



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

**Núm. de Decret i Data:
2025DECR001007 27/11/2025**

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA

SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA TÈRMICA A PARTIR D'ESTELLA PROCEDENT DE LA GESTIÓ FORESTAL LOCAL I SOSTENIBLE. APROVACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ.

Mitjançant resolució de l'Alcaldia 2025DECR000898, de 24 de novembre de 2025, es va iniciar l'expedient per a la contractació, en el marc del sistema d'adquisició de la Diputació de Girona, del subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal local i sostenible per alimentar dues calderes de biomassa de la xarxa de calor que subministren:

- Aigua calenta per a calefacció als següents equipaments municipals: Centre de serveis per a la gent gran – Liri blau, Llar d'infants, CEIP Riudellots, Espai Jove i edifici de l'Ajuntament.
- Aigua calenta sanitària al CEIP Riudellots.

Mitjançant Decret de data 28 de setembre de 2022, publicat al perfil del contractant de la Diputació de Girona, es va iniciar l'expedient per a la contractació del subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal local, per alimentar les instal·lacions tèrmiques dels municipis de Girona.

Mitjançant Decret de Presidència de la Diputació de Girona número 2022/3512, de 18 d'octubre de 2022, es va aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques que han de regir la creació del Sistema Dinàmic d'Adquisició i la contractació derivada del subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal per part dels Ajuntaments adherits al SDA i es va declarar obert el procediment de contractació.

Les empreses actualment homologades que han sol·licitat participar en el Sistema Dinàmic d'Adquisició i que compleixen amb els requisits de solvència i capacitat exigits en el PCAP, són les següents:

- ALAMEDA TORRENT, S.L.U.
- FORESTAL EMPORDÀ, S.L.
- FORESTAL SOLIVA, S.L.
- POUS ROCA ENERGIES, S.L.
- SALA BIOMASSA, S.L.
- J. FARMADAS, S.L.U.

Mitjançant acord de la Junta de govern local, en sessió celebrada el dia 21 de setembre de 2023, es va disposar l'adhesió del municipi de Riudellots de la Selva al Sistema Dinàmic d'Adquisició creat per la Diputació de Girona per al subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal local, per alimentar les instal·lacions tèrmiques dels municipis de Girona (Exp. 2022/9171), i es va sol·licitar el Pla de Serveis d'Assistència als Ajuntaments per a la Transició Energètica i l'Acció Climàtica de la Diputació de Girona (expedient 2021/9541) a l'efecte d'obtenir l'assistència tècnica necessària per determinar les característiques tècniques dels contractes derivats del Sistema Dinàmic per a



Ajuntament de Riudellots de la Selva

contractar el subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal local, per alimentar les instal·lacions tèrmiques del municipi.

Vist l'informe emès per la Secretària-interventora municipal sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir per a la contractació del subministrament, en el marc d'un Sistema Dinàmic d'Adquisició (SDA).

Vist el Quadre de característiques tècniques i administratives que ha de regir la contractació del subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella per alimentar les calderes de biomassa de Riudellots de la Selva, corresponent a la categoria 2 (categoria pneumàtica) del SDA.

L'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de govern local, de conformitat amb la delegació de competències efectuada per l'Alcalde-President mitjançant resolució 2023DECR000565, de 3 de juliol de 2023; sens perjudici de la seva possible avocació per raons d'urgència, oportunitat o supòsits especials.

De conformitat amb el que s'ha exposat; el sotasignat Alcalde, HE RESOLT:

PRIMER.- Avocar, per raons d'urgència, la delegació de competències anteriorment exposada, als efectes únicament, de l'adopció dels presents acords.

SEGON.- Aprovar el quadre de característiques tècniques i administratives que ha de regir la contractació del subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella per alimentar les calderes de biomassa de la xarxa de calor que subministren aigua calenta per a calefacció al Centre de serveis per a la gent gran – Liri blau, a la Llar d'infants, al CEIP Riudellots, a l'Espai Jove i a l'edifici de l'Ajuntament, així com aigua calenta sanitària al CEIP Riudellots; el qual s'adjunta com a Annex a la present proposta.

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació de subministrament d'energia tèrmica per a les dues calderes de biomassa de Riudellots de la Selva, integrat pels documents que consten relacionats en la part expositiva d'aquest acord.

QUART.- Declarar obert el procediment de licitació del contracte específic pel subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella per alimentar les calderes de biomassa situades al Centre de Serveis per a la gent gran i que donen servei a diferents equipaments municipals, com a contracte de subministrament, estant comprès l'objecte de la contractació en els supòsits definits a l'article 16 de la LCSP, tramitació que tindrà caràcter ordinari i mitjançant el Sistema Dinàmic d'Adquisició, d'acord amb el que preveu l'art. 224.1 de la LCSP.

