

Títol:

**PROJECTE DE LES OBRES DE MILLORA DE LES
INSTAL·LACIONS DELS TRAMS ESGLÉSIA I
FARMÀCIA, COMPLEMENTÀRIES A LES DEL CARRER
MAJOR AL MUNICIPI D'ALCOLETGE**

Peticionari:



AJUNTAMENT D'ALCOLETGE

Emplaçament:

**CARRER DE L'ESGLÉSIA
25660 ALCOLETGE (LLEIDA)**



RCT Enginyeria, S.L.U.

PROJECT MANAGEMENT

AV. FRANCESC MACIÀ, 27 5è 2a

25007 LLEIDA

TEL. 973.222.990 | FAX: 973.221.105

www.rjcortes.com

Í N D E X

CAPÍTOL 1: MEMÒRIA DESCRIPTIVA	6
1. ANTECEDENTS	7
2. OBJECTE DE LA MEMÒRIA	9
3. TITULAR DE LES INSTAL·LACIONS.	10
4. INFORMACIÓ DEL TERRENY	11
5. SITUACIÓ ACTUAL	11
6. DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA	16
6.1. ALINEACIONS, RASANTS I DEFINICIÓ GEOMÈTRICA	16
6.2. SECCIONS	17
6.3. EXPLANACIÓ I PAVIMENTACIÓ	18
6.4. XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA	19
6.5. XARXA DE CLAVEGUERAM	20
6.6. XARXA DE PLUVIALS	20
6.7. XARXA D'ENLLUMENAT	21
6.8. SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC	22
6.9. XARXA DE TELECOMUNICACIONS	22
6.10. XARXA DE GAS	22
6.11. SERVEIS EXISTENTS	22
6.12. MATERIALS I SENYALITZACIÓ	23
6.13. ENJARDINAMENT I XARXA DE REG	24
6.14. 6.14. MOBILIARI URBÀ	24
7. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA	24
8. PLA D'OBRES	25
9. CRITERIS ECONÒMICS	26
9.1. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES	26
9.2. PREUS	26
9.3. AMIDAMENTS I PRESSUPOSTOS	27
9.4. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA	28
9.5. RÈGIM D'APORTACIONS	28
10. RESIDUS SÒLIDS	28

11. IMPACTE AMBIENTAL.....	29
12. ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES	29
13. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA.....	29
14. PRESSUPOST PER CONTRACTE	30
<u>CAPÍTOL 2: PLÀNOLS</u>	<u>31</u>
15. PLÀNOLS.....	32
15.1. SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT.....	32
15.2. PLANTA URBANITZACIÓ.....	32
15.3. DETALLS URBANITZACIÓ.....	32
15.4. DETALLS SENYALITZACIÓ.....	32
15.5. PLANTA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA	32
15.6. DETALLS XARXA ABASTAMENT	32
15.7. PLANTA XARXA SANEJAMENT	32
15.8. DETALLS XARXA SANEJAMENT	32
15.9. PLANTA XARXA PLUVIALS.....	32
15.10.DETALL XARXA PLUVIALS	32
<u>CAPÍTOL 3: PRESSUPOST</u>	<u>47</u>
16. AMIDAMENTS	48
17. PRESSUPOST	69
18. RESUM DEL PRESSUPOST	82
<u>CAPÍTOL 4: PLEC DE CONDICIONS GENERALS</u>	<u>85</u>
19. PLEC DE CONDICIONS GENERALS DE L'EDIFICACIÓ FACULTATIVES I ECONÒMIQUES	86
19.1. DISPOSICIONS GENERALS.....	86
19.2. CONDICIONS FACULTATIVES.....	87
19.2.1. Delimitació general de funcions tècniques.....	87
19.2.2. Obligacions i drets generals del constructor o contractista	89
19.2.3. Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars	94
19.2.4. De les recepcions d'edificis i obres annexes	101
19.3. CONDICIONS ECONÒMIQUES	104
19.3.1. Principi general	104

19.3.2.	<i>Fiances</i>	104
19.3.3.	<i>Dels preus</i>	106
19.3.4.	<i>Obres per administració</i>	110
19.3.5.	<i>De la valoració i abonament dels treballs</i>	114
19.3.6.	<i>De les indemnitzacions mútues</i>	119
19.3.7.	<i>Varis</i>	120

CAPÍTOL 5: ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT 125

20. OBJECTE DEL PLA DE SEGURETAT..... 126

20.1.	AUTOR DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ.....	126
20.2.	TÈCNIC REDACTOR DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT.....	126

21. DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT..... 126

21.1.	SITUACIÓ DE LES OBRES.....	126
-------	----------------------------	-----

22. COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ 126

22.1.	INTRODUCCIÓ.....	127
22.2.	PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA.....	128
22.3.	IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS.....	131
22.4.	MITJANS I MAQUINÀRIA.....	131
22.4.1.	<i>Treballs previs</i>	132
22.4.2.	<i>Enderrocs</i>	132
22.4.3.	<i>Ram de paleta</i>	133
22.4.4.	<i>Revestiments i acabats</i>	133
22.4.5.	<i>Instal·lacions</i>	134
22.4.6.	<i>Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (annex ii del RD 1627/1997)</i>	134
22.5.	MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ.....	135
22.5.1.	<i>Mesures de protecció col·lectiva</i>	135
22.5.2.	<i>Mesures de protecció individual</i>	137
22.5.3.	<i>Mesures de protecció a tercers</i>	137
22.6.	PRIMERS AUXILIS.....	138
22.7.	NORMATIVA APLICABLE.....	138

ANNEX 01. SERVEIS AFECTATS 142

22.8.	INTRODUCCIÓ.....	143
22.9.	GESTIONS REALITZADES.....	143

22.9.1.	SERVEI ELÈCTRIC (E-distribución).....	143
22.9.2.	SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA I SANEJAMENT (SOREA).....	156
22.9.3.	SERVEI DE TELECOMUNICACIONS (TELEFONICA / ONO)	162
22.9.4.	SERVEI DE GAS (NEDGIA).....	169

CAPÍTOL 1:

MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1. ANTECEDENTS

Des de l'any 2008, l'Ajuntament d'Alcoletge, quan es va fer patent l'inici de la crisi immobiliària que estava afectant de forma molt important al poble, que va ser una de les principals fonts d'ingressos entre els anys 2003-2007, va començar a apostar per la promoció dels atractius turístics del municipi, per tal de crear per al futur una alternativa econòmica més estable que permetés obtenir inputs que hi fins ara no s'havien tingut en compte. Un cop estudiades les possibilitats que hi havia, es va optar per dues línies: recuperar els espais que havien estat importants durant els anys de la Guerra Civil Espanyola i també aprofitar el fet que un tram del Camí de Sant Jaume, dins de la ruta que va de Montserrat a Lleida, passa per Alcoletge. Així, es va optar per presentar a la Convocatòria FEDER anys 2007-2013, eix 4, el projecte de construcció del Centre d'Interpretació del Patrimoni de la Guerra Civil "Ermengol Piró" i l'Alberg del Pelegrí del Camí de Sant Jaume, en un mateix edifici situat al mig del carrer Major, en ple nucli antic del municipi i principal zona comercial i de serveis.

Una vegada acabada l'obra finançada amb fons FEDER, durant l'any 2012 es va procedir a la museïtzació de l'interior del CIPGC, mitjançant conveni amb la Universitat de Lleida i el Centre de Valorització del Patrimoni Històric, entitat vinculada a aquesta universitat.

Durant l'any 2013 es va executar, també cofinançat amb fons FEDER, l'Adequació del Tossal dels Morts i Trinxeres i recuperació del patrimoni de la Guerra Civil, que amplia els serveis turístics amb una tercera actuació, que és la finalitat del present actuació dins el projecte.

L'any 2014, es va construir un quiosc amb zona de pícnic, amb la intenció que els visitants puguin gaudir de tots els serveis per passar un dia a la zona.

Actualment els tres punts es troben en funcionament, i segons es constata, amb una acceptació turística que augmenta dia a dia

El paviment de la part superior dels carrers de l'Església i de la Pleta, ja es va canviar aprofitant la recuperació d'espais públics situats al peu del Tossal dels Morts, per a destinar-los a plaça.

Durant el 2023, s'ha realitzat les obres de millora del carrer Major

A continuació es detallen les diferents actuacions realitzades:

- Canvi del paviment actual. Eliminació de voreres i impediments físics i entrada als edificis. Millora de l'accessibilitat, especialment per a vianants. Retirada de la runa i portada a un abocador autoritzat.
- Millora del cablejat existent.
- Millora del sanejament amb un nou traçat longitudinal que recull des de la part alta del municipi fins a la baixa. Actualment el sanejament es troba en estat força precari de conservació i que recorre el carrer major fins l'av. Catalunya. La nova xarxa de sanejament es presenta per garantir la salubritat i estanquitat, amb un nou ramal estanc de sanejament.
- Pavimentació amb una combinació llosetes de formigó de 20x20 cm i de 5/4 cm de gruix, color a definir per la DF i llosetes de formigó de 16x16 i 8 cm de gruix, per permetre el trànsit rodat Tot el reblert de junts s'executarà amb sorra fina i seca, procedint a introduir-la en les juntes, mitjançant escombrat manual o mecànic.
- Integració del mobiliari urbà i jardineria
- Senyalització dels espais d'interès digital i amb Braille: els accessos als llocs d'interès turístic, el Tossal dels Morts, les trinxeres i túnels, nius de metralladores, l'amfiteatre, l'església de Sant Miquel, el Centre d'Interpretació de la Guerra Civil "Ermengol Piró" i l'Alberg del Pelegrí del Camí de Sant Jaume. Actualment no existeix cap tipus de senyalització

d'aquests espais des dels accessos des del carrer Major. S'indicarà si els accessos són accessibles per a vianants i/o vehicles.

- Millora de la mobilitat i circulació rodada a la zona. Ara hi ha senyals disperses amb prohibicions d'aparcar degut a l'estretor del vial. S'unificarà la prohibició amb la resta del carrers per evitar la dispersió de senyals. També s'advertirà del límit de velocitat en tot el nucli antic afectat.
- El cablejat dels serveis d'electricitat, telefonia fixa i enllumenat públic està col·locat engrapat a les façanes o de forma aèria, travessant per diferents punts els carrers. La instal·lació d'aquest tipus de cablejat, si bé no és viable el seu soterrament per l'elevat cost que suposaria, es pot millorar considerablement, la qual cosa suposarà un guany estètic important. S'evitaran tant com sigui tècnicament possible els encreuaments d'un cantó a l'altre del carrer i, sempre que sigui viable i amb la col·laboració dels veïns, s'integrarà o ocultarà en les façanes, fent que siguin molt menys evidents del que són ara.

2. OBJECTE DE LA MEMÒRIA

L'objecte general del projecte és portar a terme l'estudi tècnic necessari per tal d'executar les obres de millora del tram de 18 m del Carrer de l'Església fins el del carrer Major, i del tram de 28 m del carrer Major fins el del carrer Prat de la Riba, així com la valoració econòmica de la solució adoptada.

Les obres que contempla aquest projecte són les següents:

- Demolicions
- Moviments de terres
- Instal·lació de les xarxes de serveis:
 - ✓ Clavegueram (nova a reformar)
 - ✓ Pluvials

- ✓ Abastament d'aigua (nova a reformar)
- ✓ Gas (existent no s'actua)
- ✓ Telefonia (existent no s'actua)
- ✓ Enllumenat públic (existent no s'actua)
- ✓ Baixa tensió (existent no s'actua)
- Pavimentació (nova calçada única)
- Noves escales
- Senyalització (nova)
- Mobiliari urbà (si s'escau)

Les demolicions objecte de projecte són les referents a vialitat i serveis. Es considera per tant que les obres d'urbanització començaran un cop realitzades les obres de demolició.

Es consideren part del projecte d'urbanització el desenvolupament de les zones verdes que hem denominat lliures. Per al dimensionament dels serveis, si seran tingudes en compte les seves futures demandes o aportacions i, també, seran tingudes en compte pressupostàriament.

3. TITULAR DE LES INSTAL·LACIONS.

El titular de la instal·lació i peticionari del present projecte és l'Ajuntament d'Alcoletge a carrer del Sitjar, 2 de Alcoletge.

Nom o raó social AJUNTAMENT D'ALCOLETGE	
Domicili fiscal	CARRER DEL SITJAR, 2, CP 25660 – ALCOLETGE, LLEIDA
NIF.	ESP-2501200-F
Tel	973 196 011

4. INFORMACIÓ DEL TERRENY

La informació topogràfica que ha servit de base per la redacció del projecte consisteix en la base topogràfica del IGCC en un plànol a escala 1:1000.

Posteriorment s'ha contrastat sobre el terreny amb l'objecte d'obtenir més informació envers els serveis afectats.

Al plànol topogràfic es recull la informació tal i com ha estat facilitada i contrastada.

5. SITUACIÓ ACTUAL

Les obres que es volen dur a terme corresponent al casc antic d'Alcoletge (Segrià)

Aquest projecte es dividirà en dos tram, on el primer afecta al carrer de l'Església que connecta amb el carrer Major, que és el vial d'accés al municipi, i a la seva vegada, l'uneix a la carretera C-13.

La zona objecte del projecte correspon a un tram de 18 m de longitud del carrer que no està urbanitzat entre els 2 que sí ho està, la part alta del mateix carrer i el carrer Major.

Les actuacions principals són:

- Calçada única per a tot el tram del carrer Major, passant a ser tota l'amplària de vial com a paviment de vorera, reduint el trànsit i velocitat dels vehicles al casc antic del municipi.
- Atès l'actuació que es duu a terme en tot l'ample de vorera, es planteja la retirada dels elements existents penjats en façana per fer creuaments de serveis i deixar-los soterrats mitjançant les corresponents conversions de línies elèctriques i de telefonia i/o fibra que afecten aquest traçat, es preveu la reconexió del servei existent.
- La intervenció de substitució de la xarxa de sanejament es centra en deixar sense ús el traçat de sanejament existent, consistent en un únic tub

de diàmetre desconegut, per una nova xarxa separativa a base de tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, en tota la longitud del carrer Major, fins a trobar l'embocadura, a la part més alta de l'Av. Catalunya i per l'altre costat fins a la zona del carrer Lleida

- La substitució de la xarxa de sanejament implica diferents actuacions:
 - ✓ Col·locació de tub de polietilè HDPE de 630 mm de diàmetre per la recollida de fecals.
 - ✓ Col·locació de tub de HDPE de 400 mm de diàmetre, per la recollida d'aigües pluvials.
 - ✓ Formació d'escomeses, amb diàmetre 200 mm, per els habitatges existents i/o solars pendents d'edificar.
- Millora de la xarxa d'abastament d'aigua:

Atès l'informe rebut per part de la concessionària de la companyia d'aigües, es necessari substituir la xarxa d'abastament d'aigua potable i plantejar una millora a la xarxa de distribució del municipi i, en concret, d'aquelles dues zones on pel tipus de xarxa ramificada com pel material de les canonades, provoca tan una deficiència del servei com de la qualitat de l'aigua subministrada. L'actual pla director del servei ja detalla aquesta problemàtica i la necessitat d'actuar-hi al respecte.

L'actuació implica les partides necessàries per l'adequació de la instal·lació i connexió a l'existent, la formació de les rases, el tapat d'aquestes i l'acabat de vorera.

La instal·lació de la xarxa d'aigua, implica les següents actuacions:

- ✓ Instal·lació i/o col·locació de tub de Polietilè de designació PE100, de diàmetre 110 o 125 mm, en funció del tram.
- ✓ Formació de noves escomeses pels diferents habitatges i/o solars pendents d'edificar, deixant la previsió de comptador i claus a la vorera.
- ✓ Previsió de dos hidrant per protecció contra incendis.

La zona objecte del segon tram del projecte correspon a un tram d'una longitud d'uns 28 metres, des de la nova placeta del carrer Major fins, fins a Prat de la Riba.

Les actuacions principals són:

- Calçada única per a tot el tram del carrer Major, passant a ser tota l'amplària de vial com a paviment de vorera, reduint el trànsit i velocitat dels vehicles al casc antic del municipi.
- Atès l'actuació que es duu a terme en tot l'ample de vorera, es planteja la retirada dels elements existents penjats en façana per fer creuaments de serveis i deixar-los soterrats mitjançant les corresponents conversions de línies elèctriques i de telefonia i/o fibra que afecten aquest traçat, es preveu la reconexió del servei existent.
- La intervenció de substitució de la xarxa de sanejament es centra en deixar sense ús el traçat de sanejament existent, consistent en un únic tub de diàmetre desconegut, per una nova xarxa separativa a base de tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, en tota la longitud del carrer Major, fins a trobar l'embocadura, a la part més alta de l'Av. Catalunya i per l'altre costat fins a la zona del carrer Lleida
- La substitució de la xarxa de sanejament implica diferents actuacions:
 - ✓ Col·locació de tub de polietilè HDPE de 400 mm de diàmetre per la recollida de fecals.
 - ✓ Col·locació de tub de HDPE de 315 mm de diàmetre, per la recollida d'aigües pluvials.
 - ✓ Formació d'escomeses, amb diàmetre 200 mm, per els habitatges existents i/o solars pendents d'edificar.

- Millora de la xarxa d'abastament d'aigua:

Atès l'informe rebut per part de la concessionària de la companyia d'aigües, es necessari substituir la xarxa d'abastament d'aigua potable i plantejar una millora a la xarxa de distribució del municipi i, en concret, d'aquelles dues zones on pel tipus de xarxa ramificada com pel material de les canonades, provoca tan una deficiència del servei com de la qualitat de l'aigua subministrada. L'actual pla director del servei ja detalla aquesta problemàtica i la necessitat d'actuar-hi al respecte.

L'actuació implica les partides necessàries per l'adequació de la instal·lació i connexió a l'existent, la formació de les rases, el tapat d'aquestes i l'acabat de vorera.

La instal·lació de la xarxa d'aigua, implica les següents actuacions:

- ✓ Instal·lació i/o col·locació de tub de Polietilè de designació PE100, de diàmetre 110 o 125 mm, en funció del tram.
- ✓ Formació de noves escomeses pels diferents habitatges i/o solars pendents d'edificar, deixant la previsió de comptador i claus a la vorera.
- ✓ Previsió de dos hidrant per protecció contra incendis.

L'actuació, en general, queda definida i condicionada per les rasants i la definició geomètrica tant del vial del Carrer de l'Església com dels vials que hi connecten. La nova definició viària respecta les cotes de connexió amb la vialitat adjacent i l'accés a les parcel·les actuals

El planejament vigent en l'àmbit del projecte és el següent:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Alcoletge. Aprovació definitiva: 26 de juliol de 2012, resolució de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

Pel que fa als serveis existents, d'acord amb les dades rebudes per part de les diferents companyies subministradores a la consulta cursada a la plataforma ACEFAT, trobem a la zona:

- Xarxa de baixa tensió on hi ha trams aeris i trams soterrats, propietat de Endesa Distribución.
- Xarxa de d'abastament d'aigua, que segons plànols consta que no arriba, però hi ha escomeses existents a la zona, totes elles soterrades, essent l'explotadora SOREA, tot i que es propietat municipal.
- Xarxa de gas natural, formada per una canonada principal de PE-110 i les diferents escomeses, també soterrades, propietat de NEDGIA
- Xarxa de telecomunicacions, on hi ha trams aeris i trams soterrats, essent el ramal principal, soterrat amb 2 tubs de D110mm, propietat de Telefonica

El cablejat dels serveis d'electricitat, telefonia fixa i enllumenat públic està col·locat engrapat a les façanes o de forma aèria, travessant per diferents punts els carrers. La instal·lació d'aquest tipus de cablejat, si bé no és viable el seu soterrament per l'elevat cost que suposaria, es pot millorar considerablement, la qual cosa suposarà un guany estètic important. S'evitaran tant com sigui tècnicament possible els encreuaments d'un cantó a l'altre del carrer i, sempre que sigui viable i amb la col·laboració dels veïns, s'integrarà o ocultarà en les façanes, fent que siguin molt menys evidents del que són ara.

5. CONDICIONANTS DE PROJECTE

Els condicionants de projecte són els següents:

- Límit del sector. El límit del sector es els 20 metres del carrer de l'Església, d'acord amb la documentació gràfica adjunta, per facilitar la connexió amb la vialitat del Carrer Major.
- Edificació existent. Al límit del carrer hi ha una sèrie d'edificacions consolidades, que no s'han d'afectar i s'han de mantenir, les rasants del nou vial per a vianants s'hauran d'ajustar als accessos actuals.

- Vialitat existent. El carrer de l'Església està envoltat per diferents vials existents, que es connecten al vial projectat, i per tan, la rasant d'aquests vials està completament condicionada.
- Voreres perimetrals. Les voreres tal com ja hem indicat, quedaran integrades a la plataforma del vial principal del carrer Major, i caldrà que la nova plataforma compleixi amb les mateixes característiques geomètriques que les actuals pel que es refereix a rasant.
- Xarxa d'enllumenat. Es situa a les façanes existents amb enllumenat públic instal·lat, només es preveu actuacions puntuals per eliminar creuaments aeris del carrer, mitjançant la utilització de conversions aeris soterrades grapades a façana, a més caldrà assegurar la continuïtat de les línies existents.
- Xarxes soterrades de serveis. Les xarxes que circulen soterrades per la vialitat existent, com són l'aigua i el sanejament suposen un condicionant en l'execució de les obres, però també en el disseny de les xarxes a instal·lar, ja que condicionen els punts de connexió. S'ha previst l'execució de la nova xarxa de sanejament i la seva reconexió i la nova xarxa d'abastament d'aigua i també la seva reconexió.

6. DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA

En aquest punt es descriu cadascun dels elements que configuren el projecte d'urbanització tal i com es detalla als plànols.

6.1. ALINEACIONS, RASANTS I DEFINICIÓ GEOMÈTRICA

Les alineacions; Tota l'actuació queda definida i condicionada per les rasants i la definició geomètrica tant del carrer Major com dels vials que hi connecten. La nova definició viària respecta les cotes de connexió amb la vialitat adjacent i l'accés a les parcel·les actuals.

Es pavimentaran, unificant criteris, totes les voreres amb peces de formigó, de forma rectangular de 60 x40 cm i de 5 cm de gruix, de color gris o similar, segons indicacions de la DF. Aquestes peces es combinaran, segons grafisme dels plànols, amb paviment de llosetes de formigó de 20x20 cm i de 5/4 cm de gruix, color a definir per la DF. Tot el reblert de junts s'executarà amb sorra fina i seca, procedint a introduir-la en les juntes, mitjançant escombrat manual o mecànic.

Es preveu que en les interseccions amb els vials existents el punt de transició sigui la reixa de recollida d'aigües pluvials.

Per a la definició de la rasant de cada vial s'han tingut en compte diferents condicionants com són un mínim moviment de terres, rasants actuals dels vials de connexió i una correcta evacuació de les aigües superficials i instal·lació de serveis de funcionament per gravetat.

Per als vials perimetrals dels quals només es objecte de projecte la vorera o petites zones de calçada, no es considera necessari definir una rasant, ja que es mantindrà l'actual.

El vial projectat connecta amb vials existents, per tant, les rasants estan molt condicionades.

S'apliquen acords verticals als punts amb canvis de pendent significatius (superiors al 0,5%).

6.2. SECCIONS

La secció serà de plataforma única, s'adaptarà a les diferents amplades existents, que van des de el 3,5 metres fins als 4,5 metres, segons es pot veure al detall de les seccions a la documentació gràfica.

El criteri és unificar voreres i calçada, garantint sempre que sigui possible una amplària mínima de voreres de 1,5 metres. L'actuació principal de les voreres es centra en ampliar-la amb una amplada mínima de 1,5 metres en tot el recorregut.

A partir d'aquí s'ha distribuït l'espai d'acord amb les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.

Seguint indicacions dels tècnics municipals, la secció serà idèntica, simètrica, amb una calçada mínima de 3 metre i sentit únic.

Amb la finalitat però, de jerarquitzar la plataforma única, es procedirà a compartimentar la calçada mitjançant senyalització horitzontal.

Com ja em indicat es tracta d'una solució de plataforma única, la part de vial la pavimentació de la calçada es realitzarà sense diferenciar el paviment per vianants i de la zona de càrrega i descàrrega.

Es mantenen les cantonades amb els radis de gir actuals, doncs no s'actua sobre cap edifici existent. Aquest punt ha estat acordat amb els tècnics municipals.

6.3. EXPLANACIÓ I PAVIMENTACIÓ

Les obres d'explanació del vial existent i ja consolidat, es realitzaran d'acord amb les indicacions dels tècnics municipals i la DO.

Es demoliran els paviments que necessitin ser reconstruïts, com són les voreres del vial i la calçada del carrer. Les zones a demolir es sanejaran eliminant tot el paquet de ferm actual.

Tots els productes resultants de les operacions demolició seran transportats a l'abocador autoritzat ja que es qualifiquen com inadequats. La terra vegetal però es posarà a disposició de la direcció d'obra, que pot procedir al seu aplec per ser utilitzada en el decurs de l'obra o be autoritzar el seu transport a abocador.

Com es tracta d'un vial existent i ja consolidat, l'esplanada resultant d'aquestes operacions ja pot ser catalogada com a E1.

Plataforma.

Les voreres es dediquen exclusivament al trànsit de vianants, i per tant no han de ser dimensionades sota cap criteri estructural que contempli el trànsit de vehicles. La part de calçada per a pas de vehicles, com actualment ja està consolidada, s'aplicarà la mateixa solució de ferm

La secció de ferm serà:

- llosetes de formigó color a definir DO model municipal (20x20x8 cm).
- morter de ciment, aproximadament 3 cm.
- 15 cm de formigó HM-20/B/20/I.
- 20 cm base tot-ú artificial compactat al 98% PM.

Es col·locarà sobre l'esplanada E1 compactada al 95% PM.

El pendent de les voreres és del 1,5% cap al centre de la calçada.

6.4.XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA

Segons els plànols facilitats per la companyia subministradora del servei, actualment, dins de l'àmbit de projecte, es troba instal·lat el servei a la vorera del carrer de l'Església.

La companyia subministradora ens ha facilitat també, en base a la nostra proposta, un plànol amb la definició de la xarxa a instal·lar.

La xarxa projectada connecta a la xarxa existent al carrer Major a més es realitzaran les connexions actuals que siguin necessàries un cop la xarxa existent sigui demolida.

El disseny de la xarxa a instal·lar és el següent:

VIAL	CANONADA
ESGLÉSIA	PEAD Dn 110 mm Pn 10 at

La xarxa estarà sectoritzada mitjançant vàlvules comporta de tancament elàstic amb trampilló, dels diàmetres corresponents (100mm) segons la canonada on estiguin instal·lades.

6.5. XARXA DE CLAVEGUERAM

Es projecta, a petició del Serveis Tècnics Municipals, una xarxa de sanejament separativa. Val a dir que pràcticament la totalitat de la xarxa de sanejament del municipi d'Alcoletge és una xarxa unitària, inclòs la xarxa existent a la zona d'actuació.

Segons la informació dels tècnics municipals, una bona part d'aquesta xarxa està formada per antigues canonades de drenatge de la xarxa de reg que actualment funcionen com a xarxa de recollida de les aigües residuals domèstiques, les aigües pluvials i en alguns casos també de les aigües sobrants dels regs existents.

En el cas del carrer Major, segons ens han informat, la xarxa ha estat renovada recentment, i s'ha d'instal·lar un col·lector de polietilè corrugat doble capa per sanejament de 400 mm de diàmetre.

Es realitza l'estudi de la xarxa tenint en compte el carrer de l'Església contemplant d'aquesta manera els elements necessaris de la xarxa de clavegueram per tal de garantir el bon funcionament.

La xarxa de clavegueram del sector estarà formada per un eix amb col·lectors de PEAD doble capa per sanejament SN 8 kN/m² dels diàmetres calculats a l'annex número 4.

A la xarxa es preveu que connectaran 1 escomeses domiciliàries de nova construcció corresponents als habitatges.

Les escomeses seran de PEAD i diàmetre nominal 250 mm; el pendent mínim serà del 1% i es protegiran amb formigó HM-20/P/20/I.

6.6. XARXA DE PLUVIALS

Com s'ha indicat anteriorment, per requeriment dels tècnics municipals la xarxa de sanejament ha de ser separativa.

Es realitza l'estudi de la xarxa tenint en compte únicament la zona d'actuació, i la recent actuació al carrer Major, i es dotarà amb els elements necessaris de la xarxa d'aigües pluvials per tal de garantir el bon funcionament.

S'utilitzaran les seccions de tubs, pous de registre i embornals que es descriuen en els corresponents plànols de detall. Els elements que componen la xarxa són, a més a més de les canonades, pous i embornals.

Els col·lectors a instal·lar seran de PEAD de doble paret llis interior corrugat exterior SN 8 kN/m² per sanejament amb diàmetres de 400 a 630 mm.

Els pous seran de formigó prefabricat i diàmetre 1 m per a diàmetres de col·lector de fins a 630 mm, per al diàmetre 630 mm, els pous seran de diàmetre 1,2 m. Es col·locaran a distàncies màximes de 60 m i a totes les connexions, tombs i punts singulars. En el nostre cas concret un en cada extrem de l'actuació que servirà per unificar pluvials i clavegueram.

Les tapes dels pous seran circulars, de fosa dúctil, però amb bastiment quadrat per tal de distingir-les de les de la xarxa de clavegueram, amb el nom del servei i de l'Ajuntament serigrafat. L'accés als pous es realitzarà mitjançant pates de polipropilè.

El model d'embornal escollit és de fosa dúctil en la seva totalitat, amb pala sifònica extraïble i junta tòrica per a tub de 200 mm de diàmetre o, per defecte, el model municipal. Les escomeses seran per tant de PEAD per sanejament Dn 200 mm i es protegiran amb formigó HM-20/P/20/I.

