

**QUADRE RESUM MODEL DE PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES
PARTICULARS**

A. PODER ADJUDICADOR			
Entitat contractant:		INDUSTRIAL PIERA, S.A.	
Òrgan de contractació:		Consell d'Administració de la societat	
Servei gestor:			
Publicitat: Perfil del contractant (enllaç): Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública (contractaciopublica.cat)			
Direcció de l'òrgan de contractació: info@ipsa.cat			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Número d'Expedient	6/2025	Tipus de contracte:	Obres
Tipus de procediment	de Obert simplificat	Tramitació:	Ordinària
		Tramitació anticipada:	No
Forma de presentació d'ofertes: Electrònica			
Cal recurs especial: No			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: No			
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE			
Definició de l'objecte del contracte: Obres per la renovació de xarxa de distribució en baixa dels carrers Passeig del Prat, Lope de Vega i Folch i Torres del casc urbà de Piera.			
Oferta integradora: No		Combinacions de lots: No	
D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ			
Pressupost base IVA exclòs:	Tipus d'IVA aplicable:		Pressupost base IVA inclòs:

39.891,64 €	8.377,24 €	48.268,88 €
Aplicació pressupostària:		
E. VALOR ESTIMAT		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)		39.891,64 €
Possibles modificacions		7.978,33 €
TOTAL VALOR ESTIMAT:		47.869,97 €
H. TERMINI D'EXECUCIÓ	I. PRÒRROGA	J. TERMINI DE GARANTIA
2 mesos	No	1 any
M. REVISIÓ DE PREUS		
No		
N. GARANTIES		
DEFINITIVA: Sí	5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs)	
COMPLEMENTÀRIA: Sí	5% del preu d'adjudicació (IVA exclòs)	
O. SUBROGACIÓ		
No		
P. SUBCONTRACTACIÓ		
Sí		
Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES		
Sí		
R. DADES DE FACTURACIÓ		
Entitat contractant	Industrial Piera, S.A.	
Òrgan de contractació	Consell d'Administració, que podrà delegar	
Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat	Industrial Piera, S.A.	

PLEC CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

I. DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA 1. Objecte i qualificació

1.1 Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la renovació de xarxa de distribució en baixa dels carrers Passeig del Prat, Lope de Vega i Folch i Torres del casc urbà de Piera.

La descripció del treballs a realitzar es detalla al projecte d'obres.

1.2 Divisió de lots

D'acord amb el que disposa l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, la divisió del contracte en lots constitueix, amb caràcter general, una mesura de foment de la participació de les petites i mitjanes empreses i de les empreses d'economia social. Tanmateix, en el present cas concorren raons tècniques que justifiquen degudament la seva inaplicació.

Per les característiques i naturalesa del projecte, es requereix una empresa contractista única que assumeixi la responsabilitat integral de la totalitat dels treballs, garanteixi la coherència tècnica i funcional del conjunt i assegurui una correcta coordinació temporal i material dels diferents agents intervinents. L'execució per lots comportaria una fragmentació operativa que podria generar interferències en els espais i terminis d'execució, amb l'increment consegüent dels riscos de manca de coherència constructiva, de duplicitats de mitjans i d'una major càrrega de coordinació i control per part de la direcció facultativa i l'òrgan de contractació.

En conseqüència, la divisió en lots no resulta adequada ni eficient per assolir els objectius tècnics i funcionals del contracte, atès que el projecte exigeix un tractament unitari i integrat de l'execució de les obres.

Així mateix, i en aplicació de l'article 13 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, es fa constar que el present projecte fa referència a una obra completa, plenament susceptible de ser lliurada al servei públic un cop acabada, sens perjudici de les ampliacions que posteriorment puguin efectuar-se.

