



Data: 27/05/2025

Referència: Obres, Serveis i Mobilitat MF/sm

Assumpte: Memòria justificativa 2083/2025

## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA**

**EXPEDIENT:** 2083/2025

**ÀREA:** OBRES, SERVEIS I MOBILITAT

**ASSUMPTE:** CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT DE SISTEMES DE VIDEOVIGILÀNCIA DEL ESPAI PÚBLIC

### **1) Naturalesa i extensió de la necessitat de contractar**

La prestació objecte d'aquest contracte respon a la necessitat de garantir la continuïtat, seguretat i funcionalitat del sistema municipal de videovigilància de Les Franqueses del Vallès, el qual desenvolupa funcions essencials per a:

- La seguretat ciutadana
- El control d'accés a zones urbanes
- La detecció automatitzada d'infraccions viàries (especialment el pas de semàfor en vermell)
- La protecció del mobiliari urbà, instal·lacions i espais públics
- La contribució a la gestió de la mobilitat

Actualment, el sistema presenta una configuració heterogènia, amb una part de l'equipament renovat i cobert per garantia (instal·lacions finals de 2024) i una altra part composta per dispositius obsolets o inoperatius, especialment els sistemes de captura "foto vermell", que no compleixen amb els requisits tècnics actuals.

La necessitat de contractar deriva també de la necessitat de disposar d'un model de manteniment integral sota modalitat "tot risc", que cobreixi tot el sistema, així com de la incorporació de set nous punts de captura completament funcionals, amb capacitat OCR i connexió segura a la infraestructura existent.

A més, resulta imprescindible integrar en aquest contracte la implementació i garantia de les mesures de seguretat exigides pel marc normatiu europeu i estatal en matèria de protecció de dades, i molt especialment:

- El Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD), relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.
- La Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD).





## AJUNTAMENT DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

La captació, transmissió, visualització, emmagatzematge i gestió d'imatges de persones identificables —especialment en l'àmbit de la mobilitat urbana i l'execució de sancions— comporta un tractament de dades personals que ha de ser gestionat amb mesures tècniques, organitzatives i jurídiques específiques, les quals es contemplen dins d'aquest contracte mitjançant:

- L'atribució al contractista del rol d'encarregat del tractament.
- L'obligació de complir amb el registre de tractament, l'avaluació d'impacte (DPIA) i les mesures de seguretat de l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS).
- L'ús de sistemes amb xifratge, accés auditat, controls d'accés i traçabilitat.

L'exigència de compatibilitat amb la plataforma única de gestió (HikCentral), que permet una gestió segura, eficient i centralitzada del conjunt del sistema.

Per tot això, es considera justificat i necessari formalitzar aquest contracte mixt de subministrament i servei, ajustat a les necessitats tècniques, legals i pressupostàries del municipi.





## **2. Objecte del contracte**

L'objecte del present contracte és la prestació combinada de serveis i subministraments per garantir el correcte funcionament, l'actualització i el manteniment del sistema municipal de videovigilància i control d'infraccions viàries de Les Franqueses del Vallès, sota un únic model de gestió integral i amb garantia de seguretat jurídica, tècnica i operativa.

Concretament, el contracte inclou:

### *a) Servei integral de manteniment del sistema de videovigilància, sota modalitat "tot risc"*

Amb cobertura de:

- Punts de captació de matrícules i vigilància entorn.
- Infraestructura de comunicacions (Wimax, 4G, switches i enllaços).
- Subministrament elèctric (inclosa protecció contra sobretensions i elements autorearmables).
- Supervisió tècnica i resolució d'incidències.
- Integració i compatibilitat contínua amb la plataforma de gestió HikCentral.
- Coordinació amb fabricants i instal·ladors d'equips en garantia.

### *b) Subministrament i posada en servei de set (7) punts de control de semàfor en vermell ("foto vermell")*

- Amb captura OCR, il·luminació IR, sincronització horària, xifratge i certificacions UNE aplicables.
- Amb integració directa en el sistema existent.
- Amb un model de pagaments mensuals durant tres (3) anys.

Aquest objecte s'ha estructurat com a contracte mixt, amb predomini de la prestació de serveis segons l'article 18 de la LCSP, per tal d'unificar la gestió i responsabilitat tècnica i garantir la integració segura del conjunt del sistema de videovigilància municipal.





