



INFORME DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Assumpte: Informe de la mesa de contractació de les obres incloses en el projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea" – SOBRE 2
Expedient: 4390440003-2025-0003939

La Mesa de contractació de la licitació del contracte de les obres incloses en el projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea", queda constituïda pels membres que es detallen a continuació:

President	Damià Encontrado Sol, Arquitecte Municipal
Vocal:	Núria Forcadell Garcia, Arquitecta Tècnica municipal
Vocal:	Roser Noche Casanova, Secretària Accidental de la Corporació
Vocal:	Estefania Curto Zapater, funcionària de la Corporació
Secretari:	Joan Rallo Ventura, funcionari de la Corporació

En relació a l'expedient de contractació de les obres incloses en el projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea" i d'acord amb el que determina el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) aprovat en sessió de Junta de Govern de 3 de novembre de 2025, emet el següent **INFORME**:

PRIMER. A data de finalització del termini per a la presentació de les ofertes a través de l'eina Sobre digital, havent rebut les següents ofertes:

Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Expedient de contractació de les obres incloses al projecte "Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea" amb el codi d'expedient "4390440003-2025-0003939" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 24/11/2025, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
VALCSA MILLORA SL	B72992118	23/11/2025	13:13:39	E2025005603
CONSTRUCCIONS 3G, S.A. (CONTREGISA)	A43025766	24/11/2025	10:38:21	E2025005616
Patran Costa Dorada s.l.	B55580526	24/11/2025	13:03:47	E2025005626

***El certificat de presentació de les ofertes generat per l'eina Sobre Digital 2.0 consta a l'expedient de contractació.**

SEGON. Es procedeix a l'obertura del Sobre 1 de la licitació que conté la documentació administrativa requerida al Plec de Clàusules Administratives Particulars i la documentació relativa als criteris que depenen d'un judici de valor.

TERCER. D'acord amb l'informe de la mesa de contractació de data 27 de novembre de 2025, la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor és la que segueix:

EMPRESA LICITADORA	PUNTUACIÓ
VALCSA MILLORA, S.L.	5
CONSTRUCCIONS 3G, S.A.	15
PATRAN COSTA DORADA, S.L.	23



QUART. Es procedeix a l'obertura del Sobre 2, que inclou la documentació corresponent als criteris avaluables de manera automàtica.

CINQUÈ. D'acord amb la clàusula 14.2.1. del PCAP, la valoració de l'oferta econòmica és la següent:

PUNTS DEL CRITERI PREU P=		IMPORT DE LICITACIÓ IL=		
50		116.896,76 €		
Licitadors	Preu de l'oferta	Import de la baixa	% de la baixa	Puntuació
VALCSA MILLORA, S.L	85.334,23 €	31.562,53 €	27,00%	50,00
CONSTRUCCIONS 3G, S.A.	92.358,75 €	24.538,01 €	20,99%	47,00
PATRAN COSTA DORADA, S.L.	102.605,58 €	14.291,18 €	12,23%	42,61
Preu de la millor oferta	85.334,23 €			

SISÈ. D'acord amb la clàusula 14.2.2. del PCAP, la valoració de les millores de caràcter automàtic, és la següent:

EMPRESA LICITADORA	MILLORES				PUNTUACIÓ
	1	2	3	4	
VALCSA MILLORA, S.L.	3		7		10
CONSTRUCCIONS 3G, S.A.	1	10	7	5	23
PATRAN COSTA DORADA, S.L.	3	10	7	5	25

VUITÈ. La puntuació total és la següent:

EMPRESA LICITADORA	JUDICI DE VALOR	CRITERIS AUTOMÀTICS	TOTAL
PATRAN COSTA DORADA, S.L.	23	67,61	90,61
CONSTRUCCIONS 3G, S.A.	15	70	85
VALCSA MILLORA, S.L.	5	60	65

CONCLUSIONS

PRIMER. Procedeix requerir a **PATRAN COSTA DORADA, S.L.** per a que en el termini de 7 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació constitueixi la garantia del 5% del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit i aporti la següent documentació:

- document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva
- el compromís a què fa referència l'art. 75.2 LCSP, si és el cas
- la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 76.2 de la LCSP, si és el cas.



Ajuntament de l'Aldea

SEGON. Transcorregut aquest termini sense presentar la documentació requerida, l'empresa haurà de quedar exclosa del procediment.

TERCER. En cas de recepció de la documentació requerida, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte administratiu de les obres incloses al projecte "**Reparació dels danys ocasionats per les pluges excepcionals a l'Aldea**" a **PATRAN COSTA DORADA, S.L.**

La Mesa de contractació,

Damià Encontrado Sol

Núria Forcadell Garcia

Estefania Curto Zapater

Roser Noche Casanova

Joan Rallo Ventura