1.3 Codis d'identificació

L'objecte de la contractació té les codificacions següents:

Codi CPV	Descripció
45232150-8	Treballs relacionats amb canonades de distribució d'aigua potable
45232151-5	Treballs de construcció de reacondicionament de canonades d'aigua potable

CLÀUSULA 2. Necessitats administratives i idoneïtat

Les necessitats administratives que es pretenen satisfer amb aquest contracte són les descrites en el Plec de Prescripcions Tècniques i deriven de la necessitat de garantir el correcte funcionament i manteniment de la xarxa municipal de distribució d'aigua en baixa del nucli urbà de Piera, en coherència amb els objectius de millora i renovació progressiva de les infraestructures bàsiques de servei públic.

L'objecte del projecte consisteix en la renovació de la xarxa de distribució en baixa dels carrers Passeig del Prat, Lope de Vega i Folch i Torres, amb un àmbit d'actuació total de 430 metres lineals, corresponents a 110 metres al Passeig del Prat, 110 metres al carrer Lope de Vega, 55 metres al tram sud de Folch i Torres i 155 metres al tram nord del mateix carrer.

A causa de la situació i traçat de les actuals xarxes de serveis, així com de la presència d'arbrat i d'altres instal·lacions soterrades a les voreres, no és possible executar el pas de la nova canonada per vorera en determinats trams, tal com es detalla en els plànols de serveis afectats. En conseqüència, la nova conducció es disposa per la calçada, mitjançant l'execució d'una rigola de formigó en massa, seguint la solució constructiva existent al mateix carrer, a la vorera oposada.

El pressupost del projecte es destina principalment a la renovació de la xarxa d'aigua i als elements associats de connexió, amb afectacions mínimes de pavimentació, limitades a la formació de la nova rigola i la col·locació de panot a les zones de connexió i arquetes.

La societat Industrial Piera, S.A. no disposa dels mitjans tècnics, materials ni humans necessaris per executar directament aquests treballs, per la qual cosa es justifica la necessitat de contractar una empresa especialitzada que garanteixi l'execució de les obres amb les degudes garanties de qualitat, seguretat i eficiència.

Ateses les característiques de les actuacions, consistents en l'execució material d'una obra definida tècnicament i econòmicament en el corresponent projecte, el contracte d'obres constitueix la figura jurídica idònia per a la seva execució, de conformitat amb el que estableix l'article 13 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

CLÀUSULA 3. Prestacions econòmiques i existència de crèdit

3.1. Pressupost base de licitació

En aplicació del que es recull a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació de la contractació, es fixa en 48.268,88 euros, IVA inclòs. L'IVA importa la quantitat de 8.377,24 euros.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa. Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte.

S'obté dels costos inclosos en els capítols del pressupost del projecte executiu de les obres, on es desglossa de la següent manera:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	30.904,30
control qualitat.....	2.000,00
2 % seguretat i salut SOBRE 30.904,30.....	618,09
Subtotal	33.522,39
6 % benefici industrial SOBRE 33.522,39.....	2.011,34
13 % despeses indirectes SOBRE 33.522,39.....	4.357,91
21 % IVA SOBRE 39.891,64.....	8.377,24
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 48.268,88

3.2. Valor estimat

El **valor estimat del contracte** (VEC) és de 47.869,97 euros exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit amb modificacions previstes però sense pròrrogues

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	39.891,64 €
Possibles modificacions	7.978,33 €
Total	47.869,97 €

3.2 Existència de crèdit i aplicació pressupostària

La prestació objecte d'aquest contracte es finançarà mitjançant recursos ordinaris atenent al Pressupost d'Industrial Piera, S.A.

CLÀUSULA 4. Revisió de preus

No hi ha lloc a la revisió de preus.

CLÀUSULA 5. Durada i pròrroga

5.1. Durada del contracte

El **termini d'execució** de les obres previstes al projecte és de dos mesos com a màxim.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, la persona d'Industrial Piera, S.A.

encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

5.2 Pròrroga

No es preveuen pròrroques.