CINQUÈ.- Convidar a la licitació del contracte específic pel subministrament d'energia tèrmica per a les calderes de biomassa de Riudellots de la Selva, a les següents empreses admeses prèviament en el Sistema d'Adquisició pel subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal local, per alimentar les instal·lacions tèrmiques dels municipis de Girona (exp. De DDGI 2022/9171); per a que en el termini de 10 dies naturals presentin la seva oferta:



Ajuntament de Riudellots de la Selva

- ALAMEDA TORRENT, S.L.U.
- FORESTAL EMPORDÀ, S.L.
- FORESTAL SOLIVA, S.L.
- POUS ROCA ENERGIES, S.L.
- SALA BIOMASSA, S.L.
- J. FARMADAS, S.L.U.

SISÈ.- Tractant-se d'un contracte de subministrament l'execució material del qual començarà en l'exercici 2026, de conformitat amb l'establert a la Disposició addicional tercera de la LCSP, es tramita de forma anticipada i, en conseqüència, l'adjudicació del contracte s'haurà de sotmetre a la condició suspensiva de la consolidació efectiva dels recursos que hagin de finançar el contracte corresponent.

SETÈ.- La despesa que es derivi de la present contractació serà a càrrec de la partida pressupostària 9200.22108.

VUITÈ.- Publicar aquest acord al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva.

NOVÈ.- Donar trasllat de la present resolució als interessats/ades i informar-ne al Ple municipal en la primera sessió ordinària que tingui lloc.

ANNEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES I ADMINISTRATIVES PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE ESPECÍFIC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA TÈRMICA A PARTIR D'ESTELLA PROCEDENT DE LA GESTIÓ FORESTAL LOCAL, EN EL MARC D'UN SISTEMA DINÀMIC D'ADQUISICIÓ
--

Codi expedient Sistema Dinàmic d'Adquisició: 2022/9171 de la Diputació de Girona

Codi expedient contracte derivat: X2025000985

1. OBJECTE DEL CONTRACTE. CODI CPV. TERMINI DE LLIURAMENT.

És objecte d'aquest Plec la contractació del subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal local i sostenible per alimentar dues calderes de biomassa de la xarxa de calor que subministra aigua calenta per a calefacció al Liri Blau, a la Llar d'Infants, al CEIP Riudellots, a l'Espai Jove i a l'edifici de l'Ajuntament, i aigua calenta sanitària al CEIP Riudellots, del municipi de Riudellots de la Selva.

El subministrament d'energia tèrmica (en forma d'estella) es comptabilitzarà en base al poder calorífic de l'estella entregada en cada descàrrega (que a la vegada està correlacionat amb la humitat d'aquesta).



Ajuntament de Riudellots de la Selva

L'adjudicatari es compromet a subministrar, al seu compte i sota la seva responsabilitat, l'energia necessària en quantitat i qualitat suficient per assegurar el funcionament i la utilització normal de la instal·lació descrita per cada municipi.

El subministrament es realitzarà previ avís de l'Ajuntament i en funció del consum real i sense permetre interrupcions en el sistema de calefacció per falta de subministrament. El subministrament d'estella haurà d'acomplir amb una autonomia mínima de 15 dies (d'acord amb el dimensionament per RITE de la sitja) i, per tant, el subministrador haurà d'emplenar la sitja de tal manera que es mantingui suficientment plena durant aquest període.

En cas que s'ofereixi com a millora, la telegestió i gestió d'omplerta de la sitja per part de l'empresa adjudicatària, l'anterior tasca descrita anirà a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'empresa contractada adaptarà el subministrament a les circumstàncies de cada moment (incidències meteorològiques, etc.) per assegurar que en cap cas hi hagi manca de combustible.

En qualsevol moment l'Ajuntament podrà sol·licitar un subministrament d'urgència, que haurà de ser atès per l'empresa contractada dins els següents dos dies naturals. En cas que el subministrament d'estella no es realitzi durant els dos dies naturals posteriors a la sol·licitud de l'Ajuntament, els consums de combustibles fòssils durant els dies de no servei de la caldera de biomassa, per culpa de la manca de subministrament, aniran a càrrec de l'adjudicatari. Es comptabilitzaran d'acord amb l'establert a la clàusula de penalitats del plec de SDA i els seus costos es deduiran de la factura mensual tèrmica.

L'adjudicatari estarà exempt de subministrar energia únicament quan les circumstàncies afectin la seguretat de les persones o dels transports. (per exemple en cas de nevades, vagues de transportistes, etc.). En aquests casos, haurà d'avisar a l'ens contractant en el termini més breu possible, i conjuntament decidiran les mesures a prendre per restablir les condicions normals de subministrament i ús.

