

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES PER A LA REFORMA DEL CLAVEGUERAM DE RESIDULAS, IMPLANTACIÓ DE XARXA DE PLUVIALS I ARRANJAMENT DE VORERA AL CARRER PERE ALSIUS.

A Banyoles, a la data de la signatura electrònica

COMPAREIXEN

D'una part, el Sr. Miquel Noguer Planas, major d'edat, amb domicili a efectes de notificació a Banyoles (17820), Pg. Indústria, 25, assistit per la Secretària municipal, Sra. Rosa Ma Melero Agea, i als efectes de donar fe d'acord amb el previst a l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

I d'una altra, el Sr. Pere Serra Vila amb adreça a efectes de notificació gestio@salvadorserra.com.

INTERVENEN

El Sr. Miquel Noguer i Planas, Alcalde, en nom i representació de l'AJUNTAMENT DE BANYOLES, NIF P1701600G, que va prendre possessió del seu càrrec d'alcalde resident de l'Ajuntament de Banyoles el dia 17 de juny de 2023 i les competències que li atorga l'art 53.1 del decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El Sr. Pere Serra Vila, apoderat de l'empresa SALVADOR SERRA SA amb NIF A17033473, domiciliada a Porqueres, ctra. De Pujals, s/n segons resulta de l'escriptura de poders atorgada davant Notari de l'Illustre Col·legi de Notaris Sr. José Maria Martínez Palmer, en data 13.02.2023 del seu Protocol 286.

Tots ells amb la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest contracte i ambdues parts

MANIFESTEN

1. Per Decret d'Alcaldia de data 7 d'agost de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació d'obres per a la reforma del clavegueram de residuals, implantació de xarxa de pluvials i arranament de vorera al c/ Pere Alsius.
2. Per Decret d'Alcaldia de data de novembre de 2025 es va adjudicar el contracte d'obres per a la reforma del clavegueram de residuals, implantació de xarxa de pluvials i arranament de vorera al c/ Pere Alsius a l'empresa SALVADOR SERRA SA amb NIF A17033473 amb subjecció estricta al plec de clàusules administratives particulars, la memòria tècnica valorada i d'acord amb la proposta presentada per l'empresa adjudicatària.
3. L'empresa SALVADOR SERRA SA, ha dipositat a la Tresoreria municipal una garantia definitiva per import de 6.850,00 € (núm. operació 320250013421),

d'acord amb el que estableix la clàusula 2.11 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació.

I per aquests motius, les parts subscriuen el present document d'acord amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Que l'Ajuntament de Banyoles contracta amb l'empresa SALVADOR SERRA SA amb NIF A17033473 (en endavant l'empresari contractista) l'execució del contracte administratiu, d'acord amb la proposició que es detalla tot seguit:

1. Oferta econòmica:

<i>Preu ofertat (sense IVA)</i>	<i>IVA</i>	<i>Total preu ofertat</i>
137.000,00 €	28.770,00 €	165.770,00 €

2. Millores:

- Utilització en la mescla asfàltica d'àrids reciclats en un 15% o superior.
- Dedicació addicional a la mínima per part del Cap d'obra: 36 hores o més.
- Ampliació del termini de garantia de l'obra en quatre anys més. Termini total de garantia 5 anys.

L'objecte del contracte és la realització de les obres previstes a la memòria tècnica per a la reforma del clavegueram de residuals, implantació de xarxa de pluvials i arranjament de vorera al carrer Pere Alsius de Banyoles, amb les següents condicions especials d'execució:

De caràcter social:

- L'empresa contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, durant la vigència del contracte, per les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, segons el conveni d'aplicació.
- En cas que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, l'empresa contractista té l'obligació d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini, als efectes que l'Administració pugi comprovar el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o causa de resolució del contracte.

Aquestes condicions especials d'execució, considerades obligacions essencials del contracte als efectes del que disposa l'art. 211.1 f), podran ser objecte de penalització d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 3.5 d'aquest PCAP i/o motiu de resolució contractual.

SEGONA.- La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

El contractista presentarà la /les factura/es corresponents en el termini dels 10 dies hàbils a la tramesa de la certificació corresponent.