No coneixent-se la distribució d'escalas dels edificis, s'ha previst una escomesa aproximadament cada 25 m de façana. Així es preveu que a la xarxa connectaran un total de 36 escomeses, 27 domiciliàries. Les escomeses previstes 18 escomeses en total. Totes les connexions es realitzaran amb col·lector de PEAD Dn 250 mm Sn8 i es protegiran amb formigó HM-20/P/20/I. El pendent mínim serà de l'1%.

6.7. XARXA D'ENLLUMENAT

Es una xarxa existent que recentment s'ha actualitzat a LED, es troba a la seva majoria sobre façana, i no afecta a aquesta actuació.

6.8. SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC

El present projecte no requereix actuar a nivell de mitja com de baixa tensió, doncs actualment les 2 instal·lacions es troben en funcionament i totes les edificacions disposen de subministrament elèctric.

No s'efectua estimació de potencia perquè no es preveu.

6.9. XARXA DE TELECOMUNICACIONS

Es existent a tota la zona i cada immoble disposa de la corresponent escomesa, i no afecta a aquesta actuació.

6.10. XARXA DE GAS

Es existent a la zona i cada immoble disposa de la seva escomesa. No s'actua en aquesta xarxa.

6.11. SERVEIS EXISTENTS

S'ha de considerar, en el moment de l'execució de les obres, l'existència de tots els serveis, doncs es una zona urbanitzada i consolidada.

El contractista sol·licitarà a les diferents companyies de serveis, els plànols de situació, localitzant la seva ubicació "in situ" per tal d'evitar qualsevol desperfecte als mateixos i es responsabilitzarà dels que esdevinguin.

Als preus unitaris s'ha considerat la dificultat de treballar en aquestes zones amb serveis.

Igualment s'ha considerat als preus unitaris la part proporcional de les cales que s'hagin d'executar per qualsevol motiu.

El contractista coordinarà amb les diferents companyies el seu pla de treball per a optimitzar el temps d'execució.

Els serveis hauran de ser creats, modificats o substituïts d'acord amb la normativa de cada companyia.

S'entén com a inclòs a l'obra civil a càrrec del contractista, el subministrament dels elements necessaris per a la instal·lació dels serveis per part de les companyies (subministrament elèctric, elements de seguretat i salut, etc.).

Les distàncies de seguretat en paral·lelismes i encreuaments amb altres serveis està reglamentada al Reglament Electrotècnic per Baixa Tensió (R.D. 842/2002, de 2 d'agost).

6.12. MATERIALS I SENYALITZACIÓ

Els materials utilitzats per a l'execució de les obres estaran d'acord amb el plec de condicions i seran de primera qualitat.

No s'utilitzarà cap material sense autorització de la Direcció d'Obra. La Direcció d'Obra podrà exigir la realització dels assaigs que cregui necessaris, per tal de comprovar la qualitat dels materials i l'execució de les obres que seran a càrrec del contractista fins a un màxim de l'1% del pressupost d'execució material.

La senyalització de les obres serà d'acord amb les indicacions donades per la Direcció d'Obra. No obstant, el contractista prendrà les mesures necessàries per tal d'evitar accidents durant les obres, senyalitzant-se tant de dia com de nit al seu càrrec. La conservació i manteniment de la senyalització serà també a càrrec del contractista.

És obligatori abans de l'inici de les obres, instal·lar un cartell anunciador a càrrec del contractista, segons model a facilitar per l'Ajuntament.

Pel que fa a la senyalització viària, es seguirà l'especificat als plànols corresponents, essent les senyals verticals amb xapa d'alumini i de 60 cm de diàmetre.

6.13. ENJARDINAMENT I XARXA DE REG

No s'actua en aquesta xarxa.

6.14. MOBILIARI URBÀ

El mobiliari urbà a instal·lar inclou tant el mobiliari pròpiament dit com també inclourem en aquest apartat el sistema de recollida de RSU, que estarà format per contenidors soterrats.

Mobiliari urbà.

El mobiliari urbà a instal·lar són els bancs, les papereres i les pilones; els models seleccionats són:

- Paperera model Vida Inox de Fundició Dúctil Benito o similar, amb una capacitat de 60 l. La cubeta basculant incorpora un sistema de topall de seguretat i un sistema de tancament amb clau antivandàlic que bloqueja la cubeta. El material de la cubeta és el ferro, amb un anell d'acer inoxidable, i està recolzada en una estructura de barra massissa. Acabat zincat i posterior emprimació, color negre amb efecte forja. Es col·loca als llocs indicats als plànols, a prop de les cruïlles i bancs

Contenidors de RSU.

Per indicacions del servei tècnic municipal NO s'instal·laran contenidors.

7. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

El termini d'execució de l'obra que es fixa per és de 2 mesos.

L'execució de les diferents unitats d'obra s'adaptarà al disposat en el Plec de Condicions.

El procés d'execució serà el següent:

1. Desplaçament de serveis.

2. Demolicions i neteja.
3. Excavació i terraplens.
4. Instal·lacions de serveis.
5. Vorades.
6. Bases granulars.
7. Paviment.
8. Senyalització.
9. Enjardinament i mobiliari.

El termini de garantia s'estableix en un any a partir de la recepció de les obres.

8. PLA D'OBRES

Per a les obres d'urbanització què descriu el present projecte es preveu una durada de 2 (DOS) mesos a partir de la signatura de l'acta de replanteig.

El contractista de les obres està obligat a posar tots els mitjans tècnics i personals per al compliment d'aquest termini.

A continuació s'adjunten els estudis que han permès la determinació del termini d'execució.

Diagrama de barres:

	SETMANA	1	2	3	4	5	6	7	8
01	TREBALLS PREVIS								
02	ENDERROCS								
03	MOVIMENTS DE TERRES								
04	PAVIMENTS								
05	XARXA AIGÜES FECALS								
06	XARXA AIGÜES PLUVIALS								

07	RECOLLIDA PLUVIALS								
08	XARXA ABASTAMENT								
12	MOBILIARI URBÀ								
13	PINTAT								
15	GESTIÓ RESIDUS								
16	SEGURETAT I SALUT								

9. CRITERIS ECONÒMICS

9.1. PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

El plec de prescripcions tècniques particulars s'inclou en el Document núm. 3 del present projecte.

En ell es defineix la descripció de les obres del projecte. Apareixen les condicions que han de reunir els materials, dispositius i instal·lacions que s'han d'emprar, així com les característiques de cada un d'aquests, seguint en cada cas les normes i instruccions oficials vigents per a cada un. Es defineixen també les característiques de cada unitat d'obra. Finalment s'especifica l'amidament, valoració i abonament de les obres de les partides i unitats.

9.2. PREUS

L'estudi de tots els preus que figuren als quadres corresponents, es detalla en l'annex de justificació de preus. En aquest estudi s'han diferenciat els següents conceptes:

a) Mà d'obra

Hem estudiat tots els elements que intervenen en el cost de la mà d'obra, els preus reals a la zona, i hem estudiat els diversos jornals segons les categories dels operaris, incrementats segons els conceptes estimats a la legislació vigent. A

aquesta mà d'obra se li ha aplicat un 1% de despeses auxiliars. D'aquesta manera han estat obtingudes les despeses totals per jornada de treball i hora per a cada una de les categories d'operaris.

b) Maquinària

Respecte a la maquinària a emprar a les diferents unitats de l'obra, es determina el cost horari a partir del preu d'adquisició tot deduint d'aquest la repercussió de l'amortització de la màquina, així com les despeses de conservació i assegurances. En cada cas han estat calculades les despeses horàries de combustibles, lubricants i personal conductor o mecànic.

Per últim hem tingut en compte unes petites despeses catalogades com a diverses i que serveixen per suplir qualsevol imprevist. Amb aquestes dades hem obtingut les despeses horàries de cada una de les màquines.

c) Preu dels materials a peu d'obra

Aquest preu ha estat deduït partint del valor d'adquisició en magatzem i incrementant-lo amb els imports de transport, càrrega i descàrrega i pèrdua de material o trencament durant la manipulació dels materials. A més a més s'inclou en aquest preu els costos derivats de l'obligat control de qualitat, tant del material en si com del seu funcionament un cop instal·lat.

Finalment hem arribat a determinar el preu de les diferents unitats d'obra que figuren als estats d'amidaments, tenint en compte, d'una banda el rendiment de cada màquina i del personal necessari per a cada preu, una part corresponent als mitjans auxiliars i diversos necessaris per a l'execució de cada unitat d'obra. Amb tots aquests conceptes ha estat obtingut el cost directe, en el qual s'aplica pel concepte de cost indirecte un augment arrodonit del 6% del cost directe corresponent. La suma d'aquests dos conceptes de cost directe i indirecte proporciona el preu unitari descompost total de cada unitat d'obra, el detall del qual es traslladarà als corresponents quadres de preus núm. 1 i 2.

9.3. AMIDAMENTS I PRESSUPOSTOS

En el capítol "Pressupost", el qual constitueix el document núm. 4 del Projecte, figuren les cubicacions i amidaments detallats de cada unitat d'obra, fets d'acord amb les prescripcions que sobre el tema s'inclouen al plec. A aquests amidaments se'ls aplica els preus continguts als corresponents quadres núm. 1 i núm. 2 per a l'obtenció dels pressuposts parcials i totals.

9.4. DECLARACIÓ D'OBRA COMPLETA

Les obres a que es refereix el present projecte compleixen el que s'especifica al Decret 3354/1967, ja que comprèn una obra completa per ser susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei públic corresponent un cop acabada la seva execució.

9.5. RÈGIM D'APORTACIONS

S'establirà al plec de condicions econòmic-administratives que serveix per a la contractació de les obres.

10. RESIDUS SÒLIDS

S'ha previst el compliment del "Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció", i el decret 161/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 201/1994.

La primera actuació prevista realitzar en l'execució de les obres és demolició de voreres existents i demolició de paviments. Aquests materials seran transportats en la seva totalitat a l'abocador autoritzat per considerar-se no aptes per l'obra. Aquestes feines tindran lloc en tota la superfície de la unitat d'actuació, a partir d'aquí s'actuarà únicament sobre l'espai reservat per vialitat.

Es portarà a terme a continuació l'excavació de terra vegetal. Aquesta terra no serà transportada a abocador, si no que es posarà a disposició del director d'obra que podrà optar pel seu transport a abocador o el seu aplec, ja sigui dins de l'obra, o a qualsevol distància.

A continuació es realitzarà l'excavació necessària per construir la caixa de paviment. El volum resultant, es preveu que sigui transportat en la seva totalitat a abocador.

En el cas de l'excavació de rases si es contempla la utilització en part per al reblert de les mateixes, sempre segons criteri del director de l'obra.

11. IMPACTE AMBIENTAL

Per a la disminució de l'impacte ambiental de les obres i la sostenibilitat de la urbanització es prenen les següents mesures:

1. Propostes cicle de l'aigua.

Es dissenya una xarxa de sanejament separativa. Aquest fet a més de les avantatges referents a la no contaminació de les aigües i estalvi en la posterior depuració, obre possibilitats futures per a la seva reutilització (com pot ser per a l'ús de reg).

12. ELIMINACIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

En la redacció d'aquest projecte és d'aplicació el Decret 135/1995, de 24 de març de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aplicació del Codi d'accessibilitat.

13. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

La classificació empresarial és un requisit de capacitat i solvència que han d'acreditar les empreses en els procediments d'adjudicació de determinats contractes administratius, d'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic,

En aquest projecte la mínima serà la següent:

Grup G, subgrup 6, categoria 1

14. PRESSUPOST PER CONTRACTE

El pressupost d'execució material ascendeix a la quantitat de 79.677,69 euros;

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

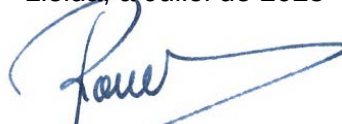
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	66,956.04
13 % DG SOBRE 66,956.04.....	8,704.29
6 % BI SOBRE 66,956.04.....	4,017.36
Subtotal	79,677.69
21 % IVA SOBRE 79,677.69.....	16,732.31

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE

€ 96,410.00

Que incrementat amb el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial dona un pressupost de contracte (IVA inclòs) de 96.410,00 € **(NORANTA-SIS MIL QUATRE-CENTS DEU EUROS)**.

Lleida, a Juliol de 2025



Ramon Cortés Torrentó
Enginyer Tècnic Industrial
Col·legiat 13.329

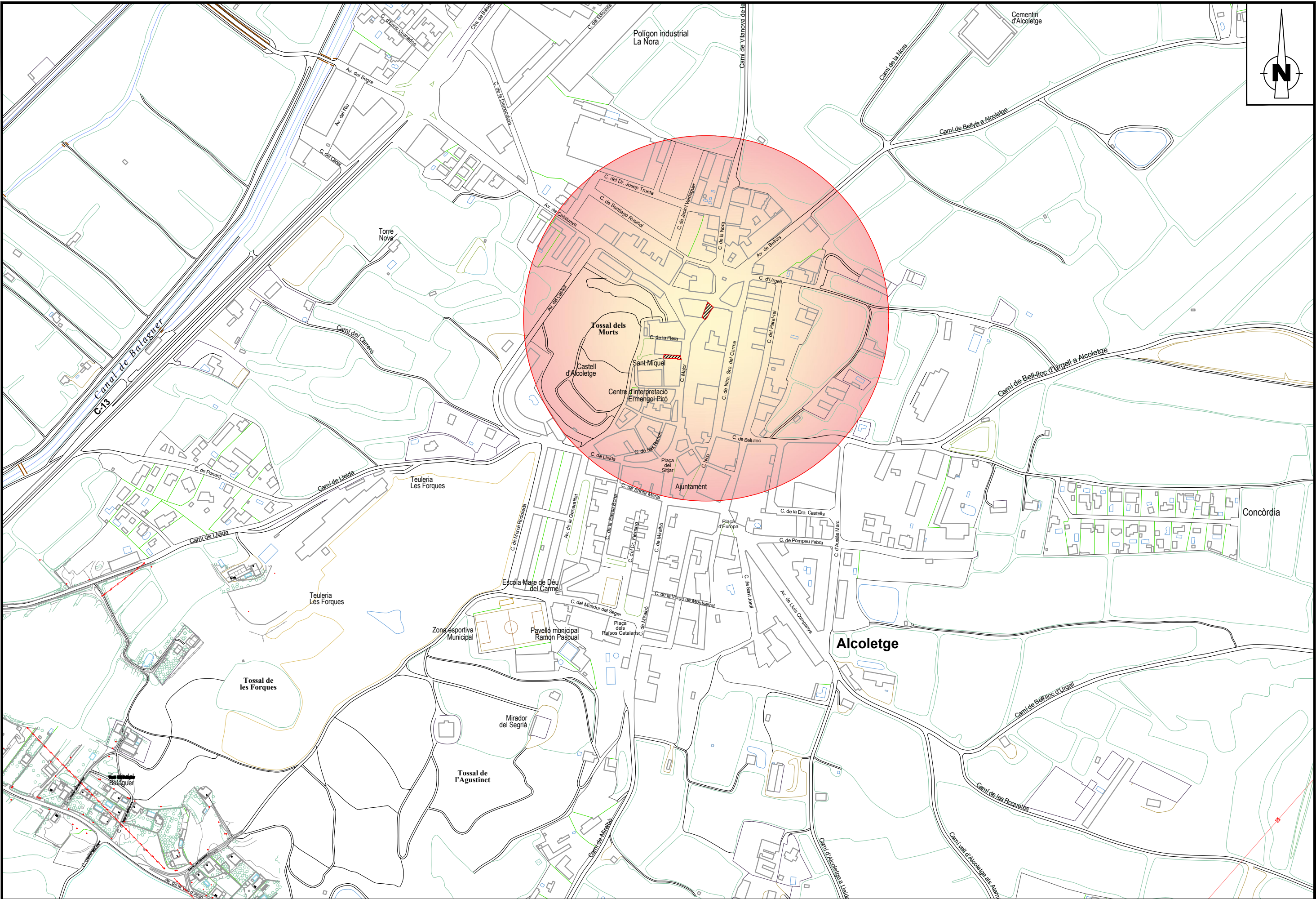
CAPÍTOL 2:

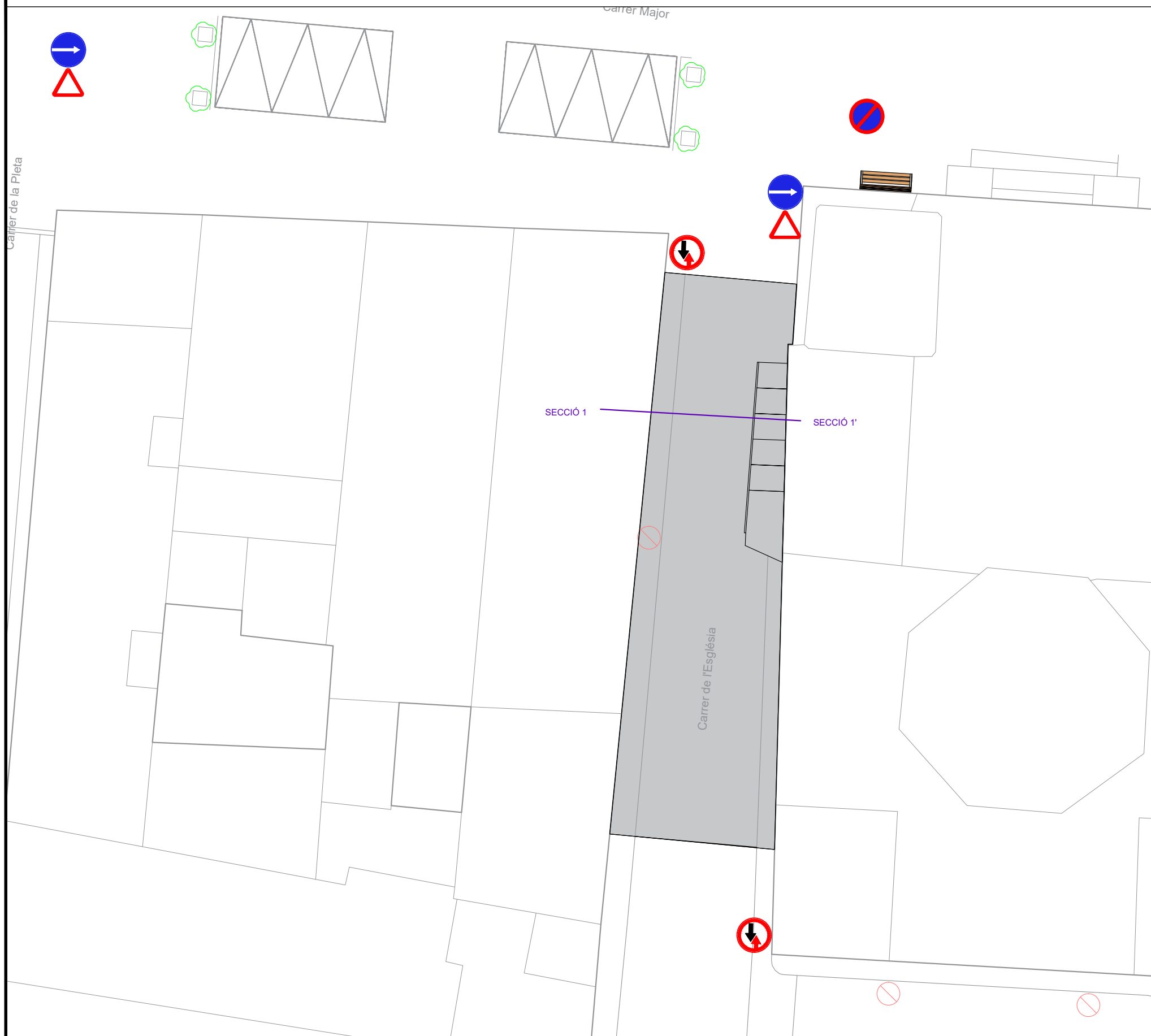
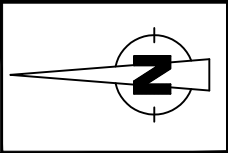
PLÀNOLS

15. PLÀNOLS

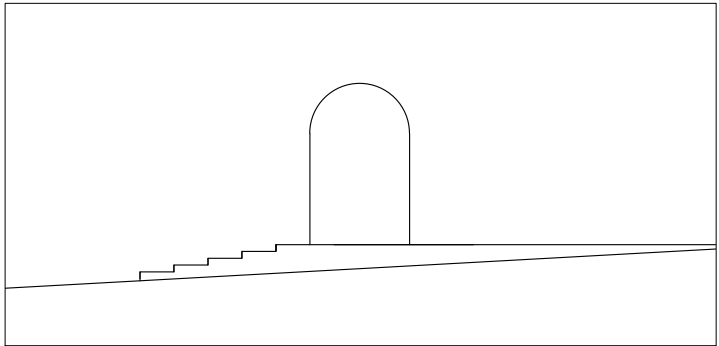
La documentació gràfica que acompanya al present projecte es la que s'enumera a continuació:

- 15.1. SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT.**
- 15.2. PLANTA URBANITZACIÓ.**
- 15.3. DETALLS URBANITZACIÓ**
- 15.4. DETALLS SENYALITZACIÓ.**
- 15.5. PLANTA XARXA D'ABASTAMENT D'AIGUA**
- 15.6. DETALLS XARXA ABASTAMENT**
- 15.7. PLANTA XARXA SANEJAMENT**
- 15.8. DETALLS XARXA SANEJAMENT.**
- 15.9. PLANTA XARXA PLUVIALS**
- 15.10. DETALL XARXA PLUVIALS**

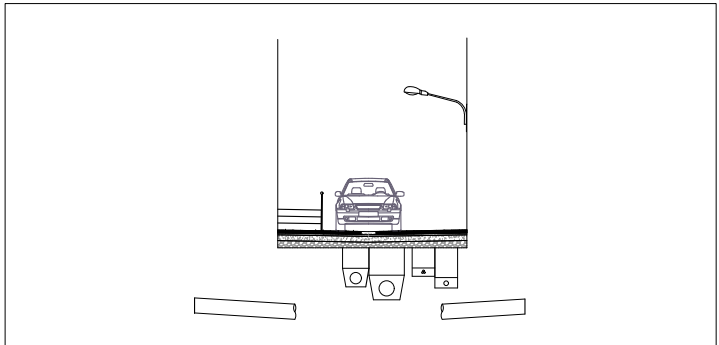


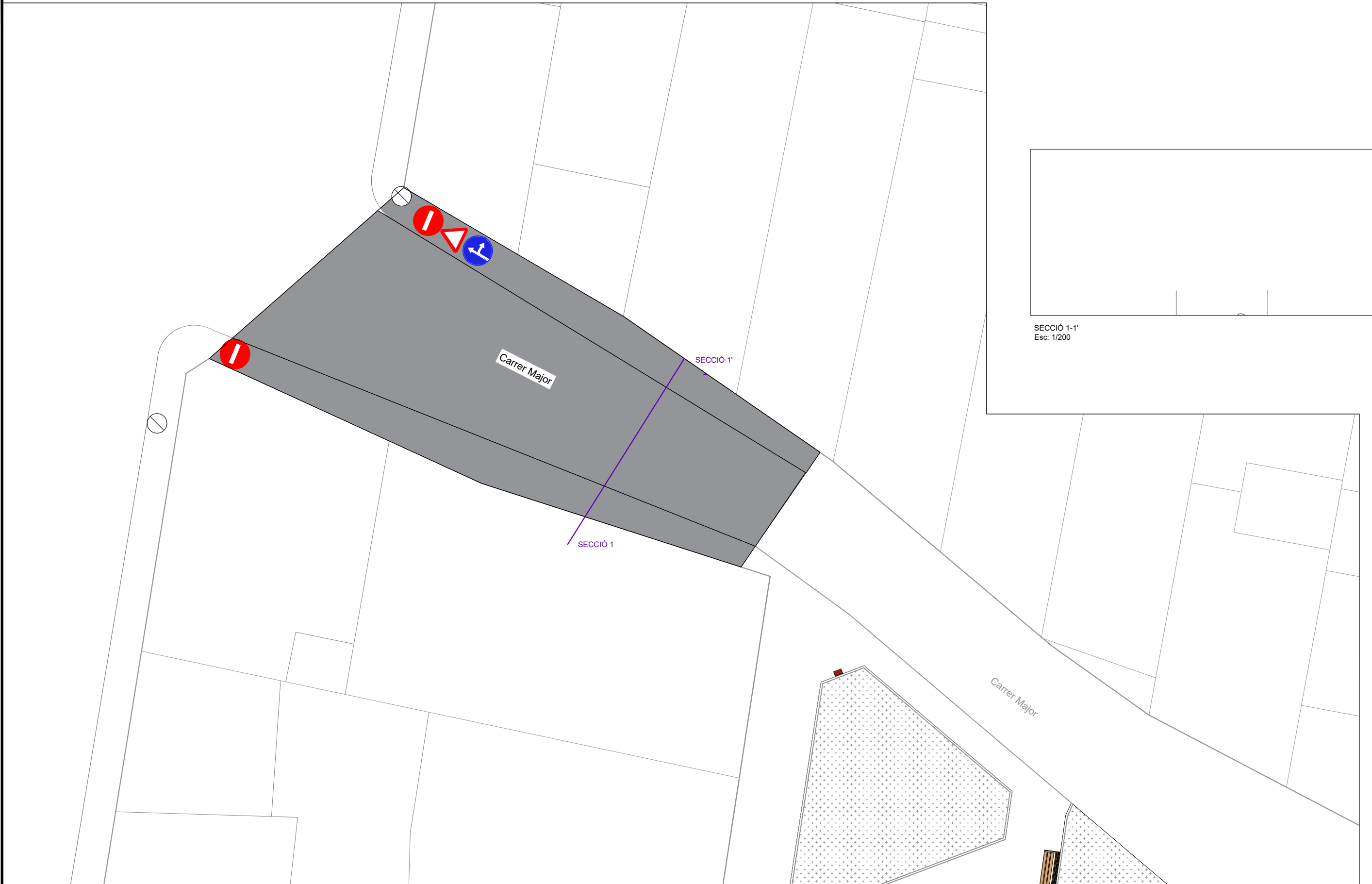


PERFIL FAÇANA ESGLÈSIA
Esc: 1/200



SECCIÓ 1-1'
Esc: 1/200

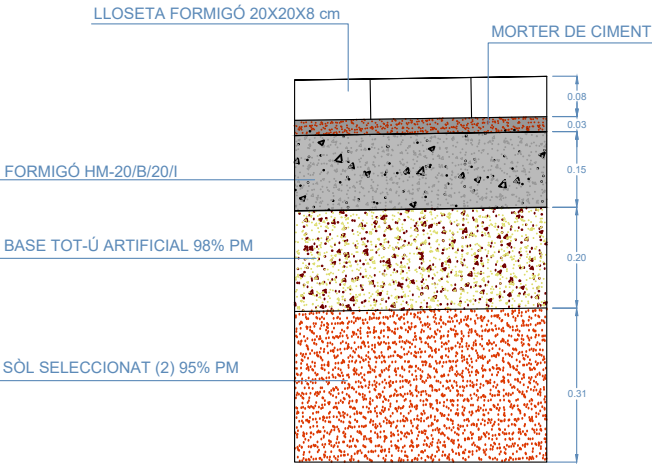
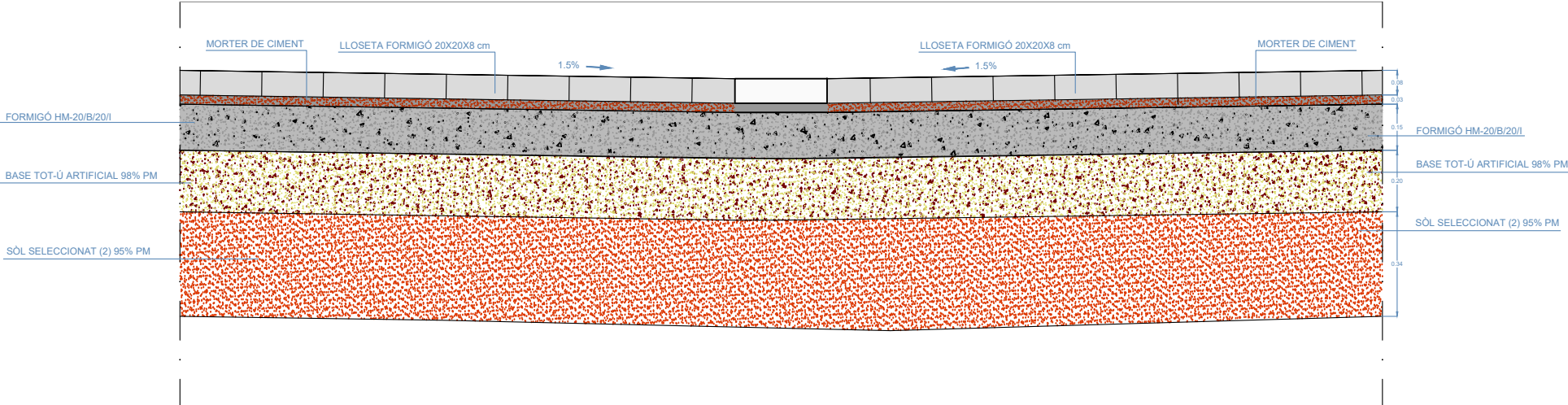




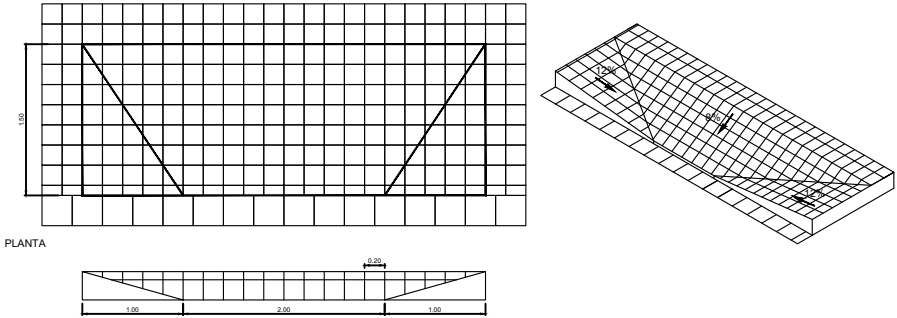
PLÀNOL NÚM.	2
FULL.....DE.....	