CLÀUSULA 6. Règim jurídic del contracte

El contracte actual té caràcter privat, de conformitat amb el que es disposa en l'article 26.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP) a l'ésser l'entitat contractant una entitat del sector públic que, sent poder adjudicador, no reuneix la condició d'Administració Pública de conformitat amb el que es preveu en l'article 3 LCSP. Les parts queden sotmeses expressament al que s'estableix en aquest plec i en el corresponent projecte.

La Memòria, els plans, els quadres de preus, el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars tenen caràcter contractual, per la qual cosa hauran de ser signats, en prova de conformitat per l'entitat adjudicatària, en el mateix acte de formalització del contracte.

Per al no previst en els plecs, el contracte es regirà el que es disposa en el Títol I del Llibre Tercer de la LCSP, quant a la seva preparació i adjudicació.

Els efectes i extinció del contracte es regiran per normes de dret privat. Sense perjudici de l'anterior, de conformitat amb l'article 319 LCSP, al contracte li serà aplicable el que es disposa en els articles 201 sobre obligacions en matèria mediambiental, social o laboral; 202 sobre condicions especials d'execució; 203 a 205 sobre supòsits de modificació del contracte; 214 a 217 sobre cessió i subcontractació; i 218 a 228 sobre racionalització tècnica de la contractació; així com les condicions de pagament establertes en els apartats 4t de l'article 198, 4t de l'article 210 i 1r de l'article 243, tots ells de la LCSP.

Així mateix, el contracte es regirà pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RD 817/2009); pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'Octubre (RGLCAP), en tot el que no s'oposi a l'anterior, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació d'obres de l'Estat, aprovat per Decret 3854/1970, de 31 de desembre. L'aplicació d'aquestes normes es durà a terme en relació amb tot el que no hagi resultat afectat per la disposició derogatòria de la LCSP.

En el present plec figuren referències a preceptes de les normes indicades en el paràgraf anterior que estan previstes per als contractes administratius que celebren les Administracions Públiques, atès que el principi de llibertat de pactes previst en l'article 1.255 del Codi Civil i recollit expressament en l'article 34 LCSP, permet incloure-les en els contractes que celebrin els poders adjudicadors no Administració Pública, amb la finalitat de garantir que s'executaran correctament i salvaguardar així l'interès general, sense que això impliqui un canvi en la naturalesa jurídica dels contractes, que continuen tenint el caràcter privat que l'article 26 LCSP atribueix als contractes que celebren els poders adjudicadors que no tenen la consideració d'Administració Pública.

En tot cas, les normes legals i reglamentàries citades anteriorment seran aplicable en tot el que no s'oposi a la LCSP.

Així mateix, el contracte es regirà pel Reglament (UE) 2022/2560 del Parlament Europeu i del Consell de 14 de desembre del 2022 sobre les subvencions estrangeres que distorsionen el mercat interior.

A més, el contracte queda sotmès a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Supletòriament, s'aplicaran les restants normes de dret administratiu en relació amb els aspectes regulats per la normativa pública i les de dret privat en aquells aspectes contractuals sotmesos a les normes privades.

CLÀSULA 7. Tramitació d'expedient i procediment d'adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Aquesta contractació no està subjecte a regulació harmonitzada de conformitat amb l'article 20 de la LCSP.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula 13 d'aquest plec.

CLÀUSULA 8. Perfil de contractant

Per tal d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

[Perfils de contractant - Plataforma de Serveis de Contractació Pública \(contractaciopublica.cat\)](https://contractaciopublica.cat)

CLÀUSULA 9. Mitjans de comunicació electrònics

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic.

D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del Perfil del Contractant d'Industrial Piera, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de

Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

Les empreses licitadores tenen a la seva disposició dins de la Plataforma de Serveis de Contractació pública un espai de suport amb material didàctic i informació de cara a presentar ofertes mitjançant sobre digital, a la següent adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

CLÀUSULA 10. Aptitud per contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

CLÀUSULA 11. Solvència i habilitació professional

En els contractes d'obres, la **solvència tècnica** de l'empresari s'ha d'acreditar per un o varis dels mitjans següents: (Annex IV)

- Relació d'un mínim de tres obres de la tipologia objecte del contracte, d'igual o similar import a les que ara es liciten, executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.
- Declaració dels tècnics o unitats tècniques de les que es disposa per la execució de les obres en els termes que indica el projecte executiu i la seva idoneïtat per la realització d'aquesta obra en el temps estimat.

