

Informe en relació a la contractació del servei de neteja de diferents edificis i dependències de l'Ajuntament de Campllong, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

1. ANTECEDENTS

Aquest Ajuntament té la necessitat de licitar la contractació del **servei de neteja de diferents edificis i dependències municipals**,

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

A dia d'avui, és necessari procedir a la *contractació del servei de neteja de diferents edificis i dependències de l'Ajuntament de Campllong, mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació.*

DIVISIÓ EN LOTS: No

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, aquesta licitació no es divideix en lots atès que la realització independent de les prestacions de l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des d'un punt de vista tècnic, i alhora existeix un risc per a l'execució correcta del contracte, en implicar la necessitat de coordinar de l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

En concret s'enumeren els motius següents:

- L'execució per lots comprometria la correcta execució del servei donada la intrínseca relació entre els diferents treballs i unitats que integren la intervenció i la intrínseca relació entre els diferents treballs i unitats que integren la intervenció i la necessària execució seqüencial sense interrupcions i coordinada entre els mateixos.
- La necessitat de coordinar adequadament l'execució dels diferents treballs, per minimitzar els riscos propis dels mateixos.
- Es dificultaria la correcta gestió i seguiment de l'execució del servei.

3. JUSTIFICACIÓ DEL PREU

Determinació del preu:



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

SERVEIS ORDINARIS				
Concepte	Hores setmanals	Preu/hora (sense IVA)	IVA 21%	Preu/hora (IVA inclòs)
Servei neteja edifici Ajuntament i dispensari (els dimecres 3h i dilluns 1h)*	4	19,14 €	4,02 €	23,16 €
*Durant el mes d'agost el servei serà de 3h a la setmana (dimecres)				
Servei neteja escola i local social (4h diàries)*	20	19,14 €	4,02 €	23,16 €
*Durant el mes de juliol i agost el servei serà de 5h setmanal (1h al dia)				
Servei neteja gimnàs i pavelló (3h dilluns, dimecres i divendres)	9	Preu/hora (sense IVA)	IVA 21%	Preu/hora (IVA inclòs)
Hores nocturnes de 4h a 6h de la matinada (neteja gimnàs)	6	22,32 €	4,69 €	27,01 €
Hores diürnes de 7h a 8h (neteja pavelló)	3	19,14 €	4,02 €	23,16 €
SERVEIS EXTRAORDINARIS				
Bossa de servei neteges extraordinàries*	Estimació anual			
*S'estimen segons les necessitats històriques i les actuacions extraordinàries que no es poden preveure inicialment, a títol indicatiu, l'Ajuntament de Campllong no estarà obligat a consumir la totalitat de la bossa prevista ni un percentatge determinat.	70	Preu/hora (sense IVA)	IVA 21%	Preu/hora (IVA inclòs)
Bossa extra de serveis en horari laboral	35	19,14 €	4,02 €	23,16 €
Bossa extra de serveis en horari festiu	35	31,82 €	6,68 €	38,50 €
Neteja instal·lacions durant la Fira de la Primavera (hores diürnes festives 11h dissabte i 11h diumenge de 7h a 18h)*	Hores totals durant la Fira	Preu/hora (sense IVA)	IVA 21%	Preu/hora (IVA inclòs)
	22	31,82 €	6,68 €	38,50 €
*Especificacions al PPT				
Servei neteja extraordinària lavabo del cementiri, l'església i el lavabo del magatzem-museu del Camp*	Freqüència	Preu/hora (sense IVA)	IVA 21%	Preu/hora (IVA inclòs)
	56	19,14 €	4,02 €	23,16 €
*Especificacions al PPT				
Servei neteja extraordinària instal·lacions casal d'estiu	Freqüència	Preu/hora (sense IVA)	IVA 21%	Preu/hora (IVA inclòs)
Juliol 4 dies setmana 2 hores	32	19,14 €	4,02	23,16
Agost 4 dies setmana 1 hora	16	19,14 €	4,02	23,16



