



INFORME D'INICI – MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE SUBMINISTRAMENT (ART. 16 Llei 9/2017, de 9 de novembre)

EXP. NÚM: 2025-99

TÍTOL CONTRACTACIÓ: CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT, SUBSTITUCIÓ I MUNTATGE DE DOS FILTRES PER A LA PISCINA EXTERIOR DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT (PELL) DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, (AMB PLANIFICACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT: UN, ABANS DE L'ESTIU DE 2026, I L'ALTRE, ABANS DE L'ESTIU DE 2027)

ÀREA/ÀMBIT QUE PROPOSA LA CONTRACTACIÓ:

1. Àrea que impulsa: Àrea esportiva.
2. Proposta de contractació: Gerència.
3. Responsable del contracte: Salvador Valls, Director Serveis esportius i Yolanda Oliver, tècnica.

A.- LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE I EFICIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ:

a) Objecte del contracte. Definició de l'objecte del contracte

Descripció: Constitueix l'objecte SUBMINISTRAMENT, SUBSTITUCIÓ I MUNTATGE DE DOS FILTRES PER A LA PISCINA EXTERIOR DEL PARC ESPORTIU LLOBREGAT (PELL) DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, (AMB PLANIFICACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT: UN, ABANS DE L'ESTIU DE 2026, I L'ALTRE, ABANS DE L'ESTIU DE 2027)

La contractista s'obligarà a entregar els béns objecte del contracte en el temps i llocs fixats i de conformitat amb les clàusules del PCAP i del PPTP.

Les característiques funcionals de cada un dels filtres són:

2.500 mm de diàmetre, connectat a una canonada de 225 mm de diàmetre i amb un cabal de 250 m³/h, sent el volum total d'aigua de 15 m³, amb una velocitat de filtració de 50 m/s, pressió màxima de treballs de 2,5 bars i amb 8.000 kg de sorra de 0,4-0,8 micres. Inclou bateria de 5 vàlvules de papallona per tub de PVC de 16 mm i panell manòmetre glicerina amb dos manòmetres pel control de pressió d'entrada i sortida del filtre. A més d'un conjunt de vàlvules i la seva instal·lació per tal de tancar la instal·lació i poder fer la substitució del filtre amb la piscina en funcionament.

Aquests filtres han de complir amb les especificacions per raó del material que es descriu al PPTP, les quals són orientatives, i es podran proposar d'altres materials, sempre i quan es justifiqui que donen les mateixes o superiors prestacions, prèvia conformitat de la responsable del contracte.

Les tasques que cal realitzar són:

- El desmuntatge del filtre existent i el seu transport a la deixalleria, amb acreditació mitjançant Certificació.
- El subministrament del filtre nou amb les especificacions del PPTP i la seva instal·lació i muntatge, i connexió al sistema de filtratge d'aigua de la piscina, fins al seu correcte funcionament.
- El subministrament de sorra sílex.
- El subministrament de vàlvules papallona per tancar la instal·lació i poder fer la substitució dels filtres amb la piscina en funcionament i millorar així la sostenibilitat del sistema de canalitzacions de depuració d'aigua, cas que sigui pertinent, a criteri del responsable del contracte.
- Instal·lació i muntatge.
- L'ús de mitjans d'elevació necessaris per extreure el filtre a substituir i la sorra; així com per col·locar el nou i tornar-ho a omplir de sorra.
- L'adscripció a l'execució de l'objecte, dels qualsevol mitjà personal, material o mitjans auxiliars necessaris per realitzar l'objecte.
- L'ús de mitjans auxiliars d'elevació s'haurà de realitzar per personal qualificat.

Les especificacions d'aquest subministrament, i les seves qualitats estan incloses en el PPTP, i cal que siguin igual o superiors a les fixades.

A tenor de l'article 304 de la LCSP, l'objecte del contracte inclou també Inclouen també les despeses d'entrega i el transport dels béns fins al lloc d'instal·lació, la seva correcta instal·lació, així com el desmuntatge, la retirada i el transport dels filtres a substituir a l'abocador.

a.1) LOTS: La naturalesa de l'objecte del contracte NO permet la divisió en lots, ja que, concorre un dels motius vàlids establerts en l'article 99.3 lletra b) de la LCSP en la mesura que la realització independent de les diverses prestacions dificultaria la correcta execució del mateix des d'un punt de vista tècnic.