S'ha de tenir en compte que l'Ajuntament, en tot moment, necessita garantir un emmagatzematge mínim d'estella forestal per a dues setmanes d'autonomia de la instal·lació. Aquest punt es podrà garantir i controlar en base a la lectura telemàtica del comptador d'energia existent. En cas de manca de telemesura l'avís de subministrament energètic i la coordinació de descàrrega de la biomassa el realitzarà l'Ajuntament.

Aclariment: En cas que s'ofereixi com a millora en l'Annex de puntuacions, la telegestió i omplerta de la sitja per part de l'empresa adjudicatària, l'anterior tasca descrita anirà a càrrec l'empresa adjudicatària.

Taula 1: Ubicació i consums de les calderes

Nom de la instal·lació i adreça	Any posada de en marxa	kWh previstos	Tones d'estella	Tipus de descàrrega
---------------------------------	------------------------	---------------	-----------------	---------------------



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Calderes del centre de dia de la gent gran "Lliri Blau". C. Sant Jordi, 45 - 17457 Riudellots de la Selva	2019	478.000	137,47	Pneumàtica
--	------	---------	--------	------------

**Els consums d'estella previstos s'obtenen a partir del consum màxim anual d'estella dels darrers 6 anys*

L'Ajuntament garanteix que totes les calderes esmentades en la taula 1 tenen servei de manteniment contractat.

El subministrament d'energia tèrmica comprèn:

- Els aprovisionaments d'estella forestal i neteja posterior a la descàrrega en cas de la caiguda d'estella fora la sitja.
- El subministrament pel correcte funcionament de la instal·lació.
- La realització de la facturació, en base al poder calorífic i humitat.
- Garantir la qualitat i l'origen de l'estella forestal d'acord amb els criteris d'aquest plec.

1.1. Codi CPV:

09111400 - 4: Combustible de fusta

1.2. Correspondència amb els objectius de l'Agenda 2030:

ODS 7: Garantir l'accés a una energia assequible, segura, sostenible i moderna per a totes les persones

ODS 13: Adoptar mesures urgents per a combatre el canvi climàtic i els seus efectes

1.3. Termini de lliurament:

L'empresa serà avisada pel responsable assignat per l'Ajuntament cada vegada que falti estella. No obstant, en cas que s'ofereixi com a millora en l'Annex de puntuacions, la telegestió i omplerta de la sitja per part de l'empresa adjudicatària, l'anterior tasca descrita anirà a càrrec l'empresa adjudicatària.

L'empresa contractada adaptarà el subministrament d'estella a les circumstàncies de cada moment (incidències meteorològiques, etc.) per assegurar que en cap cas hi hagi manca de combustible.

Les **hores establertes per la descàrrega** són:

- De dilluns a divendres de les 07:00 a les 20:00h.
- Dissabtes i diumenges de 9:00 a 20:00h



Ajuntament de Riudellots de la Selva

L'empresa adjudicatària no té dret a indemnització causada per pèrdues, avaries o perjudicis ocasionat en els béns abans de lliurar-los, llevat que l'Ajuntament hagi incorregut en mora en rebre'ls.

En qualsevol moment el client podrà sol·licitar un subministrament d'urgència, que haurà de ser atès per l'empresa contractada dins els següents 2 dies naturals.

El transport i el lliurament dels materials subministrats és una despesa inherent al contracte, considerant-se el seu cost inclòs en el preu del contracte, d'acord amb l'article 304 de la LCSP 2017 (veure taula 5).

2. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I DE PROPOSICIONS

Les empreses licitadores hauran de presentar la documentació que confirmi les seves ofertes en el termini de 10 dies a comptar des de l'endemà de la data d'enviament de la invitació si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'Ajuntament. En cas contrari, el termini es computarà des de l'endemà de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per a presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat, és a dir, de les 14:00:01 hores en endavant, es consideraran extemporànies.

Les proposicions econòmiques es formularan conforme el model que s'adjunta a l'Annex I i no s'han de signar electrònicament.

Les empreses han de presentar les ofertes electrònicament mitjançant l'aplicació de "Presentació telemàtica d'ofertes" accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació, a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/en/perfils-contractant/detall/1772396?categoria=0>

Des d'aquesta adreça, s'accedeix a l'espai web que permet a les empreses la preparació i presentació d'ofertes, mitjançant l'eina de "Presentació telemàtica d'ofertes" seguint els passos següents (enllaç a la Guia de presentació Telemàtica d'Ofertes del Consorci AOC): https://suport.aoc.cat/ca-es/article/?servei=elicit&id=KA-08068_presentacio-telematica-dofertes-guia-d-us

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

3. CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES

Seràn d'aplicació totes les característiques tècniques establertes en el plec de prescripcions tècniques aprovat per la Diputació de Girona en el marc del sistema dinàmic d'adquisició de l'estella. En conseqüència, seran normativa aplicable en el present contracte.

A continuació es concreten els punts tècnics específics del present contracte.