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

DESGLÒS HORES SERVEIS ORDINARIS

Hores setmanals fixes setembre a juny	Hores setmanals diürnes laborables	Hores setmanals nocturnes laborables	Hores setmanals festives diürnes	Total hores setmanals	Hores anuals diürnes laborables	Hores anuals nocturnes laborables	Hores anuals festives diürnes	Hores anuals setembre a juny 44 setmanes
Servei neteja edifici Ajuntament i dispensari	4			4	176			176
Servei neteja escola i local social	20			20	880			880
Servei neteja gimnàs i pavelló	3	6		9	132	264		396
Hores setmanals juliol	Hores setmanals diürnes laborables	Hores setmanals nocturnes laborables	Hores setmanals festives diürnes	Hores setmanals	Hores juliol diürnes laborables	Hores juliol nocturnes laborables	Hores juliol festives diürnes	Hores totals juliol
Servei neteja edifici Ajuntament i dispensari	4			4	16			16
Servei neteja escola i local social	5				20			20
Servei neteja gimnàs i pavelló	3	6		9	12	24		36
Hores setmanals agost	Hores setmanals diürnes laborables	Hores setmanals nocturnes laborables	Hores setmanals festives diürnes	Hores setmanals	Hores agost diürnes laborables	Hores agost nocturnes laborables	Hores agost festives diürnes	Hores totals agost
Servei neteja edifici Ajuntament i dispensari	3				12			12
Servei neteja escola i local social	5				20			20
Servei neteja gimnàs i pavelló	3	6		9	12	24		36



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

TOTAL HORES ANUALS				
SERVEIS ORDINARIS	Hores diürnes laborables	Hores nocturnes laborables	Hores festives diürnes	Total
Servei neteja edifici Ajuntament i dispensari	204			204
Servei neteja escola i local social	920			920
Servei neteja gimnàs i pavelló	156	312		468
Total hores anuals de servei ordinari				1592
SERVEIS EXTRAORDINARIS				
Bossa de servei neteges extraordinàries	35		35	70
Neteja instal·lacions Fira de la primavera			22	22
Servei neteja extraordinària lavabo del cementiri, l'església i el lavabo del magatzem-museu del Camp	56			56
Neteja instal·lacions casal d'estiu	48			48
Total hores anuals de servei extraordinari				196
TOTAL HORES DELS SERVEIS	1419	312	57	1788

En aquest sentit doncs, es fixa el preu hora que regirà el contracte següent:

Preu/hora laborable diürna (sense IVA)	IVA 21%	Preu/hora (IVA inclòs)
19,14 €	4,02 €	23,16 €

Preu/hora laborable nocturna (sense IVA)	IVA 21%	Preu/hora (IVA inclòs)
22,32 €	4,69 €	27,01 €

Preu/hora festiva diürna (sense IVA)	IVA 21%	Preu/hora (IVA inclòs)
31,82 €	6,68 €	38,50 €

Justificació del preu: El preu de contracte s'ha calculat prenent de referència els preus que estableix la **Direcció General de Contractació Pública del Departament d'Economia i Hisenda de la Generalitat de Catalunya**, a la *Guia per a calcular l'escandall de costos dels serveis de neteja (2023-2025)*, atenent el *Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025*, subscrit en data 16 de febrer de 2023, per part de la representació empresarial, per l'Associació Catalana d'Empreses de Neteja (ASCEN) i l'Asociación Profesional de Empresas de Limpieza (ASPEL), i per part de la representació dels treballadors, pels sindicats Federació de Serveis, Mobilitat i Consum de Catalunya (FeSMC-UGT) i CCOO de l'Habitat.



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

Determinació dels costos anuals del servei:

	Hores anuals de servei diürnes laborables	Preu hora	Total hores
Costos directes	1.419	13,98 €	19.837,62 €
Llicències permisos de personal	2,5	0,35 €	495,94 €
PRL, SALUT I UNIFORMITAT	1,7	0,24 €	337,24 €
MATERIALS	8	1,12 €	1.587,01 €
MAQUINARIA	1,4	0,20 €	277,73 €
Costos indirectes	1,25% dels Costos Directes	0,20 €	272,17 €
Costos directes + indirectes		16,08 €	22.817,23 €
Despeses generals	13% dels CD+CI	2,09 €	2.966,24 €
Benefici Industrial	6% dels CD+CI	0,96 €	1.369,03 €
Total sense IVA		19,14 €	27.159,66 €
IVA	21%	4,02 €	5.703,53 €
Total		23,16 €	32.863,19 €