### 3. Descripció del contracte

#### *a) CPV - Vocabulari Comú de Contractació Pública*

El contracte presenta una naturalesa mixta i, per tant, inclou diversos codis CPV associats a les dues prestacions principals:

Codis associats a serveis de manteniment i gestió de sistemes de videovigilància:

- 50324100-3 - Serveis de manteniment de sistemes
- 79710000-4 - Serveis de seguretat

Codis associats al subministrament i instal·lació d'equips electrònics i de càmeres:

- 35125300-2 - Càmeres de vigilància
- 32235000-9 - Sistemes de videovigilància en circuit tancat
- 34120000-1 - Sistemes i dispositius de vigilància i seguretat

Es determinarà un codi principal d'acord amb el pes de la prestació econòmica, previsiblement el de serveis (50324100-3), i els restants es faran constar com a codis complementaris.

#### *b) Divisió en lots*

El contracte no es divideix en lots.

#### *c) Justificació de la no divisió en lots (art. 99.3 LCSP)*

La no divisió del contracte en lots es justifica per raons funcionals, jurídiques i tècniques, d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, concretament:

- Integració funcional del sistema: les prestacions de subministrament i de manteniment formen part d'una infraestructura tècnica unificada, gestionada de manera centralitzada mitjançant la plataforma HikCentral.
- Unificació de responsabilitats: separar en lots la prestació del servei i el subministrament dels PdC "foto vermell" dificultaria l'atribució clara de responsabilitats, especialment pel que fa a l'adaptació, posada en marxa, seguretat informàtica i gestió de dades personals.
- Coherència tècnica i normativa: els equips subministrats han d'estar configurats i integrats per un mateix operador, que també n'assumirà el manteniment, per garantir el compliment de la normativa tècnica i de protecció de dades.
- Risc de sobre costos i duplicitats: la separació implicaria una possible duplicació de plataformes, recursos o serveis d'intervenció, amb el consegüent augment de costos i complexitat.
- Garantia de seguretat i protecció de dades: cal que tot el sistema sigui operat sota una única responsabilitat tècnica com a encarregat del tractament, per assegurar la traçabilitat, el control dels accessos i el registre de dades sensibles.





#### 4. Condicions econòmiques de la contractació (Article 100 LCSP)

##### a) Pressupost base de licitació (PBL)

| Concepte  | Import anual<br>(sense IVA) | IVA (21%)   | Import anual<br>(amb IVA) |
|-----------|-----------------------------|-------------|---------------------------|
| Contracte | 49.563,50 €                 | 10.408,34 € | 59.971,84 €               |

Durada inicial del contracte: 3 anys

PBL total inicial (sense IVA): 148.690,50 €

PBL total inicial (amb IVA): 179.915,52 €

##### b) Desglossament del pressupost base de licitació (sense IVA)

###### I. Costos directes anuals

| Partida                                                      | Import anual (sense IVA) |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Salari i personal tècnic – manteniment preventiu i correctiu | 16.000,00 €              |
| Salari i personal tècnic – substitució d'equips obsolets     | 3.500,00 €               |
| Subministrament fraccionat dels 7 PdC “foto vermell”         | 14.000,00 €              |
| Materials, recanvis, eines i equips                          | 5.700,00 €               |
| Mitjans auxiliars i logística                                | 2.000,00 €               |
| Auditoria tècnica externa del servei                         | 450,00 €                 |
| Total costos directes                                        | 41.650,00 €              |

###### II. Costos indirectes anuals

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Despeses generals (13% costos directes)  | 5.414,50 € |
| Benefici industrial (6% costos directes) | 2.499,00 € |
| Total costos indirectes                  | 7.913,50 € |

###### III. Total pressupost base de licitació anual (sense IVA)

41.650,00 € + 7.913,50 € = **49.563,50 €**





*c) Justificació del càlcul de costos*

Els costos han estat estimats a partir de:

- Consultes de mercat amb empreses especialitzades, amb ajustos específics per adequar els preus a un model de subministrament fraccionat i servei continuat.
- Aplicació de percentatges habituals de despeses generals (13%) i benefici industrial (6%), segons criteris de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa.
- Càlcul salarial basat en convenis sectorials aplicables al personal tècnic de sistemes electrònics, suport i manteniment, diferenciant entre la prestació habitual del servei i els treballs inicials de substitució funcional d'equips obsolets.
- A més, s'ha incorporat una partida fixa d'aproximadament l'1% anual destinada a la realització d'auditories tècniques externes sobre el funcionament i seguretat del sistema.