3.1. Qualitat, procedència i tipus d'estella



Ajuntament de Riudellots de la Selva

L'estella subministrada serà exclusivament biomassa llenyosa procedent del bosc (tipus 1.1. segons la norma internacional ISO 17225-1: 2021).

L'estella subministrada serà P31S segons la norma classificades de la norma ISO 17225-4: 2021 i tipus A2.

Granulometria fins a G50.

El poder calorífic inferior (PCI) a la humitat de referència del 30 % serà igual o superior als 3,477MWh/t.

L'empresa haurà de demostrar amb la mesura d'humitat corresponent, ja sigui amb llança o bé amb analítica corresponent, la humitat mitja de l'estella distribuïda en cada descàrrega i haurà d'aplicar preu en format energia per facturar les tones en energia (veure Taula 4) així com deixar-ho escrit en el programa Forestheat.cat (<http://forestheat.cat>).

En el moment de la descàrrega (*), es faran 5 mesures d'humitat d'estella en 5 punts diferents del subministrament. Aquestes mesures es faran en el moment del lliurament.

En qualsevol cas, la Diputació o l'Ajuntament es reserven el dret de fer mesures d'humitat i de poder calorífic en el moment de la descàrrega de l'estella periòdicament i sense previ avís

Si la mitjana de les mesures preses és superior al 40 % de base humida, o bé, hi ha dues mesures superiors al 40 %, es retornarà la comanda. En aquest cas, el contractista haurà de procedir a realitzar una nova entrega de la comanda en el termini màxim de 48 hores.

() NOTA: En cas que en la descàrrega no sigui possible fer les mesures per impossibilitat tècnica o de seguretat, les mesures es realitzaran a pati i s'entregarà una foto de cadascuna o bé es mesuraran des de la porta de la sitja per la persona autoritzada a entrar.*

Per cada lliurament el proveïdor facilitarà un albarà on s'indicarà la referència de la comanda, data de lliurament, transportista, tipus de combustible, origen, quantitat i les 5 mesures d'humitat convenientment impreses de l'aparell de mesura.

L'adjudicatari ha de disposar de l'aparell i/o aparells necessaris degudament calibrats metrològicament (s'haurà d'aportar el certificat). S'admetran com a mesuradors, un sensor d'humitat basats en la polaritat dielèctrica de les estelles. S'admetran els mesuradors en forma de llança i el mesurador amb cubell metàl·lic (o sistemes d'aparells equivalents específics per l'estella) i s'hauran de poder imprimir les dades de les mesures de l'aparell on hi consti (o adjuntar fotos), a banda de la mesura d'humitat, el dia i l'hora. També serà vàlida una mesura de laboratori. Les lectures impreses (preferiblement de forma digital) d'aquests aparells s'han d'adjuntar als albarans. No s'admetrà com a mesurador d'humitat, l'humímetre específic per a fusta sòlida (aparell amb dues puntes per a clavar a la fusta).



Ajuntament de Riudellots de la Selva

3.2. Origen del combustible

Els orígens possibles de l'estella seran:

- 3.2.1. Estella procedent de la gestió forestal de boscos públics.
- 3.2.2. Estella procedent de la gestió forestal amb objectius específics de prevenció d'incendis.
- 3.2.3. Estella procedent de la gestió forestal conjunta (inclou més d'una finca i propietat ja sigui pública o privada).
- 3.2.4. Estella procedent de la gestió forestal privada.

En tots els casos l'estella procedirà de boscos on es realitza una gestió forestal sostenible, la qual es podrà acreditar amb un sistema de certificació forestal (PEFC o FSC) , o bé amb els documents equivalents que acreditin aquesta gestió forestal sostenible (autoritzacions pertinents, un instrument d'ordenació forestal i/o d'un pla estratègic per a la producció de biomassa forestal, etc.).

3.3. Punt de càrrega d'estella

Els punts de càrrega es resumeixen en la següent taula:

Taula 2.- Descripció del punt de descàrrega

Nom de la instal·lació	Coordenada UTM i adreça de la sitja d'estella	Característiques tècniques de descàrrega
Calderes del Centre de dia de la gent gran "Lliri Blau"	X: 483.442, Y: 4.638.302 C. Sant Jordi, 45 - 17457 Riudellots de la Selva	Pneumàtica. Capacitat de la sitja 70 m ³

La tipologia de descàrrega i les característiques tècniques de la sitja són:

- Tipus i diàmetre de boca de descàrrega: 3 boques de descàrrega pneumàtica de 150mm.
- Capacitat màxima de la sitja: 70 m³
- Existència de comportar per càrrega superior i mides de la comporta: comporta superior metàl·lica de 97x79 cm

3.4. Traçabilitat del subministrament

Per cada lliurament d'estella, el subministrador facilitarà un albarà on s'indicarà: que l'origen de l'estella subministrada correspon amb les especificacions que es regulen en aquest plec (baixa petjada de carboni i gestió forestal sostenible) a partir de la presentació al client d'albarans de compra i documents mercantils, des de l'adquisició de la fusta fins al subministrament.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Aquests hauran de contenir:

- La referència del venedor
- La data de lliurament
- El transportista
- El tipus de combustible
- La humitat
- La granulometria
- La quantitat d'estella (en tones).
- En referència a l'origen de l'estella:
 - Identificació del propietari de la fusta o estella
 - Identificació de procedència
 - Classificació d'origen segons especificacions dels plecs
 - Mitjà de transport
 - Kilòmetres recorreguts
- Incidències
- Si s'escau, presentació al client de documentació d'acreditació de la pertinença d'una marca de garantia i/o sistema de certificació que assegurï la traçabilitat (sempre i quan compleixi amb els factors d'emissió màxims)

L'empresa subministradora **haurà d'utilitzar l'aplicatiu <http://forestheat.cat> facilitat per introduir la quantitat de descàrregues i els albarans el qual permet fer el seguiment dels esmentats registres, així com la humitat associada a cada descàrrega.**

Per aquest motiu l'empresa subministradora haurà d'emetre els elements de traçabilitat i els albarans de descàrrega de forma digital per tal que l'aplicatiu pugui gestionar les dades de subministrament i traçabilitat.

3.5. Control de qualitat i de laboratori

L'adjudicatari haurà de vetllar per subministrar una estella d'acord amb les prescripcions del plec de condicions en quant a tipus de combustible, origen, humitat i granulometria.

L'adjudicatari demostrarà a l'ens contractant que s'estan complint amb les especificacions tècniques de qualitat del biocombustible contingudes en el present plec mitjançant la documentació necessària sempre que aquest ho requereixi. El subministrador es compromet a lliurar un combustible homogeni i de qualitat durant tota la temporada, d'acord amb els requisits d'aquest plec.

L'adjudicatari enviarà tots els documents de suport relatius a la qualitat i als procediments ambientals als quals s'adhereixi (PEFC, ISO 9001, 14001, DBOSQ...).



Ajuntament de Riudellots de la Selva

L'ens contractant podrà sol·licitar un o dos cops l'any els controls de qualitat que consideri pertinents, corrent les despeses a càrrec del proveïdor. Amb aquests controls, el subministrador de l'estella demostrarà al client que estan complint amb les especificacions tècniques de qualitat del biocombustible contingudes en el present plec mitjançant informes de qualitat emesos per un tercer.

Pel que fa al control de subministrament en la recepció i publicitat i difusió, i la gestió de residus i bones pràctiques serà d'aplicació l'especificat en els punts 4.5.4, 4.5.5, 4.5.6 i 4.5.7 del Plec de prescripcions tècniques que regeix el contracte de subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal local per alimentar les instal·lacions tèrmiques de tots els municipis de la demarcació de Girona que ho sol·liciten mitjançant Sistema Dinàmic d'Adquisició de la Diputació de Girona.

3.6. Responsabilitat

L'empresa adjudicatària serà responsable durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes i indirectes, que s'ocasionin a qualsevol persona, propietat o serveis públics o privats, com a conseqüència dels actes, omissions i negligències del personal al seu càrrec, d'una deficient organització dels treballs o l'incompliment de les mesures de seguretat.

Estarà al corrent de totes les obligacions amb els seus treballadors i complirà tota la legislació referent a higiene i seguretat en el treball.

4. DURADA DEL CONTRACTE

1 any. Sense possibilitat de pròrroga

5. IMPORT I PRESSUPOST BASE DE LA LICITACIÓ

5.1. Pressupost de licitació

MWh estimats anuals	478
Preu unitari €/MWh	41,05.-€/MWh
Preu licitació € (sense IVA)	19.619,62.-€
IVA	4.120,12.-€
TOTAL	23.739,74.-€

El preu anual de subministrament d'energia tèrmica (en forma d'estella forestal que té en compte la humitat), s'estableix a partir de la següent fórmula:

$\text{MWh estimats anuals} \cdot \text{preu unitari d'energia €/MWh} = \text{€ anuals de consum tèrmic biomàssic}$



Ajuntament de Riudellots de la Selva

5.2. Justificació del preu

Taula 3.- Justificació preu venda tèrmica

Cost estella base	142,71	€/t
IVA	21%	
Cost estella (amb IVA)	172,68	€/t
PCI	3,477	MWh/t
Venda tèrmica biomassa	41,05	€/MWh
IVA	21%	
Venda tèrmica biomassa (amb IVA)	49,66	€/MWh

S'estableix un preu base per l'estella subministrada 142,71 (IVA no inclòs) al 30% d'humitat i 3,477 MWh/t en base humida, tal com indica la Taula: Justificació preu venda tèrmica.

