



AJUNTAMENT DE QUERALBS

Expedient núm. X2025000354 - X2025000354

Gerard Soldevila i Freixa, secretari interventor de l'Ajuntament de Queralbs,

CERTIFICO que el Ple en sessió ordinària de data 2 d'octubre de 2025 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

«...»

Aprovació de l'expedient de contractació per a l'execució del projecte de reurbanització del carrer Pla de Queralbs

MOTIVACIÓ

I. Antecedents de fet

El carrer del Pla que és dels carrers centrals del nucli del poble. Comunica l'aparcament de l'entrada amb la Plaça del Vila. Transcorre entre les illes edificades, tot teixint el nucli del poble.

Als vials s'observen mancances que cal esmenar pel seu ús:

- El vial té una secció a un únic nivell per peatons i vehicles de llambordes. El seu ample és variable, d'entre 5,50m fins a uns 2,50m.
Per la seva resolució constructiva i per l'ús, s'observen mancances al paviment. Per l'assentament de les peces, en alguns punts hi ha esfondraments que marquen discontinuïtats a la planimetria amb sots i esquerdes.
- Hi ha molt desordre a la xarxa elèctrica.
Les línies d'electricitat són aèries grapades a les façanes dels edificis. Els encreuaments són aeris. Al llarg del vial apareixen línies penjades de forma desordenada en diversos punts, resoltes amb palometes a les façanes.
- La xarxa d'aigua d'aquesta zona és de ferro de 55mm. La seva antiguitat i estat de conservació, fa que es vulgui substituir per una nova xarxa de polietilè de més secció amb mecanismes de prevenció de sectorització i de prevenció d'incendis.
- No hi ha xarxa d'evacuació de pluvials.
Pel centre del vial hi passa un tub de clavegueram de 500mm. que recull també les aigües de pluja. Es vol sectoritzar amb un nou tub pluvial que desaigüi al torrent.

En aquest sentit, cal millorar la urbanització del vial que és cèntric enmig de la trama rural, amb pas irregular i estrets en alguns punts que s'adaptin a les illes edificades.

Per les característiques del carrer resolt a un únic nivell pel pas peatonal i de vehicles amb llambordes a tota la secció i per les característiques del poble de muntanya amb clima advers, fa que s'observin deficiències al paviment. Hi ha sots i desnivells entre les peces que cal resoldre. Cal substituir tot el paviment actual, redefinint la planimetria del carrer per evitar discontinuïtats. Cal reordenar les línies elèctriques que passen aèries creuant en diferents punts del carrer.



AJUNTAMENT DE QUERALBS

Es vol eliminar la imatge impròpia que representen les línies de la xarxa d'electricitat que creuen penjades a palometes de les façanes. Es farà la conversió d'aèria a soterrada als punts de creuament, per buscar la línies grapades de les façanes que es conservaran.

Per altra banda també es substituirà la instal·lació d'aigua sanitària a tot el tram del carrer. Es canviarà el tub de ferro actual que no compta amb suficient secció. Amb el nou tub s'aprofitarà per deixar boques de reg així que un nou hidrant, millorant la instal·lació contra incendis municipal. Es promourà la instal·lació de la xarxa separativa del clavegueram amb les aigües pluvials. Es col·locarà un nou tub de recollida d'aigües de pluja que es connectarà als baixants dels edificis i es conduirà cap al torrent.

És doncs necessitat de la població la millora del carrer del Pla per assegurar la seva viabilitat pel mig del poble i millorar-ne les instal·lacions.

En aquest sentit, l'Ajuntament de Queralbs va encomanar la redacció del projecte amb l'arquitecte senyor Xavier Sadurní Roqué, que l'entregà i fou aprovat inicialment pel Ple municipal de data 17 de juliol de 2025, quedant definitivament aprovat en data 8 de setembre de 2025 al no presentar-se al·legacions durant el termini d'informació pública.

El pressupost del projecte és de 241.644,85 euros, més la quantitat de 50.745,42 euros, en concepte d'IVA, el que implica un total de 292.390,27 euros. Per fer front amb la despesa que suposarà l'execució del projecte l'Ajuntament de Queralbs disposa d'una subvenció del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya període 2025-2029 de 171.158,93 euros.

II. Fonaments de dret

Primer. Règim jurídic aplicable

- Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques (PCAP i PPT).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP)
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb la LCSP (d'ara endavant, RGLCAP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades)
- Directiva 2002/58/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de juliol de 2002, relativa al tractament de les dades personals i a la protecció de la intimitat en el sector de les comunicacions electròniques



AJUNTAMENT DE QUERALBS

— Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals

Segon. Contracte d'obres

Segons l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte l'execució d'una obra, o la realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que respongui als requisits especificats per l'òrgan de contractació.

La urbanització d'un carrer implica actuacions materials sobre el domini públic local (moviment de terres, pavimentació, xarxes de serveis, enllumenat, etc.) i, per tant, encaixa plenament en la definició de contracte d'obres.

Tercer. Procediment

El procediment per a l'aprovació d'un expedient de contractació pública per a l'execució d'obres per part d'un ajuntament es regula principalment per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). En concret, l'article 159 estableix el procediment obert simplificat, aplicable a determinats contractes que compleixin les condicions previstes als apartats 1 a 5 d'aquest article.

A més, són aplicables les normes sobre formació de l'expedient administratiu, capacitat i solvència dels licitadors, criteris d'adjudicació, i formalització del contracte, així com les disposicions reglamentàries que desenvolupin la normativa bàsica.

Quart. Competència

De conformitat amb la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic la competència per a l'aprovació de l'expedient de contractació li correspon al Ple municipal.

DISPOSICIÓ

El Ple Municipal resol

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació per a l'execució del projecte de reurbanització del carrer Pla de Queralbs.

Segon.- Adoptar la disposició de consignació pressupostària per import del projecte per fer front a la despesa per a aquest Ajuntament representa la contractació referenciada.

Tercer. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i la documentació tècnica que regirà el contracte administratiu d'execució del projecte de reurbanització del carrer Pla de Queralbs.

Quart. Publicar en el Perfil del Contractant els plecs i l'anunci de licitació, perquè durant el termini de 20 dies naturals els licitadors que ho considerin puguin presentar les proposicions pertinents.

Cinquè. Facultar tan àmpliament com en dret sigui necessari a l'Alcaldia, per a signar tots i cada un dels documents necessaris per a dur a terme els acords anteriors, i de forma expressa l'adjudicació i formalització del contracte en els termes establerts en els plecs aprovats.



AJUNTAMENT DE QUERALBS

«...»

I perquè així hi consti, als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau de l'alcaldia, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present certificació i es signa electrònicament a Queralbs.

Signat electrònicament,