	Hores anuals de servei nocturnes laborables	Preu hora	Total hores
Costos directes	312	16,31 €	5.088,72 €
Llicències permisos de personal	2,5	0,41 €	127,22 €
PRL, SALUT I UNIFORMITAT	1,7	0,28 €	86,51 €
MATERIALS	8	1,30 €	407,10 €
MAQUINARIA	1,4	0,23 €	71,24 €
Costos indirectes	1,25% dels Costos Directes	0,23 €	72,26 €
Costos directes + indirectes		18,76 €	5.853,05 €
Despeses generals	13% dels CD+CI	2,44 €	760,90 €
Benefici Industrial	6% dels CD+CI	1,13 €	351,18 €
Total sense IVA		22,32 €	6.965,12 €
IVA	21%	4,69 €	1.462,68 €
Total		27,01 €	8.427,80 €



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

	Hores anuals de servei diürnes festives	Preu hora	Total hores
Costos directes	57	23,25 €	1.325,25 €
Llicències permisos de personal	2,5	0,58 €	33,13 €
PRL, SALUT I UNIFORMITAT	1,7	0,40 €	22,53 €
MATERIALS	8	1,86 €	106,02 €
MAQUINARIA	1,4	0,33 €	18,55 €
Costos indirectes	1,25% dels Costos Directes	0,33 €	18,82 €
Costos directes + indirectes		26,74 €	1.524,30 €
Despeses generals	13% dels CD+CI	3,48 €	198,16 €
Benefici Industrial	6% dels CD+CI	1,60 €	91,46 €
Total sense IVA		31,82 €	1.813,92 €
IVA	21%	6,68 €	380,92 €
Total		38,51 €	2.194,84 €

B.2. Valor estimat del contracte, incloent possibles pròrroques (2 anys) i modificacions (màxim 20%):

V.E.C.			
PREU CONTRACTE (2 anualitats)	PRÒRROGA (2 anualitats)	Modificació 20 %	TOTAL sense IVA
71.877,40 €	71.877,40 €	28.750,96 €	172.505,76 €
TOTAL V.E.C.			172.505,76 €

B.3. Pressupost base de licitació:

PRESSUPOST		
Import dues anualitats	IVA	Total IVA inclòs
71.877,40 €	15.094,25 €	86.971,65 €

4. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de dos (2) anys.

Possibilitat de pròrroga: Sí

Possibilitat de pròrroques i termini: Sí

El contracte serà prorrogable anualment o bianualment de forma expressa fins a dos (2) anys més, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del

contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

5. MODIFICACIONS

Sí. Es preveu una modificació màxima del 20%, en el cas que es donin algun dels supòsits següents:

- Ampliació de les instal·lacions que facin necessari incrementar el número d'hores de servei.
- Qualsevol tipus de variació o obra als edificis que suposi una necessitat d'incrementar el número d'hores de servei ja sigui de manera temporal o definitiva.
- Necessitats per increments/decrements o modificació d'activitat i/o equipaments.
- Necessitats per increments/decrements dels serveis de neteja (freqüències i tasques).
- Necessitats per increments/decrements dels serveis complementaris.

Increment d'unitats fins a un 10%: No

6. SOLVÈNCIA I CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

Tramitació: *La tramitació de l'expedient de contractació és anticipada, d'acord amb l'article 117.2 de la 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP). La tramitació de l'expedient de contractació és ordinària, li és d'aplicació l'article 116 de la LCSP.*

Procediment: *Obert (art. 156 i següents de la LCSP)*

Tramitació electrònica: Sí

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, la Mesa de Contractació admetrà les proposicions presentades fora del termini sempre i quan l'AOC hagi comunicat la incidència i la proposició hagi estat presentada dins d'un període de temps equivalent al comunicat per la pròpia AOC.