SECCIÓ VIALS
ESCALA 1/20

FERM VORERA
ESCALA 1/15

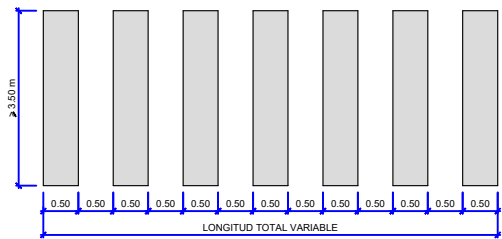


GUAL VIANANTS REBAIXAT AMB PECES DE PANOT
ESCALA 1/75

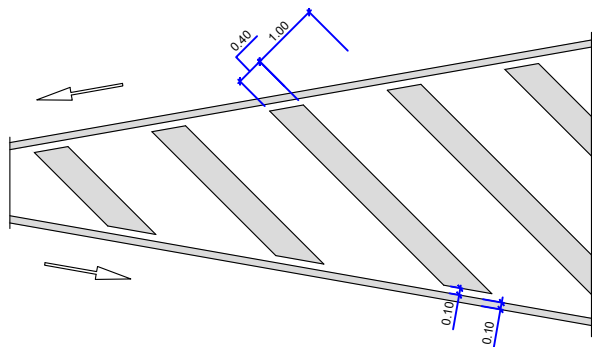


SENYALITZACIÓ HORIZONTAL

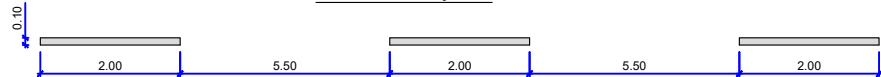
PAS DE VIANANTS M-4.3



CEBREJAT M-7.2



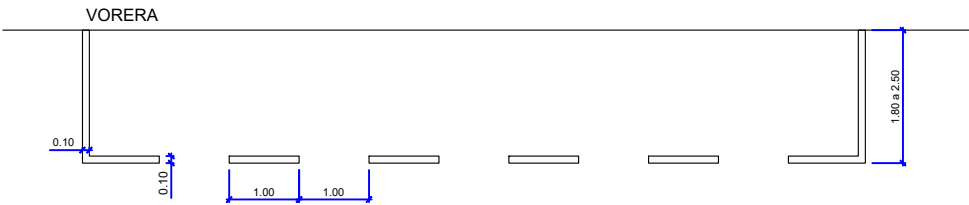
LÍNIES EN CALÇADA



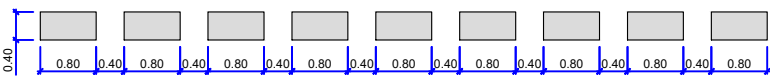
SEPARACIÓ DE CARRILS M-1.3



SEPARACIÓ DE CARRILS M-2.1

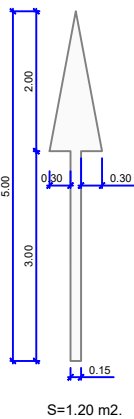


ESTACIONAMENT EN LÍNIA M-7.3

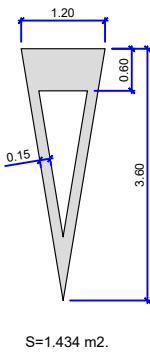


LÍNIA DE CEDIU EL PAS M-4.2

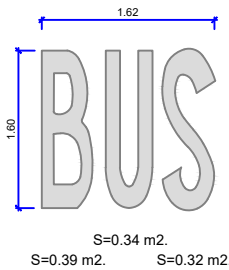
M-5.2 VIA AMB VM ó 60 Km/h.



CEDIU EL PAS M-6.5



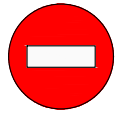
M-6.2 ZONA RESERVADA



SENYALITZACIÓ VERTICAL



R-1 CEDIU EL PAS



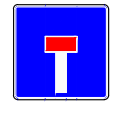
R-101 ENTRADA PROHIBIDA



R-400c SENTIT OBLIGATORI

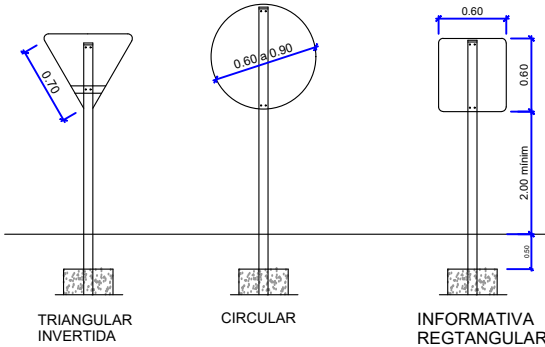


R-402 INTERSECCIÓ DE SENTIT GIRATORI OBLIGATORI

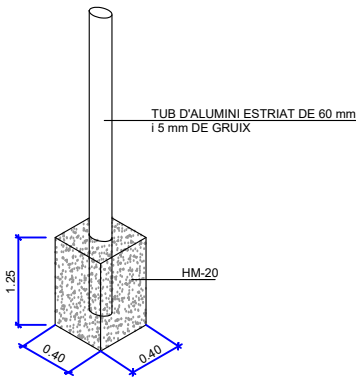


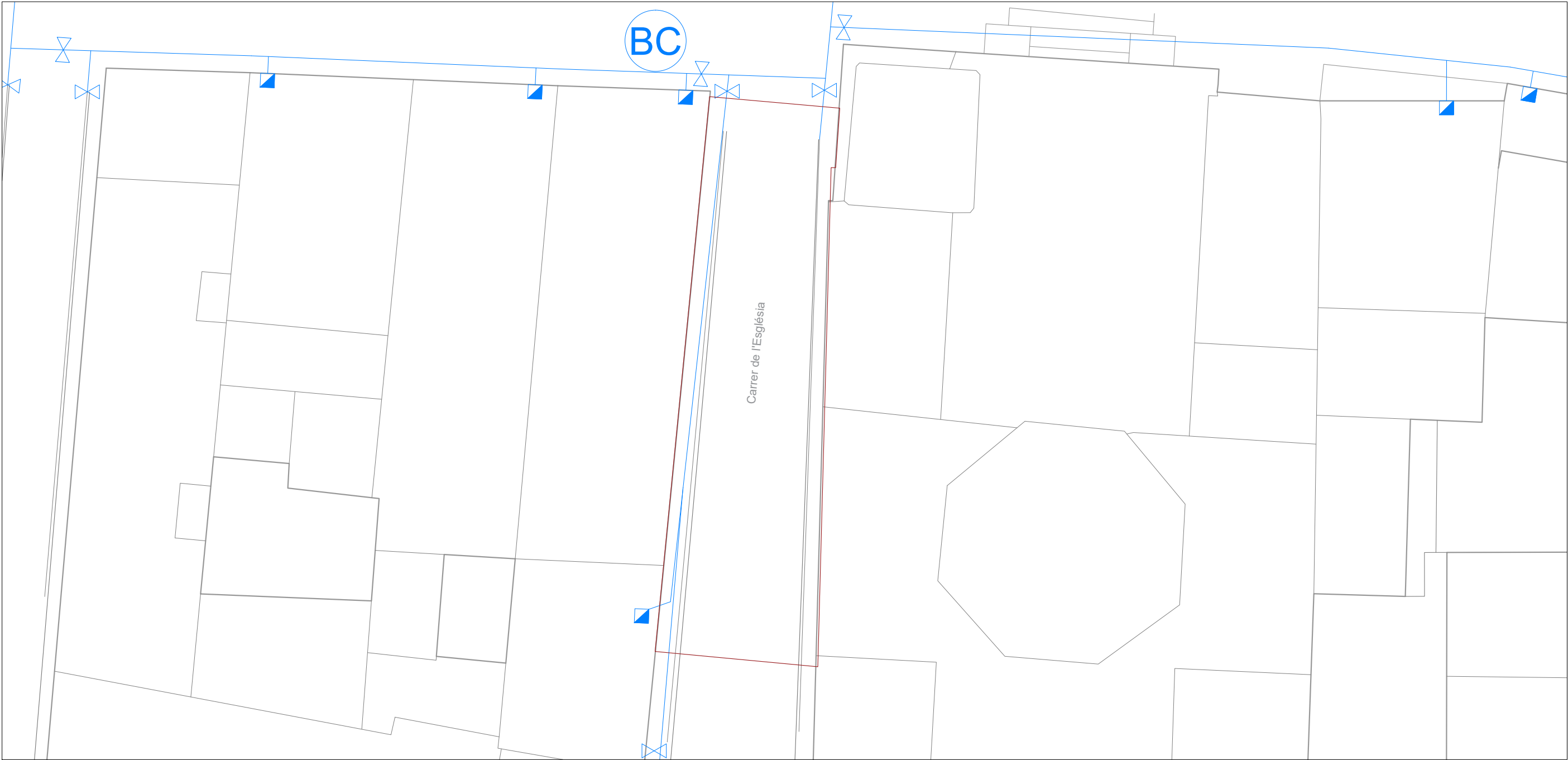
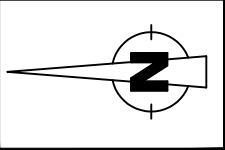
S-15a PRESENYALITZACIÓ DE CALÇADA SENSE SORTIDA

SENYALITZACIÓ VERTICAL (PLAQUES REFLECTORES D'ALUMINI)



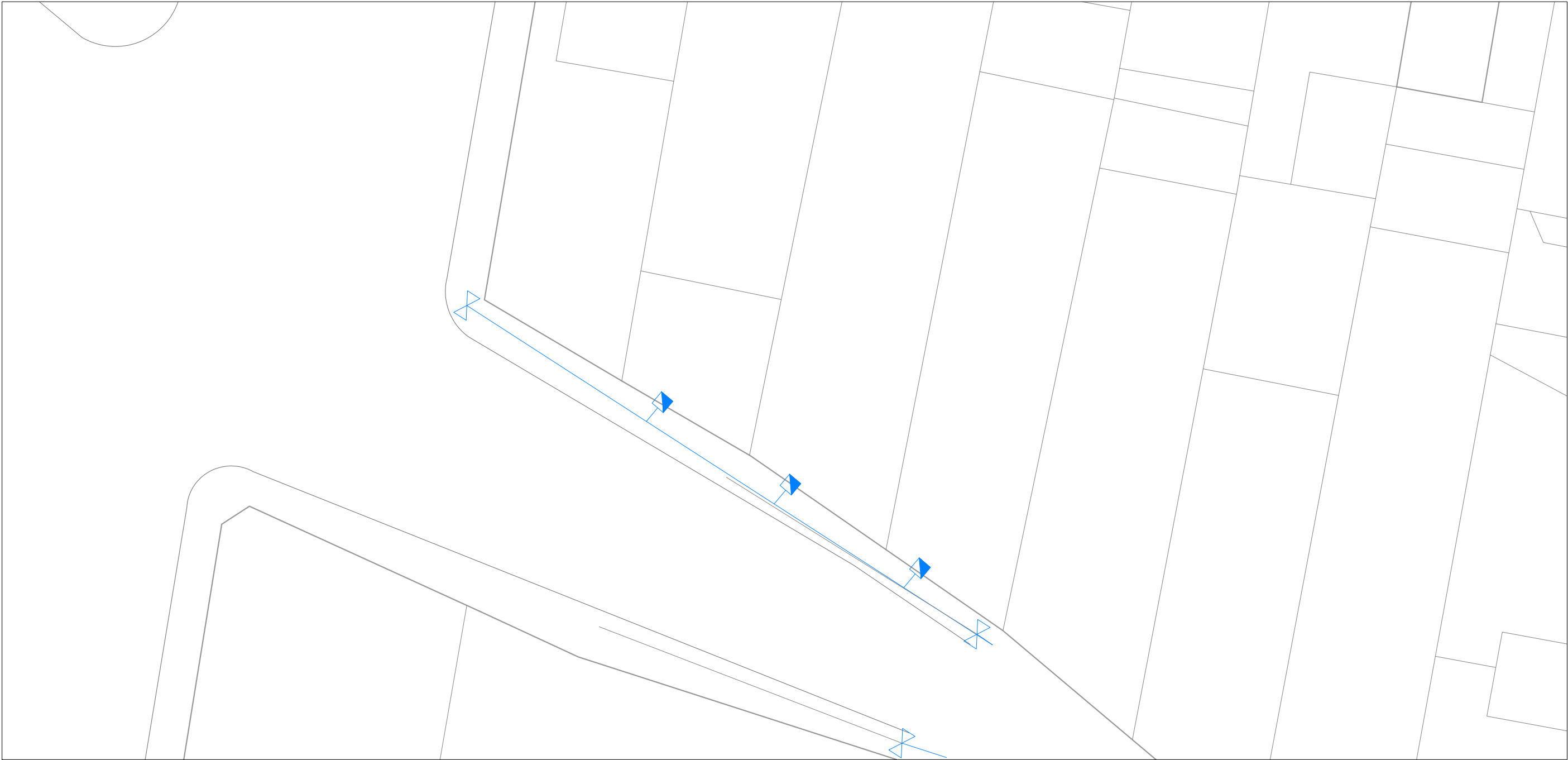
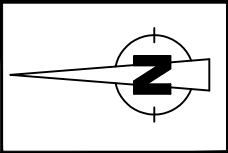
POSTE DE SOSTENIMENT





LLEGENDA

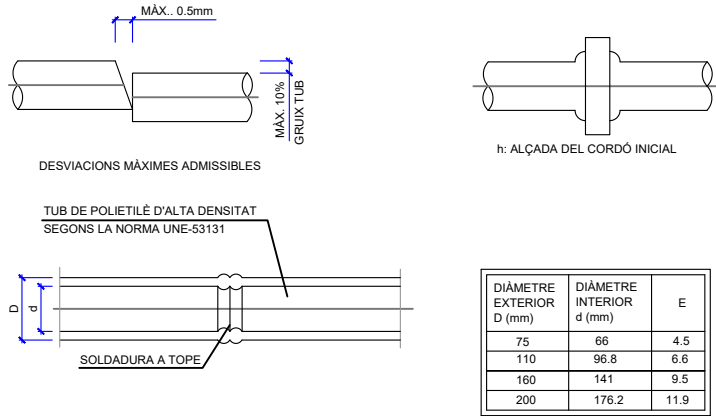
	HIDRANT
	BOCA DE REG
	XARXA D'AIGUA PROPOSTA
	ESCOMESA PEAD Ø 16
	CLAU DE PAS
	VÀLVULA REGULADORA DE PRESSIÓ
	ARQUETA AMB CONTADOR



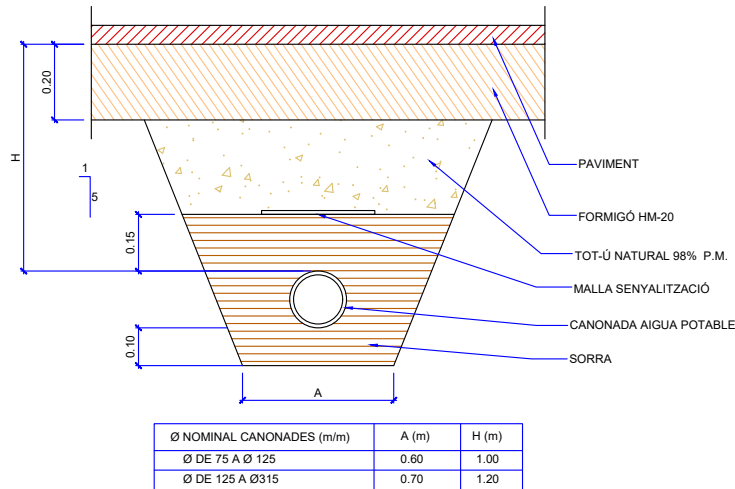
LLEGENDA

	HIDRANT
	BOCA DE REG
	XARXA D'AIGUA PROPOSTA
	ESCOMESA PEAD Ø 16
	CLAU DE PAS
	VÀLVULA REGULADORA DE PRESSIÓ
	ARQUETA AMB CONTADOR

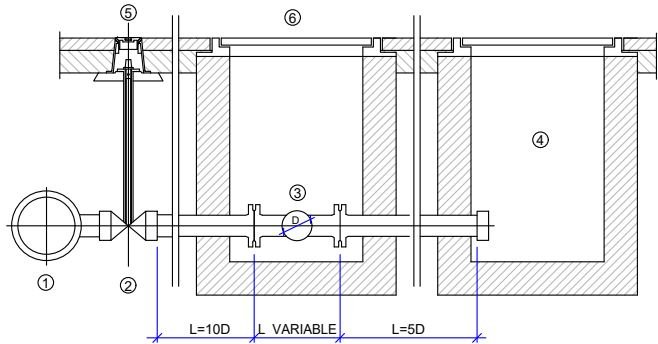
CONNEXIÓ TUBS P.E.A.D. PN10
SENSE ESCALA



RASA TIPUS EN ZONES DE REPOSICIÓ
ESCALA EN DIN A2: 1/15

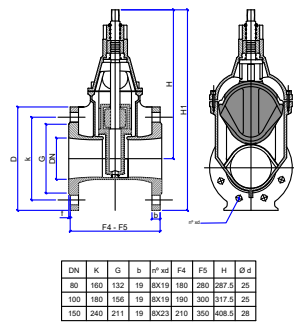


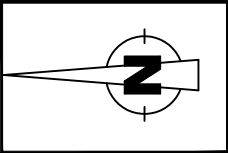
DETALL ESCOMESA DE REG AMB COMPTADOR
SENSE ESCALA



- 1 CANONADA GENERAL DERIVACIÓ COLLARI
- 2 VÁLVULA COMPORTA
- 3 COMPTADOR
- 4 ARQUETA PER ELEMENT DE REGI TAPA TC 400 RANGE
- 5 TAPA VÁLVULA 15x15
- 6 ARQUETA 40x40 I TAPA HC 400 RANGE

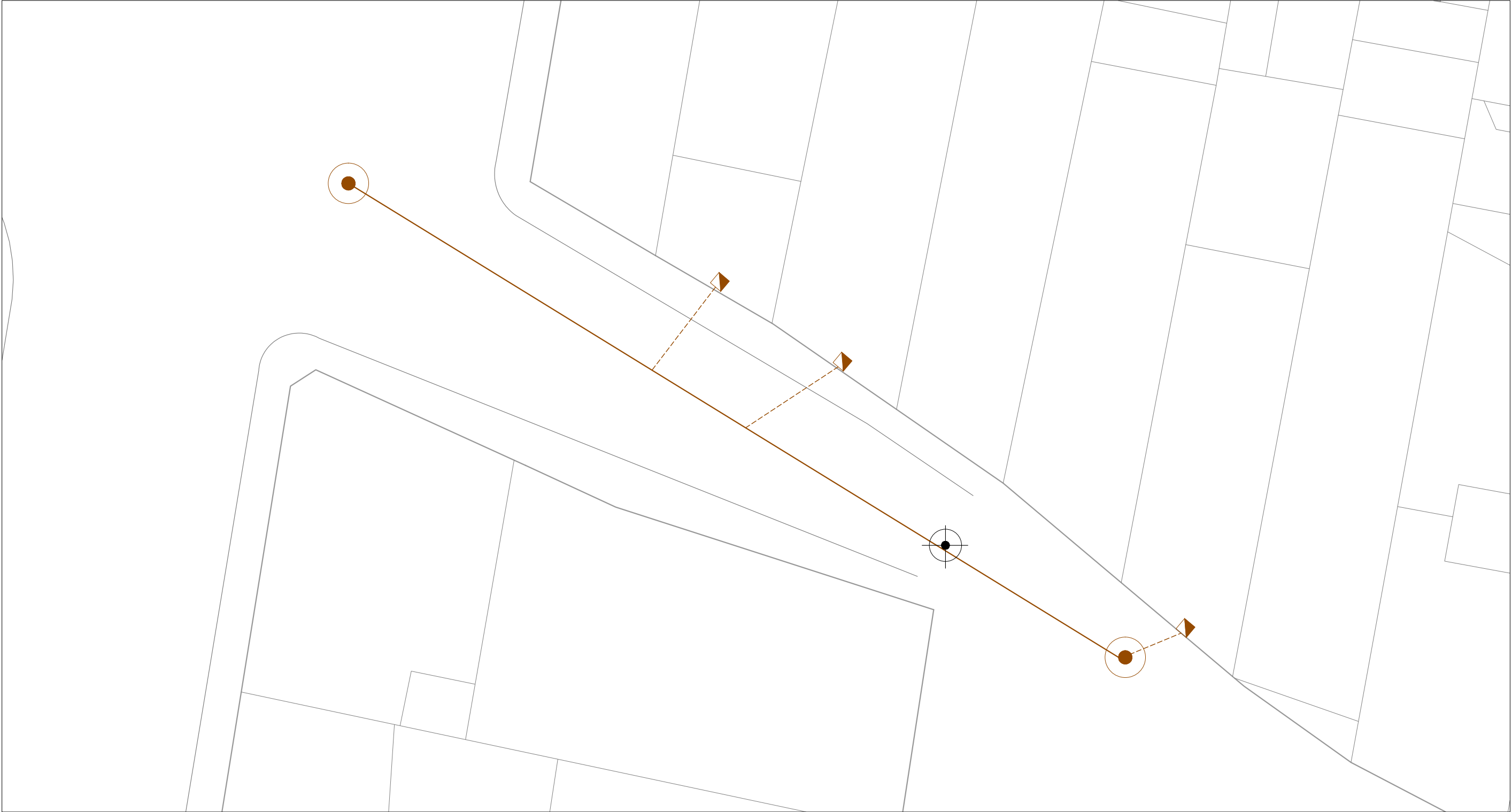
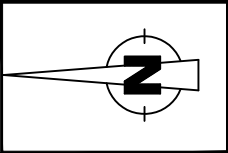
VÁLVULA COMPORTA





LLEGENDA

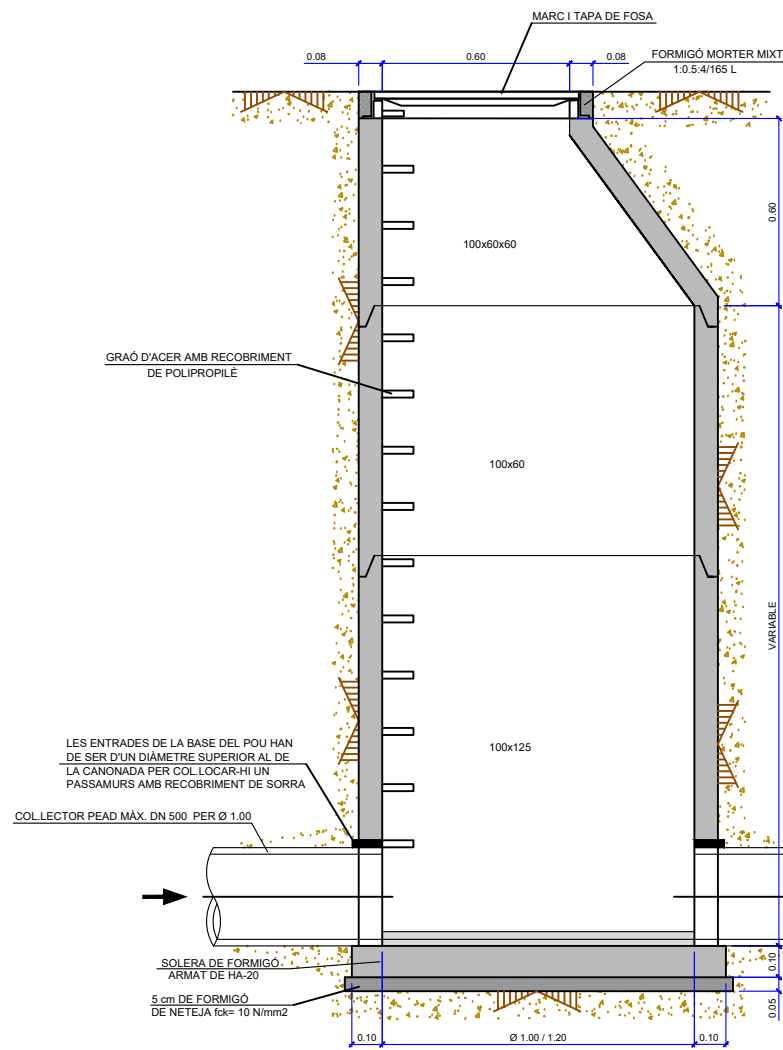
	XARXA RESIDUALS
	TUB PEAD O POLIPROPILE DN 400 mm
	ESCOPIA SANJAMENT PEAD Ø 200
	POU REGISTRE RESIDUALS
	POU CONNEXIÓ XARXA EXISTENT AMB NOVA XARXA



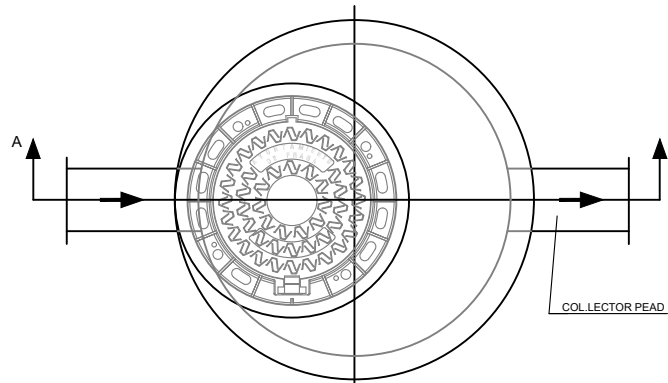
LLEENDA

	XARXA RESIDUALS TUB PEAD O POLIPROPILE DN 400 mm
	ESCOMESA SANEJAMENT PEAD Ø 200
	POU REGISTRE RESIDUALS
	POU CONNEXIÓ XARXA EXISTENT AMB NOVA XARXA

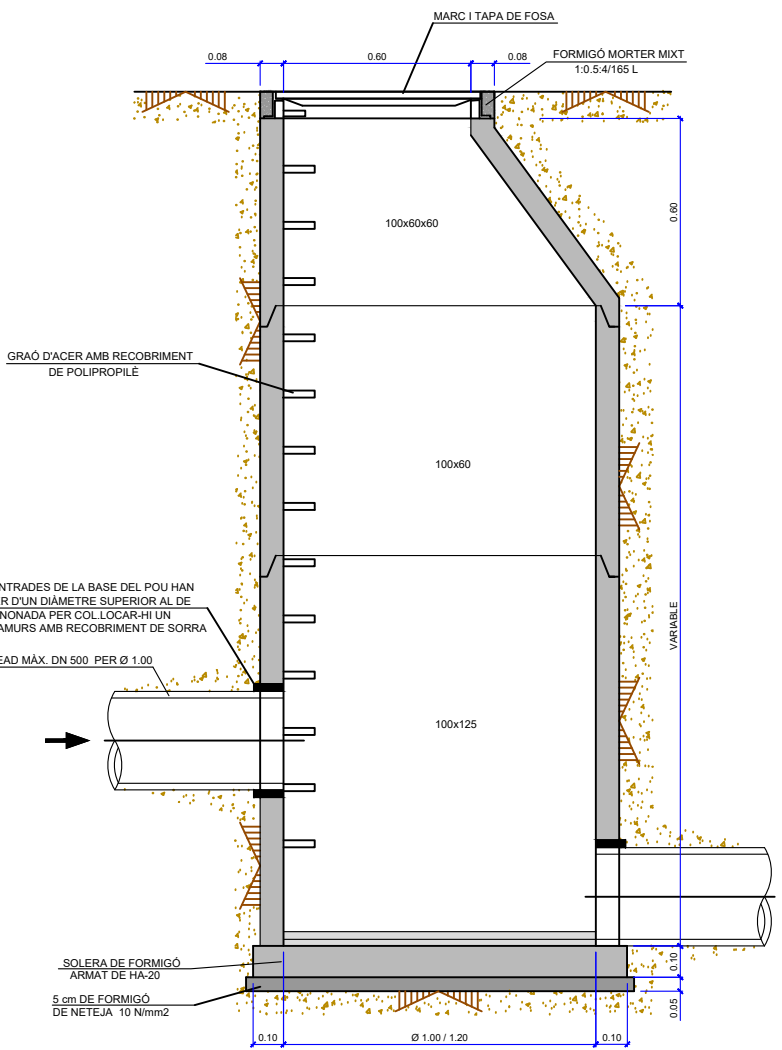
POU DE REGISTRE DE FORMIGÓ PREFABRICAT
PER TUB DE PEAD CLAVEGUERAM



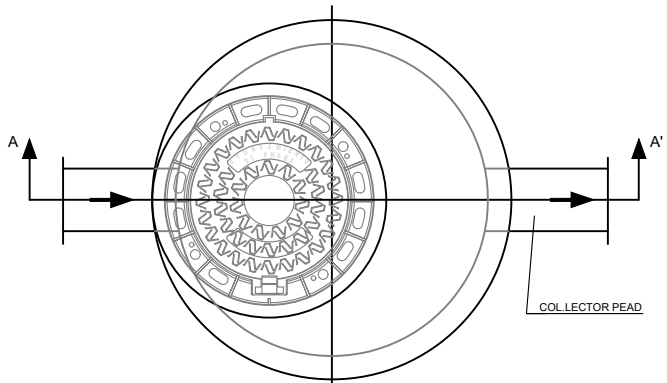
SECCIÓ A-A'



PLANTA



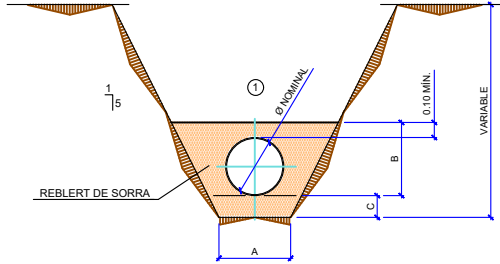
SECCIÓ A-A'



PLANTA

DETALL RASA CLAVEGUERAM

SENSE ESCALA

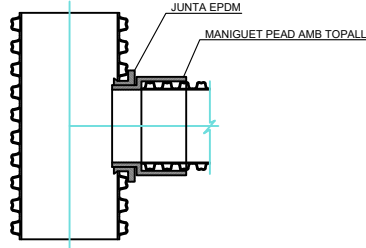


1 REBLERT DE LES RASES AMB MATERIAL ADEQUAT
COMPACTAT AL 95% P.M.

SECCIÓ NOMINAL TUB Ø TIPUS(mm)	DIMENSIONS EN cm		
	A	B	C
Ø 250	40	30	15
Ø 400	80	50	15
Ø 630	103	73	15

DETALL ESCOMESA TUB PEAD

SENSE ESCALA

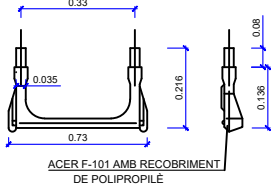


TUB PEAD DOBLE PARET

DIÀMETRE EXTERIOR De (mm)	DIÀMETRE INTERIOR Di (mm)
250	216
400	343
630	535

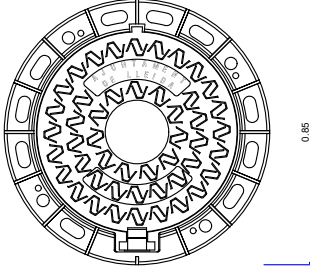
DETALL GRAÓ

SENSE ESCALA

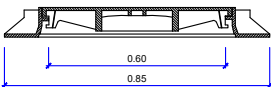


TAPA POU D'AIGÜES RESIDUALS

SENSE ESCALA



PLANTA



SECCIÓ



AJUNTAMENT D'ALCOLETGE

AUTOR DEL PROJECTE
Ramon J. Cortés Torrentó

RCT Enginyeria, S.L.U.
FRANCESC MACIÀ, Nº 27 5º-2º
25007 LLEIDA. TELF: 973.222.990



TÍTOL DEL PROJECTE
MEMÒRIA TÈCNICA DE LES OBRES DE MILLORA DE LES
INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES AL PROJECTE DEL CARRER
MAJOR DELS TRAMS ESGLÉSIA I FARMÀCIA AL MUNICIPI
D'ALCOLETGE.

CLAU
Y119

ESCALES

S/E

ORIGINALS

0

GRÀFIQUES

NOM DEL PLÀNOL:

DETALLS
XARXA CLAVEGUERAM
PAVIMENTACIÓ FASE 1

DATA:

JULIOL-2025

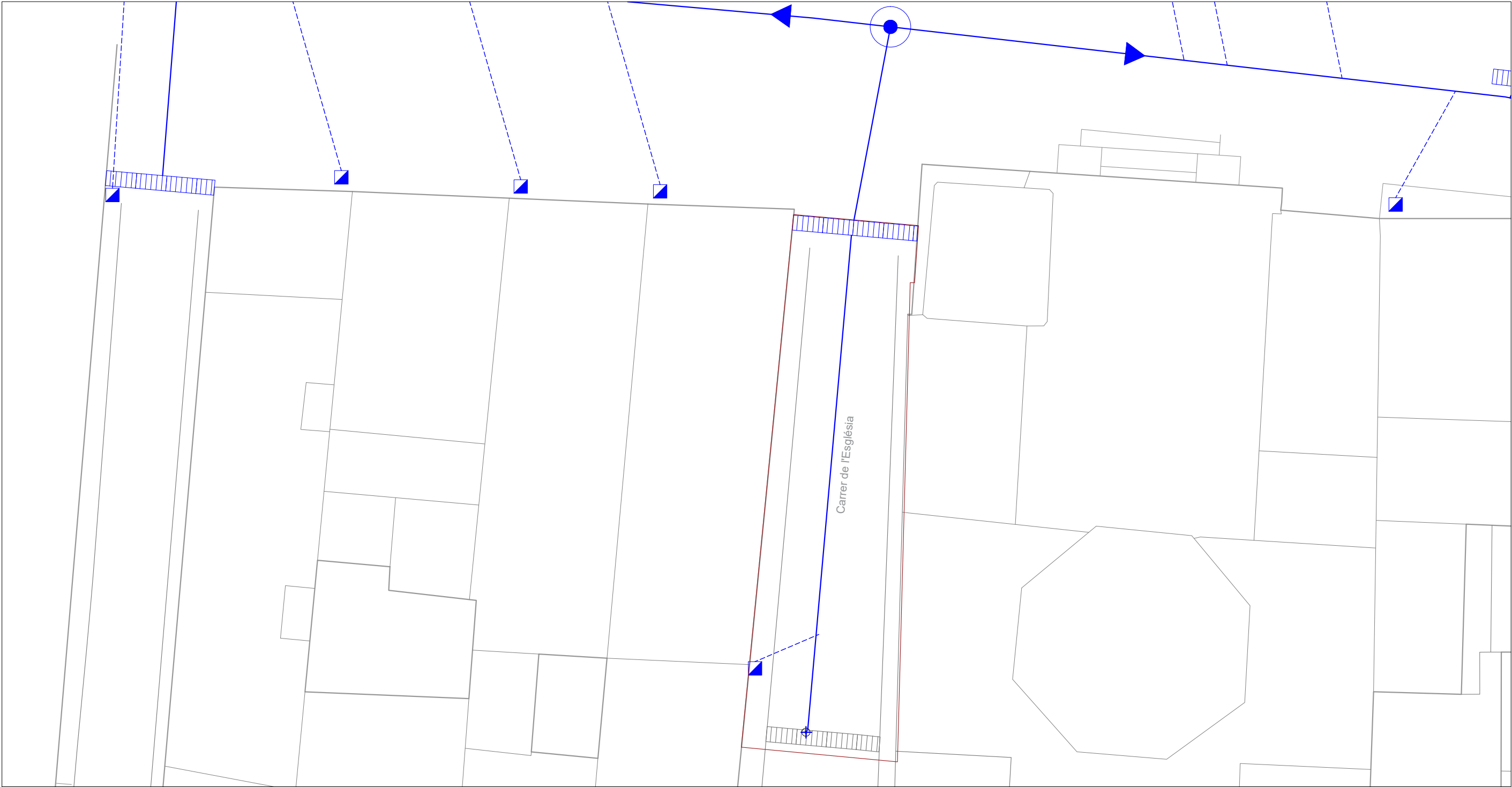
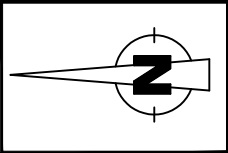
NOM FITXER:

O_MAJORS

PLÀNOL NÚM.

8

FULL 1 DE 1



LLEGENDA

	POU SOBREIXIDOR
	XARXA PLUVIALS TUB PEAD O POLIPROPILÈ DN 630 mm
	EMBORNAL SIFÒNIC
	ESCOMESA RECOLLIDA PLUVIALS PEAD Ø 200
	POU CONNEXIÓ XARXA EXISTENT AMB NOVA XARXA

Carrer de l'Església



AJUNTAMENT D'ALCOLETGE

AUTOR DEL PROJECTE
Ramon J. Cortés Torrentó
RCT Enginyeria, S.L.U.
FRANCESC MACIÀ, Nº 27 5º-2ª
25007 LLEIDA. TELF: 973.222.990



TÍTOL DEL PROJECTE
MEMÒRIA TÈCNICA DE LES OBRES DE MILLORA DE LES
INSTAL·LACIONS COMPLEMENTÀRIES AL PROJECTE DEL CARRER
MAJOR DELS TRAMS ESGLÉSIA I FARMÀCIA AL MUNICIPI
D'ALCOLETGE.

CLAU

Y119

ESCALES

1/150

ORIGINALS

0 1,5 3 m

GRÀFIQUES

NOM DEL PLÀNOL:

PLANTA INSTAL·LACIONS
XARXA D'AIGUES PLUVIALS ZONA ESGLÉSIA

DATA:

JULIOL-2025

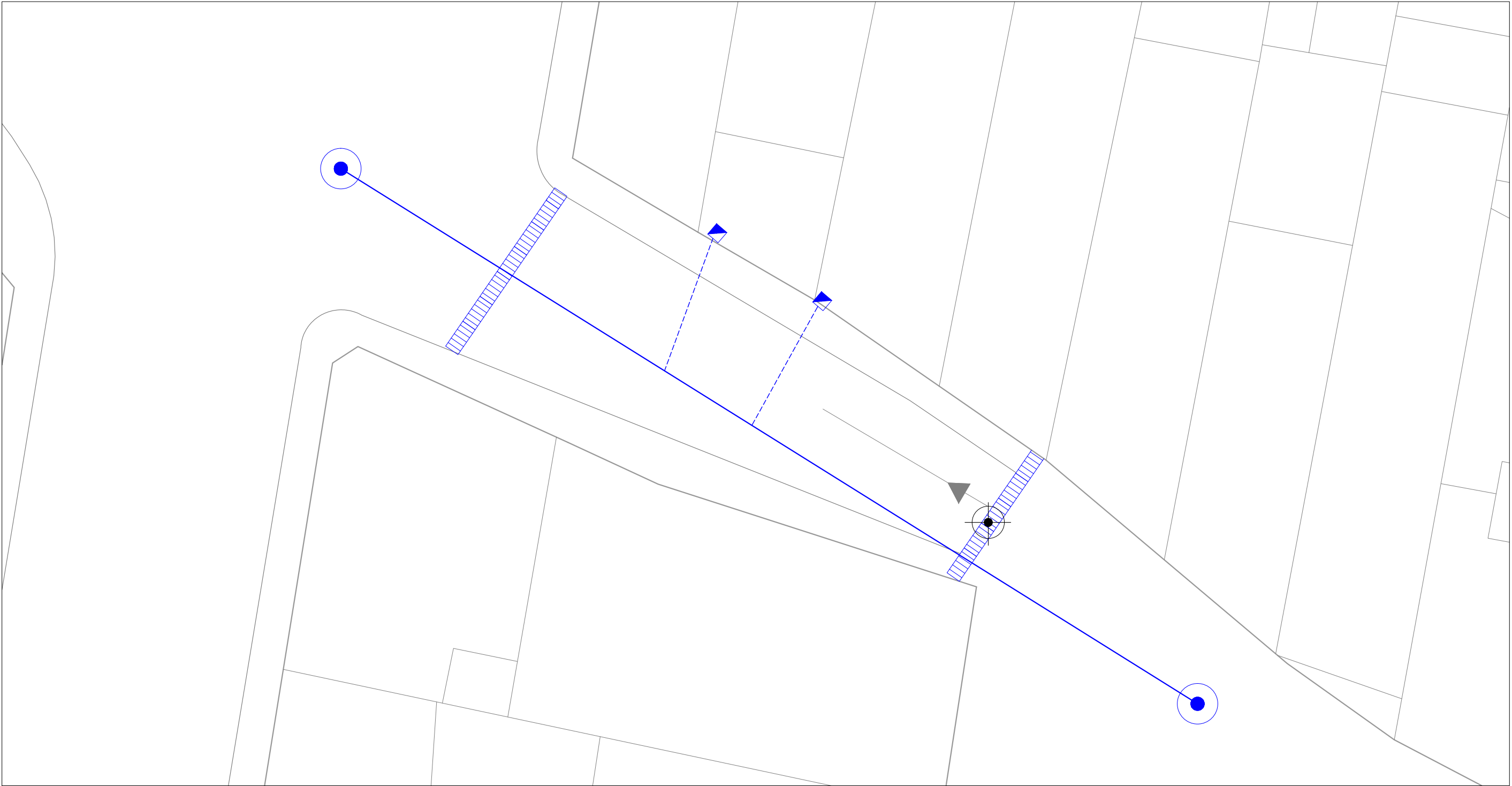
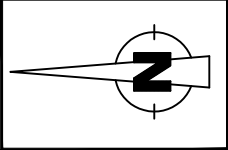
NOM FITXER:

O_MAJORS

PLÀNOL NÚM.

9

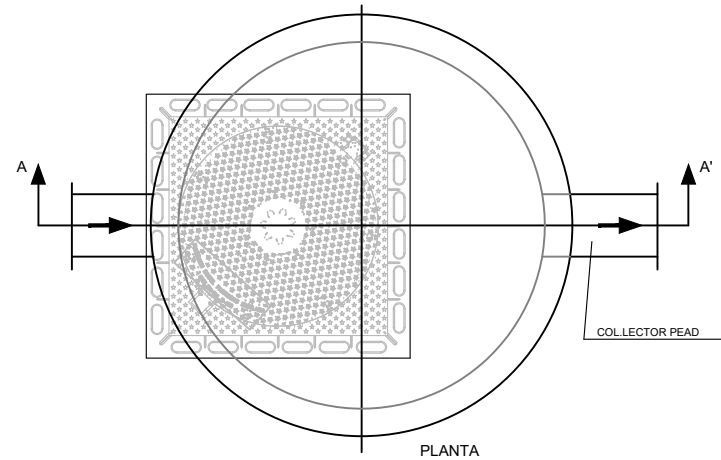
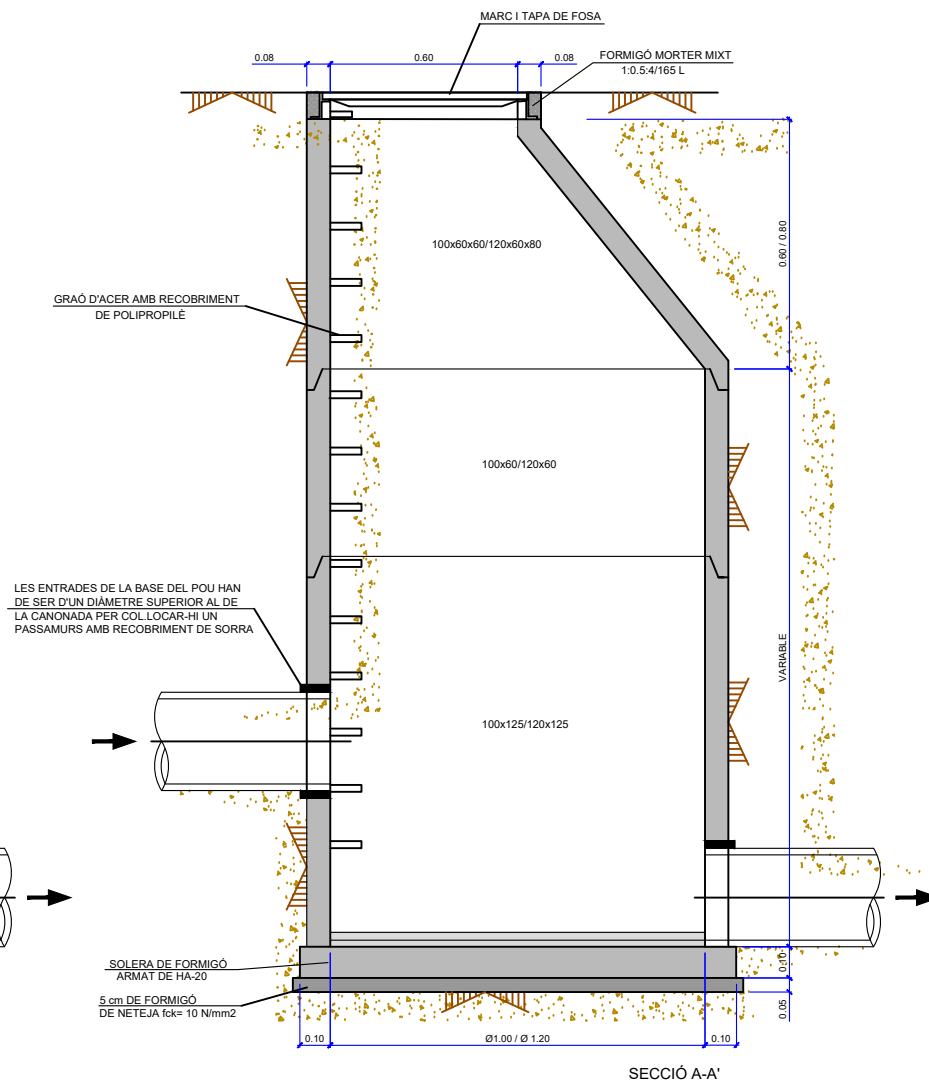
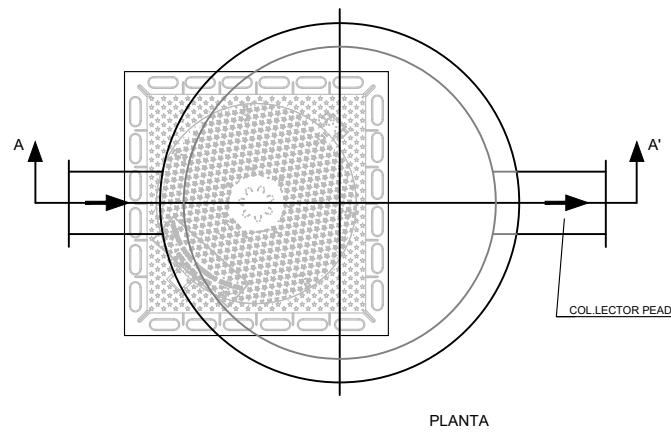
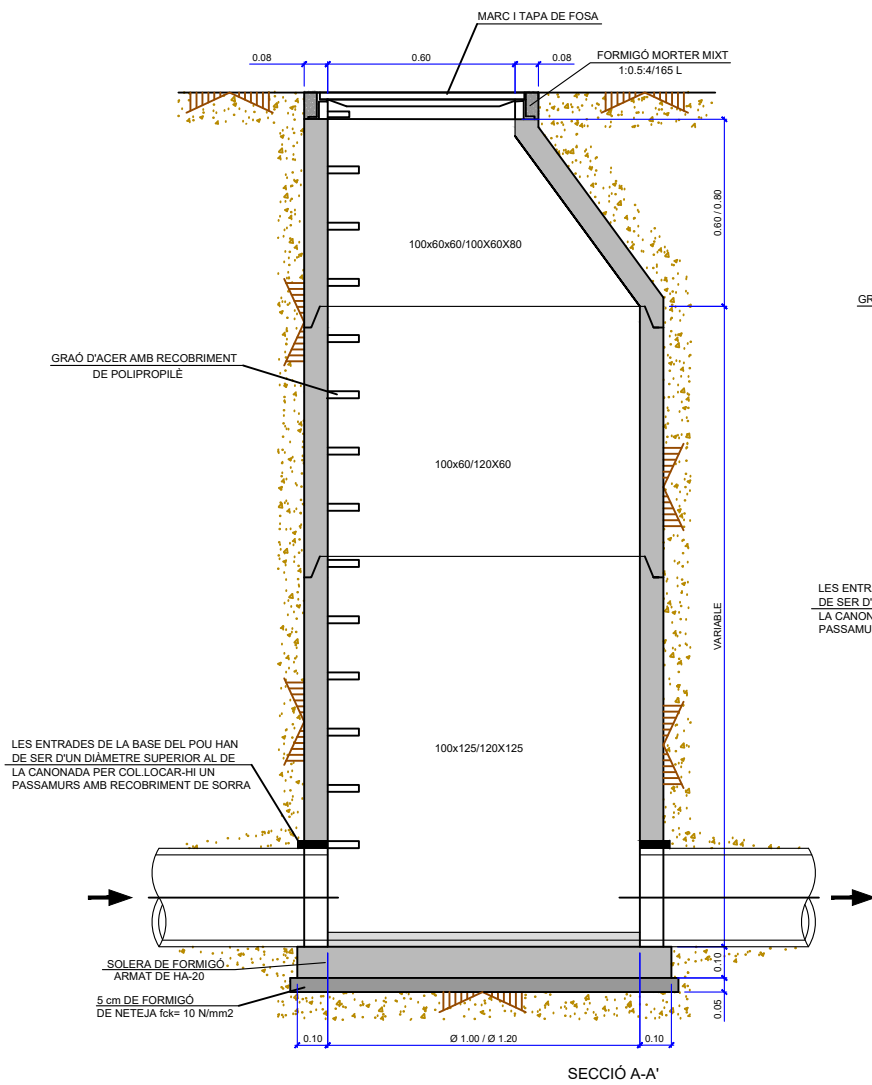
FULL.....DE.....



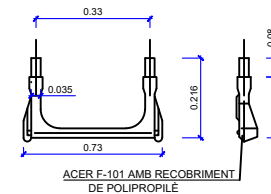
LLEENDA

	POU SOBREIXIDOR
	XARXA PLUVIALS TUB PEAD O POLIPROPILÈ DN 630 mm
	EMBORNAL SIFÒNIC
	ESCOMESA RECOLLIDA PLUVIALS PEAD Ø 200
	POU CONNEXIÓ XARXA EXISTENT AMB NOVA XARXA

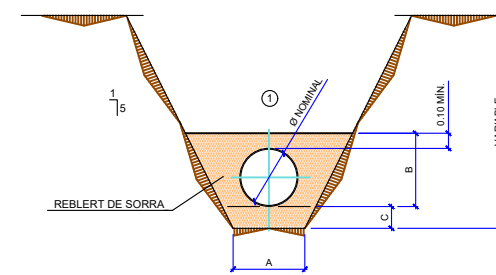
POU DE REGISTRE DE FORMIGÓ PREFABRICAT
PER TUB DE PEAD PLUVIALS
ESCALA 1:15



DETALL GRAÓ
SENSE ESCALA



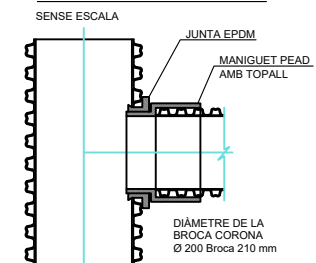
DETALL RASA PLUVIALS



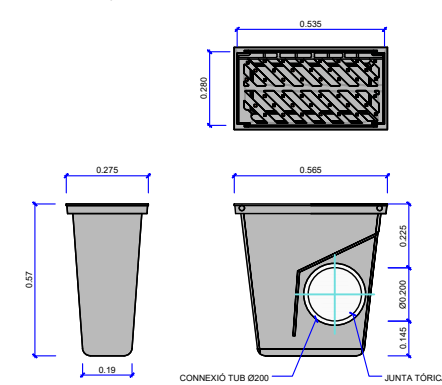
① REBLERT DE LES RASES AMB MATERIAL ADEQUAT
COMPACTAT AL 95% P.M.

SECCIÓ NOMINAL TUB Ø TIPUS(mm)	DIMENSIONS EN cm		
	A	B	C
Ø 200	40	30	15
Ø 250	40	30	15
Ø 400	80	50	15
Ø 500	90	60	15
Ø 630	103	73	15

DETAIL ESCOMESA TUB PEAD

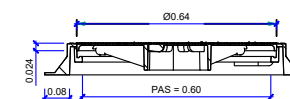


DETALL EMBORNAL DE FOSA SIFÒNIC MODEL DELTA
SENSE ESCALA

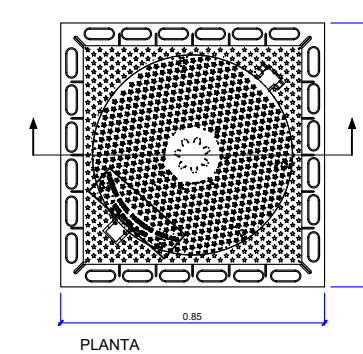


DIÂMETRE EXTERIOR De (mm)	DIÂMETRE INTERIOR Di (mm)
200	176
250	216
400	343
500	427
630	535

TAPA POU D'AIGÜES PLUVIALS



SECCIÓ



CAPÍTOL 3:

PRESSUPOST

16. AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	01	ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
TÍTOL 4	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2.000				2.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	01	ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
TÍTOL 4	02	ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PC01	m2	Demolición de pavimento de hormigón de 20 a 30 cm de espesor, de ancho hasta 0,6 m con retroexcavadora con martillo rompedor y carga sobre camión con medios mecánicos

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			83.110				83.110	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 83,110

2	F219FFA0	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			25.000				25.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	01	ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
TÍTOL 4	03	MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F221C472	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			110.000	0.450			49.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 49,500

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 2

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	02	PAVIMENTS
TÍTOL 4	01	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	F923RJ10	m3	Subbase de grava de granulat reciclat formigó, grandària màxima de 40 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			186.200	0.200			37.240	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							37,240	
2	F9265N11	m3	Subbase de formigó HM-20/B/40/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			186.220	0.150			27.933	C#*D#*E#*F#
2			-69.000	0.150			-10.350	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							17,583	
3	PC04	m2	Riego de imprimación con emulsión bituminosa catiónica tipo C50BF4 IMP, con dotación 1,2 kg/m2					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			69.000	2.000			138.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							138,000	
4	PC06	t	Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente tipo AC 16 surf B 50/70 D, con betún asfáltico de penetración, de granulometría densa para capa de rodadura y árido granítico, extendida y compactada					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			69.000	0.050	2.714		9.363	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,363	
5	PC14	ml	Barandilla de acero inoxidable austenítico de designación 1.4301 (AISI 304), con pasamano, travesaño inferior, montantes cada 150 cm, de 100 cm de altura, anclada en la obra con mortero					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			12.000				12.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							12,000	
6	PC15	m2	Peldaño de piedra natural granítica nacional, de dos piezas, contrahuella y huella, colocado a pique de maceta con mortero mixto 1:2:10					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			9.700	1.500	1.230		17.897	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 3

TOTAL AMIDAMENT **17,897**

7 FNF5PC05 m2

Paviment de llosetes de formigó de 20x20 cm =8cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			68.000				68.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **68,000**

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL A1 TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3 03 SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4 01 SANEJAMENT
TITOL 5 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL A1 TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3 03 SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4 01 SANEJAMENT
TITOL 5 02 MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	G2225221	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb pala excavadora i amb les terres deixades a la vora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2.500	22.000		0.800	44.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **44,000**

2 PC16 m3

Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			11.000	4.500		0.200	9.900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **9,900**

3 G228F10F m3

Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 1,5 i fins a 2 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 95% PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 4

1			1.870	22.000			41.140	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--------	--	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 41,140

4	FR3P8602	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.180	11.000			12.980	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,980

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÉSIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	01	SANEJAMENT
TÍTOL 5	03	XARXA AIGÜES FECALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	FD7JL186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 400 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			22.000				22.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,000

2	FD7JE186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 200 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escomeses		5.000	5.000			25.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

3	GDD1U020	u	Cubeta base per a pou de registre formada per una peça prefabricada de formigó, de diàmetre interior 100 cm i d'alçada 100 cm, amb junt encadellat, sobre el qual es col·locaran anells de pou prefabricats, col·locada sobre solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix, inclòs col·locació de graons					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	GDD1A098	m	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada amb escala d'acer galvanitzat, col·locades amb morter ciment 1:4					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.500				0.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,500

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 5

5	GDD1U080	u	Brocal per a pou format per un con asimètric de formigó prefabricat de dimensions 100X60X60 cm, amb junt encadellat, col·locat sobre anell de pou de registre, inclús segellat de junts i rebut de graons amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigó de 165 l					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6	FDDZ7DD4	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

7	PD02JAAA4	u	Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	01	SANEJAMENT
TÍTOL 5	04	XARXA AIGÜES PLUVIALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FD7JQ186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 630 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			22.000				22.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,000

2	FD7JE186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 200 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5.000	5.000			25.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

3	GDD1U020	u	Cubeta base per a pou de registre formada per una peça prefabricada de formigó, de diàmetre interior 100 cm i d'alçària 100 cm, amb junt encadellat, sobre el qual es col·locaran anells de pou prefabricats, col·locada sobre solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix, inclòs col·locació de graons					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4	GDD1A098	m	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada amb escala d'acer galvanitzat, col·locades amb morter ciment 1:4					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.500				0.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,500**

5	GDD1U080	u	Brocal per a pou format per un con asimètric de formigó prefabricat de dimensions 100X60X60 cm, amb junt encadellat, col·locat sobre anell de pou de registre, inclús segellat de junts i rebut de graons amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigó de 165 l					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

6	FDDZ7DD4	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

7	PD02JAAA4	u	Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	02	ABASTAMENT AIGUA
TÍTOL 5	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				1.000			1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 7

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	02	ABASTAMENT AIGUA
TÍTOL 5	02	MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	F222142B	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	25.000	0.800	5.600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,600	
2	PC16	m3	Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	25.000	0.200	1.400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,400	
3	FR3P8602	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	25.000	0.500	3.500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,500	
4	F228510F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	25.000		7.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,000	

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	02	ABASTAMENT AIGUA
TÍTOL 5	03	XARXA AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FFB1E655	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 8

1			25.000				25.000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	--------	--	--	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 25,000

2	PJ02PC05	u	Connexió a la xarxa existent, inclòs vàlvula de comporta de diferents diàmetres segons convingui, accessoris i elements necessaris per la correcta instal·lació.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	PJ02PC03	m	Escomesa sobre canoncada de DN 110, amb arqueta en vorera existent. Inclou tot el material, accessoris i mitjans auxiliars per deixar la partida completament acabada.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2.000				2.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	PJ02PC04	m	Escomesa sobre canonada de DN 110 amb instal·lació de collarí de fosa, tram de canonada, arqueta de vorera, comptador i joc d'aixetes fins a connexió a canonada d'entrada a vivenda. Inclou tot el material, accessoris i mitjans auxiliars per deixar la partida completament acabada.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2.000				2.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5	A1030401	PA	Partida alçada a justificar corresponents als treballs per part de l'empresa, corresponent al servei alternatiu d'abastiment d'aigua mentre es substitueix la xarxa actual					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.250				0.250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,250