*d) Consignació pressupostària*

La despesa s'imputarà a la corresponent aplicació pressupostària municipal vinculada al servei de seguretat viària i sistemes de control de trànsit, dins del programa de seguretat ciutadana.

A nivell indicatiu, detallat en el PCAP:

05 1341 21601 — Manteniment de sistemes de videovigilància i control de trànsit

05 1341 63601 — Inversions càmeres espai públic

*e) Estabilitat pressupostària*

- Despesa plurianual, amb afectació a quatre exercicis pressupostaris.
- L'estructura econòmica del contracte ha estat dissenyada per no superar els 60.000 € anuals amb IVA inclòs.

Existeix consignació pressupostària disponible per a l'exercici inicial, així com previsió adequada en els exercicis següents, en el marc de la planificació pressupostària del municipi.





## 5. Valor estimat del contracte (VEC) (Article 101 LCSP)

### a) Pressupost base de licitació anual (sense IVA)

Import anual sense IVA: 49.563,50 €

Durada inicial del contracte: 3 anys

Import total contracte inicial (sense IVA):

$$49.563,50 \text{ €} \times 3 = 148.690,50 \text{ €}$$

### b) Import de la pròrroga (1 any adicional)

Import anual pròrroga (sense IVA): 49.563,50 €

Nota: Durant el període de pròrroga, la part proporcional del pressupost anteriorment destinada a la compensació de la renovació dels PdC "foto vermell" (determinat en 14.000 € en materials i 3.500 € en mà d'obra PEM) s'haurà de dedicar obligatòriament a la renovació funcional d'altres elements del sistema, com ara càmeres entorn, switchs o elements de transmissió, sota criteris de manteniment evolutiu.

### c) Modificacions previstes

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP, s'estableix una possible modificació màxima del contracte del 20% sobre el pressupost inicial (excloent pròrroques), aplicable en casos degudament justificats (modificacions de les condicions normatives, actes vandàlics d'abast limitat, necessitats de reposició de material o mà d'obra, derivat de circumstàncies no previstes en l'actualitat ni incloses dintre de la prestació a licitar). S'han previst unes modificacions corresponents al 15%.

15% sobre contracte inicial (sense IVA):

$$15\% \times 148.690,50 \text{ €} = 22.303,58 \text{ €}$$

### d) Valor estimat del contracte (VEC)

| Component                  | Import (sense IVA)  |
|----------------------------|---------------------|
| Contracte inicial (3 anys) | 148.690,50 €        |
| Pròrroga (1 any)           | 49.563,50 €         |
| Modificació prevista (15%) | 22.303,58 €         |
| <b>Total VEC</b>           | <b>220.557,58 €</b> |

Aquest valor estimat no inclou l'IVA (tal com indica la LCSP) i servirà de base per establir els criteris d'aplicació de règims contractuals (procediment, solvència, etc.).





## **6. Termini d'execució o durada del contracte (Article 29 LCSP)**

### *a) Durada inicial del contracte*

La durada inicial del contracte serà de tres (3) anys, a comptar des de la formalització i posada en marxa efectiva del servei.

Durant aquest període es desenvoluparan:

- Tots els serveis de manteniment "tot risc" del sistema.
- El pagament fraccionat del subministrament dels set (7) punts de control semafòrics d'infraccions ("foto vermell"), amb pagament mensual integrat dins de la prestació general del servei.

### *b) Possibles pròrroques*

El contracte podrà ser prorrogat per un període màxim d'un (1) any addicional, opcional per l'ajuntament i obligatori pel contractista mitjançant comunicació expressa prèvia entre les parts.

Durant aquest quart any:

- Es mantindrà la mateixa estructura econòmica i tècnica del servei.
- El pressupost assignat continuarà essent com a màxim de 49.563,50 € sense IVA en aquesta anualitat.

La part del pressupost anteriorment assignada a la renovació dels PdC "foto vermell" (aproximadament 14.000 € anuals en material i 3500 € en mà d'obra PEM) s'haurà de destinar obligatòriament a la renovació d'altres elements del sistema, com ara càmeres de vigilància entorn, switchs de xarxa o dispositius de comunicació, seguint criteris de manteniment evolutiu, segons instruccions STM i llur justificació.

La definició del termini contractual i de la pròrroga ha estat estructurada amb l'objectiu de garantir:

- L'equilibri pressupostari durant tot el període.
- La planificació progressiva de renovació tecnològica.
- La continuïtat del servei públic, amb capacitat d'adaptació a necessitats futures.