Solvència i classificació empresarial

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

a) Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar per el **mitjà següent**:

Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclusos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva duració sigui inferior a un any i una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva duració és superior a un any. **Import mínim: 53.908,05 €**

Acreditació documental:

Si l'empresari està inscrit en el registre Mercantil ho acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en aquest Registre. En cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Si el licitador és un contractista individual o una societat professional, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import igual o superior al valor estimat del contracte. **Import mínim: 172.505,76 €.**

Acreditació documental:

Caldrà aportar el certificat expedit per l'assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

b) Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, que s'haurà d'acreditar **per el mitjà següent**:



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

Una relació dels principals serveis similars als licitats, realitzats en els últims tres anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, sigui públic o privat. L'import anual acumulat de l'any de més execució haurà de ser igual o superior el 70% del valor estimat del contracte o el 70% de la anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte. **Import mínim: 25.157,09 €**

Acreditació documental:

Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari.

Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran d'acreditar aquest mitjà de solvència tècnica.

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte: Sí

Sí, caldrà adscriure al contracte, el personal següent:

- **Un/a responsable de l'execució del contracte**, que serà l'única persona interlocutora vàlida que estarà en contracte permanent l'Ajuntament de Campllong, i que serà el responsable i executor de la correcta prestació del servei.

El fet de proposar un professional dins l'oferta implica que aquest professional està 100% disponible per incorporar-se al servei des del dia d'inici del contracte.

Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligació essencial del contracte, als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició en la relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per cadascun d'ells. Hi ha criteris sotmesos a judici de valor i criteris de valoració automàtica.

La documentació que conté el sobre B no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre C relatiu a la proposició econòmica i documentació



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

tècnica dels criteris avaluables de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió directe de la licitació.

Resum dels criteris d'adjudicació:

Número	Criteri	Tipus de criteri	Tipus de criteri	Sobre	Puntuació
1	Presentació d'un Pla de treball	Sotmès a judici de valor	Qualitatiu	B	Fins a 40 punts
2	Oferta econòmica	Automàtic	No qualitatiu	C	Fins a 50 punts
3	Us de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis	Automàtic	Qualitatiu Mediambiental	C	Fins a 10 punts

Criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor (Sobre B): fins a 40 punts

Per a cadascun dels criteris a valorar, la puntuació s'atorgarà de la següent manera:

- **0%** del total de punts del criteri: l'òrgan de contractació considera que els elements oferts no s'ajusten gens al criteri o no es presenta documentació suficient per valorar-ho.
- **25%** del total de punts del criteri: l'òrgan de contractació considera que els elements oferts s'ajusten de manera insuficient al criteri.
- **50%** del total de punts del criteri: l'òrgan de contractació considera que els elements oferts s'ajusten de manera suficient al criteri.
- **75%** del total de punts del criteri: l'òrgan de contractació considera que els elements oferts s'ajusten de manera notable al criteri.
- **100%** del total de punts del criteri: l'òrgan de contractació considera que els elements oferts s'ajusten de manera excel·lent al criteri.

Criteri núm. 1. Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici
(Màxim 20 pàgines de format Din-A-4, interlineat 1'5 i lletra Arial 11 o una altra de similar mida i característiques). Fins a un màxim de 40 punts.

Es valoraran tots aquells aspectes relacionats amb el pla d'actuació, l'estructuració, la planificació operativa i l'organització dels serveis.



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

Per tal de fer la valoració del pla de treball, caldrà que les empreses complementin l'annex 2 d'aquest plec i l'adjuntin al Sobre B de l'eina del Sobre Digital.

Els 40 punts relatius al pla treball proposat adequat a les característiques de l'edifici es repartiran de la següent manera:

- **Estructuració, planificació operativa i organització del servei:** Es valorarà l'estructuració de l'empresa i la seva planificació operativa i l'organització, amb un programa detallat de tasques de neteja realitzades i un control horari. Fins a **15 punts**.
- **Descripció detallada que especifiqui en funció del nivell d'aportació respecte els mecanismes previstos per l'empresa per a l'adaptació dels treballadors a la dinàmica del centres, així com la comunicació i la resolució de conflictes treballador-empresa, motivació i suport al treballador.** Fins a **10 punts**.
- **Procediment de resolució d'incidències.** Fins a **5 punts**
- **Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei.** Fins a **5 punts**
- **Mesures innovadores:** Es valoraran en aquest apartat totes aquelles mesures innovadores que afegixin un valor afegit a la prestació i que la facin més efectiu i ràpid. Fins a **5 punts**