6	PC11	u	Vàlvula de bola según norma UNE-EN ISO 16135, manual, con bridas, de 2 vías, DN 100 (para tubos de diámetro110 mm), de 10 bar de presión nominal, cuerpo y bola de PVC-U, cerramiento de teflón PTFE y juntas de estanqueidad de caucho fluorado FPM, accionamiento por maneta, montada en arqueta de canalización enterrada					
---	------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	03	XARXA ELECTRICA
TÍTOL 5	01	TREBALLS PREVIS

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 9

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	03	XARXA ELECTRICA
TÍTOL 5	02	MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F2221774	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 40 cm d'amplària i 70 cm de fondària, reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres, amb retroexcavadora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	10.000	0.800	2.240	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,240**

2	PC16	m3	Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde
---	------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	10.000	0.200	0.560	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,560**

3	FR3P8601	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora mitjana
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	10.000	0.500	1.400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,400**

4	F228510F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	10.000		2.800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,800**

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	03	XARXA ELECTRICA

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 10

TITOL 5 03 XARXA ELECTRICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FG31B1G4	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, unipolar, de secció 1 x 240 mm2, amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8.000				8.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

2	PD02JAAA5	u	Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris per a la seva correcta instal·lació.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	PC12	m	Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 2 tubs per a 1 circuit de Baixa Tensió i 1 de reserva, situats en calçada, reblert amb formigó reciclat no estructural fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors
---	------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8.000				8.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3	04	GESTIÓ DE RESIDUS
TITOL 4	01	GESTIÓ RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F2R54239	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			90.220	0.250			22.555	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,555

2	F2RA7LP0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			90.000	0.250			22.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,500

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 11

3	F2R45039	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			42.800				42.800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **42,800**

4	F2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			42.800				42.800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **42,800**

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TÍTOL 3	05	SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SEGSAL	PA	Partida alçada Seguretat i Salut

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	01	ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
TÍTOL 4	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2.000				2.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	01	ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
TÍTOL 4	02	ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PC01	m2	Demolición de pavimento de hormigón de 20 a 30 cm de espesor, de ancho hasta 0,6 m con retroexcavadora con martillo rompedor y carga sobre camión con medios mecánicos

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 12

1			120.220				120.220	C#*D#*E#*F#
---	--	--	---------	--	--	--	---------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 120,220

2	F219FFA0	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			25.000				25.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	01	ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
TÍTOL 4	03	MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	F221C472	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			70.500	0.450			31.725	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 31,725

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	02	PAVIMENTS
TÍTOL 4	01	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	F923RJ10	m3	Subbase de grava de granulat reciclat formigó, grandària màxima de 40 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			186.200	0.200			37.240	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 37,240

2	F9265N11	m3	Subbase de formigó HM-20/B/40/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			186.220	0.150			27.933	C#*D#*E#*F#
2			-69.000	0.150			-10.350	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,583

3	FNF5PC05	m2	Paviment de llosetes de formigó de 20x20 cm =8cm					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 13

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			160.000				160.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **160,000**

4 PC02 m3

Base de zahorras artificial, con extendido y compactado del material al 98% del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			69.000	0.220			15.180	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **15,180**

5 PC04 m2

Riego de imprimación con emulsión bituminosa catiónica tipo C50BF4 IMP, con dotación 1,2 kg/m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			69.000	2.000			138.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **138,000**

6 PC05 t

Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente tipo AC 22 bin B 50/70 S, con betún asfáltico de penetración, de granulometría semidensa para capa intermedia y árido granítico, extendida y compactada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			69.000	0.070	2.714		13.109	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **13,109**

7 PC06 t

Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente tipo AC 16 surf B 50/70 D, con betún asfáltico de penetración, de granulometría densa para capa de rodadura y árido granítico, extendida y compactada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			69.000	0.050	2.714		9.363	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **9,363**

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL A2 TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3 03 SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4 01 SANEJAMENT
TÍTOL 5 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 41697741 u Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

OBRA 01 PRESSUPOST Y119

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 14

CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	01	SANEJAMENT
TÍTOL 5	02	MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	G2225221	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb pala excavadora i amb les terres deixades a la vora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2.500	22.000		0.800	44.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 44,000

2	PC16	m3	Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde
---	------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			22.000	4.500		0.200	19.800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 19,800

3	G228F10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 1,5 i fins a 2 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 95% PM
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2.870	25.000			71.750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 71,750

4	FR3P8602	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.180	22.000			25.960	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,960

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	01	SANEJAMENT
TÍTOL 5	03	XARXA AIGÜES FECALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FD7JL186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 400 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			22.000				22.000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 15

TOTAL AMIDAMENT							22,000	
2	FD7JE186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 200 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escomeses		5.000	5.000			25.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							25,000	
3	GDD1U020	u	Cubeta base per a pou de registre formada per una peça prefabricada de formigó, de diàmetre interior 100 cm i d'alçària 100 cm, amb junt encadellat, sobre el qual es col·locaran anells de pou prefabricats, col·locada sobre solera de formigó HM-20/P/20/l de 15 cm de gruix, inclòs col·locació de graons					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
4	GDD1A098	m	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada amb escala d'acer galvanitzat, col·locades amb morter ciment 1:4					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.500				0.500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,500	
5	GDD1U080	u	Brocal per a pou format per un con asimètric de formigó prefabricat de dimensions 100X60X60 cm, amb junt encadellat, col·locat sobre anell de pou de registre, inclús segellat de junts i rebut de graons amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigó de 165 l					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
6	FDDZ7DD4	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
7	PD02JAAA4	u	Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 16

TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	01	SANEJAMENT
TITOL 5	04	XARXA AIGÜES PLUVIALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	FD7JQ186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 630 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			22.000				22.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,000

2	FD7JE186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 200 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5.000	5.000			25.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

3	GDD1U020	u	Cubeta base per a pou de registre formada per una peça prefabricada de formigó, de diàmetre interior 100 cm i d'alçada 100 cm, amb junt encadellat, sobre el qual es col·locaran anells de pou prefabricats, col·locada sobre solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix, inclòs col·locació de graons
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	GDD1A098	m	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada amb escala d'acer galvanitzat, col·locades amb morter ciment 1:4
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.500				0.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,500

5	GDD1U080	u	Brocal per a pou format per un con asimètric de formigó prefabricat de dimensions 100X60X60 cm, amb junt encadellat, col·locat sobre anell de pou de registre, inclús segellat de junts i rebut de graons amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigó de 165 l
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6	FDDZ7DD4	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 17

1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

7 PD02JAAA4 u Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL A2 TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3 03 SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4 02 ABASTAMENT AIGUA
TÍTOL 5 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1				1.000			1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL A2 TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3 03 SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4 02 ABASTAMENT AIGUA
TÍTOL 5 02 MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F222142B	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	25.000	0.800	5.600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,600**

2 PC16 m3 Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	25.000	0.200	1.400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,400**

3 FR3P8602 m3 Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 18

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	25.000	0.500	3.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,500

4	F228510F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.400	0.700	25.000		7.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	02	ABASTAMENT AIGUA
TÍTOL 5	03	XARXA AIGUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	FFB1E655	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			25.000				25.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,000

2	PJ02PC05	u	Connexió a la xarxa existent, inclòs vàlvula de comporta de diferents diàmetres segons convingui, accessoris i elements necessaris per la correcta instal·lació.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	PJ02PC03	m	Escomesa sobre canoncada de DN 110, amb arqueta en vorera existent. Inclou tot el material, accessoris i mitjans auxiliars per deixar la partida completament acabada.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2.000				2.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	PJ02PC04	m	Escomesa sobre canonada de DN 110 amb instal·lació de collarí de fosa, tram de canonada, arqueta de vorera, comptador i joc d'aixetes fins a connexió a canonada d'entrada a vivenda. Inclou tot el material, accessoris i mitjans auxiliars per deixar la partida completament acabada.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 19

1			2.000				2.000	C#*D#*E#*F#
---	--	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

5 A1030401 PA

Partida alçada a justificar corresponents als treballs per part de l'empresa, corresponent al servei alternatiu d'abastiment d'aigua mentre es substitueix la xarxa actual

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			0.250				0.250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,250**

6 PC11 u

Válvula de bola según norma UNE-EN ISO 16135, manual, con bridas, de 2 vías, DN 100 (para tubos de diámetro 110 mm), de 10 bar de presión nominal, cuerpo y bola de PVC-U, cerramiento de teflón PTFE y juntas de estanqueidad de caucho fluorado FPM, accionamiento por maneta, montada en arqueta de canalización enterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL A2 TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3 04 GESTIÓ DE RESIDUS
TÍTOL 4 01 GESTIÓ RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 F2R54239 m3

Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			96.220	0.250			24.055	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **24,055**

2 F2RA7LP0 m3

Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			96.200	0.250			24.050	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **24,050**

3 F2R45039 m3

Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			42.000				42.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **42,000**

AMIDAMENTS

Data: 15/07/25

Pàg.: 20

4	F2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			42.800				42.800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 42,800

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL A2 TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3 05 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SEGSAL	PA	Partida alçada Seguretat i Salut

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

17. PRESSUPOST

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
 CAPÍTOL A1 TRAM ESGLÈSIA
 TÍTOL 3 01 ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
 TÍTOL 4 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats (P - 1)	180,34	2,000	360.68
TOTAL	TÍTOL 4		01.A1.01.01			360,68

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
 CAPÍTOL A1 TRAM ESGLÈSIA
 TÍTOL 3 01 ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
 TÍTOL 4 02 ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PC01	m2	Demolición de pavimento de hormigón de 20 a 30 cm de espesor, de ancho hasta 0,6 m con retroexcavadora con martillo rompedor y carga sobre camión con medios mecánicos (P - 28)	16,67	83,110	1,385.44
2	F219FFA0	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir (P - 3)	8,14	25,000	203.50
TOTAL	TÍTOL 4		01.A1.01.02			1.588,94

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
 CAPÍTOL A1 TRAM ESGLÈSIA
 TÍTOL 3 01 ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
 TÍTOL 4 03 MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F221C472	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (P - 4)	28,67	49,500	1,419.17
TOTAL	TÍTOL 4		01.A1.01.03			1.419,17

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
 CAPÍTOL A1 TRAM ESGLÈSIA
 TÍTOL 3 02 PAVIMENTS
 TÍTOL 4 01 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F923RJ10	m3	Subbase de grava de granulat reciclat formigó, grandària màxima de 40 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 12)	28,01	37,240	1,043.09
2	F9265N11	m3	Subbase de formigó HM-20/B/40/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat (P - 13)	93,17	17,583	1,638.21
3	PC04	m2	Riego de imprimación con emulsión bituminosa catiónica tipo C50BF4 IMP, con dotación 1,2 kg/m2 (P - 30)	0,88	138,000	121.44
4	PC06	t	Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente tipo AC 16 surf B 50/70 D, con betún asfáltico de penetración, de granulometría densa para capa de rodadura y árido granítico, extendida y compactada (P - 32)	99,10	9,363	927.87

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 2

5	PC14	ml	Barandilla de acero inoxidable austenítico de designación 1.4301 (AISI 304), con pasamano, travesaño inferior, montantes cada 150 cm, de 100 cm de altura, anclada en la obra con mortero (P - 35)	189,47	12,000	2,273.64
6	PC15	m2	Peldaño de piedra natural granítica nacional, de dos piezas, contrahuella y huella, colocado a pique de maceta con mortero mixto 1:2:10 (P - 36)	226,12	17,897	4,046.87
7	FN5PC05	m2	Paviment de llosetes de formigó de 20x20 cm =8cm (P - 20)	43,13	68,000	2,932.84
TOTAL TITOL 4		01.A1.02.01				12.983,96

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	01	SANEJAMENT
TITOL 5	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats (P - 1)	180,34	1,000	180.34
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.01.01				180,34

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	01	SANEJAMENT
TITOL 5	02	MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	G2225221	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb pala excavadora i amb les terres deixades a la vora (P - 23)	32,09	44,000	1,411.96
2	PC16	m3	Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde (P - 37)	108,40	9,900	1,073.16
3	G228F10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 1,5 i fins a 2 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 95% PM (P - 24)	10,05	41,140	413.46
4	FR3P8602	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals (P - 22)	31,90	12,980	414.06
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.01.02				3.312,64

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	01	SANEJAMENT
TITOL 5	03	XARXA AIGÜES FECALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FD7JL186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea	55,04	22,000	1,210.88

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 3

			aplicació U, de diàmetre nominal exterior 400 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa (P - 15)			
2	FD7JE186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 200 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa (P - 14)	14,95	25,000	373.75
3	GDD1U020	u	Cubeta base per a pou de registre formada per una peça prefabricada de formigó, de diàmetre interior 100 cm i d'alçària 100 cm, amb junt encadellat, sobre el qual es col·locaran anells de pou prefabricats, col·locada sobre solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix, inclòs col·locació de graons (P - 26)	162,80	1,000	162.80
4	GDD1A098	m	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada amb escala d'acer galvanitzat, col·locades amb morter ciment 1:4 (P - 25)	172,17	0,500	86.09
5	GDD1U080	u	Brocal per a pou format per un con asimètric de formigó prefabricat de dimensions 100X60X60 cm, amb junt encadellat, col·locat sobre anell de pou de registre, inclús segellat de junts i rebut de graons amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigó de 165 l (P - 27)	102,77	1,000	102.77
6	FDDZ7DD4	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter (P - 17)	134,56	1,000	134.56
7	PD02JAAA4	u	Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris. (P - 38)	250,00	1,000	250.00
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.01.03				2.320,85

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	01	SANEJAMENT
TITOL 5	04	XARXA AIGÜES PLUVIALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FD7JQ186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 630 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa (P - 16)	83,85	22,000	1,844.70
2	FD7JE186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 200 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa (P - 14)	14,95	25,000	373.75
3	GDD1U020	u	Cubeta base per a pou de registre formada per una peça prefabricada de formigó, de diàmetre interior 100 cm i d'alçària 100 cm, amb junt encadellat, sobre el qual es col·locaran anells de pou prefabricats, col·locada sobre solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix, inclòs col·locació de graons (P - 26)	162,80	1,000	162.80
4	GDD1A098	m	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada amb escala d'acer galvanitzat, col·locades	172,17	0,500	86.09

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 4

5	GDD1U080	u	amb morter ciment 1:4 (P - 25) Brocal per a pou format per un con asimètric de formigó prefabricat de dimensions 100X60X60 cm, amb junt encadellat, col·locat sobre anell de pou de registre, inclús segellat de junts i rebut de graons amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigó de 165 l (P - 27)	102,77	1,000	102.77
6	FDDZ7DD4	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter (P - 17)	134,56	1,000	134.56
7	PD02JAAA4	u	Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris. (P - 38)	250,00	1,000	250.00
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.01.04				2.954,67

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
 CAPÍTOL A1 TRAM ESGLÈSIA
 TITOL 3 03 SERVEIS I INSTAL·LACIONS
 TITOL 4 02 ABASTAMENT AIGUA
 TITOL 5 01 TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats (P - 1)	180,34	1,000	180.34
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.02.01				180,34

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
 CAPÍTOL A1 TRAM ESGLÈSIA
 TITOL 3 03 SERVEIS I INSTAL·LACIONS
 TITOL 4 02 ABASTAMENT AIGUA
 TITOL 5 02 MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F222142B	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora (P - 5)	29,92	5,600	167.55
2	PC16	m3	Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde (P - 37)	108,40	1,400	151.76
3	FR3P8602	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals (P - 22)	31,90	3,500	111.65
4	F228510F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM (P - 7)	27,62	7,000	193.34
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.02.02				624,30

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
 CAPÍTOL A1 TRAM ESGLÈSIA
 TITOL 3 03 SERVEIS I INSTAL·LACIONS
 TITOL 4 02 ABASTAMENT AIGUA
 TITOL 5 03 XARXA AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 5

1	FFB1E655	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa (P - 18)	66,01	25,000	1,650.25
2	PJ02PC05	u	Connexió a la xarxa existent, inclòs vàlvula de comporta de diferents diàmetres segons convingui, accessoris i elements necessaris per la correcta instal·lació. (P - 42)	560,00	1,000	560.00
3	PJ02PC03	m	Escomesa sobre canoncada de DN 110, amb arqueta en vorera existent. Inclou tot el material, accessoris i mitjans auxiliars per deixar la partida completament acabada. (P - 40)	64,31	2,000	128.62
4	PJ02PC04	m	Escomesa sobre canonada de DN 110 amb instal·lació de collari de fosa, tram de canonada, arqueta de vorera, comptador i joc d'aixetes fins a connexió a canonada d'entrada a vivenda. Inclou tot el material, accessoris i mitjans auxiliars per deixar la partida completament acabada. (P - 41)	221,28	2,000	442.56
5	A1030401	PA	Partida alçada a justificar corresponents als treballs per part de l'empresa, corresponent al servei alternatiu d'abastiment d'aigua mentre es substitueix la xarxa actual (P - 2)	1.481,07	0,250	370.27
6	PC11	u	Vàlvula de bola según norma UNE-EN ISO 16135, manual, con bridas, de 2 vías, DN 100 (para tubos de diámetro 110 mm), de 10 bar de presión nominal, cuerpo y bola de PVC-U, cerramiento de teflón PTFE y juntas de estanqueidad de caucho fluorado FPM, accionamiento por maneta, montada en arqueta de canalización enterrada (P - 33)	141,50	1,000	141.50
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.02.03				3.293,20

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	03	XARXA ELECTRICA
TITOL 5	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats (P - 1)	180,34	1,000	180.34
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.03.01				180,34

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	03	XARXA ELECTRICA
TITOL 5	02	MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F2221774	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 40 cm d'amplària i 70 cm de fondària, reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres, amb retroexcavadora (P - 6)	41,97	2,240	94.01
2	PC16	m3	Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde (P - 37)	108,40	0,560	60.70

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 6

3	FR3P8601	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora mitjana (P - 21)	31,26	1,400	43.76
4	F228510F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM (P - 7)	27,62	2,800	77.34
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.03.02				275,81

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	03	XARXA ELECTRICA
TITOL 5	03	XARXA ELECTRICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FG31B1G4	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RV, unipolar, de secció 1 x 240 mm ² , amb coberta del cable de PVC, col·locat en tub (P - 19)	31,83	8,000	254.64
2	PD02JAAA5	u	Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris per a la seva correcta instal·lació. (P - 39)	150,00	1,000	150.00
3	PC12	m	Canalitzacions elèctriques de MT/BT amb tubs de polietilè de doble capa, llisa la interior i corrugada la exterior, de 160 mm de diàmetre nominal, amb 2 tubs per a 1 circuit de Baixa Tensió i 1 de reserva, situats en calçada, reblert amb formigó reciclat no estructural fins a 8 cm per sobre de la generatriu del tub superior, banda continua de senyalització, de PE, situada a la part superior de la rasa, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors (P - 34)	31,46	8,000	251.68
TOTAL TITOL 5		01.A1.03.03.03				656,32

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A1	TRAM ESGLÈSIA
TITOL 3	04	GESTIÓ DE RESIDUS
TITOL 4	01	GESTIÓ RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F2R54239	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 9)	11,11	22,555	250.59
2	F2RA7LP0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m ³ , procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 11)	10,20	22,500	229.50
3	F2R45039	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 8)	11,63	42,800	497.76
4	F2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m ³ , procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 10)	20,50	42,800	877.40
TOTAL TITOL 4		01.A1.04.01				1.855,25

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
------	----	-----------------

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 7

CAPÍTOL		A1	TRAM ESGLÈSIA			
TÍTOL 3		05	SEGURETAT I SALUT			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SEGSAL	PA	Partida alçada Seguretat i Salut (P - 43)	1.098,04	1,000	1,098.04
TOTAL		TÍTOL 3	01.A1.05			1.098,04

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	01	ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
TÍTOL 4	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats (P - 1)	180,34	2,000	360.68
TOTAL	TÍTOL 4		01.A2.01.01			360,68

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	01	ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
TÍTOL 4	02	ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PC01	m2	Demolición de pavimento de hormigón de 20 a 30 cm de espesor, de ancho hasta 0,6 m con retroexcavadora con martillo rompedor y carga sobre camión con medios mecánicos (P - 28)	16,67	120,220	2,004.07
2	F219FFA0	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim, amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir (P - 3)	8,14	25,000	203.50
TOTAL	TÍTOL 4		01.A2.01.02			2.207,57

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	01	ENDERROC I MOVIMENT DE TERRES
TÍTOL 4	03	MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F221C472	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (P - 4)	28,67	31,725	909.56
TOTAL	TÍTOL 4		01.A2.01.03			909,56

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	02	PAVIMENTS
TÍTOL 4	01	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F923RJ10	m3	Subbase de grava de granulat reciclat formigó, grandària màxima de 40 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 12)	28,01	37,240	1,043.09
2	F9265N11	m3	Subbase de formigó HM-20/B/40/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 40 mm, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat (P - 13)	93,17	17,583	1,638.21

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 8

3	FN5PC05	m2	Paviment de llosetes de formigó de 20x20 cm =8cm (P - 20)	43,13	160,000	6,900.80
4	PC02	m3	Base de zahorras artificial, con extendido y compactado del material al 98% del PM (P - 29)	42,69	15,180	648.03
5	PC04	m2	Riego de imprimación con emulsión bituminosa catiónica tipo C50BF4 IMP, con dotación 1,2 kg/m2 (P - 30)	0,88	138,000	121.44
6	PC05	t	Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente tipo AC 22 bin B 50/70 S, con betún asfáltico de penetración, de granulometría semidensa para capa intermedia y árido granítico, extendida y compactada (P - 31)	97,36	13,109	1,276.29
7	PC06	t	Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente tipo AC 16 surf B 50/70 D, con betún asfáltico de penetración, de granulometría densa para capa de rodadura y árido granítico, extendida y compactada (P - 32)	99,10	9,363	927.87
TOTAL TITOL 4		01.A2.02.01				12.555,73

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	01	SANEJAMENT
TITOL 5	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats (P - 1)	180,34	1,000	180.34
TOTAL TITOL 5		01.A2.03.01.01				180,34

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	01	SANEJAMENT
TITOL 5	02	MOVIMENTS DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	G2225221	m3	Excavació de rasa de fins a 2 m d'amplària i fins a 2 m de fondària, en terreny compacte, amb pala excavadora i amb les terres deixades a la vora (P - 23)	32,09	44,000	1,411.96
2	PC16	m3	Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde (P - 37)	108,40	19,800	2,146.32
3	G228F10F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària més de 1,5 i fins a 2 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant corró vibratori per a compactar, amb compactació del 95% PM (P - 24)	10,05	71,750	721.09
4	FR3P8602	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals (P - 22)	31,90	25,960	828.12
TOTAL TITOL 5		01.A2.03.01.02				5.107,49

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
------	----	-----------------

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 9

CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	01	SANEJAMENT
TÍTOL 5	03	XARXA AIGÜES FECALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FD7JL186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 400 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa (P - 15)	55,04	22,000	1,210.88
2	FD7JE186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 200 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa (P - 14)	14,95	25,000	373.75
3	GDD1U020	u	Cubeta base per a pou de registre formada per una peça prefabricada de formigó, de diàmetre interior 100 cm i d'alçària 100 cm, amb junt encadellat, sobre el qual es col·locaran anells de pou prefabricats, col·locada sobre solera de formigó HM-20/P/20/I de 15 cm de gruix, inclòs col·locació de graons (P - 26)	162,80	1,000	162.80
4	GDD1A098	m	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada amb escala d'acer galvanitzat, col·locades amb morter ciment 1:4 (P - 25)	172,17	0,500	86.09
5	GDD1U080	u	Brocal per a pou format per un con asimètric de formigó prefabricat de dimensions 100X60X60 cm, amb junt encadellat, col·locat sobre anell de pou de registre, inclús segellat de junts i rebut de graons amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigó de 165 l (P - 27)	102,77	1,000	102.77
6	FDDZ7DD4	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter (P - 17)	134,56	1,000	134.56
7	PD02JAAA4	u	Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris. (P - 38)	250,00	1,000	250.00
TOTAL TÍTOL 5			01.A2.03.01.03			2.320,85

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	01	SANEJAMENT
TÍTOL 5	04	XARXA AIGÜES PLUVIALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FD7JQ186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 630 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa (P - 16)	83,85	22,000	1,844.70
2	FD7JE186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 200 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m2, segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa (P - 14)	14,95	25,000	373.75

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 10

3	GDD1U020	u	Cubeta base per a pou de registre formada per una peça prefabricada de formigó, de diàmetre interior 100 cm i d'alçària 100 cm, amb junt encadellat, sobre el qual es col·locaran anells de pou prefabricats, col·locada sobre solera de formigó HM-20/P/20/l de 15 cm de gruix, inclòs col·locació de graons (P - 26)	162,80	1,000	162.80
4	GDD1A098	m	Paret per a pou circular de D=100 cm de peces de formigó amb execució prefabricada amb escala d'acer galvanitzat, col·locades amb morter ciment 1:4 (P - 25)	172,17	0,500	86.09
5	GDD1U080	u	Brocal per a pou format per un con asimètric de formigó prefabricat de dimensions 100X60X60 cm, amb junt encadellat, col·locat sobre anell de pou de registre, inclús segellat de junts i rebut de graons amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigó de 165 l (P - 27)	102,77	1,000	102.77
6	FDDZ7DD4	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa recolzada, pas lliure de 600 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter (P - 17)	134,56	1,000	134.56
7	PD02JAAA4	u	Connexió a la xarxa existent amb tots els accessoris necessaris. (P - 38)	250,00	1,000	250.00
TOTAL TITOL 5		01.A2.03.01.04				2.954,67

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	02	ABASTAMENT AIGUA
TITOL 5	01	TREBALLS PREVIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	41697741	u	Cala d'inspecció en paviment i solera de formigó de 100x70 cm amb mitjans manuals i martell pneumàtic, inclou reposició dels elements enderrocats (P - 1)	180,34	1,000	180.34
TOTAL TITOL 5		01.A2.03.02.01				180,34

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TITOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TITOL 4	02	ABASTAMENT AIGUA
TITOL 5	02	MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F222142B	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora (P - 5)	29,92	5,600	167.55
2	PC16	m3	Excavación de zanja en presencia de servicios hasta 2 m de profundidad, en terreno compacto (SPT 20-50), realizada con medios manuales e con las tierras dejadas al borde (P - 37)	108,40	1,400	151.76
3	FR3P8602	m3	Sorra de riu rentada de granulometria 0,1 a 0,5 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora petita i mitjans manuals (P - 22)	31,90	3,500	111.65
4	F228510F	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb material tolerable de la pròpia excavació, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant, amb compactació del 95% PM (P - 7)	27,62	7,000	193.34
TOTAL TITOL 5		01.A2.03.02.02				624,30

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 11

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	03	SERVEIS I INSTAL·LACIONS
TÍTOL 4	02	ABASTAMENT AIGUA
TÍTOL 5	03	XARXA AIGUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FFB1E655	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 110 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa (P - 18)	66,01	25,000	1,650.25
2	PJ02PC05	u	Connexió a la xarxa existent, inclòs vàlvula de comporta de diferents diàmetres segons convingui, accessoris i elements necessaris per la correcta instal·lació. (P - 42)	560,00	1,000	560.00
3	PJ02PC03	m	Escomesa sobre canoncada de DN 110, amb arqueta en vorera existent. Inclou tot el material, accessoris i mitjans auxiliars per deixar la partida completament acabada. (P - 40)	64,31	2,000	128.62
4	PJ02PC04	m	Escomesa sobre canonada de DN 110 amb instal·lació de collari de fosa, tram de canonada, arqueta de vorera, comptador i joc d'aixetes fins a connexió a canonada d'entrada a vivenda. Inclou tot el material, accessoris i mitjans auxiliars per deixar la partida completament acabada. (P - 41)	221,28	2,000	442.56
5	A1030401	PA	Partida alçada a justificar corresponents als treballs per part de l'empresa, corresponent al servei alternatiu d'abastiment d'aigua mentre es substitueix la xarxa actual (P - 2)	1.481,07	0,250	370.27
6	PC11	u	Vàlvula de bola según norma UNE-EN ISO 16135, manual, con bridas, de 2 vías, DN 100 (para tubos de diámetro 110 mm), de 10 bar de presión nominal, cuerpo y bola de PVC-U, cerramiento de teflón PTFE y juntas de estanqueidad de caucho fluorado FPM, accionamiento por maneta, montada en arqueta de canalización enterrada (P - 33)	141,50	1,000	141.50
TOTAL TÍTOL 5		01.A2.03.02.03				3.293,20

OBRA	01	PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL	A2	TRAM FARMÀCIA
TÍTOL 3	04	GESTIÓ DE RESIDUS
TÍTOL 4	01	GESTIÓ RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	F2R54239	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 9)	11,11	24,055	267.25
2	F2RA7LP0	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 11)	10,20	24,050	245.31
3	F2R45039	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 8)	11,63	42,000	488.46
4	F2RA63G0	m3	Deposició controlada a centre de reciclatge de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 10)	20,50	42,800	877.40

PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 12

TOTAL	TITOL 4	01.A2.04.01	1.878,42
-------	---------	-------------	----------

OBRA 01 PRESSUPOST Y119
CAPÍTOL A2 TRAM FARMÀCIA
TITOL 3 05 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	SEGSAL	PA	Partida alçada Seguretat i Salut (P - 43)	1.098,04	1,000	1,098.04
TOTAL		TITOL 3		01.A2.05		1.098,04

18. RESUM DEL PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 15/07/25

Pàg.: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL			Import
Capítol	01.A1	Tram Església	33.284,85
Capítol	01.A2	Tram Farmàcia	33.671,19
Obra	01	Pressupost Y119	66.956,04
			66.956,04

NIVELL 1: OBRA			Import
Obra	01	Pressupost Y119	66.956,04
			66.956,04

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	66,956.04
13 % DG SOBRE 66,956.04.....	8,704.29
6 % BI SOBRE 66,956.04.....	4,017.36
Subtotal	79,677.69
21 % IVA SOBRE 79,677.69.....	16,732.31
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 96,410.00

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(NORANTA-SIS MIL QUATRE-CENTS DEU EUROS)

CAPÍTOL 4: PLEC

DE CONDICIONS GENERALS

19. PLEC DE CONDICIONS GENERALS DE L'EDIFICACIÓ FACULTATIVES I ECONÒMIQUES

19.1. DISPOSICIONS GENERALS

NATURALESIA I OBJECTE DEL PLEC GENERAL

Article 1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del Projecte. Ambdós, com a part del projecte arquitectònic tenen com a finalitat regular l'execució de les obres fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, i a l'Enginyer, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA

Article 2.- Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.
2. El Plec de Condicions particulars.
3. El present Plec General de Condicions.
4. La resta de la documentació del Projecte (memòria, plànols, amidaments i pressupost).

