



BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

CONTRACTE TIPUS:

ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'OBRA

SERVEI RELATIU A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, PROJECTE EXECUTIU, ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, I DOCUMENTS DE SOSTENIBILITAT, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA COBERTURA DE LES RAMPES MECÀNIQUES AL C. POESIA, AL BARRI DE MONTBAU, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ, A BARCELONA, AIXÍ COM LA POSSIBLE ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA; I EL SERVEI RELATIU A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, PROJECTE EXECUTIU, ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, I DOCUMENTS DE SOSTENIBILITAT, PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA MARQUESINA A LA GRADERIA DEL CAMP DEL FUTBOL CLUB MARTINENC, AIXÍ COM LA POSSIBLE DIRECCIÓ D'OBRA, AL BARRI DEL GUINARDÓ, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

NÚMERO D'EXPEDIENT: 607.2025.075



Barcelona, a la data de signatura digital

REUNITS

D'una part el senyor **Ricard Font i Hereu**, major d'edat, amb NIF *(número)*, i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018), al carrer Roc Boronat, 117, 8^a planta.

I d'altra el/la senyor/a *(nom i cognoms)*, major d'edat, amb NIF *(número)* amb domicili a efectes d'aquest Contracte a *(província)*, *(adreça)*.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil **BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA** (en endavant, BIMSA), domiciliada a Barcelona, carrer Roc Boronat, 117, 8^a planta. NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1^a. El senyor Ricard Font Hereu actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de modificació d'apoderament autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 6 de novembre de 2024, amb el núm. 1.288 del seu protocol.

El/la segon/a en nom i representació de *(nom de l'adjudicatària)* (en endavant "l'Adjudicatari") domiciliada a *(província)*, *(adreça)*, amb NIF *(número)* inscrita en el Registre Mercantil de *(província)* al Tom *(núm.)*, foli *(núm.)*, full núm. *(núm.)*, inscripció *(núm.)*. El/la senyor/a *(nom i cognoms)* actua en la seva condició de *(càrrec)* de la Companyia/UTE d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel/per la Notari de *(província)*, senyor/a *(nom i cognoms del notari)* el dia *(data complerta)*, amb el núm. *(núm.)* del seu protocol.

EXPOSEN

I.- Que BIMSA és una societat constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona, Sr. José-Luis Perales Sanz, i es regeix per la Llei de Societats de Capital pel que disposen les Lleis de Règim Local, la carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA es constitueix com una Societat Privada Municipal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona i com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament, en els termes de l'article 45.3.c) de la Carta Municipal de Barcelona. Corresponen a aquesta Societat, com entitat funcionalment descentralitzada de l'Ajuntament de Barcelona, l'exercici de les competències i la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació, de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels seus estatuts, aprovats en sessió del Plenari del Consell Municipal d'aquest Ajuntament, de 29 de març de 2019, en exercici de les competències de la Junta General d'Accionistes.

III.- Que BIMSA, en compliment del mandat rebut, va convocar el procediment de licitació de referència, mitjançant anunci a la Plataforma de Contractació de La Generalitat de Catalunya en data *(dia/mes/any)*.

IV.- Que l'òrgan de Contractació de BIMSA, competent per la quantia, va resoldre en data *(dia/mes/any)* declarar com a adjudicatari del procediment de licitació per a la redacció del SERVEI RELATIU A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, PROJECTE EXECUTIU, ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, I DOCUMENTS DE SOSTENIBILITAT, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA COBERTURA DE LES RAMPES MECÀNIQUES AL C. POESIA, AL BARRI DE MONTBAU, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ, A BARCELONA, AIXÍ COM LA POSSIBLE ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA; I EL SERVEI RELATIU A LA REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE, PROJECTE EXECUTIU, ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT, I



DOCUMENTS DE SOSTENIBILITAT, PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA MARQUESINA A LA GRADERIA DEL CAMP DEL FUTBOL CLUB MARTINENC, AIXÍ COM LA POSSIBLE DIRECCIÓ D'OBRA, AL BARRI DEL GUINARDÓ, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, esmentat a l'expositiu III a *(raó social de l'adjudicatari)* i adjudicar-li la redacció de l'Avantprojecte i imatges virtuals.

