 PQ77-01NP u Cadira acompanyant

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 33

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							20,000	
22	PQ77-02NP	u	Cadira treball					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
23	PQ22-02NP	u	Paperera					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
24	PQZ5-02NP	u	Penjador porta 1 penjador					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	
25	PQUF-01NP	u	Pissarra magnètica 120x90					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,000	
26	PQUO-02NP	u	Taula 1,60x,80 + ala de 0,90x0,60					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	
27	PQUO-03NP	u	Taula 140x80					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	
28	PQUO-04NP	u	Taula 1,80x0,80					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
29	PQUO-05NP	u	Taula baixa 60x60					

AMIDAMENTS

Data: 23/10/25

Pàg.: 34

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

30

PQUO-06NP

u

Taula Reunions 10p -320x120

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

31

PB92-01NP

u

Retolació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

REFORMA DE LOCAL PER A CENTRE DE REHABILITACIÓ

C Joan Reglà 5

Figueres

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
 Capítol 00 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" (P - 1)	62,66	1,000	62,66
2	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim (P - 2)	313,29	1,000	313,29

TOTAL Capítol 01.00 375,95

Obra 01 Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
 Capítol 01 ENDERROCS
 Títol 3 01 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P191-H8CE	u	Cala en cel ras per a inspecció d'estructura, amb mitjans manuals (P - 8)	5,06	3,000	15,18
2	P191-H8CH	u	Cala en paviment de rajoles de fins a 50x50 cm, i retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals (P - 9)	12,65	3,000	37,95
3	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 11)	12,65	4,000	50,60
4	P2140-H8DV	u	Desmuntatge per a substitució de fulla de porta tallafocs, d'una fulla batent, de fusta o metàl·lica, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 12)	8,49	1,000	8,49
5	P214R-I9T2	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de fins a 1 1 m2 (P - 24)	5,12	7,727	39,56
6	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 10)	25,29	2,000	50,58
7	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 17)	7,59	155,725	1.181,95
8	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 16)	1,52	66,730	101,43
9	P2143-H8DG	m2	Arrencada de peces de parquet encolat, neteja del suport de restes de cola i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 18)	7,37	14,500	106,87
10	P214Q-4RPQ	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 23)	4,30	10,325	44,40
11	P214Q-4RPP	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 22)	7,08	10,325	73,10
12	P2145-4RS2	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 20)	8,37	14,490	121,28
13	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 21)	8,09	68,990	558,13
14	P214T-10CXQ	m2	Enderroc d'envà de guix laminat fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 25)	5,56	117,251	651,92
15	P21B0-HBQU	m2	Desmuntatge per a substitució de cartells en plafons d'alumini extrusionat o lamel·les d'acer galvanitzat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 26)	10,50	1,000	10,50

EUR

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 2

16	P21DD-HBK3	u	Desmuntatge per a substitució de llum exterior amb equip elèctric integrat, de tipus decoratiu o per a enllumenat de vials, muntat sobre columna o bàcul a una alçària de 10 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 29)	32,41	1,000	32,41
17	P2142-W8Z1	m2	Arrencada d'aplatat de # de teixit, plafó, cartró o feltre amb contingut d'amiant, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sacs corresponents (P - 15)	8,95	89,150	797,89
18	P2144-4RSC	m2	Desmuntatge de vidre laminar de seguretat, de 5+5+5 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor (P - 19)	34,11	23,746	809,98
19	P21Q0-H8NP	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix, de 1000 kg de pes, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges: Escala metàl·lica de cargol de 2.40 m de diàmetre, i fins a 6 m d'alçària, amb suport central amb tub d'acer 210 mm de diàmetre, esglaons i replans amb planxa metàl·lica, fixada amb tacs i cargols. (P - 30)	285,40	1,000	285,40
20	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 13)	11,63	23,760	276,33
21	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 14)	11,38	23,760	270,39
22	P21D0-HBKG	u	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 27)	30,12	1,000	30,12
23	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 28)	27,59	1,000	27,59
24	PY02-H8WG	u	Trepant sobre estructura de formigó de 10 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb petita buida de corona de vidia, en vertical i inclinat (P - 185)	30,13	6,000	180,78

TOTAL	Títol 3	01.01.01	5.762,83

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	01	ENDERROCS
Títol 3	02	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R5-DT1N	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 31)	23,53	49,273	1.159,39
2	P2RA-EU5O	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 32)	25,88	49,273	1.275,19

TOTAL	Títol 3	01.01.02	2.434,58

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	02	ESTRUCTURES

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P4FH-EK40	m3	Paret estructural de 14 cm de gruix per a revestir, de Totxana R-5 de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:2:10 (2 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret d'1 N/mm2 (P - 35)	326,53	0,518	169,14
2	P442-DG2K	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça composta, en perfils laminats en calent série IPN, IPE, HEB,	2,67	121,118	323,39

EUR

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 3

3	P446-DMAP	kg	HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura (P - 33)	3,45	35,096	121,08
4	P9S0-5Z7T	m2	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols (P - 34)	89,82	2,145	192,66
5	PAD1-617M	u	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 20x2 mm, en peces de 1000x500 mm amb bastiment de perfils laminats galvanitzats, col·locat (P - 61)	653,24	1,000	653,24
			Trapa practicable de planxa d'acer galvanitzat, per a un buit d'obra de 120x60 cm, amb sòcol prefabricat, amb frontisses, maneta, pany, clau i escala plegable d'alumini, col·locada amb fixacions mecàniques (P - 68)			

TOTAL	Capítol	01.02	1.459,51

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	03	RAM DE PALETA

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P656-ST5O	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ (P - 38)	56,02	41,180	2.306,90
2	P656-ST5S	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus resistent al foc (F) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ (P - 39)	68,27	108,998	7.441,29
3	P83EC-I3G8	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida fibres cotó reciclat (P - 48)	42,90	104,400	4.478,76
4	P84J-54OFW	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat vinílic, 600x600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Article: ref. R04890595F de la sèrie GYPREX VINILO de l'empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA (P - 50)	24,85	107,160	2.662,93
5	P84O-AHFA	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat (P - 51)	71,32	5,000	356,60
6	P9VF-5CH2	m	Formació d'esglaó amb totxana de 240x115x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (P - 65)	27,60	21,900	604,44
7	P5Z25-50UW	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort (P - 37)	24,24	64,200	1.556,21
8	P4SA-MSJ1	m2	Reforç de sostre amb capa de compressió de 5 cm de gruix, amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer de 15x15 cm, de 5 i 5 mm de D i una quantia de 0,06 m3/m2 de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment $\leq 0,6$, abocat amb bomba, amb recolzament a paret amb regates de 5 cm de fondària i 20 cm	25,22	45,000	1.134,90

EUR

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 4

		d'amplària a cada entrebogat amb connectors laminats en calent formats per perfil d'acer per a estructures, units a les biguetes a l'obra amb soldadura, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 36)				
9	P660-73NP	u	Modificació de la cantonada de trobada corba de mampares modulars formades per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix,per una cantonada en angle recte amb una peça en "T". (P - 40)	72,31	1,000	72,31
10	P93G-57PY	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (P - 56)	10,04	46,500	466,86
11	P741-DXCN	m2	Membrana de gruix 2 mm, d'una làmina de PVC flexible no resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, fusionada amb soldadura d'aire calent, col·locada sense adherir al suport (P - 41)	28,28	7,140	201,92
12	P846-9JOG	m2	Cel ras de Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 49)	32,59	148,740	4.847,44

TOTAL	Capítol	01.03	26.130,56

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES

Capítol	04	REVESTIMENTS

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent (P - 47)	78,75	12,886	1.014,77
2	P89I-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 55)	8,29	936,966	7.767,45
3	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 54)	9,18	232,800	2.137,10
4	P89G-43U4	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmatl sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 53)	18,43	85,360	1.573,18
5	P9D5-14QEG	m2	Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIIa (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 58)	52,26	48,580	2.538,79
6	P9D5-14QCF	m2	Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat polit antilliscant classe 2 de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 57)	65,98	46,300	3.054,87
7	P9U9-HAAS	m	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu (P - 63)	7,51	338,300	2.540,63
8	P9U4-4ZAY	m	Sòcol de fusta de roure envernissada, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols (P - 62)	10,99	26,300	289,04
9	P9VB-E7N8	m	Esglaó de gres extruït esmaltat antilliscant, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:8 (P - 64)	62,09	16,000	993,44
10	P9VZ-HBXG	m	Reposició de tira de carborúndum antilliscant sobre graó d'escala d'1,5 m d'amplària com a màxim (P - 66)	6,94	132,780	921,49
11	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle (P - 45)	22,72	26,460	601,17
12	P822-3NXH	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN	42,03	26,460	1.112,11

EUR

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 5

		14411), preu superior, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (P - 46)				
13	P9P6-4YZD	m2	Paviment de cautxú/goma en llosetes de 500x500 mm, preu alt, classe 23-34-42 segons la norma UNE-EN 685 i de 2,2 mm de gruix, amb superfície especial, col·locat amb adhesiu de resines epoxi (P - 59)	37,00	34,250	1.267,25
14	P9ZB-61ST	m2	Rebaixat, polit i envernissat de paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida (P - 67)	23,34	33,890	790,99
15	P9Q4-5UIW	m2	Parquet flotant de Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de gruix >2,9 mm, de fusta de roure americà de qualitat superior envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 15 mm, amb 1 llistó per post, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm de gruix (P - 60)	74,55	36,260	2.703,18
16	PQ52-H8NP	m2	Taulell de 60 cm d'amplària a base de cantells de fusta de roure nacional, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, de densitat mitjana, de 16 mm de gruix i reforç interior amb llates de pi, col·locat sobre obra amb fixacions mecàniques (P - 155)	477,54	5,952	2.842,32
17	P864-AE5V	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 15 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida, col·locat fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta (P - 52)	50,30	6,090	306,33
18	P800-01NP	u	Partida a justificar de repació i substitució de paviment i revestiment existent per a adequació a les noves necessitats del local (P - 44)	3.387,00	1,000	3.387,00

TOTAL	Capítol	01.04	35.841,11

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES

Capítol	05	FUSTERIA I VIDRE. SEGURETAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAS2-5R6X	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C30, una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic, col·locada (P - 81)	730,62	2,000	1.461,24
2	PAS2-5QUZ	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 140x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada (P - 79)	1.748,50	1,000	1.748,50
3	PAS2-5QYA	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90, de dues fulles batents, per a una llum de 200x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada (P - 80)	1.222,47	2,000	2.444,94
4	PAQ5-37OA	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada (P - 76)	118,54	1,000	118,54
5	PAQ5-380B	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 90 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada (P - 78)	122,21	6,000	733,26
6	PAQ5-37UE	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, amb barretes i galzes per a vidre i de fusta xapada, col·locada (P - 77)	354,41	1,000	354,41
7	PAN3-860W	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 300x170 cm (P - 71)	41,31	2,000	82,62
8	PAN3-87EU	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 220x250 cm (P - 73)	41,31	1,000	41,31
9	PAN3-87B5	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x250 cm (P - 72)	30,76	2,000	61,52
10	PAN3-87S6	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 150x270 cm (P - 74)	36,92	1,000	36,92
11	PAFA-7RNP	u	Fulla fixa d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 455x240 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació	1.958,43	2,000	3.916,86

EUR

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 6

12	PC1H-H8SH	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, retallat a mida, col·locat sobre buit d'obra de forma irregular. Inclou confecció de plantilles (P - 90)	126,57	20,938	2.650,12
13	PC1J-6Y9T	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-30, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 91)	309,61	4,050	1.253,92
14	PC17-5GSL	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 8 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna d'acolorit, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 88)	100,91	11,577	1.168,24
15	PAQ0-51NP	u	Conjunt de sis fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 75 cm d'amplària i 54 cm d'alçària (P - 75)	603,82	1,000	603,82
16	PC1F-5NXO	m2	Vidre imprès de color de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 89)	95,14	1,575	149,85
17	PAM2-36TD	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques (P - 70)	285,98	2,400	686,35
18	PB1D-52WO	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament (P - 84)	101,71	35,000	3.559,85

TOTAL	Capítol	01.05	21.072,27

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	06	INSTAL·LACIONS D'AIGUA

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PJ07-62NP	u	Instal·lació de lampisteria aigua freda i calenta, per a cambra higiènica, amb lavabo i plat de dutxa, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos (P - 120)	476,69	1,000	476,69
2	PJ07-63NP	u	Instal·lació de lampisteria per a office, aigua freda i calenta, amb aiguera, rentadora i rentavaixelles, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 100 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos (P - 121)	952,71	1,000	952,71
3	PJ07-64NP	u	Instal·lació de lampisteria aigua freda i calenta, per a aiguera equipada amb escalfador acumulador elèctric de 30 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos (P - 122)	567,56	1,000	567,56
4	PJ11A-7ATS	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1200x700 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment (P - 124)	222,09	1,000	222,09
5	PJ1X1-HBVB	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 35 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació, substituint un element existent d'iguals característiques (P - 126)	114,33	1,000	114,33
6	PJ117-3BRA	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color fort i preu mitjà, col·locat amb suports murals (P - 123)	177,73	1,000	177,73
7	PJ182-3DSX	u	Aiguera de planxa d'acer esmaltada brillant amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina (P - 125)	78,69	2,000	157,38
8	PJ212-3M5Z	u	Aixeta monocomandament per a banyera/dutxa mural, muntada superficialment, amb broc i transfusor, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" per a dutxa de telèfon (P - 128)	134,89	1,000	134,89
9	PJ21G-3SD9	u	Bateria mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de 1/2" (P - 129)	140,35	1,000	140,35

EUR

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 7

10	PJ210-3YJR	u	Aixeta senzilla per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb entrada de 1/2" (P - 127)	56,86	2,000	113,72
11	PJA8-3HXM	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (P - 136)	338,50	1,000	338,50
12	PD19-HDLD	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 92)	24,09	18,000	433,62
13	PJA8-3HXU	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (P - 137)	190,63	1,000	190,63
14	PJ38-3EGI	u	Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreexidor, de PVC, de 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC (P - 131)	39,92	1,000	39,92
15	PJ34-3FP8	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC (P - 130)	21,28	1,000	21,28

TOTAL	Capítol	01.06	4.081,40

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	07	INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT-IL·LUMINACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PHB3-HZ6V	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K, muntada encastada a les plaques del fals sostre, incloses peces auxiliars: clips de subjecció, peces d'unió de cantonada, etc (P - 119)	52,64	62,000	3.263,68
2	PH57-B3NP	u	Kit de conversió a llum d'emergència per a luminàries led max 45 w (P - 118)	84,74	5,000	423,70
3	PH21-AZW9	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 30000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 90 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat (P - 114)	62,66	51,000	3.195,66
4	PH57-B38H	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat (P - 117)	202,11	27,000	5.456,97
5	PH11-AZWQ	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment (P - 113)	217,05	4,000	868,20
6	PH53-H9YC	u	Balisa d'emergència circular amb difusor de policarbonat i cos de zamak, amb LED d'un flux aproximat d'1,5 lumens i 1 hora d'autonomia, 2 làmpades de senyalització tipus LED de color vermell de 230 V a.c. de tensió d'alimentació, amb un grau de protecció IP 44 IK 07, encastada en paraments verticals (P - 116)	42,18	2,000	84,36
7	PG70-78AJ	u	Interrupctor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a	80,98	13,000	1.052,74

EUR

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 8

		120 lx, amb tapa, preu alt, encastat (P - 110)			
8	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat (P - 107)	14,66	14,000 205,24
9	PG6O-77P2	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada (P - 109)	15,19	27,000 410,13
10	PG6O-79KW	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, muntada superficialment (P - 106)	226,72	10,000 2.267,20
11	PG01-01NP	u	Partida alçada a justificar destinada a la justificació i execució de les actuacions necessàries per a la subsanació de possibles deficiències detectades en la inspecció d'OCA, d'acord amb els criteris establerts pel Decret 192/2023, en una instal·lació elèctrica existent prèvia al Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (R.D. 842/2002).	1.138,05	1,000 1.138,05
		(P - 100)			
12	PG01-02NP	u	Taxes corresponents a la inspecció per part de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), d'acord amb els criteris establerts al Decret 192/2023, aplicada a una instal·lació elèctrica existent anterior al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (R.D. 842/2002). Inclou els costos derivats de la tramitació i emissió de l'acta d'inspecció.	549,77	1,000 549,77
		(P - 101)			
13	PG01-03NP	u	Modificació no substancial d'una instal·lació elèctrica existent, consistent en el cablejat d'il·luminació per alimentar els nous punts de llum i connexió a interruptor o detectors de presència. La distribució s'efectua des de les caixes de connexió existents fins als punts d'il·luminació a alimentar, amb cable de coure aïllat de secció 3x1,5 mm², amb designació S0Z1-K (AS+), lliure d'halogens coberta del cable de poliolefina amb baixa emissió fums. instal·lat en conduccions complementàries segons els recorreguts requerits i característiques d'il·luminació. Inclou: passades de cable, fixacions, caixes i accessoris menors, connexió als punts de consum i verificació del correcte funcionament. No inclou el subministrament de lluminàries, que es mesuren en partida independent.	2.282,16	1,000 2.282,16
		(P - 102)			
14	PG01-04NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la modificació puntual de quadres i subquadres elèctrics per a l'adaptació o substitució de mecanismes i aparells de protecció, derivada de les modificacions no substancials efectuades en la instal·lació o de la incorporació de nous equips receptors.	863,05	1,000 863,05
		(P - 103)			
15	PMD5-01NP	u	Polsador antipànic boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, col·locat (P - 144)	66,53	12,000 798,36
16	PH23-II1Y	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 3000 K, encastada (P - 115)	128,25	32,000 4.104,00
17	PP80-H9O0	u	Central de grup per a un màxim de 127 habitacions repartides en 3 subgrups, amb funcions de control i sincronització a cada subgrup i amb capacitat de transferència de dades a altres centrals de grup,	356,05	1,000 356,05

EUR

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 9

			sense circuit d'àudio, de color blanc, fixat a pressió sobre base de connexions encastada, inclosa la base (P - 148)			
18	PG35-DY6E	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal (P - 105)	1,47	500,000	735,00
19	PG29-DWGJ	m	Canal metàl·lica de planxa d'acer ranurada, de 100x200 mm, muntada superficialment (P - 104)	85,89	30,000	2.576,70
20	PG00-01NP	u	Partida a justificar de verificació i modificació de la instal·lació elèctrica existent per a adequació a les noves necessitats del local (P - 99)	3.387,00	1,000	3.387,00

TOTAL	Capítol	01.07				34.018,02

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	08	INSTAL·LACIONS DE CLIMA I VENTILACIÓ

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PEGM-01NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-24N/71 Nova EVO (R-32) – 7,1 kW fred / 7,3 kW calor. Subministrament i Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 3/8'' (líquid) i 5/8'' (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent. (P - 95)	2.921,33	2,000	5.842,66
2	PEGM-02NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-12N/35 Nova EVO (R-32) – 3,5 kW fred / 3,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4'' (líquid) i 3/8'' (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent. (P - 96)	1.874,18	1,000	1.874,18
3	PEGM-03NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-09N/25 Nova EVO (R-32) – 2,5 kW fred / 2,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4'' (líquid) i 3/8'' (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent. (P - 97)	1.747,44	1,000	1.747,44
4	PEC4-01NP	u	Subministrament i instal·lació de recuperador de calor entàlpic Kosner KRC-2+DPE, cabal nominal 1.260 m ³ /h @ 200 Pa, by-pass automàtic 100% per free-cooling, intercanviador a contracorrent d'alta eficiència (~76–78%), ventiladors EC, filtres ePM10 50% (M5) en extracció i ePM1 70% (F7) en impulsió. Inclou: subjeccions, connexions elèctriques bàsques, posada en marxa i regulació de cabals i connexió a conductes de distribució en plantes. (P - 93)	4.916,68	2,000	9.833,36
5	PEC4-02NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la connexió i adaptació d'un recuperador de calor entàlpic a la xarxa de ventilació existent. L'equip s'instal·la en zona exterior, i aquesta partida inclou les actuacions necessàries per a la connexió de les boques d'impulsió, extracció, presa d'aire exterior i expulsió d'aire viciat amb la xarxa interior de conductes, mitjançant els elements corresponents: trams de conducte, transicions, accessoris de connexió, aïllaments, suports, segellats i proves de funcionament. (P - 94)	2.415,19	2,000	4.830,38

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 10

6	PEK6-FIOT	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 500 mm d'amplària i 250 mm d'alçària col·locada entre els conductes (P - 98)	224,86	2,000	449,72

TOTAL	Capítol	01.08				24.577,74

Obra 01 Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES

Capítol 09 INSTAL·LACIONS DE VEU I DADES

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG8Z-01NP	u	Subministrament, substitució i instal·lació completa d'una xarxa de cablejat estructurat Categoria 6 U/UTP LSZH, per a 17 llocs de treball (34 preses RJ45 dobles), amb origen a la sala de rack, inclou: Retirada i desconnexió controlada del cablejat i preses existents, amb recollida selectiva de residus elèctrics i electrònics (RAEE). Revisió i adequació de canalitzacions existents, substitució de trams defectuosos i ampliació d'anells o derivacions interiors a despatxos per permetre noves ubicacions. Subministrament i instal·lació de cable Cat.6 U/UTP LSZH (color blau o verd dades) amb identificació per etiquetes numerades segons pla d'implantació. Instal·lació de preses dobles RJ-45 Cat.6 en caixes d'encast o superfície amb marcs i mecanismes compatibles, degudament numerades i fixades. Muntatge de patch panels Cat.6 de 24 ports al rack existent, amb etiquetatge i connexió de totes les línies. Proves de certificació, mesura de pèrdues, atenuació i NEXT segons norma UNE-EN 50173 / TIA-EIA 568-C, amb emissió d'informe de resultats. Revisió funcional i posada en servei de tots els punts, neteja final i lliurament d'esquema de connexions. (P - 111)	3.466,94	1,000	3.466,94
2	PP46-8I6O	u	Cable de xarxa amb conductors de coure, per a televisió, amb un connector RJ45 a un extrem i un connector IEC de 9,5 mm a l'altre, de 2,5 m llargària col·locat (P - 147)	45,26	5,000	226,30
3	PPD0-01NP	u	Subministrament, muntatge i posada en servei d'un armari de comunicacions mural metàl·lic de 19" i 18U, dimensions mínimes 600 x 450 mm, color negre RAL 9005, per allotjar els elements de protecció de la xarxa de dades estructurada de Categoria 6 U/UTP LSZH. Inclou: Subministrament i instal·lació de l'armari mural metàl·lic amb porta frontal de vidre de seguretat i pany amb clau, panells laterals desmuntables i posterior amb punts d'ancoratge a paret. Ventilació activa: kit de ventilació format per 2 ventiladors i termòstat regulable, muntat al sostre de l'armari, amb alimentació 230V i cablejat fins a presa existent. Distribució elèctrica interna: regleta PDU de 1U amb 8 preses Schuko, interruptor magnetotèrmic 16A i cable d'alimentació 3 m amb endoll. 2 safates fixes 1U de 250 mm de fons per a equips auxiliars. 2 organitzadors de cable horitzontals 1U amb tapa (passa-cables). 1 guia vertical lateral per conducció i agrupació de feixos de cables. 2 panells cecs 1U per millorar circulació d'aire. Posada a terra de l'armari mitjançant cable verd-groc 6 mm², bornes i connexió a barra equipotencial. SAI/UPS line-interactive 1000 VA / 600 W per alimentació d'equipaments de xarxa (switch, router, etc.), amb temps d'autonomia mínim 10 min. Muntatge i ancoratge a paret o estructura metàl·lica, nivellació, verificació de fixacions i organització del cablejat intern. Tot el material serà marca reconeguda (Legrand, Rittal, Triton, o equivalent) i complirà la normativa UNE-EN 60950-1 (seguretat d'equips IT), UNE-EN 61439-1 (quadres elèctrics) i UNE-EN 50173	2.212,80	1,000	2.212,80

(P - 149)

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 11

4	PG6H-CUJE	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 1 base d'endoll+1 presa TV+1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastrat (P - 108)	75,85	8,000	606,80
5	PP44-664O	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal (P - 146)	2,06	100,000	206,00
6	PGC4-B444	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >90%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 1 minut i del 125% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 4 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre, col·locat (P - 112)	6.476,56	1,000	6.476,56

TOTAL	Capítol	01.09	13.195,40

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	10	INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT VERTICAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PLV0-HANP	u	Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat (P - 138)	25.041,06	1,000	25.041,06

TOTAL	Capítol	01.10	25.041,06

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	11	PREVENCIÓ INCENDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P7DD-65OH	m2	Tallafocs en safata de pas de cables amb calaix metàl·lic de 114x102mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, encastrat a terra (P - 43)	125,49	1,000	125,49
2	P7DB-65O3	m2	Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb coixinet de material intumescent termoexpansiu, amb resistència al foc EI-180 (P - 42)	266,80	1,000	266,80
3	PM15-4ICU	u	Detector tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis convencional, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastrat (P - 140)	43,68	13,000	567,84
4	PM32-DZ3Y	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret (P - 142)	86,57	5,000	432,85
5	PM32-DZ5L	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment (P - 143)	132,99	2,000	265,98
6	PAW8-01NP	u	Subministrament i instal·lació del sistema d'alliberament i tancament automàtic per a portes tallafoc de doble fulla, integrat a la central d'alarma d'incendis (CIE), de manera que, en pulsació del polsador assignat o en alarma de la CIE, es desalimenta la retenció i les portes es tanquin de forma automàtica i ordenada. Inclou: 2 tancaportes EN 1154 (una per fulla) i coordinador EN 1158 per assegurar la seqüència de tancament (passiva). 2 retenidors electromagnètics EN 1155 / sistema EN 14637 (o tancaportes electromagnètics hold-open), amb muntatge fail-safe (pèrdua de tensió = tancament). 1 polsador d'alarma EN 54-11 (roig) dedicat a la porta, connectat a la	1.467,71	3,000	4.403,13

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 12

			central EN 54-2 en zona/entrada programada per activació d'alliberament. Mòdul de maniobra i font d'alimentació EN 54-4 amb bateries i línies supervisades. Cablejat, canalització i petits materials, ancoratges, ajust i posada en marxa, amb proves funcionals (alliberament per polsació i per ordre d'alarma CIE) i instruccions d'ús.			
			(P - 82)			
7	PM11-01NP	u	Subministrament, instal·lació i posada en marxa d'una central de detecció i alarma d'incendis (CIE) conforme EN 54-2 amb font d'alimentació i bateries EN 54-4, per al control d'alliberament de portes tallafoc mitjançant polsadors d'alarma EN 54-11 i retirada de tensió dels retenidors electromagnètics. Característiques: 2-4 zones convencionals (o superiors), amb 3 polsadors associats (1 per porta) i possibilitat d'ampliació futura amb detectors automàtics.1 o més sortides de relé programables per alliberar retenidors (per grup o per porta) en alarma i en fallada d'alimentació (fail-safe). Alimentació de seguretat amb bateries per 72 h en espera + 30 min en alarma (RIPCI). Indicació acústica/òptica, memòria d'esdeveniments i programació/integració amb el sistema existent. Inclou: anclatges, canalitzacions i cablejat de senyal/alimentació fins als mòduls de maniobra, connexió dels 3 polsadors, programació, proves funcionals (alliberament per polsació i per ordre d'alarma) i instruccions d'ús.	1.916,85	1,000	1.916,85
			(P - 139)			
8	PM18-3862	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior (P - 141)	63,28	1,000	63,28

TOTAL	Capítol	01.11	8.042,22

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES

Capítol	12	MOBILIARI I ELECTRODOMÈSTICS

NUM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols (P - 156)	110,79	3,400	376,69
2	PQ72-79KC	m	Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb laminat estratificat amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escriptoris, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat (P - 157)	365,00	6,500	2.372,50
3	PQ80-H9NP	u	Rentadora, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada (P - 162)	425,32	1,000	425,32
4	PQ80-H8NP	u	Rentavaixelles, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada (P - 161)	425,32	1,000	425,32
5	PJ40-HA2A	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de secció quadrada de 18 mm, de 40 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 133)	34,48	2,000	68,96
6	PJ41-HA1Q	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 134)	127,04	1,000	127,04
7	PQ18-8FVA	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respatller, col·locat superficialment (P - 151)	478,88	1,000	478,88
8	PQ76-01NP	u	Moble, taulell de recepció executat amb estructura metàl·lica, davant i taulell de vidre imprés translúcid incolor amb taula de vidre incorporada i calaixera metàl·lica. (P - 158)	1.581,11	1,000	1.581,11

EUR

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 13

TOTAL	Capítol	01.12	5.855,82

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	13	SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P1477-65LG	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812 (P - 3)	6,59	6,000	39,54
2	P147P-EPWV	u	Protector auditiu tipus orellera acoplable a casc industrial de seguretat, homologat segons UNE-EN 352-8, UNE-EN 397/A1, UNE-EN 458 (P - 5)	15,44	4,000	61,76
3	P147Z-FITM	u	Ulleres de seguretat per a protecció de riscos mecànics, amb muntura universal, amb visor de malla de reixeta metàl·lica, homologades segons UNE-EN 1731 (P - 6)	5,28	6,000	31,68
4	P154B-YJ6L	m2	Aspirat manual de superfície amb Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA (P - 7)	0,60	300,000	180,00
5	P147L-EQDJ	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5, homologats segons UNE-EN 388, UNE-EN 420 (P - 4)	8,83	6,000	52,98
6	PBBB-WBMC	u	Senyal amb Cartell explicatiu rectangular autoadhesiu de polietilè amb llegenda indicativa d'avertència i prohibició, amb el text en blanc sobre fons vermell amb el cantell blanc, de dimensions 15x10 cm (DIN A6) per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut amb simbologia específica per a treballs amb presència d'amiant, fixat i amb el desmuntatge inclòs (P - 86)	21,20	4,000	84,80
7	PQU3-0234	u	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball (P - 170)	109,43	1,000	109,43
8	PQU7-0238	u	Material sanitari per a assortir una farmaciola amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball (P - 171)	72,50	1,000	72,50

TOTAL	Capítol	01.13	632,69

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	14	LEGALITZACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PO0002ELE	U	Legalització de les instal·lacions d'electricitat, butlletí. (P - 145)	334,82	1,000	334,82

TOTAL	Capítol	01.14	334,82

Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES
Capítol	15	EQUIPAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PQV3-01NP	u	Newline Solucio Integral Videoconferencia Serie Mira 75''+ Suport Paret Fix + WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*-TT-7520HO-Monitor táctil 75'', Cámara 1080p y micrófonos integrados con alcance 8 metros, 20 puntos táctiles, tecnología Óptica bonding, 178° Angulo de vision, Reconocimiento de Objetos, Resolucion 4K, Android 8.0, Newline Cast (proyeccion inalámbrica), Newline Broadcast (streaming), Newline Display Management (MDM), OPS PC opcional, 5 AÑOS DE GARANTIA ON SITE CON REINSTALACION-WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa* (P - 180)	3.800,00	1,000	3.800,00

PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 14

2	PQV3-02NP	u	Televisor amb pantalla QLED 75'' model Samsung TQ75Q7F5AUXXC, QLED 4K, Q4 AI Processor o similar. Muntat amb suport a la paret (P - 181)	720,00	1,000	720,00
3	PQZJ-01NP	u	Futbolín Semi Profesional Salón Marrón Devessport similiar, con Jugadores de Piernas Separadas 140x76x88cm (P - 184)	450,05	1,000	450,05
4	PQ19-01NP	u	Sofà 3 places, amb tela ignífuga (P - 152)	875,95	2,000	1.751,90
5	PC16-IZS1	m2	Mirall de vidre laminar de seguretat incolora 5+5, amb cantells polits i bisellats col·locat fixat mecànicament sobre el parament (P - 87)	100,00	10,000	1.000,00
6	PQU8-65LV	u	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta (P - 172)	58,11	3,000	174,33
7	PQS8-J1FL	u	Espatllera de dues places amb 15 barrots de pi melis i muntants de pi flandes, de 2550 mm x 2000 mm, fixada a la paret amb cargols (P - 167)	250,00	3,000	750,00
8	PQS3-01NP	u	Esterilla pilates de talla S (160 cm x 55 cm) i gruix (10 mm) (P - 163)	24,36	12,000	292,32
9	PQU0-02NP	u	Armari alt amb portes i pany 92,5+92,5x42x192h cm (P - 168)	580,00	4,000	2.320,00
10	PQS3-02NP	u	Pilotes pilates 75 cm (P - 164)	24,36	10,000	243,60
11	PQS3-03NP	u	Suport pilotes pilates per 5 uts d'acer, amb peus a terra (P - 165)	334,95	2,000	669,90
12	PQS3-04NP	u	Sac boxa de cautxú. Pes del sac: 50 kg. Mesures del sac penjat: 190 cm (P - 166)	170,52	1,000	170,52
13	PQU0-01NP	u	Taula de treball per taller de restauració (P - 174)	802,86	1,000	802,86
14	PQ16-01NP	u	Banc 3 cadires fusta sense braços (P - 150)	620,80	1,000	620,80
15	PJ40-01NP	u	Dispensador paper Higiènic Industrial Blanc, amb Visor Abs Ares 25, o similar (P - 132)	16,50	3,000	49,50
16	PJ42-01NP	u	Dispensador paper mans Mecha mod MP4517-D o similiar (P - 135)	22,30	3,000	66,90
17	PQ22-01NP	u	Paperera amb tapa i pedal WC 20 L plàstic (P - 153)	52,10	3,000	156,30
18	PQZ5-01NP	u	Penjador paret/darrera porta 5 penjadors (P - 182)	44,00	3,000	132,00
19	PAZ6-01NP	u	Lleixes metàl·liques collades paret 1,20x0,40x2,00 (P - 83)	125,00	2,000	250,00
20	PQU0-03NP	u	Armari amb portes inferiors amb pany 92,5+92,5x42x192h cm (P - 169)	244,80	7,000	1.713,60
21	PQ77-01NP	u	Cadira acompanyant (P - 159)	102,31	20,000	2.046,20
22	PQ77-02NP	u	Cadira treball (P - 160)	176,81	3,000	530,43
23	PQ22-02NP	u	Paperera (P - 154)	12,18	1,000	12,18
24	PQZ5-02NP	u	Penjador porta 1 penjador (P - 183)	18,50	10,000	185,00
25	PQUF-01NP	u	Pissarra magnètica 120x90 (P - 173)	90,20	7,000	631,40
26	PQU0-02NP	u	Taula 1,60x,80 + ala de 0,90x0,60 (P - 175)	314,65	3,000	943,95
27	PQU0-03NP	u	Taula 140x80 (P - 176)	154,03	10,000	1.540,30
28	PQU0-04NP	u	Taula 1,80x0,80 (P - 177)	215,18	2,000	430,36
29	PQU0-05NP	u	Taula baixa 60x60 (P - 178)	135,00	1,000	135,00
30	PQU0-06NP	u	Taula Reunions 10p -320x120 (P - 179)	577,54	1,000	577,54
31	PB92-01NP	u	Retolació (P - 85)	3.227,70	1,000	3.227,70
TOTAL Capítol				01.15		26.394,64

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2" (SEIXANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	62,66	€
P-2	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim (TRES-CENTS TRETZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	313,29	€
P-3	P1477-65LG	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812 (SIS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	6,59	€
P-4	P147L-EQDJ	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5, homologats segons UNE-EN 388, UNE-EN 420 (VUIT EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	8,83	€
P-5	P147P-EPWV	u	Protector auditiu tipus orellera acopiable a casc industrial de seguretat, homologat segons UNE-EN 352-8, UNE-EN 397/A1, UNE-EN 458 (QUINZE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	15,44	€
P-6	P147Z-FITM	u	Ulleres de seguretat per a protecció de riscos mecànics, amb muntura universal, amb visor de malla de reixeta metàl·lica, homologades segons UNE-EN 1731 (CINC EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	5,28	€
P-7	P154B-YJ6L	m2	Aspirat manual de superfície amb Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA (ZERO EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	0,60	€
P-8	P191-H8CE	u	Cala en cel ras per a inspecció d'estructura, amb mitjans manuals (CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	5,06	€
P-9	P191-H8CH	u	Cala en paviment de rajoles de fins a 50x50 cm, i retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	12,65	€
P-10	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VINT-I-CINC EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	25,29	€
P-11	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	12,65	€
P-12	P2140-H8DV	u	Desmuntatge per a substitució de fulla de porta tallafocs, d'una fulla batent, de fusta o metàl·lica, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VUIT EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	8,49	€
P-13	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (ONZE EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	11,63	€
P-14	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (ONZE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)	11,38	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

23/10/25

Pàg.:

2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-15	P2142-W8Z1	m2	Arrencada d'aplatat de # de teixit, plafó, cartró o feltre amb contingut d'amiant, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sacs corresponents (VUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	8,95	€
P-16	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	1,52	€
P-17	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	7,59	€
P-18	P2143-H8DG	m2	Arrencada de peces de parquet encolat, neteja del suport de restes de cola i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	7,37	€
P-19	P2144-4RSC	m2	Desmuntatge de vidre laminar de seguretat, de 5+5+5 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor (TRENTA-QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	34,11	€
P-20	P2145-4RS2	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VUIT EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	8,37	€
P-21	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (VUIT EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	8,09	€
P-22	P214Q-4RPP	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (SET EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	7,08	€
P-23	P214Q-4RPQ	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	4,30	€
P-24	P214R-I9T2	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de fins a 1 1 m2 (CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	5,12	€
P-25	P214T-10CXQ	m2	Enderroc d'envà de guix laminat fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	5,56	€
P-26	P21B0-HBQU	m2	Desmuntatge per a substitució de cartells en plafons d'alumini extrusionat o lamel·les d'acer galvanitzat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	10,50	€
P-27	P21D0-HBKG	u	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRENTA EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	30,12	€
P-28	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-SET EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	27,59	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-29	P21DD-HBK3	u	Desmuntatge per a substitució de llum exterior amb equip elèctric integrat, de tipus decoratiu o per a enllumenat de vials, muntat sobre columna o bàcul a una alçària de 10 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	32,41	€
P-30	P21Q0-H8NP	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix, de 1000 kg de pes, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges: Escala metàl·lica de cargol de 2.40 m de diàmetre, i fins a 6 m d'alçària, amb suport central amb tub d'acer 210 mm de diàmetre, esglaons i replans amb planxa metàl·lica, fixada amb tacs i cargols. (DOS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	285,40	€
P-31	P2R5-DT1N	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (VINT-I-TRES EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	23,53	€
P-32	P2RA-EU50	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (VINT-I-CINC EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	25,88	€
P-33	P442-DG2K	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura (DOS EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	2,67	€
P-34	P446-DMAP	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols (TRES EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	3,45	€
P-35	P4FH-EK40	m3	Paret estructural de 14 cm de gruix per a revestir, de Totxana R-5 de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:2:10 (2 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret d'1 N/mm2 (TRES-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	326,53	€
P-36	P4SA-MSJ1	m2	Reforç de sostre amb capa de compressió de 5 cm de gruix, amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer de 15x15 cm, de 5 i 5 mm de D i una quantia de 0,06 m3/m2 de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, abocat amb bomba, amb recolzament a paret amb regates de 5 cm de fondària i 20 cm d'amplària a cada entrebigat amb connectors laminats en calent formats per perfil d'acer per a estructures, units a les biguetes a l'obra amb soldadura, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-CINC EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	25,22	€
P-37	P5Z25-50UW	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	24,24	€
P-38	P656-ST5O	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K) (CINQUANTA-SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	56,02	€
P-39	P656-ST5S	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus resistent al foc (F) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de	68,27	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	
P-40	P660-73NP	u	Modificació de la cantonada de trobada corba de mampares modulars formades per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix, per una cantonada en angle recte amb una peça en "T". (SETANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	72,31 €
P-41	P741-DXCN	m2	Membrana de gruix 2 mm, d'una làmina de PVC flexible no resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, fusionada amb soldadura d'aire calent, col·locada sense adherir al suport (VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	28,28 €
P-42	P7DB-65O3	m2	Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb coixinet de material intumescent termoexpansiu, amb resistència al foc EI-180 (DOS-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	266,80 €
P-43	P7DD-65OH	m2	Tallafocs en safata de pas de cables amb calaix metàl·lic de 114x102mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, encastat a terra (CENT VINT-I-CINC EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	125,49 €
P-44	P800-01NP	u	Partida a justificar de repació i substitució de paviment i revestiment existent per a adequació a les noves necessitats del local (TRES MIL TRES-CENTS VUITANTA-SET EUROS)	3.387,00 €
P-45	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle (VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	22,72 €
P-46	P822-3NXH	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària $\leq 3 \text{ m}$ amb Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-DOS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	42,03 €
P-47	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent (SETANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	78,75 €
P-48	P83EC-I3G8	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplaria i canals de 48 mm d'amplaria, amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida fibres cotó reciclat (QUARANTA-DOS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	42,90 €
P-49	P846-9JOG	m2	Cel ras de Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	32,59 €
P-50	P84J-54OFW	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat vinílic, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Article: ref. R04890595F de la sèrie GYPREX VINILO de l'empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	24,85 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-51	P84O-AHFA	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat (SETANTA-UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	71,32	€
P-52	P864-AE5V	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 15 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida, col·locat fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta (CINQUANTA EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	50,30	€
P-53	P89G-43U4	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat (DIVUIT EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	18,43	€
P-54	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat (NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	9,18	€
P-55	P89I-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat (VUIT EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	8,29	€
P-56	P93G-57PY	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (DEU EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	10,04	€
P-57	P9D5-14QCF	m2	Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat polit antilliscant classe 2 de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (SEIXANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	65,98	€
P-58	P9D5-14QEG	m2	Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup B1a (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (CINQUANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	52,26	€
P-59	P9P6-4YZD	m2	Paviment de cautxú/goma en llosetes de 500x500 mm, preu alt, classe 23-34-42 segons la norma UNE-EN 685 i de 2,2 mm de gruix, amb superfície especial, col·locat amb adhesiu de resines epoxi (TRENTA-SET EUROS)	37,00	€
P-60	P9Q4-5UIW	m2	Parquet flotant de Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de gruix >2,9 mm, de fusta de roure americà de qualitat superior envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 15 mm, amb 1 llistó per post, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm de gruix (SETANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	74,55	€
P-61	P9S0-5Z7T	m2	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 20x2 mm, en peces de 1000x500 mm amb bastiment de perfils laminats galvanitzats, col·locat (VUITANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	89,82	€
P-62	P9U4-4ZAY	m	Sòcol de fusta de roure envernissada, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols (DEU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	10,99	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-63	P9U9-HAAS	m	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu (SET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	7,51	€
P-64	P9VB-E7N8	m	Esглаó de gres extruït esmaltat antilliscant, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:8 (SEIXANTA-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	62,09	€
P-65	P9VF-5CH2	m	Formació d'esглаó amb totxana de 240x115x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (VINT-I-SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	27,60	€
P-66	P9VZ-HBXG	m	Reposició de tira de carborúndum antilliscant sobre graó d'escala d'1,5 m d'amplària com a màxim (SIS EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	6,94	€
P-67	P9ZB-61ST	m2	Rebaixat, polit i envernissat de paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	23,34	€
P-68	PAD1-617M	u	Trapa practicable de planxa d'acer galvanitzat, per a un buit d'obra de 120x60 cm, amb sòcol prefabricat, amb frontisses, maneta, pany, clau i escala plegable d'alumini, col·locada amb fixacions mecàniques (SIS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	653,24	€
P-69	PAFA-7RNP	u	Fulla fixa d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 455x240 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 (MIL NOU-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	1.958,43	€
P-70	PAM2-36TD	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques (DOS-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	285,98	€
P-71	PAN3-860W	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 300x170 cm (QUARANTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	41,31	€
P-72	PAN3-87B5	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x250 cm (TRENTA EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	30,76	€
P-73	PAN3-87EU	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 220x250 cm (QUARANTA-UN EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	41,31	€
P-74	PAN3-87S6	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 150x270 cm (TRENTA-SIS EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	36,92	€
P-75	PAQ0-51NP	u	Conjunt de sis fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 75 cm d'amplària i 54 cm d'alçària (SIS-CENTS TRES EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	603,82	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-76	PAQ5-37OA	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada (CENT DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	118,54	€
P-77	PAQ5-37UE	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, amb barretes i galzes per a vidre i de fusta xapada, col·locada (TRES-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	354,41	€
P-78	PAQ5-380B	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 90 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	122,21	€
P-79	PAS2-5QUZ	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 140x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada (MIL SET-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	1.748,50	€
P-80	PAS2-5QYA	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90, de dues fulles batents, per a una llum de 200x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada (MIL DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	1.222,47	€
P-81	PAS2-5R6X	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C30, una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic, col·locada (SET-CENTS TRENTA EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	730,62	€
P-82	PAW8-01NP	u	Subministrament i instal·lació del sistema d'alliberament i tancament automàtic per a portes tallafoc de doble fulla, integrat a la central d'alarma d'incendis (CIE), de manera que, en pulsació del polsador assignat o en alarma de la CIE, es desalimenta la retenció i les portes es tanquin de forma automàtica i ordenada. Inclou: 2 tancaportes EN 1154 (una per fulla) i coordinador EN 1158 per assegurar la seqüència de tancament (passiva). 2 retenidors electromagnètics EN 1155 / sistema EN 14637 (o tancaportes electromagnètics hold-open), amb muntatge fail-safe (pèrdua de tensió = tancament). 1 polsador d'alarma EN 54-11 (roig) dedicat a la porta, connectat a la central EN 54-2 en zona/entrada programada per activació d'alliberament. Mòdul de maniobra i font d'alimentació EN 54-4 amb bateries i línies supervisades. Cablejat, canalització i petits materials, ancoratges, ajust i posada en marxa, amb proves funcionals (alliberament per pulsació i per ordre d'alarma CIE) i instruccions d'ús. (MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	1.467,71	€
P-83	PAZ6-01NP	u	Lleixes metàl·liques collades paret 1,20x0,40x2,00 (CENT VINT-I-CINC EUROS)	125,00	€
P-84	PB1D-52WO	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament (CENT UN EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	101,71	€
P-85	PB92-01NP	u	Retolació (TRES MIL DOS-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	3.227,70	€
P-86	PBBD-WBMC	u	Senyal amb Cartell explicatiu rectangular autoadhesiu de polietilè amb llegenda indicativa d'avertència i prohibició, amb el text en blanc sobre fons vermell amb el cantell blanc, de dimensions 15x10 cm (DIN A6) per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut amb simbologia específica per a treballs amb presència d'amiant, fixat i amb el desmuntatge inclòs (VINT-I-UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	21,20	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-87	PC16-IZS1	m2	Mirall de vidre laminar de seguretat incolora 5+5, amb cantells polits i bisellats col·locat fixat mecànicament sobre el parament (CENT EUROS)	100,00	€
P-88	PC17-5GSL	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 8 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna d'acolorit, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (CENT EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	100,91	€
P-89	PC1F-5NXO	m2	Vidre imprès de color de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (NORANTA-CINC EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	95,14	€
P-90	PC1H-H8SH	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, retallat a mida, col·locat sobre buit d'obra de forma irregular. Inclou confecció de plantilles (CENT VINT-I-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	126,57	€
P-91	PC1J-6Y9T	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-30, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (TRES-CENTS NOU EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	309,61	€
P-92	PD19-HDLD	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró (VINT-I-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	24,09	€
P-93	PEC4-01NP	u	Subministrament i instal·lació de recuperador de calor entàlpic Kosner KRC-2+DPE, cabal nominal 1.260 m³/h @ 200 Pa, by-pass automàtic 100% per free-cooling, intercanviador a contracorrent d'alta eficiència (~76-78%), ventiladors EC, filtres ePM10 50% (M5) en extracció i ePM1 70% (F7) en impulsió. Inclou: subjeccions, connexions elèctriques bàsques, posada en marxa i regulació de cabals i connexió a conductes de distribució en plantes. (QUATRE MIL NOU-CENTS SETZE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	4.916,68	€
P-94	PEC4-02NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la connexió i adaptació d'un recuperador de calor entàlpic a la xarxa de ventilació existent. L'equip s'instal·la en zona exterior, i aquesta partida inclou les actuacions necessàries per a la connexió de les boques d'impulsió, extracció, presa d'aire exterior i expulsió d'aire viciat amb la xarxa interior de conductes, mitjançant els elements corresponents: trams de conducte, transicions, accessoris de connexió, aïllaments, suports, segellats i proves de funcionament. (DOS MIL QUATRE-CENTS QUINZE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	2.415,19	€
P-95	PEGM-01NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-24N/71 Nova EVO (R-32) – 7,1 kW fred / 7,3 kW calor. Subministrament i Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 3/8" (líquid) i 5/8" (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent. (DOS MIL NOU-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	2.921,33	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-96	PEGM-02NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-12N/35 Nova EVO (R-32) – 3,5 kW fred /3,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4'' (líquid) i 3/8'' (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent. (MIL VUIT-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	1.874,18 €
P-97	PEGM-03NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-09N/25 Nova EVO (R-32) – 2,5 kW fred /2,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4'' (líquid) i 3/8'' (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent. (MIL SET-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1.747,44 €
P-98	PEK6-FI0T	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 500 mm d'amplària i 250 mm d'alçària col·locada entre els conductes (DOS-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	224,86 €
P-99	PG00-01NP	u	Partida a justificar de verificació i modificació de la instal·lació elèctrica existent per a adequació a les noves necessitats del local (TRES MIL TRES-CENTS VUITANTA-SET EUROS)	3.387,00 €
P-100	PG01-01NP	u	Partida alçada a justificar destinada a la justificació i execució de les actuacions necessàries per a la subsanació de possibles deficiències detectades en la inspecció d'OCA, d'acord amb els criteris establerts pel Decret 192/2023, en una instal·lació elèctrica existent prèvia al Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (R.D. 842/2002). (MIL CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	1.138,05 €
P-101	PG01-02NP	u	Taxes corresponents a la inspecció per part de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), d'acord amb els criteris establerts al Decret 192/2023, aplicada a una instal·lació elèctrica existent anterior al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (R.D. 842/2002). Inclou els costos derivats de la tramitació i emissió de l'acta d'inspecció. (CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	549,77 €
P-102	PG01-03NP	u	Modificació no substancial d'una instal·lació elèctrica existent, consistent en el cablejat d'il·luminació per alimentar els nous punts de llum i connexió a interruptor o detectors de presència. La distribució s'efectua des de les caixes de connexió existents fins als punt d'il·luminació a alimentar, amb cable de coure aïllat de secció 3x1,5 mm², amb designació S0Z1-K (AS+), lliure d'halogens coberta del cable de poliolefina amb baixa emissió fums. instal·lat en conduccions complementàries segons els recorreguts requerits i característiques d'il·luminació. Inclou: passades de cable, fixacions, caixes i accessoris menors, connexió als punts de consum i verificació del correcte funcionament. No inclou el subministrament de lluminàries, que es mesuren en partida independent. (DOS MIL DOS-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	2.282,16 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-103	PG01-04NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la modificació puntual de quadres i subquadres elèctrics per a l'adaptació o substitució de mecanismes i aparells de protecció, derivada de les modificacions no substancials efectuades en la instal·lació o de la incorporació de nous equips receptors.	863,05	€
			(VUIT-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB CINC CÈNTIMS)		
P-104	PG29-DWGJ	m	Canal metàl·lica de planxa d'acer ranurada, de 100x200 mm, muntada superficialment	85,89	€
			(VUITANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)		
P-105	PG35-DY6E	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal	1,47	€
			(UN EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)		
P-106	PG60-79KW	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, muntada superficialment	226,72	€
			(DOS-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)		
P-107	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	14,66	€
			(CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)		
P-108	PG6H-CUJE	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 1 base d'endoll+1 presa TV+1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastat	75,85	€
			(SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)		
P-109	PG6O-77P2	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada	15,19	€
			(QUINZE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)		
P-110	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat	80,98	€
			(VUITANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)		
P-111	PG8Z-01NP	u	Subministrament, substitució i instal·lació completa d'una xarxa de cablejat estructurat Categoria 6 U/UTP LSZH, per a 17 llocs de treball (34 preses RJ45 dobles), amb origen a la sala de rack, inclou: Retirada i desconnexió controlada del cablejat i preses existents, amb recollida selectiva de residus elèctrics i electrònics (RAEE). Revisió i adequació de canalitzacions existents, substitució de trams defectuosos i ampliació d'anells o derivacions interiors a despatxos per permetre noves ubicacions. Subministrament i instal·lació de cable Cat.6 U/UTP LSZH (color blau o verd dades) amb identificació per etiquetes numerades segons pla d'implantació. Instal·lació de preses dobles RJ-45 Cat.6 en caixes d'encast o superfície amb marcs i mecanismes compatibles, degudament numerades i fixades. Muntatge de patch panels Cat.6 de 24 ports al rack existent, amb etiquetatge i connexió de totes les línies. Proves de certificació, mesura de pèrdues, atenuació i NEXT segons norma UNE-EN 50173 / TIA-EIA 568-C, amb emissió d'informe de resultats. Revisió funcional i posada en servei de tots els punts, neteja final i lliurament d'esquema de connexions.	3.466,94	€
			(TRES MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)		

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-112	PGC4-B444	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >90%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 1 minut i del 125% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 4 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre, col·locat (SIS MIL QUATRE-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	6.476,56 €
P-113	PH11-AZWQ	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment (DOS-CENTS DISSET EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	217,05 €
P-114	PH21-AZW9	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 30000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 90 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat (SEIXANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	62,66 €
P-115	PH23-II1Y	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 3000 K, encastada (CENT VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	128,25 €
P-116	PH53-H9YC	u	Balisa d'emergència circular amb difusor de policarbonat i cos de zamak, amb LED d'un flux aproximat d'1,5 lumens i 1 hora d'autonomia, 2 làmpades de senyalització tipus LED de color vermell de 230 V a.c. de tensió d'alimentació, amb un grau de protecció IP 44 IK 07, encastada en paraments verticals (QUARANTA-DOS EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	42,18 €
P-117	PH57-B38H	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat (DOS-CENTS DOS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	202,11 €
P-118	PH57-B3NP	u	Kit de conversió a llum d'emergència per a luminàries led max 45 w (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	84,74 €
P-119	PHB3-HZ6V	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K, muntada encastada a les plaques del fals sostre, incloses peces auxiliars: clips de subjecció, peces d'unió de cantonada, etc (CINQUANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	52,64 €
P-120	PJ07-62NP	u	Instal·lació de lampisteria aigua freda i calenta, per a cambra higiènica, amb lavabo i plat de dutxa, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos (QUATRE-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	476,69 €
P-121	PJ07-63NP	u	Instal·lació de lampisteria per a office, aigua freda i calenta, amb aiguera, rentadora i rentavaixelles, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 100 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos (NOU-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	952,71 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

23/10/25

Pàg.:

12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-122	PJ07-64NP	u	Instal·lació de lampisteria aigu freda i calenta. per a aiguera equipada amb escalfador acumulador elèctric de 30 l per aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos (CINC-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	567,56	€
P-123	PJ117-3BRA	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color fort i preu mitjà, col·locat amb suports murals (CENT SETANTA-SET EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	177,73	€
P-124	PJ11A-7ATS	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1200x700 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment (DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	222,09	€
P-125	PJ182-3DSX	u	Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina (SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	78,69	€
P-126	PJ1X1-HBVB	u	Desguàs sífonic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 35 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació, substituint un element existent d'iguals característiques (CENT CATORZE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	114,33	€
P-127	PJ210-3YJR	u	Aixeta senzilla per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb entrada de 1/2" (CINQUANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	56,86	€
P-128	PJ212-3M5Z	u	Aixeta monocomandament per a banyera/dutxa mural, muntada superficialment, amb broc i transfusor, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" per a dutxa de telèfon (CENT TRENTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	134,89	€
P-129	PJ21G-3SD9	u	Bateria mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de 1/2" (CENT QUARANTA EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	140,35	€
P-130	PJ34-3FP8	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC (VINT-I-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	21,28	€
P-131	PJ38-3EGI	u	Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreexidor, de PVC, de 40 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC (TRENTA-NOU EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	39,92	€
P-132	PJ40-01NP	u	Dispensador paper Higiènic Industrial Blanc, amb Visor Abs Ares 25, o similar (SETZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	16,50	€
P-133	PJ40-HA2A	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de secció quadrada de 18 mm, de 40 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques (TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	34,48	€
P-134	PJ41-HA1Q	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques (CENT VINT-I-SET EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	127,04	€
P-135	PJ42-01NP	u	Dispensador paper mans Mecha mod MP4517-D o similari (VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	22,30	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-136	PJA8-3HXM	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (TRES-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	338,50 €
P-137	PJA8-3HXU	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (CENT NORANTA EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	190,63 €
P-138	PLV0-HANP	u	Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat (VINT-I-CINC MIL QUARANTA-UN EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	25.041,06 €
P-139	PM11-01NP	u	Subministrament, instal·lació i posada en marxa d'una central de detecció i alarma d'incendis (CIE) conforme EN 54-2 amb font d'alimentació i bateries EN 54-4, per al control d'alliberament de portes tallafoc mitjançant pulsadors d'alarma EN 54-11 i retirada de tensió dels retenidors electromagnètics. Característiques: 2-4 zones convencionals (o superiors), amb 3 pulsadors associats (1 per porta) i possibilitat d'ampliació futura amb detectors automàtics.1 o més sortides de relé programables per alliberar retenidors (per grup o per porta) en alarma i en fallada d'alimentació (fail-safe). Alimentació de seguretat amb bateries per 72 h en espera + 30 min en alarma (RIPCI). Indicació acústica/òptica, memòria d'esdeveniments i programació/integració amb el sistema existent. Inclou: anclatges, canalitzacions i cablejat de senyal/alimentació fins als mòduls de maniobra, connexió dels 3 pulsadors, programació, proves funcionals (alliberament per pulsació i per ordre d'alarma) i instruccions d'ús. (MIL NOU-CENTS SETZE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	1.916,85 €
P-140	PM15-4ICU	u	Detector tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis convencional, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat (QUARANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	43,68 €
P-141	PM18-3862	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multità, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior (SEIXANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	63,28 €
P-142	PM32-DZ3Y	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret (VUITANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	86,57 €
P-143	PM32-DZ5L	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment (CENT TRENTA-DOS EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	132,99 €
P-144	PMD5-01NP	u	Pulsador antipànic boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, col·locat (SEIXANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	66,53 €
P-145	PO0002ELE	U	Legalització de les instal·lacions d'electricitat, butlletí. (TRES-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	334,82 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-146	PP44-664O	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal (DOS EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	2,06	€
P-147	PP46-816O	u	Cable de xarxa amb conductors de coure, per a televisió, amb un connector RJ45 a un extrem i un connector IEC de 9,5 mm a l'altre, de 2,5 m llargària col·locat (QUARANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	45,26	€
P-148	PP80-H9O0	u	Central de grup per a un màxim de 127 habitacions repartides en 3 subgrups, amb funcions de control i sincronització a cada subgrup i amb capacitat de transferència de dades a altres centrals de grup, sense circuit d'àudio, de color blanc, fixat a pressió sobre base de connexions encastada, inclosa la base (TRES-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	356,05	€
P-149	PPD0-01NP	u	Subministrament, muntatge i posada en servei d'un armari de comunicacions mural metàl·lic de 19" i 18U, dimensions mínimes 600 x 450 mm, color negre RAL 9005, per allotjar els elements de protecció de la xarxa de dades estructurada de Categoria 6 U/UTP LSZH. Inclou: Subministrament i instal·lació de l'armari mural metàl·lic amb porta frontal de vidre de seguretat i pany amb clau, panells laterals desmuntables i posterior amb punts d'ancoratge a paret. Ventilació activa: kit de ventilació format per 2 ventiladors i termòstat regulable, muntat al sostre de l'armari, amb alimentació 230V i cablejat fins a presa existent. Distribució elèctrica interna: regleta PDU de 1U amb 8 preses Schuko, interruptor magnetotèrmic 16A i cable d'alimentació 3 m amb endoll. 2 safates fixes 1U de 250 mm de fons per a equips auxiliars. 2 organitzadors de cable horitzontals 1U amb tapa (passa-cables). 1 guia vertical lateral per conducció i agrupació de feixos de cables. 2 panells cecs 1U per millorar circulació d'aire. Posada a terra de l'armari mitjançant cable verd-groc 6 mm², bornes i connexió a barra equipotencial. SAI/UPS line-interactive 1000 VA / 600 W per alimentació d'equipaments de xarxa (switch, router, etc.), amb temps d'autonomia mínim 10 min. Muntatge i ancoratge a paret o estructura metàl·lica, nivellació, verificació de fixacions i organització del cablejat intern. Tot el material serà marca reconeguda (Legrand, Rittal, Triton, o equivalent) i complirà la normativa UNE-EN 60950-1 (seguretat d'equips IT), UNE-EN 61439-1 (quadres elèctrics) i UNE-EN 50173 (DOS MIL DOS-CENTS DOTZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	2.212,80	€
P-150	PQ16-01NP	u	Banc 3 cadires fusta sense braços (SIS-CENTS VINT EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	620,80	€
P-151	PQ18-8FVA	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respatl·ler, col·locat superficialment (QUATRE-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	478,88	€
P-152	PQ19-01NP	u	Sofà 3 places, amb tela ignífuga (VUIT-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	875,95	€
P-153	PQ22-01NP	u	Paperera amb tapa i pedal WC 20 L plàstic (CINQUANTA-DOS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	52,10	€
P-154	PQ22-02NP	u	Paperera (DOTZE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	12,18	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-155	PQ52-H8NP	m2	Taulell de 60 cm d'amplària a base de cantells de fusta de roure nacional, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, de densitat mitjana, de 16 mm de gruix i reforç interior amb llates de pi, col·locat sobre obra amb fixacions mecàniques (QUATRE-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	477,54	€
P-156	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols (CENT DEU EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	110,79	€
P-157	PQ72-79KC	m	Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb laminat estratificat amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat (TRES-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS)	365,00	€
P-158	PQ76-01NP	u	Moble, taulell de recepció executat amb estructura metàl·lica, davanter i taulell de vidre imprés translúcid incolor amb taula de vidre incorporada i calaixera metàl·lica. (MIL CINC-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	1.581,11	€
P-159	PQ77-01NP	u	Cadira acompanyant (CENT DOS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	102,31	€
P-160	PQ77-02NP	u	Cadira treball (CENT SETANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	176,81	€
P-161	PQ80-H8NP	u	Rentavaixelles, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada (QUATRE-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	425,32	€
P-162	PQ80-H9NP	u	Rentadora, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada (QUATRE-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	425,32	€
P-163	PQS3-01NP	u	Esterilla pilates de talla S (160 cm x 55 cm) i gruix (10 mm) (VINT-I-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	24,36	€
P-164	PQS3-02NP	u	Pilotes pilates 75 cm (VINT-I-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	24,36	€
P-165	PQS3-03NP	u	Suport pilotes pilates per 5 uts d'acer, amb peus a terra (TRES-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	334,95	€
P-166	PQS3-04NP	u	Sac boxa de cautxú. Pes del sac: 50 kg. Mesures del sac penjat: 190 cm (CENT SETANTA EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	170,52	€
P-167	PQS8-J1FL	u	Espatllera de dues places amb 15 barrots de pi melis i muntants de pi flandes, de 2550 mm x 2000 mm, fixada a la paret amb cargols (DOS-CENTS CINQUANTA EUROS)	250,00	€
P-168	PQU0-02NP	u	Armari alt amb portes i pany 92,5+92,5x42x192h cm (CINC-CENTS VUITANTA EUROS)	580,00	€
P-169	PQU0-03NP	u	Armari amb portes inferiors amb pany 92,5+92,5x42x192h cm (DOS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	244,80	€
P-170	PQU3-0234	u	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball (CENT NOU EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	109,43	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

23/10/25

Pàg.:

16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-171	PQU7-0238	u	Material sanitari per a assortir una farmaciola amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball (SETANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	72,50	€
P-172	PQU8-65LV	u	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	58,11	€
P-173	PQUF-01NP	u	Pissarra magnètica 120x90 (NORANTA EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	90,20	€
P-174	PQUO-01NP	u	Taula de treball per taller de restauració (VUIT-CENTS DOS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	802,86	€
P-175	PQUO-02NP	u	Taula 1,60x,80 + ala de 0,90x0,60 (TRES-CENTS CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	314,65	€
P-176	PQUO-03NP	u	Taula 140x80 (CENT CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	154,03	€
P-177	PQUO-04NP	u	Taula 1,80x0,80 (DOS-CENTS QUINZE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	215,18	€
P-178	PQUO-05NP	u	Taula baixa 60x60 (CENT TRENTA-CINC EUROS)	135,00	€
P-179	PQUO-06NP	u	Taula Reunions 10p -320x120 (CINC-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	577,54	€
P-180	PQV3-01NP	u	Newline Solucio Integral Videoconferencia Serie Mira 75''+ Suport Paret Fix + WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*- TT-7520HO-Monitor táctil 75'', Cámara 1080p y micrófonos integrados con alcance 8 metros, 20 puntos táctiles, tecnología Óptica bonding, 178° Angulo de vision, Reconocimiento de Objetos, Resolucion 4K, Android 8.0, Newline Cast (proyeccion inalambrica), Newline Broadcast (streaming), Newline Display Management (MDM), OPS PC opcional, 5 AÑOS DE GARANTIA ON SITE CON REINSTALACION- WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa* (TRES MIL VUIT-CENTS EUROS)	3.800,00	€
P-181	PQV3-02NP	u	Televisor amb pantalla QLED 75'' model Samsung TQ75Q7F5AUXXC, QLED 4K, Q4 AI Processor o similar. Muntat amb suport a la paret (SET-CENTS VINT EUROS)	720,00	€
P-182	PQZ5-01NP	u	Penjador paret/darrera porta 5 penjadors (QUARANTA-QUATRE EUROS)	44,00	€
P-183	PQZ5-02NP	u	Penjador porta 1 penjador (DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	18,50	€
P-184	PQZJ-01NP	u	Futbolín Semi Profesional Salón Marrón Devessport similiar, con Jugadores de Piernas Separadas 140x76x88cm (QUATRE-CENTS CINQUANTA EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	450,05	€
P-185	PY02-H8WG	u	Trepant sobre estructura de formigó de 10 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de widia, en vertical i inclinat (TRENTA EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	30,13	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 23/10/25 Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"	62,66	€
			Altres conceptes	62,66000	€
P-2	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim	313,29	€
			Altres conceptes	313,29000	€
P-3	P1477-65LG	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	6,59	€
	B1477-07TR	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	6,49000	€
			Altres conceptes	0,10000	€
P-4	P147L-EQD	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5, homologats segons UNE-EN 388, UNE-EN 420	8,83	€
	B147J-0XKO	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5, homologats segons UNE-EN 388, UNE-EN 420	8,70000	€
			Altres conceptes	0,13000	€
P-5	P147P-EPW	u	Protector auditiu tipus orellera acoplable a casc industrial de seguretat, homologat segons UNE-EN 352-8, UNE-EN 397/A1, UNE-EN 458	15,44	€
	B147P-19OE	u	Protector auditiu tipus orellera acoplable a casc industrial de seguretat, homologat segons UNE-EN 352-8, UNE-EN 397/A1, UNE-EN 458	15,21000	€
			Altres conceptes	0,23000	€
P-6	P147Z-FITM	u	Ulleres de seguretat per a protecció de riscos mecànics, amb muntura universal, amb visor de malla de reixeta metàl·lica, homologades segons UNE-EN 1731	5,28	€
	B147Z-0XIB	u	Ulleres de seguretat per a protecció de riscos mecànics, amb muntura universal, amb visor de malla de reixeta metàl·lica, homologades segons UNE-EN 1731	5,20000	€
			Altres conceptes	0,08000	€
P-7	P154B-YJ6L	m2	Aspirat manual de superfície amb Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	0,60	€
			Altres conceptes	0,60000	€
P-8	P191-H8CE	u	Cala en cel ras per a inspecció d'estructura, amb mitjans manuals	5,06	€
			Altres conceptes	5,06000	€
P-9	P191-H8CH	u	Cala en paviment de rajoles de fins a 50x50 cm, i retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals	12,65	€
			Altres conceptes	12,65000	€
P-10	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	25,29	€
			Altres conceptes	25,29000	€
P-11	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	12,65	€
			Altres conceptes	12,65000	€
P-12	P2140-H8D	u	Desmuntatge per a substitució de fulla de porta tallafocs, d'una fulla batent, de fusta o metàl·lica, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	8,49	€
			Altres conceptes	8,49000	€
P-13	P2142-4RM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,63	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	11,63000	€
P-14	P2142-4RM	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,38	€
			Altres conceptes	11,38000	€
P-15	P2142-W8Z	m2	Arrencada d'aplatat de # de teixit, plafó, cartró o feltre amb contingut d'amiant, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sacs corresponents	8,95	€
			Altres conceptes	8,95000	€
P-16	P2143-4RQ	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,52	€
			Altres conceptes	1,52000	€
P-17	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,59	€
			Altres conceptes	7,59000	€
P-18	P2143-H8D	m2	Arrencada de peces de parquet encolat, neteja del suport de restes de cola i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,37	€
			Altres conceptes	7,37000	€
P-19	P2144-4RS	m2	Desmuntatge de vidre laminar de seguretat, de 5+5+5 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	34,11	€
			Altres conceptes	34,11000	€
P-20	P2145-4RS2	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	8,37	€
			Altres conceptes	8,37000	€
P-21	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	8,09	€
			Altres conceptes	8,09000	€
P-22	P214Q-4RP	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	7,08	€
			Altres conceptes	7,08000	€
P-23	P214Q-4RP	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	4,30	€
			Altres conceptes	4,30000	€
P-24	P214R-I9T2	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de fins a 1 1 m2	5,12	€
			Altres conceptes	5,12000	€
P-25	P214T-10CX	m2	Enderroc d'envà de guix laminat fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,56	€
			Altres conceptes	5,56000	€
P-26	P21B0-HBQ	m2	Desmuntatge per a substitució de cartells en plafons d'alumini extrusionat o lamel·les d'acer galvanitzat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,50	€
			Altres conceptes	10,50000	€
P-27	P21D0-HBK	u	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	30,12	€
			Altres conceptes	30,12000	€
P-28	P21D0-HBK	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió	27,59	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			o contenidor	
			Altres conceptes	27,59000 €
P-29	P21DD-HBK	u	Desmuntatge per a substitució de llum exterior amb equip elèctric integrat, de tipus decoratiu o per a enllumenat de vials, muntat sobre columna o bàcul a una alçària de 10 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	32,41 €
			Altres conceptes	32,41000 €
P-30	P21Q0-H8N	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix, de 1000 kg de pes, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges: Escala metàl·lica de cargol de 2.40 m de diàmetre, i fins a 6 m d'alçària, amb suport central amb tub d'acer 210 mm de diàmetre, esglaons i replans amb planxa metàl·lica, fixada amb tacs i cargols.	285,40 €
			Altres conceptes	285,40000 €
P-31	P2R5-DT1N	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat	23,53 €
			Altres conceptes	23,53000 €
P-32	P2RA-EU50	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	25,88 €
	B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	25,50000 €
			Altres conceptes	0,38000 €
P-33	P442-DG2K	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	2,67 €
	B44Z-0LWH	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,50000 €
			Altres conceptes	1,17000 €
P-34	P446-DMAP	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols	3,45 €
	B44Z-0M1D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i galvanitzat	2,72000 €
			Altres conceptes	0,73000 €
P-35	P4FH-EK40	m3	Paret estructural de 14 cm de gruix per a revestir, de Totxana R-5 de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:2:10 (2 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret d'1 N/mm2	326,53 €
	B0F19-1320	u	Totxana R-5 de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	88,20000 €
			Altres conceptes	238,33000 €
P-36	P4SA-MSJ1	m2	Reforç de sostre amb capa de compressió de 5 cm de gruix, amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer de 15x15 cm, de 5 i 5 mm de D i una quantia de 0,06 m3/m2 de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb recolzament a paret amb regates de 5 cm de fondària i 20 cm d'amplària a cada entrebigat amb connectors laminats en calent formats per perfil d'acer per a estructures, units a les biguetes a l'obra amb soldadura, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	25,22 €
			Altres conceptes	25,22000 €
P-37	P5Z25-50U	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort	24,24 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	1,59936	€
	B0F18-0E2R	u	Supermaó de 500x200x40 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	3,01000	€
			Altres conceptes	19,63064	€
P-38	P656-ST50	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$	56,02	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,31960	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	19,03440	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,98753	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	4,99086	€
	B7CBC-I3CQ	m2	Placa semirígida de fibres de cotó reciclat, subministrat en panell de dimensions 600x1200 mm, gruix de 40 mm i conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$	7,53960	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000	€
			Altres conceptes	12,90561	€
P-39	P656-ST5S	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus resistent al foc (F) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$	68,27	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	4,99086	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000	€
	B0CC0-21OP	m2	Placa de guix laminat resistent al foc (F) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	31,10600	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000	€
	B7CBC-I3CQ	m2	Placa semirígida de fibres de cotó reciclat, subministrat en panell de dimensions 600x1200 mm, gruix de 40 mm i conductivitat tèrmica $\leq 0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$	7,53960	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,31960	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,98753	€
			Altres conceptes	13,08401	€
P-40	P660-73NP	u	Modificació de la cantonada de trobada corba de mampares modulars formades per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix, per una cantonada en angle recte amb una peça en "T".	72,31	€
	B661-1KOA	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat del perímetre dels taulers	51,71000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	20,60000 €
P-41	P741-DXCN	m2	Membrana de gruix 2 mm, d'una làmina de PVC flexible no resistent a la intempèrie, amb armadura de malla de fibra de vidre, fusionada amb soldadura d'aire calent, col·locada sense adherir al suport	28,28 €
	B740-OSM1	m2	Làmina de PVC flexible no resistent a la intempèrie de gruix 2 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	16,74200 €
			Altres conceptes	11,53800 €
P-42	P7DB-65O3	m2	Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb coixinet de material intumescent termoexpansiu, amb resistència al foc EI-180	266,80 €
	B7D1-CW37	u	Coixinet de protecció contra el foc de material intumescent termoexpansiu, de 340x200x35 mm, per a segellar buits de pas d'instal·lacions	259,95000 €
			Altres conceptes	6,85000 €
P-43	P7DD-65OH	m2	Tallafocs en safata de pas de cables amb calaix metàl·lic de 114x102mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, encastat a terra	125,49 €
	B7D7-19Y1	u	Passamurs per a segellar el pas de cables format per calaix metàl·lic de 114x102 mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, per anar encastat a terra	118,08000 €
			Altres conceptes	7,41000 €
P-44	P800-01NP	u	Partida a justificar de repació i substitució de paviment i revestiment existent per a adequació a les noves necessitats del local	3.387,00 €
			Sense descomposició	3.387,00000 €
P-45	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	22,72 €
			Altres conceptes	22,72000 €
P-46	P822-3NXH	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	42,03 €
	B0FG2-0GLJ	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior	25,82800 €
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	1,76501 €
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,23460 €
			Altres conceptes	14,20239 €
P-47	P83E7-9KM	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent	78,75 €
	B097-32K0	dm3	Imprimació per a col·locació de panell HPL, adequada per a suports porosos, de base resina epoxi pigmentada	2,28400 €
	B834-2B09	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	36,01400 €
	B093-32JX	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell HPL, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	3,84875 €
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	3,66995 €
	B830-1VF5	m	Cinta de polietilè autoadhesiva a dues cares, de 3 mm de gruix i 12 mm d'amplària	1,29000 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	2,70000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	28,94330	€
P-48	P83EC-I3G8	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida fibres cotó reciclat	42,90	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,94050	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,51720	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,31960	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,37660	€
	B7CBC-HY9G	m2	Placa semirígida de fibres de cotó reciclat, subministrat en panell de dimensions 600x1200 mm, gruix de 40 mm i conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K)	4,32600	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600	€
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,36960	€
			Altres conceptes	14,80810	€
P-49	P846-9JOG	m2	Cel ras de Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	32,59	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,67095	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,42280	€
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	5,84800	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,75860	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560	€
			Altres conceptes	18,81405	€
P-50	P84J-54OF	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat vinílic, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Article: ref. R04890595F de la sèrie GYPREX VINILO de l'empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA	24,85	€
	B84I-GTE4	m2	Placa de guix laminat de la sèrie GYPREX VINILO, de 600x600mm, cantell tipus A i un gruix de 10mm	9,10520	€
	B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	4,22300	€
			Altres conceptes	11,52180	€
P-51	P84O-AHFA	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat	71,32	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B84M-2I91	u	Portella de 50x50 cm2 per a registre de cel ras de plaques de guix laminat formada per marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm, amb tanca de pressió i dispositiu de retenció	57,52000	€
			Altres conceptes	13,80000	€
P-52	P864-AE5V	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 15 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida, col·locat fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta	50,30	€
	B0CU2-2GUW	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 15 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida	20,42000	€
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	0,39600	€
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	0,28680	€
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	1,75157	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	1,00000	€
			Altres conceptes	26,44563	€
P-53	P89G-43U4	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	18,43	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,65700	€
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	4,79624	€
			Altres conceptes	12,97676	€
P-54	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat	9,18	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,67014	€
	B896-HYAQ	kg	Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	4,24830	€
			Altres conceptes	4,26156	€
P-55	P89I-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat	8,29	€
	B896-HYAQ	kg	Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	4,24830	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,67014	€
			Altres conceptes	3,37156	€
P-56	P93G-57PY	m2	Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	10,04	€
	B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	0,01208	€
			Altres conceptes	10,02792	€
P-57	P9D5-14QC	m2	Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat polit antilliscant classe 2 de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	65,98	€
	B0FG2-0GNY	m2	Rajola de gres porcellànic premsat polit antilliscant de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt	38,91680	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2,52126	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,65550	€
			Altres conceptes	23,88644	€
P-58	P9D5-14QE	m2	Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	52,26	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0FG2-0GNW	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà	25,39680	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	2,52126	€
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,65550	€
			Altres conceptes	23,68644	€
P-59	P9P6-4YZD	m2	Paviment de cautxú/goma en llosetes de 500x500 mm, preu alt, classe 23-34-42 segons la norma UNE-EN 685 i de 2,2 mm de gruix, amb superfície especial, col·locat amb adhesiu de resines epoxi	37,00	€
	B091-06VJ	kg	Adhesiu de resines epoxi	4,73760	€
	B9P4-0ISD	m2	Cautxú/goma homogeni en lloseta de 500x500 mm, preu alt, classe 23-34-42 segons la norma UNE-EN 685 i de 2,2 mm de gruix, amb superfície especial	26,09250	€
	B8Z3-0P26	kg	Producte decapant de baixa alcalinitat	0,17600	€
	B8ZM-0P32	kg	Segelladora amb polímers acrílics	0,21760	€
			Altres conceptes	5,77630	€
P-60	P9Q4-5UIW	m2	Parquet flotant de Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de gruix >2,9 mm, de fusta de roure americà de qualitat superior envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 15 mm, amb 1 llistó per post, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm de gruix	74,55	€
	B7C77-0JDH	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	0,51500	€
	B9Q3-13S6	m2	Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de gruix >2,9 mm, de fusta de roure americà de qualitat superior envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 15 mm, amb 1 llistó per post, amb unió a pressió	64,60160	€
			Altres conceptes	9,43340	€
P-61	P9S0-5Z7T	m2	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 20x2 mm, en peces de 1000x500 mm amb bastiment de perfils laminats galvanitzats, col·locat	89,82	€
	B44Z-0M1D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i galvanitzat	13,60000	€
	B0B3-1K77	m2	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 20x2 mm, en peces de 1000x500 mm	48,70870	€
			Altres conceptes	27,51130	€
P-62	P9U4-4ZAY	m	Sòcol de fusta de roure envernissada, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	10,99	€
	B9U2-0JCS	m	Sòcol de fusta de roure envernissada, de 10 cm d'alçària	6,45660	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,64000	€
			Altres conceptes	3,89340	€
P-63	P9U9-HAAS	m	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu	7,51	€
	B9U4-H6EM	m	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis	2,86620	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,18000	€
			Altres conceptes	4,46380	€
P-64	P9VB-E7N8	m	Esglaó de gres extruït esmaltat antilliscant, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:8	62,09	€
	B9VB-0JG1	m	Peça de gres extruït esmaltat acabat antilliscant, per a l'estesa de l'esglaó	30,85950	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,29463	€
			Altres conceptes	30,93587	€
P-65	P9VF-5CH2	m	Formació d'esglaó amb totxana de 240x115x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	27,60	€
	B0F19-132F	u	Totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	7,71300	€
			Altres conceptes	19,88700	€
P-66	P9VZ-HBXG	m	Reposició de tira de carborúndum antilliscant sobre graó d'escala d'1,5 m d'amplària com a màxim	6,94	€
	B9V0-H6VB	m	Tira de carborúndum antilliscant autoadhesiva, per a paviments	3,87450	€
			Altres conceptes	3,06550	€
P-67	P9ZB-61ST	m2	Rebaixat, polit i envernissat de paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida	23,34	€
			Altres conceptes	23,34000	€
P-68	PAD1-617M	u	Trapa practicable de planxa d'acer galvanitzat, per a un buit d'obra de 120x60 cm, amb sòcol prefabricat, amb frontisses, maneta, pany, clau i escala plegable d'alumini, col·locada amb fixacions mecàniques	653,24	€
	BAD1-16WV	u	Trapa practicable de planxa d'acer galvanitzat, per a un buit d'obra de 120x60 cm, amb sòcol prefabricat, amb frontisses, maneta, pany, clau i escala plegable d'alumini	590,62000	€
	B5ZZB-131C	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de 8/10 mm	3,36000	€
			Altres conceptes	59,26000	€
P-69	PAFA-7RNP	u	Fulla fixa d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 455x240 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1.958,43	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	20,91440	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	9,97200	€
	BAF6-1VE7	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1.834,66920	€
			Altres conceptes	92,87440	€
P-70	PAM2-36TD	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	285,98	€
	BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	227,45000	€
			Altres conceptes	58,53000	€
P-71	PAN3-860W	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 300x170 cm	41,31	€
	BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	40,70200	€
			Altres conceptes	0,60800	€
P-72	PAN3-87B5	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x250 cm	30,76	€
	BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	30,31000	€
			Altres conceptes	0,45000	€
P-73	PAN3-87EU	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 220x250 cm	41,31	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	40,70200	€
			Altres conceptes	0,60800	€
P-74	PAN3-87S6	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 150x270 cm	36,92	€
	BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	36,37200	€
			Altres conceptes	0,54800	€
P-75	PAQ0-51NP	u	Conjunt de sis fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 75 cm d'amplària i 54 cm d'alçària	603,82	€
	BAQ0-FFFS	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 50 cm d'amplària i de 180 cm d'alçària	327,42000	€
	BAS0-0ZEM	u	Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu mitjà	149,22000	€
			Altres conceptes	127,18000	€
P-76	PAQ5-37OA	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	118,54	€
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,22000	€
	BAQ3-0Y9A	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	61,30000	€
			Altres conceptes	29,02000	€
P-77	PAQ5-37UE	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, amb barretes i galzes per a vidre i de fusta xapada, col·locada	354,41	€
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,22000	€
	BAQ3-0Y52	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, amb barretes i galzes per a vidre i de fusta xapada, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	293,69000	€
			Altres conceptes	32,50000	€
P-78	PAQ5-380B	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 90 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada	122,21	€
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,22000	€
	BAQ3-0YAT	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	64,92000	€
			Altres conceptes	29,07000	€
P-79	PAS2-5QUZ	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 140x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada	1.748,50	€
	BAS1-0I9G	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, de dues fulles batents per a un buit d'obra de 140x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1.710,38000	€
			Altres conceptes	38,12000	€
P-80	PAS2-5QYA	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90, de dues fulles batents, per a una llum de 200x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada	1.222,47	€
	BAS1-0ICR	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90 de dues fulles batents per a una llum de 200x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1.192,15000	€
			Altres conceptes	30,32000	€
P-81	PAS2-5R6X	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C30, una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic, col·locada	730,62	€
	BAS1-0ILE	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C30, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic	712,15000	€
			Altres conceptes	18,47000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-82	PAW8-01NP	u	Subministrament i instal·lació del sistema d'alliberament i tancament automàtic per a portes tallafoc de doble fulla, integrat a la central d'alarma d'incendis (CIE), de manera que, en pulsació del polsador assignat o en alarma de la CIE, es desallimentí la retenció i les portes es tanquin de forma automàtica i ordenada. Inclou: 2 tancaportes EN 1154 (una per fulla) i coordinador EN 1158 per assegurar la seqüència de tancament (passiva). 2 retenidors electromagnètics EN 1155 / sistema EN 14637 (o tancaportes electromagnètics hold-open), amb muntatge fail-safe (pèrdua de tensió = tancament). 1 polsador d'alarma EN 54-11 (roig) dedicat a la porta, connectat a la central EN 54-2 en zona/entrada programada per activació d'alliberament. Mòdul de maniobra i font d'alimentació EN 54-4 amb bateries i línies supervisades. Cablejat, canalització i petits materials, ancoratges, ajust i posada en marxa, amb proves funcionals (alliberament per pulsació i per ordre d'alarma CIE) i instruccions d'ús.	1.467,71	€
			Altres conceptes	1.467,71000	€
P-83	PAZ6-01NP	u	Lleixes metàl·liques collades paret 1,20x0,40x2,00	125,00	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,96000	€
	B0AQ-07GS	cu	Visos per a conglomerat de fusta, de llautó	0,96920	€
	BAZ5-0ZGD	m	Llistó de fusta per a pintar, de 20x20 mm de secció per a suport de prestatges per a armaris	0,95700	€
			Altres conceptes	122,11380	€
P-84	PB1D-52WO	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament	101,71	€
	BB1A-0XPS	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer	71,46000	€
			Altres conceptes	30,25000	€
P-85	PB92-01NP	u	Retolació	3.227,70	€
			Altres conceptes	3.227,70000	€
P-86	PBBD-WBM	u	Senyal amb Cartell explicatiu rectangular autoadhesiu de polietilè amb llegenda indicativa d'avertència i prohibició, amb el text en blanc sobre fons vermell amb el cantell blanc, de dimensions 15x10 cm (DIN A6) per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut amb simbologia específica per a treballs amb presència d'amiant, fixat i amb el desmuntatge inclòs	21,20	€
	BBB0-WBM0	u	Cartell explicatiu rectangular autoadhesiu de polietilè amb llegenda indicativa d'avertència i prohibició, amb el text en blanc sobre fons vermell amb el cantell blanc, de dimensions 15x10 cm (DIN A6) per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut	1,60000	€
			Altres conceptes	19,60000	€
P-87	PC16-IZS1	m2	Mirall de vidre laminar de seguretat incolora 5+5, amb cantells polits i bisellats col·locat fixat mecànicament sobre el parament	100,00	€
	BC1K-12DH1	m2	Mirall de vidre laminar de seguretat incolora 5+5, amb cantells polits i bisellats	54,65000	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,70400	€
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	8,42800	€
			Altres conceptes	36,21800	€
P-88	PC17-5GSL	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 8 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna d'acolorit, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	100,91	€
	BC17-0UGR	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 8 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna d'acolorit, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	79,48000	€
			Altres conceptes	21,43000	€
P-89	PC1F-5NXO	m2	Vidre imprès de color de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	95,14	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BC18-0TLU	m2	Vidre imprès de color de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	79,63000	€
			Altres conceptes	15,51000	€
P-90	PC1H-H8SH	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, retallat a mida, col·locat sobre buit d'obra de forma irregular. Inclou confecció de plantilles	126,57	€
	BCZ1-0WNY	kg	Màstic compatible per a envidriament	0,88200	€
	BC1A-0TO6	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	89,97000	€
			Altres conceptes	35,71800	€
P-91	PC1J-6Y9T	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-30, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	309,61	€
	BC1C-34VG	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-30	290,93000	€
			Altres conceptes	18,68000	€
P-92	PD19-HDLD	m	Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró	24,09	€
	BD16-HDLE	m	Tub de polipropilè reciclat de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	5,45000	€
	BDW2-1KC5	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm	2,38000	€
	BDY2-1KCK	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm	0,03000	€
			Altres conceptes	16,23000	€
P-93	PEC4-01NP	u	Subministrament i instal·lació de recuperador de calor entàlpic Kosner KRC-2+DPE, cabal nominal 1.260 m³/h @ 200 Pa, by-pass automàtic 100% per free-cooling, intercanviador a contracorrent d'alta eficiència (~76-78%), ventiladors EC, filtres ePM10 50% (M5) en extracció i ePM1 70% (F7) en impulsió. Inclou: subjeccions, connexions elèctriques bàsques, posada en marxa i regulació de cabals i connexió a conductes de distribució en plantes.	4.916,68	€
			Altres conceptes	4.916,68000	€
P-94	PEC4-02NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la connexió i adaptació d'un recuperador de calor entàlpic a la xarxa de ventilació existent. L'equip s'instal·la en zona exterior, i aquesta partida inclou les actuacions necessàries per a la connexió de les boques d'impulsió, extracció, presa d'aire exterior i expulsio d'aire viciat amb la xarxa interior de conductes, mitjançant els elements corresponents: trams de conducte, transicions, accessoris de connexió, aïllaments, suports, segellats i proves de funcionament.	2.415,19	€
			Altres conceptes	2.415,19000	€
P-95	PEGM-01NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-24N/71 Nova EVO (R-32) – 7,1 kW fred / 7,3 kW calor. Subministrament i Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 3/8'' (líquid) i 5/8'' (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent.	2.921,33	€
			Altres conceptes	2.921,33000	€
P-96	PEGM-02NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-12N/35 Nova EVO (R-32) – 3,5 kW fred / 3,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4''	1.874,18	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			(líquid) i 3/8" (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent.	
			Altres conceptes	1.874,18000 €
P-97	PEGM-03NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-09N/25 Nova EVO (R-32) – 2,5 kW fred /2,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4" (líquid) i 3/8" (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent.	1.747,44 €
			Altres conceptes	1.747,44000 €
P-98	PEK6-FI0T	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 500 mm d'amplària i 250 mm d'alçària col·locada entre els conductes	224,86 €
	BEK6-FG9K	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 500 mm d'amplària i 250 mm d'alçària	198,60000 €
			Altres conceptes	26,26000 €
P-99	PG00-01NP	u	Partida a justificar de verificació i modificació de la instal·lació elèctrica existent per a adequació a les noves necessitats del local	3.387,00 €
			Sense descomposició	3.387,00000 €
P-100	PG01-01NP	u	Partida alçada a justificar destinada a la justificació i execució de les actuacions necessàries per a la subsanació de possibles deficiències detectades en la inspecció d'OCA, d'acord amb els criteris establerts pel Decret 192/2023, en una instal·lació elèctrica existent prèvia al Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (R.D. 842/2002).	1.138,05 €
			Altres conceptes	1.138,05000 €
P-101	PG01-02NP	u	Taxes corresponents a la inspecció per part de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), d'acord amb els criteris establerts al Decret 192/2023, aplicada a una instal·lació elèctrica existent anterior al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (R.D. 842/2002). Inclou els costos derivats de la tramitació i emissió de l'acta d'inspecció.	549,77 €
			Altres conceptes	549,77000 €
P-102	PG01-03NP	u	Modificació no substancial d'una instal·lació elèctrica existent, consistent en el cablejat d'il·luminació per alimentar els nous punts de llum i connexió a interruptor o detectors de presència. La distribució s'efectua des de les caixes de connexió existents fins als punt d'il·luminació a alimentar, amb cable de coure aïllat de secció 3x1,5 mm², amb designació S0Z1-K (AS+), lliure d'halogens coberta del cable de poliolefina amb baixa emissió fums. instal·lat en conduccions complementàries segons els recorreguts requerits i característiques d'il·luminació. Inclou: passades de cable, fixacions, caixes i accessoris menors, connexió als punts de consum i verificació del correcte funcionament. No inclou el subministrament de lluminàries, que es mesuren en partida independent.	2.282,16 €
			Altres conceptes	2.282,16000 €
P-103	PG01-04NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la modificació puntual de quadres i subquadres elèctrics per a l'adaptació o substitució de mecanismes i aparells de protecció, derivada de	863,05 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
les modificacions no substancials efectuades en la instal·lació o de la incorporació de nous equips receptors.				
Altres conceptes				863,05000 €
P-104	PG29-DWGJ	m	Canal metàl·lica de planxa d'acer ranurada, de 100x200 mm, muntada superficialment	85,89 €
	BGW3-0AH6	u	Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer	0,53000 €
	BG27-0B6M	m	Canal metàl·lica de planxa d'acer ranurada, de 100x200 mm	80,35560 €
Altres conceptes				5,00440 €
P-105	PG35-DY6E	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal	1,47 €
	BG35-06F2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x2,5 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,76500 €
Altres conceptes				0,70500 €
P-106	PG60-79KW	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, muntada superficialment	226,72 €
Altres conceptes				226,72000 €
P-107	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	14,66 €
	BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	6,39000 €
Altres conceptes				8,27000 €
P-108	PG6H-CUJE	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 1 base d'endoll+1 presa TV+1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastat	75,85 €
	BG6C-34W4	u	Kit de mecanismes de 2 elements, amb 1 base d'endoll+1 presa TV+1 presa RJ45, amb marc i bastidor	52,15000 €
Altres conceptes				23,70000 €
P-109	PG60-77P2	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada	15,19 €
	BG6G-1NXP	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, per a encastar	6,91000 €
Altres conceptes				8,28000 €
P-110	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat	80,98 €
	BG70-109D	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, per a encastar	71,11000 €
Altres conceptes				9,87000 €
P-111	PG8Z-01NP	u	Subministrament, substitució i instal·lació completa d'una xarxa de cablejat estructurat Categoria 6 U/UTP LSZH, per a 17 llocs de treball (34 preses RJ45 dobles), amb origen a la sala de rack, inclou: Retirada i desconexió controlada del cablejat i preses existents, amb recollida selectiva de residus elèctrics i electrònics (RAEE). Revisió i adequació de canalitzacions existents, substitució de trams defectuosos i ampliació d'anells o derivacions interiors a despatxos per permetre noves ubicacions. Subministrament i instal·lació de cable Cat.6 U/UTP LSZH (color blau o verd dades) amb	3.466,94 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			identificació per etiquetes numerades segons pla d'implantació. Instal·lació de preses dobles RJ-45 Cat.6 en caixes d'encast o superfície amb marcs i mecanismes compatibles, degudament numerades i fixades. Muntatge de patch panels Cat.6 de 24 ports al rack existent, amb etiquetatge i connexió de totes les línies. Proves de certificació, mesura de pèrdues, atenuació i NEXT segons norma UNE-EN 50173 / TIA-EIA 568-C, amb emissió d'informe de resultats. Revisió funcional i posada en servei de tots els punts, neteja final i lliurament d'esquema de connexions.	
	BG88-H6K0	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x0,8 mm2 trenat i apantallat per parells, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2	210,80000 €
			Altres conceptes	3.256,14000 €
P-112	PGC4-B444	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >90%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 1 minut i del 125% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 4 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre, col·locat	6.476,56 €
	BGC5-2N1W	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >90%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 1 minut i del 125% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 4 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre	6.267,63000 €
			Altres conceptes	208,93000 €
P-113	PH11-AZWQ	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment	217,05 €
	BH11-2LSY	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	196,86000 €
			Altres conceptes	20,19000 €
P-114	PH21-AZW9	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 30000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 90 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastrat	62,66 €
	BH20-2LWT	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 30000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 90 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20	44,75000 €
			Altres conceptes	17,91000 €
P-115	PH23-II1Y	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 3000 K, encastrada	128,25 €
	BH22-II20	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 3000 K	109,37000 €
			Altres conceptes	18,88000 €
P-116	PH53-H9YC	u	Balisa d'emergència circular amb difusor de policarbonat i cos de zamak, amb LED d'un flux aproximat d'1,5 lumens i 1 hora d'autonomia, 2 làmpades de senyalització tipus LED de color vermell de 230 V a.c. de tensió d'alimentació, amb un grau de protecció IP 44 IK 07, encastrada en paraments verticals	42,18 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BHW2-06DS	u	Part proporcional d'accessoris de llums d'emergència i senyalització	0,61000	€
	BH63-H69C	u	Balisa d'emergència circular amb difusor de policarbonat i cos de zamak, amb LED d'un flux aproximat d'1,5 lumens i 1 hora d'autonomia, 2 làmpades de senyalització tipus LED de color vermell de 230 V a.c. de tensió d'alimentació, amb un grau de protecció IP 44 IK 07, per a encastar en paraments verticals	23,96000	€
			Altres conceptes	17,61000	€
P-117	PH57-B38H	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	202,11	€
	BH65-2IIA	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	177,80000	€
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	4,34000	€
			Altres conceptes	19,97000	€
P-118	PH57-B3NP	u	Kit de conversió a llum d'emergència per a luminàries led max 45 w	84,74	€
			Altres conceptes	84,74000	€
P-119	PHB3-HZ6V	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K, muntada encastada a les plaques del fals sostre, incloses peces auxiliars: clips de subjecció, peces d'unió de cantonada, etc	52,64	€
	BHB1-HYXV	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	40,54000	€
			Altres conceptes	12,10000	€
P-120	PJ07-62NP	u	Instal·lació de lampisteria aigua freda i calenta, per a cambra higiènica, amb lavabo i plat de dutxa, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	476,69	€
			Altres conceptes	476,69000	€
P-121	PJ07-63NP	u	Instal·lació de lampisteria per a office, aigua freda i calenta, amb aiguera, rentadora i rentavaixelles, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 100 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	952,71	€
			Altres conceptes	952,71000	€
P-122	PJ07-64NP	u	Instal·lació de lampisteria aigua freda i calenta, per a aiguera equipada amb escalfador acumulador elèctric de 30 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	567,56	€
			Altres conceptes	567,56000	€
P-123	PJ117-3BRA	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color fort i preu mitjà, col·locat amb suports murals	177,73	€
	BJ115-0QEU	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color fort i preu mitjà	159,34000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,62325	€
			Altres conceptes	17,76675	€
P-124	PJ11A-7ATS	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1200x700 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment	222,09	€
	BJ119-1PSZ	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1200x700 mm, de color blanc, preu superior	197,65000	€
			Altres conceptes	24,44000	€
P-125	PJ182-3DSX	u	Aiguera de planxa d'acer esmaltada brillant amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, encastada a un taulell	78,69	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			de cuina		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,87255	€
	BJ182-0PGS	u	Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, per a encastar	59,63000	€
			Altres conceptes	18,18745	€
P-126	PJ1X1-HBV	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 35 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació, substituint un element existent d'iguals característiques	114,33	€
	BJ35-FFU5	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de 35 mm, per a connectar al ramal	33,27000	€
			Altres conceptes	81,06000	€
P-127	PJ210-3YJR	u	Aixeta senzilla per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb entrada de 1/2"	56,86	€
	BJ210-0SE2	u	Aixeta de classe senzilla per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb broc giratori de fosa, amb entrada de 1/2"	39,17000	€
			Altres conceptes	17,69000	€
P-128	PJ212-3M5Z	u	Aixeta monocomandament per a banyera/dutxa mural, muntada superficialment, amb broc i transfusor, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" per a dutxa de telèfon	134,89	€
	BJ212-FG1L	u	Aixeta de classe monocomandament per a banyera/dutxa mural per a muntar superficialment amb broc i transfusor, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" per a dutxa de telèfon	117,90000	€
			Altres conceptes	16,99000	€
P-129	PJ21G-3SD	u	Bateria mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de 1/2"	140,35	€
	BJ21G-0R9D	u	Bateria mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de 1/2"	115,79000	€
			Altres conceptes	24,56000	€
P-130	PJ34-3FP8	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC	21,28	€
	BJ33-CW0I	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, per a connectar al síf o al ramal de PVC	6,63000	€
			Altres conceptes	14,65000	€
P-131	PJ38-3EGI	u	Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreeixidor, de PVC, de 40 mm, connectat a un ramal o a un síf de PVC	39,92	€
	BJ38-HJW9	u	Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreeixidor, de PVC de 40 mm, per a connectar al síf o al ramal de PVC	31,83000	€
			Altres conceptes	8,09000	€
P-132	PJ40-01NP	u	Dispensador paper Higiènic Industrial Blanc, amb Visor Abs Ares 25, o similar	16,50	€
			Altres conceptes	16,50000	€
P-133	PJ40-HA2A	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de secció quadrada de 18 mm, de 40 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques	34,48	€
	BJ4Z-H68E	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de secció quadrada de 18 mm, de 40 mm de fondària i 600 mm de llargària	26,71000	€
			Altres conceptes	7,77000	€
P-134	PJ41-HA1Q	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques	127,04	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BJ4Z-H68R	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de nilò	117,90000	€
			Altres conceptes	9,14000	€
P-135	PJ42-01NP	u	Dispensador paper mans Mecha mod MP4517-D o similari	22,30	€
			Altres conceptes	22,30000	€
P-136	PJA8-3HXM	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	338,50	€
	BJAD-0QWG	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	284,69000	€
			Altres conceptes	53,81000	€
P-137	PJA8-3HXU	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	190,63	€
	BJAD-0QWY	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	149,96000	€
			Altres conceptes	40,67000	€
P-138	PLV0-HANP	u	Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat	25.041,06	€
			Altres conceptes	25.041,06000	€
P-139	PM11-01NP	u	Subministrament, instal·lació i posada en marxa d'una central de detecció i alarma d'incendis (CIE) conforme EN 54-2 amb font d'alimentació i bateries EN 54-4, per al control d'alliberament de portes tallafoc mitjançant polsadors d'alarma EN 54-11 i retirada de tensió dels retenidors electromagnètics. Característiques: 2-4 zones convencionals (o superiors), amb 3 polsadors associats (1 per porta) i possibilitat d'ampliació futura amb detectors automàtics.1 o més sortides de relé programables per alliberar retenidors (per grup o per porta) en alarma i en fallada d'alimentació (fail-safe). Alimentació de seguretat amb bateries per 72 h en espera + 30 min en alarma (RIPCI). Indicació acústica/òptica, memòria d'esdeveniments i programació/integració amb el sistema existent. Inclou: anclatges, canalitzacions i cablejat de senyal/alimentació fins als mòduls de maniobra, connexió dels 3 polsadors, programació, proves funcionals (alliberament per polsació i per ordre d'alarma) i instruccions d'ús.	1.916,85	€
	BM12-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	8,10000	€
	BM12-0SXN	u	Central de detecció d'incendis microprocessada per a instal·lacions analògiques per a 8 bucles, amb possibilitat de connexió fins a 199 elements per bucle, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb teclat i matriu LCD indicador de funcions i d'estat, amb LED's indicadors d'alimentació, de zona, d'avaria, de connexió de zona i de prova d'alarma, amb cofre d'acer i porta amb pany i clau	1.210,89000	€
			Altres conceptes	697,86000	€
P-140	PM15-4ICU	u	Detector tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis convencional, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat	43,68	€
	BM16-0SWZ	u	Detector tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis convencional, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar	29,20000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BM2-0TBT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	0,44000	€
			Altres conceptes	14,04000	€
P-141	PM18-3862	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multità, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior	63,28	€
	BM19-0SYK	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multità, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, per a col·locació interior	48,22000	€
	BM2-0TBV	u	Part proporcional d'elements especials per a sirenes	0,73000	€
			Altres conceptes	14,33000	€
P-142	PM32-DZ3Y	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret	86,57	€
	BM3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,35000	€
	BM33-0T4E	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat	73,78000	€
			Altres conceptes	12,44000	€
P-143	PM32-DZ5L	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	132,99	€
	BM3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,35000	€
	BM33-0T4W	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat	67,03000	€
	BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	41,33000	€
			Altres conceptes	24,28000	€
P-144	PMD5-01NP	u	Polsador antipànic boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, col·locat	66,53	€
	BMD8-H6K5	u	Polsador antiatractament de boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, amb pany i clau de desencallament	9,75000	€
			Altres conceptes	56,78000	€
P-145	PO0002ELE	U	Legalització de les instal·lacions d'electricitat, butlletí.	334,82	€
			Altres conceptes	334,82000	€
P-146	PP44-664O	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	2,06	€
	BP44-1A3L	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	1,19700	€
			Altres conceptes	0,86300	€
P-147	PP46-8I6O	u	Cable de xarxa amb conductors de coure, per a televisió, amb un connector RJ45 a un extrem i un connector IEC de 9,5 mm a l'altre, de 2,5 m llargària col·locat	45,26	€
	BP46-20PU	u	Cable de xarxa amb conductors de coure, per a televisió, amb un connector RJ45 a un extrem i un connector IEC de 9,5 mm a l'altre, de 2,5 m llargària	42,75000	€
			Altres conceptes	2,51000	€
P-148	PP80-H90O	u	Central de grup per a un màxim de 127 habitacions repartides en 3 subgrups, amb funcions de control i sincronització a cada subgrup i amb capacitat de transferència de dades a altres centrals de grup, sense circuit d'àudio, de color blanc, fixat a pressió sobre base de connexions encastada, inclosa la base	356,05	€
	BP80-H667	u	Central de grup per a un màxim de 127 habitacions repartides en 3 subgrups, amb funcions de control i sincronització a cada subgrup i amb capacitat de transferència de dades a altres centrals de grup, sense circuit d'àudio, de color blanc, per a fixar sobre base de connexió,	294,18000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			inclosa la base	
			Altres conceptes	61,87000 €
P-149	PPD0-01NP	u	Subministrament, muntatge i posada en servei d'un armari de comunicacions mural metàl·lic de 19" i 18U, dimensions mínimes 600 x 450 mm, color negre RAL 9005, per allotjar els elements de i protecció de la xarxa de dades estructurada de Categoria 6 U/UTP LSZH. Inclou: Subministrament i instal·lació de l'armari mural metàl·lic amb porta frontal de vidre de seguretat i pany amb clau, panells laterals desmuntables i posterior amb punts d'ancoratge a paret. Ventilació activa: kit de ventilació format per 2 ventiladors i termòstat regulable, muntat al sostre de l'armari, amb alimentació 230V i cablejat fins a presa existent. Distribució elèctrica interna: regleta PDU de 1U amb 8 preses Schuko, interruptor magnetotèrmic 16A i cable d'alimentació 3 m amb endoll. 2 safates fixes 1U de 250 mm de fons per a equips auxiliars. 2 organitzadors de cable horitzontals 1U amb tapa (passa-cables). 1 guia vertical lateral per conducció i agrupació de feixos de cables. 2 panells cecs 1U per millorar circulació d'aire. Posada a terra de l'armari mitjançant cable verd-groc 6 mm², bornes i connexió a barra equipotencial. SAI/UPS line-interactive 1000 VA / 600 W per alimentació d'equipaments de xarxa (switch, router, etc.), amb temps d'autonomia mínim 10 min. Muntatge i ancoratge a paret o estructura metàl·lica, nivellació, verificació de fixacions i organització del cablejat intern. Tot el material serà marca reconeguda (Legrand, Rittal, Triton, o equivalent) i complirà la normativa UNE-EN 60950-1 (seguretat d'equips IT), UNE-EN 61439-1 (quadres elèctrics) i UNE-EN 50173	2.212,80 €
	BPD0-01NP	U	Armari per a recinte d'instal·lacions de telecomunicacions modular (RITM), de construcció monobloc, inclòs el SAI	2.124,30000 €
			Altres conceptes	88,50000 €
P-150	PQ16-01NP	u	Banc 3 cadires fusta sense braços	620,80 €
			Altres conceptes	620,80000 €
P-151	PQ18-8FVA	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respalller, col·locat superficialment	478,88 €
	BQ17-205I	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respalller, per a col·locació superficial	450,01000 €
			Altres conceptes	28,87000 €
P-152	PQ19-01NP	u	Sofà 3 places, amb tela ignífuga	875,95 €
			Altres conceptes	875,95000 €
P-153	PQ22-01NP	u	Paperera amb tapa i pedal WC 20 L plàstic	52,10 €
			Altres conceptes	52,10000 €
P-154	PQ22-02NP	u	Paperera	12,18 €
			Altres conceptes	12,18000 €
P-155	PQ52-H8NP	m2	Taulell de 60 cm d'amplària a base de cantells de fusta de roure nacional, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, de densitat mitjana, de 16 mm de gruix i reforç interior amb llates de pi, col·locat sobre obra amb fixacions mecàniques	477,54 €
	BQ51-1DZ8	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 150 a 249 cm de llargària i 50 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació de lavabo recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu mitjà	384,81000 €
			Altres conceptes	92,73000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-156	PQ55-HCH	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	110,79	€
	BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	97,14480	€
			Altres conceptes	13,64520	€
P-157	PQ72-79KC	m	Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb laminat estratificat amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat	365,00	€
			Altres conceptes	365,00000	€
P-158	PQ76-01NP	u	Moble, taulell de recepció executat amb estructura metàl·lica, davanter i taulell de vidre imprès translúcid incolor amb taula de vidre incorporada i calaixera metàl·lica.	1.581,11	€
	PQU0-01NP	U	Calaixera metàl·lica de xapa pintada negra amb 2 calaixos.	150,00000	€
	PC1F-5NWU	m2	Vidre imprès incolor de gruix 18 a 20 mm, col·locat d'amb màstic sobre formigó, ceràmica o acer	799,33902	€
	P447-DMDL	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	258,20100	€
			Altres conceptes	373,56998	€
P-159	PQ77-01NP	u	Cadira acompanyant	102,31	€
			Altres conceptes	102,31000	€
P-160	PQ77-02NP	u	Cadira treball	176,81	€
			Altres conceptes	176,81000	€
P-161	PQ80-H8NP	u	Rentavaixelles, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada	425,32	€
			Altres conceptes	425,32000	€
P-162	PQ80-H9NP	u	Rentadora, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada	425,32	€
			Altres conceptes	425,32000	€
P-163	PQS3-01NP	u	Esterilla pilates de talla S (160 cm x 55 cm) i gruix (10 mm)	24,36	€
			Altres conceptes	24,36000	€
P-164	PQS3-02NP	u	Pilotes pilates 75 cm	24,36	€
			Altres conceptes	24,36000	€
P-165	PQS3-03NP	u	Suport pilotes pilates per 5 uts d'acer, amb peus a terra	334,95	€
			Altres conceptes	334,95000	€
P-166	PQS3-04NP	u	Sac boxa de cautxú. Pes del sac: 50 kg. Mesures del sac penjat: 190 cm	170,52	€
			Altres conceptes	170,52000	€
P-167	PQS8-J1FL	u	Espatllera de dues places amb 15 barrots de pi melis i muntants de pi flandes, de 2550 mm x 2000 mm, fixada a la paret amb cargols	250,00	€
	BQSA-J1FI	u	Espatllera de dues places amb 15 barrots de pi melis i muntants de pi flandes, de 2550 mm x 2000 mm	244,44000	€
			Altres conceptes	5,56000	€
P-168	PQU0-02NP	u	Armari alt amb portes i pany 92,5+92,5x42x192h cm	580,00	€
			Altres conceptes	580,00000	€
P-169	PQU0-03NP	u	Armari amb portes inferiors amb pany 92,5+92,5x42x192h cm	244,80	€
			Altres conceptes	244,80000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 23/10/25

