

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Badia i Margarit d'Igualada – LOT 2 (Reserva Social)

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 18,12 euros/hora

Costos indirectes: 0,23 euros/hora

Despeses generals: 2,38 euros/hora

Benefici: 1,10 euros/hora

Preu/h sense IVA= 21,83 euros/h diürna

Preu/h amb IVA = 26,41 euros/h diürna

L'import anual s'ha calculat:

3 hores de neteja diàries

183 dies l'any

preu/hora (sense IVA) x hores de neteja diàries x dies = 11.984,67€ (IVA exclòs)

3 hores de neteja diàries (de l'1 al 21 de juliol)

15 dies l'any

preu/hora (IVA exclòs) x hores de neteja diàries x dies = 982,35€ (IVA exclòs)

Total hores anuals: 564

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026):

12.967,02 € Preu/anual IVA exclòs

15.690,09 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte any + 3 pròrrogues: 2029

51.868,08€ IVA exclòs

62.760,38€ IVA inclòs

Secretari