En les obres que pertoqui, també formaran part l'Estudi de Seguretat i Salut i el Projecte de Control de Qualitat de l'Edificació.

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen al Projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

19.2. CONDICIONS FACULTATIVES

19.2.1. Delimitació general de funcions tècniques

L'ENGINYER Director

Article 3.- Correspon a l'Enginyer Director:

- a) Comprovar l'adequació de la fonamentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Enginyer projectista, el certificat de final d'obra.

Article 4.- Correspon a l'Enginyer que porta la direcció:

- a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per RD 314/1979, de 19 de gener.

- b) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscriuint-la juntament amb l'Enginyer i amb el Constructor.
- d) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- e) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- f) Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Enginyer.
- g) Fer els amidaments de l'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- h) Subscriure, juntament amb l'Enginyer, el certificat final d'obra.

EL CONSTRUCTOR

Article 5.- Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra.
- c) Subscriure amb l'Enginyer ó Enginyers, l'acte de replanteig de l'obra.

- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Enginyer, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- g) Facilitar a l'Enginyer, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

19.2.2. Obligacions i drets generals del constructor o contractista

VERIFICACIÓ DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

PLA DE SEGURETAT I SALUT

Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar, abans de l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de

seguretat i salut o per la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mides preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mides previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

OFICINA A L'OBRA

Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Enginyer.
- La Llicència d'obres.
- El Llibre d'Ordres i Assistències.
- El Pla de Seguretat i Salut.
- El Llibre d'Incidències.

- El Reglament i Ordenança de Seguretat i Higiene en el Treball.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.)

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

REPRESENTACIÓ DEL CONTRACTISTA

Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Enginyer per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

PRESENCIA DEL CONSTRUCTOR EN L'OBRA

Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Enginyer en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació de mediacions i liquidacions.

TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

Article 11.- Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Enginyer dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

INTERPRETACIONS, ACLARIMENTS I MODIFICACIONS DELS DOCUMENTS DEL PROJECTE

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscriuint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Enginyer.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Enginyer, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

RECLAMACIONS CONTRA LES ORDRES DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Enginyer, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Enginyer, no s'admetrà cap reclamació, i el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Enginyer, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

RECUSACIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PER L'ENGINYER

Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Enginyers, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i mediacions.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

FALTES DEL PERSONAL

Article 16.- L'Enginyer, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

19.2.3. Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

CAMINS I ACCESSOS

Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament..L'Enginyer podrà exigir la seva modificació o millora.

REPLANTEIG

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Enginyer i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Enginyer, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

COMENÇAMENT DE L'OBRA. RITME D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigít en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Enginyer del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

FACILITAT PER A ALTRES CONTRACTISTES

Article 22.- D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Article 23.- Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Enginyer en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalçaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Enginyer. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Enginyer la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA EN EL RETARD DE L'OBRA

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricte subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, entreguin l'Enginyer al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

OBRES OCULTES

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Enginyer; l'altre a l'Enginyer director de l'obra; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar les mediacions.

TREBALLS DEFECTUOSOS

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que acompleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document.

Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de

responsabilitat el control que és competència de l'Enginyer, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran esteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Enginyer detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Enginyer de l'obra, que ho resoldrà.

VICIS OCULTS

Article 29.- Si l'Enginyer tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Enginyer. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

DELS MATERIALS I DELS APARELLS. LA SEVA PROCEDÈNCIA

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el

Plec Particular de Condicions Tècniques preceptuï una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Enginyer una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

PRESENTACIÓ DE MOSTRES

Article 31.- A petició de l'Enginyer, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

MATERIALS NO UTILITZABLES

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Enginyer, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

MATERIALS I APARELLS DEFECTUOSOS

Article 33.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de prescripcions formals del Plec, es reconegué o es

demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Enginyer, a instàncies de l'Enginyer director de l'obra, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Enginyer, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

DESPESES OCASIONADES PER PROVES I ASSAIGS

Article 34.- Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del propietari o del promotor (art. 3.1. del Decret 375/1988. Generalitat de Catalunya)

NETEJA DE LES OBRES

Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

OBRES SENSE PRESCRIPCIONS

Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atindrà, en primer lloc, a

les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

19.2.4. De les recepcions d'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

Article 37.- Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Enginyer comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional.

Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Enginyer. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcial o unitats especialitzades.

Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'estendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Seguidament, els Tècnics de la Direcció Facultativa estendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

DOCUMENTACIÓ FINAL D'OBRA

Article 38.- L'Enginyer Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

AMIDAMENT DEFINITIVA DELS TREBALLS I LIQUIDACIÓ PROVISIONAL DE L'OBRA

Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Enginyer a la seva amidament definitiva, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Enginyer amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

TERMINI DE GARANTIA

Article 40.- El termini de garantia haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

CONSERVACIÓ DE LES OBRES REBUDES PROVISIONALMENT

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

DE LA RECEPCIÓ DEFINITIVA

Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

PRÒRROGA DEL TERMINI DE GARANTIA

Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Enginyer-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

DE LES RECEPCIONS DE TREBALLS LA CONTRACTA DE LES QUALS HAGI ESTAT RESCINDIDA

Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposa en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Enginyer Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

19.3. CONDICIONS ECONÒMIQUES

19.3.1. Principi general

Article 45.- Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

Article 46.- La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

19.3.2. Fiances

Article 47.- El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:

- a) Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (art.53).
- b) Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

FIANÇA PROVISIONAL

Article 48.- En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà d'ordinari, i exceptuant estipulació distinta en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra, d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de contracta.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de dipositar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf.

L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul·la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

EXECUCIÓ DE TREBALLS AMB CÀRREC A LA FIANÇA

Article 49.- Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Enginyer-Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en

el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

DE LA SEVA DEVOLUCIÓ EN GENERAL

Article 50.- La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

DEVOLUCIÓ DE LA FIANÇA EN EL CAS QUE ES FACIN RECEPCIONS PARCIALES

Article 51.- Si la propietat, amb la conformitat de l'Enginyer Director, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

19.3.3. Dels preus

COMPOSICIÓ DELS PREUS UNITARIS

Article 52.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideren costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.

- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial

El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

PREUS DE CONTRACTA. IMPORT DE CONTRACTA

Article 53.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

PREUS CONTRADICTORIS

Article 54.- Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Enginyer decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Enginyer i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars. Si subsisteix la diferència s'acudirà,

en primer lloc, al concepte més anàleg dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat.

Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

RECLAMACIONS D'AUGMENT DE PREUS PER CAUSES DIVERSES

Article 55.- Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

FORMES TRADICIONALS D'AMIDAR O D'APLICAR ELS PREUS

Article 56.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma d'amidar les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

DE LA REVISIÓ DELS PREUS CONTRACTATS

Article 57.- Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte.

En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percebent el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100.

No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

EMMAGATZEMAMENT DE MATERIALS

Article 58.- El Contractista està obligat a fer els emmagatzemant de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit.

Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

19.3.4. Obres per administració

ADMINISTRACIÓ

Article 59.- Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- a) Obres per administració directa.
- b) Obres per administració delegada o indirecta.

OBRES PER ADMINISTRACIÓ DIRECTA

Article 60.- Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Enginyer-Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en

totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietat i Contractista.

OBRES PER ADMINISTRACIÓ DELEGADA O INDIRECTA

Article 61.- S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per compte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecte" les següents:

- a) Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Enginyer-Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.
- b) Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, percebent per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

LIQUIDACIÓ D'OBRES PER ADMINISTRACIÓ

Article 62.- Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'índole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformats tots ells per l'Enginyer:

- a) Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.
- b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capatassos, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.
- c) Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.
- d) Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

ABONAMENT ALS CONSTRUCTOR DELS COMPTES D'ADMINISTRACIÓ DELEGADA

Article 63.- Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Independentment, l'Enginyer redactarà, amb la mateixa periodicitat, l'amidament de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat el contrari contractualment.

NORMES PER A L'ADQUISICIÓ DELS MATERIALS I APARELLS

Article 64.- Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Enginyer-Director, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

RESPONSABILITAT DEL CONSTRUCTOR EN EL BAIX RENDIMENT DELS OBRERS

Article 65.- Si l'Enginyer-Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la

finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Enginyer-Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per reserir-se de la diferència, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

RESPONSABILITATS DEL CONSTRUCTOR

Article 66.- En els treballs d'Obres per Administració delegada" el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

19.3.5. De la valoració i abonament dels treballs

FORMES DIFERENTS D'ABONAMENT DE LES OBRES

Article 67.- Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptiu una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

1r. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades.

Previ amidament i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultimats d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per a l'amidament i valoració de les diverses unitats.

3r. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Enginyer-Director.

S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4t. Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.

5è. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

RELACIONS VALORADES I CERTIFICACIONS

Article 68.- En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plecs de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons l'amidament que haurà practicat l'Enginyer.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de l'amidament general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar les mediacions necessàries per estendre aquesta relació, l'Enginyer li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui en examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Enginyer-Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Enginyer-Director en la forma prevista en els "Plecs Generals de Condicions Facultatives i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Enginyer-Director expedirà la certificació de les obres executades.

De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Enginyer-Director ho exigís, les certificacions s'estendran a l'origen.

MILLORES D'OBRES LLIURAMENT EXECUTADES

Article 69.- Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Enginyer-Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Enginyer-Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricte subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

ABONAMENT DE TREBALLS PRESSUPOSTATS AMB PARTIDA ALÇADA

Article 70.- Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia mesura i aplicació del preu establert.
- b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Enginyer-Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

ABONAMENT D'ESGOTAMENTS I ALTRES TREBALLS ESPECIALS NO CONTRACTATS

Article 71.- Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si no fossin contractats amb tercera persona, el Contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta.

A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

PAGAMENTS

Article 72.- El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts. L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Enginyer-Director, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

ABONAMENT DE TREBALLS EXECUTATS DURANT EL TERMINI DE GARANTIA

Article 73.- Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:

1r. Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el Projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzat pel Contractista al seu temps, i l'Enginyer-Director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plecs Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.

2n. Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.

3r. Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al Contractista.

19.3.6. De les indemnitzacions mútues

IMPORT DE LA INDEMNITZACIÓ PER RETARD NO JUSTIFICAT EN EL TERMINI D'ACABAMENT DE LES OBRES

Article 74.- La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (0/000) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra. Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

DEMORA DELS PAGAMENTS

Article 75.- Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació.

Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per a la finalització de l'obra contractada o adjudicada.

Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

19.3.7. Varis

MILLORES I AUGMENTS D'OBRA. CASOS CONTRARIS

Article 76.- No s'admetran millores d'obra, només en el cas que l'Enginyer-Director hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en les mediacions del Projecte, a no ser que l'Enginyer-Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenants utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Enginyer-Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

UNITATS D'OBRA DEFECTUOSES PERÒ ACCEPTABLES

Article 77.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Enginyer-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

ASSEGURANÇA DE LES OBRES

Article 78.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de

l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonat, però sols en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats amb aquesta finalitat per l'Enginyer-Director.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

CONSERVACIÓ DE L'OBRA

Article 79.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel

Propietari abans de la recepció definitiva, l'Enginyer-Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Enginyer-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

UTILITZACIÓ PEL CONTRACTISTA D'EDIFICIS O BENS DEL PROPIETARI

Article 80.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne entrega a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat.

En el cas que en acabar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

Lleida, a juliol de 2025



Ramon Cortés Torrentó
Enginyer Tècnic Industrial
Col·legiat 13.329

CAPÍTOL 5:

ESTUDI BÀSIC DE

SEGURETAT I SALUT

20.OBJECTE DEL PLA DE SEGURETAT

20.1. AUTOR DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ

Ha estat redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial **RAMON CORTÉS TORRENTÓ**, col·legiat núm.13329 del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida, amb domicili a la Francesc Macià, 27 5è 2a CP 25007 de Lleida.

20.2. TÈCNIC REDACTOR DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

El Pla de Seguretat ha estat redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial **RAMON CORTÉS TORRENTÓ**, col·legiat núm.13329 del Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida, amb domicili a la Francesc Macià, 27 5è 2a CP 25007 de Lleida.

21.DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

21.1. SITUACIÓ DE LES OBRES

S'indica en la memòria descriptiva Emplaçament.

22.COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

22.1. INTRODUCCIÓ

El present Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per tal d'efectuar quan pertoquei, amb les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per a proporcionar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per tal de dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, conforme al Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Sobre la base de l'article 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista haurà d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball en el que s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no existeixi Coordinador, per la Direcció Facultativa. En el cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació de l'Administració corresponent.

Es recorda l'obligatorietat de que a cada centre de treball existeixi un Llibre d'Incidències per el seguiment del Pla. Qualsevol anotació que es realitzi al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el pla de 24 hores.

Tanmateix es recorda què, segons l'article 15è del Reial Decret, els contractista i subcontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans de l'inici dels treballs, el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'apertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'anar acompanyada del Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut, durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas de percebre un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà detenir la obra parcial o totalment, fent comunicació a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, al subcontractista i als representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i subcontractistes (article 11è).

22.2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del Reial Decret 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva continguts a l'article 15è de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals (Llei 31/1995, de 8 de novembre) durant l'execució de l'obra i, en particular, en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja

- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels medis auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb l'objectiu de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- La delimitació i el condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries o substàncies perilloses.
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació, en funció de l'evolució de l'obra, del període de temps efectiu que haurà de dedicar-se als diferents treballs o fases de treball
- La cooperació entre els contractistes, subcontractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de treball o activitat que es realitzi a l'obra o a prop del lloc de l'obra

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord als següents principis generals:
- Evitar els riscos
- Avaluar els riscos que no es poden evitar

1) Combatre els riscos en el seu origen

- a) Adaptar el treball a la persona, en particular en allò que fa referència a la concepció dels llocs de treball, així com a l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, amb mires, en particular, a atenuar el treball monòton i repetitiu i a reduir els efectes d'aquest a la salut
 - b) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - c) Substituir allò més perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - d) Planificar la prevenció, cercant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - e) Adoptar mesures que posin davant la protecció col·lectiva a la individual
 - f) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2) L'empresari prendrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i de salut en el moment d'encomanar-los les tasques
- 3) L'empresari adoptarà les mesures necessàries a fi de garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4) L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions o imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva adopció es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, les quals només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a la dels que es pretengui controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5) Podran concertar operacions d'assegurança que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura, la previsió de riscos derivats del treball, l'empres respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte a ells mateixos i les societats cooperatives respecte als socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació dels seu treball personal

22.3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, considerant que alguns d'ells poden donar-se durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres treballs.

Haurà de tenir-se especial atenció als riscos més usuals a les obres, com per exemple caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més idònia segons el treball que es realitzi.

A més, hom haurà de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i procurar minimitzar en tot moment el risc d'incendi. Tanmateix, els riscos relacionats hauran de tenir-se en compte en els previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment,...)

22.4. MITJANS I MAQUINÀRIA

- Atropellament, xoca amb altres vehicles, ...
- Interferències amb instal·lacions de subministreu públic (aigua, llum, gas ...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues ...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots

- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

22.4.1. Treballs previs

Interferències amb instal·lacions de subministreu públic (aigua, llum, gas ...)

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Sobreesforços per postures incorrectes

Bolcada de materials amuntegats

Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

22.4.2. Enderrocs

Interferències amb instal·lacions de subministreu públic (aigua, llum, gas ...)

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

Projecció de partícules durant els treballs

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Contactes amb materials agressius

Talls i punxades

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Ambient excessivament sorollós

Errades d'estructura

Sobreesforços per postures incorrectes
Acumulació i baixada de runes

22.4.3. Ram de paleta

Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
Projecció de partícules durant els treballs
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades
Caiguda de materials, rebots
Ambient excessivament sorollós
Sobreesforços per postures incorrectes
Bolcada de materials amuntegats
Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

22.4.4. Revestiments i acabats

Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas ...)
Projecció de partícules durant els treballs
Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
Contactes amb materials agressius
Talls i punxades
Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Sobreesforços per postures incorrectes

Bolcada de materials amuntegats

Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Bolcada de materials amuntegats

Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

22.4.5. Instal·lacions

Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas ...)

Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

Talls i punxades

Cops i ensopegades

Caiguda de materials, rebots

Emanacions de gasos en obertures de pous negres

Contactes elèctrics directes i indirectes

Sobreesforços per postures incorrectes

Caigudes de màstils i antenes

22.4.6. Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (annex ii del RD 1627/1997)

- 1) Treballs amb riscos especialment greus d'ensorrament, enfonsament o caiguda d'alçada, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball

- 2) Treballs en els que l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o per els que la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3) Treballs amb exposició a radiacions ionitzants per els que la normativa específica obliga a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4) Treballs en les proximitats de línies elèctriques d'alta tensió
- 5) Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6) Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terra subterranis
- 7) Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8) Treballs realitzats en caixes d'aire comprimit
- 9) Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- 10) Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats

22.5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives davant de les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els mitjans auxiliars, la maquinària i les eines de treball. Per un altra banda, els mitjans de protecció hauran de ser homologats segons la normativa vigent.

Les mesures relacionades també hauran de tenir-se en compte per els previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment ...)

22.5.1. Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per tal d'evitar interferències entre els diferents treballs i circulacions dins de l'obra

- Senyalització de les zones de perill
- Previsió del sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com als vials exteriors
- Deixar una zona lliure al voltant de la zona excavada per el pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han de dur les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues realitzat per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frens, bloqueig, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes, ...)
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'entibat i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda
- Col·locació de malles electrosoldades en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per tal d'evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions per a l'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials a les plantes altes

22.5.2. Mesures de protecció individual

- Utilització de màscares i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades en les que no existeixin sistemes fixes de protecció, hauran d'establir-se punts d'ancoratge segurs per tal de poder subjectar el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual és obligatòria
- Utilització de guants homologats per tal d'evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de davantals
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari, en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

22.5.3. Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. En cas de que les tanques envaeixin la calçada s'haurà de preveure un pas protegit per a la circulació de vianants. Les tanques han d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar-hi
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació als vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)

- Protecció de forats i façanes per tal d'evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

22.6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola el contingut de la qual serà aquell que especifiqui la normativa vigent.

S'informarà, a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als que s'haurà de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra, i en un lloc prou visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc, per tal de garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

22.7. NORMATIVA APLICABLE

- Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DO: 26/08/92). Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE: 25/10/97). Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción. Transposición de la Directiva 92/57/CEE. Deroga el RD 555/86 sobre obligatoriedad de inclusión de Estudio de Seguridad e Higiene en proyectos de edificación y obras públicas
- Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95). Prevención de riesgos laborales. Desenvolupament de la Llei amb les següents disposicions:
- RD 39/1997 de 17 de enero (BOE: 31/01/97). Reglamento de los Servicios de Prevención
- RD 485/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97). Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
- RD 486/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. En el capítulo 1 excluye las obras de protección pero

el RD 1627/1997 hace referencia en cuanto a escaleras de mano. Modifica y deroga algunos capítulos de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

- RD 487/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores

- RD 488/97 de 14 de abril (BOE: 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

- RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97). Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.

- RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97). Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

- RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE: 12/06/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

- RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE: 07/08/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo. Transposición de la Directiva 89/655/CEE sobre utilización de los equipos de trabajo. Modifica y deroga algunos capítulos de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

- O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52). Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción. Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)

- O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66). Art. 100 a 105 derogados por O. de 20 de Enero de 1956

- O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º (BOE: 03/02/40). Reglamento general sobre Seguridad e Higiene

- O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70). Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica. Corrección de erratas: BOE: 17/10/70

- O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE: 13/10/86). Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene. Corrección de erratas: BOE: 31/10/86
- O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE: 29/12/87). Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87). Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado.
- O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77). Reglamento de aparatos elevadores para obras. Modificación: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)
- O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88). Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras. Modificación: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- O. de 31 de octubre de 1984 (BOE: 07/11/84). Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87). Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89); Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71). Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo. Corrección de erratas: BOE: 06/04/71
Modificación: BOE: 02/11/89. Derogados algunos capítulos por: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997.
- O. de 12 de enero de 1998 (DOG: 27/01/98). Se aprueba el modelo de Libro de Incidencias en obras de construcción.
- Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores
- R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos

- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores. Modificación: BOE: 24/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad. Modificación: BOE: 25/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos. Modificación: BOE: 27/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras. Modificación: BOE: 28/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales. Modificación: BOE: 29/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos. Modificación: BOE: 30/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes. Modificación: BOE: 31/10/75
- R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco. Modificación: BOE: 01/11/75
- Normativa de Ámbito local (ordenanzas municipales).

Lleida, a juliol de 2025



Ramon Cortés Torrentó
Enginyer Tècnic Industrial
Col·legiat 13.329

ANNEX 01.

SERVEIS AFECTATS

22.8. INTRODUCCIÓ

El segon trimestre de l'any 2021, s'efectuen les peticions de serveis afectats i les sol·licituds d'assessorament pel disseny i dimensionament de les diferents xarxes a cadascuna de les companyies afectades.

A continuació s'adjunta tota la informació relativa a les gestions realitzades, ara i abans de la modificació puntual, i què es considera pot ser d'utilitat per comprendre el disseny i dimensionament de les xarxes de projecte, què ha estat realitzat tant en base a aquesta tramitació com a la normativa vigent en cada cas.

22.9. GESTIONS REALITZADES

22.9.1. Servei elèctric (E-distribución)

- Tramitació any 2021



Ref: 580448

Señores:

En relación a su solicitud con fecha 28/07/2021, Ref: 580448, les adjuntamos el grafiado de los planos solicitados correspondientes a las instalaciones subterráneas de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U.

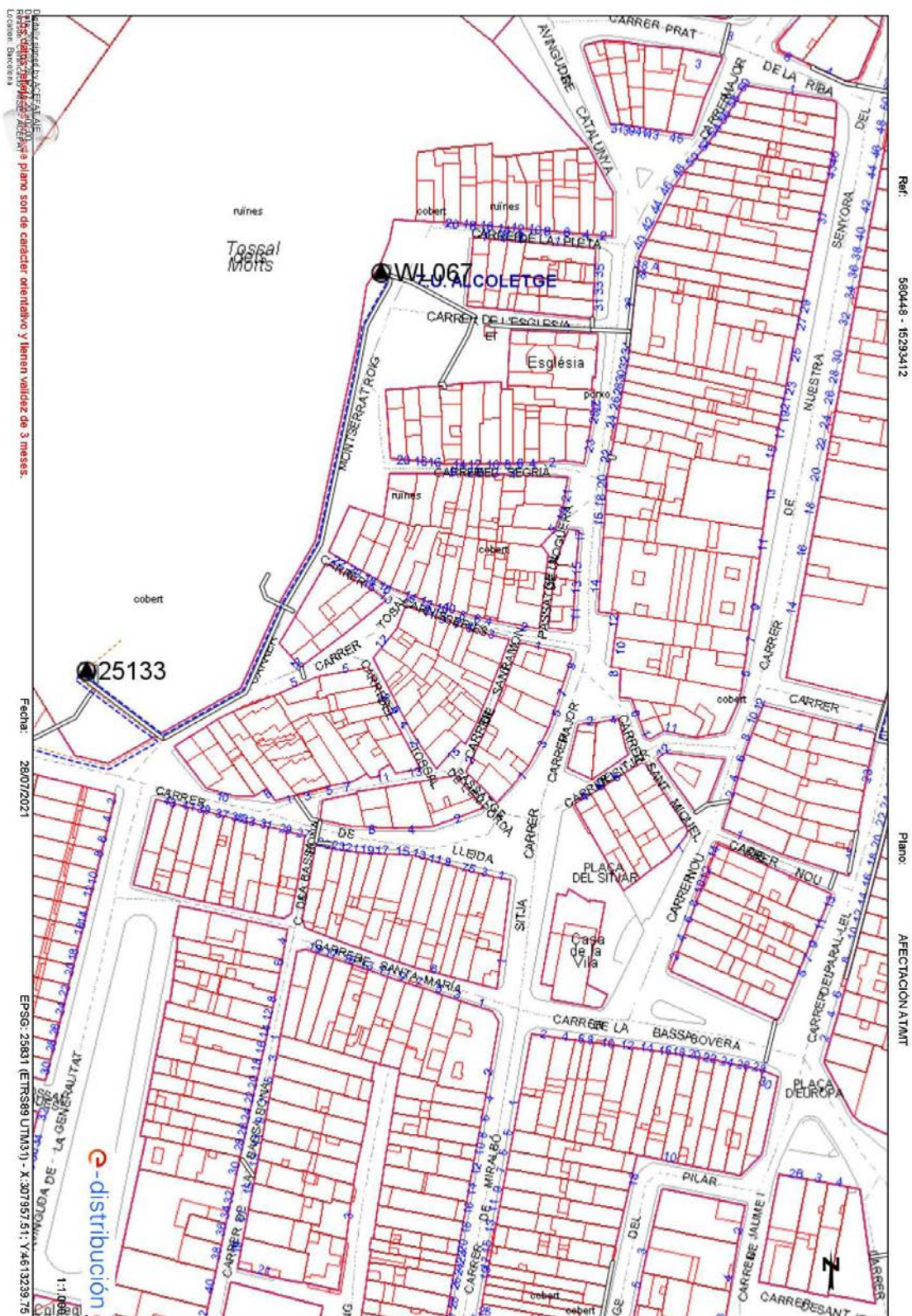
Por otro lado, les indicamos que los datos facilitados son a título orientativo, ya que pueden haber resultado afectados por la topografía del terreno y/o otros trabajos, y tienen validez para el proyecto.

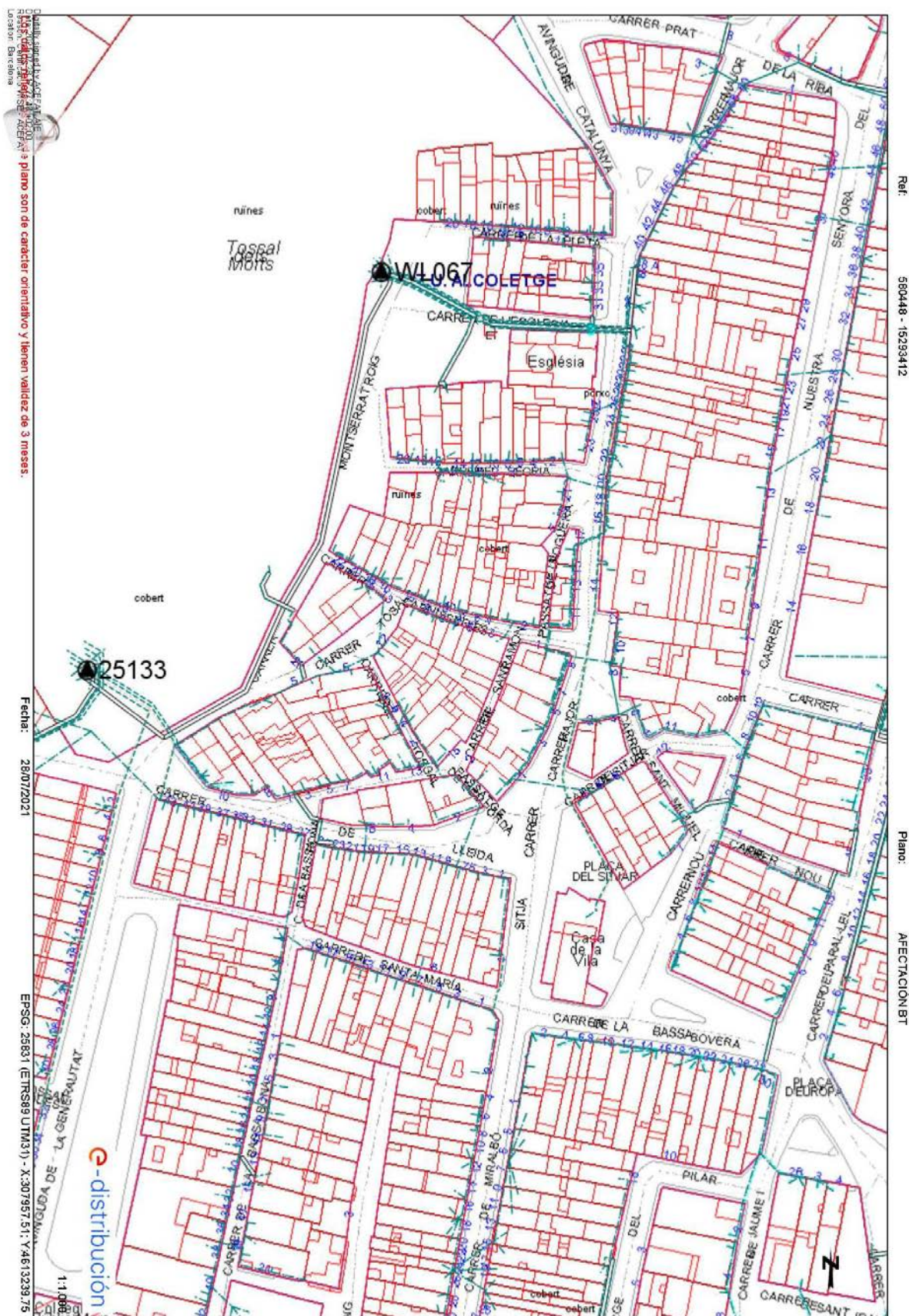
Les recordamos que de acuerdo con la Orden TIC 341 de 22 de julio a la hora de la ejecución de este proyecto, deberán volver a solicitarnos servicios y, dependiendo de la zona de afectación, realizar el reconocimiento y firma de la Acta de Control.