Pàg.: 22

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-170	PQU3-0234	u	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	109,43	€
	BQU3-0TIB	u	Farmaciola tipus armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	107,81000	€
			Altres conceptes	1,62000	€
P-171	PQU7-0238	u	Material sanitari per a assortir una farmaciola amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	72,50	€
	BQU7-0TJC	u	Material sanitari per a assortir una farmaciola, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	71,43000	€
			Altres conceptes	1,07000	€
P-172	PQU8-65LV	u	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta	58,11	€
	BC1K-0WNU	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm, per a seguretat i salut	27,10000	€
			Altres conceptes	31,01000	€
P-173	PQUF-01NP	u	Pissarra magnètica 120x90	90,20	€
			Altres conceptes	90,20000	€
P-174	PQUO-01NP	u	Taula de treball per taller de restauració	802,86	€
			Altres conceptes	802,86000	€
P-175	PQUO-02NP	u	Taula 1,60x,80 + ala de 0,90x0,60	314,65	€
			Altres conceptes	314,65000	€
P-176	PQUO-03NP	u	Taula 140x80	154,03	€
			Altres conceptes	154,03000	€
P-177	PQUO-04NP	u	Taula 1,80x0,80	215,18	€
			Altres conceptes	215,18000	€
P-178	PQUO-05NP	u	Taula baixa 60x60	135,00	€
			Altres conceptes	135,00000	€
P-179	PQUO-06NP	u	Taula Reunions 10p -320x120	577,54	€
			Altres conceptes	577,54000	€
P-180	PQV3-01NP	u	Newline Solucio Integral Videoconferencia Serie Mira 75''+ Suport Paret Fix + WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa* - TT-7520HO-Monitor táctil 75'', Cámara 1080p y micrófonos integrados con alcance 8 metros, 20 puntos táctiles, tecnología Óptica bonding, 178° Angulo de vision, Reconocimiento de Objetos, Resolucion 4K, Android 8.0, Newline Cast (proyeccion inalambrica), Newline Broadcast (streaming), Newline Display Management (MDM), OPS PC opcional, 5 AÑOS DE GARANTIA ON SITE CON REINSTALACION- WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*	3.800,00	€
	BQV0-01NP	u	Newline Solucio Integral Videoconferencia Serie Mira 75''+ Suport Paret Fix + WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa* - TT-7520HO-Monitor táctil 75'', Cámara 1080p y micrófonos integrados con alcance 8 metros, 20 puntos táctiles, tecnología Óptica bonding, 178° Angulo de vision, Reconocimiento de Objetos, Resolucion 4K, Android 8.0, Newline Cast (proyeccion inalambrica), Newline Broadcast (streaming), Newline Display Management (MDM), OPS PC opcional, 5 AÑOS DE GARANTIA ON SITE CON REINSTALACION- WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*	3.730,00000	€
			Altres conceptes	70,00000	€
P-181	PQV3-02NP	u	Televisor amb pantalla QLED 75'' model Samsung TQ75Q7F5AUXXC, QLED 4K, Q4 AI Processor o similar. Muntat amb suport a la paret	720,00	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis		1,08000	€
			Altres conceptes		718,92000	€
P-182	PQZ5-01NP	u	Penjador paret/darrera porta 5 penjadors		44,00	€
			Altres conceptes		44,00000	€
P-183	PQZ5-02NP	u	Penjador porta 1 penjador		18,50	€
			Altres conceptes		18,50000	€
P-184	PQZJ-01NP	u	Futbolín Semi Profesional Salón Marrón Devessport similar, con Jugadores de Piernas Separadas 140x76x88cm		450,05	€
			Altres conceptes		450,05000	€
P-185	PY02-H8WG	u	Trepant sobre estructura de formigó de 10 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de widia, en vertical i inclinat		30,13	€
			Altres conceptes		30,13000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	26,12000 €
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	26,12000 €
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	26,12000 €
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	26,33000 €
A01-FEP7	h	Ajudant estucador	26,12000 €
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	26,12000 €
A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	25,19000 €
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	26,22000 €
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	26,08000 €
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	25,36000 €
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	26,08000 €
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	25,40000 €
A01-FEPK	h	Ajudant frigorista	26,08000 €
A0D-0007	h	Manobre	24,55000 €
A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	19,95000 €
A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	27,15000 €
A0E-000A	h	Manobre especialista	24,69000 €
A0F-000B	h	Oficial 1a	28,61000 €
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	30,41000 €
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	28,61000 €
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,41000 €
A0F-000H	h	Oficial 1a estucador	29,42000 €
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	29,42000 €
A0F-000J	h	Oficial 1a frigorista	30,41000 €
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,94000 €
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	30,41000 €
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	29,88000 €
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	29,57000 €
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	28,61000 €
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,42000 €
A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	29,42000 €
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	29,90000 €
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	27,79000 €
A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	29,42000 €
A0J-0029	h	Conservador-restaurador	38,84000 €
A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	43,38000 €
A0K-002B	h	Tècnic mig o superior	65,00000 €
BVAF-02IN	u	Instal·lacions contra incendis	356,00000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	56,51000 €
C150-002W	h	Camió cistella de 10 a 19 m d'alçària	71,10000 €
C150-002X	h	Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	54,83000 €
C152-003A	h	Camió grua de 3 t	58,84000 €
C152-003B	h	Camió grua	57,86000 €
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	45,45000 €
C15G-00DC	h	Grua autopropulsada de 20 t	62,06000 €
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	168,95000 €
C176-00FW	h	Formigonera de 250 l	3,30000 €
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,10000 €
C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	23,18000 €
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,42000 €
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	8,39000 €
C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	8,65000 €
C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	2,58000 €
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	4,13000 €
C20J-00DQ	h	Polidora	2,92000 €
C20M-00J4	h	Equip de soldadura per a làmines de PVC, manual, per aire calent	4,35000 €
CZ15-00E4	h	Grup electrògen de 20 a 30 kVA	8,90000 €
CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	1,85000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B011-05ME	m3	Aigua	2,04000 €
B031-FGMX	kg	Grànuls de poliestirè expandit de granulometria 2 a 3 mm i densitat 10 kg/m3	5,96000 €
B03J-0K88	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	21,58000 €
B03L-05MS	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a formigons	21,37000 €
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	21,01000 €
B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,46000 €
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,32000 €
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	145,42000 €
B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,16000 €
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,14000 €
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,14000 €
B06F2-13FH	m3	Formigó per armar HA - 25 / P / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	121,85000 €
B06F2-15GZ	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	114,52000 €
B079-06TC	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	1,16000 €
B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	5,46000 €
B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	3,89000 €
B091-06VJ	kg	Adhesiu de resines epoxi	5,64000 €
B093-32JX	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell HPL, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	30,79000 €
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,36000 €
B097-32K0	dm3	Imprimació per a col·locació de panell HPL, adequada per a suports porosos, de base resina epoxi pigmentada	57,10000 €
B0A1-07KA	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	0,54000 €
B0A1-07KI	u	Abraçadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,45000 €
B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	210,70000 €
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,77000 €
B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	2,64000 €
B0AK-07AU	cu	Clau acer galvanitzat de 30 mm de llargària	1,39000 €
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	2,28000 €
B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	6,81000 €
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,16000 €
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,27000 €
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	4,97000 €
B0AQ-07GQ	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC	4,78000 €
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	13,46000 €
B0AQ-07GS	cu	Visos per a conglomerat de fusta, de llautó	24,23000 €
B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	4,78000 €
B0B3-1K77	m2	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 20x2 mm, en peces de 1000x500 mm	47,29000 €
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,15000 €
B0B8-107X	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,93000 €
B0B8-1081	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,84000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0CC0-21OP	m2	Placa de guix laminat resistent al foc (F) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7,55000	€
B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7,62000	€
B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,62000	€
B0CU2-2GUW	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 15 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida	20,42000	€
B0CU2-2GV3	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 12 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida	14,85000	€
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	417,04000	€
B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	7,11000	€
B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x40 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,22000	€
B0F18-0E2R	u	Supermaó de 500x200x40 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,28000	€
B0F19-1320	u	Totxana R-5 de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,30000	€
B0F19-132F	u	Totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,18000	€
B0FG2-0GLJ	m2	Rajola de ceràmica premada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior	23,48000	€
B0FG2-0GNW	m2	Rajola de gres porcellànic premat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu mitjà	24,42000	€
B0FG2-0GNY	m2	Rajola de gres porcellànic premat polit antilliscant de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt	37,42000	€
B0G2-0F87	m2	Pedra granítica nacional amb una cara flamejada, preu alt, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	156,29000	€
B0G2-0FBF	m2	Pedra granítica nacional amb una cara polida i abrillantada, preu alt, de 20 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	123,83000	€
B1477-07TR	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	6,49000	€
B147J-0XKO	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5, homologats segons UNE-EN 388, UNE-EN 420	8,70000	€
B147P-19OE	u	Protector auditiu tipus orellera acoplable a casc industrial de seguretat, homologat segons UNE-EN 352-8, UNE-EN 397/A1, UNE-EN 458	15,21000	€
B147Z-0XIB	u	Ulleres de seguretat per a protecció de riscos mecànics, amb muntura universal, amb visor de malla de reixeta metàl·lica, homologades segons UNE-EN 1731	5,20000	€
B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	150,00000	€
B44Z-0LWH	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,50000	€
B44Z-0LYG	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	2,15000	€
B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,76000	€
B44Z-0M1D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i galvanitzat	2,72000	€
B44Z-0M1O	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa	1,78000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		d'imprimació antioxidant		
B4L0-0KXR	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	10,03000	€
B4L0-0KY3	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió superior a 131 kN	14,59000	€
B4L5-0KZI	m	Revoltó industrialitzat de ceràmica per a un intereix de 70 cm i alçària de 18 cm	7,41000	€
B5ZZB-131C	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de 8/10 mm	0,21000	€
B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	2,28000	€
B660-2ODW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	17,65000	€
B661-1KOA	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat del perímetre dels taulers	51,71000	€
B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	81,83000	€
B663-2IKB	m2	Mòdul de porta de vidre d'una fulla batent de 10 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, amb mecanisme de fre, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini	333,94000	€
B6A2-0JSM	m	Reixat d'acer d'1 m d'alçària format per panells de 2 x 1 m d'entramat de platina/rodó de 60x60 mm format per platines verticals de 25x2,5 mm2 i rodons horitzontals, fixats mecànicament a suports verticals de platina d'acer de 60x8, situats cada 2,15 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat	71,79000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,68000	€
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,99000	€
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,02000	€
B740-0SM1	m2	Làmina de PVC flexible no resistent a la intempèrie de gruix 2 mm i amb armadura de malla de fibra de vidre	15,22000	€
B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	0,52000	€
B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	1,15000	€
B7C44-LTK3	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 48 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,4118 m2·K/W	3,76000	€
B7C77-0JDH	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	0,50000	€
B7CBC-HY9G	m2	Placa semirígida de fibres de cotó reciclat, subministrat en panell de dimensions 600x1200 mm, gruix de 40 mm i conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K)	4,20000	€
B7CBC-I3CQ	m2	Placa semirígida de fibres de cotó reciclat, subministrat en panell de dimensions 600x1200 mm, gruix de 40 mm i conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K)	7,32000	€
B7CP4-MFS9	m2	Panell fonoabsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm, per a sistema amb cantell registrable amb acabat final de rexapat fusta, acabat de la cara vista microperforada, cara posterior vel acústic, de dimensions 2400x600 mm, diàmetre de perforacions 0,5 mm, pas de perforacions 2,7x2,7 mm, fondària de perforacions 0,7 mm	168,81000	€
B7D1-CW37	u	Coixinet de protecció contra el foc de material intumescent termoexpansiu, de 340x200x35 mm, per a segellar buits de pas d'instal·lacions	17,33000	€
B7D7-19Y1	u	Passamurs per a segellar el pas de cables format per calaix metàl·lic de 114x102 mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, per anar encastat a terra	118,08000	€
B7D7-19Y2	u	Passamurs per a segellar el pas de cables format per calaix metàl·lic de 37x37 mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, per anar encastat a terra	62,94000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,42000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	20,11000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,93000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B7Z3-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	0,21000	€
B830-1VF5	m	Cinta de polietilè autoadhesiva a dues cares, de 3 mm de gruix i 12 mm d'amplària	0,43000	€
B834-2B09	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	32,74000	€
B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,72000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,32000	€
B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	4,10000	€
B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	4,10000	€
B84H-33DS	m2	Placa de guix laminat per a cel ras continu de 12.5 de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel, de 2700x900 mm amb vora afinada (BA) segons la norma UNE-EN 13964, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0.45 segons UNE-EN ISO 11654	21,70000	€
B84I-0P8A	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 9,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	8,71000	€
B84I-GTE4	m2	Placa de guix laminat de la sèrie GYPREX VINILO, de 600x600mm, cantell tipus A i un gruix de 10mm	8,84000	€
B84M-2I91	u	Portella de 50x50 cm2 per a registre de cel ras de plaques de guix laminat formada per marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm, amb tanca de pressió i dispositiu de retenció	57,52000	€
B860-H6E2	m2	Revestiment decoratiu amb lames de DM d'1 cm de gruix i 20 cm d'amplària, acabat xapat amb fusta, amb unió encadellada i junta vista	22,85000	€
B861-1N0F	m2	Làmina vinílica reforçada amb suport de cotó de 0,55 mm de gruix i 350 g/m2 de massa superficial	24,44000	€
B881-0OZT	kg	Morter preparat de resines sintètiques i granulat seleccionat per a estucats en fred	10,50000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	13,83000	€
B896-HYAQ	kg	Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	8,33000	€
B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	10,64000	€
B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un u component, per a fusta	11,94000	€
B8A1-HYJL	kg	Vernís de poliuretà al dissolvent d'un u component, per a paviments de fusta	19,74000	€
B8A1-I0SB	kg	Vernís de copolímers en solució aquosa d'un u component, per a morters, estucs o pedra	11,98000	€
B8J0-357K	m	Coronament de paret de planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 400 i 600 mm de desenvolupament i de 2 plecs	16,75000	€
B8Z3-0P26	kg	Producte decapant de baixa alcalinitat	4,40000	€
B8Z7-12YD	kg	Imprimació prèvia per a estucat en fred	8,00000	€
B8ZA-0P1I	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2	4,25000	€
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	8,32000	€
B8ZM-0P32	kg	Segelladora amb polímers acrílics	5,44000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,38000	€
B8ZR-LTKL	m2	Entramat d'estructura de perfilaria T24 d'acer galvanitzat per a cel ras de panell de fonoabsorbent format per perfils principals cada 600 mm, secundaris cada 1200 mm, perfils perimetral i accessoris de suspensió	9,53000	€
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,98000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B9P4-0ISD	m2	Cautxú/goma homogeni en lloseta de 500x500 mm, preu alt, classe23-34-42 segons la norma UNE-EN 685 i de 2,2 mm de gruix, amb superfície especial	24,85000	€
B9Q3-13S6	m2	Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de gruix >2,9 mm, de fusta de roure americà de qualitat superior envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 15 mm, amb 1 llistó per post, amb unió a pressió	62,72000	€
B9Q6-13M3	m2	Post per a parquet adherit de fusta de roure nacional nature, de 300x60x10 mm	17,24000	€
B9U2-0JCS	m	Sòcol de fusta de roure envernissada, de 10 cm d'alçària	6,33000	€
B9U4-H6EM	m	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis	2,81000	€
B9V0-H6VB	m	Tira de carborúndum antilliscant autoadhesiva, per a paviments	3,69000	€
B9VB-0JG1	m	Peça de gres extruït esmaltat acabat antilliscant, per a l'estesa de l'esglaó	29,39000	€
B9Z3-H69A	m	Remat d'andana amb perfil de cautxú EPDM duresa 78 Shore A. Classificació F-1 de 50x70 mm, amb platina prèvia amb doble ancoratge i fixacions mecàniques	29,59000	€
BAD1-16WV	u	Trapa practicable de planxa d'acer galvanitzat, per a un buit d'obra de 120x60 cm, amb sòcol prefabricat, amb frontisses, maneta, pany, clau i escala plegable d'alumini	590,62000	€
BAF6-1VBR	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	125,28000	€
BAF6-1VE7	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	168,01000	€
BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	227,45000	€
BAM2-H5DB	m2	Tancament de vidre lluna incolora tractada amb àcid, trempada, de 10 mm de gruix amb dues fulles batents, amb fixacions mecàniques	353,81000	€
BAM3-0Z99	u	Tancaportes per a porta de vidre, per a encastar al paviment	200,61000	€
BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	4,33000	€
BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	6,66000	€
BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	53,69000	€
BAP2-0WRS	u	Bastiment d'envà per a armari amb travesser inferior, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, amb alts i baixos i un muntant per a una llum d'obra de 135 cm d'amplària i 235 cm d'alçària	93,48000	€
BAQ0-FFFS	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 50 cm d'amplària i de 180 cm d'alçària	54,57000	€
BAQ0-FFK0	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de 240 cm d'alçària	112,65000	€
BAQ3-0Y52	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, amb barretes i galzes per a vidre i de fusta xapada, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	293,69000	€
BAQ3-0Y7Y	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, amb motllura i estructura interior de fusta, de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	77,54000	€
BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	66,88000	€
BAQ3-0Y9A	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	61,30000	€
BAQ3-0YAT	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	64,92000	€
BAQ3-H5FF	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta de pi de flandes per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	166,64000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BAS0-0ZEL	u	Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior	30,91000 €
BAS0-0ZEM	u	Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu mitjà	24,87000 €
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,22000 €
BAS0-0ZFN	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu alt	30,51000 €
BAS1-0I0Z	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 una fulla batent per a una llum de 80x205 cm, preu alt	319,13000 €
BAS1-0I87	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 de dues fulles batents per a una llum de 160x205 cm, preu alt amb tanca antipànic	909,76000 €
BAS1-0I91	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90 de dues fulles batents per a una llum de 180x205 cm, preu alt amb tanca antipànic	1.125,26000 €
BAS1-0I9G	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, de dues fulles batents per a un buit d'obra de 140x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1.710,38000 €
BAS1-0ICK	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	784,12000 €
BAS1-0ICL	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90 una fulla batent per a una llum de 90x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	514,18000 €
BAS1-0ICR	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90 de dues fulles batents per a una llum de 200x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1.192,15000 €
BAS1-0IIP	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C30 una fulla batent per a una llum de 90x205 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic	446,66000 €
BAS1-0ILE	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C30, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic	712,15000 €
BAWB-1GJ7	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural	25,62000 €
BAWB-1GJ9	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural	48,02000 €
BAZ5-0ZGD	m	Llistó de fusta per a pintar, de 20x20 mm de secció per a suport de prestatges per a armaris	0,58000 €
BAZ9-0ZD3	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, per a pintar, de 16 mm de gruix, per a armaris de 40 cm d'amplària	1,48000 €
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,50000 €
BB1A-0XPS	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer	71,46000 €
BB1A-0XPV	m	Passamà de fusta de faig (fagus sylvatica) per a envernissar de 50x35 mm d'esquadria, com a màxim, amb arestes arrodonides	36,28000 €
BB92-H781	u	Rètol de fusta envernissat, amb inscripció rebaixada, de senyal institucional, de fins a 20x20 cm	34,73000 €
BB92-IZX8	u	Conjunt de rètol format per 2 rètols tipus 6A-2L i 1 rètol tipus 6A-1L, 2 rètols amb pictograma d'informació tipus 1A-2L i 1 rètol tipus 1A-1L, amb accessoris de muntatge	800,83000 €
BBB0-WBM0	u	Cartell explicatiu rectangular autoadhesiu de polietilè amb llegenda indicativa d'avertència i prohibició, amb el text en blanc sobre fons vermell amb el cantell blanc, de dimensions 15x10 cm (DIN A6) per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut	1,60000 €
BC17-0UGR	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 8 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna d'acolorit, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	79,48000 €
BC18-0TLM	m2	Vidre imprès incolor de gruix 18 a 20 mm	104,26000 €
BC18-0TLU	m2	Vidre imprès de color de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	79,63000 €
BC18-0TLV	m2	Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	61,40000 €
BC1A-0TO6	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	59,98000 €
BC1C-34VG	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-30	290,93000 €
BC1K-0WNU	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm, per a seguretat i salut	27,10000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 9

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BC1K-12DH1	m2	Mirall de vidre laminar de seguretat incolora 5+5, amb cantells polits i bisellats	54,65000	€
BCZ1-0WNY	kg	Màstic compatible per a envidriament	1,47000	€
BCZ2-H77N	m2	Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames, etc)	75,00000	€
BD16-HDLE	m	Tub de polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	4,36000	€
BDD4-0LVH	u	Graó per a pou de registre d'acer galvanitzat, de 300x400x300 mm, amb rodó de D= 25 mm	5,50000	€
BDW2-1KC5	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm	2,38000	€
BDY2-1KCK	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm	0,03000	€
BEC1-1GSJ	u	Recuperador de calor amb alimentació monofàsica a 230 V, de 1250 m3/h de cabal màxim, transmissió directa amb 2 motors a impulsió i aspiració de 200 W cada un, amb 2 filtres a aspiració classes F-7 i F-7	1.471,50000	€
BEGC-34CU	u	Unitat interior de sostre amb una potència frigorífica màxima de 7 kW i una potència calorífica màxima de 8 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior	1.319,48000	€
BEK6-FG9K	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 500 mm d'amplària i 250 mm d'alçària	198,60000	€
BF50-34V2	u	Kit de connexió de tub de coure per a línies frigorífiques, per a un sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència màxima dels equips 28 a 56 kW, format per una derivació per a la línia de gas i una derivació per a la línia de líquid, inclosos els aïllaments tèrmics i els adaptadors de coure	92,41000	€
BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	3,31000	€
BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	5,82000	€
BF52-34FE	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4" de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 9 mm de gruix de l'aïllament	4,47000	€
BF52-34FR	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, doble, línia de líquid de 1/2" de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament i línia de gas de 3/4" de diàmetre nominal, 1 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament	20,11000	€
BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	5,73000	€
BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	2,49000	€
BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	1,39000	€
BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capilaritat	2,60000	€
BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,47000	€
BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,32000	€
BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	0,49000	€
BFYC-04PG	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic d'1" de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	4,16000	€
BG18-0BX3	u	Caixa per a quadre de comandament i protecció, de material autoextingible, amb porta, amb dotze mòduls i per a encastar	21,18000	€
BG27-0B6M	m	Canal metàl·lica de planxa d'acer ranurada, de 100x200 mm	78,78000	€
BG27-0B6P	m	Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 50x95 mm	43,66000	€
BG2Q-1KST	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,22000	€
BG2Q-1KSW	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,59000	€
BG33-G2RN	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe	1,17000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 10

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	
BG35-06E4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,20000 €
BG35-06E5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	3,19000 €
BG35-06F2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,75000 €
BG46-19RA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	39,49000 €
BG49-189N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	30,68000 €
BG49-189P	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,76000 €
BG49-18GI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,97000 €
BG49-18JN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,32000 €
BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	13,60000 €
BG4L-09YI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	27,35000 €
BG61-1OGT	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, per a muntar superficialment	24,89000 €
BG61-1OGU	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, per a muntar superficialment	29,20000 €
BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	6,39000 €
BG6C-34W4	u	Kit de mecanismes de 2 elements, amb 1 base d'endoll+1 presa TV+1 presa RJ45, amb marc i bastidor	52,15000 €
BG6G-1NWZ	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	4,82000 €
BG6G-1NX8	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	4,54000 €
BG6G-1NXP	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, per a encastar	6,91000 €
BG70-109D	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, per a encastar	71,11000 €
BG88-H6K0	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x0,8 mm2 trenat i apantallat per parells, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2	0,62000 €
BGC4-2NZK	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus line interactive amb modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VI segons la norma EN 62040-3, de 2000 VA de potència, temps d'autonomia de 30 minuts, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total > 95,5, factor de potència de sortida 0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant	2.321,79000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 11

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		3 minuts i del 150% durant 200 ms, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, protocol de comunicació Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, amb 6 preses de corrent del tipus IEC, format torre o rack 19*		
BGC5-2N1W	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >90%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 1 minut i del 125% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 4 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre	6.267,63000	€
BGC5-2N1X	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >93%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 130% durant 2 minuts i del 150% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 2 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre o rack 19*	8.324,76000	€
BGW3-0AH6	u	Part proporcional d'accessoris per a canals de planxa d'acer	0,53000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,55000	€
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,41000	€
BH11-2LSY	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	196,86000	€
BH20-2LWL	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 19, eficàcia lluminosa de 92 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP 44	59,36000	€
BH20-2LWT	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 30000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 22, eficàcia lluminosa de 90 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20	44,75000	€
BH22-II20	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 3000 K	109,37000	€
BH43-2LXN	u	Projector d'alumini lineal de 950 mm de longitud, amb 27 leds, de 55 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a encastar	470,81000	€
BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	4,34000	€
BH63-H69C	u	Balisa d'emergència circular amb difusor de policarbonat i cos de zamak, amb LED d'un flux aproximat d'1,5 lumens i 1 hora d'autonomia, 2 làmpades de senyalització tipus LED de color vermell de 230 V a.c. de tensió d'alimentació, amb un grau de protecció IP 44 IK 07, per a encastar en paraments verticals	23,96000	€
BH65-2IIA	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	177,80000	€
BHB1-HYQZ	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	44,32000	€
BHB1-HYXT	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	32,35000	€
BHB1-HYXV	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	40,54000	€
BHB1-HZ71	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	73,30000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 12

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BHB1-I1IR	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	73,30000	€
BHQ6-2Y95	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum simètrica extensiva, de 47 W de potència, flux lluminós de 6840 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66	417,38000	€
BHW2-06DS	u	Part proporcional d'accessoris de llums d'emergència i senyalització	0,61000	€
BJ115-0QEU	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color fort i preu mitjà	159,34000	€
BJ119-1PSZ	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1200x700 mm, de color blanc, preu superior	197,65000	€
BJ119-1PT5	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x700 mm, de color blanc, preu superior	182,40000	€
BJ182-0PGS	u	Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb una pica i escriptori, de 70 a 80 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, per a encastar	59,63000	€
BJ210-0SE2	u	Aixeta de classe senzilla per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb broc giratori de fosa, amb entrada de 1/2"	39,17000	€
BJ210-H5AI	u	Aixeta automescladora per a aigüera, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades	92,64000	€
BJ211-0R4W	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2" i entrada d'1/2"	49,14000	€
BJ212-FG1L	u	Aixeta de classe monocomandament per a banyera/dutxa mural per a muntar superficialment amb broc i transfusor, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" per a dutxa de telèfon	117,90000	€
BJ216-H5AE	u	Aixeta automescladora temporitzada per a dutxa, mural, amb dues entrades de 3/4" i sortida de 3/4", totalment instal·lada, connectada i provada	215,43000	€
BJ219-0RAP	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets	127,14000	€
BJ219-0RAW	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, mural, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2"	165,78000	€
BJ21G-0R9D	u	Bateria mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de 1/2"	115,79000	€
BJ33-CW0I	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	6,63000	€
BJ35-FFU5	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de 35 mm, per a connectar al ramal	33,27000	€
BJ38-HJW9	u	Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreexidor, de PVC de 40 mm, per a connectar al sifó o al ramal de PVC	31,83000	€
BJ4Z-H68E	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de secció quadrada de 18 mm, de 40 mm de fondària i 600 mm de llargària	26,71000	€
BJ4Z-H68F	u	Dosificador de sabó de llautó cromat, dipòsit i pistó d'una peça, de 150 mm d'alçària per 80 mm de diàmetre i capacitat 500 c.c.	71,00000	€
BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	17,33000	€
BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	45,63000	€
BJ4Z-H68R	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de nilò	117,90000	€
BJA0-176E	u	Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	393,71000	€
BJAD-0QWA	u	Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, horitzontal, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	168,63000	€
BJAD-0QWG	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	284,69000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 13

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BJAD-0QWY	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	149,96000 €
BJAD-0QXD	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 1500 a 3000 W de potència, horitzontal o vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	140,01000 €
BLV0-H65L	u	Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat	11.990,43000 €
BM12-0SXN	u	Central de detecció d'incendis microprocessada per a instal·lacions analògiques per a 8 bucles, amb possibilitat de connexió fins a 199 elements per bucle, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb teclat i matriu LCD indicador de funcions i d'estat, amb LED's indicadors d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma, amb cofre d'acer i porta amb pany i clau	1.210,89000 €
BM13-H5C1	u	Detector de CO i gas compacte	40,89000 €
BM16-0SWZ	u	Detector tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis convencional, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar	29,20000 €
BM18-0SYV	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	329,64000 €
BM19-0SYK	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, per a col·locació interior	48,22000 €
BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	41,33000 €
BM32-H6BC	u	Extintor automàtic de pols seca polivalent ABC de 6 Kg de capacitat i una eficàcia de 27A-183B/C, amb manòmetre, percutor tèrmic i possibilitat de dispar manual, inclosos els suports per a penjar del sostre	71,12000 €
BM33-0T4E	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat	73,78000 €
BM33-0T4N	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 3 kg, amb pressió incorporada, pintat	33,75000 €
BM33-0T4W	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat	67,03000 €
BMD8-H6K5	u	Polsador antiatràcament de boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, amb pany i clau de desenclavament	9,75000 €
BMY2-0TBT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	0,44000 €
BMY2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	0,81000 €
BMY2-0TBV	u	Part proporcional d'elements especials per a sirenes	0,73000 €
BMY2-0TBW	u	Part proporcional d'elements especials per a polsadors d'alarma	0,37000 €
BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,35000 €
BMY3-H5CU	u	Suport d'extintor per a anar penjat al sostre	9,09000 €
BN38-0XC1	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2 ", de 16 bar pressió nominal, de preu alt	16,57000 €
BP44-1A3L	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	1,14000 €
BP46-20PU	u	Cable de xarxa amb conductors de coure, per a televisió, amb un connector RJ45 a un extrem i un connector IEC de 9,5 mm a l'altre, de 2,5 m llargària	42,75000 €
BP7K-104K	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	37,49000 €
BP7K-106L	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular d'1 mòdul estret, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu superior, per a muntar sobre bastidor o caixa	22,24000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 14

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BP80-H667	u	Central de grup per a un màxim de 127 habitacions repartides en 3 subgrups, amb funcions de control i sincronització a cada subgrup i amb capacitat de transferència de dades a altres centrals de grup, sense circuit d'audio, de color blanc, per a fixar sobre base de connexió, inclosa la base	294,18000	€
BPD0-01NP	U	Armari per a recinte d'instal·lacions de telecomunicacions modular (RITM), de construcció monobloc, inclòs el SAI	2.124,30000	€
BPD0-12UQ	u	Armari per a recinte d'instal·lacions de telecomunicacions modular (RITM), de construcció monobloc, amb cos de planxa d'acer lacat i 1 porta de planxa d'acer lacat, amb placa de muntatge de fusta hidrofugada, amb bastidor tipus rack 19", de 2000x1000x500 mm, per a muntar sobre el paviment, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge	1.581,61000	€
BQ12-0SPI	u	Banc metàl·lic d'alumini anoditzat, de llargària 60 cm, amb suports de fosa d'alumini	539,77000	€
BQ15-20I8	u	Banc de posts de fusta tropical amb certificat FSC amb oli de dos components, de tres mòduls, de 4,6 m de llargària, amb tres respallers de fusta i amb suports de platina d'acer	1.679,05000	€
BQ15-H6PU	m	Banc de vestidors, d'estructura metàl·lica i seient de fusta envernissada	108,90000	€
BQ16-2GWY	u	Banc de posts de polímer tècnic amb fibres vegetals, amb respalller, d'1,5 m de llargària i amb suports de polímer tècnic amb fibra de vidre	384,55000	€
BQ17-20SI	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respalller, per a col·locació superficial	450,01000	€
BQ18-20JB	u	Banc de taulons de fusta tropical amb certificat FSC amb oli de dos components, de 3 m de llargària, amb 1 respalller de fusta i estructura de perfils d'acer, per a col·locar recolzat al paviment	7.196,25000	€
BQ22-IQER	u	Paperera de peu d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, amb tapa, de 40 l de capacitat, amb suport de tub d'acer, per a col·locació superficial	228,77000	€
BQ51-1DZ8	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 150 a 249 cm de llargària i 50 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació de lavabo recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu mitjà	384,81000	€
BQ51-1DZN	u	Taulell de fusta de 60 mm de gruix, 50 a 99 cm de llargària i 50 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació de lavabo encastat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu alt	416,67000	€
BQ51-H603	m2	Taulell de 50 cm d'amplària a base de cantells de fusta de faig, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, de densitat mitjana, de 16 mm de gruix i reforç interior amb llates de pi, per a col·locar sobre l'obra	126,82000	€
BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	95,24000	€
BQ54-L528	m	Taulell termoformat de resina acrílica, d'una sola peça, sense junts ni coles adhesives, amb cantell posterior corb, de gruix 12 mm, alçària de solapament 158 mm, frontal recte, preu econòmic	315,59000	€
BQ70-1WFX	m	Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	21,13000	€
BQ70-1WFY	m	Sòcol de fusta massissa de roure de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	36,32000	€
BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	15,81000	€
BQ70-1WG4	m	Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	13,21000	€
BQ70-1WGB	m	Regleta d'aglomerat amb laminat estratificat de 5 cm d'alçària, per a encolar	11,20000	€
BQ70-1WGC	m	Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar	9,35000	€
BQ73-1VZQ	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	98,99000	€
BQ73-1VZX	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	82,70000	€
BQ73-1W38	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	101,92000	€
BQ73-1W3E	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	85,14000	€
BQ73-1W6Q	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	132,89000	€
BQ73-1W6R	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	112,62000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 15

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BQ73-1W6X	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	111,02000	€
BQ73-1W6Y	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	94,08000	€
BQ74-1VKT	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	168,58000	€
BQ74-1VL0	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	140,84000	€
BQ74-1VO1	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	60,02000	€
BQ74-1VVC	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	152,81000	€
BQ74-1VVD	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	145,53000	€
BQ74-1VVL	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	127,66000	€
BQ74-1VVM	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	121,58000	€
BQ74-1VWN	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de fusta massissa de roure, preu superior, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	571,74000	€
BQ75-H61K	u	Cadira sense fixar i sense pala per a sala de conferències, amb possibilitat d'acoblament per a formar línies i apilable, amb estructura mixta de tub d'acer acabat amb pintura epoxi i alumini injectat acabat cromat, seient i respall de material plàstic tapisseria ignífuga, seient abatible automàticament	415,02000	€
BQ80-H6FN	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 90 cm, amb dos motors, interruptor lluminós de parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 W, xemeneia telescòpica	477,12000	€
BQ81-H6O7	u	Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat, tub per a connexió a xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	200,47000	€
BQ90-H5HZ	u	Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb dues portes, construïda en panells fenòlics HPL, amb portes de 13 mm de gruix, amb cantells polits, separadors interiors horitzontals, sostre i base de 10 mm, laterals, separadors intermedis i fons perforat per a ventilació, de 4 mm de gruix. Equipada frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, barres per a penjar d'alumini amb penjadors lliscants d'ABS, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, amb potes regulables de PVC	184,86000	€
BQN0-H5Y9	m	Escala metàl·lica de cargol de 2,40 m de diàmetre, i fins a 6 m d'alçària, amb suport central amb tub d'acer 210 mm de diàmetre, i 6 mm de gruix, esglaons i replans amb planxa metàl·lica embutida amb relleu antilliscant, amb plecs frontal i posterior i planxa lateral soldada, de 3 mm de gruix, cargolada al suport central, barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre i 3 barres de 12 mm de diàmetre, acabat lacat, fixada amb tacs i cargols	1.112,28000	€
BQS7-H6VC	u	Xarxa fons pista de 21 x 4 m aproximadament per a protecció composta suports metàl·lics en els extrems i cable d'acer de 5 mm i ganxos metàl·lics galvanitzats per a subjectar la xarxa confeccionada en niló de 3 mm amb un pas de malla de 100x100 mm	632,80000	€
BQSA-J1FI	u	Espatllera de dues places amb 15 barrots de pi melis i muntants de pi flandes, de 2550 mm x 2000 mm	244,44000	€
BQU0-0THW	u	Armari metàl·lic individual amb doble compartiment interior, de 0.4x0.5x1,8 m, per a 3 usos, per a seguretat i salut	66,62000	€
BQU3-0TIB	u	Farmaciola tipus armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	107,81000	€
BQU7-0TJC	u	Material sanitari per a assortir una farmaciola, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	71,43000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 16

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BQU9-173J	u	Transport per a entrega i retirada de mòdul prefabricat per a equipament de magatzem a obra de 4x2,4 m amb paret de plafó d'acer lacat, paviment de lamel·les d'acer galvanitzat, instal·lació elèctrica amb un punt de llum, interruptor, endolls, i quadre de protecció	60,48000	€
BQUK-0T11	u	Taula de fusta, amb capacitat per a 6 persones per a 4 usos, per a seguretat i salut	50,03000	€
BQV0-01NP	u	Newline Solucio Integral Videoconferencia Serie Mira 75''+ Suport Paret Fix + WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa* - TT-7520HO-Monitor táctil 75'', Cámara 1080p y micrófonos integrados con alcance 8 metros, 20 puntos táctiles, tecnología Óptica bonding, 178° Angulo de vision, Reconocimiento de Objetos, Resolucion 4K, Android 8.0, Newline Cast (proyeccion inalambrica), Newline Broadcast (streaming), Newline Display Management (MDM), OPS PC opcional, 5 AÑOS DE GARANTIA ON SITE CON REINSTALACION- WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*	3.730,00000	€
BQV0-H5YC	u	Pantalla de projecció de diapositives de mides 150 x 150 cm, enrollatble, colocada sobre parament	203,61000	€
BQV0-H5YD	u	Video projector, 2000 ANSI lm, resolució 1024x768 pixels, entrada digital PC (SXGA), analògica video (PAL,NTSC i SECAM), correcció efecte trapeci de l'imatge, control remot	2.443,04000	€
BQV0-HILH	u	Video projector Full HD 4000 ANSI lm, resolució 1920x1080 pixels, HDTV contrast 20000:1, sistema DLP, format 16:9 d'ultra curta distancia, relació de projecció 0,25:1, correcció efecte trapeci vertical de +/- 20°, altaveus de 8 W, possibilitat de connexió WLAN, vida de la làmpada 3000 h, amb comandament a distància inclòs	1.892,56000	€
BQZ4-H5YG	u	Asta per a bandera d'acer inoxidable de 4 m d'alçària, de forma cònica, amb elements d'ancoratge necessaris per col·locar sobre paret i politges	318,06000	€
BQZ5-H5IU	u	Penjador de roba d'acer inoxidable	11,08000	€
PQU0-01NP	U	Calaixera metàl·lica de xapa pintada negra amb 2 calaixos.	150,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	Rend.: 1,000		93,45000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	0,900 /R x	24,69000 =	22,22100	
			Subtotal:		22,22100	22,22100
Maquinària						
C176-00FW	h	Formigonera de 250 l	0,450 /R x	3,30000 =	1,48500	
			Subtotal:		1,48500	1,48500
Materials						
B03J-0K88	t	Grava de pedrera de pedra granítica, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550 x	21,58000 =	33,44900	
B011-05ME	m3	Aigua	0,180 x	2,04000 =	0,36720	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,150 x	145,42000 =	21,81300	
B03L-05MS	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a formigons	0,650 x	21,37000 =	13,89050	
			Subtotal:		69,51970	69,51970
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,22221
			COST DIRECTE			93,44791
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			93,44791
B07F-0LSV	m3	Morter de calç/- i sorra, amb 380 kg/m3 de calç àeria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		180,35000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	21,01000 =	31,93520	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	
B054-06DH	kg	Calç àeria hidratada CL 90-S, en sacs	380,000 x	0,32000 =	121,60000	
			Subtotal:		153,94320	153,94320

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,24690
COST DIRECTE						180,35010
COST EXECUCIÓ MATERIAL						180,35010
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		97,42000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x 24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x 21,01000 =	34,24630	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x 2,04000 =	0,40800	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x 145,42000 =	36,35500	
			Subtotal:		71,00930	71,00930
DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,24690
COST DIRECTE						97,41620
COST EXECUCIÓ MATERIAL						97,41620
B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		114,01000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x 24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x 145,42000 =	55,25960	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x 21,01000 =	31,93520	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x 2,04000 =	0,40800	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Subtotal:		87,60280	87,60280
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,24690
			COST DIRECTE			114,00970
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			114,00970
B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		217,34000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	24,69000 =	25,92450	
			Subtotal:		25,92450	25,92450
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,10000 =	1,52250	
			Subtotal:		1,52250	1,52250
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	145,42000 =	29,08400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530 x	21,01000 =	32,14530	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000 x	0,32000 =	128,00000	
			Subtotal:		189,63730	189,63730
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,25925
			COST DIRECTE			217,34355
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			217,34355

B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		92,46000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	24,69000 =	24,69000	
			Subtotal:		24,69000	24,69000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,10000 =	1,47000	
			Subtotal:		1,47000	1,47000
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 20

ELEMENTS COMPOSTOS

Codi		UA	Descripció					Preu
B03L-05N7	t		Sorra de pedrera per a morters	1,740	x	21,01000	=	36,55740
B055-067M	t		Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	145,42000	=	29,08400
				Subtotal:				66,04940
				DESPESES AUXILIARS		1,00	%	0,24690
				COST DIRECTE		92,45630		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		92,45630		
B0B6-107E	kg		Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,51000 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
A01-FEP0	h		Ajudant ferrallista	0,005	/R x	26,12000	=	0,13060
A0F-000I	h		Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	29,42000	=	0,14710
				Subtotal:				0,27770
								0,27770
Materials								
B0AM-078F	kg		Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102	x	2,28000	=	0,02326
B0B7-106Q	kg		Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x	1,15000	=	1,20750
				Subtotal:				1,23076
				DESPESES AUXILIARS		1,00	%	0,00278
				COST DIRECTE		1,51124		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,51124		
WT01-FMDZ	m2		Cinta pintor	Rend.: 1,000				0,00000 €
				COST DIRECTE		0,00000		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,00000		
WT17-FMEF	m2		Runa d'enguixat	Rend.: 1,000				0,00000 €
				COST DIRECTE		0,00000		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,00000		
WT23-FMEL	m3		Runa d'obra de fàbrica ceràmica de maó calat	Rend.: 1,000				0,00000 €
				COST DIRECTE		0,00000		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,00000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
WT24-FMEM	m3	Runa d'obra de fàbrica ceràmica de maó foradat	Rend.: 1,000	0,00000 €
			COST DIRECTE	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000
WT29-FMER	m3	Runa de paviment de rajola ceràmica	Rend.: 1,000	0,00000 €
			COST DIRECTE	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000
WT55-10YR5	m2	Aïllament conformat amb contingut d'amiant	Rend.: 1,000	0,00000 €
			COST DIRECTE	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-1	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"	Rend.: 1,000		62,66	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	2,000 /R x	30,41000 =	60,82000	
				Subtotal:		60,82000	60,82000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,91230
				COST DIRECTE			61,73230
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,92598
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			62,65828
P-2	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim	Rend.: 1,000		313,29	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	10,000 /R x	30,41000 =	304,10000	
				Subtotal:		304,10000	304,10000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		4,56150
				COST DIRECTE			308,66150
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		4,62992
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			313,29142
P-3	P1477-65LG	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	Rend.: 1,000		6,59	€
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	B1477-07TR	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	1,000 x	6,49000 =	6,49000	
				Subtotal:		6,49000	6,49000
				COST DIRECTE			6,49000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,09735
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,58735

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-4	P147L-EQDJ	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5, homologats segons UNE-EN 388, UNE-EN 420	Rend.: 1,000		8,83	€
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	B147J-0XKO	u	Parella de guants de protecció contra riscos mecànics molt agressius nivell 5, homologats segons UNE-EN 388, UNE-EN 420	1,000 x	8,70000 =	8,70000	
				Subtotal:		8,70000	8,70000
				COST DIRECTE			8,70000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,13050
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,83050
P-5	P147P-EPWV	u	Protector auditiu tipus orellera acoplable a casc industrial de seguretat, homologat segons UNE-EN 352-8, UNE-EN 397/A1, UNE-EN 458	Rend.: 1,000		15,44	€
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	B147P-19O	u	Protector auditiu tipus orellera acoplable a casc industrial de seguretat, homologat segons UNE-EN 352-8, UNE-EN 397/A1, UNE-EN 458	1,000 x	15,21000 =	15,21000	
				Subtotal:		15,21000	15,21000
				COST DIRECTE			15,21000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,22815
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,43815
P-6	P147Z-FITM	u	Ulleres de seguretat per a protecció de riscos mecànics, amb muntura universal, amb visor de malla de reixeta metàl·lica, homologades segons UNE-EN 1731	Rend.: 1,000		5,28	€
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	B147Z-0XIB	u	Ulleres de seguretat per a protecció de riscos mecànics, amb muntura universal, amb visor de malla de reixeta metàl·lica, homologades segons UNE-EN 1731	1,000 x	5,20000 =	5,20000	
				Subtotal:		5,20000	5,20000
				COST DIRECTE			5,20000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,07800
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,27800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-7	P154B-YJ6L	m2	Aspirat manual de superfície amb Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	Rend.: 1,000		0,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	0,020 /R x	27,15000 =	0,54300	
				Subtotal:		0,54300	0,54300
Maquinària							
	CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	0,020 /R x	1,85000 =	0,03700	
				Subtotal:		0,03700	0,03700
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00815
				COST DIRECTE			0,58815
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,00882
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,59697
P-8	P191-H8CE	u	Cala en cel ras per a inspeccio d'estructura, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000		5,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	24,55000 =	4,91000	
				Subtotal:		4,91000	4,91000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07365
				COST DIRECTE			4,98365
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,07475
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,05840
P-9	P191-H8CH	u	Cala en paviment de rajoles de fins a 50x50 cm, i retirada de la subbase fins a descobrir l'estructura inferior, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000		12,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000 =	12,27500	
				Subtotal:		12,27500	12,27500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18413
				COST DIRECTE			12,45913
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,18689
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,64601

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P1D1-HA20 m3 Protecció d'equipament fix, no fràgil ni obra d'art amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, Paper de bombolles, en rotlle, adherida amb Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, protecció de post de fusta, inclòs desmuntatge				Rend.: 1,000		95,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	29,94000 =	14,97000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,500 /R x	26,33000 =	13,16500	
				Subtotal:		28,13500	28,13500
Materials							
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	6,000 x	2,28000 =	13,68000	
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	6,000 x	0,52000 =	3,12000	
	B7Z3-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	2,000 x	0,21000 =	0,42000	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,750 x	1,77000 =	1,32750	
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	5,200 x	7,11000 =	36,97200	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,025 x	417,04000 =	10,42600	
				Subtotal:		65,94550	65,94550
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,42203
				COST DIRECTE			94,50253
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,41754
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			95,92006
P1D1-HH0D m3 Embalatge complert per a transport a taller o aplec de mobiliari o equipament fix, no fràgil ni obra d'art amb vel de polietilè de 250 µm de gruix, Paper de bombolles, en rotlle, adherida amb Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè, protecció de post de fusta, inclòs desmuntatge				Rend.: 1,000		197,25	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	2,000 /R x	26,33000 =	52,66000	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,000 /R x	29,94000 =	59,88000	
				Subtotal:		112,54000	112,54000
Materials							
	B7Z3-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	1,500 x	0,21000 =	0,31500	
	B031-FGMX	kg	Grànuls de poliestirè expandit de granulometria 2 a 3 mm i densitat 10 kg/m3	2,000 x	5,96000 =	11,92000	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,900 x	1,77000 =	1,59300	
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	6,000 x	0,52000 =	3,12000	
	B61Z-H6AY	m2	Paper de bombolles, en rotlle	6,000 x	2,28000 =	13,68000	
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	5,200 x	7,11000 =	36,97200	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,030 x	417,04000 =	12,51120	
				Subtotal:		80,11120	80,11120

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,68810
				COST DIRECTE			194,33930
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,91509
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			197,25439
P1D2-HA2M	m2		Protecció de la pols i la runa de mobiliari amb vel de polietilè, de 0,25 mm de gruix adherida amb Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè fixada al parament mitjançant un bastiment	Rend.: 1,000		4,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,050 /R x	24,55000 =	1,22750	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,050 /R x	29,94000 =	1,49700	
				Subtotal:		2,72450	2,72450
Materials							
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,100 x	1,77000 =	0,17700	
	B7Z3-H69Y	m	Cinta adhesiva plàstica per a làmines de polietilè	0,250 x	0,21000 =	0,05250	
	B775-0KR2	m2	Vel de polietilè de gruix 250 µm i de pes 240 g/m2	1,100 x	0,52000 =	0,57200	
	B0D41-07P7	m2	Post de fusta de pi per a 3 usos	0,100 x	7,11000 =	0,71100	
				Subtotal:		1,51250	1,51250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04087
				COST DIRECTE			4,27787
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,06417
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,34204
P-10	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		25,29	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	24,55000 =	24,55000	
				Subtotal:		24,55000	24,55000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,36825
				COST DIRECTE			24,91825
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,37377
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,29202
P-11	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		12,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000 =	12,27500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	12,27500		12,27500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18413
				COST DIRECTE			12,45913
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,18689
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,64601
P-12	P2140-H8DV	u	Desmuntatge per a substitució de fulla de porta tallafocs, d'una fulla batent, de fusta o metàl·lica, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		8,49	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150 /R x	29,57000 =	4,43550	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150 /R x	25,40000 =	3,81000	
				Subtotal:		8,24550	8,24550
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12368
				COST DIRECTE			8,36918
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,12554
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,49472
P-13	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		11,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	24,55000 =	11,29300	
				Subtotal:		11,29300	11,29300
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16940
				COST DIRECTE			11,46240
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,17194
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,63433
P-14	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		11,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,450 /R x	24,55000 =	11,04750	
				Subtotal:		11,04750	11,04750

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16571
				COST DIRECTE			11,21321
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,16820
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,38141
P-15	P2142-W8Z1	m2	Arrencada d'aplatat de # de teixit, plafó, cartró o feltre amb contingut d'amiant, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sacs corresponents	Rend.: 1,000		8,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	0,300 /R x	27,15000 =	8,14500	
				Subtotal:		8,14500	8,14500
Maquinària							
	CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	0,300 /R x	1,85000 =	0,55500	
				Subtotal:		0,55500	0,55500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12218
				COST DIRECTE			8,82218
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,13233
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,95451
P-16	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		1,52	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,060 /R x	24,55000 =	1,47300	
				Subtotal:		1,47300	1,47300
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02210
				COST DIRECTE			1,49510
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,02243
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,51752
P-17	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		7,59	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	24,55000 =	7,36500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				7,36500			7,36500
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,11048
COST DIRECTE							7,47548
DESPESES INDIRECTES				1,50	%		0,11213
COST EXECUCIÓ MATERIAL							7,58761
P2143-4RR4	m2		Arrencada de paviment laminar, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		6,32	€
Unitats				Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0D-0007	h		Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
Subtotal:					6,13750		6,13750
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,09206
COST DIRECTE							6,22956
DESPESES INDIRECTES				1,50	%		0,09344
COST EXECUCIÓ MATERIAL							6,32301
P2143-H8DE	m2		Desmuntatge de parquet flotant de peces encadellades i de la base de material plàstic, classificació del material aprofitable i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		5,89	€
Unitats				Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0F-000D	h		Oficial 1a col·locador	0,200 /R x	28,61000 =	5,72200	
Subtotal:					5,72200		5,72200
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,08583
COST DIRECTE							5,80783
DESPESES INDIRECTES				1,50	%		0,08712
COST EXECUCIÓ MATERIAL							5,89495
P-18	P2143-H8DG	m2	Arrencada de peces de parquet encolat, neteja del suport de restes de cola i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		7,37	€
Unitats				Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0F-000D	h		Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	28,61000 =	7,15250	
Subtotal:					7,15250		7,15250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10729
				COST DIRECTE			7,25979
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,10890
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,36868
P2144-4RSA	m2		Desmuntatge de vidre laminar de seguretat, de 5+5 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		27,29	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,500 /R x	25,19000 =	12,59500	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500 /R x	27,79000 =	13,89500	
				Subtotal:		26,49000	26,49000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,39735
				COST DIRECTE			26,88735
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,40331
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,29066
P-19	P2144-4RSC	m2	Desmuntatge de vidre laminar de seguretat, de 5+5+5 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		34,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,625 /R x	25,19000 =	15,74375	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,625 /R x	27,79000 =	17,36875	
				Subtotal:		33,11250	33,11250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,49669
				COST DIRECTE			33,60919
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,50414
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,11333
	P2144-4RT7	m2	Desmuntatge de vidre trempat, de 10 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		29,47	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,540 /R x	25,19000 =	13,60260	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,540 /R x	27,79000 =	15,00660	
				Subtotal:		28,60920	28,60920

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,42914
				COST DIRECTE			29,03834
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,43558
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,47391
P2144-H8E7	m2		Desmuntatge de vidre col·locat sobre fusta, acer o alumini amb llistó, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		7,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	0,300 /R x	25,19000 =	7,55700	
				Subtotal:		7,55700	7,55700
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11336
				COST DIRECTE			7,67036
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,11506
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,78541
P2145-4RS0	m2		Arrencada de reixa metàl·lica amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		8,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	24,55000 =	4,91000	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050 /R x	29,90000 =	1,49500	
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,050 /R x	26,12000 =	1,30600	
				Subtotal:		7,71100	7,71100
Maquinària	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,050 /R x	8,39000 =	0,41950	
				Subtotal:		0,41950	0,41950
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11567
				COST DIRECTE			8,24617
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,12369
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,36986
P-20	P2145-4RS2	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		8,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,050 /R x	26,12000 =	1,30600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	24,55000 =	4,91000	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050 /R x	29,90000 =	1,49500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	7,71100		7,71100
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,050 /R x	8,39000 =	0,41950	
				Subtotal:	0,41950		0,41950
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11567
				COST DIRECTE			8,24617
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,12369
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,36986
P214D-8DPE	m2		Desmuntatge de volta d'escala de carreus, fet per Conservador- restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà	Rend.: 1,000		107,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	3,000 /R x	24,55000 =	73,65000	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,500 /R x	38,84000 =	19,42000	
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,250 /R x	43,38000 =	10,84500	
				Subtotal:		103,91500	103,91500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,55873
				COST DIRECTE			105,47373
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,58211
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			107,05583
P214H-8DDT	m2		Desmuntatge d'enteixinat, fet per Conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat alt	Rend.: 1,000		113,59	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,140 /R x	43,38000 =	6,07320	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	2,240 /R x	38,84000 =	87,00160	
	A0D-0007	h	Manobre	0,700 /R x	24,55000 =	17,18500	
				Subtotal:		110,25980	110,25980
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,65390
				COST DIRECTE			111,91370
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,67871
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			113,59240

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000		22,92	€
P214H-8DDV m2 Desmuntatge d'enteixinat, amb mitjans manuals, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100 /R x	26,12000 =	2,61200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,800 /R x	24,55000 =	19,64000	
				Subtotal:		22,25200	22,25200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,33378
				COST DIRECTE			22,58578
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,33879
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,92457
P-21	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		8,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,320 /R x	24,55000 =	7,85600	
				Subtotal:		7,85600	7,85600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11784
				COST DIRECTE			7,97384
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,11961
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,09345
P214O-4RNT m2 Enderroc d'escala de muntants de perfils laminats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				Rend.: 1,000		18,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,150 /R x	29,90000 =	4,48500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000 =	12,27500	
				Subtotal:		16,76000	16,76000
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,150 /R x	8,39000 =	1,25850	
				Subtotal:		1,25850	1,25850
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25140
				COST DIRECTE			18,26990
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,27405
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,54395

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000	161,24	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	6,375 /R x	24,55000 =	156,50625	
				Subtotal:		156,50625	156,50625
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		2,34759
				COST DIRECTE			158,85384
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,38281
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			161,23665
P-22	P214Q-4RPP	m2	Enderroc d'envanets de sostremort amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	7,08	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,280 /R x	24,55000 =	6,87400	
				Subtotal:		6,87400	6,87400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10311
				COST DIRECTE			6,97711
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,10466
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,08177
P-23	P214Q-4RPQ	m2	Enderroc de solera d'encadellat ceràmic amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	4,30	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,170 /R x	24,55000 =	4,17350	
				Subtotal:		4,17350	4,17350
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06260
				COST DIRECTE			4,23610
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,06354
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,29964
P-24	P214R-I9T2	m2	Enderroc de paret de maó calat de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de fins a 1 1 m2	Rend.: 1,000	5,12	€	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,05405 /R x	24,55000 =	1,32693		
				Subtotal:		1,32693	1,32693	
Maquinària								
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,06536 /R x	56,51000 =	3,69349		
				Subtotal:		3,69349	3,69349	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01990	
				COST DIRECTE			5,04032	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,07560	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,11593	
P-25	P214T-10CXQ	m2	Enderroc d'envà de guix laminat fins a 10 cm de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		5,56	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,220 /R x	24,55000 =	5,40100		
				Subtotal:		5,40100	5,40100	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08102	
				COST DIRECTE			5,48202	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,08223	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,56425	
	P21B0-HBQT	u	Desmuntatge per a substitució de placa de senyalització vertical muntada sobre suport de peu o sobre paraments verticals, superfície fins a 0,5-1 m2, a una alçària de 3 m com a màxim amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		10,95	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	24,55000 =	4,91000		
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200 /R x	28,61000 =	5,72200		
				Subtotal:		10,63200	10,63200	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15948	
				COST DIRECTE			10,79148	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,16187	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,95335	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-26	P21B0-HBQU	m2	Desmuntatge per a substitució de cartells en plafons d'alumini extrusionat o lamel·les d'acer galvanitzat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		10,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,0925 /R x	24,55000 =	2,27088	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,0925 /R x	28,61000 =	2,64643	
				Subtotal:		4,91731	4,91731
Maquinària							
	C152-003B	h	Camió grua	0,0925 /R x	57,86000 =	5,35205	
				Subtotal:		5,35205	5,35205
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07376
				COST DIRECTE			10,34312
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,15515
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,49827
P-27	P21D0-HBKG	u	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		30,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	30,41000 =	24,32800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	24,55000 =	4,91000	
				Subtotal:		29,23800	29,23800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,43857
				COST DIRECTE			29,67657
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,44515
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,12172
P-28	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		27,59	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	24,55000 =	2,45500	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	30,41000 =	24,32800	
				Subtotal:		26,78300	26,78300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,40175
				COST DIRECTE			27,18475
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,40777
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,59252
P-29	P21DD-HBK3	u	Desmuntatge per a substitució de llum exterior amb equip elèctric integrat, de tipus decoratiu o per a enllumenat de vials, muntat sobre columna o bàcul a una alçària de 10 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		32,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	25,36000 =	6,34000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	30,41000 =	7,60250	
				Subtotal:		13,94250	13,94250
Maquinària							
	C150-002W	h	Camió cistella de 10 a 19 m d'alçària	0,250 /R x	71,10000 =	17,77500	
				Subtotal:		17,77500	17,77500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20914
				COST DIRECTE			31,92664
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,47890
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,40554
	P21DD-HBKB	u	Desmuntatge de llumenera superficial, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		5,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100 /R x	25,36000 =	2,53600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100 /R x	30,41000 =	3,04100	
				Subtotal:		5,57700	5,57700
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08366
				COST DIRECTE			5,66066
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,08491
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,74556
	P21Q0-H8EJ	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges	Rend.: 1,000		109,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	2,000	/R x	24,55000	= 49,10000
				Subtotal:		49,10000	49,10000
Maquinària							
	C152-003B	h	Camió grua	1,000	/R x	57,86000	= 57,86000
				Subtotal:		57,86000	57,86000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,73650
				COST DIRECTE		107,69650	
				DESPESES INDIRECTES	1,50	%	1,61545
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		109,31195	
P21Q0-H8EK	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 1000 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 15 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges		Rend.: 1,000		113,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	2,000	/R x	24,55000	= 49,10000
				Subtotal:		49,10000	49,10000
Maquinària							
	C15G-00DC	h	Grua autopropulsada de 20 t	1,000	/R x	62,06000	= 62,06000
				Subtotal:		62,06000	62,06000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,73650
				COST DIRECTE		111,89650	
				DESPESES INDIRECTES	1,50	%	1,67845
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		113,57495	
P21Q0-H8EO	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics a una alçària de 5 m, com a màxim, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o càrrega sobre camió o contenidor		Rend.: 1,000		33,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750	/R x	24,55000	= 18,41250
				Subtotal:		18,41250	18,41250
Maquinària							
	C152-003B	h	Camió grua	0,250	/R x	57,86000	= 14,46500
				Subtotal:		14,46500	14,46500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27619
				COST DIRECTE			33,15369
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,49731
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,65099
P-30	P21Q0-H8NP	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix, de 1000 kg de pes, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges: Escala metàl·lica de cargol de 2.40 m de diàmetre, i fins a 6 m d'alçària, amb suport central amb tub d'acer 210 mm de diàmetre, esglaons i replans amb planxa metàl·lica, fixada amb tacs i cargols.	Rend.: 1,000		285,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	4,000 /R x	24,55000 =	98,20000	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	4,000 /R x	29,42000 =	117,68000	
				Subtotal:		215,88000	215,88000
Maquinària							
	C15G-00DC	h	Grua autopropulsada de 20 t	1,000 /R x	62,06000 =	62,06000	
				Subtotal:		62,06000	62,06000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		3,23820
				COST DIRECTE			281,17820
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		4,21767
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			285,39587
	P21Q1-HBNB	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges	Rend.: 1,000		109,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	2,000 /R x	24,55000 =	49,10000	
				Subtotal:		49,10000	49,10000
Maquinària							
	C152-003B	h	Camió grua	1,000 /R x	57,86000 =	57,86000	
				Subtotal:		57,86000	57,86000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,73650
				COST DIRECTE			107,69650
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,61545
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,31195