## **7. Modificacions previstes del contracte (Article 204 LCSP)**

Amb la finalitat de garantir la continuïtat del servei públic, l'adaptació tècnica a circumstàncies sobrevingudes i la resiliència del sistema davant esdeveniments extraordinaris, es preveu expressament la possibilitat de modificació del contracte en els termes següents:

### *a) Supòsits de modificació previstos*

L'Ajuntament podrà modificar el contracte, amb el límit i condicions de l'article 204 de la LCSP, en cas de produir-se alguna de les següents situacions degudament justificades:

- Canvis normatius sobrevinguts que afectin requisits tècnics, legals o funcionals del sistema de videovigilància o de protecció de dades.
- Actes vandàlics o accidents, com poden ser incendis, impactes per vehicles o sabotatges, que facin necessari reposar equips o infraestructures clau. Amb una afectació limitada respecte al global del sistema.
- Necessitats de reposició de material o reforç de mà d'obra per garantir la continuïtat del servei davant situacions excepcionals no previstes actualment ni incloses dins de la prestació objecte de licitació.
- Actualitzacions tecnològiques mínimes obligades per part de fabricants o per motius de seguretat de la informació (compatibilitat amb HikCentral, canvi de firmware, etc.).

### *b) Percentatge màxim de modificació*

El límit màxim legal de la modificació és del 20% sobre l'import del contracte inicial (excloent la pròrroga), tal com estableix l'article 204.2 LCSP. En aquest cas, es preveu una modificació de fins un màxim del 15%:

15% sobre 148.690,50 € (contracte inicial, sense IVA):

22.303,58 € com a màxim de modificació prevista admissible.

Qualsevol modificació haurà de ser aprovada per l'òrgan de contractació, mitjançant resolució motivada i informe previ del tècnic responsable del contracte, amb l'objectiu de preservar els principis de legalitat, eficiència i proporcionalitat.

### *c) Exclusió de modificació per preus unitaris*

A efectes interpretatius, no tindran consideració de modificació contractual:

Les variacions de prestacions que ja es trobin previstes mitjançant preus unitaris, dins el límit del 10% del valor del contracte, conforme a l'article 309.1 LCSP (contractes de serveis) i a l'article 301.2 LCSP (contractes de subministrament).

Aquestes variacions s'executaran mitjançant la regulació específica del plec i la seva valoració tècnica.





## **8. Capacitat i solvència dels licitadors**

D'acord amb els articles 65, 75 i 87 a 90 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), els licitadors hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, habilitació professional i solvència econòmica, financera i tècnica o professional, segons els criteris que s'estableixin en els plecs.

### *a) Condicions especials d'aptitud*

No s'estableixen condicions especials d'aptitud més enllà de les legalment exigibles per al tipus de contracte. No és exigible classificació empresarial.

### *b) Solvència econòmica i financera*

S'exigirà com a mínim una de les opcions previstes en l'article 87 de la LCSP, com ara:

- Declaració sobre el volum anual de negocis referit a l'any de major volum de negoci dins dels tres últims disponibles, d'un import mínim equivalent a una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte. S'estableix en 80.000,00 euros

### *c) Solvència tècnica o professional*

D'acord amb l'article 90 de la LCSP, es requerirà:

- Experiència acreditada en la instal·lació, manteniment i integració de sistemes de videovigilància urbana amb captació d'imatges, OCR i gestió centralitzada.
- Solvència específica en sistemes de comunicació Wimax, mitjançant:
  - Relació de contractes executats en els últims 5 anys que acreditin la implantació, configuració i manteniment de xarxes Wimax de transmissió de vídeo o dades en entorns municipals, industrials o similars.
  - Acreditació de disposar de personal tècnic especialitzat en enllaços Wimax, configuració d'equips i supervisió de xarxes sense fils, mitjançant certificats o currículums professionals.
- Coneixement i experiència en integració de sistemes amb la plataforma HikCentral o sistemes VMS compatibles (ONVIF S/G), incloent:
  - Instal·lació de PdC, càmeres PTZ, OCR i dispositius de control d'infraccions.
  - Integració amb xarxa IP, servidors, emmagatzematge i monitorització remota.
- Experiència documentada en contractes anteriors amb tractament de dades personals, amb designació com a encarregat del tractament per part d'una administració pública, en l'àmbit de sistemes de videovigilància o similars.





**AJUNTAMENT DE  
LES FRANQUESES DEL VALLÈS**

*d) Adscripció de mitjans personals i materials*

L'empresa licitadora haurà d'adscriure al contracte, com a mínim:

- Personal tècnic qualificat en instal·lació i manteniment de càmeres i equips OCR.
- Almenys un tècnic especialitzat en xarxes Wimax.
- Personal amb coneixements de gestió de sistemes i ciberseguretat.
- Mitjans materials bàsics: vehicle-taller, eines, equips de mesura, estacions portàtils de configuració, escales o plataformes, etc.





## AJUNTAMENT DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS

### 9. Criteris d'adjudicació (Articles 145 i 146 LCSP)

D'acord amb els principis de millor relació qualitat-preu, transparència, objectivitat i proporcionalitat, s'estableix una pluralitat de criteris d'adjudicació que combinen:

Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 75 punts)

Criteris subjectes a judici de valor (fins a 25 punts)

*A. Criteris avaluables de forma automàtica (fins a 75 punts)*

#### A.1. Oferta econòmica - fins a 55 punts

La puntuació s'atorgarà en funció del percentatge de baixa respecte del pressupost base de licitació (sense IVA), seguint la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 55 \times \left[ 1 - \frac{1}{\sqrt[3]{B^5 + 1}} \right]$$

On B és la baixa en format numèric i arrodonida a dos decimals.

(exemple baixa de 2,50%, B=2,50)

#### A.2. Bossa econòmica per a imprevistos - fins a 20 punts

S'atorgarà 1 punt per cada 200,00 € (base imposable) d'import ofert pel licitador com a bossa de disposició per a imprevistos del servei, no facturable ni computable com a cost addicional, fins a un màxim de 20 punts.

La bossa podrà utilitzar-se amb autorització dels serveis tècnics municipals per cobrir:

- Actes vandàlics
- Esdeveniments catastròfics
- Reposicions urgents
- Intervencions no previstes

*B. Criteris avaluables mitjançant judici de valor (fins a 25 punts)*

#### B.1. Pla d'explotació - fins a 10 punts

S'avaluarà la qualitat i detall del pla presentat en relació amb:

- Organització de la relació Ajuntament–empresa
- Gestió tècnica i comercial (personal assignat, rols)
- Gestió de l'inventari i documentació
- Plataforma de gestió del servei (tecnologia, funcionalitats)
- Periodicitat i qualitat dels informes
- Manteniment preventiu i correctiu





## **AJUNTAMENT DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS**

Puntuació:

- Pla deficient: 0-3 punts
- Pla genèric: 3-7 punts
- Pla Específic i detallat: 7-10 punts

### B.2. Pla de qualitat - fins a 10 punts

S'avaluarà el compromís de qualitat del servei, amb especial atenció a:

- Terminis oferts per resolució d'avaries greus i lleus
- Temps de resposta comercial
- Mecanismes de control de compliment

Milliores sobre els mínims exigits:

- Greus: màxim 6 h
- Lleus: màxim 24 h
- Comercial: màxim 48 h

Puntuació:

- Deficient / sense millores: 0-3 punts
- General / amb alguna millora: 3-7 punts
- Específic / amb millores clares: 7-10 punts

### B.3. Descripció tecnològica del servei - fins a 5 punts

S'avaluarà la proposta tecnològica del servei, com ara:

- Eines de seguiment del sistema
- Capacitat d'actualització de programari
- Sistemes de visualització i enregistrament multi-seu
- Gestió centralitzada
- Infraestructura pròpia (fibra, reforç de comunicacions)
- Integració amb SmartCity i dades

Puntuació:

- Deficient / sense valor afegit: 0-2 punts
- General / amb algun valor afegit: 3-4 punts
- Específica / amb avantatges tecnològics clars: 4-5 punts





## **10. Revisió de preus (Article 103 LCSP)**

### *a) Procedència de la revisió*

D'acord amb el que estableix l'article 103.2 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, la revisió de preus no és obligatòria per a contractes amb una durada inicial igual o inferior a tres anys, llevat que s'estableixi expressament en els plecs de clàusules administratives particulars.

En aquest cas, el contracte té una durada inicial de tres (3) anys, amb una pròrroga d'un (1) any addicional, per la qual cosa no es preveu la revisió de preus durant tot el període de vigència, inclosa la pròrroga.

### *b) Justificació de la no revisió de preus*

L'estructura econòmica del contracte ja contempla una reserva d'imprevistos i una clàusula de modificació del 15%, que permet ajustar el servei a eventuais circumstàncies excepcionals o costos afegits.

