



CODI DE VERIFICACIÓ	0W6Y6Y15495J63370EO3		
PROCEDIMENT	V264 Contractacions de serveis derivades d'acords marc o sistemes dinàmics		
EXPEDIENT NÚM.	AJT/142971/2025	DOCUMENT NÚM.	1193731/2025
ÀREA	Ciutat Transformadora		
UNITAT	Comerç		

INFORME TÈCNIC JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ BASADA DERIVADA DE L'ACORD MARC DE L'ACM QUE TÉ PER OBJECTE L'ORGANITZACIÓ DEL MERCAT DE LA LLUM A LA PLAÇA DE LA BÒBILA QUE SE CELEBRARÀ DEL 19 AL 30 DE DESEMBRE DE 2025

1. Antecedents i justificació de les necessitats.

En el marc del Decret RES/9940/2024, s'aprova la constitució de l'Àrea de Ciutat Transformadora, integrada al cartipàs municipal 2023-2027, amb la responsabilitat de promoure projectes estratègics que afavoreixin el desenvolupament urbà, la projecció exterior de la ciutat i la dinamització comunitària i econòmica, valorant els actius culturals i socials de L'Hospitalet.

L'Àrea de Ciutat Transformadora té assignades, entre d'altres, les competències relacionades amb el disseny de programes per al desenvolupament i promoció comercial de la ciutat, en col·laboració i coordinació amb els diferents agents comercials del territori.

Amb l'objectiu de promoure el comerç de proximitat, el seu valor econòmic i la seva dinamització, la identitat cultural i la dinamització econòmica local, s'impulsen estratègies que valorin aquests actius com a motors de cohesió i desenvolupament del territori. En aquest context, es proposa la celebració del Mercat de la Llum, un mercat d'hivern obert a tota la ciutadania, que tindrà lloc entre el 19 i 30 de desembre a la Plaça de la Bòbila, al barri de Pubilla Cases.

L'esdeveniment pretén aplegar comerciants, entitats culturals i gastronomia en un espai festiu, participatiu, educatiu i sostenible, que gira entorn a la celebració d'un ambient festiu a la ciutat. Un espai amb un ampli programa d'activitats pensades per a tota la ciutadania amb ornamentació lumínica, actuacions musicals i espectacles.

2. Objecte del contracte.

El contracte té com a objecte la contractació d'un servei integral per a la planificació, producció i execució del Mercat de la Llum, un mercat d'hivern obert a tota la ciutadania, que compta amb activitats lúdiques, espectacles, gastronomia i comerç.

L'esdeveniment se celebrarà a la Plaça de la Bòbila, una plaça recentment reformada que comparteix titularitat amb la ciutat d'Esplugues de Llobregat; convertint-se en un gran punt de trobada i celebració on comerç, cultura i lleure es donaran cita. L'espai s'estructurarà en diversos àmbits funcionals que hauran de quedar clarament definits i integrats dins la proposta tècnica. L'espai acollirà diferents àmbits, com ara:

- Zona d'artesans i comerciants.
- Espais de lleure per desenvolupar activitats i tallers infantils.
- Zona gastronòmica.



- Zona destinada a fotografia i xarxes socials.
- Zona escènica per a actuacions.
- Àrees de descans amb decoració.
- Zona de serveis i logística.
- Zona refugi de pluja i fred.

L'organització i disseny d'aquests espais s'haurà de fer tenint en compte criteris d'accessibilitat, sostenibilitat i eficiència.



Aquesta prestació de serveis ha d'incloure:

- Producció general de l'esdeveniment
- Coordinació d'espais i artesans, comerciants, artistes i restauradors.
- Gestió de zona d'artesans.
- Programació d'activitats culturals i infantils.
- Gestió de les zones de fotografia i xarxes socials.
- Comunicació, vídeo i continguts per a xarxes socials.
- Regidoria tècnica i producció logística.
- Muntatge i instal·lació d'estructures prefabricades.
- Mobiliari i decoració.
- Electrògens i il·luminació de l'espai.
- Equips de so.
- Seguretat i vigilància.
- Memòria final de l'esdeveniment.



Aquests aspectes es consideren mínims obligatoris i es detallaran de forma específica en aquest document, d'acord amb la informació explicada a l'apartat 3 d'aquest informe.

El muntatge i adequació d'espais es durà a terme durant els dies 15, 16, 17 i 18 de desembre de 2025 (de 8 a 20 hores). El desmuntatge de l'espai està previst entre les 20:30 hores del dia 30 de desembre i fins les 15 h del dia 31 de desembre.