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P24A-H9B2 m3 Transport de materials a aplec o taller, amb camió de 5 t i temps d'espera per a la càrrega, amb un recorregut de fins a 10 km				Rend.: 1,000	4,15	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,090 /R x	45,45000 =	4,09050	
				Subtotal:		4,09050	4,09050
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			4,09050
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,06136
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,15186
P-31 P2R5-DT1N m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat				Rend.: 1,000	23,53	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	23,18000 =	23,18000	
				Subtotal:		23,18000	23,18000
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			23,18000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,34770
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,52770
P2R6-4I6E m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat				Rend.: 1,000	42,40	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750 /R x	24,55000 =	18,41250	
				Subtotal:		18,41250	18,41250
Maquinària							
	C1R1-00CY	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 5 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000 /R x	23,18000 =	23,18000	
				Subtotal:		23,18000	23,18000
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,18413
				COST DIRECTE			41,77663
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,62665
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,40327

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-32	P2RA-EU50	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	Rend.: 1,000 25,88 €
				Unitats Preu Parcial Import
Materials				
	B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	0,170 x 150,00000 = 25,50000
				Subtotal: 25,50000 25,50000
				COST DIRECTE 25,50000
				DESPESES INDIRECTES 1,50 % 0,38250
				COST EXECUCIÓ MATERIAL 25,88250
P-33	P442-DG2K	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000 2,67 €
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,023 /R x 29,90000 = 0,68770
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,013 /R x 26,12000 = 0,33956
				Subtotal: 1,02726 1,02726
Maquinària				
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,023 /R x 3,42000 = 0,07866
				Subtotal: 0,07866 0,07866
Materials				
	B44Z-0LWH	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x 1,50000 = 1,50000
				Subtotal: 1,50000 1,50000
				DESPESES AUXILIARS 2,50 % 0,02568
				COST DIRECTE 2,63160
				DESPESES INDIRECTES 1,50 % 0,03947
				COST EXECUCIÓ MATERIAL 2,67108

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-34	P446-DMAP	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols	Rend.: 1,000		3,45	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,012 /R x	29,57000 =	0,35484	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,012 /R x	25,40000 =	0,30480	
				Subtotal:		0,65964	0,65964
Materials							
	B44Z-0M1D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i galvanitzat	1,000 x	2,72000 =	2,72000	
				Subtotal:		2,72000	2,72000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,01649
				COST DIRECTE			3,39613
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,05094
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,44707
	P447-DMDF	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000		4,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,050 /R x	26,12000 =	1,30600	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050 /R x	29,90000 =	1,49500	
				Subtotal:		2,80100	2,80100
Maquinària							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,050 /R x	3,42000 =	0,17100	
				Subtotal:		0,17100	0,17100
Materials							
	B44Z-0M1O	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x	1,78000 =	1,78000	
				Subtotal:		1,78000	1,78000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,04202
COST DIRECTE							4,79402
DESPESES INDIRECTES				1,50	%		0,07191
COST EXECUCIÓ MATERIAL							4,86593
P447-DMDL	kg		Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000		5,24	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,050	/R x 26,12000 =	1,30600	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050	/R x 29,90000 =	1,49500	
				Subtotal:		2,80100	2,80100
Maquinària							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,050	/R x 3,42000 =	0,17100	
				Subtotal:		0,17100	0,17100
Materials							
	B44Z-0LYG	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x 2,15000 =	2,15000	
				Subtotal:		2,15000	2,15000
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,04202
COST DIRECTE							5,16402
DESPESES INDIRECTES				1,50	%		0,07746
COST EXECUCIÓ MATERIAL							5,24148
P4599-ME2K	m3		Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / P / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	Rend.: 1,000		168,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,294	/R x 28,61000 =	8,41134	
	A0D-0007	h	Manobre	1,176	/R x 24,55000 =	28,87080	
				Subtotal:		37,28214	37,28214
Materials							
	B06F2-I3FH	m3	Formigó per armar HA - 25 / P / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x 121,85000 =	127,94250	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	127,94250	127,94250	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,93205	
				COST DIRECTE		166,15669	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	2,49235	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		168,64904	
P45C1-JVSX	m3		Formigonament de lloses amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000		144,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,05391 /R x	28,61000 =	1,54237	
A0D-0007	h		Manobre	0,248 /R x	24,55000 =	6,08840	
				Subtotal:		7,63077	7,63077
Maquinària							
C172-003J	h		Camió amb bomba de formigonar	0,103 /R x	168,95000 =	17,40185	
				Subtotal:		17,40185	17,40185
Materials							
B06F2-I5GZ	m3		Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020 x	114,52000 =	116,81040	
				Subtotal:		116,81040	116,81040
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,19077	
				COST DIRECTE		142,03379	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	2,13051	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		144,16430	
P4BI-D9P6	kg		Armadura per a sostres amb elements resistent industrialitzats AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		2,13	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000I	h		Oficial 1a ferrallista	0,010 /R x	29,42000 =	0,29420	
A01-FEP0	h		Ajudant ferrallista	0,010 /R x	26,12000 =	0,26120	
				Subtotal:		0,55540	0,55540
Materials							
B0AM-078F	kg		Filferro recuit d'1,3 mm	0,010 x	2,28000 =	0,02280	
B0B6-107E	kg		Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	1,51124 =	1,51124	
				Subtotal:		1,53404	1,53404

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00833
				COST DIRECTE			2,09777
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,03147
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,12924
P4BJ-D9PG	m2		Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	Rend.: 1,000		3,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,022 /R x	29,42000 =	0,64724	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,022 /R x	26,12000 =	0,57464	
				Subtotal:		1,22188	1,22188
Materials							
	B0B8-1081	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200 x	1,84000 =	2,20800	
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,018 x	2,28000 =	0,04104	
				Subtotal:		2,24904	2,24904
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01833
				COST DIRECTE			3,48925
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,05234
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,54159
P4BJ-D9Q2	m2		Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	Rend.: 1,000		3,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,018 /R x	29,42000 =	0,52956	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,018 /R x	26,12000 =	0,47016	
				Subtotal:		0,99972	0,99972
Materials							
	B0B8-107X	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200 x	1,93000 =	2,31600	
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,012 x	2,28000 =	0,02736	
				Subtotal:		2,34336	2,34336
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01500
				COST DIRECTE			3,35808
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,05037
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,40845

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P4FD-9JN7	m		Llinda per a paret de 30 cm d'amplària amb dues biguetes de formigó pretesat de 18 cm de cantell, amb un moment flector màxim de 6,08 kN·m, reblert amb el mateix morter de la paret	Rend.: 1,000		30,69	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,150 /R x	28,61000 =	4,29150	
				Subtotal:		7,97400	7,97400
Materials							
	B4L0-0KXR	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió compresa entre 26 i 61 kN	2,200 x	10,03000 =	22,06600	
				Subtotal:		22,06600	22,06600
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,19935
				COST DIRECTE			30,23935
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,45359
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,69294
P-35	P4FH-EK40	m3	Paret estructural de 14 cm de gruix per a revestir, de Totxana R-5 de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM II, de dosificació 1:2:10 (2 N/mm2) i amb una resistència a compressió de la paret d'1 N/mm2	Rend.: 1,000		326,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	4,760 /R x	28,61000 =	136,18360	
	A0D-0007	h	Manobre	2,380 /R x	24,55000 =	58,42900	
				Subtotal:		194,61260	194,61260
Materials							
	B0F19-1320	u	Totxana R-5 de 290x140x75 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	294,000 x	0,30000 =	88,20000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,15656 x	217,34355 =	34,02731	
				Subtotal:		122,22731	122,22731
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		4,86532
				COST DIRECTE			321,70523
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		4,82558
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			326,53080

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P4L3-3Z3Q	m2		Bigueta i revoltó per a sostre de 18+4 cm, amb revoltó de ceràmica i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 47,5 kN·m per m d'amplària de sostre	Rend.: 1,000		42,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,110 /R x	28,61000 =	3,14710	
	A0D-0007	h	Manobre	0,220 /R x	24,55000 =	5,40100	
				Subtotal:		8,54810	8,54810
Materials							
	B4L5-0KZI	m	Revoltó industrialitzat de ceràmica per a un intereix de 70 cm i alçària de 18 cm	1,491 x	7,41000 =	11,04831	
	B4L0-0KY3	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió superior a 131 kN	1,5015 x	14,59000 =	21,90689	
				Subtotal:		32,95520	32,95520
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,21370
				COST DIRECTE			41,71700
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,62576
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,34276
P4LJ-154FV	m2		Sostre de 18+4 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de ceràmica i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,06 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / P / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot	Rend.: 1,000		66,65	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P4BJ-D9PG	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,000 x	3,48925 =	3,48925	
	P4L3-3Z3Q	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 18+4 cm, amb revoltó de ceràmica i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 47,5 kN·m per m d'amplària de sostre	1,000 x	41,71700 =	41,71700	
	P4599-ME2	m3	Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / P / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	0,060 x	166,15669 =	9,96940	
	P4BI-D9P6	kg	Armadura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	5,000 x	2,09777 =	10,48885	
				Subtotal:		65,66450	65,66450

Pàg.: 48

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	65,66450
		1,50	DESPESES INDIRECTES	0,98497
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	66,64947

P-36	P4SA-MSJ1	m2	Reforç de sostre amb capa de compressió de 5 cm de gruix, amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer de 15x15 cm, de 5 i 5 mm de D i una quantia de 0,06 m3/m2 de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb recolzament a paret amb regates de 5 cm de fondària i 20 cm d'amplària a cada entrebigat amb connectors laminats en calent formats per perfil d'acer per a estructures, units a les biguetes a l'obra amb soldadura, càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	25,22	€

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
P214O-4RO	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,001	x	158,85384	=	0,15885	
P4BJ-D9Q2	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,050	x	3,35808	=	3,52598	
P45C1-JVS	m3	Formigonament de lloses amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	0,060	x	142,03379	=	8,52203	
P447-DMDF	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	2,637	x	4,79402	=	12,64183	
					Subtotal:		24,84869	24,84869
					COST DIRECTE			24,84869
					DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,37273
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			25,22142

P5Z10-55YP			m2	Envanets de sostremort de maó foradat senzill, densitat LD, categoria I, de 290x140x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid	Rend.: 1,000			30,44	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
A0F-000T			h	Oficial 1a paleta	0,480	/R x 28,61000 =	13,73280		
A0D-0007			h	Manobre	0,240	/R x 24,55000 =	5,89200		
					Subtotal:		19,62480		19,62480

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	1,575	x	0,16000	=	0,25200
	B0F13-0LM8	u	Maó foradat senzill de 290x140x40 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	18,720	x	0,22000	=	4,11840
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02625	x	217,34355	=	5,70527
				Subtotal:				10,07567
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,29437
				COST DIRECTE				29,99484
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,44992
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				30,44476
	P5Z20-H8JG	m2	Capa de protecció de morter de calç 1:4, elaborat a l'obra, de 4 cm de gruix, armat amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, amb acabat remolinat	Rend.: 1,000				31,57 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	28,61000	=	8,58300
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	24,55000	=	9,82000
				Subtotal:				18,40300
								18,40300
Materials								
	B8ZA-0P1I	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2	1,100	x	4,25000	=	4,67500
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,100	x	1,77000	=	0,17700
	B07F-0LSV	m3	Morter de calç/- i sorra, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,042	x	180,35010	=	7,57470
				Subtotal:				12,42670
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,27605
				COST DIRECTE				31,10575
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,46659
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				31,57233
P-37	P5Z25-50UW	m2	Solera de supermaó de 500x200x40 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort	Rend.: 1,000				24,24 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460	/R x	28,61000	=	13,16060
	A0D-0007	h	Manobre	0,230	/R x	24,55000	=	5,64650
				Subtotal:				18,80710
								18,80710

Pàg.: 50

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B0F18-0E2R	u	Supermaó de 500x200x40 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	10,750	x	0,28000	=	3,01000
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	9,996	x	0,16000	=	1,59936
Subtotal:								4,60936
								4,60936
DESPESES AUXILIARS						2,50	%	0,47018
COST DIRECTE								23,88664
DESPESES INDIRECTES						1,50	%	0,35830
COST EXECUCIÓ MATERIAL								24,24494

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta		0,420 /R x	28,61000 =	12,01620	
A0D-0007	h	Manobre		0,210 /R x	24,55000 =	5,15550	
				Subtotal:		17,17170	17,17170

Materials		Unitat	Quantitat	Preu unitari	Preu total	Preu total
B0F18-0E2R	u	Supermaó de 500x200x40 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	10,500	x	0,28000 =	2,94000
B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00315	x	92,45630 =	0,29124
					Subtotal:	3,23124
					DESPESES AUXILIARS	0,42929
					COST DIRECTE	20,83223
					DESPESES INDIRECTES	0,31248
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	21,14472

P656-SSSX	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K)	Rend.: 1,000	62,76	€

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,105 /R x	26,12000 =	2,74260	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320 /R x	28,61000 =	9,15520	
				Subtotal:		11,89780	11,89780

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	B7CBC-I3C	m2	Placa semirígida de fibres de cotó reciclat, subministrat en panell de dimensions 600x1200 mm, gruix de 40 mm i conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K)	1,030	x	7,32000	=	7,53960	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000	=	0,31960	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,120	x	7,62000	=	16,15440	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	4,62000	=	9,51720	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	4,893	x	1,02000	=	4,99086	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x	0,99000	=	0,98753	
						Subtotal:		49,75159	49,75159
						DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,17847
						COST DIRECTE			61,82786
						DESPESES INDIRECTES	1,50	%	0,92742
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			62,75527
P-38	P656-ST50	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K)	Rend.: 1,000				56,02	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,105	/R x	26,12000	=	2,74260	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	28,61000	=	9,15520	
						Subtotal:		11,89780	11,89780
Materials									
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120	x	4,62000	=	19,03440	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000	=	0,31960
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x	0,99000	=	0,98753
	B7CBC-I3C	m2	Placa semirígida de fibres de cotó reciclat, subministrat en panell de dimensions 600x1200 mm, gruix de 40 mm i conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K)	1,030	x	7,32000	=	7,53960
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	4,893	x	1,02000	=	4,99086
				Subtotal:				43,11439
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,17847
				COST DIRECTE				55,19066
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,82786
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				56,01852

P-39	P656-ST5S	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus resistent al foc (F) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de placa semirígida de fibres de cotó reciclat de conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K)	Rend.: 1,000				68,27	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,105	/R x	26,12000	=	2,74260	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	28,61000	=	9,15520	
				Subtotal:				11,89780	11,89780
Materials									
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B7CBC-I3C	m2	Placa semirígida de fibres de cotó reciclat, subministrat en panell de dimensions 600x1200 mm, gruix de 40 mm i conductivitat tèrmica <= 0,032 W/(m·K)	1,030	x	7,32000	=	7,53960	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	4,893	x	1,02000	=	4,99086	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat resistent al foc (F) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120	x	7,55000	=	31,10600	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000	=	0,31960	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x	0,99000	=	0,98753	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600
						Subtotal:		55,18599
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,17847
			COST DIRECTE					67,26226
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	1,00893
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					68,27119
	P660-73GA	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat del perímetre dels taulers, col·locada	Rend.: 1,000				72,31 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,350	/R x	29,57000	=	10,34950
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,350	/R x	25,40000	=	8,89000
						Subtotal:		19,23950
Materials								
	B661-1KOA	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix, espai interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat del perímetre dels taulers	1,000	x	51,71000	=	51,71000
						Subtotal:		51,71000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,28859
			COST DIRECTE					71,23809
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	1,06857
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					72,30666
P-40	P660-73NP	u	Modificació de la cantonada de trobada corba de mampares modulars formades per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix, per una cantonada en angle recte amb una peça en "T".	Rend.: 1,000				72,31 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,350	/R x	29,57000	=	10,34950
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,350	/R x	25,40000	=	8,89000
						Subtotal:		19,23950
Materials								
	B661-1KOA	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per doble tauler de partícules aglomerades de fusta revestit amb melamina de 16 mm de gruix, espai	1,000	x	51,71000	=	51,71000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			interior reblert de llana mineral de roca, sòcol inferior i remat superior d'alumini, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat del perímetre dels taulers	
			Subtotal:	51,71000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,28859
			COST DIRECTE	71,23809
			DESPESES INDIRECTES 1,50 %	1,06857
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	72,30666

P662-6YAB		u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 100 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	Rend.: 1,000			189,67		€
				Unitats	Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x	26,12000 =	2,61200		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	28,61000 =	2,86100		
				Subtotal:			5,47300	5,47300	
Materials									
	B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	2,000	x	81,83000 =	163,66000		
	B660-2ODW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable	1,000	x	17,65000 =	17,65000		
				Subtotal:			181,31000	181,31000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,08210	
				COST DIRECTE				186,86510	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %		2,80298	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				189,66807	

P662-6YAC	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 80 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable	Rend.: 1,000				156,45	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	28,61000	=	2,86100	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x	26,12000	=	2,61200	
			Subtotal:				5,47300	5,47300
Materials								
B660-2ODW	u	Ferramenta per a mampares sintètiques per a divisòria entre cabines, composta de perfils U o L per	1,000	x	17,65000	=	17,65000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			fixació a paret o mampara i peu regulable de 15 cm alçada, d'acer inoxidable					
	B662-2OCY	m2	Placa fenòlica HPL de 13 mm de gruix, amb acabat de color a les dues cares, treballada a taller per a formar divisòria entre cabines sanitàries	1,600	x	81,83000	=	130,92800
						Subtotal:		148,57800
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,08210
						COST DIRECTE		154,13310
						DESPESES INDIRECTES	1,50 %	2,31200
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		156,44509
	P663-AJHS	m2	Mòdul de porta de vidre d'una fulla batent de 10 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, amb mecanisme de fre, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat	Rend.: 1,000				358,77 €
				Unitats		Preu		Parcial
	Ma d'obra							Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,350	/R x	29,57000	=	10,34950
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,350	/R x	25,40000	=	8,89000
						Subtotal:		19,23950
	Materials							
	B663-2IKB	m2	Mòdul de porta de vidre d'una fulla batent de 10 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, amb mecanisme de fre, inclosa la ferramenta, per a mampara modular amb perfils d'alumini	1,000	x	333,94000	=	333,94000
						Subtotal:		333,94000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,28859
						COST DIRECTE		353,46809
						DESPESES INDIRECTES	1,50 %	5,30202
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		358,77011
	P6A3-FA5F	m	Reixat d'acer d'1 m d'alçada format per panells de 2 x 1 m d'entramat de platina/rodó de 60x60 mm format per platines verticals de 25x2,5 mm2 i rodons horitzontals, fixats mecànicament a suports verticals de platina d'acer de 60x8, situats cada 2,15 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat, col·locat ancorat a l'obra	Rend.: 1,000				104,46 €
				Unitats		Preu		Parcial
	Ma d'obra							Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,450	/R x	29,57000	=	13,30650
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,450	/R x	25,40000	=	11,43000
						Subtotal:		24,73650
	Maquinària							
	C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	0,450	/R x	8,65000	=	3,89250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Subtotal:		3,89250		3,89250	
Materials									
	B6A2-0JSM	m	Reixat d'acer d'1 m d'alçària format per panells de 2 x 1 m d'entramat de platina/rodó de 60x60 mm format per platines verticals de 25x2,5 mm2 i rodons horitzontals, fixats mecànicament a suports verticals de platina d'acer de 60x8, situats cada 2,15 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat	1,000	x	71,79000	=	71,79000	
	B079-06TC	kg	Mortor polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres	1,830	x	1,16000	=	2,12280	
				Subtotal:		73,91280		73,91280	
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,37105	
				COST DIRECTE				102,91285	
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	1,54369	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				104,45654	
	P6V0-02IN	u	Control de qualitat de les instal·lacions contra incendis segons memòria.	Rend.: 1,000		361,34		€	
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	BVAF-02IN	u	Instal·lacions contra incendis	1,000	/R x	356,00000	=	356,00000	
				Subtotal:		356,00000		356,00000	
				COST DIRECTE				356,00000	
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	5,34000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				361,34000	
	P6V0-04CL	u	Control de qualitat de les instal·lacions de clima segons memòria	Rend.: 1,000		385,70		€	
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Altres									
	BVAF-04CL	u	Instal·lacions de clima	1,000	x	380,00000	=	380,00000	
				Subtotal:		380,00000		380,00000	
				COST DIRECTE				380,00000	
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	5,70000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				385,70000	
	P6V0-05FO	u	Control de qualitat de les instal·lacions de fontaneria i sanejament segons memòria	Rend.: 1,000		436,45		€	
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Altres									
	BVAF-05FO	u	Instal·laciuons de fontaneria i sanejament	1,000	x	430,00000	=	430,00000	

Pàg.: 57

P-42		P7DB-6503	m2	Segellat de buit de pas d'instal·lacions amb coixinet de material intumescent termoexpansiu, amb resistència al foc EI-180	Rend.: 1,000				266,80	€
					Unitats		Preu	=	Parcial	Import
Ma d'obra										
		A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	28,61000	=	2,86100	
					Subtotal:				2,86100	2,86100
Materials										
		B7D1-CW37	u	Coixinet de protecció contra el foc de material intumescent termoexpansiu, de 340x200x35 mm, per a segellar buits de pas d'instal·lacions	15,000	x	17,33000	=	259,95000	
					Subtotal:				259,95000	259,95000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04292
				COST DIRECTE			262,85392
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		3,94281
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			266,79672
P-43	P7DD-65OH	m2	Tallafocs en safata de pas de cables amb calaix metàl·lic de 114x102mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, encastat a terra	Rend.: 1,000			125,49 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100 /R x	26,12000 =	2,61200	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
				Subtotal:		5,47300	5,47300
Materials							
	B7D7-19Y1	u	Passamurs per a segellar el pas de cables format per calaix metàl·lic de 114x102 mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, per anar encastat a terra	1,000 x	118,08000 =	118,08000	
				Subtotal:		118,08000	118,08000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08210
				COST DIRECTE			123,63510
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,85453
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			125,48962
	P7DD-65OI	m2	Tallafocs en safata de pas de cables amb calaix metàl·lic de 37x37mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, encastat a terra	Rend.: 1,000			69,52 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100 /R x	26,12000 =	2,61200	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
				Subtotal:		5,47300	5,47300
Materials							
	B7D7-19Y2	u	Passamurs per a segellar el pas de cables format per calaix metàl·lic de 37x37 mm, amb folrat interior de material intumescent, amb protecció EI-240, per anar encastat a terra	1,000 x	62,94000 =	62,94000	
				Subtotal:		62,94000	62,94000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08210
				COST DIRECTE			68,49510
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,02743
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			69,52252

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		

P-44	P800-01NP	u	Partida a justificar de repació i substitució de paviment i revestiment existent per a adequació a les noves necessitats del local	Rend.: 1,000	3.387,00	€

COST DIRECTE	3.336,94581
DESPESES INDIRECTES 1,50 %	50,05419
COST EXECUCIÓ MATERIAL	3.387,0000

P-45	P811-3EKK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle	Rend.: 1,000	22,72	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460 /R x	28,61000 =	13,16060
	A0D-0007	h	Manobre	0,253 /R x	24,55000 =	6,21115
Subtotal:					19,37175	19,37175
Materials						
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02599 x	97,41620 =	2,53185
Subtotal:					2,53185	2,53185
DESPESES AUXILIARS 2,50 %						0,48429
COST DIRECTE						22,38789
DESPESES INDIRECTES 1,50 %						0,33582
COST EXECUCIÓ MATERIAL						22,72371

P-46	P822-3NXH	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000	42,03	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360 /R x	28,61000 =	10,29960
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	24,55000 =	2,94600
Subtotal:					13,24560	13,24560
Materials						
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510 x	0,46000 =	0,23460
	B0FG2-0GL	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada mat, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior	1,100 x	23,48000 =	25,82800
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	0,36000 =	1,76501

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25 Pàg.: 60

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		27,82761	27,82761
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,33114
				COST DIRECTE			41,40435
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,62107
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,02542
P-47	P83E7-9KMR	m2	Revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre parament vertical amb llata de fusta i adhesiu estructural de poliuretà monocomponent	Rend.: 1,000		78,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,500 /R x	26,12000 =	13,06000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
				Subtotal:		27,36500	27,36500
Materials							
	B093-32JX	dm3	Adhesiu estructural per a col·locació de panell HPL, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,125 x	30,79000 =	3,84875	
	B097-32K0	dm3	Imprimació per a col·locació de panell HPL, adequada per a suports porosos, de base resina epoxi pigmentada	0,040 x	57,10000 =	2,28400	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	10,000 x	0,27000 =	2,70000	
	B834-2B09	m2	Panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), de 6 mm de gruix, per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell recte, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat	1,100 x	32,74000 =	36,01400	
	B830-1VF5	m	Cinta de polietilè autoadhesiva a dues cares, de 3 mm de gruix i 12 mm d'amplària	3,000 x	0,43000 =	1,29000	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0088 x	417,04000 =	3,66995	
				Subtotal:		49,80670	49,80670
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41048
				COST DIRECTE			77,58218
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,16373
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			78,74591
P-48	P83EC-I3G8	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida fibres cotó reciclat	Rend.: 1,000		42,90	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Unitats			Preu	Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,383	/R x	28,61000	=	10,95763	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,115	/R x	26,12000	=	3,00380	
				Subtotal:				13,96143	13,96143
Materials									
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B7CBC-HY9	m2	Placa semirígida de fibres de cotó reciclat, subministrat en panell de dimensions 600x1200 mm, gruix de 40 mm i conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K)	1,030	x	4,20000	=	4,32600	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,330	x	1,02000	=	2,37660	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,950	x	0,99000	=	0,94050	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000	=	0,31960	
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,210	x	1,76000	=	0,36960	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	4,62000	=	9,51720	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
				Subtotal:				28,09190	28,09190
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,20942
				COST DIRECTE					42,26275
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%		0,63394
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					42,89669

P846-9JNB		m2	Cel ras de Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000				34,99	€
				Unitats			Preu	Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x		28,61000 =	11,44400	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x		26,12000 =	10,44800	
				Subtotal:				21,89200	21,89200
Materials									
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x		13,46000 =	2,42280	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per	1,000	x		4,32000 =	4,32000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			perfiles col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg					
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,42000	=	0,67095
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	4,62000	=	4,75860
			Subtotal:					12,24795
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,32838
			COST DIRECTE					34,46833
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%		0,51702
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					34,98535
P846-9JO4		m2	Cel ras de Placa de guix laminat per a cel ras continu de 12.5 de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel, de 2700x900 mm amb vora afinada (BA) segons la norma UNE-EN 13964, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0.45 segons UNE-EN ISO 11654 i classe d'absorció acústica D segons la norma UNE-EN ISO 11654, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000				47,36 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	28,61000	=	8,58300
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x	26,12000	=	7,83600
			Subtotal:				16,41900	16,41900
Materials								
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	13,46000	=	2,42280
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560
	B84H-33DS	m2	Placa de guix laminat per a cel ras continu de 12.5 de gruix, acabat amb perforacions agrupades i vel, de 2700x900 mm amb vora afinada (BA) segons la norma UNE-EN 13964, amb un coeficient d'absorció acústica ponderat de 0.45 segons UNE-EN ISO 11654	1,030	x	21,70000	=	22,35100
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	2,600	x	1,72000	=	4,47200
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,42000	=	0,67095
			Subtotal:				29,99235	29,99235
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,24629
			COST DIRECTE					46,65764
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%		0,69986
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					47,35750

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 63

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-49	P846-9JOG	m2	Cel ras de Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 400 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000		32,59	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,330 /R x	26,12000 =	8,61960	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330 /R x	28,61000 =	9,44130	
				Subtotal:		18,06090	18,06090
Materials							
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030 x	4,62000 =	4,75860	
	B83B-0XKR	m	Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	3,400 x	1,72000 =	5,84800	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180 x	13,46000 =	2,42280	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725 x	1,42000 =	0,67095	
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890 x	0,04000 =	0,07560	
				Subtotal:		13,77595	13,77595
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27091
				COST DIRECTE			32,10776
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,48162
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,58938
P84J-9JRA	m2		Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000		24,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	25,40000 =	5,08000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400	
				Subtotal:		10,99400	10,99400
Materials							
	B84I-0P8A	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 9,5 mm de gruix, acabat llis, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	1,030 x	8,71000 =	8,97130	
	B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant	1,030 x	4,10000 =	4,22300	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	
			Subtotal:	13,1943013,19430
			DESPESES AUXILIARS1,50 %	0,16491
			COST DIRECTE	24,35321
			DESPESES INDIRECTES1,50 %	0,36530
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	24,71851

P-50	P84J-54OFW	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat vinílic, 600x 600 mm i 9,5 mm de guix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Article: ref. R04890595F de la sèrie GYPREX VINILO de l'empresa SAINT-GOBAIN PLACO IBÉRICA SA	Rend.: 1,000			24,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	25,40000 =	5,08000		
				Subtotal:		10,99400	10,99400	
Materials								
	B84I-GTE4	m2	Placa de guix laminat de la sèrie GYPREX VINILO, de 600x600mm, cantell tipus A i un guix de 10mm	1,030 x	8,84000 =	9,10520		
	B848-2IUE	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030 x	4,10000 =	4,22300		
				Subtotal:		13,32820	13,32820	
				DESPESES AUXILIARS1,50 %			0,16491	
				COST DIRECTE			24,48711	
				DESPESES INDIRECTES1,50 %			0,36731	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,85442	

P-51	P84O-AHFA	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un guix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat	Rend.: 1,000			71,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x	29,57000	=	8,87100
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	24,55000	=	3,68250
				Subtotal:				12,55350
								12,55350
Materials								
	B84M-2I91	u	Portella de 50x50 cm2 per a registre de cel ras de plaques de guix laminat formada per marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm, amb tanca de pressió i dispositiu de retenció	1,000	x	57,52000	=	57,52000
				Subtotal:				57,52000
								57,52000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,18830
				COST DIRECTE				70,26180
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	1,05393
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				71,31573

P84P-LTKG	m2	Cel ras panell fonoabsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm amb acabat final de rexapat fusta, acabat de la cara vista microperforada, cara posterior vel acústic, de dimensions 2400x600 mm, diàmetre de perforacions 0,5 mm, pas de perforacions 2,7x2,7 mm, fondària de perforacions 0,7 mm, amb panell semirígid de llana mineral de vidre de gruix 48 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K), col·locat sobre perfil·leria metàl·lica lleugera	Rend.: 1,000			202,01	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x	29,57000	= 8,87100
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300	/R x	25,40000	= 7,62000
				Subtotal:		16,49100	16,49100
Materials							
	B7C44-LTK3	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 48 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,4118 m2·K/W	1,050	x	3,76000	= 3,94800
	B8ZR-LTKL	m2	Entramat d'estructura de perfil·leria T24 d'acer galvanitzat per a cel ras de panell de fonoabsorbent format per perfils principals cada 600 mm, secundaris cada 1200 mm, perfils perimetral·ls i accessoris de suspensió	1,000	x	9,53000	= 9,53000
	B7CP4-MFS	m2	Panell fonoabsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm, per a sistema amb cantell registrable amb acabat final de rexapat fusta, acabat de la cara vista microperforada, cara posterior vel acústic, de dimensions 2400x600 mm, diàmetre de perforacions 0,5 mm, pas de perforacions 2,7x2,7 mm, fondària de perforacions 0,7 mm	1,000	x	168,81000	= 168,81000
				Subtotal:		182,28800	182,28800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24737
				COST DIRECTE			199,02637
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,98540
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			202,01176
P84P-LTNP	m2		Cel ras de lamel·les de fusta amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 20 mm i alçada 40 mm acabat de la cara vista, col·locat sobre perfil·leria metàl·lica lleugera	Rend.: 1,000		202,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,300 /R x	29,57000 =	8,87100	
A01-FEPH	h		Ajudant muntador	0,300 /R x	25,40000 =	7,62000	
				Subtotal:		16,49100	16,49100
Materials							
B8ZR-LTKL	m2		Entramat d'estructura de perfil·leria T24 d'acer galvanitzat per a cel ras de panell de fonoabsorbent format per perfils principals cada 600 mm, secundaris cada 1200 mm, perfils perimetrals i accessoris de suspensió	1,000 x	9,53000 =	9,53000	
B7C44-LTK3	m2		Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 48 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,4118 m2·K/W	1,050 x	3,76000 =	3,94800	
B7CP4-MFS	m2		Panell fonoabsorbent de lamel·les de MDF amb classe de reacció al foc B-s2, d0, de gruix 16 mm, per a sistema amb cantell registrable amb acabat final de rexapat fusta, acabat de la cara vista microperforada, cara posterior vel acústic, de dimensions 2400x600 mm, diàmetre de perforacions 0,5 mm, pas de perforacions 2,7x2,7 mm, fondària de perforacions 0,7 mm	1,000 x	168,81000 =	168,81000	
				Subtotal:		182,28800	182,28800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24737
				COST DIRECTE			199,02637
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,98540
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			202,01176
P862-6YPH	m2		Revestiment de parament vertical amb làmina vinílica reforçada amb suport de cotó de 0,55 mm de gruix i 350 g/m2 de massa superficial, col·locat adherit	Rend.: 1,000		34,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000D	h		Oficial 1a col·locador	0,126 /R x	28,61000 =	3,60486	
A01-FEP3	h		Ajudant col·locador	0,126 /R x	26,12000 =	3,29112	
				Subtotal:		6,89598	6,89598
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B861-1N0F	m2	Làmina vinílica reforçada amb suport de cotó de 0,55 mm de gruix i 350 g/m2 de massa superficial	1,050	x	24,44000	=	25,66200
	B091-06VH	kg	Adhesiu en dispersió aquosa	0,300	x	3,89000	=	1,16700
				Subtotal:				26,82900
								26,82900
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,10344
				COST DIRECTE				33,82842
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,50743
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				34,33585

P864-AE2C		m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 12 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida, col·locat adherit sobre enllatat de fusta	Rend.: 1,000		50,09		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,550	/R x	29,94000	=	16,46700
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,550	/R x	26,33000	=	14,48150
				Subtotal:			30,94850	30,94850
Materials								
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0042	x	417,04000	=	1,75157
	B0CU2-2GV	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 12 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida	1,000	x	14,85000	=	14,85000
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	0,060	x	4,78000	=	0,28680
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	x	0,16000	=	1,00000
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,0083	x	5,46000	=	0,04532
				Subtotal:			17,93369	17,93369
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,46423
				COST DIRECTE				49,34642
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,74020
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				50,08661

P-52	P864-AE5V	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 15 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida, col·locat fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta	Rend.: 1,000		50,30		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,450	/R x	26,33000	=	11,84850

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,450	/R x	29,94000	=	13,47300
					Subtotal:			25,32150
Materials								
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	0,060	x	4,78000	=	0,28680
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	x	0,16000	=	1,00000
	B0CU2-2GU	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 15 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, tallat a mida	1,000	x	20,42000	=	20,42000
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0042	x	417,04000	=	1,75157
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	0,150	x	2,64000	=	0,39600
					Subtotal:			23,85437
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,37982
			COST DIRECTE					49,55569
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	0,74334
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					50,29903
	P866-HC7N	m2	Revestiment decoratiu amb lamel·les de DM d'1 cm de gruix i 20 cm d'amplària, acabat xapat amb fusta, amb unió encadellada i junta vista, fixat mecànicament	Rend.: 1,000				35,21 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,200	/R x	26,33000	=	5,26600
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,200	/R x	29,94000	=	5,98800
					Subtotal:			11,25400
Materials								
	B0AK-07AU	cu	Clau acer galvanitzat de 30 mm de llargària	0,300	x	1,39000	=	0,41700
	B860-H6E2	m2	Revestiment decoratiu amb lames de DM d'1 cm de gruix i 20 cm d'amplària, acabat xapat amb fusta, amb unió encadellada i junta vista	1,000	x	22,85000	=	22,85000
					Subtotal:			23,26700
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,16881
			COST DIRECTE					34,68981
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	0,52035
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					35,21016
	P882-4UD5	m2	Estucat en fred, sobre parament vertical interior enguixat, amb morter de resines sintètiques i granulat seleccionat, aplicat amb espàtula amb imprimació prèvia per a estucat en fred i acabat polit amb una capa de vernís protector	Rend.: 1,000				44,88 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								
	A0F-000H	h	Oficial 1a estucador	0,900	/R x	29,42000	=	26,47800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP7	h	Ajudant estucador	0,400	/R x	26,12000	=	10,44800
					Subtotal:			36,92600
Materials								
	B8Z7-12YD	kg	Imprimació prèvia per a estucat en fred	0,153	x	8,00000	=	1,22400
	B8A1-I0SB	kg	Vernís de copolímers en solució aquosa d'un u component, per a morters, estucs o pedra	0,153	x	11,98000	=	1,83294
	B881-0OZT	kg	Morter preparat de resines sintètiques i granulat seleccionat per a estucats en fred	0,315	x	10,50000	=	3,30750
					Subtotal:			6,36444
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,92315
			COST DIRECTE					44,21359
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	0,66320
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					44,87679

P882-4UNP	m2	Estucat en fred, sobre parament vertical interior enguixat, amb morter de resines sintètiques i granulat seleccionat, aplicat amb espàtula amb imprimació prèvia per a estucat en fred i acabat polit amb una capa de vernís protector, Cameleo Deco coatings o equivalent	Rend.: 1,000				44,88	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP7	h	Ajudant estucador	0,400	/R x	26,12000	=	10,44800
	A0F-000H	h	Oficial 1a estucador	0,900	/R x	29,42000	=	26,47800
					Subtotal:			36,92600
Materials								
	B881-0OZT	kg	Morter preparat de resines sintètiques i granulat seleccionat per a estucats en fred	0,315	x	10,50000	=	3,30750
	B8A1-I0SB	kg	Vernís de copolímers en solució aquosa d'un u component, per a morters, estucs o pedra	0,153	x	11,98000	=	1,83294
	B8Z7-12YD	kg	Imprimació prèvia per a estucat en fred	0,153	x	8,00000	=	1,22400
					Subtotal:			6,36444
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,92315
			COST DIRECTE					44,21359
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	0,66320
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					44,87679

P882-H8GJ	m2	Estucat en fred, sobre parament corb interior enguixat, amb morter de resines sintètiques i granulat seleccionat, aplicat amb espatula amb imprimació prèvia per a estucat en fred i acabat polit amb una capa de vernís protector	Rend.: 1,000				63,86	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000H	h	Oficial 1a estucador	1,350	/R x	29,42000	=	39,71700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 70

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP7	h	Ajudant estucador	0,600	/R x	26,12000	=	15,67200
						Subtotal:		55,38900
								55,38900
Materials								
	B8A1-0P13	kg	Vernis sintètic d'un u component, per a fusta	0,150	x	11,94000	=	1,79100
	B881-0OZT	kg	Mortor preparat de resines sintètiques i granulat seleccionat per a estucats en fred	0,300	x	10,50000	=	3,15000
	B8Z7-12YD	kg	Imprimació prèvia per a estucat en fred	0,150	x	8,00000	=	1,20000
						Subtotal:		6,14100
								6,14100
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	1,38473
			COST DIRECTE					62,91473
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	0,94372
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					63,85845

P89G-43TX		m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				23,91	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050	/R x	26,12000	=	1,30600	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520	/R x	29,42000	=	15,29840	
				Subtotal:				16,60440	16,60440
Materials									
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,150	x	4,38000	=	0,65700	
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x	8,32000	=	1,24800	
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x	13,83000	=	4,79624	
				Subtotal:				6,70124	6,70124
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,24907
				COST DIRECTE					23,55471
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%		0,35332
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					23,90803

P-53	P89G-43U4	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				18,43	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,040	/R x	26,12000	=	1,04480	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,390	/R x	29,42000	=	11,47380	
				Subtotal:				12,51860	12,51860
Materials									
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,150	x	4,38000	=	0,65700	
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x	13,83000	=	4,79624	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		5,45324	5,45324
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18778
				COST DIRECTE			18,15962
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,27239
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,43201
P-54	P89I-4V8J	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		9,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	26,12000 =	0,39180	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125 /R x	29,42000 =	3,67750	
				Subtotal:		4,06930	4,06930
Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,38000 =	0,67014	
	B896-HYAQ	kg	Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	0,510 x	8,33000 =	4,24830	
				Subtotal:		4,91844	4,91844
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06104
				COST DIRECTE			9,04878
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,13573
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,18451
P-55	P89I-4V8K	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica tixotròpica, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		8,29	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	29,42000 =	2,94200	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	26,12000 =	0,26120	
				Subtotal:		3,20320	3,20320
Materials							
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153 x	4,38000 =	0,67014	
	B896-HYAQ	kg	Pintura plàstica tixotròpica, per a interiors	0,510 x	8,33000 =	4,24830	
				Subtotal:		4,91844	4,91844
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04805
				COST DIRECTE			8,16969
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,12255
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,29223

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P89I-4V8P m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura acrílica amb dues capes				Rend.: 1,000		9,91	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	29,42000 =	2,94200	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	26,12000 =	0,26120	
				Subtotal:		3,20320	3,20320
Materials							
	B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	0,612 x	10,64000 =	6,51168	
				Subtotal:		6,51168	6,51168
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04805
				COST DIRECTE			9,76293
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,14644
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,90937
P8A0-HYQX m Envernissat de passamà de fusta, amb Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i amb dues capes d'acabat mat				Rend.: 1,000		2,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,00707 /R x	26,12000 =	0,18467	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,0606 /R x	29,42000 =	1,78285	
				Subtotal:		1,96752	1,96752
Materials							
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,025 x	8,32000 =	0,20800	
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un u component, per a fusta	0,04242 x	11,94000 =	0,50649	
				Subtotal:		0,71449	0,71449
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02951
				COST DIRECTE			2,71152
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,04067
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,75220
P8J8-6YNP m Caixò per a llumenera col·locada sobre les plaques de fals sostre format per planxa d'alumini lacat d'1,2 mm de gruix, d'entre 400 i 600 mm de desenvolupament i de 2 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques				Rend.: 1,000		40,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,281 /R x	29,57000 =	8,30917	

Pàg.: 73

[illegible]

Pàg.: 74

P9B7-35NC	m2	Paviment de Pedra granítica nacional amb una cara flamejada, preu alt, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter ciment 1:8	Rend.: 1,000	188,45	€

P-57	P9D5-14QCF	m2	Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premsat polit antilliscant classe 2 de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000	65,98	€

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	A0D-0007	h	Manobre	0,035	/R x	24,55000	=	0,85925	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,240	/R x	26,12000	=	6,26880	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,540	/R x	28,61000	=	15,44940	
				Subtotal:				22,57745	22,57745
Materials									
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	0,46000	=	0,65550	
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres porcellànic premnat polit antilliscant de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt	1,040	x	37,42000	=	38,91680	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,36000	=	2,52126	
				Subtotal:				42,09356	42,09356
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,33866	
			COST DIRECTE					65,00967	
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%		0,97515	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					65,98482	
P-58	P9D5-14QEG	m2	Paviment interior, de Rajola de gres porcellànic premnat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000				52,26	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,035	/R x	24,55000	=	0,85925	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,240	/R x	26,12000	=	6,26880	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,540	/R x	28,61000	=	15,44940	
				Subtotal:				22,57745	22,57745
Materials									
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres porcellànic premnat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà	1,040	x	24,42000	=	25,39680	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	0,36000	=	2,52126	
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	0,46000	=	0,65550	
				Subtotal:				28,57356	28,57356
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,33866	
			COST DIRECTE					51,48967	
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%		0,77235	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					52,26202	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 76

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-59	P9P6-4YZD	m2	Paviment de cautxú/goma en llosetes de 500x500 mm, preu alt, classe 23-34-42 segons la norma UNE-EN 685 i de 2,2 mm de gruix, amb superfície especial, col·locat amb adhesiu de resines epoxi	Rend.: 1,000		37,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,180 /R x	28,61000 =	5,14980	
				Subtotal:		5,14980	5,14980
Materials							
	B9P4-0ISD	m2	Cautxú/goma homogeni en lloseta de 500x500 mm, preu alt, classe 23-34-42 segons la norma UNE-EN 685 i de 2,2 mm de gruix, amb superfície especial	1,050 x	24,85000 =	26,09250	
	B8Z3-0P26	kg	Producte decapant de baixa alcalinitat	0,040 x	4,40000 =	0,17600	
	B091-06VJ	kg	Adhesiu de resines epoxi	0,840 x	5,64000 =	4,73760	
	B8ZM-0P32	kg	Segelladora amb polímers acrílics	0,040 x	5,44000 =	0,21760	
				Subtotal:		31,22370	31,22370
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07725
				COST DIRECTE			36,45075
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,54676
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			36,99751
	P9Q3-5U94	m2	Parquet adherit de posts de fusta de roure nacional nature de 300x60x10 mm, col·locat a trencajunts, adherit amb cautxú sintètic	Rend.: 1,000		30,52	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200 /R x	28,61000 =	5,72200	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	26,12000 =	5,22400	
				Subtotal:		10,94600	10,94600
Materials							
	B9Q6-13M3	m2	Post per a parquet adherit de fusta de roure nacional nature, de 300x60x10 mm	1,020 x	17,24000 =	17,58480	
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,252 x	5,46000 =	1,37592	
				Subtotal:		18,96072	18,96072
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16419
				COST DIRECTE			30,07091
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,45106
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,52197

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-60	P9Q4-5UIW	m2	Parquet flotant de Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de gruix >2,9 mm, de fusta de roure americà de qualitat superior envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 15 mm, amb 1 llistó per post, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm de gruix	Rend.: 1,000	74,55	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	26,12000 =	3,91800
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	28,61000 =	4,29150
			Subtotal:		8,20950	8,20950
Materials						
	B7C77-0JD	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	1,030 x	0,50000 =	0,51500
	B9Q3-13S6	m2	Post per a parquet flotant, multicapa, amb capa d'acabat de gruix >2,9 mm, de fusta de roure americà de qualitat superior envernissat, de llargària > 1900 mm, d'amplària >200 mm, i de gruix total 15 mm, amb 1 llistó per post, amb unió a pressió	1,030 x	62,72000 =	64,60160
			Subtotal:		65,11660	65,11660
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12314
			COST DIRECTE			73,44924
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,10174
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			74,55098

P-61	P9S0-5Z7T	m2	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 20x2 mm, en peces de 1000x500 mm amb bastiment de perfils laminats galvanitzats, col·locat	Rend.: 1,000	89,82	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,600 /R x	29,88000 =	17,92800
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,300 /R x	26,22000 =	7,86600
			Subtotal:		25,79400	25,79400
Materials						
	B0B3-1K77	m2	Entramat d'acer, de 30x30 mm de pas de malla, amb platines de 20x2 mm, en peces de 1000x500 mm	1,030 x	47,29000 =	48,70870
	B44Z-0M1D	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i galvanitzat	5,000 x	2,72000 =	13,60000
			Subtotal:		62,30870	62,30870

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,38691
				COST DIRECTE			88,48961
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,32734
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			89,81695
P-62	P9U4-4ZAY	m	Sòcol de fusta de roure envernissada, de 10 cm d'alçària, col·locat amb tacs d'expansió i cargols	Rend.: 1,000		10,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,010 /R x	24,55000 =	0,24550	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120 /R x	28,61000 =	3,43320	
				Subtotal:		3,67870	3,67870
Materials							
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000 x	0,16000 =	0,64000	
	B9U2-0JCS	m	Sòcol de fusta de roure envernissada, de 10 cm d'alçària	1,020 x	6,33000 =	6,45660	
				Subtotal:		7,09660	7,09660
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05518
				COST DIRECTE			10,83048
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,16246
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,99294
P-63	P9U9-HAAS	m	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu	Rend.: 1,000		7,51	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	28,61000 =	4,29150	
				Subtotal:		4,29150	4,29150
Materials							
	B9U4-H6EM	m	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis	1,020 x	2,81000 =	2,86620	
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,500 x	0,36000 =	0,18000	
				Subtotal:		3,04620	3,04620
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06437
				COST DIRECTE			7,40207
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,11103
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,51310

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-64	P9VB-E7N8	m	Esglaó de gres extruït esmaltat antilliscant, de dues peces, frontal i estesa, col·locat a truc de maceta amb morter de ciment 1:8	Rend.: 1,000		62,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,700 /R x	28,61000 =	20,02700	
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	24,55000 =	8,59250	
				Subtotal:		28,61950	28,61950
Materials							
	B053-1VF8	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,6405 x	0,46000 =	0,29463	
	B9VB-0JG1	m	Peça de gres extruït esmaltat acabat antilliscant, per a l'estesa de l'esglaó	1,050 x	29,39000 =	30,85950	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0105 x	92,45630 =	0,97079	
				Subtotal:		32,12492	32,12492
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,42929
				COST DIRECTE			61,17371
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,91761
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			62,09132
P-65	P9VF-5CH2	m	Formació d'esglaó amb totxana de 240x115x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000		27,60	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,420 /R x	28,61000 =	12,01620	
	A0D-0007	h	Manobre	0,210 /R x	24,55000 =	5,15550	
				Subtotal:		17,17170	17,17170
Materials							
	B0F19-132F	u	Totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	42,850 x	0,18000 =	7,71300	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00945 x	217,34355 =	2,05390	
				Subtotal:		9,76690	9,76690
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25758
				COST DIRECTE			27,19618
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,40794
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,60412

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-66	P9VZ-HBXG	m	Reposició de tira de carborúndum antilliscant sobre graó d'escala d'1,5 m d'amplària com a màxim	Rend.: 1,000		6,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,055 /R x	28,61000 =	1,57355	
	A0D-0007	h	Manobre	0,055 /R x	24,55000 =	1,35025	
				Subtotal:		2,92380	2,92380
Materials							
	B9V0-H6VB	m	Tira de carborúndum antilliscant autoadhesiva, per a paviments	1,050 x	3,69000 =	3,87450	
				Subtotal:		3,87450	3,87450
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04386
				COST DIRECTE			6,84216
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,10263
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,94479
	P9Z7-4ZDQ	m2	Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta	Rend.: 1,000		17,59	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,220 /R x	28,61000 =	6,29420	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,110 /R x	26,12000 =	2,87320	
				Subtotal:		9,16740	9,16740
Materials							
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,252 x	8,32000 =	2,09664	
	B8A1-HYJL	kg	Vernís de poliuretà al dissolvent d'un u component, per a paviments de fusta	0,3003 x	19,74000 =	5,92792	
				Subtotal:		8,02456	8,02456
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13751
				COST DIRECTE			17,32947
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,25994
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,58941
	P9ZA-4ZDK	m2	Rebaixat i polit del paviment de fusta	Rend.: 1,000		5,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	24,55000 =	0,73650	
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,150 /R x	29,42000 =	4,41300	
				Subtotal:		5,14950	5,14950

Pàg.: 81

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Maquinària								
	C20J-00DQ	h	Polidora	0,150	/R x	2,92000	=	0,43800
Subtotal:								0,43800
DESPESES AUXILIARS								0,07724
COST DIRECTE								5,66474
DESPESES INDIRECTES								0,08497
COST EXECUCIÓ MATERIAL								5,74971
P-67	P9ZB-61ST	m2	Rebaixat, polit i envernissat de paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida	Rend.: 1,000				23,34
				Unitats		Preu		Parcial
Partides d'obra								Import
	P9ZA-4ZDK	m2	Rebaixat i polit del paviment de fusta	1,000	x	5,66474	=	5,66474
	P9Z7-4ZDQ	m2	Envernissat sobre paviment de fusta amb dues capes de vernís de poliuretà al dissolvent, prèvia capa de protector químic insecticida-fungicida per a fusta	1,000	x	17,32947	=	17,32947
Subtotal:								22,99421
COST DIRECTE								22,99421
DESPESES INDIRECTES								0,34491
COST EXECUCIÓ MATERIAL								23,33912
	P9ZC-14R6X	m	Remat d'andana amb perfil de cautxú EPDM duresa 78 shore A. Classificació F-1 de 50x70 mm, amb platina prèvia amb doble ancoratge i fixacions mecàniques, col·locada	Rend.: 1,000				38,69
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	28,61000	=	4,29150
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,075	/R x	26,12000	=	1,95900
Subtotal:								6,25050
Materials								
	B091-06VJ	kg	Adhesiu de resines epoxi	0,125	x	5,64000	=	0,70500
	B9Z3-H69A	m	Remat d'andana amb perfil de cautxú EPDM duresa 78 Shore A. Classificació F-1 de 50x70 mm, amb platina prèvia amb doble ancoratge i fixacions mecàniques	1,050	x	29,59000	=	31,06950
Subtotal:								31,77450
DESPESES AUXILIARS								0,09376
COST DIRECTE								38,11876
DESPESES INDIRECTES								0,57178
COST EXECUCIÓ MATERIAL								38,69054

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PA22-5QF6	m2		Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 70x200 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. M2 de llum de bastiment	Rend.: 1,000		199,89	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
PAP0-373G	u		Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	0,71429	x 53,69000 =	38,35023	
PAQ5-3701	u		Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	0,71429	x 122,36422 =	87,40354	
P89G-43TX	m2		Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	2,000	x 23,55471 =	47,10942	
PAZ7-4X13	m		Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	6,714	x 3,58476 =	24,06808	
				Subtotal:		196,93127	196,93127
				COST DIRECTE			196,93127
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,95397
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			199,88524
P-68	PAD1-617M	u	Trapa practicable de planxa d'acer galvanitzat, per a un buit d'obra de 120x60 cm, amb sòcol prefabricat, amb frontisses, maneta, pany, clau i escala plegable d'alumini, col·locada amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		653,24	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,900	/R x 28,61000 =	25,74900	
A0D-0007	h		Manobre	0,900	/R x 24,55000 =	22,09500	
				Subtotal:		47,84400	47,84400
Materials							
BAD1-16WV	u		Trapa practicable de planxa d'acer galvanitzat, per a un buit d'obra de 120x60 cm, amb sòcol prefabricat, amb frontisses, maneta, pany, clau i escala plegable d'alumini	1,000	x 590,62000 =	590,62000	
B5ZZB-131C	u		Vis d'acer galvanitzat de 5.5x110 mm, amb junts de plom i ferro i tac de niló de 8/10 mm	16,000	x 0,21000 =	3,36000	
B07F-0LT5	m3		Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,005	x 114,00970 =	0,57005	
				Subtotal:		594,55005	594,55005

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 1,19610
			COST DIRECTE	643,59015
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 9,65385
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	653,24400

PAFA-7R5N	u	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 210x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000	634,84	€
			Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra					
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,900 /R x	29,57000 =	26,61300
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180 /R x	25,40000 =	4,57200
			Subtotal:		31,18500 31,18500
Materials					
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,170 x	24,93000 =	4,23810
BAF6-1VBR	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	4,620 x	125,28000 =	578,79360
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,520 x	20,11000 =	10,45720
			Subtotal:		593,48890 593,48890
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,77963
			COST DIRECTE		625,45353
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %	9,38180
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		634,83533