Els criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (SOBRE C) serviran de base per a les proposicions són els següents: fins a 60 punts

Criteri núm. 2. Preu. Fins a un màxim de **50 punts**

Es calcularà la **baixa de cada oferta respecte del pressupost de licitació** (IVA no inclòs), i s'atorgarà la màxima puntuació a la que representi la major baixa econòmica. La resta de proposicions rebran una puntuació proporcional a la baixa respecte la que representi la major baixa econòmica. La fórmula per obtenir la puntuació serà la següent:

$$PX_{Menor} = P = 50$$

$$PX_i = (X_{Menor} \cdot 50) / X_i$$

On:

$$PX_{Menor} = 50 \text{ punts}$$

X_{Menor} = oferta més baixa de totes les empreses que s'han presentat

X_i = oferta que presenta l'empresa que s'analitza



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

Criteri núm. 3. Ús de productes bàsics de neteja general concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis. Fins a un màxim de 10 punts.

Un producte es considerarà concentrat quan en les instruccions de dosificació de la fitxa tècnica s'especifiqui una dilució de com a mínim 1:20.

Es valorarà amb un màxim de **10 punts** l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis. Es donarà una puntuació de **2,5 punts** per l'ús de productes concentrats amb sistemes de dosificació o mono dosis en cadascuna de les categories següents:

- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de terres i paviments d'aquestes característiques: **2,5 punts**.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies d'aquestes característiques: **2,5 punts**.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de vidres d'aquestes característiques: **2,5 punts**.
- Per l'ús de com a mínim un producte de neteja general de superfícies ceràmiques d'aquestes característiques: **2,5 punts**.

A efectes de verificació, els licitadors hauran de presentar la fitxa tècnica del producte (la qual inclourà de forma clara les instruccions de dosificació del producte) acompanyada, en cas de l'ús de productes concentrats, d'informació del sistema de dosificació a emprar pel personal (que inclourà les instruccions d'ús).

En tot cas, els productes químics concentrats o en monodosi utilitzats hauran de complir els requisits pel que fa a compostos químics en la formulació del producte.

El fet d'expressar incorrectament o insuficientment les ofertes es valorarà en zero punts. A efectes de càlcul de la puntuació de cadascun dels criteris, els licitadors que obtinguin puntuació zero en el criteri corresponent s'exclouran de la mitjana.

La puntuació final de les empreses licitadores s'obtindrà fent el sumatori de les puntuacions obtingudes en els diversos criteris d'adjudicació establerts en aquest apartat.

8. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableix com condicions especials d'execució del contracte en els àmbits social i ètic:

- L'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir.



c/ església, 21
17459 Campllong
ajuntament@campllong.cat
telf. 972461504 - 664050514

AJUNTAMENT DE CAMPLLONG

www.campllong.cat

- La utilització dels productes de neteja amb les característiques establertes en el Plec de prescripcions tècniques.
- L'obligació de l'empresa contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- En el marc de la prestació de serveis es prohibeix l'ús d'ambientadors, de pastilles o substàncies perfumades per a urinaris, de vaporitzadors amb gasos propel·lents (només ampolles vaporitzades manuals recarregables i reutilitzables) i desinfectants, i de productes amb desinfectants químics (com el lleixiu) per a la neteja general, excepte en el cas dels lavabos.
- Tots els envasos dels productes de neteja han d'estar etiquetats correctament i totes les persones que hi tinguin contacte han de tenir a la seva disposició mitjans de protecció adequats.

Aquests compromisos s'integraran en el contracte, essent obligació essencial del contracte, als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

9. CONCLUSIONS

Per tot l'anterior, és necessari procedir a la ***contractació del servei de neteja de diferents edificis i dependències de l'Ajuntament de Campllong.***

Document signat electrònicament