El pagament es realitzarà a l'empresa contractista contra presentació de la factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i condicions establertes en l'art. 198 i 243 de la LCSP i en la clàusula 3.8 del PCAP.

El pagament anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 22.15320.61908. Vies Públiques. Reposició i millora de V.P.

TERCERA.- D'acord amb la clàusula 3.7 del PCAP el contracte es podrà modificar fins a un 20% del seu preu inicial en els termes previstos per l'article 204 de la LCSP, pel següents motius:

- Possibilitat de modificació de l'obra per la possible presència o traça diferent de serveis o instal·lacions soterrades a les previstes en el projecte i dels ajustos o canvis que se'n derivin.
- Possible traçat de recs preexistents no inventariats en els arxius municipals
- Possibles afectacions d'arrels d'arbres ubicats a via pública preexistents a elements privatis i altres serveis

La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

QUARTA.- Aquest contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes previstes als articles 211 i 245 de la LCSP a més de les previstes en el Plec de clàusules administratives particulars. D'acord amb la clàusula 3.18 del PCAP, també serà causa de resolució:

- El fet d'incórrer l'empresa contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 de la LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució descrites en aquest plec.
- L'incompliment de les obligacions principals següents:

- Quan les penalitats per incompliment de termini total o parcial, de la prestació sigui igual o superior al 50% del preu del contracte, IVA exclòs.
- L'incompliment de l'obligació del contractista de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.
- L'incompliment de l'obligació del contractista d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials compromesos.
- L'incompliment del pagament, en temps i forma, dels salaris del personal adscrit al contracte, en els termes de l'art. 211 i 212 de la LCSP.

Per a l'aplicació de les causes de resolució i els efectes de la resolució s'estarà al que disposen els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

La resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració en la part que excedeixin de l'import de la garantia.

L'incompliment de qualsevol de les clàusules d'aquest contracte, comportarà la declaració de la seva resolució, amb dret per part de l'Ajuntament de Banyoles a exigir el rescabalar-se dels danys i perjudicis ocasionats. Qualsevol dubte sobre la interpretació d'aquest Contracte, serà resolt per l'Ajuntament de Banyoles.

CINQUENA.- El contracte entrarà en vigor l'endemà de la seva formalització.

El termini d'execució de les obres és de 4 mesos a comptar del primer dia hàbil següent a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

SISENA.- El contracte es portarà a terme amb subjecció estricta al que disposa el Plec de clàusules administratives particulars aprovats per Decret d'Alcaldia, de data 7 d'agost de 2025, la Memòria Tècnica Valorada aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en sessió ordinària del dia 7 de juliol de 2025 i per la proposta presentada per l'empresa adjudicatària.

SETENA.- El contractista s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, de conformitat amb el Reglament General de Protecció de Dades (Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu y del Consell, de 27 d'abril de 2016 i la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i de garantia dels drets digitals (LOPDGDD).

VUITENA.- El contractista accepta plenament les condicions establertes per a aquest contracte i es sotmet, en tot allò que no estigui establert expressament, a les normes reguladores de la contractació de les administracions públiques i disposicions concordants. Així mateix, s'obliga a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació al mateix.

NOVENA.- Els litigis que es plantegin sobre la interpretació, la modificació, la resolució i els efectes d'aquest contracte seran resolts per l'òrgan de contractació,



Ajuntament de Banyoles

les resolucions del qual exhaureixen la via administrativa i obren la via contenciosa administrativa.

Per deixar constància, les parts signen el present contracte per mitjans electrònics, formant part del mateix el Plec de clàusules administratives particulars (amb Codi Segur de Verificació: 0e6d6284-6156-4a9f-93ca-37448cb69052), Memòria tècnica valorada: (5ea4bba8-8f14-4110-8aae-7b1479d9a519) i l'oferta del contractista (nt original: 8342dffd-a2fb-4f4d-a400-851c37579aa8) que com a document únic passen a formar part del present contracte que s'estén a un sol efecte.

L'ALCALDE

L'EMPRESA: SALVADOR SERRA SA

MIQUEL NOGUER PLANAS

PERE SERRA VILA

LA SECRETÀRIA MUNICIPAL

ROSA MA MELERO AGEA