PAFA-7R5X	u	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 210x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000	835,21	€
			Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra					
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,900 /R x	29,57000 =	26,61300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180	/R x	25,40000	=	4,57200
					Subtotal:			31,18500
Materials								
	BAF6-1VE7	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	4,620	x	168,01000	=	776,20620
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,170	x	24,93000	=	4,23810
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,520	x	20,11000	=	10,45720
					Subtotal:			790,90150
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,77963
			COST DIRECTE					822,86613
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	12,34299
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					835,20912

P-69	PAFA-7RNP	u	Fulla fixa d'alumini lacat negre, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 455x240 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000				1.958,43	€
Ma d'obra				Unitats		Preu		Parcial	Import
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,360	/R x	25,40000	=	9,14400	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,800	/R x	29,57000	=	53,22600	
					Subtotal:			62,37000	62,37000
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,400	x	24,93000	=	9,97200	
	BAF6-1VE7	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	10,920	x	168,01000	=	1.834,66920	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,040	x	20,11000	=	20,91440	
					Subtotal:			1.865,55560	1.865,55560

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,55925
				COST DIRECTE			1.929,48485
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		28,94227
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.958,42712
P-70	PAM2-36TD	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			285,98 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	1,000 /R x	25,19000 =	25,19000	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000 /R x	27,79000 =	27,79000	
				Subtotal:		52,98000	52,98000
Materials							
	BAM2-0TZG	m2	Tancament de vidre lluna incolora trempada de 10 mm de gruix amb una fulla batent i una tarja lateral, amb fixacions mecàniques	1,000 x	227,45000 =	227,45000	
				Subtotal:		227,45000	227,45000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,32450
				COST DIRECTE			281,75450
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		4,22632
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			285,98082
	PAM2-H7K7	m2	Tancament de vidre lluna incolora tractada amb àcid, trempada, de 10 mm de gruix, amb dues fulles batents, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			414,24 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPA	h	Ajudant vidrier	1,000 /R x	25,19000 =	25,19000	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000 /R x	27,79000 =	27,79000	
				Subtotal:		52,98000	52,98000
Materials							
	BAM2-H5DB	m2	Tancament de vidre lluna incolora tractada amb àcid, trempada, de 10 mm de gruix amb dues fulles batents, amb fixacions mecàniques	1,000 x	353,81000 =	353,81000	
				Subtotal:		353,81000	353,81000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,32450
				COST DIRECTE			408,11450
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		6,12172
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			414,23622

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PAM3-4WDV u Tancaportes per a porta de vidre, encastat al paviment				Rend.: 1,000		236,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,070 /R x	25,40000 =	1,77800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	29,57000 =	8,87100	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	28,61000 =	17,16600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250	
				Subtotal:		31,49750	31,49750
Materials							
	BAM3-0Z99	u	Tancaportes per a porta de vidre, per a encastar al paviment	1,000 x	200,61000 =	200,61000	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00105 x	97,41620 =	0,10229	
				Subtotal:		200,71229	200,71229
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,47246
				COST DIRECTE			232,68225
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		3,49023
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			236,17249
P-71 PAN3-860W u Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 300x170 cm				Rend.: 1,000		41,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	9,400 x	4,33000 =	40,70200	
				Subtotal:		40,70200	40,70200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			40,70200
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,61053
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,31253
P-72 PAN3-87B5 u Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x250 cm				Rend.: 1,000		30,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	7,000 x	4,33000 =	30,31000	
				Subtotal:		30,31000	30,31000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			30,31000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,45465
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,76465
P-73	PAN3-87EU	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 220x250 cm	Rend.: 1,000		41,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	9,400 x	4,33000 =	40,70200	
				Subtotal:		40,70200	40,70200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			40,70200
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,61053
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,31253
P-74	PAN3-87S6	u	Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 150x270 cm	Rend.: 1,000		36,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	8,400 x	4,33000 =	36,37200	
				Subtotal:		36,37200	36,37200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			36,37200
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,54558
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			36,91758
	PAN5-7Z6D	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm	Rend.: 1,000		35,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	5,200 x	6,66000 =	34,63200	
				Subtotal:		34,63200	34,63200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			34,63200
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,51948
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,15148
PAP0-373G	u		Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	Rend.: 1,000		54,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000 x	53,69000 =	53,69000	
				Subtotal:		53,69000	53,69000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			53,69000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,80535
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			54,49535
PAP2-37AR	u		Bastiment d'envà per a armari amb travesser inferior, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar, amb alts i baixos i un muntant per a una llum d'obra de 135 cm d'amplària i 235 cm d'alçària	Rend.: 1,000		94,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAP2-0WRS	u	Bastiment d'envà per a armari amb travesser inferior, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, amb alts i baixos i un muntant per a una llum d'obra de 135 cm d'amplària i 235 cm d'alçària	1,000 x	93,48000 =	93,48000	
				Subtotal:		93,48000	93,48000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			93,48000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,40220
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			94,88220
PAQ0-51NN	u		Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 50 cm d'amplària i 180 cm d'alçària	Rend.: 1,000		186,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,554 /R x	29,94000 =	46,52676	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,070 /R x	26,33000 =	1,84310	
				Subtotal:		48,36986	48,36986

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	BAS0-0ZEM	u	Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu mitjà	1,000	x	24,87000	=	24,87000	
	BAQ0-FFFS	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 50 cm d'amplària i de 180 cm d'alçària	2,000	x	54,57000	=	109,14000	
						Subtotal:		134,01000	134,01000
						DESPESES AUXILIARS	2,50	%	1,20925
						COST DIRECTE			183,58911
						DESPESES INDIRECTES	1,50	%	2,75384
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			186,34294
P-75	PAQ0-51NP	u	Conjunt de sis fulles batents per a portes d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 75 cm d'amplària i 54 cm d'alçària	Rend.: 1,000					603,82 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,800	/R x	26,33000	=	21,06400	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	3,150	/R x	29,94000	=	94,31100	
						Subtotal:		115,37500	115,37500
Materials									
	BAQ0-FFFS	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta per a pintar, de 30 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró de 50 cm d'amplària i de 180 cm d'alçària	6,000	x	54,57000	=	327,42000	
	BAS0-0ZEM	u	Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu mitjà	6,000	x	24,87000	=	149,22000	
						Subtotal:		476,64000	476,64000
						DESPESES AUXILIARS	2,50	%	2,88438
						COST DIRECTE			594,89938
						DESPESES INDIRECTES	1,50	%	8,92349
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			603,82287
	PAQ0-51RI	u	Conjunt de dues fulles batents per a portes d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 50 cm d'amplària i 240 cm d'alçària	Rend.: 1,000					321,44 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,085	/R x	26,33000	=	2,23805	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,896	/R x	29,94000	=	56,76624	
						Subtotal:		59,00429	59,00429
Materials									
	BAQ0-FFK0	u	Fulla batent per a porta d'armari, de fusta de roure per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta de 50 cm d'amplària i de	2,000	x	112,65000	=	225,30000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BAS0-0ZEL	u	240 cm d'alçària Ferramenta per a porta d'armari de dues fulles batents, de preu superior	1,000	x	30,91000	=	30,91000
						Subtotal:		256,21000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	1,47511
						COST DIRECTE		316,68940
						DESPESES INDIRECTES	1,50 %	4,75034
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		321,43974
	PAQ5-3701	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	Rend.: 1,000				124,20 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	29,94000	=	25,59870
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	26,33000	=	1,00054
						Subtotal:		26,59924
Materials								
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	28,22000	=	28,22000
	BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000	x	66,88000	=	66,88000
						Subtotal:		95,10000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,66498
						COST DIRECTE		122,36422
						DESPESES INDIRECTES	1,50 %	1,83546
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		124,19968
P-76	PAQ5-370A	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	Rend.: 1,000				118,54 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	26,33000	=	1,00054
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	29,94000	=	25,59870
						Subtotal:		26,59924
Materials								
	BAQ3-0Y9A	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x	61,30000	=	61,30000
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	28,22000	=	28,22000
						Subtotal:		89,52000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,66498
				COST DIRECTE			116,78422
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,75176
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			118,53598
P-77	PAQ5-37UE	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, amb barretes i galzes per a vidre i de fusta xapada, col·locada	Rend.: 1,000		354,41	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038 /R x	26,33000 =	1,00054	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855 /R x	29,94000 =	25,59870	
				Subtotal:		26,59924	26,59924
Materials							
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000 x	28,22000 =	28,22000	
	BAQ3-0Y52	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, amb barretes i galzes per a vidre i de fusta xapada, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000 x	293,69000 =	293,69000	
				Subtotal:		321,91000	321,91000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,66498
				COST DIRECTE			349,17422
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		5,23761
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			354,41183
	PAQ5-37XA	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, amb motllura i estructura interior de fusta, col·locada	Rend.: 1,000		135,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855 /R x	29,94000 =	25,59870	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038 /R x	26,33000 =	1,00054	
				Subtotal:		26,59924	26,59924
Materials							
	BAQ3-0Y7Y	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, amb motllura i estructura interior de fusta, de 70 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000 x	77,54000 =	77,54000	
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000 x	28,22000 =	28,22000	
				Subtotal:		105,76000	105,76000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,66498
				COST DIRECTE			133,02422
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,99536
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			135,01958
P-78	PAQ5-380B	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 90 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada	Rend.: 1,000		122,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855 /R x	29,94000 =	25,59870	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038 /R x	26,33000 =	1,00054	
				Subtotal:		26,59924	26,59924
Materials							
	BAQ3-0YAT	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000 x	64,92000 =	64,92000	
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000 x	28,22000 =	28,22000	
				Subtotal:		93,14000	93,14000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,66498
				COST DIRECTE			120,40422
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,80606
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			122,21028
	PAQ5-H7KL	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta de pi de flandes per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	Rend.: 1,000		234,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,046 /R x	26,33000 =	1,21118	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,050 /R x	29,94000 =	31,43700	
				Subtotal:		32,64818	32,64818
Materials							
	BAQ3-H5FF	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta de pi de flandes per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000 x	166,64000 =	166,64000	
	BAS0-0ZFN	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu alt	1,000 x	30,51000 =	30,51000	
				Subtotal:		197,15000	197,15000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,81620
				COST DIRECTE			230,61438
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		3,45922
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			234,07360
PAS2-5QMI	u		Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60, una fulla batent, per a una llum de 80x205 cm, preu alt, col·locada	Rend.: 1,000		331,69	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000P	h		Oficial 1a manyà	0,250 /R x	29,88000 =	7,47000	
				Subtotal:		7,47000	7,47000
Materials							
BAS1-0I0Z	u		Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 una fulla batent per a una llum de 80x205 cm, preu alt	1,000 x	319,13000 =	319,13000	
				Subtotal:		319,13000	319,13000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,18675
				COST DIRECTE			326,78675
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		4,90180
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			331,68855
PAS2-5QTQ	u		Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60, de dues fulles batents, per a una llum de 160x205 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada	Rend.: 1,000		935,84	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000P	h		Oficial 1a manyà	0,400 /R x	29,88000 =	11,95200	
				Subtotal:		11,95200	11,95200
Materials							
BAS1-0I87	u		Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 de dues fulles batents per a una llum de 160x205 cm, preu alt amb tanca antipànic	1,000 x	909,76000 =	909,76000	
				Subtotal:		909,76000	909,76000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,29880
				COST DIRECTE			922,01080
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		13,83016
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			935,84096

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.:	1,000	1.154,57	€
PAS2-5QUK u Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90, de dues fulles batents, per a una llum de 180x205 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x 29,88000 =	11,95200	
				Subtotal:		11,95200	11,95200
Materials							
	BAS1-0I91	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90 de dues fulles batents per a una llum de 180x205 cm, preu alt amb tanca antipànic	1,000	x 1.125,26000 =	1.125,26000	
				Subtotal:		1.125,26000	1.125,26000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,29880
				COST DIRECTE			1.137,51080
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		17,06266
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.154,57346
P-79	PAS2-5QUZ	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 140x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada	Rend.:	1,000	1.748,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x 29,94000 =	11,97600	
				Subtotal:		11,97600	11,97600
Materials							
	BAS1-0I9G	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, de dues fulles batents per a un buit d'obra de 140x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1,000	x 1.710,38000 =	1.710,38000	
				Subtotal:		1.710,38000	1.710,38000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,29940
				COST DIRECTE			1.722,65540
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		25,83983
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.748,49523
PAS2-5QY3 u Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada				Rend.:	1,000	803,67	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,250	/R x 29,94000 =	7,48500	
				Subtotal:		7,48500	7,48500
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BAS1-0ICK	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C90, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1,000	x	784,12000	=	784,12000
						Subtotal:		784,12000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,18713
			COST DIRECTE					791,79213
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	11,87688
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					803,66901
	PAS2-5QY4	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90, una fulla batent, per a una llum de 90x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada	Rend.: 1,000				529,66 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x	29,88000	=	7,47000
						Subtotal:		7,47000
Materials								
	BAS1-0ICL	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90 una fulla batent per a una llum de 90x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1,000	x	514,18000	=	514,18000
						Subtotal:		514,18000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,18675
			COST DIRECTE					521,83675
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	7,82755
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					529,66430
P-80	PAS2-5QYA	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90, de dues fulles batents, per a una llum de 200x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada	Rend.: 1,000				1.222,47 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x	29,88000	=	11,95200
						Subtotal:		11,95200
Materials								
	BAS1-0ICR	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90 de dues fulles batents per a una llum de 200x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1,000	x	1.192,15000	=	1.192,15000
						Subtotal:		1.192,15000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,29880
			COST DIRECTE					1.204,40080
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	18,06601
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.222,46681

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-81	PAS2-5R6X	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C30, una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic, col·locada	Rend.: 1,000		730,62	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,250 /R x	29,94000 =	7,48500	
				Subtotal:		7,48500	7,48500
Materials							
	BAS1-0ILE	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C30, d'una fulla batent per a un buit d'obra de 90x210 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic	1,000 x	712,15000 =	712,15000	
				Subtotal:		712,15000	712,15000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,18713
				COST DIRECTE			719,82213
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		10,79733
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			730,61946
	PAS2-5RFP	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C30, una fulla batent, per a una llum de 90x205 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic, col·locada	Rend.: 1,000		465,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,375 /R x	29,88000 =	11,20500	
				Subtotal:		11,20500	11,20500
Materials							
	BAS1-0IIP	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C30 una fulla batent per a una llum de 90x205 cm, preu alt amb finestreta i tanca antipànic	1,000 x	446,66000 =	446,66000	
				Subtotal:		446,66000	446,66000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,28013
				COST DIRECTE			458,14513
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		6,87218
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			465,01730
	PAS4-7BCP	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 una fulla batent per a una llum de 80x205 cm, preu alt, amb Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural, col·locada	Rend.: 1,000		391,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PAW8-78PK	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	1,000	x	59,17891	=	59,17891
	PAS2-5QMI	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60, una fulla batent, per a una llum de 80x205 cm, preu alt, col·locada	1,000	x	326,78675	=	326,78675
Subtotal:								385,96566
DESPESES AUXILIARS								0,00000
COST DIRECTE								385,96566
DESPESES INDIRECTES								5,78948
COST EXECUCIÓ MATERIAL								391,75514
	PAS4-7BCU	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60 de dues fulles batents per a una llum de 160x205 cm, preu alt amb tanca antipànic, amb Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural, col·locada	Rend.: 1,000				1.055,97 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PAS2-5QTQ	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C60, de dues fulles batents, per a una llum de 160x205 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada	1,000	x	922,01080	=	922,01080
	PAW8-78PK	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	2,000	x	59,17891	=	118,35782
Subtotal:								1.040,36862
DESPESES AUXILIARS								0,00000
COST DIRECTE								1.040,36862
DESPESES INDIRECTES								15,60553
COST EXECUCIÓ MATERIAL								1.055,97415
	PAS4-7BCW	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90 de dues fulles batents per a una llum de 180x205 cm, preu alt amb tanca antipànic, amb Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural, col·locada	Rend.: 1,000				1.274,71 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PAS2-5QUK	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C90, de dues fulles batents, per a una llum de 180x205 cm, preu alt amb	1,000	x	1.137,51080	=	1.137,51080

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 98

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PAW8-78PK	u	tanca antipànic, col·locada					
			Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	2,000	x	59,17891	=	118,35782
				Subtotal:				1.255,86862
								1.255,86862
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE				1.255,86862
				DESPESES INDIRECTES	1,50	%		18,83803
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.274,70665

P-82 PAW8-01NP u Subministrament i instal·lació del sistema Rend.: 1,000 1.467,71 €

d'alliberament i tancament automàtic per a portes tallafoc de doble fulla, integrat a la central d'alarma d'incendis (CIE), de manera que, en pulsació del polsador assignat o en alarma de la CIE, es desalimenta la retenció i les portes es tanquin de forma automàtica i ordenada.

Inclou:

2 tancaportes EN 1154 (una per fulla) i coordinador EN 1158 per assegurar la seqüència de tancament (passiva).

2 retenidors electromagnètics EN 1155 / sistema EN 14637 (o tancaportes electromagnètics hold-open), amb muntatge fail-safe (pèrdua de tensió = tancament).

1 polsador d'alarma EN 54-11 (roig) dedicat a la porta, connectat a la central EN 54-2 en zona/entrada programada per activació d'alliberament.

Mòdul de maniobra i font d'alimentació EN 54-4 amb bateries i línies supervisades.

Cablejat, canalització i petits materials, ancoratges, ajust i posada en marxa, amb proves funcionals (alliberament per pulsació i per ordre d'alarma CIE) i instruccions d'ús.

Ma d'obra

			Unitats	Preu	Parcial	Import
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	8,000 /R x	25,40000 =	203,20000	
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	6,000 /R x	29,57000 =	177,42000	
Subtotal:					380,62000	380,62000

Partides d'obra

PAM3-4WD	u	Tancaportes per a porta de vidre, encastat al paviment	2,000	x	232,68225 =	465,36450
PG33-E69J	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x1,5 mm ² , amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	30,000	x	2,04250 =	61,27500
PM17-386P	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons	1,000	x	343,40069 =	343,40069

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment					
	PAW8-78PI	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	2,000	x	36,77891	=	73,55782
	PG29-DWF	m	Canal metàl·lica de planxa d'acer llisa, de 50x95 mm, muntada superficialment	2,000	x	48,79923	=	97,59846
	PG2N-EUH6	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	15,000	x	1,23307	=	18,49605
				Subtotal:				1.059,69252
								1.059,69252
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			5,70930
			COST DIRECTE					1.446,02182
			DESPESES INDIRECTES	1,50	%			21,69033
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.467,71215
	PAW8-78PI	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	Rend.: 1,000				37,33 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	25,40000	=	5,08000
				Subtotal:				10,99400
								10,99400
Materials								
	BAWB-1GJ7	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, força de retenció de 545 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural	1,000	x	25,62000	=	25,62000
				Subtotal:				25,62000
								25,62000
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,16491
			COST DIRECTE					36,77891
			DESPESES INDIRECTES	1,50	%			0,55168
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					37,33059
	PAW8-78PK	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, fixat a la paret	Rend.: 1,000				60,07 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 100

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	25,40000	=	5,08000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400	
Subtotal:								10,99400	10,99400
Materials									
	BAWB-1GJ9	u	Retenidor electromagnètic per a porta tallafocs de fulles batents, amb caixa, amb polsador de desbloqueig, força de retenció de 1100 N, 24 V c.c. De tensió d'alimentació, amb placa ferromagnètica articulada, segons la norma UNE-EN 1155, per a col·locació mural	1,000	x	48,02000	=	48,02000	
Subtotal:								48,02000	48,02000
DESPESES AUXILIARS						1,50	%		0,16491
COST DIRECTE									59,17891
DESPESES INDIRECTES						1,50	%		0,88768
COST EXECUCIÓ MATERIAL									60,06659

P-83	PAZ6-01NP	u	Lleixes metàl·liques collades paret 1,20x0,40x2,00	Rend.: 0,977				125,00	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,330	/R x	29,94000	=	10,11279	
				Subtotal:				10,11279	10,11279
Materials									
	B0AQ-07GS	cu	Visos per a conglomerat de fusta, de llautó	0,040	x	24,23000	=	0,96920	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,000	x	0,16000	=	0,96000	
	BAZ5-0ZGD	m	Llistó de fusta per a pintar, de 20x20 mm de secció per a suport de prestatges per a armaris	1,650	x	0,58000	=	0,95700	
	BAZ9-01NP	u	Lleixes metàl·liques collades paret 1,20x0,40x2,00	1,000	x	110,00000	=	110,00000	
				Subtotal:				110,00000	110,00000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,15169
				COST DIRECTE					123,15068
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%		1,84726
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					124,99794

PAZ6-4XLE	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, per a pintar, de 16 mm de gruix, per a armaris de 40 cm d'amplària	Rend.: 1,000	14,61	€		
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,330 /R x	29,94000 =	9,88020	
				Subtotal:		9,88020	9,88020
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0AQ-07GS	cu	Visos per a conglomerat de fusta, de llautó	0,040	x	24,23000	=	0,96920
	BAZ5-0ZGD	m	Llistó de fusta per a pintar, de 20x20 mm de secció per a suport de prestatges per a armaris	1,650	x	0,58000	=	0,95700
	BAZ9-0ZD3	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, per a pintar, de 16 mm de gruix, per a armaris de 40 cm d'amplària	1,000	x	1,48000	=	1,48000
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,000	x	0,16000	=	0,96000
				Subtotal:				4,36620
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,14820
				COST DIRECTE				14,39460
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,21592
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,61052
PAZ7-4XI3				m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat		Rend.: 1,000	3,64 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,031	/R x	29,94000	=	0,92814
				Subtotal:				0,92814
Materials								
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050	x	2,50000	=	2,62500
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010	x	1,77000	=	0,01770
				Subtotal:				2,64270
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,01392
				COST DIRECTE				3,58476
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,05377
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,63853
PB1C-61TZ				m	Passamà de fusta de faig (fagus sylvatica) de 50x35 mm d'escairada com a màxim, col·locat cargolat, acabat amb vernís sintètic, amb 1 capa de protector insecticida-fungicida i 2 d'acabat		Rend.: 1,000	45,48 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PB1D-52WF	m	Passamà de fusta de faig (fagus sylvatica) per a envernissar de 50x35 mm d'esquadria, com a màxim, amb arestes arrodonides, col·locat cargolat	1,000	x	42,09548	=	42,09548
	P8A0-HYQX	m	Envernissat de passamà de fusta, amb Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i amb dues capes d'acabat mat	1,000	x	2,71152	=	2,71152
				Subtotal:				44,80700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		44,80700	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	0,67211
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		45,47911	
PB1D-52WF	m		Passamà de fusta de faig (fagus sylvatica) per a envernissar de 50x35 mm d'esquadria, com a màxim, amb arestes arrodonides, col·locat cargolat	Rend.: 1,000		42,73	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEP6	h		Ajudant fuster	0,100 /R x	26,33000 =	2,63300	
A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	0,100 /R x	29,94000 =	2,99400	
				Subtotal:		5,62700	5,62700
Materials							
BB1A-0XPV	m		Passamà de fusta de faig (fagus sylvatica) per a envernissar de 50x35 mm d'esquadria, com a màxim, amb arestes arrodonides	1,000 x	36,28000 =	36,28000	
B0AQ-07GQ	cu		Visos per a fusta o tacs de PVC	0,010 x	4,78000 =	0,04780	
				Subtotal:		36,32780	36,32780
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,14068
				COST DIRECTE		42,09548	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	0,63143
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		42,72691	
P-84	PB1D-52WO	m	Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer, fixat mecànicament	Rend.: 1,000		101,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPB	h		Ajudant manyà	0,500 /R x	26,22000 =	13,11000	
A0F-000P	h		Oficial 1a manyà	0,500 /R x	29,88000 =	14,94000	
				Subtotal:		28,05000	28,05000
Materials							
BB1A-0XPS	m		Passamà d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) de 43 mm de diàmetre, acabat polit i abrillantat, amb suport de platines d'acer	1,000 x	71,46000 =	71,46000	
				Subtotal:		71,46000	71,46000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,70125
				COST DIRECTE		100,21125	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	1,50317
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		101,71442	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 103

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-85	PB92-01NP	u	Retolació	Rend.: 1,000		3.227,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BB92-01NP	u	Retolació	1,000	x 3.180,00000	= 3.180,00000	
				Subtotal:		3.180,00000	3.180,00000
				COST DIRECTE			3.180,00000
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	47,70000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3.227,70000
	PB92-H8O0	u	Rètol de fusta envernissat, amb inscripció rebaixada, de senyal institucional, de fins a 20 x 20 cm, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		47,67	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x 29,57000	= 5,91400	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x 25,40000	= 5,08000	
				Subtotal:		10,99400	10,99400
Materials							
	BB92-H781	u	Rètol de fusta envernissat, amb inscripció rebaixada, de senyal institucional, de fins a 20x20 cm	1,000	x 34,73000	= 34,73000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	4,000	x 0,27000	= 1,08000	
				Subtotal:		35,81000	35,81000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,16491
				COST DIRECTE			46,96891
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	0,70453
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			47,67344
	PB93-IZNP	u	Rètol amb pictograma d'informació, de 4.55 x 0.60 m amb il·luminació linial superior, accessoris de muntatge, col·locat adossat	Rend.: 1,000		1.102,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x 29,57000	= 59,14000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x 25,40000	= 50,80000	
				Subtotal:		109,94000	109,94000
Partides d'obra							
	PHB3-HZ7A	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	2,000	x 87,45164	= 174,90328	
	BB92-IZNP	u	Rètol amb pictograma d'informació, de 4.55 x 0.60 m, accessoris de muntatge, col·locat adossat	1,000	x 800,00000	= 800,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	800,00000	800,00000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	1,64910	
				COST DIRECTE		1.086,49238	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	16,29739	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.102,78977	
PB93-IZXA	u		Conjunt de rètol format per 2 rètols tipus 6A-2L i 1 rètol tipus 6A-1L, 2 rètols amb pictograma d'informació tipus 1A-2L i 1 rètol tipus 1A-1L, amb accessoris de muntatge, col·locat adossat	Rend.: 1,000		926,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000 /R x	25,40000 =	50,80000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000 /R x	29,57000 =	59,14000	
				Subtotal:		109,94000	109,94000
Materials							
	BB92-IZX8	u	Conjunt de rètol format per 2 rètols tipus 6A-2L i 1 rètol tipus 6A-1L, 2 rètols amb pictograma d'informació tipus 1A-2L i 1 rètol tipus 1A-1L, amb accessoris de muntatge	1,000 x	800,83000 =	800,83000	
				Subtotal:		800,83000	800,83000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	1,64910	
				COST DIRECTE		912,41910	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	13,68629	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		926,10539	
P-86	PBBD-WBMC	u	Senyal amb Cartell explicatiu rectangular autoadhesiu de polietilè amb llegenda indicativa d'avertència i prohibició, amb el text en blanc sobre fons vermell amb el cantell blanc, de dimensions 15x10 cm (DIN A6) per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut amb simbologia específica per a treballs amb presència d'amiant, fixat i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000		21,20	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	0,700 /R x	27,15000 =	19,00500	
				Subtotal:		19,00500	19,00500
Materials							
	BBB0-WBM	u	Cartell explicatiu rectangular autoadhesiu de polietilè amb llegenda indicativa d'avertència i prohibició, amb el text en blanc sobre fons vermell amb el cantell blanc, de dimensions 15x10 cm (DIN A6) per ésser vist fins 3 m, per a seguretat i salut	1,000 x	1,60000 =	1,60000	
				Subtotal:		1,60000	1,60000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28508
				COST DIRECTE			20,89008
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,31335
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,20343
P-87	PC16-IZS1	m2	Mirall de vidre laminar de seguretat incolora 5+5, amb cantells polits i bisellats col·locat fixat mecànicament sobre el parament	Rend.:	0,820		100,00 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000 /R x	27,79000 =	33,89024	
				Subtotal:		33,89024	33,89024
Materials							
	BC1K-12DH	m2	Mirall de vidre laminar de seguretat incolora 5+5, amb cantells polits i bisellats	1,000 x	54,65000 =	54,65000	
	B0A8-07MS	cu	Grapa metàl·lica per a fixar miralls	0,040 x	210,70000 =	8,42800	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,400 x	0,16000 =	0,70400	
				Subtotal:		63,78200	63,78200
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,84726
				COST DIRECTE			98,51950
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,47779
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			99,99729
P-88	PC17-5GSL	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 8 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna d'acolorit, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.:	1,000		100,91 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,700 /R x	27,79000 =	19,45300	
				Subtotal:		19,45300	19,45300
Materials							
	BC17-0UGR	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 8 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral de color estàndard de lluna d'acolorit, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000 x	79,48000 =	79,48000	
				Subtotal:		79,48000	79,48000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,48633
				COST DIRECTE			99,41933
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,49129
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			100,91061

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PC1F-5NWU m2 Vidre imprès incolor de gruix 18 a 20 mm, col·locat d'amb màstic sobre formigó, ceràmica o acer				Rend.: 1,000		135,22	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,000 /R x	27,79000 =	27,79000	
				Subtotal:		27,79000	27,79000
Materials							
	BC18-0TLM	m2	Vidre imprès incolor de gruix 18 a 20 mm	1,000 x	104,26000 =	104,26000	
	BCZ1-0WNY	kg	Màstic compatible per a envidriament	0,5145 x	1,47000 =	0,75632	
				Subtotal:		105,01632	105,01632
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41685
				COST DIRECTE			133,22317
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,99835
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			135,22152
P-89 PC1F-5NXO m2 Vidre imprès de color de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini				Rend.: 1,000		95,14	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500 /R x	27,79000 =	13,89500	
				Subtotal:		13,89500	13,89500
Materials							
	BC18-0TLU	m2	Vidre imprès de color de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	1,000 x	79,63000 =	79,63000	
				Subtotal:		79,63000	79,63000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20843
				COST DIRECTE			93,73343
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,40600
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			95,13943
PC1F-H8SI m2 Vidre imprès incolor trempat de 9 a 11 mm de gruix, retallat a mida, col·locat sobre buit d'obra de forma irregular. Inclou confecció de plantilles				Rend.: 1,000		128,73	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,200 /R x	27,79000 =	33,34800	
				Subtotal:		33,34800	33,34800
Materials							
	BCZ1-0WNY	kg	Màstic compatible per a envidriament	0,600 x	1,47000 =	0,88200	
	BC18-0TLV	m2	Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	1,500 x	61,40000 =	92,10000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		92,98200	92,98200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,50022
				COST DIRECTE			126,83022
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,90245
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			128,73267
P-90	PC1H-H8SH	m2	Vidre laminar de seguretat de dues llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, retallat a mida, col·locat sobre buit d'obra de forma irregular. Inclou confecció de plantilles	Rend.: 1,000		126,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	1,200 /R x	27,79000 =	33,34800	
				Subtotal:		33,34800	33,34800
Materials							
	BCZ1-0WNY	kg	Màstic compatible per a envidriament	0,600 x	1,47000 =	0,88200	
	BC1A-0TO6	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 6+6 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,500 x	59,98000 =	89,97000	
				Subtotal:		90,85200	90,85200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,50022
				COST DIRECTE			124,70022
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,87050
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			126,57072
P-91	PC1J-6Y9T	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-30, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000		309,61	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500 /R x	27,79000 =	13,89500	
				Subtotal:		13,89500	13,89500
Materials							
	BC1C-34VG	m2	Vidre de protecció al foc de classificació EI-30	1,000 x	290,93000 =	290,93000	
				Subtotal:		290,93000	290,93000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20843
				COST DIRECTE			305,03343
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		4,57550
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			309,60893

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PCZ3-HCIA m2 Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames, etc)				Rend.: 1,000		79,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BCZ2-H77N	m2	Serigrafiat digital de vidres a taller, amb puntejat no uniforme, i color variable, (anagrames, etc)	1,050	x 75,00000 =	78,75000	
				Subtotal:		78,75000	78,75000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00000
				COST DIRECTE			78,75000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,18125
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			79,93125
P-92 PD19-HDLD m Desguàs d'aparell sanitari amb Tub de polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, fins a baixant, caixa o clavegueró				Rend.: 1,000		24,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x 26,08000 =	4,69440	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x 30,41000 =	10,94760	
				Subtotal:		15,64200	15,64200
Materials							
	BDY2-1KCK	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=40 mm	1,000	x 0,03000 =	0,03000	
	BD16-HDLE	m	Tub de polipropilè reciclat de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 40 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic	1,250	x 4,36000 =	5,45000	
	BDW2-1KC5	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=40 mm	1,000	x 2,38000 =	2,38000	
				Subtotal:		7,86000	7,86000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23463
				COST DIRECTE			23,73663
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,35605
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,09268
PE00-03NP u Partida a justificar de verificació i modificació de la instal·lació de clima i ventilació existent per a adequació a les noves necessitats del local				Rend.: 1,000		6.000,00	€
				COST DIRECTE			5.911,33005
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		88,66995
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6.000,0000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-93	PEC4-01NP	u	Subministrament i instal·lació de recuperador de calor entàlpic Kosner KRC-2+DPE, cabal nominal 1.260 m³/h @ 200 Pa, by-pass automàtic 100% per free-cooling, intercanviador a contracorrent d'alta eficiència (~76–78%), ventiladors EC, filtres ePM10 50% (M5) en extracció i ePM1 70% (F7) en impulsió. Inclou: subjeccions, connexions elèctriques bàsques, posada en marxa i regulació de cabals i connexió a conductes de distribució en plantes.	Rend.: 1,000	4.916,68	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	6,000	/R x 26,08000 =	156,48000	
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	6,000	/R x 30,41000 =	182,46000	
BEC1-1GNP	U	Recuperador de calor entàlpic Kosner KRC-2+DPE, cabal nominal 1.260 m³/h @ 200 Pa, by-pass automàtic 100% per free-cooling, intercanviador a contracorrent d'alta eficiència (~76–78%), ventiladors EC, filtres ePM10 50% (M5) en extracció i ePM1 70% (F7) en impulsió.	1,000	x 4.500,00000 =	4.500,00000	
			Subtotal:		4.500,00000	4.500,00000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		5,08410
			COST DIRECTE			4.844,02410
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %		72,66036
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			4.916,68446

P-94	PEC4-02NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la connexió i adaptació d'un recuperador de calor entàlpic a la xarxa de ventilació existent. L'equip s'instal·la en zona exterior, i aquesta partida inclou les actuacions necessàries per a la connexió de les boques d'impulsió, extracció, presa d'aire exterior i expulsió d'aire viciat amb la xarxa interior de conductes, mitjançant els elements corresponents: trams de conducte, transicions, accessoris de connexió, aïllaments, suports, segellats i proves de funcionament.	Rend.: 1,000	2.415,19	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	41,500	/R x 26,08000 =	1.082,32000	
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	41,500	/R x 30,41000 =	1.262,01500	
			Subtotal:		2.344,33500	2.344,33500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 110

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 35,16503
			COST DIRECTE	2.379,50003
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 35,69250
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.415,19253

PEC4-CS55	u	Recuperador de calor amb alimentació monofàsica a 230 V, de 1250 m3/h de cabal màxim, transmissió directa amb 2 motors a impulsió i aspiració de 200 W cada un, amb 2 filtres a aspiració classes F-7 i F-7, col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsio	Rend.: 1,000	1.697,26	€
			Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra					
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	3,500 /R x	26,08000 =	91,28000
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	3,500 /R x	30,41000 =	106,43500
			Subtotal:		197,71500 197,71500
Materials					
BEC1-1GSJ	u	Recuperador de calor amb alimentació monofàsica a 230 V, de 1250 m3/h de cabal màxim, transmissió directa amb 2 motors a impulsio i aspiració de 200 W cada un, amb 2 filtres a aspiració classes F-7 i F-7	1,000 x	1.471,50000 =	1.471,50000
			Subtotal:		1.471,50000 1.471,50000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	2,96573
			COST DIRECTE		1.672,18073
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %	25,08271
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.697,26344

P-95	PEGM-01NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-24N/71 Nova EVO (R-32) – 7,1 kW fred / 7,3 kW calor. Subministrament i Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 3/8" (líquid) i 5/8" (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent.	Rend.: 1,000	2.921,33	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	3,500 /R x	30,41000 =	106,43500	
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,500 /R x	25,40000 =	88,90000	
			Subtotal:		195,33500	195,33500
Partides d'obra						
PF57-CTET	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, doble, línia de líquid d'1/2" de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament i línia de gas de 3/4" de diàmetre nominal, 1 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	31,000 x	26,80535 =	830,96585	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 111

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PF50-CTW9	u	Kit de connexió de tub de coure per a línies frigorífiques, per a un sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència màxima dels equips 28 a 56 kW, format per una derivació per a la línia de gas i una derivació per a la línia de líquid, inclosos els aïllaments tèrmics i els adaptadors de coure, soldat per capil·laritat	2,000	x	114,46534	=	228,93068
	BEGC-01NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-24N/71 Nova EVO (R-32) – 7,1 kW fred / 7,3 kW calor.	1,000	x	1.620,00000	=	1.620,00000
				Subtotal:				1.620,00000
								1.620,00000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	2,93003
				COST DIRECTE				2.878,16156
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	43,17242
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2.921,33398

P-96	PEGM-02NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-12N/35 Nova EVO (R-32) – 3,5 kW fred /3,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4" (líquid) i 3/8" (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent.	Rend.: 1,000		1.874,18	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,500 /R x	25,40000 =	88,90000
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	3,500 /R x	30,41000 =	106,43500
				Subtotal:		195,33500
Partides d'obra						
	PF57-CTEG	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4" de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 9 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	10,000 x	8,37562 =	83,75620
	PF50-CTW9	u	Kit de connexió de tub de coure per a línies frigorífiques, per a un sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència màxima dels equips 28 a 56 kW, format per una derivació per a la línia de gas i una derivació per a la línia de líquid, inclosos els aïllaments tèrmics i els adaptadors de coure, soldat per capil·laritat	1,000 x	114,46534 =	114,46534
	BEGC-02NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-12N/35 Nova EVO (R-32) – 3,5 kW fred /3,8 kW calor. Subministrament i instal·lació.	1,000 x	1.450,00000 =	1.450,00000
				Subtotal:		1.450,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	2,93003
				COST DIRECTE		1.846,48657
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	27,69730
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.874,18386

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 112

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-97	PEGM-03NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-09N/25 Nova EVO (R-32) – 2,5 kW fred /2,8 kW calor. Subministrament i instal·lació. Alimentació des de quadre existent. Interconnexió frigorífica amb tubs de coure aïllats 1/4" (líquid) i 3/8" (gas), distància total inferior a 25 m. Refrigerant R-32. Recollida de condensats per gravetat fins a punt existent.	Rend.: 1,000 1.747,44 €
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,500 /R x 25,40000 = 88,90000
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	3,500 /R x 30,41000 = 106,43500
				Subtotal: 195,33500 195,33500
Partides d'obra				
	PF50-CTW9	u	Kit de connexió de tub de coure per a línies frigorífiques, per a un sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència màxima dels equips 28 a 56 kW, format per una derivació per a la línia de gas i una derivació per a la línia de líquid, inclosos els aïllaments tèrmics i els adaptadors de coure, soldat per capil·laritat	1,000 x 114,46534 = 114,46534
	PF57-CTEG	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4" de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 9 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	13,000 x 8,37562 = 108,88306
	BEGC-03NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-09N/25 Nova EVO (R-32) – 2,5 kW fred /2,8 kW calor. Subministrament i instal·lació.	1,000 x 1.300,00000 = 1.300,00000
				Subtotal: 1.300,00000 1.300,00000
				DESPESES AUXILIARS 1,50 % 2,93003
				COST DIRECTE 1.721,61343
				DESPESES INDIRECTES 1,50 % 25,82420
				COST EXECUCIÓ MATERIAL 1.747,43763

PEGM-CSW9	u	Unitat interior de sostre amb una potència frigorífica màxima de 7 kW i una potència calorífica màxima de 8 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V, motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior, muntada superficialment	Rend.: 1,000 1.511,76 €

				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	3,000 /R x 30,41000 = 91,23000
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	3,000 /R x 25,40000 = 76,20000
				Subtotal: 167,43000 167,43000
Materials				
	BEGC-34CU	u	Unitat interior de sostre amb una potència frigorífica màxima de 7 kW i una potència calorífica màxima de 8 kW, alimentació elèctrica monofàsica de 230 V,	1,000 x 1.319,48000 = 1.319,48000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 113

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
motor DC Inverter, gas refrigerant R410A, nivell de potència acústica segons REGLAMENTO (UE) 206/2012, de preu superior				
Subtotal:				1.319,48000
DESPESES AUXILIARS				1,50 %
COST DIRECTE				1.489,42145
DESPESES INDIRECTES				1,50 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.511,76277
P-98	PEK6-FI0T	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 500 mm d'amplària i 250 mm d'alçària col·locada entre els conductes	Rend.: 1,000 224,86 €
Ma d'obra				
Unitats Preu Parcial Import				
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400 /R x 26,08000 =	10,43200
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400 /R x 30,41000 =	12,16400
Subtotal:				22,59600
Materials				
BEK6-FG9K	u	Comporta tallafocs per a conductes d'aire de planxa d'acer galvanitzat de 500 mm d'amplària i 250 mm d'alçària	1,000 x 198,60000 =	198,60000
Subtotal:				198,60000
DESPESES AUXILIARS				1,50 %
COST DIRECTE				221,53494
DESPESES INDIRECTES				1,50 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL				224,85796
PF50-CTW9	u	Kit de connexió de tub de coure per a línies frigorífiques, per a un sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència màxima dels equips 28 a 56 kW, format per una derivació per a la línia de gas i una derivació per a la línia de líquid, inclosos els aïllaments tèrmics i els adaptadors de coure, soldat per capil·laritat	Rend.: 1,000	116,18 €
Ma d'obra				
Unitats Preu Parcial Import				
A0F-000J	h	Oficial 1a frigorista	0,167 /R x 30,41000 =	5,07847
A01-FEPK	h	Ajudant frigorista	0,167 /R x 26,08000 =	4,35536
Subtotal:				9,43383
Materials				
BF50-34V2	u	Kit de connexió de tub de coure per a línies frigorífiques, per a un sistema d'instal·lació de 2 tubs, potència màxima dels equips 28 a 56 kW, format per una derivació per a la línia de gas i una derivació per a la línia de líquid, inclosos els aïllaments tèrmics i els adaptadors de coure	1,000 x 92,41000 =	92,41000
BFYC-04PG	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic d'1 '' de diàmetre nominal, per a	3,000 x 4,16000 =	12,48000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
soldar per capilaritat							
				Subtotal:		104,89000	104,89000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14151
				COST DIRECTE			114,46534
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,71698
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			116,18232
PF53-3C5S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000			11,82	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,135 /R x	29,57000 =	3,99195	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,135 /R x	25,40000 =	3,42900	
				Subtotal:		7,42095	7,42095
Materials							
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000 x	0,32000 =	0,32000	
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300 x	1,39000 =	0,41700	
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020 x	3,31000 =	3,37620	
				Subtotal:		4,11320	4,11320
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11131
				COST DIRECTE			11,64546
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,17468
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,82015
PF53-3C5V	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000			16,91	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,170 /R x	29,57000 =	5,02690	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,170 /R x	25,40000 =	4,31800	
				Subtotal:		9,34490	9,34490
Materials							
	BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300 x	2,49000 =	0,74700	
	BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000 x	0,49000 =	0,49000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	5,82000	=	5,93640
						Subtotal:		7,17340
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,14017
						COST DIRECTE		16,65847
						DESPESES INDIRECTES	1,50 %	0,24988
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		16,90835
	PF53-3C65	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				10,92 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,115	/R x	29,57000	=	3,40055
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,115	/R x	25,40000	=	2,92100
						Subtotal:		6,32155
Materials								
	B0A1-07KI	u	Abragadora plàstica, de 12 mm de diàmetre interior	0,500	x	0,45000	=	0,22500
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	3,31000	=	3,37620
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	1,39000	=	0,41700
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x	0,32000	=	0,32000
						Subtotal:		4,33820
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,09482
						COST DIRECTE		10,75457
						DESPESES INDIRECTES	1,50 %	0,16132
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,91589
	PF53-3C68	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				15,48 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,140	/R x	29,57000	=	4,13980
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,140	/R x	25,40000	=	3,55600
						Subtotal:		7,69580
Materials								
	BFYC-04OX	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 18 mm de diàmetre nominal, per	1,000	x	0,49000	=	0,49000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			a soldar per capilaritat					
	BF51-04NI	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	5,82000	=	5,93640
	BFW6-04NU	u	Accessori per a tub de coure 18 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	2,49000	=	0,74700
	B0A1-07KA	u	Abraçadora plàstica, de 18 mm de diàmetre interior	0,500	x	0,54000	=	0,27000
			Subtotal:					7,44340
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,11544
			COST DIRECTE					15,25464
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	0,22882
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					15,48346
	PF53-3C6S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000				11,82 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,135	/R x	29,57000	=	3,99195
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,135	/R x	25,40000	=	3,42900
			Subtotal:					7,42095
Materials								
	BFYC-04OW	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 12 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x	0,32000	=	0,32000
	BF51-04NF	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	3,31000	=	3,37620
	BFW6-04NZ	u	Accessori per a tub de coure 12 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	1,39000	=	0,41700
			Subtotal:					4,11320
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,11131
			COST DIRECTE					11,64546
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	0,17468
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					11,82015
	PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	Rend.: 1,000				17,39 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180	/R x	25,40000	=	4,57200
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180	/R x	29,57000	=	5,32260

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:		9,89460		9,89460
Materials								
	BFW6-04O0	u	Accessori per a tub de coure 22 mm de diàmetre nominal per a soldar per capil·laritat	0,300	x	2,60000	=	0,78000
	BFYC-04OK	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure sanitari de 22 mm de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat	1,000	x	0,47000	=	0,47000
	BF53-FGLJ	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons la norma UNE-EN 1057	1,020	x	5,73000	=	5,84460
				Subtotal:		7,09460		7,09460
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,14842
				COST DIRECTE				17,13762
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,25706
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				17,39468
	PF57-CTEG	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4" de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 9 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	Rend.: 1,000		8,50		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,070	/R x	25,40000	=	1,77800
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,070	/R x	29,57000	=	2,06990
				Subtotal:		3,84790		3,84790
Materials								
	BF52-34FE	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, simple, d'1/4" de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 9 mm de gruix de l'aïllament	1,000	x	4,47000	=	4,47000
				Subtotal:		4,47000		4,47000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,05772
				COST DIRECTE				8,37562
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,12563
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				8,50125
	PF57-CTET	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, doble, línia de líquid d'1/2" de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament i línia de gas de 3/4" de diàmetre nominal, 1 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament, col·locat en canal o safata	Rend.: 1,000		27,21		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,120	/R x	29,57000	=	3,54840
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,120	/R x	25,40000	=	3,04800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		6,59640	6,59640
Materials							
	BF52-34FR	m	Tub de coure recuit, preaïllat i revestit, per a instal·lacions frigorífiques, doble, línia de líquid de 1/2'' de diàmetre nominal, 0,8 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament i línia de gas de 3/4'' de diàmetre nominal, 1 mm de gruix i 10 mm de gruix de l'aïllament	1,000	x	20,11000 =	20,11000
				Subtotal:		20,11000	20,11000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,09895
				COST DIRECTE			26,80535
				DESPESES INDIRECTES	1,50	%	0,40208
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,20743
P-99	PG00-01NP	u	Partida a justificar de verificació i modificació de la instal·lació elctrica existent per a adequació a les noves necessitats del local	Rend.:	1,000		3.387,00 €
				COST DIRECTE			3.336,94581
				DESPESES INDIRECTES	1,50	%	50,05419
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3.387,0000
	PG00-02NP	u	Partida a justificar de verificació i modificació de la instal·lació de veu i dades existent per a adequació a les noves necessitats del local	Rend.:	1,000		5.672,00 €
				COST DIRECTE			5.588,17734
				DESPESES INDIRECTES	1,50	%	83,82266
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5.672,0000
P-100	PG01-01NP	u	Partida alçada a justificar destinada a la justificació i execució de les actuacions necessàries per a la subsanació de possibles deficiències detectades en la inspecció d'OCA, d'acord amb els criteris establerts pel Decret 192/2023, en una instal·lació elèctrica existent prèvia al Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (R.D. 842/2002).	Rend.:	1,000		1.138,05 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	35,000	x	10,14820 =	355,18700
	PG2N-EUJP	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	25,000	x	1,61047 =	40,26175
	PG35-DYDL	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma	50,000	x	3,48826 =	174,41300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 119

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			UNE-EN 50575, col·locat en tub					
	PG35-DYDZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	50,000	x	6,08413	=	304,20650
	PG47-EOH2	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	24,63131	=	24,63131
	PG47-EOH4	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	24,84131	=	24,84131
	PG47-EOH6	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	25,19131	=	25,19131
	PG47-EOH8	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	25,47131	=	25,47131
	PG48-EQBX	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	51,36131	=	51,36131
	PG4B-DX37	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	43,71123	=	43,71123
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	2,000	x	12,81525	=	25,63050
	PG1A-DGLR	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a dotze mòduls i encastada	1,000	x	26,32585	=	26,32585
				Subtotal:				1.121,23238
								1.121,23238
								16,81849
								1.138,05087

P-101	PG01-02NP	u	Taxes corresponents a la inspecció per part de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), d'acord amb els criteris establerts al Decret 192/2023, aplicada a una instal·lació elèctrica existent anterior al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (R.D. 842/2002). Inclou els costos derivats de la tramitació i emissió de l'acta d'inspecció.	Rend.: 1,000				549,77	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM		Codi		UA	DESCRIPCIÓ		PREU						
								Unitats		Preu		Parcial	Import
Altres													
	BG01-02NP	u	Taxes corresponents a la inspecció per part de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), d'acord amb els criteris establerts al Decret 192/2023, aplicada a una instal·lació elèctrica existent anterior al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (R.D. 842/2002). Inclou els costos derivats de la tramitació i emissió de l'acta d'inspecció.					1,000	x	541,65000	=	541,65000	
								Subtotal:				541,65000	541,65000
								COST DIRECTE					541,65000
								DESPESES INDIRECTES		1,50	%		8,12475
								COST EXECUCIÓ MATERIAL					549,77475
P-102	PG01-03NP	u	Modificació no substancial d'una instal·lació elèctrica existent, consistent en el cablejat d'il·luminació per alimentar els nous punts de llum i connexió a interruptor o detectors de presència. La distribució s'efectua des de les caixes de connexió existents fins als punt d'il·luminació a alimentar, amb cable de coure aïllat de secció 3×1,5 mm², amb designació S0Z1-K (AS+), lliure d'halogens coberta del cable de poliolefina amb baixa emissió fums. instal·lat en conduccions complementàries segons els recorreguts requerits i característiques d'il·luminació. Inclou: passades de cable, fixacions, caixes i accessoris menors, connexió als punts de consum i verificació del correcte funcionament. No inclou el subministrament de lluminàries, que es mesuren en partida independent.					Rend.: 1,000				2.282,16	€
								Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra													
	PG2N-EUJP	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					112,000	x	1,61047	=	180,37264	
	PG35-DYDL	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R,					112,000	x	3,48826	=	390,68512	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub					
	PG35-DYDZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	112,000	x	6,08413	=	681,42256
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	50,000	x	12,81525	=	640,76250
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	35,000	x	10,14820	=	355,18700
				Subtotal:				2.248,42982
								2.248,42982
				COST DIRECTE				2.248,42982
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	33,72645
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2.282,15627

P-103	PG01-04NP	u	Partida alçada a justificar, destinada a la modificació puntual de quadres i subquadres elèctrics per a l'adaptació o substitució de mecanismes i aparells de protecció, derivada de les modificacions no substancials efectuades en la instal·lació o de la incorporació de nous equips receptors.	Rend.: 1,000		863,05	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra						
	PG48-EQBx	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x 51,36131 =	102,72262
	PG4B-DX37	u	Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x 43,71123 =	87,42246
	PG47-EOH8	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x 25,47131 =	50,94262
	PG47-EOH6	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x 25,19131 =	50,38262
	PG47-EOH4	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898,	2,000	x 24,84131 =	49,68262

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 122

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN					
	PG47-EOH2	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x	24,63131	=	49,26262
	PG35-DYDZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	45,000	x	6,08413	=	273,78585
	PG35-DYDL	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	46,000	x	3,48826	=	160,45996
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	2,000	x	12,81525	=	25,63050
				Subtotal:		850,29187		850,29187
				COST DIRECTE				850,29187
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	12,75438
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				863,04625

PG04-61UL u Quadre de comandament i protecció de l'interior de l'habitatge, per a instal·lació d'electrificació bàsica amb 5 circuits, amb interruptor automàtic magnetotèrmic tipus ICP-M de 20 A d'intensitat nominal, interruptor diferencial de 25 A d'intensitat nominal i interruptors de protecció magnetotèrmica a cada circuit, col·locat en caixa de dotze mòduls de material autoextingible, amb porta, encastada, inclou l'obertura de regates i formació de petits encastaments, tub de PVC de DN 32 mm, connexió amb el comptador amb conductors de coure H07V-R de 16 mm² de secció, i cablejat intern de la caixa amb conductor de coure H07V-R de 6 mm² de secció **Rend.: 1,000** **321,32** €

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra						
	PG47-EOH8	u	Interrupitor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x	25,47131 = 50,94262
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	1,000	x	12,81525 = 12,81525
	PG1A-DGLR	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a dotze mòduls i encastada	1,000	x	26,32585 = 26,32585
	PG2N-EUJP	m	Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió	1,000	x	1,61047 = 1,61047

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 123

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat					
	PG35-DYDL	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	2,000	x	3,48826	=	6,97652
	PG35-DYDZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm ² , amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	3,000	x	6,08413	=	18,25239
	PG47-EOH2	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	24,63131	=	24,63131
	PG47-EOH4	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	2,000	x	24,84131	=	49,68262
	PG47-EOH6	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	25,19131	=	25,19131
	PG4B-DX37	u	Interrupctor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	43,71123	=	43,71123
	PG48-EQBX	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	51,36131	=	51,36131
	PY05-5CIV	m	Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	0,500	x	10,14820	=	5,07410
				Subtotal:				316,57498
								316,57498
								316,57498
								4,74862
								321,32360

PG1A-DGLR u Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a dotze mòduls i encastada **Rend.: 1,000** **26,72 €**

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,080	/R x	25,36000	=	2,02880

Pàg.: 124

[illegible]

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05521
				COST DIRECTE			84,62163
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,26932
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			85,89096
PG2N-EUH6	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000		1,25	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,020 /R x	25,36000 =	0,50720	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,016 /R x	30,41000 =	0,48656	
				Subtotal:		0,99376	0,99376
Materials							
BG2Q-1KST	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,22000 =	0,22440	
				Subtotal:		0,22440	0,22440
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01491
				COST DIRECTE			1,23307
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,01850
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,25156
PG2N-EUJP	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	Rend.: 1,000		1,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,020 /R x	25,36000 =	0,50720	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,016 /R x	30,41000 =	0,48656	
				Subtotal:		0,99376	0,99376
Materials							
BG2Q-1KS	m		Tub flexible corrugat de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte d'1 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x	0,59000 =	0,60180	
				Subtotal:		0,60180	0,60180

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 126

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	1,61047
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,63462

PG33-E69J	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000			2,07	€	
			Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	30,41000	=	0,45615	
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	25,36000	=	0,38040	
			Subtotal:				0,83655	0,83655
Materials								
BG33-G2RN	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RV-K, construcció segons norma UNE 21123-2, bipolar, de secció 2x1,5 mm2, amb coberta del cable de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020	x	1,17000	=	1,19340	
			Subtotal:				1,19340	1,19340
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01255
			COST DIRECTE					2,04250
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%		0,03064
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					2,07314

P-105	PG35-DY6E	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en canal	Rend.: 1,000				1,47	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,012	/R x	30,41000	=	0,36492	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,012	/R x	25,36000	=	0,30432	
				Subtotal:				0,66924	0,66924
Materials									
	BG35-06F2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020	x	0,75000	=	0,76500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 127