Es tracta d'un únic producte (filtre segons especificacions del PPTP), amb un subministrament successiu en el temps, en relació al qual s'han determinat dos lliuraments, un, al maig del 2026, i l'altra, al maig del 2027.

Tampoc no es preveu la divisió o desglossament dels lots, entre subministrament i col·locació perquè en el sector, les empreses subministradores d'aquest tipus de béns són les que procedeixen a la seva instal·lació i col·locació i estan especialitzades en realitzar aquestes tasques.

La qualificació del contracte com a subministrament, ja porta implícita la seva col·locació, una i altra tasca estan vinculades de forma indissociable amb el propi subministrament, i alhora es requereix la simultaneïtat de treballs.

S'han determinat dues unitats del producte a subministrar, cada unitat es facturarà quan estigui totalment lliurada i instal·lada (cada una: un únic transport, lliurament, instal·lació i facturació)

La contractista caldrà que realitzi l'objecte amb seguiment del PPTP i de les instruccions que es donin per part del responsable del contracte.

a.2) Codificació:

- 43324100-1 - Equips per a piscines-subministrament
- 42912310-8 - Aparells de filtració d'aigua-subministrament

b) Fi de PROCORNELLA pel qual es considera necessària la contractació

Aquesta societat, dins el seu objecte social i d'acord a l'article 2. A. Punt 4 dels Estatuts d'aquesta societat, porta la gestió directa de serveis públics relacionats amb l'àmbit esportiu i sociocultural.

Per acord de l'Ajuntament de Cornellà de 25 de juny de 2009: va aprovar definitivament la modificació de la forma de gestió del servei públic local de pràctica de l'esport (diferents modalitats) al Parc Esportiu Llobregat (en endavant PELL), establint com a forma de prestació del servei la gestió directa, mitjançant la societat privada municipal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, PRECSA (actualment PROCORNELLÀ), amb efectes des de l'1 de juliol de 2009.

PROCORNELLÀ té el deure de conservació i manteniment de l'edifici afectat a la prestació del servei públic local de pràctica de l'esport del Parc Esportiu Llobregat.

c) Efecte, naturalesa i necessitats que es volen satisfer mitjançant el contracte projectat

El vas de la piscina exterior del PELL disposa de cinc filtres de polièster amb bobinatges instal·lats per filtrar l'aigua.

L'estiu passat es va procedir a la substitució d'un d'aquests filtres després de diverses reparacions complicades.

Dins del pla de manteniment del Parc esportiu, s'ha inclòs la substitució d'un filtre, amb càrrec al pressupost del 2026, i un altre, amb càrrec al pressupost del 2027.

La vida útil mitjana d'un filtre d'aquestes característiques és d'entre 10 i 15 anys. Els filtres que són objecte d'aquest contracte van ser instal·lats a l'any 1999, i per tant, ja han sobrepassat la seva vida útil, és per la qual cosa, s'ha mostrat necessari procedir a la seva substitució.

d) Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte que es proposa per a satisfer-les

És un contracte qualificat de subministrament, en els termes de l'article 16 de la LCSP, pel fet que té per objecte l'adquisició de 2 unitats d'un producte o bé mobles, per virtut del qual l'empresari que resulti adjudicatari s'obligarà a entregar-los en les dates convingudes, per un preu per unitat i total.

L'objecte del contracte no és subsumible ni a l'article 145.4 ni a l'Annex IV de serveis especials.

Es planteja un plec en el qual l'adjudicació del contracte es realitzarà a favor de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb un ÚNIC criteri d'adjudicació 100% automàtic, que és el millor preu o preu més baix 100%.

B.- DETERMINACIONS NECESSÀRIES PER A LA REDACCIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (PCAP)
--

a) Procediment i tramitació de l'expedient

a.1) Elecció del procediment de licitació

Se seguirà el **procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada**, de l'article 156.6 LCSP, concedint un termini mínim per la presentació d'ofertes de 15 dies a comptar des de la data de publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat (www.procornella.cat) i a la plataforma de contractació www.vortal.es.

