



INFORME DE LA UNITAT TÈCNICA D'AUXILI per a l'anàlisi de l'informe de justificació de l'oferta anormalment baixa i la documentació esmenada corresponent al contracte de subministrament de material fungible d'oficina de l'Ajuntament de Salt.

Número d'expedient	2025F040000003
Procediment de contractació:	Obert Simplificat Abreujat
Codi CPV	30192000-1 (articles d'oficina)
VEC	56.182,74 € IVA exclòs
Pressupost base de licitació	61.801,02 € IVA inclòs

1. OBJECTE

El present informe té com a objectiu l'anàlisi de la justificació de l'oferta anormalment baixa i la comprovació de la documentació esmenada per part dels licitadors del contracte de subministrament de material fungible d'oficina de l'Ajuntament de Salt.

2. ANTECEDENTS I CONSIDERACIONS

En data 22 de setembre de 2025 amb Acord de Junta de Govern Local es va aprovar la memòria justificativa del contracte, els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que han de regir la contractació de subministrament de material fungible d'oficina de l'Ajuntament de Salt.

L'anunci de la convocatòria es va publicar el 24 de setembre de 2025 al perfil del contractant de l'Ajuntament de Salt. Durant el període de licitació consta que han presentat oferta els següents licitadors ordenats per ordre de presentació de les ofertes:

- LUCAS ROJAS, S.L. – B14930903
- COMERCIAL PAPERERA I MATERIAL D'OFINA. S.L. – B17694530
- TEMO 2. S.L. – B58125873

El dia 15 d'octubre de 2025, es procedeix a l'obertura del Sobre Únic mitjançant la plataforma electrònica i l'eina del Sobre digital de les propostes presentades.

Per una banda les empreses licitadores LUCAS ROJAS, S.L. i COMERCIAL PAPERERA I MATERIAL D'OFICINA, S.L. han presentat la documentació obligatòria degudament emplenada i signada

Per l'altra, l'empresa licitadora TEMO 2, S.L. ha presentat la documentació obligatòria. Però aquesta, en el seu Annex 1 relatiu a la Declaració responsable a una de les preguntes concretament a:

“- Que, en cas que el licitador tingui intenció de subcontractar part de les prestacions objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que s'estableixen als plecs de clàusules administratives particulars i la llei de contractes del sector públic, declara (cal escollir una de les opcions):

☐ Sí que té intenció de subcontractar part de la prestació objecte del contracte.



☐ No té intenció de subcontractar part de la prestació objecte del contracte.”

no ha marcat cap de les dues opcions. A més, l'Annex 3 relatiu als preus unitaris no s'ha adjuntat els preus que s'oferiran en format PDF i degudament signat. Tal i com es detalla a l'Annex 3.

Realitzada l'obertura del Sobre Únic i comprovada que la documentació presentada pels licitadors i d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts al plec de clàusules administratives, concretament a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP, s'obtenen les següents puntuacions, ordenats per ordre decreixent:

LICITADORS	PREU	Punts	% DTE RESTA	Punts	ASPECTES MEDIAMBIENTALS EMBALATGE	Punts	DEVOLUCIO GRATUITA	Punts	MILLORA TERMINI LLIURAMENT	Punts	TOTAL
LUCAS ROJAS SL	12.103,09 €	49,71	62,92%	30	SI	10	SI	5	SI	5	99,71
COMERCIAL PAPERERA I MATERIALS D'OFICINA SL	12.032,63 €	50,00	45%	21,46	SI	10	SI	5	SI	5	91,46
TEMO 2 SL	23.537,61 €	25,56	15%	7,15	SI	10	NO	0	SI	5	47,71

Es van efectuar els corresponents càlculs d'acord amb l'apartat I del quadre de característiques i la clàusula 13.4 del PCAP per determinar les ofertes incurses en presumptió d'anormalitat, i de conformitat amb el que disposa l'article 149.2 de la LCSP que estableix els paràmetres objectius que han de permetre identificar-les. En aquest cas es troben dues empreses incurses en presumptió d'anormalitat: LUCAS ROJAS, SL i COMERCIAL PAPERERA I MATERIALS D'OFICINA, SL.

