



**AJUNTAMENT**  
de  
**MONTCLAR**

**ACTA DE LA MESA RELATIVA A LA VALORACIÓ DE LA BAIXA PRESENTADA I RELATIVA AL REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ PRÈVIA I DIPÒSIT DE LA GARANTIA DEFINITIVA EN RELACIÓ A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA DE "RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA EN BAIXA ALS SECTORS CASA MARTÍ-CAL ROS-CAL ROC".**

A Montclar, a les 12:00 hores del dia 1 de desembre de 2025, reunits a la sala de sessions de l'Ajuntament de Montclar, es constitueix la Mesa de contractació designada en el procediment obert simplificat per a l'adjudicació del contracte d'obres de "Renovació de la xarxa d'aigua en baixa als sectors casa Martí-Cal Ros-Cal Roc", en virtut del nomenament efectuat per acord de Ple ordinari de data 8 d'octubre de 2025, pel qual s'aprova l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives de referència, per tal de procedir a la valoració de la baixa anormal o desproporcionada presentada per l'empresa Aïllaments i Instal·lacions Rial S.L. i relativa al requeriment de documentació prèvia i dipòsit de la garantia definitiva en relació a l'adjudicació del contracte de l'obra de "Renovació de la xarxa d'aigua en baixa als sectors casa Martí-Cal Ros-Cal Roc".

**ANTECEDENTS**

1. L'Alcaldeessa de l'Ajuntament de Montclar, mitjançant resolució de data 23 de setembre de 2025, i de conformitat amb la Memòria justificativa de contractació de l'obra ordinària consistent en l'execució d'obres del projecte de "Renovació de la xarxa d'aigua en baixa als sectors casa Martí-Cal Ros-Cal Roc", de la mateixa data, va iniciar el corresponent expedient per contractar l'obra esmentada.

2. Per acord de Ple ordinari de l'Ajuntament de l'Espunyola, pres en sessió de data 8 d'octubre de 2025, es va aprovar l'expedient de referència mitjançant procediment obert i s'aprovà el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

3. L'anunci de licitació del contracte es publicà a la seu electrònica municipal i a la plataforma de contractació pública de l'Ajuntament de Montclar, i es van presentar en temps i forma les empreses:

1. AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, S.L.
2. TRANSPARENTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, S.L.
3. ICART OBRA PÚBLICA, S.L.
4. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, S.L.

4. La Mesa de contractació es va reunir el dia 12 de novembre de 2025 per qualificar la documentació general presentada pels licitadors i per valorar les corresponents propostes tècniques i econòmiques, classificant les proposicions presentades per l'ordre decreixent següent:



**AJUNTAMENT**  
de  
**MONTCLAR**

- 
- A AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL
  - B TRANSPARENTA CICLE INTEGRAL DE L'AIGUA, SL
  - C ICART OBRA PÚBLICA, S.L
  - D OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL

**RESUM VALORACIÓ**

| <b>Empreses</b>     | <b>A</b>   | <b>B</b>  | <b>C</b>     | <b>D</b>     |
|---------------------|------------|-----------|--------------|--------------|
| Oferta econòmica    | 35         | 0         | 27,98        | 27,84        |
| Millora             | 55         | 55        | 55           | 0            |
| Termini de garantia | 10         | 10        | 10           | 10           |
| <b>TOTALS .....</b> | <b>100</b> | <b>65</b> | <b>92,98</b> | <b>37,84</b> |

Del que resulta que la Mesa acordà estimar que la proposició de l'empresa licitadora Aïllaments i Instal·lacions Rial S.L. podia incórrer en presumpció d'oferta anormalment baixa, motiu pel qual se li va requerir perquè en el termini de 5 dies hàbils presentés documentació justificativa al respecte.

5.- L'empresa va presentar documentació justificativa en data 24 de novembre de 2025, segons registre d'entrada de l'Ajuntament de Montclar E-2025-1016.

6.- En data 26 de novembre de 2025 s'emet informe tècnic segons el qual es considera suficientment justificada la baixa anormal o desproporcionada presentada per l'empresa Aïllaments i Instal·lacions Rial S.L.

7.- Ateses les anteriors consideracions, es proposa a l'òrgan de contractació competent de la Corporació municipal l'adjudicació per procediment obert simplificat de l'obra de "Renovació de la xarxa d'aigua en baixa als sectors casa Martí-Cal Ros-Cal Roc" a l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, S.L pel preu de VUITANTA CINC MIL VUIT-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS (85.838,17€ ) i DIVUIT MIL VINT-I-SIS EUROS AMB UN CÈNTIM ( 18.026,01 € ) corresponent a l'IVA.

8. També s'acorda proposar a l'òrgan de contractació per tal que requereixi a l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, S.L com a licitador amb la major puntuació, perquè presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a les que es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 de la LCSP, si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sens perjudici de l'establert al segon paràgraf de l'apartat 3 de l'esmentat article; també de disposar efectivament dels mitjans als que s'hagués



**AJUNTAMENT**  
de  
**MONTCLAR**

compromès dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2, així com d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

**FONAMENTS DE DRET**

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Per tot això, Resolc:

**PRIMER.** Considerar suficientment justificada la baixa anormal o desproporcionada presentada per l'empresa Aïllaments i Instal·lacions Rial S.L.

**SEGON.** Proposar l'òrgan de contractació competent de la Corporació municipal l'adjudicació per procediment obert simplificat de l'obra de "Renovació de la xarxa d'aigua en baixa als sectors casa Martí-Cal Ros-Cal Roc" a l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, S.L pel preu de VUITANTA CINC MIL VUIT-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB DISSET CÈNTIMS (85.838,17€ ) i DIVUIT MIL VINT-I-SIS EUROS AMB UN CÈNTIM ( 18.026,01 € ) corresponent a l'IVA, atès que ha estat l'empresa que ha obtingut més puntuació.

Després d'haver comprovat que la seva oferta, com la resta, no està incursa en presumpció d'anormalitat de conformitat amb allò establert a l'article 152 de la LCSP i el plec de bases.

Es comprova, que l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, S.L. està inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, degudament constituïda, el signat de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica i la classificació corresponent.

**TERCER.** Requerir a l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, S.L, d'acord amb l'article 150.2 de la LCSP i el plec de clàusules administratives particulars, per a què, en un termini no superior als deu (10) dies hàbils, comptadors des de l'endemà de rebre aquesta notificació, presenti els documents següents:



**AJUNTAMENT**  
de  
**MONTCLAR**

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació esmentada a dalt, si la informació inscrita en els registres no està vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula 26ª el plec de clàusules administratives particulars.

QUART. Requerir a l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, S.L per a què constitueixi, en el mateix termini, la garantia definitiva per un import de QUATRE MIL DOS-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (4.291,90 €).

CINQUÈ. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant i notificar-la a l'adjudicatari, als efectes convenients.

Montclar, a 1 de desembre de 2025.

La Presidenta,

La Secretària,

La Vocal.