

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
2380/2025	Junta de Govern Local	27/11/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

APROVACIÓ, SI ESCAU, D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER L'ADEQUACIÓ DEL CENTRE DE SERVEIS PER A LA GENT GRAN PER LA NOVA RESIDÈNCIA ASSISTIDA DEL MORELL.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

RESOLUCIÓ

Fets

- El dia 14 de juliol de 2025 l'Ajuntament del Morell aprova mitjançant el Decret d'alcaldia 1104/2025 iniciar l'expedient de contractació d'obres per l'adequació del centre de serveis per a la gent gran per la nova residència assistida del Morell.
- El projecte que conté les obres va ser aprovat definitivament mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 5 de juny de 2025, després d'un període d'exposició pública de 30 dies hàbils.
- El dia 9 de setembre de 2025 la Junta de Govern Local aprova l'expedient de contractació, disposa l'obertura del procediment de licitació per un període de 26 dies naturals, autoritza la despesa plurianual, designa la mesa de contractació, i ordena la publicació de tota la documentació al perfil del contractant.
- L'anunci de la contractació es publica al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Morell en data 12 de setembre de 2025 i el termini de 26 dies naturals de presentació de proposicions finalitza el 8 d'octubre de 2025 a les 14:00.



5. La Mesa de contractació, constituïda en data 13 d'octubre de 2025 per l'obertura del sobre 1 de documentació administrativa, admet les proposicions presentades en temps i forma per Romà Infraestructures I Serveis SAU, Gestión Ingeniería Y Construcción De La Costa Dorada SA, Tomás Gracia Corporación SA, Constructora Del Cardoner SA.

6. La Mesa de contractació, constituïda en data 13 d'octubre de 2025 per l'obertura del sobre 2 de criteris que depenen d'un Judici de Valor, sol·licita informe tècnic a Ramon Gasull, arquitecte municipal per a la valoració en el termini de 10 dies hàbils de la documentació continguda en el sobre 2 dels quatre candidats admesos.

7. La Mesa de contractació, constituïda en data 27 d'octubre de 2025 per l'obertura del sobre 3 referent a criteris automàtics, dona a conèixer en primer pas els resultats de l'informe tècnic de les propostes que depenen d'un Judici de Valor del sobre 2, seguidament es realitza l'obertura del sobre 3, on accepta les propostes, constata que cap d'elles es considera anormal o desproporcionada, puntua segons l'establert als plecs i classifica per ordre decreixent amb els següents resultats:

Posició	Licitador	Total
1	Tomás Gracia Corporación	93,50
2	GICSA	92,59
3	Romà Infraestructures i Serveis	92,09
4	Constructora del Cardoner	90,09

8. Seguidament, la mesa proposa a l'Òrgan de contractació l'adjudicació el contracte d'obres per l'adequació del centre de serveis per a la gent gran per la nova residència assistida del Morell a Tomás Gracia Corporación NIF A08428906 per un preu de 1.410.000,00€, per considerar que compleix els requisits i condicions exigits en el plec contractual, i alhora, requerir-li per a que presenti la documentació justificativa de la clàusula 18 dels plecs dins del termini de deu dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

9. El dia 7 de novembre de 2025, la Junta de Govern Local aprova assumir la proposta d'adjudicació feta per la Mesa de contractació i alhora requereix a Tomás Gracia Corporación SA amb NIF A08428906 perquè d'acord amb la clàusula 18 del PCAP presenti en el termini de 10 dies hàbils la documentació següent:

a. Acreditació de la personalitat jurídica i representació, si és el cas.



- b. Acreditació de la classificació Grup C, subgrup 2, categoria E, mitjançant certificat vigent.
- c. Participació o no en grup empresarial.
- d. Acreditació de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social, llevat que s'hagi autoritzat la seva consulta a l'Ajuntament en el DEUC.
- e. Document acreditatiu de la constitució de la garantia del 5% del pressupost base de licitació IVA exclòs.

10. El dia 24 de novembre de 2025, mitjançant el registre d'entrada 2025-E-RE-3173, Pablo Riera Wirth, en representació de Tomás Gracia Corporación SA, presenta dins de termini la següent documentació requerida:

- a. Certificat d'inscripció al Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya.
- b. Certificat de la classificació empresarial atorgada per la Comissió de classificació empresarial de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya.
- c. Declaració responsable de no participació en grup empresarial
- d. Certificats d'estar al corrent de pagament de les obligacions amb la Seguretat Social i l'Agència Tributaria.
- e. Garantia definitiva mitjançant certificat d'assegurança de caució número 5000234.0027 de FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS per import de 72.549,21€.

11. La intervenció municipal ha acreditat la fiscalització prèvia de la despesa i certificat l'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats de la present contractació basada.

Fonaments jurídics

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposa a l'ordenament jurídic espanyol la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.





- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i plec de prescripcions tècniques particulars.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret d'alcaldia núm. 675/2023 de delegació de competències a la Junta de Govern Local.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Es proposa a la Junta de Govern Local

Primer. Aprovar l'adjudicació el contracte d'obres per l'adequació del centre de serveis per a la gent gran per la nova residència assistida del Morell a Tomás Gracia Corporación SA amb NIF A08428906 per un preu de 1.410.000,00€ més IVA per 296.100,00€, en total, 1.706.100,00€, amb una durada de 11 mesos i una previsió d'inici al gener de 2026.

Segon. Requerir a Tomás Gracia Corporación SA perquè procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu a requeriment de l'Ajuntament del Morell en el termini de 15 dies hàbils.

Com que l'empresa manifesta al DEUC que no té intenció de subcontractar, no ha de presentar cap documentació addicional amb caràcter previ a la formalització del contracte.

Tercer. Designar com a responsable del contracte a la direcció facultativa, l'arquitecte Víctor Pujol Hugas (col·legiat 33.370-0)

Quart. Notificar aquesta resolució a tots els licitadors.

Cinquè. Notificar l'adjudicació als departaments dels serveis territorials i de benestar de la Generalitat de Catalunya.



Sisè. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil de contractant dins del termini de 15 dies.

Setè. Comunicar l'adjudicació al Registre públic de contractes en el termini màxim d'un mes.

Vuitè. Informar que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar un dels recursos següents:

De conformitat amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

D'acord amb els articles 8, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol de la jurisdicció contenciosa administrativa, recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, dins del termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