El pressupost màxim d'aquesta prestació de subministrament formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat en base a les estimacions de les necessitats durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte. L'Ajuntament, d'acord amb la disposició addicional 33^a de la LCSP podrà assolir la consignació pressupostària, tot respectant els preus unitaris que ofereixi l'adjudicatari, fins el pressupost màxim de licitació.

Com que el poder calorífic depèn de la humitat i es demana estella al 30% d'humitat en base humida, es preveu un coeficient corrector en funció de la humitat i del poder calorífic. Respecte el preu de licitació s'aplicarà aquest coeficient (factor corrector) en base a la humitat:

Taula 4.- Coeficients multiplicadors en funció de la humitat i del poder calorífic

Humitat base humida (%)	25%	26%	27%	28%	29%	30 %	31 %	32 %	33 %	34 %	35%
PCI kWh/tona	3771	3712	3653	3594	3536	3477	3418	3359	3301	3242	3183
Factor corrector	1,08	1,07	1,05	1,03	1,02	1,00	0,98	0,97	0,95	0,93	0,92

L'empresa adjudicatària facturarà mensualment l'energia lliurada/entregada en base al preu unitari definit en aquest plec €/MWh. És a dir, per les tones descarregades en camió d'acord amb albarà i d'acord amb la humitat mesurada (i també posada en l'albarà) es facturarà de la següent manera:

$\text{Preu estella} = \text{Tones estella} \cdot \text{preu energètic licitat €/MWh} \cdot \text{factor corrector (*)}$
--

(*)El factor corrector s'aplicarà sempre que la humitat de l'estella no estigui al 30%, d'acord amb la taula 4 anterior.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

El preu base de la licitació, expressat en preus unitaris es mostra a la taula següent:

Taula 5.- Justificació dels preus de l'estella forestal

Càlcul costos d'estella	€/t
Preu estella	106,72.-€
Desplaçament i descàrrega	13,21.-€
Costos Directes (CD)	119,93.-€
Despeses Generals (13% dels CD)	15,59.-€
Benefici Industrial (6% dels CD)	7,20.-€
Total Preu Estella Base Imposable	142,71.-€
IVA	21%
Total amb IVA	172,68.-€

L'empresa facilitarà en l'aplicatiu forestheat el consum de tones d'estella i la humitat d'aquesta.

5.3. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és 19.619,62€ (IVA no inclòs) el qual s'ha calculat de la següent manera:

Import del contracte (sense IVA)	Pròrroga	Modificacions	Valor estimat del contracte
19.619,62.-€	0,00.-€	3.923,92.-€	23.543,54.-€

5.4. Aplicació pressupostària

La despesa derivada del present contracte específic serà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 9200.22108.

Com que l'execució material del contracte específic començarà el proper exercici 2026, aquest es tramita de forma anticipada, i l'adjudicació del contracte se supeditarà a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost municipal de l'exercici 2026 per finançar la despesa derivada del contracte; de conformitat amb l'establert a la Disposició addicional tercera de la LCSP.

6. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als següents criteris d'adjudicació, quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules:



Ajuntament de Riudellots de la Selva

Màxima puntuació: 100 punts

6.1. Proposta econòmica: fins a un màxim de 60 punts.

El licitador donarà un preu unitari energètic €/MWh en 2 decimals. La millor oferta (la més baixa) obtindrà la màxima puntuació (60 punts); a la resta se'ls aplicarà la fórmula lineal equilibrada següent:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

6.2. Procedència de gestió forestal: fins a un màxim de 25 punts.

Si el 30% de l'estella procedeix de:

- De zones prioritàries de gestió per la prevenció d'incendis i planificades en plans de prevenció d'incendis forestals, tant municipals com supramunicipals o equivalent (25 punts).
- De zones on es realitza una gestió forestal conjunta per mitjà d'una associació de propietaris forestals (25 punts).
- De zones prioritàries de gestió forestal a nivell municipal planificades en plans d'ordenació forestal municipal o equivalent (25 punts)
- De gestió forestal sostenible procedent de boscos de titularitat municipal planificats en un Projecte d'Ordenació Forestal (25 punts).

Cal acreditar-ho, caldrà aportar la següent documentació:

- Per al supòsit A: contracte d'execució de treballs i/o subministrament de fusta procedent d'una zones prioritàries de gestió per la prevenció d'incendis (és a dir zones incloses contemplades com a prioritàries en un document tècnic de prevenció d'incendis) i còpia del projecte de planificació (PPIF o equivalent on estiguin previstes les actuacions). Es requerirà un volum o tonatge mínim equivalent al 30% del subministrament licitat.
- Per al supòsit B: contracte o acord de subministraments amb Associacions de propietaris o gestors forestals de la demarcació de Girona per un volum o tonatge mínim equivalent al 30% del subministrament licitat.
- Per al supòsit C: contracte d'execució de treballs i/o subministrament de fusta procedent d'una zones prioritàries de gestió forestal a nivell municipal planificades en plans d'ordenació forestal municipal o equivalent i còpia del



Ajuntament de Riudellots de la Selva

projecte d'ordenació forestal municipal o equivalent on estiguin previstes les actuacions. Es requerirà un volum o tonatge mínim equivalent al 30% del subministrament licitat.