El sistema d'adjudicació serà el de l'oferta que presenti una **millor relació qualitat-preu**, d'acord amb un únic criteri d'adjudicació establerts en aquesta Memòria justificativa i en el PCAP, els quals són en la seva totalitat, criteris avaluable de forma automàtica (100%):

- Criteri millor preu: 100%

a.2) L'Expedient de contractació serà de tramitació ordinària.

b) Classificació, capacitat i solvència

b.1) Classificació que s'exigeixi als participants en el seu cas

Al ser un contracte de subministrament, **no s'exigeix classificació**. Es podrà adjudicar sempre que per cadascun d'ells el licitador reuneixi els requisits de capacitat corresponent i sigui la millor oferta.

b.2) Requisit de capacitat:

El licitador haurà de tenir dins els seu objecte social, subministrar productes d'aquesta tipologia, segons el codi CPV fixat.

b.3) Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera i els criteris que es tinguin en consideració per adjudicat el contracte, així com les condicions especials d'execució del mateix.

Els licitadors caldrà que acreditin la seva solvència, a través dels següents mitjans d'acreditació:

Solvència econòmica i financera:

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de

Document europeu únic de contractació (DEUC), amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.

- b) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes per legislació nacional per contractar amb el sector públic, d'acord amb l'article 140.2 LCSP i DA 50 LCSP i amb seguiment del Model que es penjarà al perfil del contractant.
- c) **No s'exigeix** als licitador o candidats que acreditin mitjançant comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, o registre oficial on estigui inscrit, un **volum anual de negocis mínim, per fomentar la concurrència de PYMES**.
- d) S'exigeix declaració del compromís de renovació o pròrroga de la pòlissa d'assegurança d'indemnització de riscos professionals, que d'acord amb l'article 87.3 b) LCSP, no podrà ser inferior al Valor Estimat del Contracte (VEC).

Solvència tècnica i professional:

- e) S'aportarà relació de principals subministraments realitzats per l'empresa en els últims 3 anys, que siguin d'igual o similar naturalesa (segons codi CPV) als que constitueixen l'objecte del contracte del lot corresponent, acompanyats de certificats de bona execució.
- f) **No s'exigeix un import anual acumulat mínim en l'any de major execució dels subministrament d'igual o similar naturalesa** (segons codi CPV) segons constin en el llistat de la lletra f) anterior, per fomentar la concurrència de PYMES.

c) Criteris de valoració

S'adjudicarà a l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu, valorada, d'acord amb els següents criteris de valoració:

Sobre un total de 100 punts, els criteris de valoració es reparteixen de la següent manera:

SOBRE 2. Criteris avaluable automàticament (100% = 100 PUNTS), repartits de la següent manera:

Sobre 2: Criteris Avaluable Automàticament	Franja mínima i màxima de puntuació
CRITERI A. Millor preu Es considerarà la millor oferta, entre totes les rebudes, aquella que hagi obtingut una millor puntuació per haver ofertat una preu més baix per al subministrament i col·locació de tots els elements segons el PPTP. Obligatòriament caldrà proposar:	De 0 a 100 punts

- Un preu total per al subministrament dels dos filtres de la piscina (havent-se de subministrar el primer abans de la temporada d'estiu de 2026 i l'altre abans de la temporada d'estiu de 2027 amb un import màxim de 66.206,92€ + IVA. - Un percentatge de baixa respecte al preu base de licitació. - Llistat dels preus unitaris: En cas que no s'aporti s'aplicarà la baixa proposada de forma lineal a tots els productes continguts en el llistat Annex del PPTP. En cas que algun dels preus unitaris sigui superior al fixat en el llistat per PROCORNELLÀ, es corregirà i igualarà a aquest. S'aplicarà la següent fórmula per avaluar les ofertes segons SOBRE 2.CRITERI A: $PVO = 100 * (VMO / VO)$ On: PVO: Puntuació valor oferta VMO: Valor millor oferta VO: Valor oferta	
--	--

PUNTUACIÓ TOTAL= PUNTUACIÓ CRITERI A

PROCORNELLÀ adjudicarà el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats.