L'import anual màxim del contracte està actualment limitat per la disponibilitat pressupostària, fet que impossibilita aplicar fórmules de revisió automàtica que podrien excedir aquesta limitació.

El servei contractat inclou una compensació mensual equilibrada per al subministrament inicial, fet que permet absorbir l'impacte econòmic al llarg del temps sense necessitat de revalorització.





## **11. Condicions especials d'execució (Article 202 LCSP)**

El contracte inclourà diverses condicions especials d'execució, obligatòries per a l'adjudicatari i també exigibles als eventuais subcontractistes, en les àrees següents:

### *a) Protecció de dades i confidencialitat*

L'empresa adjudicatària actuarà com a encarregada del tractament, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 (RGPD) i la LOPDGDD.

Tot el personal de l'empresa que tingui accés a imatges, registres, dades o sistemes municipals estarà subjecte a obligació expressa de confidencialitat, que s'haurà d'acreditar documentalment.

S'exigirà que l'empresa porti una declaració formal de compromís de confidencialitat signada pel personal afectat, amb menció expressa a:

- El deure de secret
- La limitació d'ús de les dades
- El retorn o destrucció de la informació en finalitzar la relació

També es requerirà el lliurament del registre de tractament i del document de seguretat tècnica de l'empresa adjudicatària, així com l'adscripció de mitjans de seguretat organitzativa i tècnica (accés auditat, xifratge, control d'usuaris...).

### *b) Compromisos ètics i laborals*

L'empresa adjudicatària haurà d'assumir de forma explícita els següents compromisos:

- Respecte als drets laborals del personal: compliment dels convenis col·lectius sectorials, de les condicions salarials i de jornada laboral, així com del dret a la formació i a la prevenció de riscos.
- Promoció de l'estabilitat laboral: s'afavoriran propostes que acreditin una política de contractació estable i assignació de personal qualificat no eventual al servei.
- No discriminació i igualtat d'oportunitats: l'empresa haurà d'actuar amb criteris de no discriminació per raó de sexe, origen, religió, orientació sexual o edat en la contractació del seu personal.
- Col·laboració amb l'Ajuntament en cas de control o inspecció: l'empresa haurà de facilitar l'accés als seus registres laborals, d'accés i de traçabilitat a petició dels serveis tècnics municipals.

### *c) Altres condicions especials d'execució*

A més de les anteriors, l'empresa haurà de complir amb:

- El codi de conducta i principis ètics de contractació pública.
- Les normatives de seguretat i salut laboral, especialment quan s'intervengui en alçada o en espais públics amb risc per a tercers.
- Recolzament a la integritat tècnica del servei, amb mecanismes que garanteixin la fiabilitat, seguretat i no manipulació dels sistemes de control.





## **12. Infraccions i penalitats (Articles 192 i 193 LCSP)**

L'incompliment de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de penalitats, graduals segons la gravetat de l'incompliment i el seu impacte sobre el servei.

Les penalitats s'aplicaran sense perjudici d'altres responsabilitats administratives o civils que poguessin correspondre.

### *a) Infraccions lleus i penalitats associades*

Són considerades lleus les següents conductes o omissions:

- Retards en la resposta a incidències lleus superiors a 48 hores.
- Errors puntuals en l'actualització de l'inventari tècnic.
- Absència d'un informe trimestral de servei dins el termini establert.
- Manca de lliurament d'un registre complet d'intervencions.

Penalitat prevista: fins a 300 € per incidència, amb un màxim de 900 €/trimestre.

### *b) Infraccions greus i penalitats associades*

Es consideraran greus els incompliments següents:

- No restablir la funcionalitat d'un sistema crític en el termini de 24 hores.
- Superar el límit d'incidències pendents greus en un període determinat (ex. més de 3 punts simultanis fora de servei).
- Breu interrupció de servei no comunicada o no atesa dins el termini pactat.
- Incompliment de les condicions laborals o de seguretat d'acord amb la normativa.

Penalitat prevista: fins a 1.000 € per incompliment, amb un màxim de 3.000 €/trimestre.

### *c) Infraccions molt greus*

Es consideraran molt greus les següents situacions:

- Accés no autoritzat o pèrdua de dades personals recollides pel sistema de videovigilància.
- Incompliment del compromís de confidencialitat o manca de protecció de dades sensibles.
- Falta de disponibilitat global del sistema per sota del 90% durant més de 7 dies consecutius.
- Reiteració d'infraccions greus sense mesures correctores.

