

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37623775 6Y7YA-GPLPG-IC817 D81182FF895E31DE22D7DC46BBD0E9D0965F1669) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=montmany



Data: 21 de novembre de 2025
Referència: Acord JGL 20/11/2025

Montserrat Mas Canadell, Secretària-Interventora de l'Ajuntament de Figaró-Montmany,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 20 de novembre de 2025, adoptà, per unanimitat dels membres presents, el següent acord:

“APROVACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ REFERENT AL CONTRACTE D'OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL NOU CASINO DE FIGARÓ-MONTMANY

Antecedents

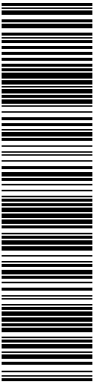
1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Figaró-Montmany, en sessió del 10 de setembre de 2025 va aprovar l'expedient de contractació referent al contracte d'obres de rehabilitació de la coberta del nou casino, mitjançant procediment obert simplificat de tramitació ordinària.
2. En data 15 d'octubre de 2025 es reuneix la Mesa de Contractació per efectuar l'obertura Sobre Digital «A» de la licitació referent al contracte d'obres de rehabilitació de la coberta del Nou Casino, del municipi de Figaró-Montmany, mitjançant procediment obert simplificat de tramitació ordinària., a la qual s'han presentat les següents empreses:

Licitador
ARLE PROIND SL
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL
OBRAS Y REFORMAS HELIX SL
IMPREPOL SL
TRANSMONTAJE SYF SL
FUENTES Y ARIZA SA
BAICORSOLUTIONS SL
GRUPO CARDUS SANCHEZ SL

La Mesa de Contractació accepta la documentació presentada per les quatre empreses, d'acord amb allò establert en la clàusula 9.3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix aquesta contractació.

3. En data 16 d'octubre de 2025 es procedeix a l'obertura del sobre digital B que conté la proposició econòmica i la documentació quantificable de forma automàtica. Les ofertes són les següents:

DOCUMENT NOTIFICACIÓ (TD07-011): NOTIF_NOTIFICACIÓ 4 LICITACIÓ COBERTA_21112025	IDENTIFICADORS Núm. Anotació Sortida: 1181, Data Sortida: 21/11/2025 14:09:00	
ALTRES DADES Codi per a validació: 6Y7YA-GPLPG-IC817 Data d'emissió: 28 de Novembre de 2025 a les 12:05:55 Pàgina 2 de 6	SIGNATURES 1.- Secretària-interventora de l'Ajuntament de Figaró-Montmany. Signat 21/11/2025 13:37 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Figaró-Montmany. Vist i plau 21/11/2025 13:40	ESTAT SIGNAT 21/11/2025 13:40

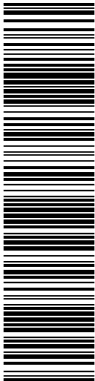


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37623775 6Y7YA-GPLPG-IC817 D81182FE895E31DE22D7DC46BBD0E9D065F1669) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=montmany



Ajuntament de
Figaró-Montmany

- Oferta presentada per ARLE PROIND SL on es compromet a realitzar l'actuació per un import de 40.000,00 € euros més 8.400,00 €, de l'IVA, suposa un total de 48.400,00€. Una reducció del termini d'execució de 2 setmanes i una ampliació de garantia de 2 anys.
- Oferta presentada per OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL on es compromet a realitzar l'actuació per un import de 41.474,59 € euros més 8.709,66 €, de l'IVA, suposa un total de 50.184,25€. Una reducció del termini d'execució de 2 setmanes i una ampliació de garantia de 4 anys.
- Oferta presentada per OBRAS Y REFORMAS HELIX SL SL on es compromet a realitzar l'actuació per un import de 37.515,16€ euros més 7.878,18€, de l'IVA, suposa un total de 45.393,34€. Una reducció del termini d'execució de 2 setmanes i una ampliació de garantia de 0.5 anys.
- Oferta presentada per IMPREPOL SL.. on es compromet a realitzar l'actuació per un import de 36.681,00€ euros més 7.703,01€, de l'IVA, suposa un total de 44.384,01 €. Una reducció del termini d'execució de 2 setmanes i una ampliació de garantia de 2 anys.
- Oferta presentada per NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL on es compromet a realitzar l'actuació per un import de 30.039,36 € euros més 6.308,14 €, de l'IVA, suposa un total de 36.347,62€. Una reducció del termini d'execució de 4 setmanes i una ampliació de garantia de 10 anys.
- Oferta presentada per TRANSMONTAJE SYF SL, on es compromet a realitzar l'actuació per un import de 38.182,10 € euros més 8.018,24 €, de l'IVA, suposa un total de 46.200,34€. Una reducció del termini d'execució de 2 setmanes i una ampliació de garantia de 2 anys.
- Oferta presentada per FUENTES Y ARIZA SA on es compromet a realitzar l'actuació per un import de 38.502,50 € euros més 8.085,53 €, de l'IVA, suposa un total de 46.588,03€. Una reducció del termini d'execució de 2 setmanes i una ampliació de garantia de 2 anys.
-
- Oferta presentada per BAICORSOLUTIONS SL on es compromet a realitzar l'actuació per un import de 34.980,00 € euros més 7.345,80 €, de l'IVA, suposa un total de 42.325,80€. Una reducció del termini d'execució de 2 setmanes i una ampliació de garantia de 3 anys.
- Oferta presentada per GRUPO CARDUS SANCHEZ SL on es compromet a realitzar l'actuació per un import de 38.348,83 € euros més 8.053,25€, de l'IVA, suposa un total de 46.402,08 €. Una reducció del termini d'execució de 2 setmanes i una ampliació de garantia de 4 anys.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37623775 6Y7YA-GPLPG-IC817 D81182FF895F31DE2D7DC46BBD0E9D065F1668) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=montmany