No es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest PCAP, d'acord amb el que estableix l'article 150.3 LCSP.

d) El valor estimat i pressupost base de licitació

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC): 68.193,12 € més IVA, segons següent detall de sistema de càlcul.

Per a la seva determinació, a efectes del procediment de licitació:

- Pressupost base pel subministrament i instal·lació de la totalitat de les unitats previstes en el PPTP: 66.206,92 €.
- **3% tasques complementàries:** D'acord amb l'article 242.4.ii. LCSP es preveu la inclusió de nous preus, fixats com a contradictoris pel cas que pels serveis tècnics es considerés convenient de realitzar alguna tasca complementària no prevista en el PPTP, però necessària per ultimar la seva òptima col·locació, fins un màxim del 3% del pressupost base de licitació: és a dir, 1.986,20 € més IVA.

No tindrà lloc sota cap concepte la revisió de preus unitaris.

Aprovació del crèdit de despesa

S'acompanya document d'aprovació del crèdit de despesa (amb el número d'expedient)

e) Informe d'insuficiència de mitjans propis

És un contracte de subministrament. I per tant no s'exigeix aquest Informe.

f) Termini de subministrament i instal·lació

És tracta d'un subministrament successiu planificat.

Un primer subministrament, a maig de 2026.

Un segon subministrament, a maig de 2027.

Caldrà coordinar-se amb la Direcció del Parc Esportiu Llobregat i amb el responsable del contracte.

g) Mesa de contractació

La composició de la Mesa serà d'un mínim de 6 membres, no sumen més de 1/3 els càrrecs electes i gerents, i està formada per personal laboral de l'empresa, per no tenir personal funcionari:

- President: . Ioan Mihai Fodor, conseller delegat
- Vicepresident: Hilda González, Gerent.
- Secretària: Helena Gironès, cap serveis jurídics.
- Vocal: Yolanda Domínguez, unitat contractació.
- Vocal: Yolanda Oliver, cap manteniment i serveis.
- Vocal: Salvador Valls, director centres esportius.

h) Ofertes amb valors normals o desproporcionats

No opera la presumpció d'oferta anormalment baixa per raó de preu.

Opera l'oferta anormalment baixa per raó de les característiques o qualitat de productes, pel cas que no assoleixen les funcionalitats, prestacions i qualitats requerides en el PPTP.

i) No s'admeten variants.

No s'entenen com a variants els materials o productes equivalents d'anàlogues característiques o superiors als inclosos al Llistat de preus que consten al PPTP, que substitueixin, en el seu cas, els inclosos en aquell Llistat, prèvia conformitat i autorització de PROCORNELLÀ.

j) Garanties exigibles

No s'exigeix garantia provisional.

Ateses les circumstàncies concurrents en el contracte, s'eximeix de presentar obligació de constituir garantia definitiva, conforme l'article 107.1 segon paràgraf de la LCSP.

Cas que els productes oferts no compleixin les funcionalitats, prestacions o els estàndards de qualitat establerts en el PPTP, serà considerada l'oferta en qüestió presumptament temerària, i no serà admesa a la licitació, previ Informe tècnic.

k) Drets i obligacions específiques del contractista

El contractista es compromet a mantenir oferta per termini de 6 mesos.

l) Realització de l'objecte

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental

m) Condicions especials d'execució del contracte

Vinculades a:

- **Vinculada amb condicions socials i laborals:** compliment de Salari Mínim Interprofessional (SMI).
- **Vinculada amb innovació i millora de la seguretat i salut en el treball:** ús plataforma e-coordina, concurrència empresarial en prevenció de riscos laborals i seguretat i salut en el treball.
- **Vinculada en la qualitat del producte a subministrar i col·locar:** complirà amb allò establert en el Plec de prescripcions tècniques particulars de l'expedient.

n) Obligacions mínimes i obligacions essencials:

En el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) s'estableixen quines són les obligacions mínimes que caldrà que el contractista compleixi en fase d'execució del contracte.

L'incompliment d'aquestes obligacions mínimes podrà donar lloc a l'aplicació de penes d'incompliment, i l'incompliment greu o reiterat podrà ser causa de resolució del contracte.

Les condicions especials d'execució del contracte i els compromisos assolits en l'oferta seran considerades obligacions essencials del contracte.

o) Forma de pagament:

Parcial:

S'abonarà el preu un cop finalitzada la col·locació de cadascun dels filtres, un cop comprovat el seu correcte funcionament.

