



Exp. PROJECTES I OBRES

Exp. Contractació: SER_OBEA_2025_0001

INFORME PROPOSTA DE VALORACIÓ DE LA PUNTUACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DESFORESTACIÓ, DESBROSSADA I PAISATGISME DE LES FINQUES DE L'ANTIC MOLÍ DE CERVIA.

TRAMITACIÓ ORDINÀRIA SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Decret d'alcaldia de data 1 de juny de 2025 que aprova el Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 27 de maig de 2025, per la Cap de Secció de Contractació, que han de regir la contractació del servei de desforestació, desbrossada i paisatge de les finques de l'antic Molí de Cervià, tramitació ordinària mitjançant procediment obert simplificat abreujat amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost base de licitació:
-

NUMERO LOT	RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL (SI/NO)	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT IVA EXCLÒS
01	NO	DESFORESTACIÓ, DESBROSSADA I PAISATGISME DE LES FINQUES DE L'ANTIC MOLÍ DE CERVIA	38.808,80 €	8.149,85 €	46.958,65 €

- Valor estimat del contracte: 38.808,80 €

Publicació de la licitació de data 04.06.2025, en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida. El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 19.06.2025 a les 10:00:00 hores.

Certificat emès en data 20.06.2025, per l'eina Sobre Digital pel que consta que un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es van rebre les següents ofertes:

- B. Biosca SL
- Explotacions Forestals M Bautista SL
- Grup Nogués 03 SL
- Adda Ops SA
- Lleidatana del Medi Ambient SL
- Hulex Gestión Ambiental SL
- R.S. Agrotècnia del Segrià SL

Informe de l'arquitecta de l'Ajuntament de Lleida de data 3 de juliol de 2025, on sol·licita requerir a les empreses EXPLOTACIONS FORESTALS M. BAUTISTA, SL, GRUP NOGUÉS, 03, SL, ADDA OPS, SA i HULEX GESTIÓN AMBIENTAL, SL aclariment sobre l'acreditació de si la persona que justifiquen que ha fet la formació en PRL, serà la mateixa que executarà la



coordinació de Seguretat i Salut, i té la titulació universitària que l'habilita per efectuar aquesta coordinació. (Arquitecte, Arquitecte tècnic, Enginyer, Enginyer tècnic).

les empreses EXPLOTACIONES FORESTALS M. BAUTISTA, SL, GRUP NOGUÉS, 03, SL , ADDA OPS, SA i HULEX GESTIÓN AMBIENTAL, SL han presentat en termini la documentació en resposta al requeriment efectuat en data 7 de juliol de 2025.

1. OFERTES PRESENTADES: L'Ajuntament ha rebut 7 ofertes, que són les següents:

	LICITADOR	EMPRESA	NIF	OFERTA SENSE IVA (€)
	Licitador 1	B. Biosca SL	B25250598	38.800,00
**	Licitador 2	Explotacions Forestals M Bautista SL	B25334202	36.200,85
**	Licitador 3	Grup Nogués 03 SL	B55733208	35.704,10
**	Licitador 4	Adda Ops SA	A12681490	36.868,36
	Licitador 5	Lleidotana del Medi Ambient SL	B25328790	38.808,80
**	Licitador 6	Hulex Gestión Ambiental SL	B67415885	38.808,80
	Licitador 7	R.S. Agrotècnica del Segrià SL	B25521238	37.900,00

2. CRITERIS DE VALORACIÓ. (100 punts)

Puntuació màxima: 100 punts

- Criteris objectius: 100 punts

- Oferta econòmica: 90 punts.

Per determinar la puntuació de cada oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

On:

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa



- Formació i protecció de la Seguretat i Salut en el treball: fins a 10 punts.

No en disposa	0 punts
Curs de Redacció d'Estudis i Estudis Bàsics de Seguretat i Salut a l'obra de 4 hores a 9 hores	2.5 punts
Curs de Tècnic en Prevenció de Riscos Laborals, que faculta per a exercir les funcions que especifica l'art.36 del Reial Decret 39/1997 de 17 de gener, de 4 hores a 9 hores	5 punts
Curs de Redacció d'Estudis i Estudis Bàsics de Seguretat i Salut a l'obra de 10 hores a 15 hores	7.5 punts
Curs de Tècnic en Prevenció de Riscos Laborals, que faculta per a exercir les funcions que especifica l'art.36 del Reial Decret 39/1997 de 17 de gener, de 10 hores a 15 hores	10 punts

3. VALORACIÓ D'OFERTES PRESENTADES:

Segons els criteris establerts, es realitzen les següents valoracions

- Oferta econòmica: 90 punts.