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		0,76500	0,76500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01004
				COST DIRECTE			1,44428
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,02166
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,46594
PG35-DYDL	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000		3,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040 /R x	30,41000 =	1,21640	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040 /R x	25,36000 =	1,01440	
				Subtotal:		2,23080	2,23080
Materials							
	BG35-06E4	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020 x	1,20000 =	1,22400	
				Subtotal:		1,22400	1,22400
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03346
				COST DIRECTE			3,48826
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,05232
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,54059
PG35-DYDZ	m		Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub	Rend.: 1,000		6,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,050 /R x	30,41000 =	1,52050	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050 /R x	25,36000 =	1,26800	
				Subtotal:		2,78850	2,78850
Materials							
	BG35-06E5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-R, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575	1,020 x	3,19000 =	3,25380	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		3,25380	3,25380
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04183
				COST DIRECTE			6,08413
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,09126
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,17539
PG47-ELQC	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		43,19	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:		11,15400	11,15400
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000 x	0,55000 =	0,55000	
	BG49-189N	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000 x	30,68000 =	30,68000	
				Subtotal:		31,23000	31,23000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16731
				COST DIRECTE			42,55131
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,63827
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,18958
PG47-EOH2	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		25,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200	
				Subtotal:		11,15400	11,15400
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000 x	0,55000 =	0,55000	
	BG49-189P	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P),	1,000 x	12,76000 =	12,76000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN				
				Subtotal:		13,31000	13,31000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,16731
			COST DIRECTE				24,63131
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %			0,36947
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,00078
PG47-EOH4	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		25,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:		11,15400	11,15400
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000 x	0,55000 =	0,55000	
	BG49-18GI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000 x	12,97000 =	12,97000	
				Subtotal:		13,52000	13,52000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,16731
			COST DIRECTE				24,84131
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %			0,37262
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,21393
PG47-EOH6	u		Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000		25,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:		11,15400	11,15400
Materials							
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000 x	0,55000 =	0,55000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BG49-18JN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	13,32000	=	13,32000
						Subtotal:		13,87000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,16731
			COST DIRECTE					25,19131
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	0,37787
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					25,56918
	PG47-EOH8	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				25,85 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	30,41000	=	6,08200
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000	=	5,07200
						Subtotal:		11,15400
Materials								
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,55000	=	0,55000
	BG49-18K1	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 25 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	13,60000	=	13,60000
						Subtotal:		14,15000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,16731
			COST DIRECTE					25,47131
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	0,38207
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					25,85338
	PG48-EQBX	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000				52,13 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	30,41000	=	6,08200
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000	=	5,07200
						Subtotal:		11,15400
Materials								
	BG46-19RA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic, de 20 A d'intensitat nominal, tipus ICP-M, bipolar (2P), de	1,000	x	39,49000	=	39,49000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			6000 A de poder de tall segons UNE 20317, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN				
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,55000	= 0,55000
			Subtotal:			40,04000	40,04000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,16731
			COST DIRECTE				51,36131
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,77042
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				52,13173
	PG4B-DX37	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	Rend.: 1,000			44,37 €
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	30,41000	= 10,64350
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	25,36000	= 5,07200
			Subtotal:			15,71550	15,71550
Materials	BG4L-09YI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 25 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	27,35000	= 27,35000
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,41000	= 0,41000
			Subtotal:			27,76000	27,76000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,23573
			COST DIRECTE				43,71123
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,65567
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				44,36690
	PG60-79KU	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 3 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP, muntada superficialment	Rend.: 1,000			220,78 €
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 132

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PP7H-781U	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	2,000	x	44,09298	=	88,18596
	PG6O-77N8	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	2,000	x	12,59340	=	25,18680
	PG6O-77N1	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	2,000	x	12,87340	=	25,74680
	PG62-6NP3	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes moduls, muntat superficialment	1,000	x	35,84871	=	35,84871
	PG47-ELQC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	42,55131	=	42,55131
				Subtotal:		217,51958		217,51958
				COST DIRECTE				217,51958
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	3,26279
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				220,78237

P-106	PG60-79KW	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball de 4 columnes, amb 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A i tapa color blanc, 2 preses de corrent (2P+T) de 10/16 A amb tapa vermella, 2 preses de veu i dades RJ45 doble categoria 6 F/UTP i un interruptor automàtic magnetotèrmic bipolar (1P+N) de 10 A PIA corba C, muntada superficialment	Rend.:	1,000	226,72	€

Partides d'obra

				Unitats		Preu	Parcial	Import
	PP7H-781U	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	2,000	x	44,09298	=	88,18596
	PG6O-77N1	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	2,000	x	12,87340	=	25,74680
	PG6O-77N8	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	2,000	x	12,59340	=	25,18680
	PG47-ELQC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (1P+N), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	1,000	x	42,55131	=	42,55131

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PG62-6NP4	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat superficialment	1,000	x	41,70202	=	41,70202
				Subtotal:		223,37289		223,37289
				COST DIRECTE				223,37289
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	3,35059
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				226,72348
	PG62-6NP3	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment	Rend.: 1,000				36,39 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,066	/R x	25,36000	=	1,67376
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	30,41000	=	9,12300
				Subtotal:		10,79676		10,79676
Materials								
	BG61-10GT	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 3 columnes, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, per a muntar superficialment	1,000	x	24,89000	=	24,89000
				Subtotal:		24,89000		24,89000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,16195
				COST DIRECTE				35,84871
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	0,53773
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				36,38644
	PG62-6NP4	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, muntat superficialment	Rend.: 1,000				42,33 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	30,41000	=	10,64350
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,066	/R x	25,36000	=	1,67376
				Subtotal:		12,31726		12,31726
Materials								
	BG61-10GU	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 4 columnes, amb capacitat per a 8 mecanismes modulars, per a muntar superficialment	1,000	x	29,20000	=	29,20000
				Subtotal:		29,20000		29,20000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18476
				COST DIRECTE			41,70202
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,62553
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,32755
P-107	PG6E-77G7	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, encastat	Rend.: 1,000			14,66 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	30,41000 =	4,56150	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	25,36000 =	3,37288	
				Subtotal:		7,93438	7,93438
Materials							
	BG69-1NQ9	u	Interruptor, de tipus universal, unipolar (1P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu alt, per a encastar	1,000 x	6,39000 =	6,39000	
				Subtotal:		6,39000	6,39000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11902
				COST DIRECTE			14,44340
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,21665
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,66005
P-108	PG6H-CUJE	u	Kit de mecanismes 2 elements, amb 1 base d'endoll+1 presa TV+1 presa RJ45, amb marc i bastidor, encastat	Rend.: 1,000			75,85 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,3375 /R x	25,36000 =	8,55900	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,450 /R x	30,41000 =	13,68450	
				Subtotal:		22,24350	22,24350
Materials							
	BG6C-34W4	u	Kit de mecanismes de 2 elements, amb 1 base d'endoll+1 presa TV+1 presa RJ45, amb marc i bastidor	1,000 x	52,15000 =	52,15000	
				Subtotal:		52,15000	52,15000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,33365
				COST DIRECTE			74,72715
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,12091
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,84806

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PG60-77N1	u		Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	Rend.: 1,000		13,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	25,36000 =	3,37288	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	30,41000 =	4,56150	
				Subtotal:		7,93438	7,93438
Materials							
	BG6G-1NW	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	1,000 x	4,82000 =	4,82000	
				Subtotal:		4,82000	4,82000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11902
				COST DIRECTE			12,87340
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,19310
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,06650
PG60-77N8	u		Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	Rend.: 1,000		12,78	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	30,41000 =	4,56150	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	25,36000 =	3,37288	
				Subtotal:		7,93438	7,93438
Materials							
	BG6G-1NX8	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	1,000 x	4,54000 =	4,54000	
				Subtotal:		4,54000	4,54000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11902
				COST DIRECTE			12,59340
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,18890
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,78230

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-109	PG60-77P2	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, encastada	Rend.: 1,000		15,19	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	30,41000 =	4,56150	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	25,36000 =	3,37288	
				Subtotal:		7,93438	7,93438
Materials							
	BG6G-1NXP	u	Presa de corrent de tipus universal, bipolar amb presa de terra desplaçada (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa protegida, preu alt, per a encastar	1,000 x	6,91000 =	6,91000	
				Subtotal:		6,91000	6,91000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11902
				COST DIRECTE			14,96340
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,22445
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,18785
P-110	PG70-78AJ	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, encastat	Rend.: 1,000		80,98	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,170 /R x	30,41000 =	5,16970	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133 /R x	25,36000 =	3,37288	
				Subtotal:		8,54258	8,54258
Materials							
	BG70-109D	u	Interruptor detector de moviment, de tipus universal, per a càrregues resistives de fins a 1000 W de potència i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lx, amb tapa, preu alt, per a encastar	1,000 x	71,11000 =	71,11000	
				Subtotal:		71,11000	71,11000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12814
				COST DIRECTE			79,78072
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,19671
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			80,97743

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
P-111	PG8Z-01NP	u	Subministrament, substitució i instal·lació completa d'una xarxa de cablejat estructurat Categoria 6 U/UTP LSZH, per a 17 llocs de treball (34 preses RJ45 dobles), amb origen a la sala de rack, inclou: Retirada i desconnexió controlada del cablejat i preses existents, amb recollida selectiva de residus elèctrics i electrònics (RAEE). Revisió i adequació de canalitzacions existents, substitució de trams defectuosos i ampliació d'anells o derivacions interiors a despatxos per permetre noves ubicacions. Subministrament i instal·lació de cable Cat.6 U/UTP LSZH (color blau o verd dades) amb identificació per etiquetes numerades segons pla d'implantació. Instal·lació de preses dobles RJ-45 Cat.6 en caixes d'encast o superfície amb marcs i mecanismes compatibles, degudament numerades i fixades. Muntatge de patch panels Cat.6 de 24 ports al rack existent, amb etiquetatge i connexió de totes les línies. Proves de certificació, mesura de pèrdues, atenuació i NEXT segons norma UNE-EN 50173 / TIA-EIA 568-C, amb emissió d'informe de resultats. Revisió funcional i posada en servei de tots els punts, neteja final i lliurament d'esquema de connexions.	Rend.:	0,383		3.466,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	22,000 /R x	25,40000 =	1.459,00783		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	22,000 /R x	29,57000 =	1.698,53786		
				Subtotal:		3.157,54569	3.157,54569	
Materials								
	BG88-H6K0	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x0,8 mm2 trenat i apantallat per parells, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2	340,000 x	0,62000 =	210,80000		
				Subtotal:		210,80000	210,80000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		47,36319	
				COST DIRECTE			3.415,70888	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		51,23563	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3.466,94451	
	PG8Z-HD34	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x0,8 mm2 trenat i apantallat per parells, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, muntat en canalització i connectat	Rend.:	1,000		1,23 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,010 /R x	25,40000 =	0,25400		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,010 /R x	29,57000 =	0,29570		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:				0,54970
								0,54970
Materials								
	BG88-H6K0	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x0,8 mm2 trenat i apantallat per parells, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2	1,050	x	0,62000	=	0,65100
				Subtotal:				0,65100
								0,65100
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00825
				COST DIRECTE				1,20895
				DESPESES INDIRECTES	1,50	%		0,01813
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,22708
	PGC3-B5XF	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus line interactive amb modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VI segons la norma EN 62040-3, de 2000 VA de potència, temps d'autonomia de 30 minuts, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total > 95,5, factor de potència de sortida 0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 3 minuts i del 150% durant 200 ms, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, protocol de comunicació Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, amb 6 preses de corrent del tipus IEC, format torre o rack 19", col·locat	Rend.: 1,000				2.399,71 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,750	/R x	30,41000	=	22,80750
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,750	/R x	25,36000	=	19,02000
				Subtotal:				41,82750
								41,82750
Materials								
	BGC4-2NZK	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus line interactive amb modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VI segons la norma EN 62040-3, de 2000 VA de potència, temps d'autonomia de 30 minuts, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total > 95,5, factor de potència de sortida 0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 3 minuts i del 150% durant 200 ms, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, protocol de comunicació Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, amb 6 preses de corrent del tipus IEC, format torre o rack 19*	1,000	x	2.321,79000	=	2.321,79000
				Subtotal:				2.321,79000
								2.321,79000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,62741
				COST DIRECTE				2.364,24491
				DESPESES INDIRECTES	1,50	%		35,46367
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2.399,70859

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 139

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-112 PGC4-B444 u Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line **Rend.: 1,000** **6.476,56** €

Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >90%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 1 minut i del 125% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 4 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre, col·locat

Ma d'obra

			Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	2,000	/R x 30,41000 =	60,82000	
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	2,000	/R x 25,36000 =	50,72000	
Subtotal:					111,54000	111,54000

Materials

BGC5-2N1W	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >90%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 110% durant 1 minut i del 125% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 4 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre	1,000	x 6.267,63000 =	6.267,63000	
Subtotal:					6.267,63000	6.267,63000
DESPESES AUXILIARS					1,50 %	1,67310
COST DIRECTE						6.380,84310
DESPESES INDIRECTES					1,50 %	95,71265
COST EXECUCIÓ MATERIAL						6.476,55575

PGC4-B445 u Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line **Rend.: 1,000** **8.578,91** €

Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >93%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 130% durant 2 minuts i del 150% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 2 equips en paral·lel, comunicació

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 140

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre o rack 19", col·locat

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	2,250 /R x	25,36000 =	57,06000
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	2,250 /R x	30,41000 =	68,42250
			Subtotal:		125,48250	125,48250
Materials						
	BGC5-2N1X	u	Sistema d'alimentació ininterrompuda del tipus on-line de doble conversió, de 6 kVA de potència, temps d'autonomia de 35 minuts, tecnologia d'ondulació per modulació d'ample de polsos (PWM), classificació VFI segons la norma EN 62040-3, tensió d'entrada/sortida 230 V/230 V, freqüències de funcionament 50/60 Hz, rendiment total >93%, factor de potència d'entrada >0,99 al 100% de la càrrega, factor de potència de sortida >0,9, sobrecàrrega admissible del 130% durant 2 minuts i del 150% durant 30 segons, THDi total <5 al 100% de la càrrega, possibilitat de connexió fins a 2 equips en paral·lel, comunicació remota mitjançant ports RS-232 i USB, suporta protocol Megatech, comunicació local amb display LCD, bateries de plom tipus AGM, bypass estàtic, format torre o rack 19*	1,000 x	8.324,76000 =	8.324,76000
			Subtotal:		8.324,76000	8.324,76000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,88224
			COST DIRECTE			8.452,12474
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %		126,78187
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			8.578,90661

P-113	PH11-AZWQ	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, muntada superficialment	Rend.: 1,000		217,05	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	25,36000 =	7,60800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
			Subtotal:		16,73100	16,73100	
Materials							
	BH11-2LSY	u	Llumenera decorativa tipus downlight d'alumini i metacril·lat amb 16 leds, de 21 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a col·locar superficialment	1,000 x	196,86000 =	196,86000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		196,86000	196,86000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25097
				COST DIRECTE			213,84197
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		3,20763
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			217,04959
PH21-AZNP	u		Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 6 W de potència, òptica d'alumini especular GU, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44, encastat	Rend.: 1,000		29,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,250 /R x	30,41000 =	7,60250	
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,250 /R x	25,36000 =	6,34000	
BH20-2LNP	u		Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 6W de potència, GU10, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44	1,000 x	15,40000 =	15,40000	
				Subtotal:		15,40000	15,40000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20914
				COST DIRECTE			29,55164
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,44327
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,99491
PH21-AZW1	u		Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =19, eficàcia lluminosa de 92 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP 44, encastat	Rend.: 1,000		77,49	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,300 /R x	25,36000 =	7,60800	
				Subtotal:		16,73100	16,73100
Materials							
BH20-2LWL	u		Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR= 19, eficàcia lluminosa de 92 lm/W, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP 44	1,000 x	59,36000 =	59,36000	
				Subtotal:		59,36000	59,36000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,25097
			COST DIRECTE	76,34197
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 1,14513
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	77,48709

P-114	PH21-AZW9	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 30000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 90 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat	Rend.: 1,000	62,66	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x 25,36000 =	7,60800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x 30,41000 =	9,12300	
			Subtotal:		16,73100	16,73100
Materials						
	BH20-2LWT	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 30000 h, de forma circular, 24 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR=22, eficàcia lluminosa de 90 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini i grau de protecció IP20	1,000 x 44,75000 =	44,75000	
			Subtotal:		44,75000	44,75000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25097
			COST DIRECTE			61,73197
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,92598
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			62,65794

P-115	PH23-II1Y	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 3000 K, encastada	Rend.: 1,000	128,25	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x 30,41000 =	9,12300	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x 25,36000 =	7,60800	
			Subtotal:		16,73100	16,73100
Materials						
	BH22-II20	u	Llumenera decorativa modular d'alumini, de 60x60 cm, de 40 W de potència de la llumenera, 4000 lm de flux lluminós, protecció IP20, no regulable, UGR<19, de temperatura de color 3000 K	1,000 x 109,37000 =	109,37000	
			Subtotal:		109,37000	109,37000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,25097
			COST DIRECTE	126,35197
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 1,89528
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	128,24724

P-116	PH53-H9YC	u	Balisa d'emergència circular amb difusor de policarbonat i cos de zamak, amb LED d'un flux aproximat d'1,5 lumens i 1 hora d'autonomia, 2 làmpades de senyalització tipus LED de color vermell de 230 V a.c. de tensió d'alimentació, amb un grau de protecció IP 44 IK 07, encastada en paraments verticals	Rend.: 1,000	42,18	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300 /R x	25,36000 =	7,60800	
				Subtotal:		16,73100	16,73100
Materials							
	BH63-H69C	u	Balisa d'emergència circular amb difusor de policarbonat i cos de zamak, amb LED d'un flux aproximat d'1,5 lumens i 1 hora d'autonomia, 2 làmpades de senyalització tipus LED de color vermell de 230 V a.c. de tensió d'alimentació, amb un grau de protecció IP 44 IK 07, per a encastar en paraments verticals	1,000 x	23,96000 =	23,96000	
	BHW2-06DS	u	Part proporcional d'accessoris de llums d'emergència i senyalització	1,000 x	0,61000 =	0,61000	
				Subtotal:		24,57000	24,57000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25097
				COST DIRECTE			41,55197
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,62328
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			42,17524

P-117	PH57-B38H	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat encastat	Rend.: 1,000			202,11		€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	30,41000	=	9,12300	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	25,36000	=	7,60800	
				Subtotal:				16,73100	16,73100
Materials									
	BH65-2IIA	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux	1,000	x	177,80000	=	177,80000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 144

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			aproximat de 440 a 470 lm, 1 h d'autonomia, amb funcionament centralitzat de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt				
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	1,000	x	4,34000	= 4,34000
			Subtotal:			182,14000	182,14000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,25097
			COST DIRECTE				199,12197
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%	2,98683
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				202,10879
P-118	PH57-B3NP	u	Kit de conversió a llum d'emergència per a luminàries led max 45 w	Rend.: 1,000			84,74 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150 /R x	30,41000	= 4,56150	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150 /R x	25,36000	= 3,80400	
	BH65-2INP	u	Kit de conversió a llum d'emergència per a luminàries led max 45 w	1,000 x	75,00000	= 75,00000	
			Subtotal:			75,00000	75,00000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,12548
			COST DIRECTE				83,49098
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%	1,25236
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				84,74335
P-119	PHB3-HZ6V	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K, muntada encastada a les plaques del fals sostre, incloses peces auxiliars: clips de subjecció, peces d'unió de cantonada, etc	Rend.: 1,000			52,64 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000	= 6,08200	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000	= 5,07200	
			Subtotal:			11,15400	11,15400
	Materials						
	BHB1-HYXV	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	1,000 x	40,54000	= 40,54000	
			Subtotal:			40,54000	40,54000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16731
				COST DIRECTE			51,86131
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,77792
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			52,63923
PHB3-HZ78	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K, muntada superficialment	Rend.: 1,000		44,33	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200 /R x	25,36000 =	5,07200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
				Subtotal:		11,15400	11,15400
Materials							
	BHB1-HYXT	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 600 mm de llargària, 12 W de potència, flux lluminós de 1600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	1,000 x	32,35000 =	32,35000	
				Subtotal:		32,35000	32,35000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16731
				COST DIRECTE			43,67131
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,65507
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,32638
PHB3-HZ7A	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K, muntada superficialment	Rend.: 1,000		88,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	30,41000 =	7,60250	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250 /R x	25,36000 =	6,34000	
				Subtotal:		13,94250	13,94250
Materials							
	BHB1-HZ71	u	Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 4000 K	1,000 x	73,30000 =	73,30000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		73,30000	73,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20914
				COST DIRECTE			87,45164
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,31177
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			88,76341
PHB3-I0SM	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K, muntada superficialment	Rend.: 1,000		57,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,220 /R x	25,36000 =	5,57920	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,220 /R x	30,41000 =	6,69020	
				Subtotal:		12,26940	12,26940
Materials							
BHB1-HYQZ	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1200 mm de llargària, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	1,000 x	44,32000 =	44,32000	
				Subtotal:		44,32000	44,32000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18404
				COST DIRECTE			56,77344
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,85160
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			57,62504
PHB3-I1IQ	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K, muntada superficialment	Rend.: 1,000		88,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,250 /R x	30,41000 =	7,60250	
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,250 /R x	25,36000 =	6,34000	
				Subtotal:		13,94250	13,94250
Materials							
BHB1-I1IR	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	1,000 x	73,30000 =	73,30000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 147

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	73,30000		73,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20914
				COST DIRECTE			87,45164
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,31177
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			88,76341
PHB3-I1NP	m		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de llargària variable, 20 W de potència, flux lluminós de 2600 lm/ml, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K, muntada encastada en les plaques del fals sostre, incloses peces especials de clips de fixació, peces de cantonada per a empalmar llumeneres a 90°, etc.	Rend.: 1,000		88,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,250 /R x	25,36000 =	6,34000	
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,250 /R x	30,41000 =	7,60250	
				Subtotal:		13,94250	13,94250
Materials							
BHB1-I1IR	u		Llumenera estanca amb leds amb una vida útil <= 50000 h, de forma rectangular, de 1500 mm de llargària, 50 W de potència, flux lluminós de 6500 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat i grau de protecció IP65, temperatura de color 3000 K	1,000 x	73,30000 =	73,30000	
				Subtotal:		73,30000	73,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,20914
				COST DIRECTE			87,45164
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,31177
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			88,76341
PHP0-AZYA	u		Projector d'alumini lineal de 950 mm de longitud, amb 27 leds, de 55 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, encastat	Rend.: 1,000		495,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000E	h		Oficial 1a electricista	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
A01-FEPD	h		Ajudant electricista	0,300 /R x	25,36000 =	7,60800	
				Subtotal:		16,73100	16,73100
Materials							
BH43-2LXN	u		Projector d'alumini lineal de 950 mm de longitud, amb 27 leds, de 55 W de potència de la llumenera, amb font d'alimentació, per a encastar	1,000 x	470,81000 =	470,81000	
				Subtotal:		470,81000	470,81000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 148

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25097
				COST DIRECTE			487,79197
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		7,31688
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			495,10884
PHQE-C0CB	u		Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum simètrica extensiva, de 47 W de potència, flux lluminós de 6840 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, col·locat	Rend.: 1,000		451,39	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,483 /R x	30,41000 =	14,68803	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,483 /R x	25,36000 =	12,24888	
				Subtotal:		26,93691	26,93691
Materials							
	BHQ6-2Y95	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb distribució de la llum simètrica extensiva, de 47 W de potència, flux lluminós de 6840 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66	1,000 x	417,38000 =	417,38000	
				Subtotal:		417,38000	417,38000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,40405
				COST DIRECTE			444,72096
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		6,67081
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			451,39178
PJ06-5CHT	u		Instal·lació de lampisteria interior d'un pis de 70 m2 de superfície, i ajudes de ram de paleta	Rend.: 1,000		1.152,62	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PF53-3C65	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	10,000 x	10,75457 =	107,54570	
	PF53-3C68	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	6,000 x	15,25464 =	91,52784	
	PY05-5CIE	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1	12,000 x	4,43213 =	53,18556	
	PN38-EBYF	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	3,000 x	25,77610 =	77,32830	
	PJ211-3E9F	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	4,000 x	60,38519 =	241,54076	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 149

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PF53-3C5S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	17,000	x	11,64546	=	197,97282
	PF53-3C5V	m	Tub de coure R220 (recuit) de 18 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	22,000	x	16,65847	=	366,48634
				Subtotal:		1.135,58732		1.135,58732
				COST DIRECTE				1.135,58732
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	17,03381
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.152,62113
PJ07-628M				Rend.: 1,000		690,11		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	8,000	x	17,13762	=	137,10096
	PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	3,000	x	60,38519	=	181,15557
	PJA8-3HWH	u	Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat	1,000	x	210,26858	=	210,26858
	PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	10,000	x	6,98710	=	69,87100
	PF53-3C6S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	7,000	x	11,64546	=	81,51822
				Subtotal:		679,91433		679,91433
				COST DIRECTE				679,91433
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	10,19871
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				690,11304

P-120 PJ07-62NP				Rend.: 1,000		476,69		€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	10,000	x	6,98710	=	69,87100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25 Pàg.: 150

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PF53-3C6S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	7,000	x	11,64546	=	81,51822
	PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	8,000	x	17,13762	=	137,10096
	PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	3,000	x	60,38519	=	181,15557
				Subtotal:				469,64575
								469,64575
				COST DIRECTE				469,64575
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	7,04469
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				476,69044

P-121	PJ07-63NP	u	Instal·lació de lampisteria per a office, aigua freda i calenta, amb aiguera, rentadora i rentavaixelles, equipat amb escalfador acumulador elèctric de 100 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	Rend.: 1,000		952,71	€

			Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	8,000	x	17,13762	137,10096
	PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	3,000	x	60,38519	181,15557
	PF53-3C6S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons normaUNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	7,000	x	11,64546	81,51822
	PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	10,000	x	6,98710	69,87100
	PJA0-629C	u	Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat	1,000	x	468,98293	468,98293
				Subtotal:			938,62868
							938,62868
				COST DIRECTE			938,62868
				DESPESES INDIRECTES		1,50	14,07943
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			952,70811

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 151

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-122	PJ07-64NP	u	Instal·lació de lampisteria aigu freda i calenta, per a aiguera equipada amb escalfador acumulador elèctric de 30 l per a aigua calenta, no inclou sanitaris i xarxa de desguassos	Rend.: 1,000	567,56	€

Partides d'obra

				Unitats		Preu		Parcial	Import
PJ211-3E9P	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	2,000	x	60,38519	=		120,77038	
PF53-3C6S	m	Tub de coure R220 (recuit) de 12 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	7,000	x	11,64546	=		81,51822	
PF56-FJEH	m	Tub de coure R250 (semidur) de 22 mm de diàmetre nominal, d'1 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, soldat per capil·laritat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat encastat	8,000	x	17,13762	=		137,10096	
PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	6,000	x	6,98710	=		41,92260	
PJA8-3HYL	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal o vertical, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat sobre paviment amb fixacions i connectat	1,000	x	177,86325	=		177,86325	

Subtotal: 559,17541 559,17541

COST DIRECTE 559,17541

DESPESES INDIRECTES 1,50 % 8,38763

COST EXECUCIÓ MATERIAL 567,56304

P-123	PJ117-3BRA	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color fort i preu mitjà, col·locat amb suports murals	Rend.: 1,000	177,73	€

Ma d'obra

				Unitats		Preu		Parcial	Import
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100	/R x	26,08000	=		2,60800	
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	30,41000	=		12,16400	
Subtotal:								14,77200	14,77200

Materials

B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x	24,93000	=		0,62325	
BJ115-0QE	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color fort i preu mitjà	1,000	x	159,34000	=		159,34000	
Subtotal:								159,96325	159,96325

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,36930
				COST DIRECTE			175,10455
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,62657
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			177,73112
PJ11A-7ATP	u		Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x700 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment	Rend.: 1,000		206,61	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
				Subtotal:		20,44250	20,44250
Materials							
	BJ119-1PT5	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1000x700 mm, de color blanc, preu superior	1,000 x	182,40000 =	182,40000	
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021 x	97,41620 =	0,20457	
				Subtotal:		182,60457	182,60457
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,51106
				COST DIRECTE			203,55813
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		3,05337
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			206,61150
P-124 PJ11A-7ATS	u		Plat de dutxa rectangular de resines, de 1200x700 mm, de color blanc, preu superior, encastat al paviment	Rend.: 1,000		222,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	28,61000 =	14,30500	
				Subtotal:		20,44250	20,44250
Materials							
	BJ119-1PSZ	u	Plat de dutxa rectangular de resines, de 1200x700 mm, de color blanc, preu superior	1,000 x	197,65000 =	197,65000	
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021 x	97,41620 =	0,20457	
				Subtotal:		197,85457	197,85457

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 0,51106
			COST DIRECTE	218,80813
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 3,28212
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	222,09025

P-125	PJ182-3DSX	u	Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina	Rend.: 1,000				78,69	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450	/R x	30,41000	=	13,68450	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112	/R x	26,08000	=	2,92096	
				Subtotal:				16,60546	16,60546
Materials									
	BJ182-0PGS	u	Aigüera de planxa d'acer esmaltada brillant amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, de color blanc i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, per a encastar	1,000	x	59,63000	=	59,63000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,035	x	24,93000	=	0,87255	
				Subtotal:				60,50255	60,50255
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,41514
				COST DIRECTE					77,52315
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%		1,16285
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					78,68599

P-126	PJ1X1-HBVB	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 35 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació, substituint un element existent d'iguals característiques	Rend.: 1,000				114,33	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,200	/R x	26,08000	=	5,21600	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	2,400	/R x	30,41000	=	72,98400	
				Subtotal:				78,20000	78,20000
Materials									
	BJ35-FFU5	u	Desguàs sifònic per a plat de dutxa, amb reixeta incorporada, de llautó de 35 mm, per a connectar al ramal	1,000	x	33,27000	=	33,27000	
				Subtotal:				33,27000	33,27000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,17300
				COST DIRECTE			112,64300
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,68965
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			114,33265
P-127	PJ210-3YJR	u	Aixeta senzilla per a aigüera, muntada superficialment, mural, de llautó cromat preu alt, amb broc giratori de fosa, amb entrada de 1/2*	Rend.: 1,000		56,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	30,41000 =	13,68450	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112 /R x	26,08000 =	2,92096	
				Subtotal:		16,60546	16,60546
Materials							
	BJ210-0SE2	u	Aixeta de classe senzilla per a aigüera, mural per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb broc giratori de fosa, amb entrada de 1/2*	1,000 x	39,17000 =	39,17000	
				Subtotal:		39,17000	39,17000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24908
				COST DIRECTE			56,02454
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,84037
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			56,86491
	PJ210-H7U5	u	Aixeta automescladora per a aigüera mural, muntada superficialment, gerontològica, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades	Rend.: 1,000		116,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	26,08000 =	3,91200	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600 /R x	30,41000 =	18,24600	
				Subtotal:		22,15800	22,15800
Materials							
	BJ210-H5AI	u	Aixeta automescladora per a aigüera, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, amb broc giratori i airejador, amb dues entrades	1,000 x	92,64000 =	92,64000	
				Subtotal:		92,64000	92,64000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,33237
				COST DIRECTE			115,13037
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,72696
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			116,85733

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PJ211-3E9F u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2				Rend.: 1,000		61,29	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	26,08000 =	1,95600	
				Subtotal:		11,07900	11,07900
Materials							
	BJ211-0R4	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	1,000 x	49,14000 =	49,14000	
				Subtotal:		49,14000	49,14000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16619
				COST DIRECTE			60,38519
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,90578
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			61,29096
PJ211-3E9P u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2				Rend.: 1,000		61,29	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	26,08000 =	1,95600	
				Subtotal:		11,07900	11,07900
Materials							
	BJ211-0R4	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu alt, amb sortida d'1/2 i entrada d'1/2	1,000 x	49,14000 =	49,14000	
				Subtotal:		49,14000	49,14000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16619
				COST DIRECTE			60,38519
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,90578
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			61,29096
P-128	PJ212-3M5Z	u	Aixeta monocomandament per a banyera/dutxa mural, muntada superficialment, amb broc i transfusor, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2* i sortida de 1/2* per a dutxa de telèfon	Rend.: 1,000		134,89	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	26,08000 =	2,60800	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	30,41000 =	12,16400	
				Subtotal:		14,77200	14,77200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 156

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Materials							
	BJ212-FG1L	u	Aixeta de classe monocomandament per a banyera/dutxa mural per a muntar superficialment amb broc i transfusor, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" per a dutxa de telèfon	1,000	x	117,90000 =	117,90000
Subtotal:						117,90000	117,90000
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,22158
COST DIRECTE							132,89358
DESPESES INDIRECTES						1,50 %	1,99340
COST EXECUCIÓ MATERIAL							134,88698
	PJ218-H7SJ	u	Aixeta automescladora temporitzada per a dutxa, mural, amb dues entrades de 3/4" i sortida de 3/4", totalment instal·lada, connectat i provada	Rend.: 1,000			233,88 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	30,41000 =	12,16400	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	26,08000 =	2,60800	
Subtotal:						14,77200	14,77200
Materials							
	BJ216-H5AE	u	Aixeta automescladora temporitzada per a dutxa, mural, amb dues entrades de 3/4" i sortida de 3/4", totalment instal·lada, connectada i provada	1,000	x	215,43000 =	215,43000
Subtotal:						215,43000	215,43000
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,22158
COST DIRECTE							230,42358
DESPESES INDIRECTES						1,50 %	3,45635
COST EXECUCIÓ MATERIAL							233,87993
	PJ219-3SFA	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets	Rend.: 1,000			151,87 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150 /R x	26,08000 =	3,91200	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600 /R x	30,41000 =	18,24600	
Subtotal:						22,15800	22,15800
Materials							
	BJ219-0RAP	u	Aixeta monocomandament per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de maniguets	1,000	x	127,14000 =	127,14000
Subtotal:						127,14000	127,14000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,33237
				COST DIRECTE			149,63037
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,24446
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			151,87483
PJ219-3SFU	u		Aixeta monocomandament per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2"	Rend.: 1,000		191,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPE	h		Ajudant lampista	0,150 /R x	26,08000 =	3,91200	
A0F-000N	h		Oficial 1a lampista	0,600 /R x	30,41000 =	18,24600	
				Subtotal:		22,15800	22,15800
Materials							
BJ219-0RA	u		Aixeta monocomandament per a lavabo, mural, de llautó cromat, preu mitjà, amb dues entrades de 1/2"	1,000 x	165,78000 =	165,78000	
				Subtotal:		165,78000	165,78000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,33237
				COST DIRECTE			188,27037
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,82406
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			191,09443
P-129 PJ21G-3SD9	u		Bateria mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de 1/2"	Rend.: 1,000		140,35	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPE	h		Ajudant lampista	0,150 /R x	26,08000 =	3,91200	
A0F-000N	h		Oficial 1a lampista	0,600 /R x	30,41000 =	18,24600	
				Subtotal:		22,15800	22,15800
Materials							
BJ21G-0R9	u		Bateria mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu alt, amb dues entrades de 1/2"	1,000 x	115,79000 =	115,79000	
				Subtotal:		115,79000	115,79000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,33237
				COST DIRECTE			138,28037
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,07421
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			140,35458

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-130	PJ34-3FP8	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 32 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	Rend.: 1,000		21,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	26,08000 =	1,95600	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	30,41000 =	12,16400	
				Subtotal:		14,12000	14,12000
Materials							
	BJ33-CW0I	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreexidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC de 32 mm, per a connectar al sífó o al ramal de PVC	1,000 x	6,63000 =	6,63000	
				Subtotal:		6,63000	6,63000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21180
				COST DIRECTE			20,96180
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,31443
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			21,27623
P-131	PJ38-3EGI	u	Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreexidor, de PVC, de 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	Rend.: 1,000		39,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,200 /R x	30,41000 =	6,08200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,050 /R x	26,08000 =	1,30400	
				Subtotal:		7,38600	7,38600
Materials							
	BJ38-HJW9	u	Desguàs en angle recte per a lavabo, amb tap i sobreexidor, de PVC de 40 mm, per a connectar al sífó o al ramal de PVC	1,000 x	31,83000 =	31,83000	
				Subtotal:		31,83000	31,83000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11079
				COST DIRECTE			39,32679
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,58990
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			39,91669
P-132	PJ40-01NP	u	Dispensador paper Higiènic Industrial Blanc, amb Visor Abs Ares 25, o similar	Rend.: 1,706		16,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	28,61000 =	4,19256	
	BJ4Z-01NP	u	Dispensador paper Higiènic Industrial Blanc, amb Visor Abs Ares 25, o similar	1,000 x	12,00000 =	12,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		12,00000	12,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06289
				COST DIRECTE			16,25545
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,24383
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,49928
PJ40-HA23	u		Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		24,96	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	28,61000 =	7,15250	
				Subtotal:		7,15250	7,15250
Materials	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	1,000 x	17,33000 =	17,33000	
				Subtotal:		17,33000	17,33000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10729
				COST DIRECTE			24,58979
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,36885
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,95863
P-133 PJ40-HA2A	u		Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de secció quadrada de 18 mm, de 40 mm de fondària i 600 mm de llargària, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		34,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	28,61000 =	7,15250	
				Subtotal:		7,15250	7,15250
Materials	BJ4Z-H68E	u	Barra per a tovallola, d'acer inoxidable, de secció quadrada de 18 mm, de 40 mm de fondària i 600 mm de llargària	1,000 x	26,71000 =	26,71000	
				Subtotal:		26,71000	26,71000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10729
				COST DIRECTE			33,96979
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,50955
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,47933

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-134	PJ41-HA1Q	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de nilò, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		127,04	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	28,61000 =	7,15250	
				Subtotal:		7,15250	7,15250
Materials							
	BJ4Z-H68R	u	Barra mural recta per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de nilò	1,000 x	117,90000 =	117,90000	
				Subtotal:		117,90000	117,90000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10729
				COST DIRECTE			125,15979
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,87740
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			127,03718
P-135	PJ42-01NP	u	Dispensador paper mans Mecha mod MP4517-D o similar	Rend.: 2,045		22,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350 /R x	28,61000 =	4,89658	
	BJ4Z-02NP	u	Dispensador paper mans Mecha mod MP4517-D o similar	1,000 x	17,00000 =	17,00000	
				Subtotal:		17,00000	17,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07345
				COST DIRECTE			21,97003
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,32955
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,29958
	PJ42-HA1P	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		56,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350 /R x	28,61000 =	10,01350	
				Subtotal:		10,01350	10,01350
Materials							
	BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària i 255 mm de diàmetre	1,000 x	45,63000 =	45,63000	
				Subtotal:		45,63000	45,63000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15020
				COST DIRECTE			55,79370
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,83691
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			56,63061
PJ43-HA1G	u		Dosificador de sabó de llautó cromat, dipòsit i pistó d'una peça, de 150 mm d'alçària per 80 mm de diàmetre i capacitat 500 c.c., col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		79,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	28,61000 =	7,15250	
				Subtotal:		7,15250	7,15250
Materials	BJ4Z-H68F	u	Dosificador de sabó de llautó cromat, dipòsit i pistó d'una peça, de 150 mm d'alçària per 80 mm de diàmetre i capacitat 500 c.c.	1,000 x	71,00000 =	71,00000	
				Subtotal:		71,00000	71,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10729
				COST DIRECTE			78,25979
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,17390
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			79,43368
PJA0-629C	u		Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat	Rend.: 1,000		476,02	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,300 /R x	30,41000 =	39,53300	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	1,300 /R x	26,08000 =	33,90400	
				Subtotal:		73,43700	73,43700
Materials	BJA0-176E	u	Acumulador per a aigua calenta sanitària de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat i aïllament de poliuretà, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1,000 x	393,71000 =	393,71000	
				Subtotal:		393,71000	393,71000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 162

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 1,83593
			COST DIRECTE	468,98293
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 7,03474
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	476,01767

PJA8-3HWH	u	Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició horitzontal amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000			213,42	€
			Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,100 /R x	30,41000 =		33,45100	
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,275 /R x	26,08000 =		7,17200	
			Subtotal:			40,62300	40,62300
Materials							
BJAD-0QWA	u	Escalfador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, horitzontal, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1,000 x	168,63000 =		168,63000	
			Subtotal:			168,63000	168,63000
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %			1,01558
			COST DIRECTE				210,26858
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %			3,15403
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				213,42260

P-136	PJA8-3HXM	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000	338,50	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,300 /R x 30,41000 =	39,53300	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,310 /R x 26,08000 =	8,08480	
			Subtotal:		47,61780	47,61780
Materials						
	BJAD-0QW	u	Escalfador acumulador elèctric de 100 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1,000 x 284,69000 =	284,69000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 163

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
Subtotal:				284,69000
DESPESES AUXILIARS				1,19045
COST DIRECTE				333,49825
DESPESES INDIRECTES				5,00247
COST EXECUCIÓ MATERIAL				338,50072

P-137	PJA8-3HXU	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	Rend.: 1,000	190,63	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	30,41000 =	30,41000
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250 /R x	26,08000 =	6,52000
Subtotal:					36,93000	36,93000
Materials						
	BJAD-0QWY	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	1,000 x	149,96000 =	149,96000
Subtotal:					149,96000	149,96000
DESPESES AUXILIARS				2,50 %		0,92325
COST DIRECTE						187,81325
DESPESES INDIRECTES				1,50 %		2,81720
COST EXECUCIÓ MATERIAL						190,63045

PJA8-3HYL	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició horitzontal o vertical, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat sobre paviment amb fixacions i connectat	Rend.: 1,000	180,53	€

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250 /R x	26,08000 =	6,52000
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	30,41000 =	30,41000
Subtotal:					36,93000	36,93000
Materials						
	BJAD-0QXD	u	Escalfador acumulador elèctric de 30 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 1500 a 3000 W de potència, horitzontal o vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una	1,000 x	140,01000 =	140,01000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 164

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013				
Subtotal:				140,01000
140,01000				
DESPESES AUXILIARS				2,50 %
				0,92325
COST DIRECTE				177,86325
DESPESES INDIRECTES				1,50 %
				2,66795
COST EXECUCIÓ MATERIAL				180,53120
PLV0-HAEF	u		Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat	Rend.: 1,000 12.880,78 €
		Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra				
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	8,000 /R x 25,40000 =	203,20000
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	16,000 /R x 29,57000 =	473,12000
Subtotal:				676,32000
				676,32000
Materials				
BLV0-H65L	u	Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat	1,000 x 11.990,43000 =	11.990,43000
Subtotal:				11.990,43000
				11.990,43000
DESPESES AUXILIARS				3,50 %
				23,67120
COST DIRECTE				12.690,42120
DESPESES INDIRECTES				1,50 %
				190,35632
COST EXECUCIÓ MATERIAL				12.880,77752
P-138	PLV0-HANP	u	Plataforma mecànica per a minusvàlids, amb guia mural amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat	Rend.: 1,000 25.041,06 €
		Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra				
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	8,000 /R x 25,40000 =	203,20000
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	16,000 /R x 29,57000 =	473,12000
BLV0-H6NP	u	Plataforma mecànica, amb estructura semiportant i tancaments amb dues cares de vidre transparent amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat	1,000 x 23.971,00000 =	23.971,00000
Subtotal:				23.971,00000
				23.971,00000
DESPESES AUXILIARS				3,50 %
				23,67120
COST DIRECTE				24.670,99120
DESPESES INDIRECTES				1,50 %
				370,06487
COST EXECUCIÓ MATERIAL				25.041,05607

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-139	PM11-01NP	u	Subministrament, instal·lació i posada en marxa d'una central de detecció i alarma d'incendis (CIE) conforme EN 54-2 amb font d'alimentació i bateries EN 54-4, per al control d'alliberament de portes tallafoc mitjançant polsadors d'alarma EN 54-11 i retirada de tensió dels retenidors electromagnètics. Característiques: 2-4 zones convencionals (o superiors), amb 3 polsadors associats (1 per porta) i possibilitat d'ampliació futura amb detectors automàtics.1 o més sortides de relé programables per alliberar retenidors (per grup o per porta) en alarma i en fallada d'alimentació (fail-safe). Alimentació de seguretat amb bateries per 72 h en espera + 30 min en alarma (RIPCI). Indicació acústica/òptica, memòria d'esdeveniments i programació/integració amb el sistema existent. Inclou: anclatges, canalitzacions i cablejat de senyal/alimentació fins als mòduls de maniobra, connexió dels 3 polsadors, programació, proves funcionals (alliberament per polsació i per ordre d'alarma) i instruccions d'ús.	Rend.:	1,000	1.916,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	12,000 /R x	29,57000 =	354,84000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	12,000 /R x	25,40000 =	304,80000	
				Subtotal:		659,64000	659,64000
Materials							
	BM12-0SXN	u	Central de detecció d'incendis microprocessada per a instal·lacions analògiques per a 8 bucles, amb possibilitat de connexió fins a 199 elements per bucle, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb teclat i matriu LCD indicador de funcions i d'estat, amb LED's indicadors d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma, amb cofre d'acer i porta amb pany i clau	1,000 x	1.210,89000 =	1.210,89000	
	BMY2-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	10,000 x	0,81000 =	8,10000	
				Subtotal:		1.218,99000	1.218,99000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		9,89460
				COST DIRECTE			1.888,52460
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		28,32787
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.916,85247

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 166

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PM11-3843	u		Central de detecció d'incendis microprocessada per a instal·lacions analògiques per a 8 bucles, amb possibilitat de connexió fins a 199 elements per bucle, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb teclat i matriu LCD indicador de funcions i d'estat, amb LED's indicadors d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma, amb cofre d'acer i porta amb pany i clau, i muntada a la paret	Rend.: 1,000		1.331,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,800 /R x	29,57000 =	53,22600	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,800 /R x	25,40000 =	45,72000	
				Subtotal:		98,94600	98,94600
Materials							
	BM12-0TBU	u	Part proporcional d'elements especials per a centrals de detecció	1,000 x	0,81000 =	0,81000	
	BM12-0SXN	u	Central de detecció d'incendis microprocessada per a instal·lacions analògiques per a 8 bucles, amb possibilitat de connexió fins a 199 elements per bucle, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb teclat i matriu LCD indicador de funcions i d'estat, amb LED's indicadors d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma, amb cofre d'acer i porta amb pany i clau	1,000 x	1.210,89000 =	1.210,89000	
				Subtotal:		1.211,70000	1.211,70000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,48419
				COST DIRECTE			1.312,13019
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		19,68195
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.331,81214
P-140	PM15-4ICU	u	Detector tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis convencional, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar, encastat	Rend.: 1,000		43,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240 /R x	29,57000 =	7,09680	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240 /R x	25,40000 =	6,09600	
				Subtotal:		13,19280	13,19280
Materials							
	BM12-0TBT	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	1,000 x	0,44000 =	0,44000	
	BM16-0SWZ	u	Detector tèrmic termovelocimètric per a instal·lació contra incendis convencional, segons norma UNE-EN 54-5, amb base d'encastar	1,000 x	29,20000 =	29,20000	
				Subtotal:		29,64000	29,64000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 167

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19789
				COST DIRECTE			43,03069
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,64546
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,67615
PM15-H8A3	u		Detector de CO i gas compacte, muntat superficialment	Rend.: 1,000		55,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240 /R x	25,40000 =	6,09600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240 /R x	29,57000 =	7,09680	
				Subtotal:		13,19280	13,19280
Materials							
	BM13-H5C1	u	Part proporcional d'elements especials per a detectors	1,000 x	0,44000 =	0,44000	
	BM13-H5C1	u	Detector de CO i gas compacte	1,000 x	40,89000 =	40,89000	
				Subtotal:		41,33000	41,33000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19789
				COST DIRECTE			54,72069
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,82081
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			55,54150
PM17-386P	u		Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, muntat superficialment	Rend.: 1,000		348,55	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240 /R x	25,40000 =	6,09600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240 /R x	29,57000 =	7,09680	
				Subtotal:		13,19280	13,19280
Materials							
	BM18-0SYV	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	1,000 x	329,64000 =	329,64000	
	BM18-0SYV	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	1,000 x	329,64000 =	329,64000	
	BM18-0SYV	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	1,000 x	329,64000 =	329,64000	
	BM18-0SYV	u	Polsador d'alarma per a instal·lació contra incendis analògica, accionament manual per canvi posició d'element fràgil (rearmable), direccionable, segons norma UNE-EN 54-11, per a muntar superficialment	1,000 x	329,64000 =	329,64000	
				Subtotal:		330,01000	330,01000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,19789
				COST DIRECTE			343,40069
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		5,15101
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			348,55170

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-141	PM18-3862	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior	Rend.: 1,000		63,28	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240 /R x	29,57000 =	7,09680	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240 /R x	25,40000 =	6,09600	
				Subtotal:		13,19280	13,19280
Materials							
	BM19-0SYK	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, per a col·locació interior	1,000 x	48,22000 =	48,22000	
	BMY2-0TBV	u	Part proporcional d'elements especials per a sirenes	1,000 x	0,73000 =	0,73000	
				Subtotal:		48,95000	48,95000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,19789
				COST DIRECTE			62,34069
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	0,93511
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			63,27580
P-142	PM32-DZ3Y	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat, amb suport a paret	Rend.: 1,000		86,57	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	25,40000 =	5,08000	
				Subtotal:		10,99400	10,99400
Materials							
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000 x	0,35000 =	0,35000	
	BM33-0T4E	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, cromat	1,000 x	73,78000 =	73,78000	
				Subtotal:		74,13000	74,13000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,16491
				COST DIRECTE			85,28891
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	1,27933
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			86,56824

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PM32-DZ5J u Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 3 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment				Rend.: 1,000		99,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400	/R x 25,40000 =	10,16000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x 29,57000 =	11,82800	
				Subtotal:		21,98800	21,98800
Materials							
	BM33-0T4N	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 3 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x 33,75000 =	33,75000	
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x 0,35000 =	0,35000	
	BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	1,000	x 41,33000 =	41,33000	
				Subtotal:		75,43000	75,43000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32982
				COST DIRECTE			97,74782
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,46622
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			99,21404
P-143 PM32-DZ5L u Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment				Rend.: 1,000		132,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x 29,57000 =	11,82800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400	/R x 25,40000 =	10,16000	
				Subtotal:		21,98800	21,98800
Materials							
	BM33-0T4W	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x 67,03000 =	67,03000	
	BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	1,000	x 41,33000 =	41,33000	
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x 0,35000 =	0,35000	
				Subtotal:		108,71000	108,71000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,32982
				COST DIRECTE			131,02782
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,96542
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			132,99324

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 170

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU						
	PM32-H88H	u	Extintor automàtic de pols seca polivalent ABC de 6 kg de capacitat i una eficàcia de 27A-183B/C, amb manòmetre, percussor tèrmic i possibilitat de dispar manual, inclosos els suports per a penjar del sostre, instal·lat	Rend.:	1,000				104,07	€
				Unitats		Preu		Parcial		Import
Ma d'obra										
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400	/R x	25,40000	=	10,16000		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	29,57000	=	11,82800		
				Subtotal:				21,98800		21,98800
Materials										
	BM32-H6BC	u	Extintor automàtic de pols seca polivalent ABC de 6 Kg de capacitat i una eficàcia de 27A-183B/C, amb manòmetre, percutor tèrmic i possibilitat de dispar manual, inclosos els suports per a penjar del sostre	1,000	x	71,12000	=	71,12000		
	BMY3-H5CU	u	Suport d'extintor per a anar penjat al sostre	1,000	x	9,09000	=	9,09000		
				Subtotal:				80,21000		80,21000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,32982
				COST DIRECTE						102,52782
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%			1,53792
				COST EXECUCIÓ MATERIAL						104,06574
P-144	PMD5-01NP	u	Polsador antipànic boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, col·locat	Rend.:	1,000				66,53	€
				Unitats		Preu		Parcial		Import
Ma d'obra										
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000	/R x	25,40000	=	25,40000		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	29,57000	=	29,57000		
				Subtotal:				54,97000		54,97000
Materials										
	BMD8-H6K5	u	Polsador antiatrancament de boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, amb pany i clau de desenclavament	1,000	x	9,75000	=	9,75000		
				Subtotal:				9,75000		9,75000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,82455
				COST DIRECTE						65,54455
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%			0,98317
				COST EXECUCIÓ MATERIAL						66,52772

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PMD5-HCOB u Polsador antiatracament de boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, amb pany i clau de desenclavament, col·locat				Rend.: 1,000		66,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000 /R x	25,40000 =	25,40000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x	29,57000 =	29,57000	
				Subtotal:		54,97000	54,97000
Materials							
	BMD8-H6K5	u	Polsador antiatracament de boto mecànic simple, cos d'alumini i poliestirè, interruptor de làmines amb contacte NC, per a muntar superficialment, amb pany i clau de desenclavament	1,000 x	9,75000 =	9,75000	
				Subtotal:		9,75000	9,75000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,82455
				COST DIRECTE			65,54455
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,98317
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			66,52772
PN38-EBYF u Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada superficialment				Rend.: 1,000		26,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165 /R x	29,57000 =	4,87905	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165 /R x	25,40000 =	4,19100	
				Subtotal:		9,07005	9,07005
Materials							
	BN38-0XC1	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1/2 *, de 16 bar pressió nominal, de preu alt	1,000 x	16,57000 =	16,57000	
				Subtotal:		16,57000	16,57000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13605
				COST DIRECTE			25,77610
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,38664
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,16274
PO0001CLI U Legalització de les instal·lacions de clima (RITE), incloent Taxes.				Rend.: 1,000		1.828,47	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0K-002B	h	Tècnic mig o superior	22,000 /R x	65,00000 =	1.430,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	TAXES	U	Taxes segons organisme	1,000	x	350,00000	=	350,00000
				Subtotal:				350,00000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		21,45000
			COST DIRECTE					1.801,45000
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%		27,02175
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.828,47175
P-145	PO0002ELE	U	Legalització de les instal·lacions d'electricitat, butlletí.	Rend.:	1,000			334,82 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A0K-002B	h	Tècnic mig o superior	5,000	/R x	65,00000	=	325,00000
				Subtotal:				325,00000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		4,87500
			COST DIRECTE					329,87500
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%		4,94813
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					334,82313
	PO0003ACT	U	Obtenció de la Llicència d'Activitats, incloent Taxes	Rend.:	1,000			1.694,54 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A0K-002B	h	Tècnic mig o superior	20,000	/R x	65,00000	=	1.300,00000
	TAXES	U	Taxes segons organisme	1,000	x	350,00000	=	350,00000
				Subtotal:				350,00000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		19,50000
			COST DIRECTE					1.669,50000
			DESPESES INDIRECTES		1,50	%		25,04250
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1.694,54250
P-146	PP44-6640	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	Rend.:	1,000			2,06 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,015	/R x	29,57000	=	0,44355
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,015	/R x	25,40000	=	0,38100
				Subtotal:				0,82455
	Materials							
	BP44-1A3L	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama	1,050	x	1,14000	=	1,19700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 173

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	
			Subtotal:	1,19700
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	2,03392
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,06443

P-147	PP46-8I6O	u	Cable de xarxa amb conductors de coure, per a televisió, amb un connector RJ45 a un extrem i un connector IEC de 9,5 mm a l'altre, de 2,5 m llargàriacol·locat	Rend.: 1,000	45,26	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,033 /R x	29,57000 =	0,97581
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,033 /R x	25,40000 =	0,83820
			Subtotal:		1,81401	1,81401
Materials						
	BP46-20PU	u	Cable de xarxa amb conductors de coure, per a televisió, amb un connector RJ45 a un extrem i un connector IEC de 9,5 mm a l'altre, de 2,5 m llargària	1,000 x	42,75000 =	42,75000
			Subtotal:		42,75000	42,75000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02721
			COST DIRECTE			44,59122
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,66887
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,26009

PP7H-781U	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	Rend.: 1,000				44,75	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
d'obra	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,220	/R x	29,57000	=	6,50540
				Subtotal:		6,50540		6,50540
aterials	BP7K-1O4K	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a muntar sobre bastidor o caixa	1,000	x	37,49000	=	37,49000
				Subtotal:		37,49000		37,49000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09758
				COST DIRECTE			44,09298
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,66139
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,75438
PP7H-786H	u		Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular d'1 mòdul estret, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu superior, muntada sobre caixa o bastidor	Rend.: 1,000		28,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180 /R x	29,57000 =	5,32260	
				Subtotal:		5,32260	5,32260
Materials	BP7K-106L	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular d'1 mòdul estret, amb connector RJ45 simple, categoria 6 U/FTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu superior, per a muntar sobre bastidor o caixa	1,000 x	22,24000 =	22,24000	
				Subtotal:		22,24000	22,24000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07984
				COST DIRECTE			27,64244
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,41464
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,05708
P-148 PP80-H900	u		Central de grup per a un màxim de 127 habitacions repartides en 3 subgrups, amb funcions de control i sincronització a cada subgrup i amb capacitat de transferència de dades a altres centrals de grup, sense circuit d'audio, de color blanc, fixat a pressió sobre base de connexions encastada, inclosa la base	Rend.: 1,000		356,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,000 /R x	25,36000 =	25,36000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,000 /R x	30,41000 =	30,41000	
				Subtotal:		55,77000	55,77000
Materials	BP80-H667	u	Central de grup per a un màxim de 127 habitacions repartides en 3 subgrups, amb funcions de control i sincronització a cada subgrup i amb capacitat de transferència de dades a altres centrals de grup, sense circuit d'audio, de color blanc, per a fixar sobre base de connexion, inclosa la base	1,000 x	294,18000 =	294,18000	
				Subtotal:		294,18000	294,18000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,83655
			COST DIRECTE	350,78655
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 5,26180
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	356,04835