L'esdeveniment tindrà lloc del 19 al 30 de desembre de 2025 amb els següents horaris:

- Divendres, 19 de desembre, de 17:00 hores fins a les 20:30 hores.
- Dissabte, 20 fins al 23 de desembre, d'11 hores fins a les 20:30 hores.
- Dimecres, 24 de desembre, d'11 a 15:00 hores.
- Dijous 25 i divendres 26 de desembre, tancat.
- Dissabte, 27 fins al 30 de desembre, d'11 a 20:30 hores.

Per tal de garantir l'organització i producció òptima de l'acte, resulta necessària la contractació d'una empresa especialitzada en la conceptualització, disseny i muntatge d'espais per a grans esdeveniments.

Aquesta contractació s'emmarca en l'Acord marc impulsat per la Central de Compres de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), al qual l'Ajuntament de L'Hospitalet es va adherir mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 10 de novembre de 2021. Aquest sistema d'adquisició centralitzada té com a finalitat facilitar als ens locals l'accés a contractes homologats que garanteixin eficiència, seguretat jurídica, estalvi econòmic i simplificació procedimental en la contractació de serveis.

Així doncs, s'opta per realitzar aquesta contractació a través del sistema centralitzat de l'ACM-CCDL, concretament mitjançant un dels acords marc vigents en matèria de serveis d'organització d'esdeveniments (lot 56), com a eina que permet donar resposta àgil i adequada a les necessitats derivades de la celebració del Mercat de la Llum.

L'adhesió al contracte marc de l'ACM és la manera més efectiva i idònia de contractar els serveis objecte del contracte, atès que les prescripcions tècniques previstes a l'acord marc satisfan les necessitats exposades anteriorment.

3. Descripció dels elements i/o serveis que es contractaran i les seves característiques tècniques.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir, com a mínim, els següents serveis, estructures i àmbits funcionals per a la celebració del Mercat de la Llum a la Plaça de la Bòbila, entre els dies 19 i 30 de desembre de 2025, amb accions prèvies de muntatge (15-16-17 i 18 de desembre) i desmuntatge (30-31 desembre).

1. Regidoria tècnica/ Disseny conceptual i creatiu/ Producció, planificació, coordinació i personal tècnic
 - Presència d'un responsable tècnic permanent durant el muntatge, la realització i el desmuntatge de l'esdeveniment.
 - Coordinació directa amb l'equip municipal.
 - Assistència a les reunions prèvies de seguiment i aprovació de propostes.



- Desenvolupament del concepte global de l'esdeveniment
- Disseny dels diferents àmbits i experiències.
- Direcció de producció general i planificació operativa de totes les fases de l'esdeveniment.
- Disseny de la imatge gràfica de l'esdeveniment en la senyalística i ambientació dels espais.
- Direcció de producció general i planificació operativa de totes les fases de l'esdeveniment.
- Coordinació i seguiment logístic durant el muntatge, el dia de l'acte i el desmuntatge.
- Gestió de riscos, resolució d'imprevistos i atenció a les necessitats tècniques en temps real.
- Elaboració d'un informe tècnic final amb avaluació de resultats i propostes de millora.

2. Infraestructures (muntatge i logística)

- Instal·lació d'estructures prefabricades: casetes de fusta decorades (almenys 10).
- Instal·lació de tanques i catenàries per delimitació de l'espai.
- Escenari
- Condicionament de les zones de restauració i descans i espais fotogràfics.
- Senyalètica orientativa i informativa.
- Decoració dels espais seguint criteris de funcionalitat, calidesa i identitat visual.
- Zona tècnica per a emmagatzematge i serveis logístics.
- Seguretat de l'esdeveniment, diürna i nocturna.
- Equips higiènics.

3. Equipaments tècnics

- Grups electrògens necessaris.
- Equips de so: altaveus, taula de so, micròfons i peus de micròfons
- Il·luminació LED ambiental i funcional.
- Elements i pantalles informatives.

4. Part artística

- Zones per a tallers infantils i activitats lúdiques vinculades a la diversitat, els jocs tradicionals i folklòrics, la comunitat i la festivitat d'activitats d'hivern.
- Programació d'intervencions i dinamització artístiques.
- Coordinació de la graella horària i necessitats tècniques per a cada proposta.
- Organització i dinamització de tallers i activitats

5. Recursos humans

- Personal tècnic d'il·luminació i so.
- Personal muntatge/desmuntatge d'infraestructures.
- Personal de seguretat.

6. Suport gràfic i comunicació

- Disseny de la identitat visual de l'esdeveniment.
- Coherència amb imatge corporativa Ajuntament.

7. Pòlissa d'assegurança

- Robatori i fenòmens meteorològics.



Aquest apartat estableix els requeriments mínims imprescindibles per a l'execució de l'esdeveniment. Qualsevol proposta tècnica presentada haurà de garantir-ne el compliment i podrà afegir-hi millores i aportacions complementàries.

