



R/N: CUSSC/CP00034 CUSSC-2026-1

Obertura sobre A

Expedient	CUSSC-2026-1	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Consorti urbanístic l'Estrella i Sant Crist		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Serveis
Objecte	SBP Auditoria financera dels comptes anuals dels exercicis 2025, 2026 i 2027 del Consorci urbanístic per al desenvolupament de les àrees residencials estratègiques l'Estrella i Sant Crist, del terme municipal de Badalona		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	27.000,00	5.670,00	32.670,00
Valor estimat	50.400,00	-	-
Termini d'execució	3 Anys		

Identificació de la sessió

Data: 21 d'octubre de 2025
Horari: 12:50:00
Lloc: Videoconferència

Assistents

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Francesc López Guardiola	President	Gerent del Consorci
Isabel Valverde Ruiz	Secretària	Cap d'Àmbit de Contractació
Marta Blanquet Grifoll	Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern	Cap d'Àmbit de Control de Participades
Elisabet Estévez Castellà	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Secretària del Consorci
Jordi Serrano-Codina	Vocal	Coordinador de Finances i Administració de l'Institut Català del Sòl

Consorti Urbanístic desenvolupament àrees residencials terme municipal de Badalona
Plaça de la Vila 1, 08911 Badalona
93 483 29 08
info@consorcibadalona.cat
Inici - Consorci AREs Badalona (consorcibadalona.cat)



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
05/11/2025,
Francesc López Guardiola
05/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 06/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03J6JZDJVRBXCCLDJ5U2HJ18FBHTOPJW

Data creació còpia:
06/11/2025 11:56:29

Pàgina 1 de 3



R/N: CUESSC/CP00034 CUESSC-2026-1

Ordre del dia

1. Constitució de la mesa.
2. Obertura i examen del sobre A (documentació general) de les empreses licitadores, d'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
3. Relació d'esmenes.
4. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

1. En presència del president s'obre la sessió, i un cop constituïda la mesa, s'obre els sobres que contenen la documentació general. Els membres de la mesa examinen la documentació.
2. Després de veure la documentació presentada, la mesa accepta les propostes de totes les empreses admeses a la licitació i que es relacionen a l'annex i deriva tota la documentació tècnica que depèn d'un judici de valor a la unitat promotora corresponent per tal que la valori d'acord amb els criteris de l'apartat H del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'adjudicació.

Acords

1. Després de veure la documentació presentada, la mesa acorda admetre a totes les empreses presentades relacionades a l'annex.

El president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La presidenta

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats de l'Agència Catalana de Certificació. La política de signatura aplicable és 'Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic'.

Consorci Urbanístic desenvolupament àrees residencials terme municipal de Badalona
Plaça de la Vila 1, 08911 Badalona
93 483 29 08
info@consorcibadalona.cat
Inici - Consorci AREs Badalona (consorcibadalona.cat)



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
05/11/2025,
Francesc López Guardiola
05/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 06/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03J6JZDJVRBXCCLDJ5U2HJ18FBHTOPJW

Data creació còpia:
06/11/2025 11:56:29

Pàgina 2 de 3



R/N: CUESSC/CP00034 CUESSC-2026-1

EMPRESA	Annex1 Declaració responsable	JV
Gabinete Técnico de Auditoría y Consultoría, S.A.	x	x
Faura-Casas	x	x

Consorci Urbanístic desenvolupament àrees residencials terme municipal de Badalona
Plaça de la Vila 1, 08911 Badalona
93 483 29 08
info@consorcibadalona.cat
Inici - Consorci AREs Badalona (consorcibadalona.cat)



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
05/11/2025,
Francesc López Guardiola
05/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 06/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



03J6JZDJVRBXCCLDJ5U2HJ18FBHTOPJW

Data creació còpia:
06/11/2025 11:56:29

Pàgina 3 de 3