En data *(dia/mes/any)* ha acordat adjudicar-li l'Assistència Tècnica d'Obra.

V.- Que l'Adjudicatari:

- i. ha acreditat davant la Mesa de Contractació de BIMSA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte,
- ii. que ha presentat certificat de titularitat bancària i censal,
- iii. i que ha constituït i presentat la fiança definitiva exigida en les bases del procediment, que ha quedat a disposició de BIMSA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat suficient per portar a terme aquest acte i procedeixen a la formalització del present contracte de serveis, que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs i serveis necessaris per efectuar el servei d' ASSISTÈNCIA TÈCNICA D'OBRA de **LA CONSTRUCCIÓ D'UNA COBERTURA DE LES RAMPES MECÀNIQUES AL C. POESIA, AL BARRI DE MONTBAU, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ, A BARCELONA, AIXÍ COM LA POSSIBLE ASSISTÈNCIA TÈCNICA A LA DIRECCIÓ D'OBRA; o**

LA CONSTRUCCIÓ D'UNA MARQUESINA A LA GRADERIA DEL CAMP DEL FUTBOL CLUB MARTINENC, AIXÍ COM LA POSSIBLE DIRECCIÓ D'OBRA, AL BARRI DEL GUINARDÓ, AL DISTRICTE D'HORTA-GUINARDÓ, A BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, conforme a la documentació adjunta a PCAP.

1.2.- Els esmentats treballs i serveis seran desenvolupats sota la direcció i control de BIMSA, i l'equip de Direcció de Gestió de Projectes, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut de la qual el Projectista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

1.3.- Amb aquesta finalitat s'inclouen com part integrant del present Contracte, degudament identificats per les parts:

- a) Garantia definitiva mitjançant retenció de preu, com **Annex núm. 1.**
- b) Clàusules annexes al contracte tipus relatives al tractament de dades per donar compliment a les obligacions establertes a l'article 28 RGDP (Reial Decret-Llei 14/2019 de 31 d'octubre relatiu a la protecció de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades). **Annex núm. 2.**
- c) Documentació i annexos signats i obrants a l'expedient.

De la documentació que acaba d'indicar-se com definitiva de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de la seva numeració.



1.4.- D'acord amb tot allò que s'exposa en el present Contracte, i ajustant-se estrictament a les disposicions legals aplicables, el Director de l'obra i la Direcció d'Execució hauran de realitzar les tasques pertinents.

1.5.- L'assistència d'autor de projecte en obra a què es refereix el present Contracte, és el responsable del compliment del Projecte sense perjudici de les responsabilitats professionals corresponents a la resta de professionals que constitueixen la Direcció Facultativa. Per tal de dur a terme aquesta tasca, contarà amb el suport de la Direcció d'obra contractada per la societat contractant.

Així mateix, i dintre de les seves funcions, haurà de:

- Supervisar el desenvolupament general de les obres, aportant el seu coneixement i experiència.
- Efectuar els reconeixements i definicions necessaris a garantir la correcta execució del Projecte.
- Interpretació dels documents del Projecte i l'establiment d'adequacions i detalls a l'esmentat Projecte.
- Resolució de problemes i d'imprevistos que puguin sorgir quan s'executi el Projecte.

1.6.- BIMSA podrà, durant l'execució del present Contracte, modificar-lo de conformitat amb el previst al PCAP del procediment de licitació. L'import màxim per a modificacions durant l'execució del Contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge del 20% fixat en el quadre-resum del PCAP del Procediment de licitació.

No hi haurà limitacions a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense assumir cap cost.

Les causes que poden donar lloc a una modificació del contracte i el procediment per a acordar-les són les previstes al Plec de Bases.

1.7.- Les tasques inherents a l'assistència tècnica a l'obra es relacionen a continuació, sense caràcter limitatiu:

- Control qualitatiu de l'execució de l'obra, fent el seguiment de les descripcions del projecte, verificant que aquestes s'executen conforme al mateix i als plecs de condicions generals i particulars establertes en ell. Verificació del compliment de totes les normatives oficials.
- Confecció d'un procediment de variacions de partides d'obra existents o de nova creació i mecanisme d'aprovació per part de la propietat de les mateixes, aplicant la metodologia dissenyada per la direcció integrada de projectes coordinadament amb la propietat durant tot el desenvolupament de l'obra.

