



RESOLUCIÓ DE LA PRESIDÈNCIA NÚM. 13/2025, RELATIVA A L'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ, NETEJA I MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES ENJARDINADES, PLAÇA CENTRAL I PERÍMETRE DE TECNOCAMPUS

Núm. Expedient: ES_LA0011122_2025_EXP_008

Per resolució de la presidència número 10/2025 es va aprovar l'expedient de licitació per a la contractació del servei de conservació, neteja i manteniment de les zones verdes enjardinades, plaça central i perímetre de TecnoCampus, així com els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que s'adjunten com a annexos 1 i 2, amb un valor estimat de contracte de 73.798,16 € i pressupost base de licitació de 49.198,77 €, IVA exclòs.

En data 10 d'octubre de 2025 es va publicar la licitació al perfil del contractant de l'EPEL Parc TCM.

La licitació, que es tramita com a procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, regulat a l'article 156 i següents de la LCSP, mitjançant procediment reservat.

Per resolució de la presidència número 12/2025 es va aprovar la modificació del Plec de prescripcions administratives, per a la contractació del servei de conservació, neteja i manteniment de les zones verdes enjardinades, plaça central i perímetre de TecnoCampus; que incorpora la informació relativa a la subrogació del personal, d'acord amb allò que estableix l'art. 130 LCSP.

Durant el termini designat a l'efecte, va presentar oferta la següent companyia: FUNDACIÓ CEO DEL MARESME

En data 6 de novembre de 2025 va concloure la fase d'obertura del sobre A de la contractació del servei de conservació, neteja i manteniment de les zones verdes enjardinades, plaça central i perímetre de TecnoCampus, a través de la plataforma electrònica de contractació (Sobre Digital). Revisada La documentació aportada dins el sobre A, es verifica que l'empresa ha presentat correctament la documentació relativa al compliment dels requisits previs, atès el qual se l'admet a participació.

En data 10 de novembre de 2025 va concloure l'obertura del sobre B amb la proposta tècnica de l'entitat licitadora (aspectes avaluable mitjançant judici de valor), la qual es va remetre a la Comissió Tècnica per a la seva valoració.

Mitjançant informe de data 12 de novembre de 2025, la Comissió Tècnica de la Mesa de Contractació valora la documentació tècnica continguda al sobre B, amb el resultat següent sobre un total de 49 punts:

FUNDACIÓ CEO DEL MARESME: 37 punts

En data 19 de novembre de 2025 va concloure l'obertura del sobre C, relatiu als criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules, amb les propostes que consten en la corresponent acta.

Empresa	Import màxim anual de licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)
FUNDACIÓ CEO DEL MARESME	24.599,39 €	23.369,42 €

Realitzada l'avaluació dels criteris avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules la Mesa emet el següent resultat, sobre 51 punts:

Empresa	Proposta econòmica (fins a 41 punts)	Compromisos mediambientals i d'eficiència en l'execució del servei (fins a 10 punts)	TOTAL VALORACIÓ SOBRE C
FUNDACIÓ CEO DEL MARESME	41	10	51

Consta a l'expedient l'informe tècnic amb el detall de puntuacions i l'acta de qualificació definitiva, sobre 100 punts:

EMPRESA	PUNTUACIÓ CRITERIS JUDICI VALORS (màx. 49 punts)	PUNTUACIÓ CRITERIS VALORACIÓ AUTOMÀTICA (màx. 51 punts)	TOTAL PUNTUACIÓ (màx. 100 punts)
FUNDACIÓ CEO DEL MARESME	37	51	88

Atès tot l'anterior, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte corresponent del servei de conservació, neteja i manteniment de les zones verdes enjardinades, plaça central i perímetre de TecnoCampus a favor de l'empresa FUNDACIÓ CEO DEL MARESME, prèvia aportació de la documentació que li sigui preceptiva. Dins el termini a tal efecte, l'entitat proposada com a adjudicatària ha lliurat la documentació requerida.

Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a les corresponents partides del pressupost de l'entitat aprovat per a la present anualitat, i es preveu la seva existència en els pressupostos que s'aprovin per als exercicis següents

D'acord amb el que disposen els articles 146 i 156 a 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Atès tot l'exposat, en virtut de les competències que m'atorguen els Estatuts de l'Entitat Pública Empresarial Parc Tecnocampus Mataró,

RESOLC:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar la contractació del servei de conservació, neteja i manteniment de les zones verdes enjardinades, plaça central i perímetre de TecnoCampus a favor de l'empresa FUNDACIÓ CEO DEL MARESME, amb NIF G58376872, per import màxim de 46.738,84 € IVA exclòs, pels dos anys d'execució del contracte.



Entitat Pública Empresarial Local
Parc Tecnocampus Mataró

El qual executarà el contracte d'acord amb el contingut dels plecs de clàusules administratives particulars, del plec de prescripcions tècniques i segons l'oferta presentada.

Segon.- Requerir a l'adjudicatària perquè, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la present notificació sense que es produeixi cap interposició de recurs.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als licitadors i publicar-la en el perfil del contractant.

DAVID BOTE
PAZ - DNI

Firmado digitalmente
por DAVID BOTE
PAZ.

(SIG)

(SIG)
Fecha: 2025.11.28
13:23:19 +01'00'

A Mataró, a la data de la signatura electrònica

David Bote Paz

President EPEL Parc Tecnocampus