Als 30 dies de la data de la recepció de cadascuna de les factures, abonant-se la primera setmana del mes següent amb transferència bancària.

Caldrà presentar la factura abans del dia 10 de cada mes per email: facturar@procornella.cat per tal que sigui pagadora mitjançant transferència al compte que l'adjudicatària comuniqui a la factura, dins la primera quinzena del mes següent. En cas que no s'envii abans del dia 10 es realitzarà el pagament dins la primera quinzena de l'altre mes.

Mitjà de pagament: Transferència amb venciment als 30 dies a comptar des de la data de la factura, amb aplicació d'una retenció del 5%, que serà retornada a la finalització del termini de garantia (6 mesos des de la finalització de la correcta col·locació de cada un dels filtres)

p) No hi ha revisió de preus unitaris sota cap concepte.

q) Causes especials de resolució del contracte

Seràn causes especials de resolució del contracte, les que es deriven d'incompliments greus o reiterats de les obligacions mínimes establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), de les d'obligacions essencials i les condicions especials d'execució del contracte.

r) Supòsits en què els incompliments de caràcter parcial seran causa de resolució

A efectes d'aquest contracte, s'entén per incompliment de caràcter parcial, l'incompliment d'obligacions mínimes establertes en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP). Només donaran lloc a resolució del contracte quan siguin de caràcter greu o reiterat.

s) Termini de garantia

Termini legal de garantia.

Execució del treball: 6 mesos des de la finalització.

Materials: 2 anys.

t) Penes per incompliment

S'establirà en el PCAP les penes per incompliment aplicables en el cas d'incompliment d'obligacions mínimes en funció de si són de caràcter lleu o greu, i si és un incompliment puntual o reiterat, en tot cas, respecte de les obligacions mínimes establertes en aquesta Memòria justificativa, en el PCAP i en el PPTP.

u) Subcontractació

Als efectes de la subcontractació, s'estarà al que disposa l'article 215 de la LCSP. El licitador haurà d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tingui previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes amb els que vagi a encomanar la seva realització, així com resta de requisits del mateix article.

El règim de subcontractació serà l'establert en el dit article.

Es pot subcontractar el subministrament de mitjans auxiliars (maquinària)

v) Cessió

En els termes de l'article 214.2 de la LCSP per tal que el contractista pugui cedir els seus drets i obligacions a tercers, caldrà complir amb els requisits establerts en les lletres d'aquest article.

w) Adscripció de mitjans

Caldrà adscriure mitjans personals i materials del contractista a la realització de l'objecte del contracte, en concordança amb les Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP) que ha de regir l'execució del contracte.

x) Modificació del contracte

Atès que aquest contracte és un contracte de SUBMINISTRAMENT amb un pressupost configurat per preus unitaris, d'acord amb l'article 301.2 LCSP, no es consideraran modificacions, fins el percentatge del 3% del preu base del contracte, **tasques complementàries**, 242.4.ii. LCSP sense que sigui precis tramitar cap expedient de modificació.

y) Criteris de desempat cas d'igualació ofertes:

S'aplicarà la clàusula subsidiària de la LCSP.

C.- QUANT AL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

D'acord amb l'article 116.3 LCSP, S'ACOMPANYA EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS que ha de regir la realització de l'objecte del contracte, així com la definició de les seves especificacions dels productes i materials a subministrar i les obligacions mínimes que caldrà complir: termini, lloc d'entrega i d'altres.

En cas de substitució d'algun article, ha de ser de la mateixa qualitat o superior i ha d'obtenir la prèvia autorització del responsable del contracte.

Àrea que impulsa contractació	Àrea que proposa contractació
-------------------------------	-------------------------------

Sgt. Salvador Valls Director dels centres esportius Sgt. Yolanda Oliver Serveis tècnics	Sgt. Hilda González Gerent Nomenada per acord del Consell d'administració en sessió de 23 de setembre de 2025 PROCORNELLÀ
---	---

Cornellà de Llobregat, emès a data de 27 d'octubre de 2025 i signat digitalment a la data de les respectives signatures electròniques