El *planning* general es subdividirà en tots aquells parcials que siguin necessaris per un perfecte control de l'obra en els seus terminis i els mitjans emprats pel contractista per assolir-los.

- Verificació constant del compliment de la normativa de construcció i dels plecs generals i particulars dels projectes, així com de la legislació medi ambiental tant des de el punt de vista d'execució d'obra com el d'eliminació de residus del procés constructiu.



- Redacció del procediment de recepció de l'obra, establint els mecanismes de proves de les instal·lacions, proposant al contractista i donant coneixement a la propietat de totes aquelles mesures correctores que siguin necessàries per una correcta recepció de l'obra per part de BIMSA.
- Totes aquelles enumerades directa o indirectament a la documentació tècnica annexada

2.- PREU

2.1.- L'import total a abonar al Projectista pels serveis de referència s'estableix en la quantitat fixa, total i alçada de **(import en lletres) Euros (import en número) més (import en lletres) Euros (import en número)** corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit («IVA»).

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per al correcte i complert desenvolupament dels treballs relacionats.

L'import consignat abasta, sense que la relació sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- La completa realització dels treballs contractats, inclosa l'anàlisi d'al·legacions i informes així com l'elaboració de l'informe de contesta, cas que hi hagi hagut informació pública.
- Els sous, plus i dietes del personal assignat a la redacció del Projecte i dels Estudis.
- Les despeses generals, d'empresa i benefici industrial del Projectista adjudicatari.
- Les despeses d'adquisició i aprenentatge de les eines informàtiques dels que el Projectista ha de disposar i que s'esmenten en el Plec de Prescripcions.
- Assegurances de tota mena.
- Impostos (exclòs l'IVA).
- Permisos i llicències necessaris (excepte les que faciliti directament BIMSA)
- Les despeses pel compliment del Pla d'Assegurament de la Qualitat del Projecte.
- Les despeses de l'anunci de licitació i formalització.
- Les despeses del visat del Col·legi professional corresponent.

2.2.- Són a càrrec del Projectista:

a) Les despeses i impostos de l'anunci o anuncis de la licitació i els que resultin de la formalització d'aquest Contracte, que ja varen ser oportunament comunicats.

2.3.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.6, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regixen el present Contracte, o, si s'escau, es fixaran contradictòriament..

2.4.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3.- FORMA DE PAGAMENT

3.1. BIMSA, un cop iniciada l'obra, contra presentació de factura, abonarà mensualment l'import resultant de dividir l'import adjudicat pel mesos de durada del servei previst.



3.2. L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de titularitat bancària.

3.3.- Presentació de factures. Les factures que el contractista remeti pels treballs realitzats, hauran de presentar-se per mitjans electrònics, tenir el format "facturae 3.2" i, en qualsevol cas, a les mateixes, haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció de l'obra o serveis realitzats i el període facturat.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat de data 17/3/2025 en el següent enllaç:

<http://www.bimsa.cat/comunicats/>

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminis de pagament, les quantitats endeutades meritarien l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 22/11/2022 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç:
<http://www.bimsa.cat/comunicats/>

4.- AUTORIA I DIRECCIÓ DEL PROJECTE

4.1.- La responsabilitat professional facultativa de l'Autoria del Projecte recaurà en el/s titulat/s (*identificació del responsable facultatiu*). Addicionalment, i conforme el que estableix el PCAP del procediment de licitació, es designa al senyor /a (*identificació del Delgat del Projectista*), com a Delegat del Projectista, amb poder suficient per sostenir tota mena de relacions amb BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS. El titulat ofertat podrà també posseir la titulació comunitària homologable.

4.2.- Per a tot el que pertoca al personal assignat pel Projectista a la prestació dels serveis objecte del present Contracte, i a les col·laboracions de tercers, així com als mitjans materials de què haurà de disposar el Projectista, es tindrà en compte tot allò enunciat en aquesta qüestió en la documentació adjunta al Plec de Bases i demés treballs resultants de les adjudicacions i contractes formalitzats en base al mateix.

4.3.- BIMSA, exercirà la supervisió del compliment de l'objecte del contracte per mitjà de l'Equip de Direcció de Projecte constituït al efecte amb representants de BIMSA.

5.- TERMINI

Els treballs d'assistència tècnica s'iniciaran l'endemà de la signatura d'aquest contracte o s'iniciaran en la data que consti a l'Acta d'inici de serveis, en cas que sigui posterior, i continuaran durant el període d'execució de l'Obra.

Aquest termini quedarà automàticament prorrogat pel mateix temps que es perllongui el termini real d'execució de l'Obra, sense que aquest fet impliqui un increment d'honoraris.

6.- PROGRAMA DE TREBALLS

6.1.- Dins del termini fixat, el Projectista presentarà un Programa de Treballs. Aquest Programa de Treballs (o una actualització del Programa aprovat per BIMSA) servirà de base per efectuar el seguiment i control dels treballs i per establir i aplicar, si s'escau, les penalitzacions corresponents.

6.2.- A fi de no tenir dificultats en el compliment del Programa de Treballs, el Projectista haurà de sol·licitar, amb l'antelació necessària, als organismes i/o persones corresponents, tots els permisos i llicències que necessiti. Les despeses d'obtenció d'aquests permisos i llicències i tota la seva tramitació seran a càrrec seu.

7.- SUSPENSÍO DEL CONTRACTE

7.1.- L'incompliment del termini produirà una penalització progressiva per cada setmana de retard, que s'avaluarà de la manera següent:

- 1a setmana de retard: 1% de l'import total del Contracte.
- 2a setmana de retard: 2% de l'import total del Contracte.
- 3a setmana de retard: 4% de l'import total del Contracte.
- 4a setmana de retard: 8% de l'import total del Contracte.

Els retards de més de quatre setmanes donaran lloc a la pèrdua total de la garantia definitiva, i si BIMSA, ho considera adient, a la rescissió d'aquest Contracte. En qualsevol cas, el Projectista està obligat a respondre dels danys i perjudicis que BIMSA, hauria de suportar a causa de l'incompliment del termini contractual.

7.2.- En cas de produir-se desacords entre els amidaments reals i els deduïts mitjançant els plànols, el total dels quals, sumats en valor absolut, suposi un increment de més del 2% en el Pressupost d'Execució Material el Projecte, en comprovar BIMSA per ella mateixa (o mitjançant tercers) la bondat dels amidaments obtinguts pel Projectista, s'aplicarà allò que es preveu en l'apartat 5.4 del Plec de Prescripcions per a la redacció de Projectes Constructius d'infraestructures. Si l'increment abans esmentat supera el 5% del Pressupost d'Execució Material del Projecte, a més d'aplicar-se el previst en l'apartat 5.4 del Plec de Prescripcions per a la redacció de Projectes Constructius d'infraestructures, el Projectista incorrerà en una penalització del 5% de l'import total a abonar per aquest Contracte.

8.- MODIFICACIONS I ARRANJAMENTS

8.1.- El Projectista s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que BIMSA, li demani sobre el Projecte pel que fa a les modificacions del Projecte i dels estudis proposades per BIMSA, al llarg de l'execució de l'obra.

El desenvolupament de les esmentades modificacions, proposades per BIMSA, o els informes definitius sobre els mateixos Projecte i estudis seran abonats d'acord amb allò que en el seu moment es pacti.

8.2.- El Projectista s'obliga a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que pogués contenir el Projecte i els estudis (inclosa la redacció de bell nou d'una



part o de la totalitat del Projecte i dels estudis), en el termini que li fixi BIMSA. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, BIMSA, podrà optar per rescindir el present Contracte aplicant al Projectista els corresponents danys i perjudicis, o per resoldre les esmentades deficiències carregant al Projectista els corresponents costos, danys i perjudicis d'aquesta actuació.

9.- RÈGIM DE FIANCES

9.1.- S'incorpora a aquest Contracte com **Annex núm. 1** una còpia de la garantia definitiva constituïda pel Projectista a favor de BIMSA, mitjançant (*modalitat garantia*), per un import del 5 % sobre l'import total d'aquest Contracte.

Aquesta fiança serà cancel·lada en el moment de la recepció i acceptació dels treballs per part de BIMSA i sempre i quan hagin transcorregut els tres mesos per resoldre dubtes o qüestions al mateix.

9.2.- La fiança respondrà de tots els deutes d'obra dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució; el reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BIMSA, hagués abonat en excés, al Projectista, al temps de la liquidació final; del rescabament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les seves obligacions, inclosos els que poguessin ser reclamats a BIMSA, per tercers i, singularment, per l'Administració d'acord amb els termes que regulen l'obra adjudicada a BIMSA; i amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions del Projectista.

9.3.- En qualsevol dels supòsits previstos, BIMSA, podrà executar lliurement i per la seva exclusiva determinació la fiança constituïda, i disposar de l'import corresponent a aquests incompliments. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos que cregui oportuns, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la fiança per BIMSA. L'única obligació de BIMSA, serà reintegrar el Projectista en el seu dia les sumes disposades, si resultés procedent, més els interessos legals comptats a partir de la data de disposició.

10.- RESPONSABILITAT PROFESSIONAL

10.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura del Projectista.

10.2.- El Projectista, com a responsable total i absolut del contingut de l'Avantprojecte, s'obliga a assegurar la responsabilitat professional del seu Delegat i Autor de l'Avantprojecte, per un mínim de (*import assegurança*) per ocurrència i per anualitat de l'assegurança de conformitat amb el PCAP del procediment de licitació.

El Projectista haurà de subscriure l'esmentada assegurança de responsabilitat civil, per una durada mínima de cinc (5) anys, en un termini inferior als 30 dies comptats a partir de la data del Contracte.

En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, el Projectista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

10.3.- El Projectista respondrà dels danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obres es causin tant a BIMSA, com a tercers, per defectes i insuficiències tècniques del Projecte i dels estudis o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en els que hi hagi incorregut, imputables a aquell.

La indemnització derivada de la responsabilitat exigible al Projectista atenyirà el cinquanta (50) per cent (%) de l'import dels danys i perjudicis causats, fins a un límit màxim de cinc (5) vegades l'import indicat en la clàusula 2, i serà exigible dins del termini de deu (10) anys, comptats des de la data de recepció del Projecte i dels estudis.

11.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

11.1.- Caldrà que en tot moment, la Direcció de l'Obra estigui al corrent de les obligacions que com a empresa, li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, de Seguretat i Higiene del Treball i Sindical; i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de la societat contractant, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

11.2.- La Direcció de l'Obra respon a dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, els elements de Seguretat i Higiene en el Treball, previstos en la legislació vigent.

11.3.- El contractista o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació, BIMSA podrà optar entre penalitzar al contractista considerant-se una falta greu o resoldre el contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar.

12.- PROPIETAT I PUBLICITAT

12.1.- Els Projectes seran propietat de BIMSA.

12.2.- El Projectista no podrà, sense prèvia autorització escrita de BIMSA, o de l'Ajuntament de Barcelona, publicar notícies, dibuixos ni reproduccions de qualsevol dels documents del Projecte i dels estudis, ni autoritzar-ne la seva publicació a tercers.

BIMSA, es reserva el dret de prendre, reproduir, muntar i editar i, de qualsevol manera, explotar directament o mitjançant acords amb tercers, productes, gràfics o audiovisuals preparats a partir dels documents del Projecte i dels estudis encarregats.

12.3.- El Projectista no podrà fer ús publicitari d'aquest encàrrec ni de la seva condició de redactor del Projecte i dels estudis, sense la prèvia aprovació de BIMSA.

13.- RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ

13.1.- Seran causa de resolució del Contracte:

- La dissolució o extinció de l'empresa adjudicatària, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.
- L'embargament de béns utilitzats per al desenvolupament d'aquest Contracte.
- L'incompliment, per causes imputables al Projectista, dels terminis parcials i del termini final, segons s'exposa a la clàusula 7.
- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions que es detallen a l'annex núm. 2.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte que se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.



- Mutu acord entre les parts.

13.2.- Així mateix, serà causa de resolució del Contracte, la dissolució o extinció de BIMSA, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.

13.3.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades en les clàusules 13.1 i 13.2 anteriors tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels quals es cregui assistida l'altra part.

13.4.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades en la clàusula 13.1 produirà els següents efectes:

El Projectista lliurarà a BIMSA, tot el treball realitzat fins a la data de rescissió, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri de la Coordinació del Projecte, i un cop descomptades les despeses que la rescissió ocasioni a BIMSA, i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procedirà a una liquidació sumària dels treballs i serveis efectivament prestats pel Projectista.

L'existència de qüestions econòmiques per resoldre, o la manca d'acord en la liquidació, no podran ser motiu perquè el Projectista no lliuri a BIMSA, la totalitat dels treballs realitzats fins a la data de la rescissió, qui des d'aquest moment podrà continuar la redacció immediatament pel procediment que estimi més adient.

BIMSA, farà efectius amb càrrec a la fiança, fins on aquesta arribi, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables al Projectista, notificant a aquest la pertinent relació i liquidació de tals danys i perjudicis, sense detriment del dret de BIMSA, de reclamar al Projectista l'excés que eventualment no restés cobert per l'import d'aquella fiança, i sense perjudici del dret del Projectista a exercir les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixen contra la liquidació comunicada per BIMSA.

13.5.- En el supòsit que el Projectista rescindís el present Contracte, d'acord amb allò indicat en la clàusula 13.2, aquest haurà de comunicar-ho per escrit a BIMSA. En un termini no superior a trenta dies, es produirà la valoració i liquidació dels treballs realment executats pel Projectista fins a la data de la rescissió, i contra l'abonament o garantia de la quantitat corresponent, el Projectista lliurarà a BIMSA, tot el treball realitzat fins a la data.

En aquest supòsit, BIMSA, haurà de tornar al Projectista la fiança dins del termini màxim de trenta dies, llevat que existissin causes contractuals justificades per rebutjar aquesta devolució.

13.6.- BIMSA, podrà, en qualsevol moment i al marge dels supòsits contemplats a les clàusules 13.7 i 13.8, rescindir aquest Contracte per determinació pròpia, abonant al Projectista l'import equivalent als treballs realment executats i, a més, una indemnització calculada en el tres (3) per cent (%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió, sense dret a percebre cap indemnització addicional.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de BIMSA, caldrà tornar la fiança al Projectista dins del termini màxim de trenta (30) dies, des de la data de rescissió, llevat que existeixin causes justificades per rebutjar aquesta devolució.

BIMSA, no podrà prendre possessió dels treballs mentre no hagi liquidat i abonat o degudament garantit els drets que assisteixen el Contractista. En cas de no haver acord en la valoració d'aquesta liquidació, s'estarà a allò disposat en la clàusula 14.

13.7.- En el supòsit que els treballs de redacció es vegin suspesos per un termini superior a 9 mesos, BIMSA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent als treballs realment executats i al tres (3) % del valor restant del Contracte formalitzat en el moment de declarar la rescissió, sense dret a percebre quantia addicional.



13.8.- Quan es resolgui el contracte d'assistència Tècnica per a la redacció del projecte Executiu, per qualsevol de les causes previstes en l'esmentat contracte. En aquest supòsit, BIMSA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent al tres (3) % del pressupost d'adjudicació pendent de certificar pels treballs objecte d'aquest contracte i resolts, no podent-se reclamar cap quantia addicional.

13.9.- A petició de l'Ajuntament de Barcelona, BIMSA podrà suspendre el contracte per un termini màxim de NOU (9) MESOS.

14.- RÈGIM JURÍDIC

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I, perquè així consti, se signa per duplicat el present document, en el lloc i data d'encapçalament.

Per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES Pel Projectista,
MUNICIPALS, SA- BIMSA

(nom i cognoms)
(càrrec)

(nom i cognoms)
(càrrec amb apoderament)



ANNEX NÚM. 2

1. Objecte de l'encàrrec del tractament

Mitjançant aquestes clàusules s'habilita l'entitat adjudicatària, encarregada del tractament, per tractar per compte de l'entitat contractant, responsable del tractament, les dades de caràcter personal necessàries per prestar el servei de

El tractament consistirà en: *(descripció detallada del servei)*

Concreció dels tractaments a realitzar:

Recollida	Registre
Estructuració	Modificació
Conservació	Extracció
Consulta	Comunicació per transmissió
Difusió	Interconnexió
Acarament	Limitació
Supressió	Destrucció
Comunicació	Altres

2. Identificació de la informació afectada

Per executar les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest encàrrec, l'entitat contractant, responsable del tractament, posa a disposició de l'entitat adjudicatària, encarregada del tractament, la informació que es descriu a continuació:

- •
-

3. Durada

Aquest acord té una durada directament vinculada a la duració de l'adjudicació.

Una vegada finalitzat aquest contracte, l'encarregat del tractament ha de retornar al responsable o retornar a un altre encarregat designat pel responsable les dades personals i suprimir qualsevol còpia que estigui en el seu poder.

4. Obligacions de l'encarregat del tractament

L'encarregat del tractament i tot el seu personal s'obliga a:

- Utilitzar les dades personals objecte de tractament, o les que reculli per a la seva inclusió, només per a la finalitat objecte d'aquest encàrrec. En cap cas pot utilitzar les dades per a finalitats pròpies.
- Tractar les dades d'acord amb les instruccions del responsable del tractament.
- Si l'encarregat del tractament considera que alguna de les instruccions infringeix l'RGPD o qualsevol altra disposició en matèria de protecció de dades de la Unió o dels estats membres, l'encarregat n'ha d'informar immediatament el responsable.
- Portar, per escrit, un registre de totes les categories d'activitats de tractament efectuades per compte del responsable, que contingui:



1. El nom i les dades de contacte de l'encarregat o dels encarregats i de cada responsable per compte del qual actua l'encarregat i, si escau, del representant del responsable o de l'encarregat i del delegat de protecció de dades.
 2. Les categories de tractaments efectuats per compte de cada responsable.
 3. Si escau, les transferències de dades personals a un tercer país o organització internacional, inclosa la identificació d'aquest país o aquesta organització internacional, i en el cas de les transferències indicades a l'article 49, apartat 1, paràgraf segon de l'RGPD, la documentació de garanties adequades.
 4. Una descripció general de les mesures tècniques i organitzatives de seguretat relatives a:
 - La seudonimització i el xifrat de dades personals.
 - La capacitat de garantir la confidencialitat, la integritat, la disponibilitat i la resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
 - La capacitat de restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
 - El procés de verificació, avaluació i valoració regulars de l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives que garanteixen l'eficàcia del tractament.
- No comunicar les dades a terceres persones, tret que tingui l'autorització expressa del responsable del tractament, en els supòsits legalment admissibles.
 - L'encarregat pot comunicar les dades a altres encarregats del tractament del mateix responsable, d'acord amb les instruccions del responsable. En aquest cas, el responsable ha d'identificar, prèviament i per escrit, l'entitat a la qual s'han de comunicar les dades, les dades a comunicar i les mesures de seguretat que cal aplicar per procedir a la comunicació.
 - Si l'encarregat ha de transferir dades personals a un tercer país o a una organització internacional, en virtut del dret de la Unió o dels estats membres que li sigui aplicable, ha d'informar el responsable d'aquesta exigència legal de manera prèvia, tret que aquest dret ho prohibeixi per raons importants d'interès públic.
 - Mantenir el deure de secret respecte de les dades de caràcter personal a les quals hagi tingut accés en virtut d'aquest encàrrec, fins i tot després que en finalitzi l'objecte.
 - Garantir que les persones autoritzades per tractar dades personals es comprometen, de forma expressa i per escrit, a respectar la confidencialitat i a complir les mesures de seguretat corresponents, de les quals cal informar-los convenientment.
 - Mantenir a disposició del responsable la documentació que acredita que es compleix l'obligació que estableix l'apartat anterior.
 - Garantir la formació necessària en matèria de protecció de dades personals de les persones autoritzades per tractar dades personals.
 - Assistir el responsable del tractament en la resposta a l'exercici dels drets següents:
 - Accés, rectificació, supressió i oposició



- Limitació del tractament
- Portabilitat de dades
- A no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades (inclosa l'elaboració de perfils)

Quan les persones afectades exerceixin els drets d'accés, rectificació, supressió i oposició, limitació del tractament, portabilitat de dades i a no ser objecte de decisions individualitzades automatitzades, davant l'encarregat del tractament, aquest ho ha de comunicar per correu electrònic a l'adreça..... (adreça que indiqui el responsable). La comunicació s'ha de fer de forma immediata i en cap cas més enllà de l'endemà del dia laborable en què s'ha rebut la sol·licitud, juntament, si escau, amb altres informacions que puguin ser rellevants per resoldre la sol·licitud.

