

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ LCSP

SERVEI / UNITAT: *Servei d'Energia i Sistemes d'Estació – Unitat de Projectes de Sistemes d'Estació*

TIPUS: **SERVEIS** NÚM. EXPEDIENT : **16102077** DATA: **06/06/2025**

VEC: **185.000€** PBL: **199.650€** (IVA inclòs) Subvenció **NO** ☒ **SI** ☐

CPV: **71300000-1**

PODER ADJUDICADOR: **Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA**

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Contractació del servei de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut en fase d'execució, de les obres de renovació de 16 escales mecàniques de la Xarxa de Metro Lot1 (8-Escales: 2 escales vestíbul a carrer de Trinitat Vella L1, 5 escales d'andanes-vestíbul-carrer en Fondo L1 i 1 escala andana-vestíbul en Maragall L5) i Lot2 (8-Escales: 2 escales a andanes Lesseps L3, 2 escales a andanes Fontana L3 i 4 escales vestíbul-carrer de Ciutadella L4).

Aquestes obres que s'estan licitant han de corregir les següents mancances i necessitats:

- Obsolescència de les antigues escales mecàniques.
- Millorar les prestacions funcionals i la fiabilitat amb la instal·lació de les noves escales.
- Millorar l'eficiència energètica i el consum elèctric.

Període d'Execució/Termini de durada

El termini de durada del contracte serà de 23 mesos de direcció d'obra i 47 mesos del contracte.

L'obra objecte de la Direcció requereix un període de seguiment addicional un cop finalitzada per garantir el seu correcte funcionament, corregir vicis ocults i folgances que poden sorgir en els primers anys de funcionament.

Data Inici prevista: **primer trimestre de 2026.**

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 116. 4 e)-

Les obres són de gran volum, amb un gran nivell de coordinació i afectació a tercers que requereixen la contractació d'un servei de direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut, que dugui a terme una adequada coordinació, supervisió i control de l'execució de l'obra, garantint el compliment dels requeriments contractuals i el compliment de la legislació vigent en matèria de seguretat industrial i en matèria de prevenció de riscos laborals.

Justificació procediment d'adjudicació - Art. 116. 4.a)-

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Contracte** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**

Lots:

Objecte dividit en Lots:

☐ Sí

☒ No

Motiu: L'objecte del contracte no es divideix en lots degut a que una de les funcions claus de la DO és unificar les funcionalitats, criteris i estàndards de qualitat de les dues obres, en cas que s'adjudiquin a diferent proveïdor. Per aquesta raó, és fonamental i un tret imprescindible de la licitació que la DO sigui única, ja que la realització independent de les prestacions que inclou l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica – Art. 116. 4. c) – Procediments oberts, Negociats sense publicitats amb concurrència i negociats amb publicitat.

De conformitat amb el que disposa l'article 87 de la Llei 9/2017 (LCSP), s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a per la solvència tècnica de conformitat amb allò indicat a l'art **90 per a serveis** s'ha decidit exigir els requisits de solvència tècnica o professional establerts al Plec de condicions administratives.

L'empresa oferent haurà d'aportar la següent documentació que acrediti:

- Presentar una relació mínima de cinc (5) serveis de Direcció d'Obra en els darrers cinc (5) anys en instal·lacions electromecàniques del sector ferroviari o grans infraestructures, validada pel client final amb certificat de bona execució que inclogui import, dates i el destinatari públic o privat d'aquests. Es demana 5 anys per sobre de la regla general per possibilitar la presentació del màxim nombre de licitadors i així garantir competència.
- Relació dels mitjans materials i informàtics que s'utilitzaran i el compromís de mantenir-los adscrits al contracte.

Els dos requeriments anteriors garanteixen que l'eventual adjudicatari disposi no només d'una experiència prèvia en treballs de dimensions equiparables a les del treball que ara es contracta, sinó que compta amb uns medis tècnics, personals i materials suficients per portar a bon terme la Direcció d'Obra i satisfer les necessitats contemplades als Plecs.

Respecte de l'adscripció de mitjans personals, es considera necessari comptar amb les tres figures proposades a l'apartat 8 del PPT. La participació d'aquests tres rols, amb l'experiència i formació mínima sol·licitada és imprescindible per tal de garantir la satisfacció plena de les necessitats de l'Òrgan de Contractació respecte d'aquesta contractació.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb els articles 202.1 i 202.2 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 202.1 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació criteris de valoració del contracte.

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

En el contingut del sobre dos, consta dels diferents punts per poder valorar el seguiment, control i coordinació de l'obra, nivells d'interlocució, gestió del pla d'obres, contingut dels informes de seguiment, seguiment econòmic, metodologia i seguiment del CSS, seguiment del pla de control ambiental i metodologia de convocatòria/seguiment reunions, que garanteixen que el recollit en aquestes justificacions valida que l'execució de l'obra serà viable.

En el contingut del sobre tres, es valora el compliment dels diferents criteris com la disposició i increment de dedicació del personal dedicat, l'experiència del equip tècnic, l'especialització de posada en servei d'equips d'escaleres mecàniques, que garantiran que el seguiment de l'obra es realitzi de forma eficient i correctament.

Justificació classificació - Art. 116. 4.b)-

En aquest contracte no és d'aplicació la classificació empresarial per no trobar-se l'objecte del contracte inclòs en l'àmbit de classificació d'algun dels grups o subgrups de classificació vigents d'acord amb l'article 77.1.b).

Justificació Valor estimat del Contracte - Art. 116. 4.d)-

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb una indicació de tots els conceptes que l'integren.

S'han considerat les possibles pròrrogues i l'import de possibles modificacions previstes amb el següent detall:

- Costos directes.
- Costos indirectes.
- Despeses generals d'estructura.
- Benefici industrial.
- Pròrrogues.
- Modificacions previstes.

L'import total del VEC és: PEC+MO = 185.000€

Desglossament VEC per anys de contracte:

- Any 1: 57.232,27 €
- Any 2: 57.232,27 €
- Any 3: 40.267,73 €
- Any 4: 30.267,73 €

Justificació Insuficiència de Mitjans (només per a serveis) - Art. 116. 4.f)-

La insuficiència de mitjans personals i materials perquè el contractant pugui prestar directament el servei es deu als següents motius:

Les obres són de gran volum, amb un gran nivell de coordinació i afectació a tercers que requereixen la contractació d'un servei de direcció d'obres i coordinació de seguretat i salut, que dugui a terme una adequada coordinació, supervisió i control de l'execució de l'obra, garantint el compliment dels requeriments contractuals i el compliment de la legislació vigent en matèria de seguretat industrial i en matèria de prevenció de riscos laborals.

En definitiva, les raons anteriorment exposades evidencien la necessitat del contractant de procedir a la contractació del servei descrit a l'encapçalament, mitjançant el procediment corresponent, perquè sigui prestat externament, als efectes de donar compliment al que preveu l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017.

Protecció Dades Personals NO ☒ SI ☐

Ivan Altaba

Director del Servei d'Energia i Sistemes d'Estació