Ajuntament de
Figaró-Montmany

Abans de procedir a la valoració de la puntuació total obtinguda, la Mesa procedeix a la comprovació de de l'oferta per si es troba sotmesa en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149.2 de la Llei 9/2017.

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels següents paràmetres:

CRITERI	PARÀMETRE
Preu	10 % o més inferior a la mitjana de les ofertes presentades pels licitadors

Ateses les ofertes presentades, resulta una baixa mitjana de referència de 37.302,62 euros i, per tant, es consideraran ofertes amb baixa temerària aquelles que siguin inferiors a 33.572,35 euros.

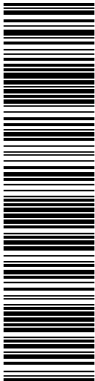
Per tant i atès l'exposició del paràgraf anterior, resulten incorre en baixa temerària la següent oferta:

Licitador	oferta econòmica
NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL	30.039,36€.

4. . La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Figaró-Montmany, en sessió del 16 d'octubre de 2025, s'acorda requerir a NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL per tal de que en el termini màxim de cinc (5) DIES HÀBILS , presentin a través de l'eina de la Plataforma Pública de Contractació de la Generalitat de Catalunya, per escrit la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta econòmica, atès que resulta presumptament temerària.

5.En data 21 d'octubre de 2025 NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL presenta justificació de l'oferta.

6. Vist l'informa dels Serveis tècnics de data 4 de novembre de 2025



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37623775 6Y7YA-GPLPG-IC817 D81182FF895F31D22D7DC46BBD0E90D96F1669) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=montmany



Ajuntament de
Figaró-Montmany

Vist l'acta de la Mesa de Contractació de data 5 de novembre de 2025, que es transcriu a continuació:

“ A la Sala de Plens de l'Ajuntament de Figaró-Montmany, essent les 10:00 hores del dia 5 de novembre de 2025, es reuneix la Mesa de Contractació formada per les persones esmentades a l'encapçalament, amb el següent

Declarada oberta la sessió pel Sr. President, entra a debatre sobre l'informe elaborat pels Serveis Tècnics d'aquesta Entitat, que figura unit com Annex al present document, en el qual s'analitzen totes les propostes presentades valorant els aspectes recollits al Plec de Clàusules Administratives, així com l'informe relatiu a la valoració de la justificació presentada pel licitador NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL en relació amb la declaració d'oferta incursa en supòsit de ser anormalment baixa.

A la vista del mateix s'acorda, per unanimitat, excloure al licitador NTI INTEGRATED SOLUTIONS SL, amb NIF B61508115 per incórrer en oferta anormalment baixa, segons els termes de l'informe tècnic emès.

Així mateix, per unanimitat, s'acorda, prestant conformitat al seu contingut, proposar com adjudicatària del present contracte a l'empresa BAICORSOLUTIONS SL, en la seva oferta en el preu de 34.980 euros IVA NO INCLÒS, així com la següent classificació de proposicions, en ordre descendent:

Licitador	oferta econòmica	baixa econòmica	puntuació	reducció termini	ampliació garantia	puntuació	puntuació totals
BAICORSOLUTIONS SL	34.980,00	16,08	50,30	2	3	40	90,30
IMPREGOL SL	36.681,00	12,00	44,60	2	2	40	84,60
TRANSMONTAJE SYF SL	38.182,10	8,40	36,84	2	2	40	76,84
GRUPO CARDUS SANCHEZ SL	38.348,83	8,00	35,77	2	4	40	75,77
FUENTES Y ARIZA SA	38.502,50	7,63	34,73	2	2	40	74,73
OBRAS Y REFORMAS HELIX SL	37.515,16	10,00	40,68	2	0,5	25	65,68
ARLE PROIND SL	40.000,00	4,04	22,04	2	2	40	62,04
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	41.474,59	0,50	3,31	2	4	40	43,31

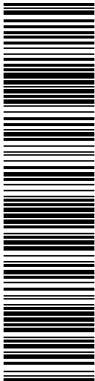
No havent més assumptes que tractar i sent les 10:30 hores del dia de la data Sr.President aixeca la sessió.”

6. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 6 de novembre de 2025, aprova, entre d'altres, el requeriment a BAICORSOLUTIONS SL respecte a la constitució de la garantia, els certificats que es trobi al corrent de pagament amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i de la Seguretat Social. El termini és de set dies hàbils a comptar des de la notificació de l'acord. L'empresa interessada presenta la documentació requerida en termini.

7. En data 13 de novembre de 2025 amb número de registre d'entrada 2981 presenta la documentació que es troba i al corrent de pagament amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària i de la Seguretat Social, així com la constitució de la garantia definitiva.

Normativa aplicable

DOCUMENT NOTIFICACIÓ (TD07-011): NOTIF_NOTIFICACIÓ 4 LICITACIÓ COBERTA_21112025	IDENTIFICADORS Núm. Anotació Sortida: 1181, Data Sortida: 21/11/2025 14:09:00
ALTRES DADES Codi per a validació: 6Y7YA-GPLPG-IC817 Data d'emissió: 28 de Novembre de 2025 a les 12:05:55 Pàgina 5 de 6	SIGNATURES 1.- Secretària-interventora de l'Ajuntament de Figaró-Montmany. Signat 21/11/2025 13:37 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Figaró-Montmany. Vist i plau 21/11/2025 13:40 ESTAT SIGNAT 21/11/2025 13:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37623775 6Y7YA-GPLPG-IC817 D81182FF895F31D22D7DC46BDD0E9D065F1669) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=montmany



Ajuntament de
Figaró-Montmany

1. La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
2. El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.
3. El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Fonamentació legal

1. D'acord amb l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la resolució de l'adjudicació del contracte haurà de ser motivada i es notificarà a tots els licitadors.
2. Segons l'article esmentat de la normativa bàsica de contractació pública, resolució que acordi l'adjudicació del contracte haurà de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

Per tot això, a la vista dels antecedents i fonaments exposats, i en ús de les atribucions delegades a la Junta de Govern Local,

S'ACORDA:

Primer.- Declarar vàlid l'acte de licitació del contracte d'obres de rehabilitació de la coberta del nou casino, mitjançant procediment obert simplificat de tramitació ordinària.

Segon.- Adjudicar a BAICORSOLUTIONS SL el contracte d'obres de rehabilitació de la coberta del nou casino, mitjançant procediment obert simplificat de tramitació ordinària.

Tercer.- Notificar a les empreses licitadores d'aquest expedient de contractació la present proposta d'adjudicació.

Quart.- Indicar a BAICORSOLUTIONS SL que la formalització del contracte en document contractual s'efectuarà en un termini no superior a 15 dies següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació.

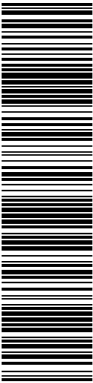
Cinquè.- Nomenar a l'empresa OASISURBA com a director facultatiu del contracte.

Sisè.- Publicar el present acord d'adjudicació en el perfil de contractant d'aquesta Administració.

Setè.- Disposar que es publiquin les dades bàsiques d'aquest contracte el Registre Públic de contractes, de conformitat amb allò que estableix l'article 346.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Document signat per la Secretària i amb el vistiplau de l'alcalde-president de de l'Ajuntament de Figaró-Montmany

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
NOTIFICACIÓ (TD07-011): NOTIF_NOTIFICACIÓ 4 LICITACIÓ COBERTA_21112025	Núm. Anotació Sortida: 1181, Data Sortida: 21/11/2025 14:09:00	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: 6Y7YA-GPLPG-IC817 Data d'emissió: 28 de Novembre de 2025 a les 12:05:55 Pàgina 6 de 6	1.- Secretària-interventora de l'Ajuntament de Figaró-Montmany. Signat 21/11/2025 13:37 2.- Alcalde de l'Ajuntament de Figaró-Montmany. Vist i plau 21/11/2025 13:40	SIGNAT 21/11/2025 13:40



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37623775 6Y7YA-GPLPG-IC817 D81182FF895F31DE2D7DC46BBD0E9D065F1669) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=montmany



Ajuntament de
Figaró-Montmany

La present resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu impugnar-la exercitant, de manera optativa i no simultània, un dels següents recursos:

a) Recurs de reposició, que s'interposarà davant el mateix òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a aquell en el què rebeu la present notificació, de conformitat amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La resolució d'aquest recurs us haurà de ser notificada en el termini d'un mes i contra aquesta resolució expressa podreu interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació. En cas que no rebeu notificació de la resolució del recurs de reposició en el termini d'un mes des de la seva interposició, caldrà entendre'l desestimat per silenci administratiu i, aleshores, podreu interposar recurs davant la jurisdicció contenciosa administrativa en el termini de sis mesos.

b) Recurs davant la jurisdicció contenciosa administrativa que s'haurà de formular en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la present notificació davant els Jutjats contenciosos administratius de Barcelona, de conformitat amb els articles 8.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

També es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos