

INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA DEL PROCÉS DE NEGOCIACIÓ EN LA LICITACIÓ

Contracte de serveis per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció de les obres d'Ampliació de l'Institut Mar de la Frau de Cambrils. Clau: IAT-22314.

Reunida la comissió tècnica:

Presidència	Sr. Josep Farré i Canal, Cap de la Divisió d'edificació d'Infraestructures.cat
Vocalia	Sr. Jordi Clavel i Vila, Cap de la Gerència d'àmbit educatiu d'Infraestructures.cat
Secretaria	Sr. Gonzalo Bastardas i Corral, Tècnic de la Gerència d'àmbit educatiu d'Infraestructures.cat

1. Antecedents

- 23/10/2025 Infraestructures.cat remet invitació al licitador **Ferran Pelegrina i Associats, SLP** adjudicatari del concurs de projectes amb intervenció de jurat per a que presenti la seva oferta al Procediment negociat de referència, disposant per a la mateixa fins al 31/10/2025.
- 24/10/2025 El licitador **Ferran Pelegrina i Associats, SLP** en compliment de l'especificat en el PCAP de la licitació, lliura l'annex 1A d'oferta inicial, ratificant els compromisos i obligacions adquirits en el Concurs de Projectes.

2. Procés de negociació

- 12/11/2025 Infraestructures.cat inicia el procés de negociació, remetent invitació al licitador **Ferran Pelegrina i Associats, SLP**, adjudicatari del concurs, sobre les següents condicions a negociar, disposant per a la mateixa fins al 17/11/2025:
- Incorporació de millores en l'equip tècnic destinat a la execució del contracte.
- Compromís d'incloure dins de l'Equip redactor del projecte un tècnic de la mateixa titulació, que la sol·licitada per l'Autoria del projecte en aquest Plec, i que l'hagi obtingut amb una antiguitat entre 3 i 10 anys (ambdós inclosos). Aquest tècnic assumirà com a mínim en un percentatge d'un 20%, les seves responsabilitats professionals corresponents dintre de l'Equip de redacció de projecte i direcció d'obra.
- 13/11/2025 El licitador **Ferran Pelegrina i Associats, SLP**, en compliment de l'especificat en el PCAP de la licitació lliura l'annex 1B d'oferta definitiva.

19/11/2025 Es procedeix a l'obertura de l'oferta presentada la qual és objecte de l'anàlisi següent:

Incorporació de millores en l'equip tècnic destinat a l'execució del contracte:

- Compromís d'incloure dins de l'Equip redactor del projecte un/a tècnic/a amb la mateixa titulació que la sol·licitada per a l'autoria del projecte (AOV, amb títol oficial d'arquitecta per la Universitat Politècnica de Catalunya i col·legiada pel COAC) obtinguda amb una antiguitat entre 3 i 10 anys (ambdós inclosos).
- Assumpció d'un percentatge mínim d'un 20% de les seves responsabilitats professionals dintre de l'Equip de redacció del projecte i de la direcció d'obra.

3. Conclusió / Resultat

Atès l'indicat anteriorment, es considera que:

La incorporació d'un tècnic redactor addicional, amb una antiguitat segons les condicions requerides, millorarà el rendiment de l'equip redactor i permetrà desenvolupar un millor projecte.

Les informacions declarades en Annex 1B requeriran de verificacions de compliment en fase d'execució de contracte.

Segons l'exposat, la Comissió tècnica considera adequada la proposta de millora, entén com a assolida una solució satisfactòria arran de la negociació amb el licitador, -en els termes de l'article 169.8 LCSP- i conseqüentment eleva a la Mesa de contractació la proposta de validació de l'oferta, a fi que procedeixi en els termes de la clàusula 9.4 del PCAP de la licitació.