La Unitat Tècnica d'Auxili va proposar que de conformitat amb la clàusula 13.2 del PCAP requerir a l'empresa licitadora TEMO 2, S.L. perquè en el termini de tres dies naturals esmenessin l'Annex 1 relatiu al model de declaració responsable en què en una de les seves preguntes no es contestada per l'empresa licitadora, concretament: indicant si te intenció de subcontractar una part de la prestació objecte del contracte o no. A més també cal esmenar la presentació de l'Annex 3 relatiu als preus unitaris a oferir, que cal adjuntar en format PDF i signat.

La Unitat Tècnica d'Auxili, de conformitat amb l'article 159.6 en relació amb l'article 159.4.f) de la LCSP, acorda requerir a l'empresa que ha obtingut millor puntuació, LUCAS ROJAS, S.L., perquè en el termini màxim de tres dies hàbils, a comptar des de la recepció del requeriment, aporti la informació o , si escau els documents que considerin necessaris que justifiquin i desglossin raonadament i de forma detallada el baix nivell de preu ofertat i, concretament, de conformitat amb l'article 149 LCSP:

1. L'estalvi que permeti el procediment de fabricació i/o els serveis prestats, justificant el pressupost amb preus descomposts.
2. Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per a subministrar els productes i/o prestar els serveis.
3. La innovació i originalitat de les solucions proposades, per a subministrar els productes i/o prestar els serveis.
4. El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que s'estableix en l'article 201 de la LCSP.



5. *La possible obtenció d'una ajuda de l'Estat. En aquest cas, únicament s'admetrà la justificació que acrediti que l'ajuda s'ha concedit sense contravenir les disposicions comunitàries en matèria d'ajudes públiques.*

3. VALORACIÓ TÈCNICA

En data 24 d'octubre de 2025 i número de registre de sortida S2025013197 es va notificar a l'empresa licitadora TEMO2 perquè esmenes l'Annex 1 relatiu a la Declaració Responsable indicant si subcontractaria o no, a més de l'Annex 3 relatiu als preus unitaris amb els formats adequats. L'empresa va donar resposta al requeriment en data 24 d'octubre de 2025, a través de la Plataforma de Contractació Pública, mitjançant registre d'entrada E2025022905. Adjuntant la documentació requerida degudament emplenada i signada. La Unitat Tècnica d'Auxili accepta la documentació presentada i és incorporada a l'expedient.

El mateix dia i amb número de registre de sortida S2025013198 es va notificar a l'empresa licitadora Lucas Rojas perquè aportes documentació justificativa de l'oferta anormalment baixa, de conformitat amb el que disposa l'article 149 LCSP. Es va donar resposta al requeriment en data 27 d'octubre de 2025, a través de la Plataforma de Contractació Pública, amb número de registre d'entrada E2025023011. Adjuntant una memòria en què justifica la seva oferta anormalment baixa indicant els seus marges de beneficis que obté a més de l'impacte del contracte dins a la seva xifra de negoci. A més s'adjunta com annexos diversa documentació, entre altres certificats de bona execució d'altres administracions públiques, ISO, així com contractes en què ha estat adjudicatari.

No obstant, es va advertir que la documentació annexa que s'adjuntava, excepte el certificat tributari d'import net de xifra de negocis referent a l'any 2024, no es trobava actualitzada a la data del requeriment i tenia una antiguitat de gairebé més de tres anys. Així mateix, els certificats ISO 9001:2000 i ISO 14001:2000 aportats es trobaven caducats (data de caducitat 16/01/2024, segons consta en el mateix certificat aportat

Pel que la Unitat Tècnica d'Auxili de conformitat amb la clàusula 13.4 del PCAP acorda requerir a l'empresa LUCAS ROJAS, SA perquè en el termini de 3 dies hàbils esmeni la documentació presentada i porti els documents actualitzats que justifiquen el baix nivell del preu ofertat.

La Unitat Tècnica d'Auxili acaba la seva comesa i es tornarà a reunir per tal de valorar les esmenes presentades i la justificació de l'oferta anormalment baixa.

Signatura,

Secretaria

Tècnica de Contractació

Interventora