- Per al supòsit D: contracte d'execució de treballs i/o subministrament de fusta procedent de forests municipals planificades en plans d'ordenació forestal o equivalent i còpia del projecte d'ordenació forestal municipal o equivalent on estiguin previstes les actuacions. Es podran acreditar també contractes amb empreses adjudicatàries de subhastes públiques d'aquestes forests. Es requerirà un volum o tonatge mínim equivalent al 30% del subministrament licitat.

Nota explicativa de les puntuacions: Es justifica aquest criteri de puntuació per tal de fomentar un tipus de gestió que representa una millora ambiental i tècnica del propi subministrament d'estella degut a que permet un major impacte en la gestió forestal del territori. La gestió forestal conjunta permet augmentar les hectàrees gestionades i garanteix una millor execució dels treballs forestals.

6.3. Millora del servei de gestió del subministrament d'estella mitjançant la telegestió i control de càrregues d'omplerta de sitja sense previ avís municipal: fins a un màxim de 15 punts.

S'atorgarà la puntuació màxima si el contractista ofereix el servei de control de la sitja i omplerta sense previ avís municipal. En aquest cas el contractista seguirà la lectura del comptador d'energia i controlarà el nivell de la sitja de forma que l'Ajuntament no es responsabilitzi d'avisar de la seva omplerta i gestió del subministrament d'estella.

7. PRÀCTICA DE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES

Un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions, es procedirà de conformitat amb l'establert a la clàusula 24.2 del PCAP del SDA.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, la proposició presentada per l'empresa o empreses que compleixin les condicions fixades, per ordre decreixent, a la clàusula 24.3 del PCAP del SDA. Les empreses licitadores hauran d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

8. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ D'OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

En relació al criteri d'adjudicació preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran per a totes les categories, els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, atès que tot i haver-hi diversos criteris d'adjudicació, el del preu és el més rellevant.



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

9. ADJUDICACIÓ

L'òrgan de contractació de l'Ajuntament acordarà l'adjudicació del contracte específic a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de l'informe proposta d'adjudicació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest Plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil del contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-Notum.

El contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació del contractista i retorn del document a l'Ajuntament en el termini màxim de 3 dies hàbils. No serà necessària la formalització del contracte en document administratiu.

L'adjudicació del contracte es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament, dins dels 30 dies següents a la fi del trimestre que correspongui, de conformitat amb l'article 154.4 de la LCSP.

10. GARANTIA

No procedeix la constitució de garantia definitiva per ser el valor estimat del contracte inferior a 60.000.-€, d'acord amb l'establert a l'article 159.6 LCSP.

11. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia és de 2 mesos i començarà a computar a partir de la recepció dels subministraments.

12. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

El producte ha de complir amb els requeriments de la taula de característiques tècniques.

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució del contracte són les establertes a l'apartat O del quadre de característiques del PCAP.

El compliment de les condicions especials d'execució haurà de ser acreditat amb caràcter previ a la finalització del contracte.

14. CORRECTA EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I PENALITATS

L'empresa adjudicatària està obligada al lliurament dels béns objecte del subministrament en el temps i lloc fixats a la clàusula 1 del present quadre de característiques tècniques i administratives.



Ajuntament de Riudellots de la Selva

L'empresa contractista no té dret a indemnització causada per pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans de lliurar-los en el lloc fixat a la clàusula 1 del present QC, llevat que l'Ajuntament hagi incorregut en mora en rebre'ls.

En cas de demora respecte el compliment dels terminis totals o parcials, així com en els supòsits de compliment defectuós de la prestació, s'estarà a l'establert al previst a la clàusula 27 del PCAP del SDA i s'imposaran les penalitats previstes a l'apartat U del quadre de característiques del PCAP del SDA.

15. LLOC I FORMA DE PAGAMENT

L'Ajuntament realitzarà el pagament del preu mensualment, prèvia presentació de la factura i amb la conformitat del responsable del contracte.

La plataforma e-FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

L'empresa contractista haurà de fer constar en les factures les dades identificatives de l'òrgan administratiu en competència en matèria de comptabilitat pública, les de l'òrgan de contractació i les del destinatari que s'indiquen a continuació:

- a) L'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva.
- b) L'òrgan competent: Junta de govern.
- c) El número d'expedient del contracte: X2025000985
- d) Expedició de certificacions: periodicitat mensual.

16. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'establert a la clàusula 31 i a l'apartat S del quadre de característiques del PCAP del SDA, s'estableix una modificació del 20% del preu inicial del contracte aplicable per als casos en què l'edifici o instal·lació pot tenir un consum addicional quan hi hagi més ús horari o més ocupació o increment d'usuaris pel que fa a la demanda d'ocupació de calefacció/ACS durant el temps de contracte i davant una eventual pujada del preu de la matèria prima.

El procediment per aplicar la modificació del contracte específic serà el previst a l'article 207 de la LCSP.

17. SUBCONTRACTACIÓ

Es pot subcontractar el transport o la producció d'estella de forma parcial, sempre que es garanteixin les condicions tècniques de subministrament del plec de prescripcions tècniques del SDA i les condicions especials d'execució.

18. PENALITATS

Els compliment defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte, són classificats a



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

l'apartat U del Quadre de característiques del PCAP del SDA, com a infraccions molt greu, greus i lleus, i sancionables amb les penalitats previstes al mateix apartat U.



Ajuntament de
Riudellots de la Selva

ANNEX I.- MODEL INVITACIÓ

Destinatari:

NIF:

Número d'expedient: 2025/985

S'ha iniciat la contractació del subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella per alimentar dues calderes de biomassa del municipi de Riudellots de la Selva (categoria pneumàtica), del Sistema Dinàmic d'Adquisició creat per la Diputació de Girona (exp. DDG 2022/9171), en la qual la vostra empresa ha estat homologada.

Aquest contracte específic, està subjecte al Plec de clàusules administratives i tècniques del Sistema Dinàmic d'Adquisició, al Plec de prescripcions tècniques particulars, al text de la present invitació i al Quadre de característiques tècniques i administratives de l'Ajuntament que trobareu al perfil del contractant.

Si és del vostre interès participar a la licitació indicada, cal que presenteu la vostra oferta econòmica d'acord amb el model que s'acompanya, en el termini de **10 dies naturals** comptats des de l'endemà de la data d'enviament de la present invitació.

L'oferta econòmica s'ha de presentar electrònicament mitjançant l'aplicació de "Presentació Telemàtica d'Ofertes" accessible a l'espai virtual d'aquesta licitació, a l'adreça web següent: <https://contractaciopublica.cat/en/perfils-contractant/detall/1772396?categoria=0>

En cas que NO sigui del vostre interès participar en la licitació indicada caldrà que ho comuniqueu expressament per escrit (veure Annex II) mitjançant l'aplicació de "Presentació Telemàtica d'Ofertes".



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

ANNEX II.- DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na, amb DNI, actuant
en nom i representació de la companyia, i amb
NIF, en qualitat de, DECLARO que:

Havent rebut la invitació de l'Ajuntament de Riudellots de la Selva, per a
participar en la licitació del contracte específic de subministrament d'energia
tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal local, en el marc del
Sistema Dinàmic d'Adquisició de la Diputació de Girona, per alimentar dues
calderes de biomassa; els hi comunico que **NO hi estem interessats.**

Signatura electrònica



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

ANNEX III.- MODEL OFERTA ECONÒMICA

En/Na, amb DNI, actuant
en nom i representació de la companyia, i amb
NIF, en qualitat de, DECLARO:

- Que assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte específic de subministrament d'energia tèrmica a partir d'estella procedent de la gestió forestal local, en el marc del Sistema Dinàmic d'Adquisició de la Diputació de Girona, per alimentar dues calderes de biomassa de Riudellots de la Selva; em comprometo a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en les normes que regeixen aquesta licitació i d'acord amb la següents oferta:

- Proposta econòmica:
 - Preu unitari energètic: €/MWh (en 2 decimals)
 - Preu/any:
 - IVA:
 - Preu/any (IVA inclòs):
 - Procedència de gestió forestal:
 - El 30% de l'estella procedeix de (marcar l'opció correcta):
 - ☐ De zones prioritàries de gestió per la prevenció d'incendis i planificades en plans de prevenció d'incendis forestals, tant municipals com supramunicipals o equivalent.
 - ☐ De zones on es realitza una gestió forestal conjunta per mitjà d'una associació de propietaris forestals.
 - ☐ De zones prioritàries de gestió forestal a nivell municipal planificades en plans d'ordenació forestal municipal o equivalent.
 - ☐ De gestió forestal sostenible procedent de boscos de titularitat municipal planificats en un Projecte d'Ordenació Forestal.
- (S'hi haurà d'adjuntar la pertinent documentació acreditativa assenyalada a l'apartat 6.2 del present Quadre de característiques)*
- Millora del servei de gestió del subministrament d'estella mitjançant la telegestió i control de càrregues d'omplerta de sitja sense previ avís municipal (marcar una de les opcions):
 - ☐ Si l'ofereixo.
 - ☐ No l'ofereixo.

Signatura electrònica



**Ajuntament de
Riudellots de la Selva**

Datat i signat electrònicament