



Josep Tort Bardolet, secretari de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Lleida,

CERTIFICO,

Que l'esmentada Comissió, en la sessió del 7 de maig de 2025 ha adoptat el següent acord:

CLT_LL_2025_6907

Exp. núm. 50-25 LA FLORESTA (Garrigues) Requerit informe tècnic mpal.

Reg Entrada: 16/4/2025 – 9056/103054/2025

Castell de la Floresta BCIN-852-MH R-I-51-6326 Decret 22/4/1949 BOE 5/5/1949.

Projecte bàsic de manteniment i rehabilitació del Castell de la Floresta per a ús turístic.

Tècnic redactor: Xavier Plana Martí, arquitecte.

Promotor: Ajuntament de la Floresta.

Acord:

Per tot el valorat i considerat, la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Lleida, en base als criteris previstos en l'article 35.1 de la Llei 9/1993 de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, acorda per unanimitat:

Autoritzar:

- Els "treballs previs" descrits al projecte, consistents en:
 - L'estudi arqueològic del subsòl, amb la neteja sistemàtica de tota la superfície rocosa per documentar els possibles testimonis que hagin quedat recollits.
 - L'estudi del subsòl a la zona nord dels volums afegits.
 - L'estudi sistemàtic dels paraments, tant exteriors com interiors on caldrà reforçar l'anàlisi mitjançant la realització de cales parietals, tant arqueològiques com de restauració, combinades amb zones de repicats extensius, en aquells punts que ho requereixin.
- A aquestes propostes anteriors cal afegir la realització de cales arqueològiques al subsòl que completin la informació evolutiva crono-constructiva i tipològica del monument, així com la realització del control i seguiment arqueològic dels treballs d'enderroc, de cara a completar l'estudi de paraments previst.
- Els enderrocs i desmuntatges dels següents elements:
 - Enderroc del volum de la casa Rudloff.
 - Forjats, distribucions interiors i instal·lacions de la casa Rudloff.
- Pel que fa a la coberta del castell situada a l'alçada de l'antiga casa Rudloff, el que ara es proposa reconstruir és una solució de continuïtat, aprovada com a



provisional en passades CTPCLL (exp 98/03). A priori és una solució que es valora positivament, si bé caldrà acabar de justificar-se a partir de l'estudi de paraments. Si l'esmentat estudi de paraments donés unes conclusions diferents a les que ara es proposen, caldrà replantejar la solució definitiva de la coberta.

- S'han aportat algunes dades que vindrien a confirmar la preexistència d'una escala de cargol al lloc de l'actual, on ara es preveu construir la plataforma elevadora, motiu pel qual es valora positivament. Recordar que l'estudi de paraments en aquests punts haurà de servir per a completar les documentació sobre l'antiga escala de caragol

Suspendre la resta d'actuacions contemplades en el projecte:

- Pel que fa al conjunt de les edificacions annexades a la cara nord del castell, caldrà justificar les solucions adoptades en base a un estudi arqueològic integral (estudi de paraments i del subsòl) que permeti conèixer la realitat crono-constructiva d'aquest sector i possibles preexistències del castell.

Aquest coneixement del castell també caldrà completar-lo amb planimetria on s'indiquin les cotes dels diferents nivells, tant de l'interior com de l'exterior de l'edifici.

- Pel que fa a l'actual proposta que planteja fer l'accés als nivells superiors de la torre pel seu interior, obrint una nova escala que suposa l'enderroc de part dels sostres enteixinats, caldrà argumentar aquesta proposta a partir de l'estudi dels paraments, per tal de donar prioritat a les circulacions i accessos originals del palau gòtic-renaixentista.
- Pel que fa a la proposta d'enderrocs de les actuals subdivisions interiors, cal que aquestes siguin fruit d'una reflexió basada en un estudi de paraments exhaustiu a nivell crono-constructiu, així com en base a cales parietals de restauració, que permeti discriminar fases, cronologies, distribucions i seqüències decoratives o d'acabats.
- Es recorda que la instal·lació de nous elements, com ara el tancament proposat amb lames de fusta de la plataforma elevadora, ha d'estar condicionada a què prevalgui la neutralitat sobre el conjunt històric, de forma que no agafin més protagonisme que la pròpia arquitectura del monument.
- Pel que fa a la delimitació de l'àmbit del castell, que el projecte proposa amb murs de pedra, caldrà fonamentar-los en el context històric i geogràfic del seu entorn immediat, donat que el castell de la Floresta és l'element central d'una finca de caça i esbarjo més extensa i altament sofisticada, que s'inspira en el model de pavellons de cacera reials coetanis i amb idèntica funció.
- Cal revisar els usos proposats per als diferents espais, de manera que s'aconsegueixi de forma efectiva la independència d'usos que el projecte marca com un dels objectius.
- Cal prioritzar la comprensió del monument en el context geogràfic del seu entorn immediat, donat que el castell de la Floresta és l'element central d'una finca de caça i esbarjo més extensa i altament sofisticada, que s'inspira en el model de pavellons de cacera reials coetanis i amb idèntica funció. Per aquest motiu cal evitar implementar



Recordar que els usos que s'implantin en l'edifici patrimonial hauran de complir amb el planejament urbanístic vigent del municipi.

El present acord té caràcter executiu immediat atès el que disposa el Decret 276/2005, de les Comissions Territorials del Patrimoni Cultural, i el Decret 151/2020, de 22 de desembre, de tercera modificació.

En compliment del que disposa l'article 34.5 de la Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, l'Ajuntament ha de notificar a aquesta Comissió Territorial del Patrimoni Cultural, simultàniament a la notificació a l'interessat, les llicències urbanístiques que afectin aquest Bé Cultural d'Interès Nacional.

Aquest acord s'adopta en base a la normativa de patrimoni cultural i, per tant, no prejutja l'adequació o inadequació del projecte a la normativa urbanística que li és d'aplicació, ja que aquest aspecte no és competència d'aquesta Comissió.

I, perquè així consti, expedixo aquest certificat a Lleida

Secretari

Vistiplau de la Vicepresidenta
primera de la Comissió