○ Dret d'informació

L'encarregat del tractament ha de facilitar, en el moment de recollir les dades, la informació relativa als tractaments de dades que es duren a terme. La redacció i el format en què es facilitarà la informació s'ha de consensuar amb el responsable, abans d'iniciar la recollida de les dades.

○ Notificació de violacions de la seguretat de les dades

L'encarregat del tractament ha d'informar el responsable del tractament, sense dilació indeguda i en qualsevol cas abans del termini màxim de 12 hores, de les violacions de la seguretat de les dades personals al seu càrrec de les quals tingui coneixement, juntament amb tota la informació rellevant per documentar i comunicar la incidència.

La notificació no és necessària quan sigui improbable que aquesta violació de la seguretat constitueixi un risc per als drets i les llibertats de les persones físiques.

Si se'n disposa, cal facilitar, com a mínim, la informació següent:

- Descripció de la naturalesa de la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, quan sigui possible, les categories i el nombre aproximat d'interessats afectats i les categories i el nombre aproximat de registres de dades personals afectats.
- Nom i dades de contacte del delegat de protecció de dades o d'un altre punt de contacte en el qual es pugui obtenir més informació.
- Descripció de les possibles conseqüències de la violació de la seguretat de les dades personals.
- Descripció de les mesures adoptades o proposades per posar remei a la violació de la seguretat de les dades personals, incloses, si escau, les mesures adoptades per mitigar els possibles efectes negatius.

Si no és possible facilitar la informació simultàniament, i en la mesura en què no ho sigui, la informació s'ha de facilitar de manera gradual sense dilació indeguda.

○ Donar suport al responsable del tractament a l'hora de fer les avaluacions d'impacte relatives a la protecció de dades, quan escaigui.



- Donar suport al responsable del tractament a l'hora de fer les consultes prèvies a l'autoritat de control, quan escaigui.
- Posar a disposició del responsable tota la informació necessària per demostrar que compleix les seves obligacions, així com per realitzar les auditories o les inspeccions que efectuï el responsable o un altre auditor autoritzat per ell.
- Implantar les mesures de seguretat definides per el responsable.

En tot cas, cal implantar mecanismes per:

- Garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i resiliència permanents dels sistemes i serveis de tractament.
 - Restaurar la disponibilitat i l'accés a les dades personals de forma ràpida, en cas d'incident físic o tècnic.
 - Verificar, avaluar i valorar, de forma regular, l'eficàcia de les mesures tècniques i organitzatives implantades per garantir la seguretat del tractament.
 - Seudonimitzar i xifrar les dades personals, si escau.
 - Designar, si es necessari conforme el RGPD, un delegat de protecció de dades i comunicar-ne la identitat i les dades de contacte al responsable.
- Destí de les dades

Retornar al responsable del tractament o a l'encarregat que designi les dades de caràcter personal i, si escau, els suports on constin, una vegada complerta la prestació.

La devolució ha de comportar l'esborrat total de les dades existents en els equips informàtics utilitzats per l'encarregat.

No obstant això, l'encarregat pot conservar-ne una còpia, amb les dades degudament bloquejades, mentre es puguin derivar responsabilitats de l'execució de la prestació.

5. Obligacions del responsable del tractament

Correspondrà al responsable del tractament:

- Lliurar a l'encarregat les dades a les quals es refereix la clàusula 2 d'aquest document.
- Si es cau, d'acord amb el RGPD, fer una avaluació de l'impacte en la protecció de dades personals de les operacions de tractament que hagi d'efectuar l'encarregat.
- Vetllar, abans i durant tot el tractament, perquè l'encarregat compleixi l'RGPD, supervisant el tractament, inclosa la possibilitat de l'execució d'inspeccions i auditories