4. Pressupost base de licitació. Justificació del seu càlcul

El pressupost base de licitació, que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament per la totalitat del contracte, és el de **287.750, 10** euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent: **237.810,00** euros, pressupost net i **49.940,10** euros en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%.

Aquest pressupost ha estat calculat considerant els pressupostos de licitacions similars adjudicades d'altres entitats així com la dimensió del propi contracte.

El detall per conceptes d'aquest pressupost és el següent:

Conceptes	Pressupost base de licitació (IVA exclòs)
Disseny conceptual i creatiu. Producció, planificació i coordinació . Suport gràfic i comunicació.	11.700,25 €
Infraestructures (muntatge i logística)	98.928,96 €
Servei de catering	15.552,77 €
Part artística: presentador/a i dinamització de l'acte	32.508,63 €
Recursos humans (personal tècnic)	46.325,39 €
Regidoria tècnica	23.852,34 €
Material: guardons i detall cortesia	8.941,66 €
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	237.810,00 €
IVA (21%)	49.940,10 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	287.750,10 €

La quantitat indicada anteriorment com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

En tot cas, les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors i comprèn la totalitat del contracte.

El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli el contracte i el preu del contracte serà invariable.

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes.

El càlcul de l'estructura de costos directes i indirectes que determina el pressupost base de licitació s'ha efectuat a partir de les últimes dades publicades pel Banc d'Espanya en relació a les dades econòmiques de les empreses del sector amb codi C.N.A.E.: N823 Organización de convenciones y ferias de muestras (rati Q2)

En relació a la despesa de personal, es fa la hipòtesi que el percentatge de mà d'obra directa és del 80% i el de la mà d'obra indirecta del 20%.

Els ratis sectorials que s'obtenen són els següents:

Sector de actividad (CNAE): N823 Organización de convenciones y ferias de muestras		Percentatges (Q2)	
R01: valor afegit/xifra neta negocis		29,03%	
R02: despesa personal/xifra neta negocis		17,48%	
% Mà d'obra directa	80,00%	13,98%	
% Mà d'obra indirecta	20,00%	3,50%	
R14: Immobilitzat material/total actiu		4,73%	
R16: xifra de vendes/total actiu		149,87%	
R20: capital circulant/xifra de vendes		4,30%	
R03: resultat econòmic brut /xifra de negocis		7,15%	
% Interès legal del diner		3,25%	

Se selecciona el quartil Q2 dels ratis perquè és una dada unimodal i simètrica (no es consideren els valors extrems) i dona la informació en la que es troba la mitjana aritmètica i la mitjana dels valors.

A partir dels anteriors ratis financers podem obtenir els ratis de gestió dels costos, i d'aquests, resulta una estructura de costos directes i indirectes que determina, d'acord amb l'art. 100.2 LCSP, el pressupost del contracte que es desglossa a continuació:

Concepte	Càlcul	% PBL	Import
COSTOS DIRECTES (b)	b1+b2+b3	84,95%	202.019,59 €
Cost directe de personal (b1)	R02 x % Mà Obra Directa	13,98%	33.245,84 €
Materials i Altres costos d'explotació vinculats al grau d'activitat (b2)	R14	4,73%	11.248,41 €
Resta de Costos directes (b3)		66,24%	157.525,34 €
COSTOS INDIRECTES (c)	(a-b-f-d)	7,66%	18.216,25 €
COST FINANCER (f)	f1+f2	0,24%	570,74 €
f1	R14/R16*ILD	0,10%	237,81 €
f2	R20*ILD	0,14%	332,93 €
BENEFICI EMPRESARIAL (d)	R03	7,15%	17.003,42 €
TOTAL PBL (a)	100,00%	100,00%	237.810,00 €
IVA		21,00%	49.940,10 €
TOTAL PBL AMB IVA			287.750,10 €



5. Imputació pressupostària a determinar

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos per a la seva correcta execució, i anirà amb càrrec del pressupost i la partida següent:

								Reserva de crèdit		
Any	Classif. Orgànica	Classif. Programa	Classif. Econòmica	Import net (IVA exc.)	% IVA	IVA	Import total	Nº d'operació comptabilitzada	Nº de desconcentració	Data
2025	5	3380	2279901	237.810,00 €	21%	49.940,10 €	287.750,10 €	250050860	250035881	04-11-2025
TOTAL				237.810,00 €		49.940,10 €	287.750,10 €			

La despesa corresponent a l'exercici 2025, per import de 287.750,10 euros (237.810,00 euros més 49.940,10 euros del 21% d'IVA) es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària que consta al certificat de retenció de crèdit núm. 250050860 de data 4 de novembre de 2025, emès per la Intervenció General.