P-149	PPD0-01NP	u	Subministrament, muntatge i posada en servei d'un armari de comunicacions mural metàl·lic de 19" i 18U, dimensions mínimes 600 x 450 mm, color negre RAL 9005, per allotjar els elements de protecció de la xarxa de dades estructurada de Categoria 6 U/UTP LSZH. Inclou: Subministrament i instal·lació de l'armari mural metàl·lic amb porta frontal de vidre de seguretat i pany amb clau, panells laterals desmuntables i posterior amb punts d'ancoratge a paret. Ventilació activa: kit de ventilació format per 2 ventiladors i termòstat regulable, muntat al sostre de l'armari, amb alimentació 230V i cablejat fins a presa existent. Distribució elèctrica interna: regleta PDU de 1U amb 8 preses Schuko, interruptor magnetotèrmic 16A i cable d'alimentació 3 m amb endoll. 2 safates fixes 1U de 250 mm de fons per a equips auxiliars. 2 organitzadors de cable horitzontals 1U amb tapa (passa-cables). 1 guia vertical lateral per conducció i agrupació de feixos de cables. 2 panells cecs 1U per millorar circulació d'aire. Posada a terra de l'armari mitjançant cable verd-groc 6 mm², bornes i connexió a barra equipotencial. SAI/UPS line-interactive 1000 VA / 600 W per alimentació d'equipaments de xarxa (switch, router, etc.), amb temps d'autonomia mínim 10 min. Muntatge i ancoratge a paret o estructura metàl·lica, nivellació, verificació de fixacions i organització del cablejat intern. Tot el material serà marca reconeguda (Legrand, Rittal, Triton, o equivalent) i complirà la normativa UNE-EN 60950-1 (seguretat d'equips IT), UNE-EN 61439-1 (quadres elèctrics) i UNE-EN 50173	Rend.: 1,000	2.212,80	€

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	29,57000	=	29,57000
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000	/R x	25,40000	=	25,40000
					Subtotal:			54,97000
Materials								
	BPD0-01NP	U	Armari per a recinte d'instal·lacions de telecomunicacions modular (RITM), de construcció monobloc, inclòs el SAI	1,000	x	2.124,30000	=	2.124,30000
					Subtotal:			2.124,30000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,82455
			COST DIRECTE	2.180,09455
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 32,70142
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.212,79597

PPD0-4RLN	u	Armari per a recinte d'instal·lacions de telecomunicacions modular (RITM), de construcció monobloc, amb cos de planxa d'acer lacat i 1 porta de planxa d'acer lacat, amb placa de muntatge de fusta hidrofugada, amb bastidor tipus rack 19", de 2000x1000x500 mm, muntat sobre el paviment, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge	Rend.: 1,000	1.661,97	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x	29,57000 =	29,57000	
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000 /R x	25,40000 =	25,40000	
			Subtotal:		54,97000	54,97000
Materials						
BPD0-12UQ	u	Armari per a recinte d'instal·lacions de telecomunicacions modular (RITM), de construcció monobloc, amb cos de planxa d'acer lacat i 1 porta de planxa d'acer lacat, amb placa de muntatge de fusta hidrofugada, amb bastidor tipus rack 19", de 2000x1000x500 mm, per a muntar sobre el paviment, inclosos tots els accessoris necessaris per al muntatge	1,000 x	1.581,61000 =	1.581,61000	
			Subtotal:		1.581,61000	1.581,61000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,82455
			COST DIRECTE			1.637,40455
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %		24,56107
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.661,96562

PQ11-HAN3		m	Banc de vestidors, d'estructura metàl·lica i seient de fusta envernissada	Rend.: 1,000				116,41	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	25,40000	=	1,27000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x	29,57000	=	4,43550	
				Subtotal:				5,70550	5,70550
Materials									
	BQ15-H6PU	m	Banc de vestidors, d'estructura metàl·lica i seient de fusta envernissada	1,000	x	108,90000	=	108,90000	
				Subtotal:				108,90000	108,90000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08558
				COST DIRECTE			114,69108
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,72037
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			116,41145
PQ13-DFMO	u		Banc metàl·lic d'alumini anoditzat, de llargària 60 cm, amb suports de fosa d'alumini, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.:	1,000		556,16 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,150 /R x	28,61000 =	4,29150	
				Subtotal:		7,97400	7,97400
Materials							
	BQ12-0SPI	u	Banc metàl·lic d'alumini anoditzat, de llargària 60 cm, amb suports de fosa d'alumini	1,000 x	539,77000 =	539,77000	
				Subtotal:		539,77000	539,77000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,19935
				COST DIRECTE			547,94335
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		8,21915
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			556,16250
P-150 PQ16-01NP	u		Banc 3 cadires fusta sense braços	Rend.:	7,020		620,80 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,875 /R x	28,61000 =	3,56606	
	A0D-0007	h	Manobre	0,875 /R x	24,55000 =	3,06001	
	BQ15-01NP	u	Banc 3 cadires fusta sense braços	1,000 x	605,00000 =	605,00000	
				Subtotal:		605,00000	605,00000
				COST DIRECTE			611,62607
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		9,17439
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			620,80046
PQ16-8GJQ	u		Banc de posts de fusta tropical amb certificat FSC amb oli de dos components, de tres mòduls, de 4,6 m de llargària, amb tres respallers de fusta i amb suports de platina d'acer, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.:	1,000		1.752,63 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,875 /R x	24,55000 =	21,48125	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,875 /R x	28,61000 =	25,03375	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	46,51500	46,51500	
Materials							
	BQ15-2018	u	Banc de posts de fusta tropical amb certificat FSC amb oli de dos components, de tres mòduls, de 4,6 m de llargària, amb tres respatl·lers de fusta i amb suports de platina d'acer	1,000	x 1.679,05000 = 1.679,05000		
				Subtotal:	1.679,05000	1.679,05000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	1,16288	
				COST DIRECTE		1.726,72788	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	25,90092	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.752,62879	
	PQ17-AERJ	u	Banc de posts de polímer tècnic amb fibres vegetals, amb respatl·ller, d'1,5 m de llargària i amb suports de polímer tècnic amb fibra de vidre, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		419,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,530 /R x	28,61000 =	15,16330	
	A0D-0007	h	Manobre	0,530 /R x	24,55000 =	13,01150	
				Subtotal:		28,17480	28,17480
Materials							
	BQ16-2GWY	u	Banc de posts de polímer tècnic amb fibres vegetals, amb respatl·ller, d'1,5 m de llargària i amb suports de polímer tècnic amb fibra de vidre	1,000	x 384,55000 = 384,55000		
				Subtotal:		384,55000	384,55000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,70437	
				COST DIRECTE		413,42917	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	6,20144	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		419,63061	
P-151	PQ18-8FVA	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respatl·ller, col·locat superficialment	Rend.: 1,000		478,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400 /R x	28,61000 =	11,44400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	24,55000 =	9,82000	
				Subtotal:		21,26400	21,26400
Materials							
	BQ17-205I	u	Banc de fusta plàstica reciclada, de 0,7 m de llargària, amb suport de formigó, amb respatl·ller, per a col·locació superficial	1,000	x 450,01000 = 450,01000		
				Subtotal:		450,01000	450,01000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,53160
				COST DIRECTE			471,80560
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		7,07708
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			478,88268
P-152	PQ19-01NP	u	Sofà 3 places, amb tela ignífuga	Rend.: 1,000			875,95 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQ18-01NP	u	Sofà 3 places, amb tela ignífuga	1,000 x	863,00000 =	863,00000	
				Subtotal:		863,00000	863,00000
				COST DIRECTE			863,00000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		12,94500
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			875,94500
	PQ19-L0KP	u	Banc de taulons de fusta tropical amb certificat FSC amb oli de dos components, de 3 m de llargària, amb 1 respatller de fusta, i estructura de perfils d'acer, col·locat recolzat al paviment, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de fins a 1 1 u	Rend.: 1,000			7.459,74 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,34063 /R x	24,55000 =	32,91247	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,34063 /R x	29,57000 =	39,64243	
				Subtotal:		72,55490	72,55490
Maquinària							
	C152-003A	h	Camió grua de 3 t	1,34063 /R x	58,84000 =	78,88267	
				Subtotal:		78,88267	78,88267
Materials							
	BQ18-20JB	u	Banc de taulons de fusta tropical amb certificat FSC amb oli de dos components, de 3 m de llargària, amb 1 respatller de fusta i estructura de perfils d'acer, per a col·locar recolzat al paviment	1,000 x	7.196,25000 =	7.196,25000	
				Subtotal:		7.196,25000	7.196,25000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,81387
				COST DIRECTE			7.349,50144
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		110,24252
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7.459,74396

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-153	PQ22-01NP	u	Paperera amb tapa i pedal WC 20 L plàstic	Rend.: 22,448		52,10	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750 /R x	24,55000 =	0,82023	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400 /R x	28,61000 =	0,50980	
	BQ22-01NP	u	Paperera amb tapa i pedal WC 20 L plàstic	1,000 x	50,00000 =	50,00000	
				Subtotal:		50,00000	50,00000
				COST DIRECTE			51,33003
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,76995
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			52,09998
P-154	PQ22-02NP	u	Paperera	Rend.: 1,000		12,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQ22-02NP	u	Paperera	1,000 x	12,00000 =	12,00000	
				Subtotal:		12,00000	12,00000
				COST DIRECTE			12,00000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,18000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,18000
	PQ22-IQF0	u	Paperera de peu d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, amb tapa, de 40 l de capacitat, amb suport de tub d'acer, per a col·locació superficial ancorada amb dau de formigó	Rend.: 1,000		273,62	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750 /R x	24,55000 =	18,41250	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400 /R x	28,61000 =	11,44400	
				Subtotal:		29,85650	29,85650
Maquinària							
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,750 /R x	4,13000 =	3,09750	
				Subtotal:		3,09750	3,09750
Materials							
	BQ22-IQER	u	Paperera de peu d'acer electrogalvanitzat revestida amb llistons de plàstic reciclat, amb tapa, de 40 l de capacitat, amb suport de tub d'acer, per a col·locació superficial	1,000 x	228,77000 =	228,77000	
	B06D-0L92	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra granítica de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 250 l	0,0792 x	93,44791 =	7,40107	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	236,17107		236,17107
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,44785
				COST DIRECTE			269,57292
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		4,04359
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			273,61651
PQ52-656R	u		Taulell de fusta de 60 mm de gruix, 50 a 99 cm de llargària i 50 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació de lavabo encastat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu alt, col·locat suspès	Rend.: 1,000		465,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	28,61000 =	28,61000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,500 /R x	26,12000 =	13,06000	
				Subtotal:		41,67000	41,67000
Materials							
	BQ51-1DZN	u	Taulell de fusta de 60 mm de gruix, 50 a 99 cm de llargària i 50 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació de lavabo encastat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu alt	1,000 x	416,67000 =	416,67000	
				Subtotal:		416,67000	416,67000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,62505
				COST DIRECTE			458,96505
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		6,88448
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			465,84953
P-155	PQ52-H8NP	m2	Taulell de 60 cm d'amplària a base de cantells de fusta de roure nacional, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, de densitat mitjana, de 16 mm de gruix i reforç interior amb llates de pi, col·locat sobre obra amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		477,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	1,500 /R x	26,33000 =	39,49500	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,500 /R x	29,94000 =	44,91000	
				Subtotal:		84,40500	84,40500
Materials							
	BQ51-1DZ8	u	Taulell de fusta de 40 mm de gruix, 150 a 249 cm de llargària i 50 cm d'amplària com a màxim, acabat efecte fusta, per a col·locació de lavabo recolzat, amb cantells de fusta i reforços interiors, preu mitjà	1,000 x	384,81000 =	384,81000	
				Subtotal:		384,81000	384,81000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 1,26608
			COST DIRECTE	470,48108
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 7,05722
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	477,53829

PQ52-H8XF	m2	Taulell de 50 cm d'amplària a base de cantells de fusta de faig, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, de densitat mitjana, de 16 mm de gruix i reforç interior amb llates de pi, col·locat sobre obra amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			292,79	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	4,000 /R x	29,94000 =	119,76000		
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	1,500 /R x	26,33000 =	39,49500		
			Subtotal:		159,25500	159,25500	
Materials							
BQ51-H603	m2	Taulell de 50 cm d'amplària a base de cantells de fusta de faig, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques, de densitat mitjana, de 16 mm de gruix i reforç interior amb llates de pi, per a col·locar sobre l'obra	1,000 x	126,82000 =	126,82000		
			Subtotal:		126,82000	126,82000	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		2,38883	
			COST DIRECTE			288,46383	
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %		4,32696	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			292,79078	

P-156	PQ55-HCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats, fixat a estructura de base o moble amb cargols	Rend.: 1,000		110,79	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	29,57000 =	11,82800		
			Subtotal:		11,82800	11,82800	
Materials							
BQ53-H6ZI	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i 60 cm d'amplada, amb cantells bisellats	1,020 x	95,24000 =	97,14480		
			Subtotal:		97,14480	97,14480	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17742
				COST DIRECTE			109,15022
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,63725
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			110,78747
PQ56-L3SZ	m		Taulell termoformat de resina acrílica, d'una sola peça, sense junts ni coles adhesives, amb cantell posterior corb, de gruix 12 mm, alçària de solapament 158 mm, frontal recte, preu econòmic, col·locat sobre moble	Rend.: 1,000		337,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEP3	h		Ajudant col·locador	0,200 /R x	26,12000 =	5,22400	
A0F-000D	h		Oficial 1a col·locador	0,400 /R x	28,61000 =	11,44400	
				Subtotal:		16,66800	16,66800
Materials							
BQ54-L528	m		Taulell termoformat de resina acrílica, d'una sola peça, sense junts ni coles adhesives, amb cantell posterior corb, de gruix 12 mm, alçària de solapament 158 mm, frontal recte, preu econòmic	1,000 x	315,59000 =	315,59000	
				Subtotal:		315,59000	315,59000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25002
				COST DIRECTE			332,50802
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		4,98762
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			337,49564
P-157 PQ72-79KC	m		Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb laminat estratificat amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat	Rend.: 1,000		365,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
PQ75-700N	u		Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,200 x	170,59071 =	34,11814	
PQ75-700Q	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,200 x	150,32071 =	30,06414	
PQ76-70F2	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,400 x	197,72626 =	79,09050	
PQ76-70I3	u		Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat,	0,200 x	84,74079 =	16,94816	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret				
	PQ76-7OPM	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,200	x	182,95346	= 36,59069
	PQ76-7ORG	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,200	x	175,67346	= 35,13469
	PQ75-7NX5	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,800	x	128,24494	= 102,59595
	PQ75-7NTV	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,200	x	125,31494	= 25,06299
			Subtotal:			359,60526	359,60526
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00000
			COST DIRECTE				359,60526
			DESPESES INDIRECTES	1,50	%		5,39408
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				364,99934

PQ72-79KD	m	Mobiliari per a cuina linial de 5 m de llargària, d'aglomerat amb melamina amb mòduls alts de 330 mm de fondària, incloent mòdul sobre campana i mòdul escorreplats, i mòduls baixos de 600 mm de fondària i 800 mm d'alçària, amb mòdul per a forn. Tot col·locat	Rend.: 1,000			315,18	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra							
PQ75-7NX6	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,800	x	110,33274	= 88,26619	
PQ76-7ORH	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,200	x	149,33666	= 29,86733	
PQ76-7ORF	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,200	x	155,41666	= 31,08333	
PQ76-7OI3	u	Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,200	x	84,74079	= 16,94816	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PQ76-7OF3	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratges i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	0,400	x	168,39506	=	67,35802
	PQ75-7O00	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,200	x	147,02241	=	29,40448
	PQ75-7NTW	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,200	x	107,89274	=	21,57855
	PQ75-7O0R	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	0,200	x	130,08241	=	26,01648
				Subtotal:				310,52254
								310,52254
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,00000
				COST DIRECTE				
								310,52254
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	4,65784
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				
								315,18038
	PQ75-7NTV	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000				127,19 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500	/R x	29,94000	=	14,97000
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160	/R x	26,33000	=	4,21280
				Subtotal:				19,18280
								19,18280
Materials								
	BQ70-1WGB	m	Regleta d'aglomerat amb laminat estratificat de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612	x	11,20000	=	6,85440
	BQ73-1VZQ	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000	x	98,99000	=	98,99000
				Subtotal:				105,84440
								105,84440
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,28774
				COST DIRECTE				
								125,31494
				DESPESES INDIRECTES		1,50	%	1,87972
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				
								127,19467

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PQ75-7NTW u Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret				Rend.: 1,000		109,51	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	29,94000 =	14,97000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	26,33000 =	4,21280	
				Subtotal:		19,18280	19,18280
Materials							
	BQ70-1WG	m	Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612 x	9,35000 =	5,72220	
	BQ73-1VZX	u	Mòdul sobre campana per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 600 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	82,70000 =	82,70000	
				Subtotal:		88,42220	88,42220
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28774
				COST DIRECTE			107,89274
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,61839
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,51113
PQ75-7NX5 u Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret				Rend.: 1,000		130,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	26,33000 =	4,21280	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	29,94000 =	14,97000	
				Subtotal:		19,18280	19,18280
Materials							
	BQ70-1WGB	m	Regleta d'aglomerat amb laminat estratificat de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612 x	11,20000 =	6,85440	
	BQ73-1W38	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	101,92000 =	101,92000	
				Subtotal:		108,77440	108,77440
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28774
				COST DIRECTE			128,24494
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,92367
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			130,16862

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PQ75-7NX6	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000		111,99	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	29,94000 =	14,97000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	26,33000 =	4,21280	
				Subtotal:		19,18280	19,18280
Materials							
	BQ70-1WG	m	Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,612 x	9,35000 =	5,72220	
	BQ73-1W3E	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 600x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	85,14000 =	85,14000	
				Subtotal:		90,86220	90,86220
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28774
				COST DIRECTE			110,33274
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,65499
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			111,98773
PQ75-7O0N	u		Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000		173,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230 /R x	26,33000 =	6,05590	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	29,94000 =	20,95800	
				Subtotal:		27,01390	27,01390
Materials							
	BQ73-1W6Q	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	132,89000 =	132,89000	
	BQ70-1WGB	m	Regleta d'aglomerat amb laminat estratificat de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,918 x	11,20000 =	10,28160	
				Subtotal:		143,17160	143,17160
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,40521
				COST DIRECTE			170,59071
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,55886
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			173,14957

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PQ75-7000	u		Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000		149,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	29,94000 =	20,95800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230 /R x	26,33000 =	6,05590	
				Subtotal:		27,01390	27,01390
Materials							
	BQ73-1W6X	u	Mòdul d'eixugaplat per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	111,02000 =	111,02000	
	BQ70-1WG	m	Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,918 x	9,35000 =	8,58330	
				Subtotal:		119,60330	119,60330
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,40521
				COST DIRECTE			147,02241
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,20534
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			149,22774
PQ75-700Q	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret	Rend.: 1,000		152,58	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	29,94000 =	20,95800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230 /R x	26,33000 =	6,05590	
				Subtotal:		27,01390	27,01390
Materials							
	BQ73-1W6R	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	112,62000 =	112,62000	
	BQ70-1WGB	m	Regleta d'aglomerat amb laminat estratificat de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,918 x	11,20000 =	10,28160	
				Subtotal:		122,90160	122,90160
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,40521
				COST DIRECTE			150,32071
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,25481
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			152,57552

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000		132,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	29,94000 =	20,95800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230 /R x	26,33000 =	6,05590	
				Subtotal:		27,01390	27,01390
Materials							
	BQ70-1WG	m	Regleta d'aglomerat amb melamina de 5 cm d'alçària, per a encolar	0,918 x	9,35000 =	8,58330	
	BQ73-1W6Y	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 700 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, amb tiradors i ferratges	1,000 x	94,08000 =	94,08000	
				Subtotal:		102,66330	102,66330
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,40521
				COST DIRECTE			130,08241
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,95124
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			132,03364
				Rend.: 1,000		1.581,11	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	8,000 /R x	29,88000 =	239,04000	
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	4,000 /R x	27,79000 =	111,16000	
				Subtotal:		350,20000	350,20000
Materials							
	PQU0-01NP	U	Calaixera metàl·lica de xapa pintada negra amb 2 calaixos.	1,000 x	150,00000 =	150,00000	
				Subtotal:		150,00000	150,00000
Partides d'obra							
	PC1F-5NWU	m2	Vidre imprès incolor de gruix 18 a 20 mm, col·locat d'amb màstic sobre formigó, ceràmica o acer	6,000 x	133,22317 =	799,33902	
	P447-DMDL	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	50,000 x	5,16402 =	258,20100	
				Subtotal:		1.057,54002	1.057,54002

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE			1.557,74002
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		23,36610
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.581,10612
PQ76-70F2	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000			200,69 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	26,33000 =	4,21280	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	29,94000 =	14,97000	
				Subtotal:		19,18280	19,18280
Materials							
	BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612 x	15,81000 =	9,67572	
	BQ74-1VKT	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	168,58000 =	168,58000	
				Subtotal:		178,25572	178,25572
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28774
				COST DIRECTE			197,72626
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,96589
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			200,69216
PQ76-70F3	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000			170,92 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,160 /R x	26,33000 =	4,21280	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	29,94000 =	14,97000	
				Subtotal:		19,18280	19,18280
Materials							
	BQ70-1WG4	m	Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612 x	13,21000 =	8,08452	
	BQ74-1VL0	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 2 calaixos i 1 cassoler d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	140,84000 =	140,84000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		148,92452	148,92452
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28774
				COST DIRECTE			168,39506
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,52593
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			170,92099
PQ76-7OI3	u		Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal Indeterminat, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		86,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEP6	h		Ajudant fuster	0,100 /R x	26,33000 =	2,63300	
A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	0,300 /R x	29,94000 =	8,98200	
				Subtotal:		11,61500	11,61500
Materials							
BQ70-1WFX	m		Sòcol d'alumini de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612 x	21,13000 =	12,93156	
BQ74-1VO1	u		Mòdul de forn per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, sense frontal, preu econòmic, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	60,02000 =	60,02000	
				Subtotal:		72,95156	72,95156
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17423
				COST DIRECTE			84,74079
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,27111
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			86,01190
PQ76-7OPM	u		Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		185,70	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	0,400 /R x	29,94000 =	11,97600	
A01-FEP6	h		Ajudant fuster	0,130 /R x	26,33000 =	3,42290	
				Subtotal:		15,39890	15,39890
Materials							
BQ74-1VVC	u		Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	152,81000 =	152,81000	
BQ70-1WG3	m		Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918 x	15,81000 =	14,51358	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		167,32358	167,32358
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23098
				COST DIRECTE			182,95346
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		2,74430
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			185,69777
PQ76-7OQN	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de fusta massissa de roure, preu superior, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		636,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEP6	h		Ajudant fuster	0,180 /R x	26,33000 =	4,73940	
A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	0,550 /R x	29,94000 =	16,46700	
				Subtotal:		21,20640	21,20640
Materials							
BQ70-1Wfy	m		Sòcol de fusta massissa de roure de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918 x	36,32000 =	33,34176	
BQ74-1VWN	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos de fusta massissa de roure, preu superior, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	571,74000 =	571,74000	
				Subtotal:		605,08176	605,08176
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,31810
				COST DIRECTE			626,60626
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		9,39909
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			636,00535
PQ76-7ORF	u		Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		157,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEP6	h		Ajudant fuster	0,130 /R x	26,33000 =	3,42290	
A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	0,400 /R x	29,94000 =	11,97600	
				Subtotal:		15,39890	15,39890
Materials							
BQ70-1WG4	m		Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918 x	13,21000 =	12,12678	
BQ74-1VVL	u		Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	127,66000 =	127,66000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	139,78678	139,78678	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,23098	
				COST DIRECTE		155,41666	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	2,33125	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		157,74791	
PQ76-7ORG	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		178,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	26,33000 =	3,42290	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400 /R x	29,94000 =	11,97600	
				Subtotal:		15,39890	15,39890
Materials							
	BQ74-1VVD	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	145,53000 =	145,53000	
	BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918 x	15,81000 =	14,51358	
				Subtotal:		160,04358	160,04358
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,23098	
				COST DIRECTE		175,67346	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	2,63510	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		178,30857	
PQ76-7ORH	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret	Rend.: 1,000		151,58	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130 /R x	26,33000 =	3,42290	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400 /R x	29,94000 =	11,97600	
				Subtotal:		15,39890	15,39890
Materials							
	BQ74-1VVM	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb melamina, preu mitjà, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000 x	121,58000 =	121,58000	
	BQ70-1WG4	m	Sòcol d'aglomerat amb melamina de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918 x	13,21000 =	12,12678	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	133,70678	133,70678	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,23098	
				COST DIRECTE		149,33666	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	2,24005	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		151,57671	
P-159	PQ77-01NP	u	Cadira acompanyant	Rend.: 1,000		102,31	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQ75-01NP	u	Cadira acompanyant	1,000 x	100,80000 =	100,80000	
				Subtotal:		100,80000	100,80000
				COST DIRECTE		100,80000	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	1,51200	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		102,31200	
P-160	PQ77-02NP	u	Cadira treball	Rend.: 1,000		176,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQ75-02NP	u	Cadira treball	1,000 x	174,20000 =	174,20000	
				Subtotal:		174,20000	174,20000
				COST DIRECTE		174,20000	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	2,61300	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		176,81300	
	PQ77-HA7K	u	Cadira sense fixar i sense pala per a sala de conferències, amb possibilitat d'acoblament per a formar línies i apilable, amb estructura mixta de tub d'acer acabat amb pintura epoxi i alumini injectat acabat cromat, amb seient i respallier de material plàstic amb tapisseria ignífuga, seient abatible automàticament, col·locada	Rend.: 1,000		423,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,080 /R x	25,40000 =	2,03200	
				Subtotal:		2,03200	2,03200
Materials							
	BQ75-H61K	u	Cadira sense fixar i sense pala per a sala de conferències, amb possibilitat d'acoblament per a formar línies i apilable, amb estructura mixta de tub d'acer acabat amb pintura epoxi i alumini injectat acabat cromat, seient i respallier de material plàstic tapisseria ignífuga, seient abatible automàticament	1,000 x	415,02000 =	415,02000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	415,02000	415,02000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,05080	
				COST DIRECTE		417,10280	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	6,25654	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		423,35934	
P-161	PQ80-H8NP	u	Rentavaixelles, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada	Rend.: 1,000		425,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	28,61000 =	28,61000	
	BQ80-H8NP	u	Rentavaixelles, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada	1,000 x	390,00000 =	390,00000	
				Subtotal:		390,00000	390,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,42915	
				COST DIRECTE		419,03915	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	6,28559	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		425,32474	
P-162	PQ80-H9NP	u	Rentadora, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada	Rend.: 1,000		425,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	28,61000 =	28,61000	
	BQ80-H6NP	u	Rentadora centrífuga	1,000 x	390,00000 =	390,00000	
				Subtotal:		390,00000	390,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,42915	
				COST DIRECTE		419,03915	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	6,28559	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		425,32474	
	PQ80-H9UU	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 90 cm, equipada amb dos motors, interruptor parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 w, xemeneia telescòpica	Rend.: 1,000		513,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	28,61000 =	28,61000	
				Subtotal:		28,61000	28,61000
Materials							
	BQ80-H6FN	u	Campana extractora d'acer inoxidable, de 90 x 90 cm, amb dos motors, interruptor lluminós de parada/marxa, commutador de tres velocitats, filtres metàl·lics de tres peces, dues làmpades de 40 W, xemeneia telescòpica	1,000 x	477,12000 =	477,12000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	477,12000	477,12000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,42915	
				COST DIRECTE		506,15915	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	7,59239	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		513,75154	
PQ81-01NP	u		Placa de focs d'inducció amb quatre focs connectat a la xarxa electrica i col·locada enrasada amb el taulell de cuina	Rend.: 1,000		350,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
BQ81-H6NP	u		Placa d'inducció amb quatre focs per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	1,000 x	330,00000 =	330,00000	
				Subtotal:		330,00000	330,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,22178	
				COST DIRECTE		345,00678	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	5,17510	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		350,18188	
PQ81-02NP	u		Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat connectat a la xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat i col·locada enrasada amb el taulell de cuina	Rend.: 1,000		218,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
				Subtotal:		14,78500	14,78500
Materials							
BQ81-H6O7	u		Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat, tub per a connexió a xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	1,000 x	200,47000 =	200,47000	
				Subtotal:		200,47000	200,47000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,22178	
				COST DIRECTE		215,47678	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	3,23215	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		218,70893	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PQ81-HB3U	u		Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat connectat a la xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat i col·locada enrasada amb el taulell de cuina	Rend.: 1,000		218,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
				Subtotal:		14,78500	14,78500
Materials							
BQ81-H6O7	u		Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat, tub per a connexió a xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	1,000 x	200,47000 =	200,47000	
				Subtotal:		200,47000	200,47000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22178
				COST DIRECTE			215,47678
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		3,23215
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			218,70893
PQ81-HBNP	u		Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat connectat a la xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat i col·locada enrasada amb el taulell de cuina	Rend.: 1,000		218,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
				Subtotal:		14,78500	14,78500
Materials							
BQ81-H6O7	u		Cuina de gas amb quatre focs i forn incorporat, tub per a connexió a xarxa de gas amb tub metàl·lic homologat per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	1,000 x	200,47000 =	200,47000	
				Subtotal:		200,47000	200,47000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22178
				COST DIRECTE			215,47678
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		3,23215
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			218,70893
PQ91-H8TU	u		Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb dues portes, construïda en panells fenòlics HPL, amb portes de 13 mm de gruix, amb cantells polits, separadors interiors horitzontals, sostre i base de 10 mm, laterals, separadors intermedis i fons perforat per a ventilació, de 4 mm de gruix.Equipada frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, barres per a penjar d'alumini amb penjadors lliscants d'ABS, pany i	Rend.: 1,000		198,96	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM		CÓDI		UA	DESCRIPCIÓ		PREU			
					numeració de la porta sobre embellidor del pany, amb potes regulables de PVC, fixat mecànicament a la paret i als mòduls laterals					
					Unitats	Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	25,40000	=	5,08000		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	29,57000	=	5,91400		
					Subtotal:			10,99400	10,99400	
Materials										
	BQ90-H5HZ	u	Mòdul de guixeta de 180 cm d'alçada, 30 cm d'amplada i 50 cm de fons, amb dues portes, construïda en panells fenòlics HPL, amb portes de 13 mm de gruix, amb cantells polits, separadors interiors horitzontals, sostre i base de 10 mm, laterals, separadors intermedis i fons perforat per a ventilació, de 4 mm de gruix.Equipada frontisses anti-vandàliques d'acer inoxidable, barres per a penjar d'alumini amb penjadors lliscants d'ABS, pany i numeració de la porta sobre embellidor del pany, amb potes regulables de PVC	1,000	x	184,86000	=	184,86000		
					Subtotal:			184,86000	184,86000	
					DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,16491	
					COST DIRECTE				196,01891	
					DESPESES INDIRECTES		1,50 %		2,94028	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				198,95919	

PQN0-HAA1		m	Escala metàl·lica de cargol de 2.40 m de diàmetre, i fins a 6 m d'alçària, amb suport central amb tub d'acer 210 mm de diàmetre, i 6 mm de gruix, esglaons i replans amb planxa metàl·lica embutida amb relleu antilliscant, amb plecs frontal i posterior, i planxa lateral soldada, de 3 mm de gruix, cargolada al suport central, barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre i 3 barres de 12 mm de diàmetre, acabat lacat, fixada amb tacs i cargols	Rend.: 1,000		1.341,13		€
					Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	3,600	/R x	26,22000	=	94,39200
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	3,600	/R x	29,88000	=	107,56800
					Subtotal:		201,96000	201,96000
Materials								
	BQN0-H5Y9	m	Escala metàl·lica de cargol de 2,40 m de diàmetre, i fins a 6 m d'alçària, amb suport central amb tub d'acer 210 mm de diàmetre, i 6 mm de gruix, esglaons i replans amb planxa metàl·lica embutida amb relleu antilliscant, amb plecs frontal i posterior i planxa	1,000	x	1.112,28000	=	1.112,28000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			lateral soldada, de 3 mm de gruix, cargolada al suport central, barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre i 3 barres de 12 mm de diàmetre, acabat lacat, fixada amb tacs i cargols				
			Subtotal:		1.112,28000		1.112,28000
			DESPESES AUXILIARS	3,50	%		7,06860
			COST DIRECTE				1.321,30860
			DESPESES INDIRECTES	1,50	%		19,81963
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.341,12823
PQN2-14R79	m		Escala metàl·lica de gat, amb tubs d'acer S275JR, de 25 mm de diàmetre, treballats al taller, plegats 90° pel seus extrems, amb acabat galvanitzat, col·locats encastats en parament paredat amb morter de ciment 1:4, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		116,89	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0D-0007	h		Manobre	1,500 /R x	24,55000 =	36,82500	
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	1,500 /R x	28,61000 =	42,91500	
			Subtotal:		79,74000	79,74000	
Materials							
BDD4-0LVH	u		Graó per a pou de registre d'acer galvanitzat, de 300x400x300 mm, amb rodó de D= 25 mm	5,000 x	5,50000 =	27,50000	
B07F-0LT5	m3		Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,045 x	114,00970 =	5,13044	
			Subtotal:		32,63044	32,63044	
			DESPESES AUXILIARS	3,50	%		2,79090
			COST DIRECTE				115,16134
			DESPESES INDIRECTES	1,50	%		1,72742
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				116,88876
P-163 PQS3-01NP	u		Esterilla pilates de talla S (160 cm x 55 cm) i gruix (10 mm)	Rend.: 1,000		24,36	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Altres							
BQS3-01NP	u		Esterilla pilates de talla S (160 cm x 55 cm) i gruix (10 mm)	1,000 x	24,00000 =	24,00000	
			Subtotal:		24,00000	24,00000	
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00000
			COST DIRECTE				24,00000
			DESPESES INDIRECTES	1,50	%		0,36000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,36000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-164	PQS3-02NP	u	Pilotes pilates 75 cm	Rend.: 1,000		24,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	BQS3-02NP	u	Pilotes pilates 75 cm	1,000	x 24,00000 =	24,00000	
				Subtotal:		24,00000	24,00000
				COST DIRECTE			24,00000
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	0,36000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		24,36000	
P-165	PQS3-03NP	u	Suport pilotes pilates per 5 uts d'acer, amb peus a terra	Rend.: 1,000		334,95	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	BQS3-03NP	u	Suport pilotes pilates per 5 uts d'acer, amb peus a terra	1,000	x 330,00000 =	330,00000	
				Subtotal:		330,00000	330,00000
				COST DIRECTE			330,00000
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	4,95000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		334,95000	
P-166	PQS3-04NP	u	Sac boxa de cautxú. Pes del sac: 50 kg. Mesures del sac penjat: 190 cm	Rend.: 1,000		170,52	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres	BQS3-04NP	u	Sac boxa de cautxú. Pes del sac: 50 kg. Mesures del sac penjat: 190 cm	1,000	x 168,00000 =	168,00000	
				Subtotal:		168,00000	168,00000
				COST DIRECTE			168,00000
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	2,52000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		170,52000	
	PQS3-HBP9	u	Xarxa fons pista de 21 x 4 m. Aproximadament per a protecció composta de suports de tub d'acer galvanitzat de 80 mm de diàmetre, en els extrems fixats mecànicament, cable d'acer de 5 mm. I ganxos metàl·lics galvanitzats fixats a l'estructura existent per a subjectar la xarxa confeccionada en niló de 3 mm i malla de 100 x 100 mm.	Rend.: 1,000		861,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0D-0007	h	Manobre	4,000	/R x 24,55000 =	98,20000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000B	h	Oficial 1a	4,000	/R x	28,61000	=	114,44000
						Subtotal:		212,64000
								212,64000
Materials								
	BQS7-H6VC	u	Xarxa fons pista de 21 x 4 m aproximadament per a protecció composta suports metàl·lics en els extrems i cable d'acer de 5 mm i ganxos metàl·lics galvanitzats per a subjectar la xarxa confeccionada en niló de 3 mm amb un pas de malla de 100x100 mm	1,000	x	632,80000	=	632,80000
						Subtotal:		632,80000
								632,80000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	3,18960
			COST DIRECTE					848,62960
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	12,72944
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					861,35904
P-167	PQS8-J1FL	u	Espatllera de dues places amb 15 barrots de pi melis i muntants de pi flandes, de 2550 mm x 2000 mm, fixada a la paret amb cargols	Rend.: 29,210				250,00 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	24,55000	=	0,84047
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,000	/R x	28,61000	=	0,97946
						Subtotal:		1,81993
								1,81993
Materials								
	BQSA-J1FI	u	Espatllera de dues places amb 15 barrots de pi melis i muntants de pi flandes, de 2550 mm x 2000 mm	1,000	x	244,44000	=	244,44000
						Subtotal:		244,44000
								244,44000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,04550
			COST DIRECTE					246,30543
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	3,69458
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					250,00001
P-168	PQU0-02NP	u	Armari alt amb portes i pany 92,5+92,5x42x192h cm	Rend.: 3,579				580,00 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,250	/R x	19,95000	=	1,39355
	BQU0-02NP	u	Armari alt amb portes i pany 92,5+92,5x42x192h cm	1,000	x	570,00000	=	570,00000
						Subtotal:		570,00000
								570,00000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,03484
			COST DIRECTE					571,42839
			DESPESES INDIRECTES			1,50	%	8,57143
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					579,99981

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-169	PQU0-03NP	u	Armari amb portes inferiors amb pany 92,5+92,5x42x192h cm	Rend.: 4,324		244,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,250 /R x	19,95000 =	1,15345	
	BQU0-03NP	u	Armari amb portes inferiors amb pany 92,5+92,5x42x192h cm	1,000 x	240,00000 =	240,00000	
				Subtotal:		240,00000	240,00000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,02884
				COST DIRECTE			241,18229
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		3,61773
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			244,80002
	PQU0-566V	u	Armari metàl·lic individual de doble compartiment interior, de 0.4x0.5x1,8 m, col·locat i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000		72,81	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,250 /R x	19,95000 =	4,98750	
				Subtotal:		4,98750	4,98750
Materials							
	BQU0-0TH	u	Armari metàl·lic individual amb doble compartiment interior, de 0.4x0.5x1,8 m, per a 3 usos, per a seguretat i salut	1,000 x	66,62000 =	66,62000	
				Subtotal:		66,62000	66,62000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,12469
				COST DIRECTE			71,73219
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,07598
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			72,80817
P-170	PQU3-0234	u	Farmaciola d'armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	Rend.: 1,000		109,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BQU3-0TIB	u	Farmaciola tipus armari, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	1,000 x	107,81000 =	107,81000	
				Subtotal:		107,81000	107,81000
				DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,00000
				COST DIRECTE			107,81000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,61715
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,42715

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-171	PQU7-0238	u	Material sanitari per a assortir una farmaciola amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	Rend.: 1,000		72,50	€
Materials				Unitats	Preu	Parcial	Import
	BQU7-0TJC	u	Material sanitari per a assortir una farmaciola, amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	1,000 x	71,43000 =	71,43000	
				Subtotal:		71,43000	71,43000
			DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,00000
			COST DIRECTE				71,43000
			DESPESES INDIRECTES		1,50 %		1,07145
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				72,50145
P-172	PQU8-65LV	u	Mirall de lluna incolora de 3 mm de gruix, col·locat adherit sobre tauler de fusta	Rend.: 1,000		58,11	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-0015	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	1,000 /R x	29,42000 =	29,42000	
				Subtotal:		29,42000	29,42000
Materials							
	BC1K-0WN	m2	Mirall de lluna incolora de gruix 3 mm, per a seguretat i salut	1,000 x	27,10000 =	27,10000	
				Subtotal:		27,10000	27,10000
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,73550
			COST DIRECTE				57,25550
			DESPESES INDIRECTES		1,50 %		0,85883
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				58,11433
P-173	PQUF-01NP	u	Pissarra magnètica 120x90	Rend.: 1,952		90,20	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	24,55000 =	3,77305	
	BQU9-01NP	u	Pissarra magnètica 120x90	1,000 x	85,00000 =	85,00000	
				Subtotal:		85,00000	85,00000
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,09433
			COST DIRECTE				88,86738
			DESPESES INDIRECTES		1,50 %		1,33301
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				90,20039

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Rend.: 1,000			
				86,67 €			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	24,55000 =	7,36500	
				Subtotal:		7,36500	7,36500
Maquinària							
	C152-003B	h	Camió grua	0,300 /R x	57,86000 =	17,35800	
				Subtotal:		17,35800	17,35800
Materials							
	BQU9-173J	u	Transport per a entrega i retirada de mòdul prefabricat per a equipament de magatzem a obra de 4x2,4 m amb paret de plafó d'acer lacat, paviment de lamel·les d'acer galvanitzat, instal·lació elèctrica amb un punt de llum, interruptor, endolls, i quadre de protecció	1,000 x	60,48000 =	60,48000	
				Subtotal:		60,48000	60,48000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,18413
				COST DIRECTE			85,38713
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		1,28081
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			86,66793
				Rend.: 1,000			
				802,86 €			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,050 /R x	19,95000 =	0,99750	
	BQUK-01NP	u	Taula de treball per taller de restauració	1,000 x	790,00000 =	790,00000	
				Subtotal:		790,00000	790,00000
				COST DIRECTE			790,99750
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		11,86496
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			802,86246
				Rend.: 1,000			
				314,65 €			
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQUK-02NP	u	Taula 1,60x,80 + ala de 0,90x0,60	1,000 x	310,00000 =	310,00000	
				Subtotal:		310,00000	310,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		310,00000	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	4,65000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		314,65000	
P-176	PQUO-03NP	u	Taula 140x80	Rend.: 1,000		154,03	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQUK-03NP	u	Taula 140x80	1,000	x 151,75000 =	151,75000	
				Subtotal:		151,75000	151,75000
				COST DIRECTE		151,75000	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	2,27625
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		154,02625	
P-177	PQUO-04NP	u	Taula 1,80x0,80	Rend.: 1,000		215,18	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQUK-04NP	u	Taula 1,80x0,80	1,000	x 212,00000 =	212,00000	
				Subtotal:		212,00000	212,00000
				COST DIRECTE		212,00000	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	3,18000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		215,18000	
P-178	PQUO-05NP	u	Taula baixa 60x60	Rend.: 1,000		135,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQUK-05NP	u	Taula baixa 60x60	1,000	x 133,00000 =	133,00000	
				Subtotal:		133,00000	133,00000
				COST DIRECTE		133,00000	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	1,99500
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		134,99500	
P-179	PQUO-06NP	u	Taula Reunions 10p -320x120	Rend.: 1,000		577,54	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQUK-06NP	u	Taula Reunions 10p -320x120	1,000	x 569,00000 =	569,00000	
				Subtotal:		569,00000	569,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		569,00000	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	8,53500
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		577,53500	
PQUO-5672	u		Taula de fusta amb capacitat per a 6 persones, col·locada i amb el desmuntatge inclòs	Rend.: 1,000		19,96	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0009	h	Manobre per a seguretat i salut	0,350 /R x	19,95000 =	6,98250	
				Subtotal:		6,98250	6,98250
Materials							
	BQUK-0T11	u	Taula de fusta, amb capacitat per a 6 persones per a 4 usos, per a seguretat i salut	0,250 x	50,03000 =	12,50750	
				Subtotal:		12,50750	12,50750
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,17456
				COST DIRECTE		19,66456	
				DESPESES INDIRECTES		1,50 %	0,29497
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,95953	
P-180	PQV3-01NP	u	Newline Solucio Integral Videoconferencia Serie Mira 75''+ Suport Paret Fix + WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*- TT-7520HO-Monitor táctil 75'', Cámara 1080p y micrófonos integrados con alcance 8 metros, 20 puntos táctiles, tecnología Óptica bonding, 178° Angulo de vision, Reconocimiento de Objetos, Resolucion 4K, Android 8.0, Newline Cast (proyeccion inalambrica), Newline Broadcast (streaming), Newline Display Management (MDM), OPS PC opcional, 5 AÑOS DE GARANTIA ON SITE CON REINSTALACION- WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*	Rend.: 0,897		3.800,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,420 /R x	29,57000 =	13,84548	
				Subtotal:		13,84548	13,84548
Materials							
	BQV0-01NP	u	Newline Solucio Integral Videoconferencia Serie Mira 75''+ Suport Paret Fix + WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*- TT-7520HO-Monitor táctil 75'', Cámara 1080p y micrófonos integrados con alcance 8 metros, 20 puntos táctiles, tecnología Óptica bonding, 178° Angulo de vision, Reconocimiento de Objetos, Resolucion 4K, Android 8.0, Newline Cast (proyeccion inalambrica), Newline Broadcast (streaming), Newline Display Management (MDM), OPS PC opcional, 5 AÑOS DE GARANTIA ON SITE CON	1,000 x	3.730,00000 =	3.730,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
REINSTALACION- WB7A120J - Intel i7-10510U Comet Lake-U, 16GB RAM, 256GB SSD, 4K@60 fps. LICENCIA W10 Pro Inclosa*							
				Subtotal:	3.730,00000	3.730,00000	
				COST DIRECTE		3.743,84548	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	56,15768	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3.800,00316	
P-181	PQV3-02NP	u	Televisor amb pantalla QLED 75'' model Samsung TQ75Q7F5AUXXC, QLED 4K, Q4 AI Processor o similar. Muntat amb suport a la paret	Rend.: 0,226		720,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,2001 /R x	29,57000 =	26,18123	
				Subtotal:		26,18123	26,18123
Materials							
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	4,000 x	0,27000 =	1,08000	
	BQV0-02NP	u	Televisor amb pantalla QLED 75'' model Samsung TQ75Q7F5AUXXC, QLED 4K, Q4 AI Processor o similar. Muntat amb suport a la paret	1,000 x	682,10000 =	682,10000	
				Subtotal:		682,10000	682,10000
				COST DIRECTE		709,36123	
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %	10,64042	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		720,00165	
	PQV3-HAA9	u	Video projector, 2000 ANSI lm, resolució 1024x768 pixels, entrada digital PC (SXGA), analògica video (PAL,NTSC i SECAM), correcció efecte trapezi de l'imatge, control remot, instal·lat	Rend.: 1,000		2.494,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
				Subtotal:		14,78500	14,78500
Materials							
	BQV0-H5YD	u	Video projector, 2000 ANSI lm, resolució 1024x768 pixels, entrada digital PC (SXGA), analògica video (PAL,NTSC i SECAM), correcció efecte trapezi de l'imatge, control remot	1,000 x	2.443,04000 =	2.443,04000	
				Subtotal:		2.443,04000	2.443,04000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,22178
			COST DIRECTE	2.458,04678
			DESPESES INDIRECTES	1,50 % 36,87070
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.494,91748

PQV3-HAAC	u	Pantalla de projecció de diapositives de mides 150 x 150 cm, enrollatble, colocada sobre parament, col·locada sobre parament	Rend.: 1,000	213,85	€
			Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra					
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	29,57000 =	5,91400
			Subtotal:	5,91400	5,91400
Materials					
BQV0-H5YC	u	Pantalla de projecció de diapositives de mides 150 x 150 cm, enrollatble, colocada sobre parament	1,000 x	203,61000 =	203,61000
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	4,000 x	0,27000 =	1,08000
			Subtotal:	204,69000	204,69000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,08871
			COST DIRECTE		210,69271
			DESPESES INDIRECTES	1,50 %	3,16039
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		213,85310

PQV3-HILI	u	Video projector Full HD 4000 ANSI lm, resolució 1920x1080 pixels, HDTV contrast 20000:1, sistema DLP, format 16:9 d'ultra curta distancia, relació de projecció 0,25:1, correcció efecte trapeci vertical de +/- 20°, altaveus de 8 W, possibilitat de connexió WLAN, vida de la làmpada 3000 h, amb comandament a distància inclòs, instal·lat	Rend.: 1,000	1.936,18	€
			Unitats	Preu	Parcial Import
Ma d'obra					
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500
			Subtotal:	14,78500	14,78500
Materials					
BQV0-HILH	u	Video projector Full HD 4000 ANSI lm, resolució 1920x1080 pixels, HDTV contrast 20000:1, sistema DLP, format 16:9 d'ultra curta distancia, relació de projecció 0,25:1, correcció efecte trapeci vertical de +/- 20°, altaveus de 8 W, possibilitat de connexió WLAN, vida de la làmpada 3000 h, amb comandament a distància inclòs	1,000 x	1.892,56000 =	1.892,56000
			Subtotal:	1.892,56000	1.892,56000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22178
				COST DIRECTE			1.907,56678
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		28,61350
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.936,18028
PQZ4-HALT	u		Asta per a bandera d'acer inoxidable de 4 m d'alçària, de secció circular i forma cònica, amb elements d'ancoratge, politges, cordill i accessoris, col·locat amb tacs químics	Rend.: 1,000		465,58	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEPH	h		Ajudant muntador	0,500 /R x	25,40000 =	12,70000	
A0F-000R	h		Oficial 1a muntador	0,500 /R x	29,57000 =	14,78500	
				Subtotal:		27,48500	27,48500
Maquinària							
C150-002X	h		Camió cistella de 10 m d'alçària com a màxim	0,530 /R x	54,83000 =	29,05990	
C152-003B	h		Camió grua	0,500 /R x	57,86000 =	28,93000	
				Subtotal:		57,98990	57,98990
Materials							
B0AN-07J2	u		Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	8,000 x	6,81000 =	54,48000	
BQZ4-H5YG	u		Asta per a bandera d'acer inoxidable de 4 m d'alçària, de forma cònica, amb elements d'ancoratge necessaris per col·locar sobre paret i politges	1,000 x	318,06000 =	318,06000	
				Subtotal:		372,54000	372,54000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,68713
				COST DIRECTE			458,70203
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		6,88053
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			465,58256
P-182 PQZ5-01NP	u		Penjador paret/darrera porta 5 penjadors	Rend.: 0,433		44,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000D	h		Oficial 1a col·locador	0,050 /R x	28,61000 =	3,30370	
BQZ5-01NP	u		Penjador paret/darrera porta 5 penjadors	1,000 x	40,00000 =	40,00000	
				Subtotal:		40,00000	40,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04956
				COST DIRECTE			43,35326
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,65030
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,00355

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-183	PQZ5-02NP	u	Penjador porta 1 penjador	Rend.: 0,652		18,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,050 /R x	28,61000 =	2,19402	
	BQZ5-02NP	u	Penjador porta 1 penjador	1,000 x	16,00000 =	16,00000	
				Subtotal:		16,00000	16,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03291
				COST DIRECTE			18,22693
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,27340
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,50033
	PQZ5-HAAH	u	Penjador de roba d'acer inoxidable col·locat verticalment amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		12,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,050 /R x	28,61000 =	1,43050	
				Subtotal:		1,43050	1,43050
Materials							
	BQZ5-H5IU	u	Penjador de roba d'acer inoxidable	1,000 x	11,08000 =	11,08000	
				Subtotal:		11,08000	11,08000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02146
				COST DIRECTE			12,53196
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,18798
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,71994
P-184	PQZJ-01NP	u	Futbolín Semi Profesional Salón Marrón Devessport similiar, con Jugadores de Piernas Separadas 140x76x88cm	Rend.: 1,000		450,05	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Altres							
	BQZJ-01NP	u	Futbolín Semi Profesional Salón Marrón Devessport similiar, con Jugadores de Piernas Separadas 140x76x88cm	1,000 x	443,40000 =	443,40000	
				Subtotal:		443,40000	443,40000
				COST DIRECTE			443,40000
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		6,65100
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			450,05100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-185	PY02-H8WG	u	Trepant sobre estructura de formigó de 10 mm de diàmetre com a mínim, amb màquina de perforació amb picola buida de corona de vidia, en vertical i inclinat	Rend.: 1,000		30,13	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,428 /R x	28,61000 =	12,24508	
	A0D-0007	h	Manobre	0,428 /R x	24,55000 =	10,50740	
				Subtotal:		22,75248	22,75248
Maquinària							
	C20B-00HC	h	Màquina taladradora amb broca de diamant refrigerada amb aigua per a forats de 5 a 20 cm com a màxim	0,353 /R x	8,65000 =	3,05345	
	CZ15-00E4	h	Grup electrògen de 20 a 30 kVA	0,398 /R x	8,90000 =	3,54220	
				Subtotal:		6,59565	6,59565
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,34129
				COST DIRECTE			29,68942
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,44534
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,13476
	PY04-5T84	u	Formació d'encast per a petits elements a paret de maó massís, amb mitjans manuals, i collat amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6	Rend.: 1,000		13,01	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,220 /R x	24,55000 =	5,40100	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250 /R x	28,61000 =	7,15250	
				Subtotal:		12,55350	12,55350
Materials							
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,00505 x	0,14000 =	0,00071	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001 x	2,04000 =	0,00204	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,505 x	0,14000 =	0,07070	
				Subtotal:		0,07345	0,07345
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18830
				COST DIRECTE			12,81525
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,19223
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,00748

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 212

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PY05-5CIE m Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans mecànics i tapada amb guix B1				Rend.: 1,000		4,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	24,55000 =	0,98200	
				Subtotal:		3,84300	3,84300
Maquinària							
	C20D-FEQ6	h	Màquina de fer regates	0,040 /R x	2,58000 =	0,10320	
				Subtotal:		0,10320	0,10320
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	2,04000 =	0,00408	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030 x	0,14000 =	0,42420	
				Subtotal:		0,42828	0,42828
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,05765
				COST DIRECTE			4,43213
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,06648
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,49861
PY05-5CIV m Obertura de regata en paret de maó massís, amb mitjans manuals i tapada amb guix B1 i acabat lliscat amb guix C6				Rend.: 1,000		10,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,120 /R x	28,61000 =	3,43320	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
				Subtotal:		9,57070	9,57070
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002 x	2,04000 =	0,00408	
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0404 x	0,14000 =	0,00566	
	B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	3,030 x	0,14000 =	0,42420	
				Subtotal:		0,43394	0,43394
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14356
				COST DIRECTE			10,14820
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,15222
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,30042

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PY05-5CJ1	m		Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4	Rend.: 1,000		7,09	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	28,61000 =	2,86100	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250	
				Subtotal:		6,54350	6,54350
Materials							
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00303 x	114,00970 =	0,34545	
				Subtotal:		0,34545	0,34545
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09815
				COST DIRECTE			6,98710
				DESPESES INDIRECTES	1,50 %		0,10481
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,09191

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 23/10/25

Pàg.: 214

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAZ9-01NP	u	Lleixes metàl·liques collades paret 1,20x0,40x2,00	110,00000	€
BB92-01NP	u	Retolació	3.180,00000	€
BB92-IZNP	u	Rètol amb pictograma d'informació, de 4.55 x 0.60 m, accessoris de muntatge, col·locat adossat	800,00000	€
BEC1-1GNP	U	Recuperador de calor entàlpic Kosner KRC-2+DPE, cabal nominal 1.260 m³/h @ 200 Pa, by-pass automàtic 100% per free-cooling, intercanviador a contracorrent d'alta eficiència (~76-78%), ventiladors EC, filtres ePM10 50% (M5) en extracció i ePM1 70% (F7) en impulsió.	4.500,00000	€
BEGC-01NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-24N/71 Nova EVO (R-32) – 7,1 kW fred / 7,3 kW calor.	1.620,00000	€
BEGC-02NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-12N/35 Nova EVO (R-32) – 3,5 kW fred / 3,8 kW calor. Subministrament i instal·lació.	1.450,00000	€
BEGC-03NP	u	Equip amb split Kosner KSTI-09N/25 Nova EVO (R-32) – 2,5 kW fred / 2,8 kW calor. Subministrament i instal·lació.	1.300,00000	€
BG01-02NP	u	Taxes corresponents a la inspecció per part de l'Organisme de Control Autoritzat (OCA), d'acord amb els criteris establerts al Decret 192/2023, aplicada a una instal·lació elèctrica existent anterior al Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (R.D. 842/2002). Inclou els costos derivats de la tramitació i emissió de l'acta d'inspecció.	541,65000	€
BH20-2LNP	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 6W de potència, GU10, amb equip elèctric regulable 1-10 V, aïllament classe I, cos d'alumini i policarbonat i grau de protecció IP44	15,40000	€
BH65-2INP	u	Kit de conversió a llum d'emergència per a luminàries led max 45 w	75,00000	€
BJ4Z-01NP	u	Dispensador paper Higiènic Industrial Blanc, amb Visor Abs Ares 25, o similar	12,00000	€
BJ4Z-02NP	u	Dispensador paper mans Mecha mod MP4517-D o similar	17,00000	€
BLV0-H6NP	u	Plataforma mecànica, amb estructura semiportant i tancaments amb dues cares de vidre transparent amb un recorregut màxim de 3 m, inclou fixacions, proteccions i connexionat	23.971,00000	€
BQ15-01NP	u	Banc 3 cadires fusta sense braços	605,00000	€
BQ18-01NP	u	Sofà 3 places, amb tela ignífuga	863,00000	€
BQ22-01NP	u	Paperera amb tapa i pedal WC 20 L plàstic	50,00000	€
BQ22-02NP	u	Paperera	12,00000	€
BQ75-01NP	u	Cadira acompanyant	100,80000	€
BQ75-02NP	u	Cadira treball	174,20000	€
BQ80-H6NP	u	Rentadora centrifugadora	390,00000	€
BQ80-H8NP	u	Rentavaixelles, de 60 x 60 cm, equipada i instal·lada	390,00000	€
BQ81-H6NP	u	Placa d'inducció amb quatre focs per a col·locar enrasada amb el taulell de cuina	330,00000	€
BQS3-01NP	u	Esterilla pilates de talla S (160 cm x 55 cm) i gruix (10 mm)	24,00000	€
BQS3-02NP	u	Pilotes pilates 75 cm	24,00000	€
BQS3-03NP	u	Suport pilotes pilates per 5 uts d'acer, amb peus a terra	330,00000	€
BQS3-04NP	u	Sac boxa de cautxú. Pes del sac: 50 kg. Mesures del sac penjat: 190 cm	168,00000	€
BQU0-02NP	u	Armari alt amb portes i pany 92,5+92,5x42x192h cm	570,00000	€
BQU0-03NP	u	Armari amb portes inferiors amb pany 92,5+92,5x42x192h cm	240,00000	€
BQU9-01NP	u	Pissarra magnètica 120x90	85,00000	€
BQUK-01NP	u	Taula de treball per taller de restauració	790,00000	€
BQUK-02NP	u	Taula 1,60x,80 + ala de 0,90x0,60	310,00000	€
BQUK-03NP	u	Taula 140x80	151,75000	€
BQUK-04NP	u	Taula 1,80x0,80	212,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BQUK-05NP	u	Taula baixa 60x60	133,00000 €
BQUK-06NP	u	Taula Reunions 10p -320x120	569,00000 €
BQV0-02NP	u	Televisor amb pantalla QLED 75'' model Samsung TQ75Q7F5AUXXC, QLED 4K, Q4 AI Processor o similar. Muntat amb suport a la paret	682,10000 €
BQZ5-01NP	u	Penjador paret/darrera porta 5 penjadors	40,00000 €
BQZ5-02NP	u	Penjador porta 1 penjador	16,00000 €
BQZJ-01NP	u	Futbolín Semi Profesional Salón Marrón Devessport similar, con Jugadores de Piernas Separadas 140x76x88cm	443,40000 €
BVAF-04CL	u	Instal·lacions de clima	380,00000 €
BVAF-05FO	u	Instal·laciuons de fontaneria i sanejament	430,00000 €
TAXES	U	Taxes segons organisme	350,00000 €

IV PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 23/10/25

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.00	TREBALLS PREVIS	375,95
Capítol	01.01	ENDERROCS	8.197,41
Capítol	01.02	ESTRUCTURES	1.459,51
Capítol	01.03	RAM DE PALETA	26.130,56
Capítol	01.04	REVESTIMENTS	35.841,11
Capítol	01.05	FUSTERIA I VIDRE. SEGURETAT	21.072,27
Capítol	01.06	INSTAL·LACIONS D'AIGUA	4.081,40
Capítol	01.07	INSTAL·LACIONS D'ELECTRICITAT-IL·LUMINACIÓ	34.018,02
Capítol	01.08	INSTAL·LACIONS DE CLIMA I VENTILACIÓ	24.577,74
Capítol	01.09	INSTAL·LACIONS DE VEU I DADES	13.195,40
Capítol	01.10	INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT VERTICAL	25.041,06
Capítol	01.11	PREVENCIÓ INCENDIS	8.042,22
Capítol	01.12	MOBILIARI I ELECTRODOMÈSTICS	5.855,82
Capítol	01.13	SEGURETAT I SALUT	632,69
Capítol	01.14	LEGALITZACIONS	334,82
Capítol	01.15	EQUIPAMENT	26.394,64
Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES	235.250,62
			235.250,62
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 2025_22_IAS FIGUERES	235.250,62
			235.250,62

REFORMA DE LOCAL PER A CENTRE DE REHABILITACIÓ
C Joan Reglà 5
Figueres

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	235.250,62
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 235.250,62.....	30.582,58
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 235.250,62.....	14.115,04
Subtotal	279.948,24
21 % IVA SOBRE 279.948,24.....	58.789,13
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	338.737,37

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(TRES-CENTS TRENTA-VUIT MIL SET-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)

DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

GR ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA

Justificació del compliment de:

- **RD 210/2018** Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
- **RD 105/2008** Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
- **Decret 89/2010** Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de construcció i demolició i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
(derogat parcialment i modificat)

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

R. D. 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i residus de Catalunya (PRECAT20)

Decret 2014/955/UE Codificació residus LER

R. D. 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

D. 89/2010 (derogatoriament) modificat, pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el canvi sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D. 21/2006, Adopció de criteris ambientals i d'existència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	REFORMA DEL NOU SERVEI DE REHABILITACIÓ COMUNITÀRIA DE FIGUERES, DE L'IAS.		
Situació:	Carrer Joan Reglà, 5		
Municipi:	Figueres	Comarca:	Alt Empordà

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum
grava i sorra composta		0,00	0,00
grava i sorra sòlida		0,00	0,00
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedregall		0,00	0,00
terres contaminades		0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		0,00 t	0,00 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Es materials d'excavació que es reutilitzen a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador

no es considera residu:		és residu:	
reutilització		a l'abocador	
mateixa obra	altra obra		
-	-	-	-

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,840	2,272	0,811	1,314
formigó	170101	0,084	0,018	0,008	0,006
pedra	170107	0,080	9,261	0,080	8,602
metalls	170407	0,006	7,406	0,001	0,944
fustes	170201	0,020	1,443	0,006	1,304
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,000	0,000	0,004	0,000
guixos	170602	0,000	1,458	0,000	1,869
treballs	170302	0,000	0,000	0,000	0,000
fitament	170405	0,000	0,000	0,000	0,000
definir altres: envàs de guix laminat		0,000	0,000	0,000	9,380
enllosat		0,000	0,000	0,000	0,000
sanitaris		1,000	1,000	0,000	1,000
totals d'enderroc		0,790	22,86 t	7,584	22,42 m³

Residus de construcció

Residus de construcció		Codificació residus LER	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
Sobrant d'execució			0,2500	8,8028	0,0000	9,1805
obra de fàbrica	170102	0,8150	3,7546	0,8007	4,1715	
formigó	170101	0,0800	3,7374	0,0041	2,6700	
pedra	170107	0,0020	0,8056	0,0116	1,2094	
guixos	170302	0,0000	0,4025	0,0000	0,9963	
altres		0,0000	0,1025	0,0000	0,1232	
Embalatges			0,0000	0,4373	0,0000	2,9241
fustes	170201	0,0000	0,1237	0,0000	0,4612	
plàstics	170203	0,0000	0,1619	0,0000	1,0608	
paper i cartó	170304	0,0000	0,0651	0,0119	1,2176	
metalls	170407	0,0000	0,0668	0,0000	0,1845	
Total de construcció			9,24 t		12,10 m³	

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSO.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus. Si durant l'execució de l'obra es detecten terres contaminades o altres residus perillosos, s'actualitzarà el Pla de Gestió de Residus.