Penalitat prevista: fins a 3.000 € per incompliment + possible resolució anticipada del contracte per incompliment culpable.







**AJUNTAMENT DE  
LES FRANQUESES DEL VALLÈS**

*d) Aplicació i tramitació de les penalitats*

Les penalitats s'aplicaran prèvia auditoria tècnica municipal o informe de supervisió.

L'empresa tindrà tràmit d'audiència per presentar al·legacions abans de l'aplicació efectiva.

Les penalitats podran deduir-se de les certificacions mensuals, o bé reclamades mitjançant la via administrativa corresponent.





### **13. Subcontractació (Article 215 LCSP)**

#### *a) Possibilitat de subcontractació*

Es permet la subcontractació parcial del contracte, sempre que:  
No afecti prestacions essencials com:

- La gestió i manteniment directe dels punts de captació d'imatges.
- L'accés i la gestió del programari de gestió de vídeo (VMS).
- El tractament de dades personals o accés a imatges de ciutadans.

En tot cas, el contractista principal mantindrà la responsabilitat íntegra davant l'Ajuntament respecte a l'execució del contracte i les obligacions derivades, també per les actuacions dels subcontractistes.

#### *b) Obligacions del contractista respecte als subcontractistes*

Haurà d'informar abans de la formalització del contracte sobre la intenció de subcontractar, especificant:

- Raó social i NIF del subcontractista.
- Prestació concreta a subcontractar.
- Import estimat de la subcontractació.

En cas de subcontractació posterior a l'adjudicació, caldrà autorització expressa de l'òrgan de contractació, prèvia valoració tècnica municipal.

Els subcontractistes hauran de complir totes les obligacions legals en matèria laboral, de seguretat i protecció de dades aplicables al contracte.

#### *c) Àmbits habitualment subcontractables*

Seràn admesos com a habituals, sempre que es compleixin els requisits anteriors:

- Treballs auxiliars de tipus civil (ex. suport de pals, canalitzacions, ancoratges).
- Subministraments de material electrònic o estructural.
- Serveis de plataforma cloud o centre de dades extern, si no tenen accés directe a dades personals.
- Formació o acompanyament tècnic puntual.





#### **14. Cessió del contracte (Article 214 LCSP)**

La cessió del contracte únicament serà admissible en els termes i condicions que estableix l'article 214 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, i quedarà subjecta a l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Les Franqueses del Vallès.

##### *Condicions per a la cessió*

La cessió només serà possible si es compleixen tots els requisits següents:

- El contracte ha d'haver estat formalitzat prèviament.
- L'empresa que cedeix ha d'estar al corrent de les seves obligacions contractuals i legals.

L'empresa que adquireixi els drets i obligacions del contracte haurà de:

- Reunir la capacitat i solvència exigides en el moment de la licitació.
- Acceptar expressament i sense reserves totes les condicions contractuals.
- Acreditar el compromís de mantenir les condicions laborals, tècniques i de confidencialitat, especialment pel que fa a l'accés a dades personals i sistemes sensibles.

La cessió no podrà tenir com a objectiu eludir el compliment de les condicions d'execució, ni implicar un canvi en la naturalesa del contracte.

##### *Situacions no admeses*

No es permetrà la cessió en cap dels supòsits següents:

- Quan suposi una alteració substancial dels mitjans personals i tècnics declarats pel contractista adjudicatari.
- Quan la nova entitat no acrediti experiència tècnica específica en sistemes de videovigilància o comunicacions Wimax, si aquestes són part de les prestacions essencials.
- Quan l'operació pugui posar en risc el compliment del contracte, la protecció de dades o la continuïtat del servei públic.





## **15. Forma de pagament**

### *a) Règim de pagament*

El règim de pagament aplicable serà el general establert per l'Ajuntament de Les Franqueses del Vallès, d'acord amb el que disposa el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP) i la normativa pressupostària i de tresoreria municipal.

Els pagaments es realitzaran:

- Mitjançant certificacions mensuals presentades pel contractista.
- Amb validació tècnica prèvia per part del responsable del contracte.
- En els terminis establerts legalment (conforme a la Llei 3/2004, modificada per la Llei 15/2010).

### *b) Requisits per a la facturació*

Per a poder emetre les factures corresponents, el contractista haurà de:

- Presentar certificació tècnica mensual amb el resum d'actuacions efectuades, indicant les activitats de manteniment, subministraments facturables (d'acord amb el calendari mensual acordat) i altres intervencions autoritzades.
- Justificar documentalment, si escau, qualsevol actuació excepcional autoritzada (usos parcials de la bossa d'imprevistos, intervencions d'urgència, etc.).
- Emetre la factura electrònica mitjançant el canal habilitat per l'Ajuntament, amb referència clara al número d'expedient del contracte i qualsevol indicació dels STM en quant a contingut i format.

### *c) Pagaments relacionats amb el subministrament dels PdC "foto vermell"*

El cost corresponent al subministrament i posada en servei dels set (7) PdC "foto vermell" s'integrarà dins del conjunt del servei i es retribuirà mensualment de forma fraccionada durant els 3 primers anys, sense que el contractista pugui exigir cap pagament inicial.

Aquesta fórmula garanteix:

- L'equilibri pressupostari anual del contracte.
- L'absorció gradual del cost d'inversió.
- La simplicitat comptable i contractual.





## **16. Responsable del contracte (Article 62 LCSP)**

D'acord amb l'article 62 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació designarà una persona com a responsable del contracte, la qual exercirà les funcions següents:

- Vetllar pel compliment adequat de l'execució del contracte.
- Supervisar el desenvolupament tècnic i funcional del servei i dels subministraments.
- Aprovar les certificacions de servei mensuals.
- Tramitar les incidències contractuals, com ara propostes de modificació, ampliació, penalitzacions o resolució anticipada.
- Canalitzar la comunicació entre el contractista i els serveis municipals afectats.

El contracte estarà tècnicament supervisat per un tècnic/a municipal assignat/da per l'ajuntament de Les Franqueses del Vallès, preferentment vinculat a un àrea o departament amb personal especialitzat en informàtica, tecnologia de la informació, mobilitat i/o seguretat, segons la configuració organitzativa municipal.

En cas que es determini un nom i càrrec específic, es farà constar mitjançant resolució de designació de responsable del contracte i es notificarà al contractista en el moment de la formalització.





## **17. Proposta de procediment de contractació**

D'acord amb l'article 131 i següents de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, i tenint en compte:

- La naturalesa mixta del contracte (serveis + subministrament)
- El seu valor estimat de contracte (220.557,58 € sense IVA)
- La no inclusió dins dels contractes harmonitzats

Es proposa dur a terme el procediment de contractació mitjançant un procediment obert, amb la finalitat de garantir:

- La concurrència competitiva entre operadors econòmics del sector.
- La transparència, objectivitat i igualtat de condicions per a totes les empreses interessades.
- La possibilitat de valorar tècnicament les ofertes mitjançant criteris de qualitat i eficiència.

### *Valoració sobre la modalitat del procediment*

Es descarten les modalitats següents per motius tècnics i legals:

- Procediment obert simplificat → no s'adopta, ja que el contracte presenta criteris d'adjudicació que requereixen judici de valor (ex. plans de qualitat, explotació, etc.), i per tant no compleix amb les condicions de l'article 159.6 LCSP.
- Procediment restringit, negociat o associat a concursos de projectes → no són aplicables per raó de l'objecte ni del marc normatiu.

Per tot això, es proposa:

- Procediment de licitació: **obert ordinari, amb pluralitat de criteris d'adjudicació.**





## **18. Proposta de personal tècnic per formar part de la Mesa de Contractació**

D'acord amb el que estableix l'article 326 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, i la normativa interna de funcionament de l'Ajuntament de Les Franqueses del Vallès, es proposa que formi part de la Mesa de Contractació com a vocals tècnics el personal funcionari o laboral amb coneixements adequats a l'objecte del contracte, amb vinculació a les àrees següents:

- Àrea d'Obres, Serveis i Mobilitat, com a àrea que ha iniciat la proposta tècnica del sistema de videovigilància i infraestructures associades.
- Àrea de Secretaria (Contractació), com a àrea responsable del procediment administratiu, validació jurídica i seguiment formal del contracte.

Els vocals tècnics seran designats mitjançant resolució de l'òrgan de contractació en el moment d'inici de la licitació, i podran ser substituïts per altres tècnics municipals amb igual capacitat i coneixement, sempre garantint la imparcialitat i competència tècnica.

*Les Franqueses del Vallès, document signat electrònicament al marge*  
Cap de l'Àrea d'Obres, Serveis i Mobilitat