6. Valor Estimat del Contracte

Considerant el pressupost base de licitació i les estimacions del contracte abans esmentades i tenint en compte que no es contemplen pròrrogues ni modificacions previstes, el valor estimat del contracte, sense incloure l'impost sobre el valor afegit (IVA), als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent:

Any	Pressupost net (pròrrogues no incloses)	Valor Estimat del Contracte
2025	237.810,00 €	237.810,00 €
TOTAL	237.810,00 €	237.810,00 €

7. Termini d'execució.

La durada de les prestacions serà des del dia de la notificació de l'adjudicació del contracte basat fins al dia 31 de desembre de 2025.

Pel que fa al desenvolupament de l'objecte del contracte, s'executarà de la següent manera:

- Muntatge: dies 15, 16, 17 i 18 de desembre de 2025, de 8:00 a 20:00 hores.
- Esdeveniment: del 19 al 30 de desembre, en horari d'11:00 a 20:30 hores amb les excepcions detallades al punt 2.
- Desmuntatge: entre les 20:30 hores del dia 30 de desembre i fins a les 15:00 h del dia 31 de desembre de 2025.



8. Pagament de factures.

El pagament de la factura es tramitarà de forma electrònica d'acord amb el calendari de pagaments previst per l'Ajuntament i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

La conformitat de la factura comporta la recepció correcta de la prestació realitzada.

El pagament es realitzarà en una factura única un cop finalitzada l'execució del contracte.

9. Responsable del contracte

José Antonio García-Calvillo Moreno, Cap de Serveis de Desenvolupament Econòmic i Turisme (jagarciaalvillo@l-h.cat)

10. Procés de licitació, si s'escau, i termini presentació d'ofertes.

Atès s'ha optat per realitzar aquesta contractació a través del sistema centralitzat de l'ACM-CCDL, concretament mitjançant un dels acords marc vigents en matèria de serveis d'organització d'esdeveniments (lot 56), com a eina que permet donar resposta àgil i adequada a les necessitats derivades de la celebració del Mercat de la Llum, es convida a les quatre empreses designades a l'acord marc (AMT COMUNICACIÓN SL, INICIATIVES EVENTS SL, BLANC CELEBRACIONS SL, ABANCALAR SL).

El termini de presentació d'ofertes serà de 5 dies hàbils.

El criteri d'adjudicació serà:

- valoració automàtica mitjançant fórmula (60 punts)

La puntuació corresponent a l'oferta econòmica es determinarà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula inversa:

$$P_i = 60 \times \frac{O_{\min}}{O_i}$$

On:

- P_i és la puntuació que obté l'oferta i .
- $O_{\min}$ és l'import de l'oferta econòmica més baixa vàlida, sense IVA.
- O_i és l'import de l'oferta econòmica presentada pel licitador i , sense IVA.

- criteris subjectes a judicis de valor (40 punts)

Memòria tècnica del projecte

Es valorarà la qualitat, coherència i grau de detall de la proposta tècnica, amb especial atenció a:

- Organització general de l'esdeveniment i planificació d'activitats (16 punts)
 - Activitats i tallers lúdics realitzats per companyies locals.
 - Proposta d'escaleta d'activitats familiars programades per dia i hora.
 - Proposta decorativa d'accés principal al Mercat.



- Abast de cobertura de risc de la pòlissa d'assegurança (robatori, fenòmens climatològics, etc.).
- Artesans/es amb productes variats preferiblement de proximitat.
- Proposta logística i adaptació a l'espai (16 punts)
 - Planificació concreta i detallada del muntatge i desmuntatge del Mercat.
 - Seguretat i vigilància de l'esdeveniment.
 - Accessibilitat i sostenibilitat.
- Viabilitat i estructura del pla de treball (8 punts)
 - Pressupost detallat.

Puntuació de la totalitat dels criteris d'adjudicació (avaluables automàticament (60) i avaluables mitjançant judici de valor (40) = 100 punts.

11. Garantia definitiva

D'acord amb l'article 107 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, i la clàusula 41 de l'Acord marc de referència, es requerirà a l'empresa adjudicatària la constitució d'una garantia definitiva equivalent al 5% del preu d'adjudicació del contracte basat, IVA exclòs.

Aquesta garantia s'haurà de constituir abans de la formalització del contracte, mitjançant alguna de les formes admeses per l'article 108 de la LCSP.

La garantia té per finalitat assegurar el compliment correcte del contracte i cobrir els danys i perjudicis que puguin derivar-se d'un incompliment contractual.

Atesa la naturalesa puntual del present contracte i la seva durada breu, no s'estableix un termini de garantia posterior a l'execució.