Quedamos a su disposición para cualquier duda y aprovechamos la ocasión para saludarles.

Anexos:

Planos, numerados 580448 - 15293412 - AT-MT, 580448 - 15293432 - BT







RECOMENDACIONES BÁSICAS EN LA REALIZACIÓN DE OBRAS CON EXISTENCIA DE RED ELÉCTRICA

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD

1. Como cumplimiento del artículo 24 apartado 2 de la Ley 31 de 1995 de Prevención de Riesgos Laborales, les informamos de los riesgos inherentes a la propia instalación eléctrica: riesgo de paso de corriente y riesgo de cortocircuito.
2. El personal que efectúe la apertura, en el momento de realización de catas para la localización de cables eléctricos, añada a su equipo de protección individual (EPI), elementos que aumenten la seguridad personal ante posibles contactos eléctricos, directos e indirectos, y cortocircuitos, tales como:
 - a) Guantes aislantes que se puedan colocar debajo de los de protección mecánica.
 - b) Botas aislantes
 - c) Gafas de protección
3. Señalizar la zona de existencia de cables.
4. No descubrir los cables hasta que no sea necesario.
5. Mantener descubiertos los cables el menor tiempo posible.
6. Si se ha de trabajar en proximidad de cables descubiertos, taparlos con placas de neopreno y si están en el paso de personas disponer de elementos que eviten pisar los cables.
7. Sujetar los cables mediante placas de neopreno y cuerdas aislantes, si por motivos de ejecución de la obra hubiera cables descolgados, de forma que no queden forzados ni con ángulos cerrados, de forma que mantengan su posición inicial.
8. Realizar las operaciones 5 y 6 bajo supervisión de personal cualificado.

RECOMENDACIONES BÁSICAS EN LA REALIZACIÓN DE OBRAS CON EXISTENCIA DE RED ELÉCTRICA

RECOMENDACIONES PARA LA REALIZACIÓN DE CATAS

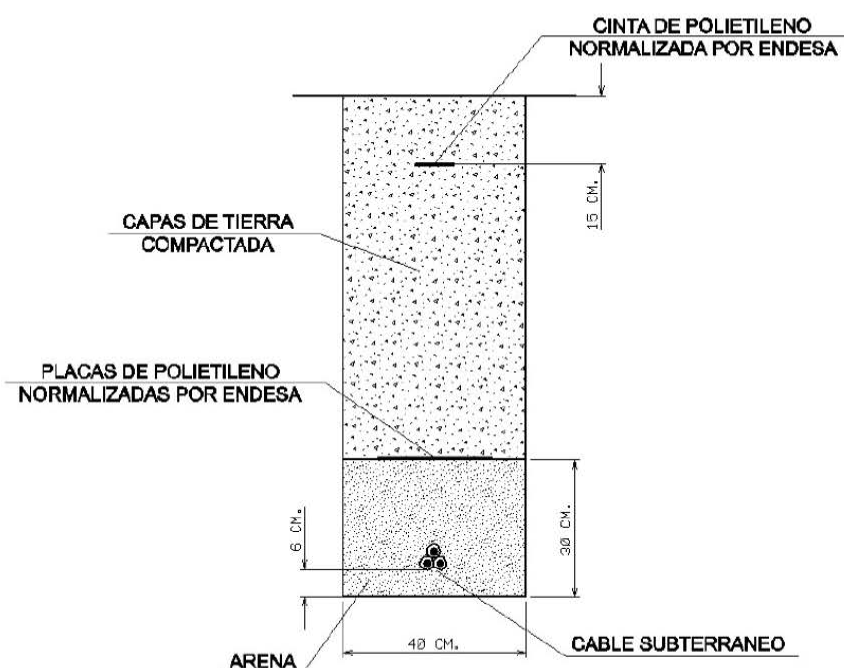
Realizar las catas manualmente, ayudándose de la paleta para hacer micro catas de 20 cm. de profundidad.

Se recomienda que la anchura de la cata sea de 60 cm. en el sentido de la canalización y de 50 cm. como mínimo en sentido transversal a cada lado de:

- La futura traza de la canalización.
- La cota del eje de la canalización.

RESTITUCIÓN DE LAS PROTECCIONES DE LOS CABLES

Las líneas eléctricas deben quedar protegidas de posibles agresiones externas, y por ello se han de señalizar y proteger. Una vez se haya descubierto un cable o cables eléctricos se debe restituir las protecciones tal como indica la figura siguiente y atendiendo a los procedimientos de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U. DMH001 (MT) y CML003 (BT).





RECOMENDACIONES BÁSICAS EN LA REALIZACIÓN DE OBRAS CON EXISTENCIA DE RED ELÉCTRICA

En caso de dudas o configuraciones complejas, consultar con la Zona de Distribución correspondiente de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U.

Todas estas indicaciones quedan supeditadas a las instrucciones puntuales del personal técnico de EDISTRIBUCIÓN Redes Digitales S.L.U.

SEPARACIÓN DE SERVICIOS

Se debe seguir lo ordenado en el Decreto 120/1992 de 28 de Abril, modificado parcialmente por el Decreto 196/1992, así como lo indicado en la Orden del 5 de julio de 1993 (DOG 1782 11-8-93).



Ctra. Tarragona Km. 88,5
25001 - Lleida

Ref. Sol·licitud: NSCCLL 0460396
Tipus Sol·licitud: VARIANTS

AJUNTAMENT D'ALCOLETGE
SITJA Nº 2,
25660 - ALCOLETGE
LLEIDA

Benvolgut Sr/a:

En relació amb la sol·licitud de modificació d'instal·lacions d'Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal amb la finalitat de desplaçament de línies en **PLETA, VARIANTE, ALCOLETGE, 25660, SEGRIA, (L)** hem procedit a l'estudi de la solució tècnica de la modificació i la seva valoració econòmica.

Els treballs a realitzar consisteixen en **DESPLAÇAMENT XARXA DE BAIXA TENSIO**, essent el pressupost d'execució d'aquests treballs el següent:

- Pressupost execució modificacions:	24.502,25 €
- I.V.A. en vigor (21 % ¹):	5.145,47 €
- Total import abonar SOL·LICITANT:	29.647,72 €

Aquest pressupost inclou tant l'execució per part d'Endesa Distribución Eléctrica S. L. Unipersonal, dels treballs a realitzar, com la tramitació administrativa per a la seva posada en servei, i està condicionat a les autoritzacions i permisos necessaris, essent possible que es revisi en el cas que aquests motivin canvis en la solució tècnica prevista. Els permisos particulars que fossin necessaris seran obtinguts prèviament per compte i a càrrec del sol·licitant.

El termini previst d'execució material de l'obra serà de **30** dies hàbils a partir de l'obtenció dels permisos i autoritzacions administratives, sempre que no existeixin condicionants externs.

La validesa d'aquestes condicions tecnicoeconòmiques és de 3 mesos.

Si és del vostre interès, podeu fer efectiu l'import mencionat mitjançant transferència bancària efectuada al compte indicat a peu de la pàgina, fent constar en el justificant la referència de la sol·licitud. Es precis que ens envieu còpia del justificant al nº de fax que figura al final d'aquest escrit, un mínim de 30 dies abans de la posada en servei.

Per tal d'evitar situacions de risc és necessari que extremeu les mesures de seguretat preventiva mantenint, en les obres de l'entorn de les instal·lacions elèctriques a modificar, les distàncies de seguretat establertes en els reglaments vigents, atès que aquestes instal·lacions han de continuar en tensió fins que sigui possible la seva retirada, un cop finalitzats els treballs de desplaçament que Endesa Distribución S.L. Unipersonal hem de realitzar.

Quedem a la seva disposició per a qualsevol aclariment sobre aquestes condicions técnico-econòmiques al telèfon del Servei d'Assistència Tècnica **902.534100**, o a la nostra pàgina web www.endesadistribucion.com, on disposa de més informació relativa a la tramitació i legislació aplicable.

Endesa Distribución Eléctrica S.L. Unipersonal
15 de novembre de 2012

Forma de pagament

Transferència bancària a compte : 2100 2931 91 0200133488
Indicar referència sol·licitud número NSCCLL 0460396
Indicar nom i NIF de la persona (física o jurídica) a qui s'ha de facturar
Enviar còpia justificant transferència al fax nº 973003199

¹ Import calculat amb l'impost vigent en el moment d'emetre aquestes condicions econòmiques. Si es produeix una variació en el mateix, l'import a abonar s'ha d'actualitzar amb l'impost en vigor a la data del pagament.



PRESSUPOST

MC_DIRECCION1
MC_DIRECCION2

ESTUDI TÈCNIC NÚM. ENCJH

Sol·licitud de subministrament elèctric 00040/001/0460396	Data d'emissió 15/11/2012	Número de pàg. 01
--	------------------------------	----------------------

Nom o raó social del client AJUNTAMENT D'ALCOLETGE	DNI / CIF P2501200F	Telèfon 973196011
Adreça del client SITJA 2, ALCOLETGE, 25660, SEGRIA, (L)		
Adreça del subministrament PLETA, VARIANTE, ALCOLETGE, 25660, SEGRIA, (L)		
Subsector d'activitat DESCONOCIDO		

DESGLOSSAMENT

Unitats	Descripció	Preu unitari	Total
96	TENDIDO CABLE RZ 3X50 ALJ54,6 ALM EN PARED NORMAL	10,97	1.053,12
173	TENDIDO CABLE RZ 3X95 ALJ54,6 ALM EN PARED NORMAL	12,57	2.174,61
35	TENDIDO CABLE RZ 3X150 ALJ80 ALM EN PARED NORMAL	14,45	505,75
1	EMPALME LINEA RZ 3X50J54,6 -TERMORRETRACTIL-	66,49	66,49
2	DERIVACION RZ 3X95J54,6 CON RZ 3X50J54,6 -TORNILL-	15,29	30,58
6	DERIVACION RZ 3X150J80 CON RZ 3X50J54,6 -TORNILL-	16,86	101,16
2	DERIVACION RZ 3X150J80 CON RZ 3X95J54,6 -TORNILL-	19,23	38,46
2	DERIVACION RZ 3X150J80 CON RZ 3X150J80 -TORNILL-	19,23	38,46
4	CRUCE SUBT.RV 3X240J150 AL A RZ 3X95J54,6 ALM	299,40	1.197,60
14	CRUCE SUBT.RV 3X240J150 AL A RZ 3X150J80 ALM	298,33	4.176,62
42	ARRANQUE PARA DESPLAZAMIENTO ACOMETIDAS RZ	2,02	84,84
56	ARRANQUE M.L.CONDUCTOR BT AL 25 MM2 EN APOYO	0,41	22,96
67	ARRANQUE M CABLE BT RZ 3X25-54,6 POR APOYO	3,03	203,01
30	ARRANQUE M CABLE BT RZ 3X50-54,6 POR APOYO	3,03	90,90
7	ARRANQUE M CABLE BT RZ 3X95-54,6 POR APOYO	3,03	21,21
14	ARRANQUE M CABLE BT RZ 3X150-95-22 AC POR APOYO	3,03	42,42
7	ARRANQUE PALOMILLA O POSTECILLO	68,59	480,13
18	ARRANQUE M CABLE RZ 3X25-54,6 POR FACHADA	4,11	73,98
18	ARRANQUE M CABLE RZ 3X50-54,6 POR FACHADA	73,98	73,98
12	ARRANQUE M CABLE RZ 3X95-54,6 POR FACHADA	4,11	49,32
3	ARRANQUE M CABLE RZ 3X150-95 POR FACHADA	4,11	12,33
27	COMPL. TET CONEXION ACOMETIDAS RED TRENZADA	10,77	290,79
27	COMPL. TET DESCONEXION ACOMETIDAS RED TRENZADA	8,22	221,94
71	TENDIDO SIMPLE 1 C. 3X1X240-1X150	13,43	953,53
16	TENDIDO SIMPLE 2 C. 3X1X240-1X150	26,88	430,08
1	EMPALME REDUCT.SECO 3X150-95 CON 4X50 TERMORRET	48,54	48,54
2	EMPALME REDUCT.SECO 3X150-95 CON 3X95-50 TERMORRET	48,54	97,08
14	ML ZANJA 1C BT AP.MIXTA-ACERA-ARENA-LOSA HORM.15CM	45,93	643,02
4	ML ZANJA 2C BT AP.MIXTA-ACERA-ARENA-LOSA HORM.15CM	48,28	193,12
29	ML ZANJA 1C BT AP.MIXTA-CALZ.-2 T.HORM.-MORTER.ASF	134,84	3.910,36
	RÓSSEC:		17.326,39

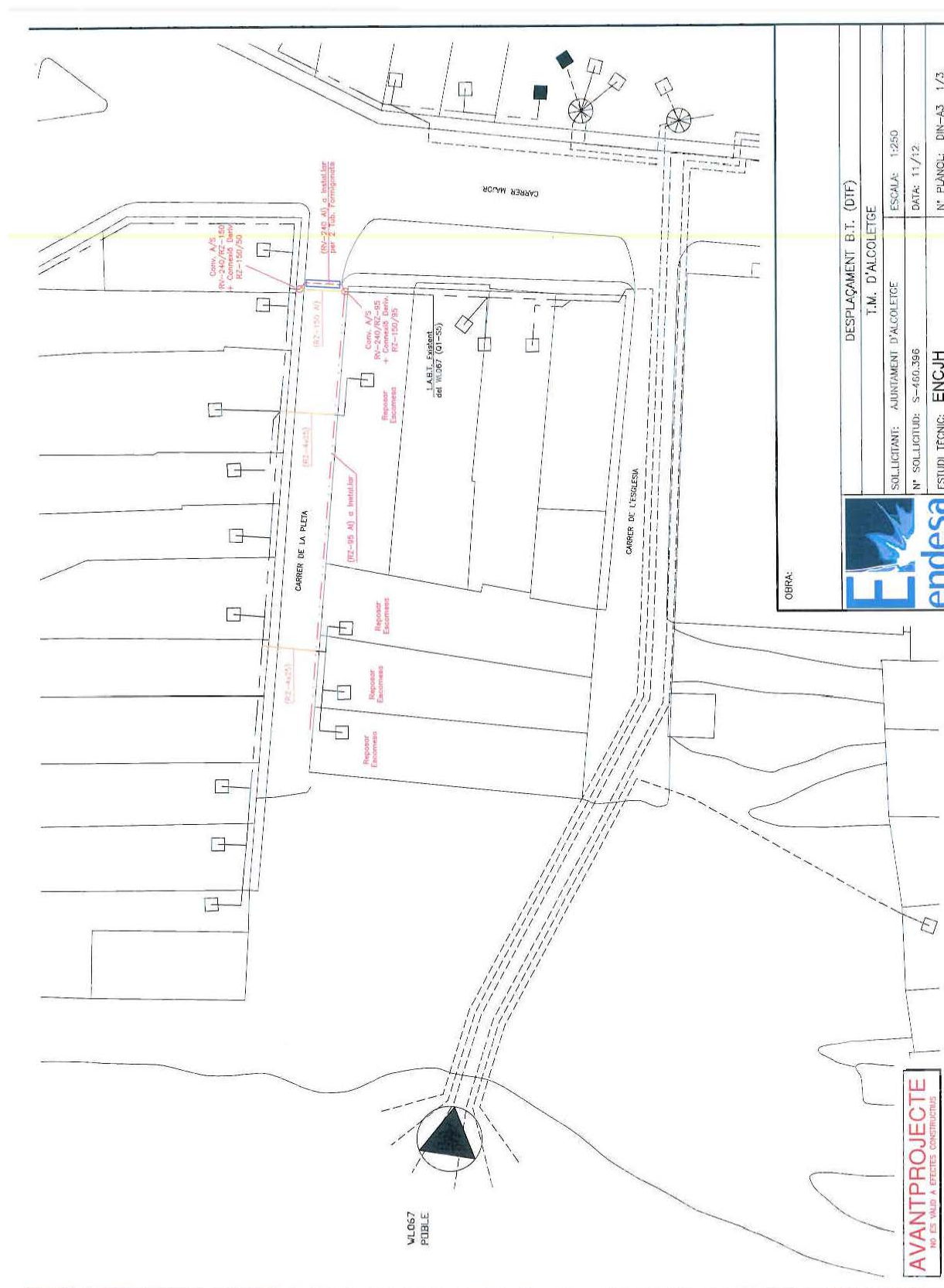
NOTA: TOTES LES QUANTITATS FIGUREN EN EUROS I SENSE IMPOSTOS VIGENTS.

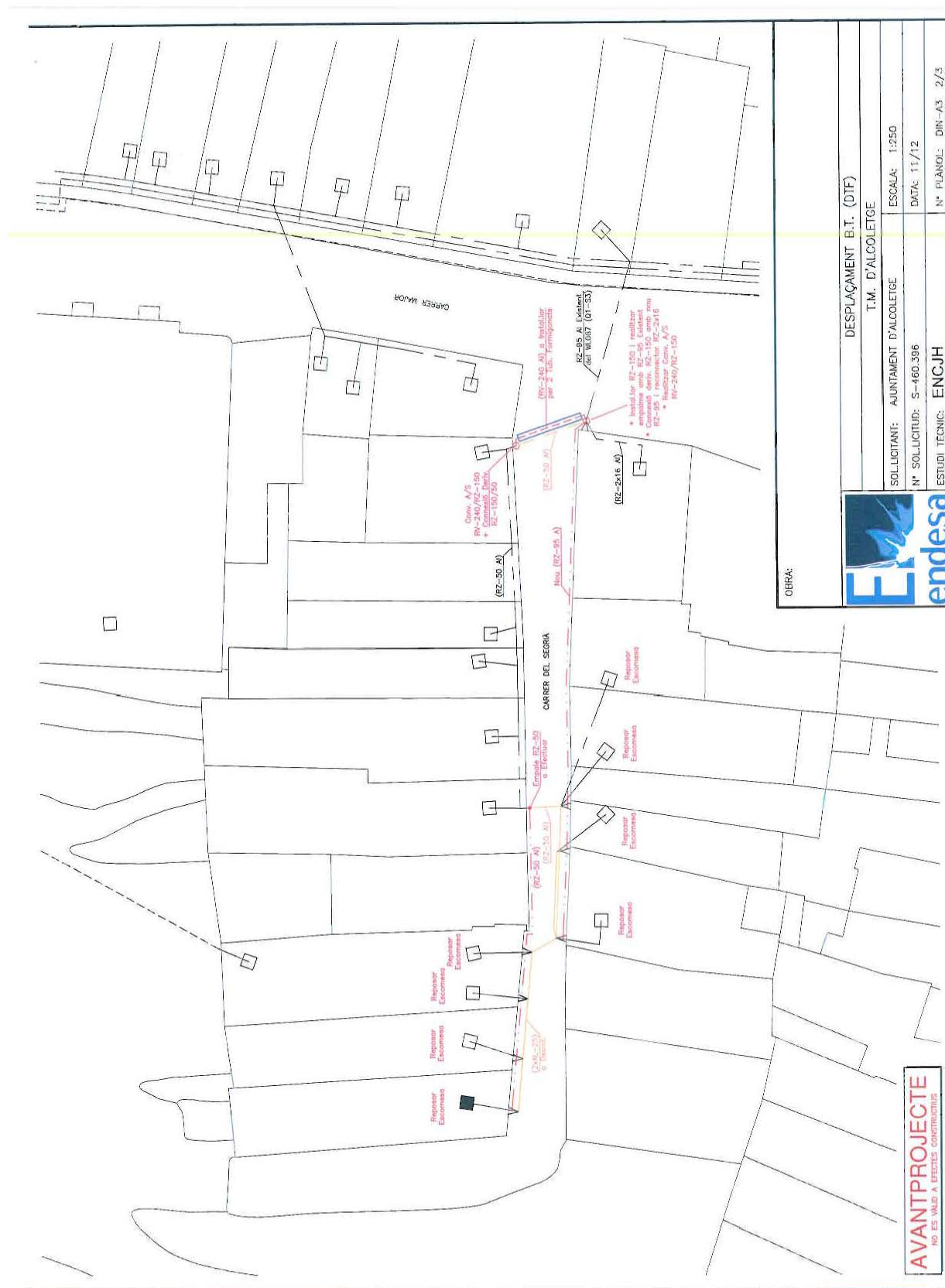
LA VALIDESA D'AQUESTES CONDICIONS: 3 MESOS

S080-S0800000.DOT



RCT Ingeniería S.L.
PROJECT MANAGEMENT
AV. FRANCESC MACIÀ, 27 5è 2a
TEL: 973.222.990 FAX: 973.221.105
25007 LLEIDA
www.rjcortes.com







OPERA:

22.9.2. Servei d'abastament d'aigua i sanejament (SOREA)

- Tramitació any 2021



En relación a su solicitud, les adjuntamos la información de los servicios existentes gestionados por SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, S.A. (en adelante SOREA) en la zona solicitada.

La información aportada es de uso exclusivo para el solicitante y para el proyecto indicado, el cual tiene una validez máxima de 3 meses a partir de la fecha de su obtención, siendo responsabilidad del peticionario, el uso que se haga de la información facilitada.

Les indicamos que la información facilitada es tan sólo a título orientativo, puesto que puede haber resultado afectada por la topografía del terreno y/u otros trabajos de terceros en la zona. Por este motivo, esta información no puede ser considerada como garantía absoluta de responder fielmente a la ubicación exacta de las infraestructuras existentes.

La entrega de esta información no supone ninguna autorización ni conformidad por parte de SOREA al proyecto en curso. En el caso de que ustedes produzcan cualquier daño a las infraestructuras gestionadas por SOREA no podrán eludir ninguna responsabilidad por los daños y perjuicios, directos o indirectos, ocasionados a SOREA o a terceros, alegando que la información entregada es defectuosa.

1. Condiciones Particulares sobre servicios afectados en la redacción de Proyectos

Se entenderá como servicio afectado, no sólo aquel servicio existente que imposibilita la ejecución de una obra (que afecta la ejecución de la obra), sino que también lo es todo aquel servicio existente al que se le modifican sus condiciones iniciales, sobre todo las de accesibilidad por futuros mantenimientos y/o reparaciones del mismo (que es afectado por la obra). Por lo tanto, hay que considerar y prever todas las condiciones señaladas en el apartado 3 de este escrito, *Condiciones Particulares de obligado cumplimiento para garantizar la integridad y la accesibilidad a las instalaciones de SOREA*.

En caso de detectar una posible afectación en la red existente de agua potable en fase de proyecto, el estudio técnico-económico de las soluciones a las diferentes afectaciones que se puedan producir, de cualquier tipo, tendrá que ser realizado, o como mínimo validado, por SOREA.



Por lo tanto, en caso de detectar una posible afectación sobre la red existente será necesario que se pongan en contacto con SOREA para poder estudiar y analizar la solución más adecuada:

Zona	Dirección Electrónica
Anoia	serveisdzanoi@agbar.es
Camp	serveisdzcamptarragona@agbar.es
Catalunya Central	serveisdzcatcentral@agbar.es
Ebre	serveisdzterresebre@agbar.es
Girona Nord	serveisdzgironanord@agbar.es
Girona Sud	serveisdzgironasud@agbar.es
Lleida	serveisdzlleida@agbar.es
Maresme	serveisdzmaresme@agbar.es
Penedès - Garraf	serveisdzpenedesgarraf@agbar.es
Vallès Occidental Nord	serveisdzvallesoccnord@agbar.es
Vallès Occidental Sud	serveisdzvallesoccsud@agbar.es
Vallès Oriental	serveisdzvallesoriental@agbar.es

Para ver los municipios considerados en cada zona ver archivo adjunto.

2. Condiciones Particulares sobre los servicios afectados en la ejecución de Obras

La empresa ejecutora de los trabajos tendrá que tener en la obra la información vigente en lo referente a los servicios existentes en la zona gestionados por SOREA. El carácter orientativo de la información facilitada obliga en consecuencia a que, en caso de existir en la zona cualquier infraestructura gestionada por SOREA, se tendrá que verificar antes de iniciar las obras, las posibles afectaciones no contempladas en la fase de Proyecto con la realización de catas manuales que permitan localizar adecuadamente las tuberías en la zona afectada. En este caso se tendrá que contactar mediante la dirección electrónica anteriormente mencionada para, en caso necesario, acordar la fecha de realización de las catas para la asistencia a las mismas del personal de SOREA.

En caso de no producirse ninguna afectación sobre la red, es igualmente obligatorio tomar las precauciones necesarias, como también poner los medios que hagan falta para garantizar la integridad y accesibilidad a las tuberías gestionadas por SOREA, a los elementos de maniobra y control y a las acometidas de los diferentes edificios.

El envío de la información sobre los servicios existentes, no supone la autorización ni la conformidad por parte de SOREA al proyecto de obra en curso, ni libera a los ejecutores de la

2/3



obra de las responsabilidades por daños y perjuicios directos o indirectos causados a las instalaciones de SOREA. Por lo tanto, en caso de producirse daños a las instalaciones, SOREA se reserva el derecho a emprender las acciones legales que considere oportunas, así como el derecho a reclamar las indemnizaciones por los daños y perjuicios causados. Además, todos los daños y perjuicios, directos o indirectos que se puedan derivar a terceros, sean materiales o personales, también serán a cuenta y riesgo del promotor o ejecutor de la obra, incluyendo los daños y perjuicios derivados de un eventual corte de suministro.

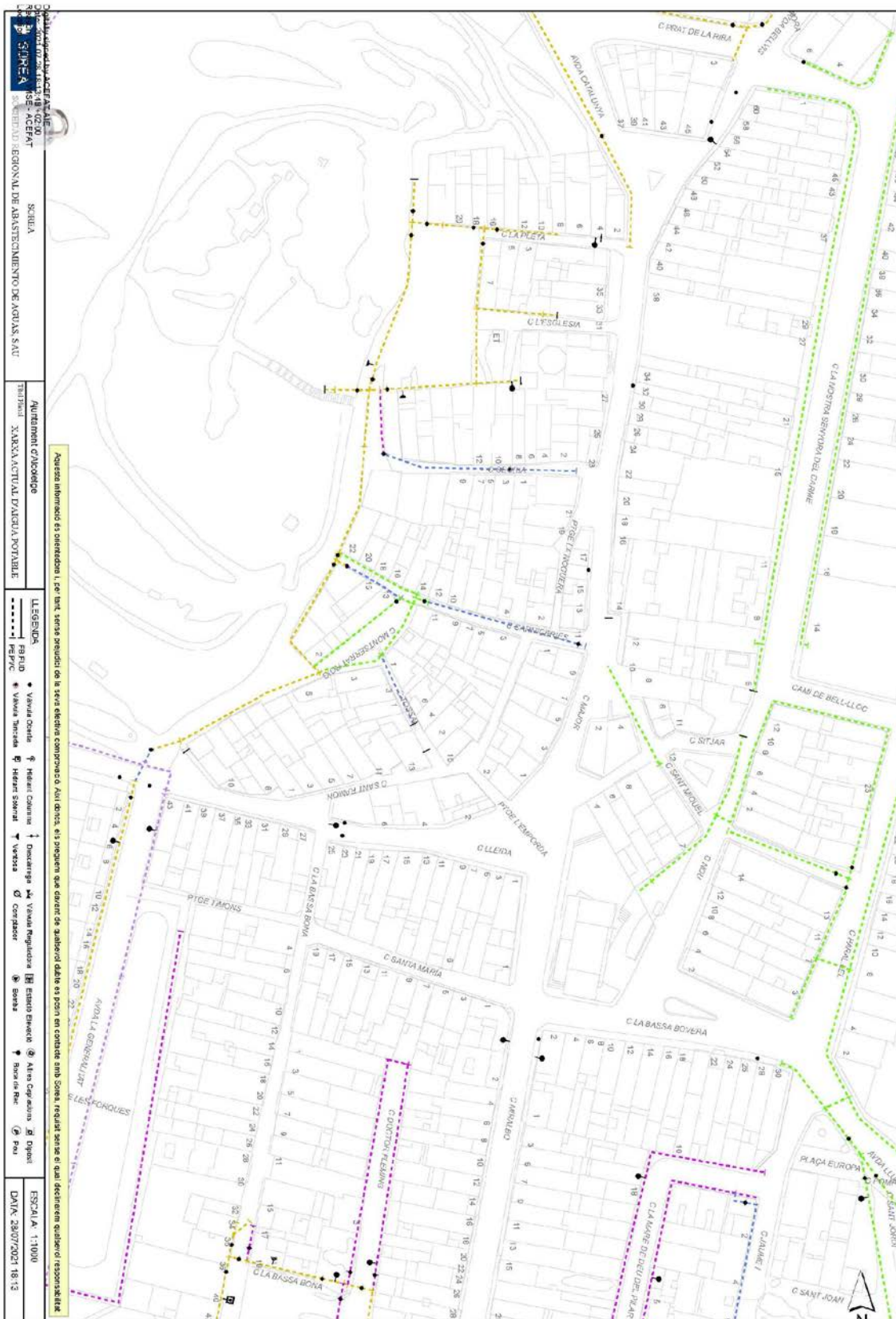
3. Condiciones Particulares de obligado cumplimiento para garantizar la integridad y la accesibilidad a las instalaciones de SOREA.