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliacióminimització
gestió obra obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus:	
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren.	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, pòsers, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres.	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es monta en obra sense generar gairebé residus.	SI
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es queden a terme les accions següents:	
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes.	SI
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització.	SI
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures.	-
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES		
fusta en bigues reutilitzables:	0,00 t	0,00 m³
fusta en llates, tanques, paraquets reutilitzables o reciclables:	1,44 t	1,30 m³
cobert en perfils reutilitzables:	7,41 t	0,94 m³
altres:	0,00 t	0,00 m³
Total d'elements reutilitzables:	8,85 t	2,25 m³

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	Reutilització (m³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grauva i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grauva i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedregall	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	0,0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Fornigó	80	3,75	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	6,03	no	inert
Metalls	2	7,47	si	no especial
Fusta	1	1,57	si	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,16	no	no especial
Paper i cartó	0,50	0,09	no	no especial
Especials*	insapreciable	insapreciable	si	especial

* Dins els residus especials s'ha inclòs els envasos que contenen restes de moltes perilloses, venenços, pèrfums, desodorants, etc... i els materials que poden estar contaminats per oleïns, Tol i per difícilment quantificables, estan previst a l'obra i se separaran i hauran a par de la resta de residus.

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus:

R.D. 105/2008			projecte*
inert	Contenedor per Fornigó	no	no
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no	no
	Contenedor per Metalls	si	si
	Contenedor per Fustes	si	si
	Contenedor per Plàstics	no	no
No especials	Contenedor per Vidre	no	si
	Contenedor per Paper i cartó	no	no
	Contenedor per Guixos i altres no especials	no	no
Especials	Perillous (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la de projecte apareixerà per defecte les dades del R.D. 105/2008. Si permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que cal separar, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

PRESSLIPPOST

Se ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu: Les previsions de separació de l'apartat de gestió i: Un suporament mitjà de tot tipus de residu del 35% (a distància mitjana a l'abocador: 15 km) Als residus especials (perillous en bidders de 200 l) Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu Lloguer de contenidors inclosos en el preu La gestió de l'arres, inclosa la seva caracterització***	Cosor* Classificació a obra: entre 12-16 €/m³ Transport entre 5-5 €/m³ (mínim 100 €) Abocador: una mitja (separada): entre 4-10 €/m³ Abocador: una bruta (bareta): entre 15-25 €/m³ Especialist**: num. transport a 200 €/transport Gestió terres: entre 5-15 €/m² Gestió termes confinades: entre 70-90 €/m³	12,00 5,00 4,00 15,00 0 5,00 70,00

El preu recollits per l'ICAT s'han obtingut dels advocats i col·laboradors de Catalunya, que han subministrat dades (2006-2007)

²² Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residu espècific a obra; per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta

La caracterització de terres o de qualsevol residu permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dire el color ho preveu) una caracterització, independent del volum de residu. Cost de cada caracterització 1.000 euros

RESIDU Excavació	Volum m ³ (+20%)	Classificació 12,00 €/m ³	Transport 5,00 €/m ³	Valoritzador / Abocador 5,00 €/m ³	70,00 €/m ³
Terres	0,00	-	-	0,00	-
Terres contaminades	0,00	-	-	-	0,00
Construcció	m ³ (+35%)			runa neta 4,00 €/m ³	runa bruta 15,00 €/m ³
Fornigó	3,61	-	18,07	-	54,20
Maons i ceràmics	7,40	-	37,02	-	111,07
Petris barrejats	10,55	-	52,73	-	158,18
Metalls	1,52	18,27	7,61	6,09	-
Fusta	2,38	28,60	11,92	9,53	-
Vidres	0,00	0,00	-	0,00	-
Plàstics	1,43	-	7,16	-	21,43
Paper i cartó	1,64	-	8,22	-	24,64
Guixos i no especials	4,05	-	20,24	-	60,72
Altres	1,35	16,20	6,75	-	20,25
Perillosos Especials	0,00	0,00	-	-	0,00
	33,94	63,07	162,97	15,62	450,56

Contenidors Auxiliars	
Casells d'emmagatzematge	0,00
Compactadors	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 49.000 €

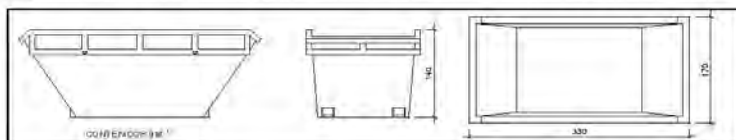
El volum dels residus és de: 46.61 m^3

El pressupost de la gestió de residus és de:	2.069,86 euros

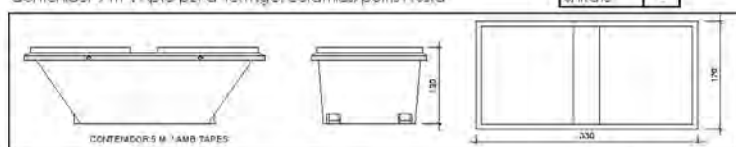
Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

documentação gráfica

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES: TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



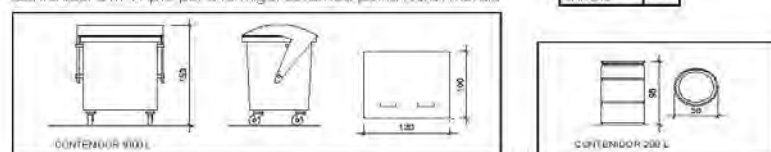
unitats	=



units	



unitats	14



Bidó 200 L. Apte per a residus especials.

units	.

unitats	-

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són de:

ques

1

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com:

Casos dermatopatológicos	-
Compagotadores	-
Moldeadora de peite	-
Alínea tipos de conteúdos (per conteúdo líquido, beiradas de tomilho, etc.)	+
	+

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS	Enderroc, Rehabilitació, Ampliació plec de condicions tècniques
Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat. Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte. Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.	

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS		Enderroc, Rehabilitació, Ampliació dipòsit																					
IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS																							
DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018																							
Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, i efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">Previsió inicial de l'Estudi</th> <th style="text-align: center;">% de reducció per minimització</th> <th style="text-align: center;">Previsió final de l'Estudi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total excavació (tones)</td> <td style="text-align: center;">0,00 T</td> <td></td> <td style="text-align: center;">0,00 T</td> </tr> <tr> <td>Total construcció i enderroc (tones)</td> <td style="text-align: center;">23,25 T</td> <td style="text-align: center;">0,00 %</td> <td style="text-align: center;">23,25 T</td> </tr> </tbody> </table>					Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi	Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T	Total construcció i enderroc (tones)	23,25 T	0,00 %	23,25 T								
	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi																				
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T																				
Total construcció i enderroc (tones)	23,25 T	0,00 %	23,25 T																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th colspan="4" style="text-align: left;">Càlcul del dipòsit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="width: 30%;">Residus d'excavació */ **</td> <td style="width: 15%; text-align: center;">0 T</td> <td style="width: 20%;">11 euros/T</td> <td style="width: 35%; text-align: center;">0,00 euros</td> </tr> <tr> <td>Residus de construcció i enderroc **</td> <td style="text-align: center;">0 T</td> <td style="text-align: center;">11 euros/T</td> <td style="text-align: center;">0,00 euros</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">PES TOTAL DELS RESIDUS</td> <td></td> <td style="text-align: center;">0,0 Tones</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">Total dipòsit ***</td> <td style="text-align: center;">150,00 euros</td> </tr> </tbody> </table>				Càlcul del dipòsit				Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros	Residus de construcció i enderroc **	0 T	11 euros/T	0,00 euros	PES TOTAL DELS RESIDUS			0,0 Tones	Total dipòsit ***			150,00 euros
Càlcul del dipòsit																							
Residus d'excavació */ **	0 T	11 euros/T	0,00 euros																				
Residus de construcció i enderroc **	0 T	11 euros/T	0,00 euros																				
PES TOTAL DELS RESIDUS			0,0 Tones																				
Total dipòsit ***			150,00 euros																				
* Es recorda que les terres i pedres d'excavació que es reutilitzin en la mateixa obra, o en una altra d'autoritzada no es consideren residu i per tant NO s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit. **Traspassar les dades dels totals d'excavació i construcció de la Previsió final de l'Estudi (apartat superior) ***Dipòsit mínim 150€																							

CE CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA

La qualificació energètica del local s'ha calculat amb el programa CE3X

S'ha obtingut la qualificació energètica “ ”

S'adjunta l'informe de certificació energètica del local en fase de projecte i l'acusament de rebuda del formulari de sol·licitud de registre del certificat d'eficiència energètica de l'ICAEN.

CERTIFICAT D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA D'EDIFICIS

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI O DE LA PART QUE ES CERTIFICA

Nom de l'edifici	CENTRE IAS A FIGUERES		
Adreça	JOAN REGLÀ 5		
Municipi	Figueres	Codi Postal	17600
Província	Girona	Comunitat Autònoma	Catalunya
Zona climàtica	C2	Any construcció	1993
Normativa vigent (construcció / rehabilitació)	NBE-CT-79		
Referència/es cadastral/s	7493233DG9779S0002JL		

Tipus d'edifici o part de l'edifici que es certifica:

☐ Edifici de nova construcció	☒ Edifici Existent
☐ Habitatge ☐ Unifamiliar ☐ Bloc ☐ Bloc complet ☐ Habitatge individual	☒ Terciari ☐ Edifici complet ☒ Local

DADES DEL TÈCNIC CERTIFICADOR:

Nom i cognoms	Luis Coromina Sagnier Josep S Gomis i Sorribas	NIF(NIE)	46211314J
Raó Social	UTE IAS 1	NIF	U22439723
Domicili	Avda Rep. Argentina 259		
Municipi	Barcelona	Codi Postal	08023
Província	Barcelona	Comunitat Autònoma	Catalunya
e-mail	mail@coromina.cat j.s.gomis@coac.cat	Telèfon	670089290/606680865
Titulació habilitant segons normativa vigent	Arquitecte		
Procediment reconegut de qualificació energètica utilitzat i versió:	CEXv2.3		

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:

CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]	EMISSIONS DE DIÒXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]
94,4 C	16,0 C

El tècnic certificador sotasignant certifica que ha realitzat la qualificació energètica de l'edifici o de la part que es certifica d'acord amb el procediment establert per la normativa vigent i que són certes les dades que consten al present document i els seus annexes:

Data: 26/09/2025

Signatura del tècnic certificador

Annex I. Descripció de les característiques energètiques de l'edifici.

Annex II. Qualificació energètica de l'edifici.

Annex III. Recomanacions per a la millora de l'eficiència energètica.

Annex IV. Proves, comprovacions i inspeccions realitzades pel tècnic certificador.

Registre de l'Òrgan Territorial Competent:

ANNEX I DESCRIPCIÓ DE LES CARACTERÍSTIQUES ENERGÈTIQUES DE L'EDIFICI

En aquest apartat es descriuen les característiques energètiques de l'edifici, envoltant tèrmica, instal·lacions, condicions de funcionament i ocupació i demés dades emprades per obtenir la qualificació energètica de l'edifici.

1. SUPERFÍCIE, IMATGE I SITUACIÓ

Superfície habitable [m²]	341.65
Imatge de l'edifici	Plànol de situació
	

2. ENVOLUPANT TÈRMICA

Tancaments opacs

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància [W/m²·K]	Mode d'obtenció
Mur de façana	Façana	6.13	1.60	Per defecte
Mitjanera dreta	Façana	150.38	0.00	
Mitjanera esquerra	Façana	182.13	0.00	
Mitjanera posterior	Façana	50.81	0.00	
Mur de façana accés	Façana	8.37	1.60	Per defecte
Coberta	Coberta	7.25	1.72	Estimades

Buits i lluernaris

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància [W/m²·K]	Factor solar	Mode d'obtenció. Transmitància	Mode d'obtenció. Factor solar
Lluernari escala	Lucernario	16.53	3.04	0.60	Conegut	Conegut
Obertura façana	Hueco	29.01	5.70	0.64	Conegut	Conegut
Obertura façana accés	Hueco	7.56	5.70	0.70	Conegut	Conegut

3. INSTAL·LACIONS TÈRMiques

Generadors de calefacció

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
Calefacció Refrigeració	Bomba de calor		173.4	Electricitat	Estimat
TOTALS	Calefacció				

Generadors de refrigeració

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
Calefacció Refrigeració	Bomba de calor		226.1	Electricitat	Estimat
TOTALS	Refrigeració				

Instal·lacions d'Aigua Calenta Sanitària

Demanda diària d'ACS a 60° (litres / dia)	63.0

Nom	Tipus	Potència nominal [kW]	Rendiment Estacional [%]	Tipus d'energia	Mode d'obtenció
Equip ACS	Efecte Joule		100.0	Electricitat	Estimat
TOTALS	ACS				

4. INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT (només edificis terciaris)

Espai	Potència instal·lada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Enllumenat mitja [lux]	Mode d'obtenció
Edifici objecte	6.19	1.24	500.00	Estimat
TOTALS	6.19			

5. CONDICIONS DE FUNCIONAMENT I OCUPACIÓ (només edificis terciaris)

Espai	Superfície [m²]	Perfil d'ús
Edifici	341.65	Intensitat Baixa - 8h

ANNEX II
QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI

Zona climàtica	C2	Ús	Intensitat Baixa - 8h

1. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN EMISSIONS

INDICADOR GLOBAL		INDICADORS PARCIALS			
		CALEFACCIÓ		ACS	
		<i>Emissions calefacció</i> [kgCO2/m² any]	G	<i>Emissions ACS</i> [kgCO2/m² any]	F
		4.83		1.19	
	REFRIGERACIÓ		ENLLUMENAT		
	<i>Emissions de refrigeració</i> [kgCO2/m² any]	C	<i>Emissions d'enllumenat</i> [kgCO2/m² any]	A	
	4.84		5.13		
<i>Emissions globals</i> [kgCO2/m² any]					

La qualificació global de l'edifici s'expressa en termes de diòxid de carboni alliberat a l'atmosfera com a conseqüència del consum energètic del mateix

	kgCO2/m² any	kgCO2/any
Emissions CO2 per consum elèctric	15.99	5461.54
Emissions CO2 per combustibles fòssils	0.00	0.00

2. QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI EN CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE

Per energia primària no renovable s'entén l'energia consumida per l'edifici procedent de fonts renovables i no renovables que no han patit cap procés de conversió o transformació.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORS PARCIALS				
	94.4 C	CALEFACCIÓ		ACS		
		Energia primària de calefacció [kWh/m² any]	G	Energia primària ACS [kWh/m² any]	F	
		28.51		7.02		
		REFRIGERACIÓ		ENLLUMENAT		
		Consum global d'energia primària no renovable [kWh/m² any]	Energia primària refrigeració [kWh/m² any]	C	Energia primària d'enllumenat [kWh/m² any]	A
			28.55		30.30	

2. QUALIFICACIÓ PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÈTICA DE CALEFACCIÓ I REFRIGERACIÓ

La demanda energètica de calefacció i refrigeració és l'energia necessària per mantenir les condicions internes de confort de l'edifici.

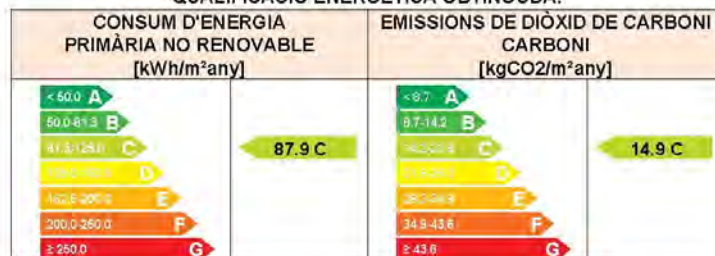
DEMANDA DE CALEFACCIÓ		DEMANDA DE REFRIGERACIÓ	
	25.3 G		33.0 E
Demanda global de calefacció [kWh/m² any]		Demanda global de refrigeració [kWh/m² any]	

L'indicador global és el resultat de la suma dels indicadors parcials més el valor de l'indicador per consums auxiliars, si aquests existissin (només ed. terciaris, ventilació, bombament, etc...). L'energia elèctrica autoconsumida es descompte solament de l'indicador global, no així dels valors parcials

ANNEX III RECOMANACIONS PER A LA MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

substitució de vidres per altres més aïllants

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:



QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIAIS



ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció		Refrigeració		ACS		Enllumenat		Total	
	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	7.95	45.5%	17.91	-22.6%	3.59	0.0%	15.50	0.0%	44.96	6.9%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	15.54 G	45.5%	35.00 D	-22.6%	7.02 F	0.0%	30.30 A	0.0%	87.86 C	6.9%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	2.63 E	45.5%	5.93 D	-22.6%	1.19 F	0.0%	5.13 A	0.0%	14.88 C	6.9%
Demanda [kWh/m²any]	13.79 G	45.5%	40.50 F	-22.6%						

Nota: Els indicadors energètics anteriors estan calculats en base a coeficients estàndard d'operació i funcionament de l'edifici, per la qual cosa només són vàlids a efectes de la seva qualificació energètica. Per a l'anàlisi econòmica de les mesures d'estalvi i eficiència energètica, el tècnic certificador haurà d'utilitzar les condicions reals i dades històriques de consum de l'edifici.

DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLORA

Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics)

Vidre doble amb cambra

Cost de les mesures (€)

-

Altres dades d'interès

ANNEX IV PROVES, COMPROVACIONS I INSPECCIONS REALITZADES PEL TÈCNIC CERTIFICADOR

Es descriuen a continuació les proves, comprovacions i inspeccions portades a terme pel tècnic certificador durant el procés de presa de dades i de qualificació de l'eficiència energètica de l'edifici, amb la finalitat d'establir la conformitat de la informació de partida continguda al certificat d'eficiència energètica.

Data de realització de la visita del tècnic certificador	26/09/2025

COMENTARIS DEL TÈCNIC CERTIFICADOR

S'ha inspeccionat el local, s'han pres mesures i s'han comprovat els materials constructius i les instal·lacions.

Com a millora es proposa la substitució dels vidres de la façana al carrer per altres amb cambra d'aire per a millorar la qualificació energètica.

	IDENTIFICACIÓ		Ref. Cadastral	7493233DG9779S0002JL	Versió informe associat	26/09/2025
	Id. Millora		Programa i versió	CEXv2.3	Data	26/09/2025

Informe descriptiu de la mesura de millora

DENOMINACIÓ DE LA MESURA DE MILLORA
substitució de vidres per altres més aïllants

DESCRIPCIÓ DE MESURA DE MILLORA
Característiques de la millora (model d'equips, materials, paràmetres característics)
Vidre doble amb cambra
Cost de les mesures (€)
-
Altres dades d'interès

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA OBTINGUDA:			
CONSUM D'ENERGIA PRIMÀRIA NO RENOVABLE [kWh/m²any]		EMISSIONS DE DIOXID DE CARBONI CARBONI [kgCO2/m²any]	
	87.86 C		14.88 C

QUALIFICACIONS ENERGÈTIQUES PARCIAIS			
DEMANDA DE CALEFACCIÓ [kWh/m²any]		DEMANDA DE REFRIGERACIÓ [kWh/m²any]	
	13.19 G		40.5 F

	IDENTIFICACIÓ		Ref. Cadastral	7493233DG9779S0002JL	Versió informe associat	26/09/2025
	Id. Millora		Programa i versió	CEXv2.3	Data	26/09/2025

ANÀLISI TÈCNICA

Indicador	Calefacció		Refrigeració		ACS		Enllumenat		Total	
	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original	Valor	estalvi respecte a la situació original
Consum d'energia final [kWh/m²any]	7.95	45.5%	17.91	-22.6%	3.59	0.0%	15.50	0.0%	44.96	6.9%
Consum Energia primària no renovable [kWh/m²any]	15.54	G 45.5%	35.00	D -22.6%	7.02	F 0.0%	30.30	A 0.0%	87.86	C 6.9%
Emissions CO2 [kgCO2/m²any]	2.63	E 45.5%	5.93	D -22.6%	1.19	F 0.0%	5.13	A 0.0%	14.88	C 6.9%
Demanda [kWh/m²any]	13.79	G 45.5%	40.50	F -22.6%						

ENVOLUPANT TÈRMICA

Tancaments opacs

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància actual [W/m²·K]	Superfície post millora [m²]	Transmitància post millora [W/m²·K]
Mur de façana	Façana	6.13	1.60	6.13	1.60
Mitjanera dreta	Façana	150.38	0.00	150.38	0.00
Mitjanera esquerra	Façana	182.13	0.00	182.13	0.00
Mitjanera posterior	Façana	50.81	0.00	50.81	0.00
Mur de façana accés	Façana	8.37	1.60	8.37	1.60
Coberta	Coberta	7.25	1.72	7.25	1.72

Buits i lluernaris

Nom	Tipus	Superfície [m²]	Transmitància actual del forat [W/m² K]	Transmitància actual del vidre [W/m² K]	Superfície post millora [m²]	Transmitància a post millora [W/m²·K]	Transmitància a post millora del vidre [W/m² K]
Lluernari escala	Lucernario	16.53	3.04	2.00	16.53	2.88	1.80
Obertura façana	Hueco	29.01	5.70	5.70	29.01	2.58	1.80
Obertura façana accés	Hueco	7.56	5.70	5.70	7.56	2.58	1.80

	IDENTIFICACIÓ		Ref. Cadastral	7493233DG9779S0002JL	Versió informe associat	26/09/2025
	Id. Millora		Programa i versió	CEXv2.3	Data	26/09/2025

INSTAL·LACIONS TÈRMQUES

Generadors de calefacció

Nom	Tipus	Potència nominal	Rendiment estacional	Estimació Energia C onsumida anual	Tipus post millora	Potència nominal post millora	Rendiment estacional post millora	Estimació Energia C onsumida anual Post millora	Energia anual est alviada
		[kW]	[%]	[kWh/m²any]		[kW]	[%]	[kWh/m²any]	[kWh/m²any]
Calefacció i Refrigeració	Bomba de calor		173.4%	-	Bomba de calor		173.4%	-	-
TOTALS									

Generadors de refrigeració

Nom	Tipus	Potència nominal	Rendiment estacional	Estimació Energia C onsumida anual	Tipus post millora	Potència nominal post millora	Rendiment estacional post millora	Estimació Energia C onsumida anual Post millora	Energia anual est alviada
		[kW]	[%]	[kWh/m²any]		[kW]	[%]	[kWh/m²any]	[kWh/m²any]
Calefacció i Refrigeració	Bomba de calor		226.1%	-	Bomba de calor		226.1%	-	-
TOTALS									

Instal·lacions d'Aigua Calenta Sanitària

Nom	Tipus	Potència nominal	Rendiment estacional	Estimació Energia C onsumida anual	Tipus post millora	Potència nominal post millora	Rendiment estacional post millora	Estimació Energia C onsumida anual Post millora	Energia anual est alviada
		[kW]	[%]	[kWh/m²any]		[kW]	[%]	[kWh/m²any]	[kWh/m²any]
Equip ACS	Efecte Joule		100.0%	-	Efecte Joule		100.0%	-	-
TOTALS									

	IDENTIFICACIÓ		Ref. Cadastral	7493233DG9779S0002JL	Versió informe associat	26/09/2025
	Id. Millora		Programa i versió	CEXv2.3	Data	26/09/2025

Torres de refrigeració (només edificis terciaris)

Nom	Tipus	Servei associat	Consum d'energia [kW h/any]	Tipus post millora	Servei associat post millora	Energia consumida post millora

Ventilació i bombeig (només edificis terciaris)

Nom	Tipus	Servei associat	Consum d'energia [kW h/any]	Tipus post millora	Servei associat post millora	Energia consumida post millora

4. INSTAL·LACIÓ D'ILUMINACIÓ (només edificis terciaris)

Espai	Potència instal·lada [W/m²]	VEEI [W/m²100lux]	Il·luminància (lux)	Potència instal·lada post millora [W/m²]	VEEI post millora [W/m²100lux]	Il·luminància mitjana post millora [lux]
Edificio Objeto	6.19	1.2	500	6.19	1.2	500
TOTALS	6.19	-	-	6.19	-	-

CONDICIONS DE FUNCIONAMENT I OCUPACIÓ (només edificis terciaris)

Espai	Superfície [m²]	Perfil d'ús
Edificio Objeto	341.65	Intensidad Baja - 8h

QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI ACABAT

ETIQUETA



DADES DE L'EDIFICI

Normativa vigent construcció/rehabilitació

CTE 2013

Referència cadastral

7493233DG9779S0002JL

Tipus d'edifici

Terciari

Adreça

Carrer Joan Reglà 5 Esc.: 1 00 1

Municipi

Figueres

C.P.

17600

C. Autònoma

Catalunya

ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

Consum d'energia
kWh /m² any

Emissions
kg CO₂ / m² any

A més eficient

B

C

D

E

F

G menys eficient

94

15

REGISTRE

KRN2KCQ7V

Vàlid fins

26/09/2035



Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia

ESPAÑA

Directiva 2010 / 31 / UE



MUM MANUAL D'US I MANTENIMENT

Instruccions d'ús i manteniment

Detall

Projecte:

REFORMA DE LOCAL CENTRE DE REHABILITACIÓ IAS

Emplaçament

Adreça: C JOAN REGLÀ 5

Codi Postal: 17600

Municipi: FIGUERES

Urbanització:

Parcel·la:

Promotor

Nom: INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS) FIGUERES

DNI/NIF:

Adreça: C DR CASTANY SN

Codi Postal: 17190

Municipi: SALT

Autor/s projecte

Nom: LLUIS COROMINA SAGNIER/ JOSEP S GOMIS I SORRIBAS

Núm. col.: 8307-0/10627-5

L'arquitecte/es:

Signatura/es

Lloc i data:

a

de

de

Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Llei de l'Habitatge 24/1991 de 29 de novembre.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades –, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatori, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris - per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Els usos previstos a l'edifici són els següents:

Ús principal:	Situació:
DESPATXOS D'ATENCIÓ PERSONALITZADA	PB
Usos subsidiaris:	Situació:
ACTIVITATS GRUPALS	P ALTELL

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.

Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.

A continuació es relacionen els diferents sistemes que componen l'edificació fent una relació de les seves instruccions d'ús i manteniment específiques.

Estructura

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

L'estructura pot resistir una càrrega limitada d'acord amb el seu ús previst en el projecte. Per no alterar el seu comportament i les seves prestacions de seguretat cal que no es facin modificacions, canvis d'ús i que es mantinguin les condicions previstes de càrrega i de protecció al foc per a les quals s'ha construït l'edifici.

Aquesta prescripció inclou evitar, entre d'altres, la realització de regates o obertures de forats en parets de càrrega o en altres elements estructurals, la sobreposició de paviments pesants sobre els existents (augment de les càrregues permanents), la incorporació d'elements pesants (entre d'altres: caixes fortes, jardineres, piscines, dipòsits i escultures), i la creació d'altells o l'obertura de forats en sostres per intercomunicació entre plantes.

Les sobrecàrregues d'ús dels sostres s'han calculat en funció de l'ús previst a les diferents zones de l'edifici i no poden superar els valors següents:

Categoria d'ús		Subcategoria d'ús		Càrrega uniforme kN/m ² -(Kg/m ²)	Càrrega concentrada kN - (Kg)	Càrrega lineal kN/m-(Kg/m)
A	Zones residencials	A1	Habitatges i zones d'habitacions en hospitals i hotels	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		A2	Trasters	3 – (300)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	4 – (400)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
B	Zones administratives		Zones administratives	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
C	Zones de reunió (llevat les superfícies corresponents als usos A,B i D)	C1	Zones amb taules i cadires	3– (300)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C2	Zones amb seients fixos	4 – (400)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)

		C3	Zones sense obstacles que impedeixin el lliure moviment de les persones com vestíbuls d'edificis públics, administratius, hotels, sales d'exposicions en museus, etc.	5 – (500)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C4	Zones destinades a gimnàs o activitats físiques	5– (500)	7– (700)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C5	Zones d'aglomeració (sales de concert, estadis, etc.)	5– (500)	4 – (400)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	3 - (300)
D	Zones comercials	D1	Locals comercials	5– (500)	4 – (400)	–
		D2	Supermercats, hipermercats o grans superfícies	5– (700)	7 – (500)	–
E	Zones tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total <30kN –3.000Kg)			2 – (200)	20 – (2.000)	–
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)
F	Cobertes accessibles d'ús solament privadament			1– (100)	2 – (200)	
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)
G	Cobertes accessibles exclusives per conservació	G1	Cobertes amb inclinació inferior a 20º	1– (100)	2– (200)	–
		G2	Cobertes amb inclinació superior a 40º	0	2 – (200)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
	Balconys volats per tots els usos (s'especificarà la sobrecàrrega d'ús corresponent a la categoria d'ús amb la que es comuniqui i la càrrega vertical a la vora)				–	2 – (200)
	Porxos, voreres i espais de trànsit sobre un element portant o un terreny que dona empentes sobre altres elements estructurals		zones privades	1– (100)	–	–
			zones públiques	3 – (300)	–	–
	Magatzem (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)				–	–
	Biblioteca (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)				–	–
	S'han reduït sobrecàrregues d'acord amb els valors del Document Bàsic SE-AE del CTE ?				SI	NO

Característiques de vehicles especials:

Les accions permanents, les deformacions admeses - incloses, si s'escau, les del terreny - així com els coeficients de seguretat i, les reduccions de sobrecàrregues adoptades estan contemplades en la memòria d'estructures del projecte.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de l'estructura, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.) i amb la finalitat de no alterar les prestacions inicials s'utilitzaran productes d'iguals o similars característiques als originals.

Neteja:

En cas de desenvolupar treballs de neteja o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes emprats sobre els elements estructurals afectats. En qualsevol cas, s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els degoters de les cobertes, les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar l'estructura.
- S'avisarà als responsables del manteniment de l'edifici si es detecten lesions (oxidacions, despenaments, humitats, esquerdes, etc.) en els elements estructurals, en les seves proteccions o en els components que suporta (envans, paviments, obertures, entre d'altres) perquè prenguin les mesures oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de l'estructura tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de l'estructura.
- Revisions i/o reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.).

Façanes

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les façanes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici. A aquest efecte les mitgeres i els tancaments dels patis tindran la mateixa consideració.

A les façanes no està permès realitzar modificacions o col·locar elements aliens que puguin representar l'alteració de la seva configuració arquitectònica, del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua, del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Així doncs no es poden efectuar noves obertures, ni col·locar elements aliens (tancaments de terrasses i porxos, tendals, aparells d'aire condicionat, rètols o antenes, etc.) o substituir elements de característiques diferents als originals (fusteries, reixes, tendals, etc.).

Les terrasses o balcons tindran les mateixes condicions d'ús que les cobertes. Les plantes s'han de regar vigilant no crear regalims d'aigua que caiguin al carrer i evitant d'embrutar els revestiments de la façana o bé malmetre els seus elements metàl·lics. No es pot estendre roba a les façanes exteriors a no ser que hi hagi un lloc específic per fer-ho.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les façanes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia façana (juntes, proteccions, etc.) o dels tancaments de vidre, s'utilitzaran productes idèntics als existents o de característiques equivalents que no alterin les seves prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja:

Les fusteries, els bastiments i els vidres s'han de netejar amb aigua tèbia o amb productes específics, excloent els abrasius. En cas de desenvolupar altres treballs de neteja i/o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes sobre els elements de la façana. En qualsevol cas sempre s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els desprendiments d'elements de la façana són un risc tant pels usuaris com pels vianants. És responsabilitat de l'usuari que quan hi hagi símptomes de degradacions, bufats i/o elements trencats a les façanes, avisar urgentment als responsables del manteniment de l'edifici perquè es prenguin les mesures oportunes. En cas de perill imminent cal avisar al Servei de Bombers.
- Abans de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Tancar portes i finestres.
 - Plegar i desmuntar els tendals.
 - Treure de llocs exposats les torretes i altres objectes que puguin caure al buit.
 - Si s'escau, subjectar les persianes.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Inspeccionar i netejar les terrasses i comprovar desguassos i morrions.

- Comprovar fixacions dels elements de les terrasses o balcons (torretes, tendals, persianes, entre d'altres).
- No llençar la neu de les terrasses o dels balcons al carrer.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les façanes tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de les façanes.
- Revisions de l'estat de conservació dels revestiments.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntres de dilatació, trobades amb fonaments, forjats, pilars, cambres ventilades, fusteries, ampits, baranes, remats, ancoratges, ràfecs o cornises, entre d'altres).

Instal·lació d'aigua

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'aigua s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat, de funcionalitat i d'estalvi específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de subministrament:	
Situació clau general de l'edifici:	
Tipus comptadors:	Situació:

Els armaris o cambres de comptadors o les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Es recomana tancar la clau de pas del local, habitatge o zona en cas d'absència prolongada. Els tubs d'aigua vistos no s'han de fer servir com a connexió a terra dels aparells elèctrics ni tampoc per a penjar-hi objectes.

A fi d'aconseguir el màxim estalvi d'aigua possible cal:

- Evitar el degoteig de les aixetes, ja que poden suposar un malbaratament d'aigua diari de fins a 15 litres d'aigua per aixeta.
- Racionalitzar el consum de l'aigua fent un bon ús d'ella i aprofitant, mantenint i millorant, si s'escau, els mecanismes i sistemes instal·lats per el seu estalvi: limitadors de cabals en aixetes, mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible a les cisternes dels inodors o, si s'escau, aixetes de lavabos i dutxes temporitzades.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació que afectin les instal·lacions comunes d'aigua, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i l'execució d'un instal·lador especialitzat (o bé una empresa autoritzada si la companyia d'aigües del municipi així ho especifica).

Neteja:

Si una xarxa d'aigua pel consum humà queda fora de servei més de 6 mesos es tancarà la seva connexió i es procedirà al seu buidat. Per posar-la de nou en servei s'haurà de netejar.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten fuites d'aigua a la xarxa comunitària d'aigua s'ha d'avisar ràpidament als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients. Les fuites d'aigua s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura. Si aquestes afecten al subsòl poden lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del terreny.
- En cas d'una fuga d'aigua o d'una inundació caldrà:
 - Tancar la clau de pas de l'aigua de la zona afectada.
 - Desconnectar l'electricitat.
 - Recollir tota l'aigua.
 - Comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi habitatge, local o zona com a les veïnes.
 - Fer reparar l'avaría.
 - Avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.
- En cas de temperatures sota zero, cal fer córrer l'aigua per les canonades per evitar que es gelin.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'aigua tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors i sales de màquines.
- Els grups de pressió dels sistemes de sobre-elevació d'aigua i/o els sistemes de tractament d'aigua es mantindran segons les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.
- Revisions, neteges i desinfeccions de les instal·lacions d'aigua freda pel consum humà i de l'aigua calenta sanitària.
- Revisions, neteges i desinfeccions de sistemes d'aigua climatitzada amb hidromassatge d'ús col·lectiu (piscines, jacuzzis, banyeres terapèutiques o d'hidromassatge i d'altres).

Instal·lació d'electricitat

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'electricitat s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de seguretat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Situació caixa general de protecció de l'edifici:	
Tipus comptadors:	Situació:

Pel correcte funcionament i manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació no es pot consumir una potència elèctrica superior a la contractada. Caldrà doncs considerar la potència de cada aparell instal·lat donada pel fabricant per no sobrepassar – de forma simultània - la potència màxima admesa per la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors d'electricitat no han de tenir cap element aliè a la instal·lació. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de

subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat. En el cas de l'existència a l'edifici d'un Centre de Transformació de l'empresa de subministrament, l'accés al local on estigui ubicat serà exclusiu del personal de la mateixa.

El quadre de dispositius de comandament i protecció de l'habitatge, local o zona es compon bàsicament pels dispositius de comandament i protecció següents :

- L'ICP (Interruptor de Control de Potència) és un dispositiu per controlar que la potència realment demandada pel consumidor no sobrepassi la contractada.
- L'IGA (Interruptor General Automàtic) es un mecanisme que permet el seu accionament manual i que està dotat d'elements de protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits.
- L'ID (Interruptor Diferencial) es un dispositiu destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits (protegeix contra les fuites accidentals de corrent): Periòdicament s'ha de comprovar si l'interruptor diferencial desconnecta la instal·lació.
- Cada circuit de la distribució interior té assignat un petit interruptor automàtic o interruptor omnipolar magneto tèrmics que el protegeix contra els curts circuits i les sobrecàrregues.

Per a qualsevol manipulació de la instal·lació es desconnectarà el circuit corresponent.

Les males connexions originen sobre-escalfaments o espurnes que poden generar un incendi. La desconnexió d'aparells s'ha de fer estirant de l'endoll, mai del cable.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions elèctriques comunes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

A les cambres de bany, vestuaris, etc., s'han de respectar els volums de protecció normatius respecte dutxes i banyeres i no instal·lar ni mecanismes ni d'altres aparells fixos que modifiquin les distàncies mínimes de seguretat.

Neteja:

Per a la neteja de làmpades i lluminàries es desconnectarà l'interruptor magneto tèrmic del circuit corresponent.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen deficiències en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, làmpades foses en zones d'ús comú, etc.) s'ha d'avisar als responsables de manteniment per tal de que es facin urgentment les mesures oportunes.
- Cal desconnectar immediatament la instal·lació elèctrica en cas de fuga d'aigua, gas o un altre tipus de combustible.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'electricitat tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors.
- Depenent de l'ús i de la potència instal·lada, s'haurà de revisar periòdicament la instal·lació.

Si no es fa el manteniment o la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa subministradora o la que desenvolupi les inspeccions de manteniment estan obligades a tallar el subministrament per la perillositat potencial de la instal·lació.

Tots els aparells connectats s'han d'utilitzar i revisar periòdicament seguint les instruccions de manteniment facilitades pels fabricants.

Instal·lació de desguàs

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de desguàs s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

L'inodor no es pot utilitzar com a abocador d'escombraries on llençar elements (bosses, plàstics, gomes, compreses, draps, fulles d'afaitar, bastonets, etc.) i líquids (greixos, olis, benzines, líquids inflamables, etc.) que puguin generar obstruccions i desperfectes en els tubs de la xarxa de desguàs.

En general per desobstruir inodors i desguassos, en general, no es poden utilitzar àcids o productes que els perjudiquin ni objectes punxeguts que poden perforar-los.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la xarxa de desguàs, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, i l'execució d'una empresa especialitzada.

Neteja:

Els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres sifòniques de les terrasses s'han de netejar i, per evitar mals olors, comprovar que no hi manca aigua.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten mals olors (que no s'han pogut eliminar omplint d'aigua els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres de les terrasses), o pèrdues en la xarxa de desguàs vertical i horitzontal, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures correctores adients. Les fuites de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura, la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Quan s'observin obstruccions o una disminució apreciable del cabal d'evacuació es revisaran els sifons i les vàlvules.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) i/o veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar els escurrentius del terreny i per tant el sistema de desguàs.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa de clavegueram tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió de la instal·lació.
- Neteja d'arquetes.
- Revisió i neteja d'elements especials: separadors de greix, separadors de fangs i/o pous i bombes d'elevació

Instal·lació de climatització

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de climatització s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'han dissenyat les instal·lacions.

Tipus de climatització:
SPLITS + RENOVACIÓ D'AIRE AMB EQUIP D'ENTALPIA

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a climatitzar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

No es poden fixar aparells d'aire condicionat a les façanes. Es col·locaran preferentment a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i, si s'escau, comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que es fa càrrec del manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació comunitària de climatització, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o altres deficiències de funcionaments en la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin urgentment les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de climatització tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de les sales de màquines.
- Inspecció de la instal·lació comunitària de l'edifici.
- Revisions, neteges i desinfeccions dels equips de climatització amb torres de refrigeració, condensadors evaporatius o, en general, dels equips de la instal·lació que puguin produir aerosols amb l'aigua que utilitzen pel seu funcionament.

Instal·lació de telecomunicacions

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de telecomunicacions s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

No es poden fixar les antenes a les façanes. Es col·locaran preferentment a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Els armaris de les instal·lacions de telecomunicacions no han de tenir cap element aliè a la instal·lació i estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment o instal·ladors autoritzats.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de telecomunicacions, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

Si s'observen deficiències en la qualitat de la imatge o so, o en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, antenes el mal estat, etc.), s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici per tal de que es prenguin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Es molt recomanable subscriure un contracte de manteniment de la instal·lació amb una empresa especialitzada que pugui actualitzar periòdicament la instal·lació i donar resposta d'una manera ràpida i eficaç a les deficiències que puguin sorgir.

A partir del registre d'enllaç situat al punt d'entrada general de l'edifici el manteniment de la instal·lació és a càrrec de la propietat. Abans d'aquest punt el manteniment va a càrrec de l'operadora contractada.

Instal·lació d'aparells elevadors

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Els aparells elevadors s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de seguretat i funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Les càrregues màximes admeses dels aparells elevadors i el número màxim de persones estan especificades en la placa situada en un lloc visible de la cabina.

Els ascensors no es poden utilitzar com a muntacàrregues i no es pot fumar al seu interior. Els nens que no vagin acompanyats de persones adultes no poden fer ús de l'ascensor.

La sala de màquines no ha de tenir cap element aliè a la instal·lació i s'ha de netejar periòdicament. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació dels aparells elevadors, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observa que falla un mecanisme, s'ha d'aturar el servei, col·locar el rètol "No funciona" i avisar als responsables del manteniment de l'edifici.
- Si l'ascensor es para entre dues plantes cal conservar la calma, no intentar sortir-ne, prémer el botó corresponent a l'alarma o, si n'hi ha, comunicar-se pel telèfon amb el conserge o amb l'empresa de manteniment, i esperar l'ajut. La majoria d'empreses de manteniment tenen servei d'urgència pel rescat i el seu telèfon és a la cabina. Davant la impossibilitat d'efectuar les operacions esmentades i en cas necessari cal trucar al Servei de Bombers.
- En cas d'accident serà obligat posar-ho en coneixement d'un organisme territorial competent i de l'empresa encarregada del seu manteniment. L'aparell no tornarà a posar-se en marxa fins que, prèvia reparació i proves pertinents, l'organisme territorial competent ho autoritzi.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació dels aparells elevadors tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspecció i revisió dels aparells elevadors.

Si la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa encarregada del seu manteniment està obligada a clausurar el servei per la perillositat potencial de la instal·lació.

Instal·lació de protecció contra incendis

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les instal·lacions i aparells de protecció contra incendis s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de seguretat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	Situació:
DETECTORS	A CADA PEÇA I A ZONES COMUNS
EXTINTORS	SALA RACK I ZONES COMUNS

No es pot modificar la situació dels elements de protecció d'incendis ni dificultar la seva accessibilitat i visibilitat. En els espais d'evacuació no es col·locaran objectes que puguin obstaculitzar la sortida.

En cas d'incendi – sempre que no posi en perill la seva integritat física i la de possibles tercers – es pot utilitzar els mitjans manuals de protecció contra incendis que estiguin a l'abast depenent del tipus d'edifici i l'ús previst. Aquests poden ser tant els d'alarma (pulsadors d'alarma) com els d'extinció (extintors i manegues). Tots els extintors porten les seves instruccions d'ús impreses.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de protecció contra incendis, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

- Després d'haver utilitzat els mitjans d'extinció caldrà avisar a l'empresa de manteniment perquè es facin les revisions corresponents als mitjans utilitzats i es restitueixin al seu correcte estat.
- En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers, tot adoptant les mesures genèriques donades en el punt 6 "Zones d'ús comú" i, si s'escau, les dels protocols recollits en el Pla d'emergència de l'edifici.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de protecció contra incendis tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió dels aparells o sistemes instal·lats.

En cas d'incendi, la manca de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis comportarà tant la pèrdua de les garanties de l'assegurança així com la responsabilitat civil de la propietat pels possibles danys personals i materials causats pel sinistre.

Instal·lació de ventilació

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de ventilació s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	Situació:

No és permès connectar en els conductes d'admissió o extracció de la instal·lació de ventilació les extraccions de fums d'altres aparells (calderes, cuines, etc.).

No es poden tapar les reixetes de ventilació de les portes i finestres.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de ventilació, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador especialitzat.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de ventilació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Neteges i revisions de conductes, aspiradors, extractors i filtres.
- Revisió sistemes de comandament i control.

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT



ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra: REFORMA DE LOCAL

Emplaçament: CARRER JOAN REGLÀ, 5 17600 FIGUERES

Superfície construïda: 409,40 m²

Promotor: INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS) FIGUERES

Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució: LLUÍS COROMINA SAGNIER V- JOSEP S. GOMIS I SORRIBAS

Tècnic/a redactor/a de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut: LLUÍS COROMINA SAGNIER – JOSEP S. GOMIS I SORRIBAS

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia: EDIFICI EXISTENT

Característiques del terreny: (resistència, cohesió)

Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn: ENTORN TOTALMENT URBANITZAT. US HABITATGE

Instal·lacions de serveis públics: LLUM, AIGUA, GAS I TELECOMUNICACIONS

Tipologia de vials: Vial de 5 m d'amplada, de transit restringit. Proximitat a terminal d'autobusos.

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, l'empresa contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, les empreses contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que les persones que treballen a l'obra rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament les empreses que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat de les persones que treballen a l'obra, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, a l'empresa contractista, sots-contractista i representants de les persones treballadores.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats a les empreses contractistes i sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresa aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions a les persones que treballen a l'obra

En conseqüència i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut de les persones treballadores
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
- La cooperació entre les empreses contractistes, sots-contractistes i les persones que treballen a l'obra en règim d'autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra

L'empresa tindrà en consideració les capacitats professionals de les persones treballadores en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresa adoptarà les mesures necessàries per garantir que només les persones treballadores que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre la persona que treballa a l'obra. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures.

L'empresa podrà concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir la previsió de riscos derivats tant del treball respecte del seu personal, com de les persones treballadores en règim d'autònoms. Les societats cooperatives també podran concertar operacions d'assegurances respecte de les seves persones associades, l'activitat de les quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció de les persones treballadores, l'empresa garantirà que cada persona que treballa a l'obra rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme la persona treballadora, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions de l'empresa contractista, les persones que treballen a l'obra han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per l'empresa contractista
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball
- Informar d'immediat a la persona jeràrquicament superior i a les persones treballadores designades per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.
- Cooperar amb l'empresa contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Treballs previs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Altres

Enderrocs

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades

- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes
- Altres

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre-esforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades
- Altres

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.

(Annex II del RD 1627/1997))

- Treballs amb riscos especialment greus de soterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut de les persones que treballen a l'obra sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis

- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general es prioritzaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades segons s'estigui protegint a les persones de la pròpia caiguda o de la caiguda d'objectes i materials
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides homologades
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes
- Instal·lació de serveis sanitaris
- Adoptar mesures adients de protecció de les persones treballadores en front de qualsevol risc relacionat amb fenòmens meteorològics adversos, incloses les temperatures extremes

Mesures de protecció individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat

- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat a les persones treballadores amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'una persona que treballa a l'obra pel que fa als treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a terceres persones

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar les persones accidentades. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat de les possibles persones accidentades.

7. NORMATIVA APLICABLE

La documentació de l'Estudi Bàsic de seguretat ha d'anar acompanyada d'un llistat de normativa de seguretat que podeu trobar actualitzat a l'apartat de normativa de la pàgina web de l'OCT.

Veure Annex

NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE (DOCE: 26/08/1992)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 1627/1997 (BOE 25/10/1997) Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995 (BOE: 10/11/1995)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003 (BOE 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	RD 39/1997 (BOE: 31/01/1997)
REQUISITOS Y DATOS QUE DEBEN REUNIR LAS COMUNICACIONES DE APERTURA O DE REANUDACIÓN DE ACTIVIDADES EN LOS CENTROS DE TRABAJO	Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/05/2010)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	RD 2177/2004 (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RD 485/1997 (BOE: 23/04/1997)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	RD 486/1997 (BOE: 23/04/1997)
LEY REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)
DESARROLLO DE LA LEY 32/2006, REGULADORA DE LA SUBCONTRATACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN	RD 1109/2007 (BOE 25/08/2007)
MODIFICACIÓN RD 39/1997; RD 1109/2007, Y EL RD 1627/1997	RD 337/2010 (BOE 23/03/2010)
MODIFICACION DEL RD 39/1997, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EL RD 1627/97, POR EL QUE SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	RD 604/2006 (BOE 29/05/2006)
RESOLUCIÓN DE 6 DE SEPTIEMBRE DE 2023, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRABAJO, POR LA QUE SE REGISTRA Y PUBLICA EL VII CONVENIO COLECTIVO GENERAL DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN.	R. 6 de septiembre de 2023 (BOE 23/09/2023)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD I SALUD APLICABLES A LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)

PROTECCIÓN DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN AL RUIDO	RD 286/2006 (BOE: 11/03/2006)	
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)	
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	RD 488/1997 (BOE: 23/04/1997)	
REGLAMENTO SOBRE PROTECCIÓN DE LA SALUD CONTRA LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN A LAS RADIACIONES IONIZANTES	RD 1029/2022 (BOE: 21/12/2022)	
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 664/1997 (BOE: 24/05/1997)	
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS, MUTÁGENOS O REPROTÓXICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 665/1997 (BOE: 24/05/1997)	
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	RD 773/1997 (BOE: 12/06/1997)	
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	RD 1215/1997 (BOE: 07/08/1997)	
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	RD 614/2001 (BOE: 21/06/2001)	
PROTECCION DE LA SALUD Y SEGURIDAD DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICION A AGENTES QUIMICOS DURANTE EL TRABAJO	RD 374/2001 (BOE: 01/05/2001)	
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de maig de 1952 (BOE: 15/06/1952)	
DISTÀNCIES REGLAMENTÀRIES D'OBRES I CONSTRUCCIONS A LINIES ELÈCTRIQUES	R. de 4 de novembre de 1988 (DOGC: 30/11/1988)	
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 d'agost de 1970 Art. 1 a 4, 183 a 291, i annexes I i II (BOE: 05/09/1970)	
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 d'agost de 1987 (BOE: 18/09/1987)	
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	RD 836/2003 (BOE: 17/07/2003)	

ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO

O. de 9 de març de 1971
(BOE: 16 i 17/03/1971)

S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ

O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/1998)

EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

CASCOS NO METALICOS

Norma Tècnica Reglamentària (N.R.) MT-1
(BOE: 30/12/1974)

PROTECTORES AUDITIVOS

N.R. MT-2
(BOE: 01/09/1975)

PANTALLAS PARA SOLDADORES

N.R. MT-3
(BOE: 02/09/1975)

GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD

N.R. MT-4
(BOE: 03/09/1975)

BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS

N.R. MT-6
(BOE: 05/09/1975)

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES

N.R. MT-7
(BOE: 06/09/1975)

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS

N.R. MT-8
(BOE: 08/09/1975)

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES

N.R. MT-9
(BOE: 09/09/1975)

EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS QUÍMICOS Y MIXTOS CONTRA AMONÍACO

N.R. MT-10
(BOE: 10/09/1975)

Nota:

El llistat de normativa fa referència a la norma en concret i a les seves posteriors modificacions i/o correccions d'errates.