EMPRESA	OFERTA SENSE IVA	PUNTUACIÓ
B. Biosca SL	38.800,00 €	82,82
Explotacions Forestals M Bautista SL	36.200,85 €	88,77
Grup Nogués 03 SL	35.704,10 €	90,00
Adda Ops SA	36.868,36 €	87,16
Lleidatana del Medi Ambient SL	38.808,80 €	82,80
Hulex Gestión Ambiental SL	38.808,80 €	82,80
R.S. Agrotècnica del Segrià SL	37.900,00 €	84,79

- Formació i protecció de la Seguretat i Salut en el treball: fins a 10 punts.

EMPRESA		PUNTUACIÓ
B. Biosca SL	Disposa de tècnic amb titulació	10,00
Explotacions Forestals M Bautista SL	Disposa de tècnic amb titulació	10,00
Grup Nogués 03 SL	Disposa de tècnic amb titulació	10,00
Adda Ops SA	Disposa de tècnic amb titulació	10,00



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari
 Servei d'Urbanisme

Lleidatana del Medi Ambient SL	Disposa de tècnic amb titulació	10,00
Hulex Gestión Ambiental SL	Disposa de tècnic amb titulació	10,00
R.S. Agrotècnica del Segrià SL	Disposa de tècnic amb titulació	10,00

S'ha comprovat que l'oferta no incorre en baixa temerària segons el Plec de clàusules del concurs.

Contrato:		CONTRACTE DE SERVEI DE DESFORESTACIÓ, DESBROSSADA I PAISATGISME DE LES FINQUES DE L'ANTIC MOLÍ DE CERVIÀ			
Precio Base de Licitación:		38.808,80			
Botón para ordenar las ofertas	Importe Oferta	Importe de la Baja	Porcentaje de Baja sobre precio base licitación	Primer Filtro	¿Baja Temeraria?
3. Biosca SL	38.800,00 €	8,80	0,0227%	Se incluye	No es Baja Temeraria
Explotacions Forestals M Bautista SL	36.200,85 €	2.607,95	6,7200%	Se incluye	No es Baja Temeraria
Grup Nogués 03 SL	35.704,10 €	3.104,70	8,0000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
Adda Ops SA	36.868,36 €	1.940,44	5,0000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
Lleidatana del Medi Ambient SL	38.808,80 €	0,00	0,0000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
Hulex Gestión Ambiental SL	38.808,80 €	0,00	0,0000%	Se incluye	No es Baja Temeraria
R.S. Agrotècnica del Segrià SL	37.900,00 €	908,80	2,3417%	Se incluye	No es Baja Temeraria

(Control)

Medias calculadas	37.584,42	1.224,38	3,15%	37.584,42	Media Ofertas incluidas
Porcentaje de Baja a partir del cual se considera BAJA TEMERARIA e importe de la oferta, en valores absolutos, a partir del cual tiene esa consideración (Media Aritmética Ofertas incluidas menos 10 unidades porcentuales)			12,84%	33.825,97	

I les puntuacions totals obtingudes per cadascuna de les empreses són:

EMPRESA	Oferta econòmica	Formació	Puntuació TOTAL
Grup Nogués 03 SL	90,00	10,00	100,00
Explotacions Forestals M Bautista SL	88,77	10,00	98,77
Adda Ops SA	87,16	10,00	97,16
R.S. Agrotècnica del Segrià SL	84,79	10,00	94,79
B. Biosca SL	82,82	10,00	92,82
Lleidatana del Medi Ambient SL	82,80	10,00	92,80
Hulex Gestión Ambiental SL	82,80	10,00	92,80



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari
Servei d'Urbanisme

PROPOSTA:

Un cop aplicats els criteris de valoració, es proposa adjudicar les CONTRACTE DE SERVEI DE DESFORESTACIÓ, DESBROSSADA I PAISATGisme DE LES FINQUES DE L'ANTIC MOLÍ DE CERVIA. EXP. SER_OBEA_2025_0001 a l'empresa GRUP NOGUÉS 03 SL. amb CIF B55733208 per un import de 35.704,10 € + 7.497,86 € d'IVA al 21% (Total: 43.201,96 €) i amb un termini d'execució d'obra de 1 mes i 12 mesos de manteniment, al ser l'oferta amb major puntuació segons els criteris de valoració establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.

L'arquitecte Municipal

Francesc Coit Bonet