Las instalaciones subterráneas de SOREA:

1. No podrán quedar homigonadas en ningún tramo, por pequeño que sea este.
2. Tendrán que quedar libres de elementos de mobiliario urbano (contenedores, papeleras, señales de tráfico, farolas, armarios eléctricos, parterres, arbolado, semáforos, arquetas, marquesinas, pilones, aparcamientos...) encima de ellas.
3. Las tuberías no están diseñadas para soportar grandes sobrecargas, con lo que no se podrá montar andamios, grúas o construir muros sobre las mismas
4. Queda prohibido el acopio de material o equipos sobre las canalizaciones así como encima de los registros y arquetas de acceso a los elementos de maniobra y control, e hidrantes de protección contra incendios.
5. Será necesario respetar y por lo tanto cumplir, las disposiciones legales vigentes, en cuanto a distancias de seguridad en los paralelismos y cruces con otros servicios y colocar las protecciones adecuadas en caso de ser necesario.

En aquellos casos en los que no fuera posible cumplir con estos condicionantes se contactará con SOREA para poder estudiar y analizar las soluciones más adecuadas. Especialmente será necesaria una notificación previa cuándo:

1. Fuera necesario modificar las profundidades de las tuberías respecto la rasante de acera y/o calzada.
2. Por la ejecución de la obra, las infraestructuras enterradas queden al descubierto.



22.9.3. Servei de telecomunicacions (TELEFONICA / ONO)

- Tramitació any 2021.

- Telefònica.



S/Referencia:

N/Referencia: 580448-15293416

Fecha: 28/07/2021

Asunto: **Registro de Servicios**

Apreciados señores,

Nos complace remitirles la información solicitada referente a la obra situada en:

P_(308067.511/4613199.751)

Proyecto: 580448

Coordenadas: 307957.511,4613239.751

CONDICIONANTES TÉCNICOS PARTICULARES DE LA INFRAESTRUCTURA DE TELEFÓNICA DE ESPAÑA

La información aportada es confidencial y de uso exclusivo para el que se solicita, siendo responsabilidad del solicitante el uso indebido de la misma.

El envío de esta información no supone la autorización ni conformidad por parte de Telefónica de España al proyecto de obra relacionado ni exonera a quienes lo ejecutaran de las responsabilidades en que incurran por daños y perjuicios a nuestras instalaciones.

INFORMACIÓN SOBRE PLANOS

La situación de la infraestructura reflejada en planos tiene carácter **orientativo**, por lo que la localización real de nuestras instalaciones puede diferir ya que los distintos elementos de la red están sometidos a constates modificaciones que pueden no estar recogidas en la información gráfica suministrada.

Por este motivo, las infraestructuras subterráneas se reflejan sin coordenadas geográficas ni acotaciones de distancia a elementos del dominio público y cualquier interpretación basada exclusivamente en distancias escalables puede resultar errónea.

Los planos contienen únicamente información de infraestructura canalizada. No se aporta información sobre los cables telefónicos.

Si el inicio de ejecución material de los trabajos objeto de esta solicitud es posterior a tres meses de la fecha de obtención a través de la plataforma digital, deberá solicitar de nuevo los servicios existentes para garantizar la actualización de la información.

Si en alguna zona se tuviera constancia de que pudieran existir redes telefónicas por la presencia de elementos

visibles de estas redes (por ejemplo: tapas de arquetas, tapas de Cámaras de Registro, salidas de cable a fachada, etc.) incluso si dicha infraestructura no se encuentre reflejada en planos, el procedimiento adecuado para determinar su ubicación exacta sería la realización de catas.

Adicionalmente, si fuese necesario descubrir o cruzar en algún punto la infraestructura telefónica existente, los trabajos deberán realizarse siempre con medios exclusivamente manuales, quedando expresamente prohibido el uso de medios mecánicos tales como retroexcavadoras o similares.

Cuando sea necesaria la señalización de los cables sobre el terreno, pueden solicitarlo a Telefónica de España siempre con una antelación mínima de 48 horas llamando al 900 111 002 y cuando la locución solicite el número de teléfono en avería volver a marcar 900 111 002 para que la llamada sea atendida por un agente. En esta llamada se debe indicar explícitamente que solicitan generar un boletín de señalización.

En caso de realizarse labores de refuerzo del firme o pavimentación que afectase a los registros existentes (tapas de arquetas) las citadas tapas deberán ser colocadas a la misma rasante final de la nueva pavimentación, y los marcos de dichas tapas se cimentarán mediante hormigón de alta resistencia en toda su superficie de apoyo, evitando en todo momento huecos que permitan el hundimiento o flexión de dicho marco. Por motivos de seguridad, los citados registros deben quedar libres de cualquier obstáculo que impida su apertura por personal autorizado.

Los elementos exteriores de la instalación telefónica que resulten afectados por las obras serán reinstalados por el contratista adjudicatario de la obra y a sus expensas.

En todo caso se respetará la normativa vigente en lo que se refiere a cruces y paralelismos con otras instalaciones respetando las distancias reglamentarias en relación con el prisma de hormigón, así como las protecciones a colocar en caso de necesidad.

En el caso de paralelismo, se evitará mediante una capa separadora el contacto directo entre el hormigón de la nueva canalización con el hormigón de la existente y en el caso de cruce, la nueva canalización deberá discurrir por debajo de la existente.

DESCUBIERTOS DE CANALIZACIONES

Siempre que por la ejecución de los trabajos las instalaciones de Telefónica queden al descubierto, se asegurarán las paredes de la zanja mediante entibación, y se tomarán las medidas oportunas que garanticen la indeformabilidad y defensa contra golpes del prisma de hormigón. Si por alguna circunstancia se produjeran daños en el mismo, será reparado antes de enterrar la canalización.

Al hacer el trazado de la zanja se pondrá especial cuidado en evitar en lo posible el encuentro con canalizaciones de Telefónica.

La reposición de la canalización descubierta deberá contemplar la instalación de una banda señalizadora en todo el ancho/largo de la canalización, situada sobre el material granular todo uno, convenientemente compactado, y cubierto con una placa de hormigón de al menos 30cm de espesor, previo al enlosado o pavimentado. Los tubos y estructuras que queden al descubierto se soportarán según normativa técnica.

En caso de Averías y Emergencias relacionadas con la red de Telefónica de España, se debe llamar al 900 111 002 y cuando la locución solicite el número de teléfono en avería volver a marcar 900 111 002 para que la llamada sea atendida por un agente.

COMUNICACIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS AFECTADOS

Cuando sea necesario comunicar proyectos de Servicios Afectados a Telefónica, deberá remitir correo electrónico a variaciones_y_asesoramientos@telefonica.com adjuntando la documentación relevante en formato .PDF o facilitando en el propio correo electrónico el enlace desde el que descargar el referido proyecto, evitando el envío de documentación en papel y CDs/DVDs.

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DEL TRAZADO DE INSTALACIONES TELEFÓNICAS

Es imprescindible que el solicitante de la modificación del trazado de instalaciones telefónicas sea el promotor de las obras o en su defecto, la empresa adjudicataria de las obras, en cuyo caso deberá aportar el contrato firmado con el promotor que justifique la adjudicación del proyecto que requiere modificar el trazado de las instalaciones telefónicas. Telefónica de España no gestionará ninguna petición que provenga de otro solicitante.

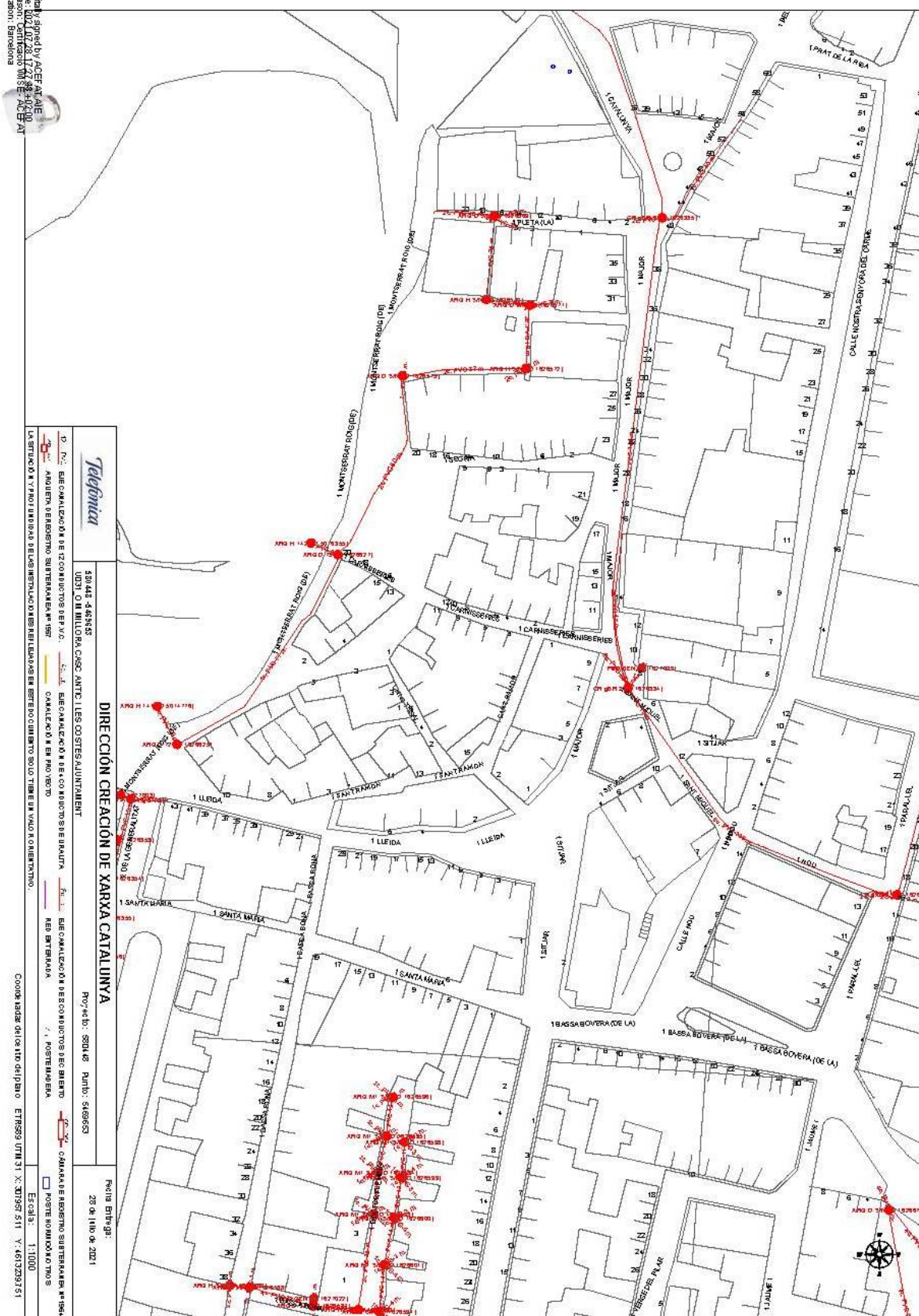
Si para la correcta ejecución de las obras fuera necesario modificar el trazado de las instalaciones telefónicas, se deberá realizar con carácter previo al inicio de las obras y preferiblemente en la fase de redacción del proyecto, la correspondiente solicitud de modificación del trazado de instalaciones telefónicas enviando correo electrónico a variaciones_y_asesoramientos@telefonica.com adjuntando la siguiente documentación:

- Solicitud por escrito debidamente cumplimentada y firmada por el promotor de la obra
- Planos del proyecto en los que se refleje la solución propuesta para modificar el trazado de las instalaciones telefónicas propiedad de Telefónica de España
- Número de solicitud proporcionado por la plataforma que facilita la información y cartografía digital de los servicios afectados.

Las obras necesarias para modificar el trazado de las instalaciones telefónicas deberán consensuarse con Telefónica de España realizando la interlocución a través del mencionado correo electrónico y se tomará como punto de partida la solución propuesta por el promotor o empresa contratista adjudicataria.

AVISO SOBRE CONFIDENCIALIDAD: La información contenida en este documento tiene carácter confidencial y es propiedad de TELEFÓNICA DE ESPAÑA DE ESPAÑA, S.A.U. En consecuencia no está permitida su divulgación, comunicación a terceros o reproducción total o parcial por cualquier medio, ya sea mecánico o electrónico, incluyendo esta prohibición la traducción, uso de ilustraciones o planos, microfilmación, envío por redes o almacenamiento en bases de datos o ficheros en cualquier formato, sin autorización expresa de TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. se reserva el uso de actuaciones legales en caso de incumplimiento.

Digitally signed by ACEF AT AIE
Date: 2021.07.28 17:47:38 +02:00
Reason: Certicacio 0018 E-AC E AT
Location: Barcelona



- Ono. VODAFONE



Servicios Afectados VODAFONE-ONO

Av. Diagonal 123

08005 Barcelona

servicios.afectados.catalunya@vodafone.com

Código de servicio afectado:

580448-15293414

Barcelona, a 28/07/2021

Estimados Señores,

Por la presente, les adjuntamos el plano donde están representados gráficamente nuestros servicios en respuesta a su escrito, donde se nos solicitaba la posible existencia de los mismos en el ámbito del asunto de este mensaje.

También les indicamos que los datos facilitados son a título orientativo y no se podrá eludir ninguna responsabilidad alegando que la información aportada sea defectuosa ya que puede resultar afectada por la topografía del terreno, por modificaciones pendientes de nuestro entorno gráfico o por obras que pudieran realizarse desde el transcurso de esta petición hasta la ejecución de su proyecto.

En caso de afección de nuestros servicios o para cualquier consulta, pueden dirigirse a la dirección de correo electrónico servicios.afectados.catalunya@vodafone.com utilizando el código de servicio afectado aportado en la cabecera.

Conservación de Red
Servicios Afectados Catalunya

22.9.4. Servei de gas (NEDGIA)

- Tramitació any 2021.

Condicionantes Particulares Nedgia Catalunya, S.A.

Es de nuestro interés poner en su conocimiento los condicionantes que habrá de observar en los trabajos en proximidad de instalaciones propiedad de Nedgia Catalunya, S.A. y/o Gas Natural Redes GLP, S.A. (en adelante NEDGIA):

- La información aportada es confidencial y de uso exclusivo para el que se solicita, siendo responsabilidad del solicitante el uso indebido de la misma.
- El plano que se les envía refleja la situación aproximada de las instalaciones propiedad de NEDGIA.
- Los datos contenidos en los planos tienen carácter orientativo: corresponden a lo registrado en nuestros archivos hasta el día de la fecha, lo cual no puede ser interpretado como garantía absoluta de responder fielmente a la realidad de la ubicación de las instalaciones grafiadas.
- La información refleja la situación de las redes en el momento de su instalación. Esta información puede haber variado desde entonces por actuaciones de terceros en la zona, de forma que tanto la posición de la red, como las referencias fijas pueden haber sido alteradas respecto a lo reflejado en los planos. En consecuencia, por razones de seguridad se recomienda realizar los trabajos de excavación a mano en las inmediaciones de las redes de NEDGIA.
- **Si el inicio de la ejecución material de los trabajos objeto de esta solicitud es posterior a tres meses de la fecha actual, deberá solicitar de nuevo los servicios existentes para garantizar el grado de actualización de la información.**
- El envío de esta información no supone la autorización ni conformidad por parte de NEDGIA al proyecto de obra en curso, ni exonera a quienes lo ejecutaran de las responsabilidades en que incurran por daños y perjuicios a nuestras instalaciones.
- En la zona solicitada pueden existir instalaciones de gas propiedad de clientes cuyos trazados no se han incluido en los planos anexados.
- La entidad solicitante comunicará el inicio de sus actividades a NEDGIA **al menos con 72 horas de antelación**, dirigiéndose a Servicios Técnicos de la provincia correspondiente, enviando al efecto el escrito que se anexa al final de estos condicionantes. **Es imprescindible citar en la misma la referencia indicada en la solicitud de la información a través de la plataforma de internet.** La dirección de envío de esta documentación es uinicio@nedgia.es.
- Si fuera necesario realizar calas de investigación deberán realizarse en presencia de personal de NEDGIA.
- **El Grupo Naturgy ha tomado la decisión de introducir paulatinamente la tubería de polietileno PE 100 de color negro para la distribución de gas.**
 - El tubo de PE 100 negro se identifica con franjas longitudinales amarillas distribuidas uniformemente por toda la superficie del tubo. De esta forma se diferencia de otros tubos negros utilizados en otros servicios como por ejemplo la distribución de agua que utiliza PE 100 negro con franjas azules.
 - Las franjas longitudinales serán (4) para todos los diámetros hasta 200 mm y seis a ocho (6-8) para DN 250 y 315 mm, para que, al menos una franja, sea visible desde cualquier ángulo una vez colocado el tubo en la zanja.

- **El tubo de PE 100 negro con bandas amarillas tiene la misma instalación que el tubo de PE 100 naranja:**
 - La banda de señalización se seguirá colocando como siempre a una distancia de 20-30 cm por encima de la generatriz superior de la conducción de gas.
 - Con el tubo PE100 negro con bandas amarillas se instalarán las mismas protecciones que las utilizadas con el tubo de PE 100 naranja en instalaciones junto a otros servicios (agua, luz...etc.)
- Las tuberías e instalaciones de gas no están diseñadas para soportar sobrecarga de maquinaria pesada, por lo que si han de situarse grúas o circular vehículos sobre las mismas que pudieran originar daños, deberá ponerse esta circunstancia en conocimiento de NEDGIA con objeto de establecer los pasos necesarios debidamente señalizados y protegidos con losas de hormigón, chapas de acero o similar.
- Queda prohibido el acopio de materiales o equipos sobre las canalizaciones de gas y sus instalaciones como arquetas, tomas de potencial, respiraderos, etc., garantizándose en todo momento el acceso a la canalización de gas a fin de efectuar los trabajos de mantenimiento y conservación adecuados.
- Si se producen desmontes en las proximidades de la tubería, pudiendo en su situación final provocar deslizamientos o movimientos del terreno soporte de la conducción, deberán ser objeto de un estudio particular, determinando en cada caso, si no las hubiera, las protecciones adecuadas, al objeto de evitar los mismos.
- En el caso de uso de explosivos a menos de 300 m. de las canalizaciones de gas, su uso estará limitado, de acuerdo al condicionado específico que se fije al efecto. En todo caso, se ha de contar con una autorización especial del Órgano Territorial Competente, basada en un estudio previo de vibraciones que garantice que la velocidad de las partículas en el emplazamiento de la tubería no supere en ningún momento los 30 mm/s.
- Siempre que por la ejecución de los trabajos las instalaciones de gas afectadas queden al descubierto, se comunicará al responsable indicado de NEDGIA, procediendo el contratista a proteger y soportar la tubería de gas de acuerdo a las indicaciones de éste. Esta circunstancia se mantendrá el tiempo mínimo imprescindible y las canalizaciones se taparán en presencia de técnicos de NEDGIA.
- Los tramos al descubierto de tuberías de acero, se protegerán con manta antirroca para evitar desperfectos en el recubrimiento y, si por cualquier circunstancia, se produjera algún daño en el mismo, será reparado antes de enterrar la canalización. En caso contrario se puede originar un punto de corrosión acelerado que desembocaría en una perforación de la tubería.
- Las tuberías de acero al carbono están protegidas contra la corrosión mediante un revestimiento aislante y un sistema eléctrico de protección catódica. Para el correcto funcionamiento de esta protección es de vital importancia la integridad de dicho revestimiento. Se comunicará a NEDGIA cualquier daño que se advierta en el mismo.
- En el caso de tuberías de acero se instalarán una o varias cajas de toma de potencial (a facilitar por NEDGIA) de acuerdo a las indicaciones de los técnicos de NEDGIA, con objeto de medir y calibrar la posible influencia de la Protección Catódica a los gasoductos y viceversa.

- En el caso de que se efectúen compactaciones, siempre se contactará con el personal de Servicio Técnico designado por NEDGIA de dicha zona para que les proporcione la normativa adecuada para llevar a cabo dicha actuación, asegurando que ésta se realizará de forma que la transmisión de vibraciones a la tubería de gas no supere los 30 mm por segundo.
- La Empresa que ejecute trabajos en las proximidades de instalaciones de NEDGIA deberá estar en posesión de los planos de las instalaciones existentes en la zona.
- Deberá comunicarse a NEDGIA la aparición de cualquier registro o accesorio complementario de la instalación de gas, identificado como tal, o que presumiblemente se crea pueda formar parte de ella, siempre que no esté definido en los planos de servicios suministrados.

En este sentido se indica que en las proximidades de las tuberías de gas pueden existir otras canalizaciones complementarias destinadas a la transmisión de datos, por lo que deberán extremarse las precauciones cuando se realicen trabajos en sus inmediaciones.

- Si los trabajos a realizar afectan a tapas de registros, válvulas, respiraderos o tapas de acceso a instalaciones será necesario restituirlas a la nueva cota de rasante, dejando las instalaciones afectadas libres de materiales de obra.
- En el supuesto de sufrir daños en sus instalaciones, NEDGIA se reserva el derecho a emprender las acciones legales que considere oportunas, así como reclamar las indemnizaciones a que haya lugar.
- Todos los daños a personas e instalaciones que pudieran producirse como consecuencia de las obras, serán por cuenta y riesgo del promotor o ejecutor de las mismas, incluso los derivados de un eventual corte de suministro de gas.
- Con objeto de garantizar la seguridad de las personas y de las instalaciones, cuando las obras a realizar sean canalizaciones (eléctricas, agua, comunicaciones, etc.), se tendrá en cuenta la exigencia de distancias mínimas de separación en paralelismos y cruzamientos entre servicios de acuerdo a la reglamentación vigente y se debe comprobar, mediante el código de colores, la presión de la red próxima a su actuación. Se adjunta tabla resumen:

DISTANCIA	RANGO	CRUCE	PARALELISMO
MÍNIMA	MOP < 5 bar	0,2 m	0,2 m
	MOP ≥ 5 bar ^(*)	0,2 m	0,4 m
Recomendada	MOP < 5 bar	0,6 m	0,4 m
	MOP ≥ 5 bar ^(*)	0,8 m	0,6 ⁽¹⁾ m

(1) 2,5 m en zona semiurbana y 5 m en zona rural

(*) Para P > 16 bar y distancia < 10 metros es necesario consultar condiciones a Distribuidora.

En el caso de que no puedan mantenerse las distancias mínimas indicadas debe informarse a NEDGIA, para adoptar las medidas de protección que se consideren convenientes de acuerdo a la siguiente puntualización:

- Contigua a la zona de servidumbre permanente existe una zona de seguridad, definida en la Norma UNE 60.305.83, que se extiende hasta 2,5, 5 ó 10 metros a cada lado del eje de la canalización, en la cual la ejecución de la excavaciones u obras puede representar un cambio en las condiciones de seguridad de la misma y en la que no se dan las limitaciones ni se prohíben las obras incluidas como prohibidas en la zona de servidumbre de paso, siempre que se informe previamente al titular de la instalación, para la adopción de las acciones oportunas que eviten los riesgos potenciales para la canalización.
- Los trabajos en proximidad se efectuarán con medios manuales quedando prohibido por razones de seguridad la utilización de medios mecánicos, las precauciones se intensificarán a 0,40 m sobre la cota estimada de la tubería o ante la aparición de la malla o banda amarilla de señalización, permitiéndose exclusivamente el uso de martillo mecánico de mano para la rotura del pavimento.
- Las obras de túneles, vaciado de terrenos, perforación dirigida, etc., que pueden afectar a la tubería por debajo o lateralmente requerirán especial atención.
- Para dar cumplimiento a la legislación vigente en materia de prevención de riesgos laborales, le informamos de los riesgos de las instalaciones:
 - Al objeto de dar cumplimiento a lo establecido en el R.D. 171/2004 sobre coordinación de actividades empresariales, y para garantizar la seguridad de sus trabajadores, NEDGIA informa a la empresa solicitante que las instalaciones representadas en los planos adjuntos se encuentran en régimen normal de explotación, es decir, CON gas a presión.
 - Se prohíbe hacer fuego o emplear elementos que produzcan chispas en las inmediaciones de las instalaciones de gas.
 - En el caso de que se detecte una fuga o se perciba olor a gas, deben de suspenderse inmediatamente todo tipo de trabajos en el entorno de la instalación y avisar de inmediato al Centro de Control de Atención de Urgencias de NEDGIA, comunicando esta circunstancia.
 - El solicitante queda obligado a adoptar las medidas preventivas que sean necesarias de acuerdo a los condicionantes de instalación mencionados anteriormente y aquellas otras que pudieran ser necesarias en función de los riesgos de la actividad a desarrollar. Así mismo queda obligado a transmitir las medidas preventivas derivadas del párrafo anterior a sus trabajadores o terceros que pudiera contratar.
 - En la ejecución de los trabajos que realice deberá respetar lo dispuesto en el RD 1627/1997 Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en Obras de Construcción.
 - En esta información de riesgos no se contemplan los riesgos derivados del trabajo a realizar por los trabajadores de la empresa solicitante o sus empresas de contrata, siendo responsabilidad de ésta o de sus empresas de contrata la evaluación de los mismos y la adopción de las medidas preventivas que sean necesarias.
 - Si para ello fuese necesario disponer de más información acerca de las instalaciones, rogamos nos lo soliciten por escrito y con anterioridad al inicio de los trabajos.



- Ponemos a su disposición el teléfono del CCAU (Centro de Control de Atención de Urgencias) de NEDGIA para que comuniquen de inmediato cualquier incidencia que pueda suponer riesgo: 900.750.750 (24 horas durante todos los días del año)

**ESTAS INSTRUCCIONES ESTARÁN DISPONIBLES PERMANENTEMENTE EN
EL LUGAR DE TRABAJO**



MODIFICACIÓN DE INSTALACIONES Y CONDICIONANTES TÉCNICOS

Si fuera necesario modificar el emplazamiento de nuestras instalaciones es preciso que, previamente al inicio de las obras, se realice por escrito la correspondiente solicitud de desvío indicando como referencia el nº de solicitud de información, al objeto de proceder a la firma del acuerdo correspondiente y efectuar el pago de la cantidad establecida. Las solicitudes deben dirigirse a la siguiente dirección:

OFICINA TÉCNICA
Plaça del Gas, 1. Edificio C Planta 1.
08003. BARCELONA.

O bien a la dirección de correo electrónico: SSPPgasTramitacions@leangridsservices.com

Asimismo, nos ponemos a su disposición para estudiar los Condicionantes Técnicos, específicos a su tipología de obra, o las soluciones posibles para minimizar las interferencias entre las obras a ejecutar y las instalaciones de gas existentes en la zona.

Para ello, es necesario que se ponga en contacto con esta Unidad y que nos faciliten su documentación (planos, detalles, memorias, etc.) de la obra a realizar en las proximidades de la red de NEDGIA.

Nedgia Catalunya, S.A.
Gas Natural Redes GLP, S.A.



NOTIFICACIÓN DE INICIO DE OBRAQUE AFECTA A CANALIZACIÓN DE GAS

Ntra Refª: (cítese inexcusablemente la referencia indicada en la solicitud de información realizada a través de la Plataforma web)

DESTINATARIO: Empresa Distribuidora / Servicios Técnicos:

Dirección:

Tel:

Fax:

- Razón Social de la empresa ejecutora de las obras:
- Domicilio de la empresa ejecutora de las obras:
- Lugar de las obras:
- Denominación de la obra:
- Objeto de la obra:
- Fecha de inicio de ejecución de obras:
- Duración prevista de las obras:
- Nombre del Jefe de Obra:
- Teléfono de contacto con el Jefe de Obra:
- Observaciones:

Aceptando respetar las obligaciones y normas facilitadas por Nedgia Catalunya, S.A. y Gas Natural Redes GLP, S.A. y utilizarlas adecuadamente para evitar daños en la instalaciones de distribución de gas durante los trabajos que se desarrollen en sus inmediaciones (R.D. 919/2006).

(Lugar y fecha) a..... de de

Empresa Constructora
P.P.

Fdo. (Indíquese nombre y apellidos)

INTRODUCCIÓN DE LA TUBERÍA DE POLIETILENO DE COLOR NEGRO

En la cartografía disponible en la web de información de servicios existentes (eWise), correspondiente a las redes de distribución de NEDGIA, se identificará la tubería de Polietileno de color negro con un código diferente al objeto de facilitar su identificación previa antes del inicio de la obra:

Código PN: Tubería de Polietileno Negro instalada

Código PE: Tubería de Polietileno Naranja/Amarillo instalado



El Grupo Naturgy ha tomado la decisión de introducir paulatinamente la tubería de polietileno PE 100 de color negro para la distribución de gas.

- El tubo de PE 100 negro se identifica con franjas longitudinales amarillas distribuidas uniformemente por toda la superficie del tubo. De esta forma se diferencia de otros tubos negros utilizados en otros servicios como por ejemplo la distribución de agua que utiliza PE 100 negro con franjas azules.
- **Las franjas longitudinales serán (4) para todos los diámetros hasta 200 mm y seis a ocho (6-8) para DN 250 y 315 mm, para que, al menos una franja, sea visible desde cualquier ángulo una vez colocado el tubo en la zanja.**
- **El tubo de PE 100 negro con bandas amarillas tiene la misma instalación que el tubo de PE 100 naranja:**
 - La banda de señalización se seguirá colocando como siempre a una distancia de 20-30 cm por encima de la generatriz superior de la conducción de gas.
 - Con el tubo PE100 negro con bandas amarillas se instalarán las mismas protecciones que las utilizadas con el tubo de PE 100 naranja en instalaciones junto a otros servicios (agua, luz... etc.)

Ejemplo de visualización