D'acord amb la previsió de l'article 90.4 LCSP, les empreses de nova creació, entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, només hauran de presentar un compromís d'adscripció permanent a l'equip d'execució ofert d'aquest contracte durant la totalitat de la seva vigència del delegat/da d'obra i del/de la cap d'obra, que necessàriament han de complir amb els requisits següents:

Càrrec	Titulació	Antiguitat titulació mínim	Experiència mínima
--------	-----------	----------------------------	--------------------

Delegat/da d'obra	Titulació de grau o màster en enginyeria, titulació tècnica o superior en enginyeria, amb competències professionals reconegudes per a desenvolupar la funció de delegat d'obra en obres d'actuacions a preses.	5 anys	5 anys
Cap d'obra	Titulació de grau o màster en enginyeria, titulació tècnica o superior en enginyeria, amb competències professionals reconegudes per a desenvolupar la funció de cap d'obra en obres d'actuacions a preses.	5 anys	5 anys

La inclusió de dades identificatives comportarà l'exclusió de l'oferta de conformitat amb l'article 139.2 LCSP.

Classificació empresarial:

D'acord amb l'article 77.1.A) de la LCSP, només serà necessària la classificació en els contractes d'obres de valor estimat igual o superior a 500.000 euros. Tot i això, es podrà acreditar de manera alternativa la solvència mitjançant la següent classificació:

- Subgrup **G6** Vials sense qualificació específica
- Subgrup **E1** Abastaments i sanejaments.

La categoria l'haurà d'acreditar l'empresa en funció del valor total pel qual oferta, en funció dels lots als que concorre.

- Categoria **1**, si la seva quantia és inferior o igual a 150.000 euros.

La **solvència econòmica** s'acreditarà mitjançant la documentació següent: (en cas de no estar aquesta informació disponible al RELI)

- Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 1,5 vegades al pressupost base de licitació (IVA exclòs).
- Justificació: L'elecció d'aquest criteri de solvència es justifica en el fet que la xifra anual de negocis és un clar indicador del nivell d'activitat de l'empresa i del seu grau d'acceptació en el mercat. El volum de negocis es pot associar al funcionament i a la capacitat productiva i, en conseqüència, serveix per avaluar la possibilitat que l'empresa assumeixi la realització de les prestacions objecte d'aquest contracte. Pel que fa a la resta de criteris assenyalats a l'article 87.1 de la LCSP, es descarta el patrimoni net perquè es centra més aviat en la dimensió i la situació econòmica patrimonial i no en la producció

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 12. Presentació de documentació i proposicions

12.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats **hauran d'ajustar-se als plecs** i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

12.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya. La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini indicat a l'anunci al perfil del contractant i que, en cap cas, serà inferior a **vint dies** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que el perfil del contractant posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en que l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta.

En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Així mateix, el **desxifrat** dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu Electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, ates que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

[Licitació electrònica \(contractaciopublica.cat\)](http://contractaciopublica.cat)

12.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

12.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un dos arxius electrònics, signat pel licitador. La denominació dels arxius és la següent:

- Arxiu «A»: Documentació Administrativa
- Arxiu «C»: Proposició Econòmica i Documentació quantificable de forma automàtica

Els documents a incloure en cada arxiu han de ser originals o còpies autenticades, d'acord amb la Legislació en vigor.

Dins de cada arxiu, s'inclouran els següents documents:

Arxiu A: Documentació Administrativa

a) Declaració responsable: Les empreses licitadores han de presentar una Declaració responsable de compliment de requisits previs per a contractar, a través del Model de declaració responsable, el qual s'adjunta com a Annex I a aquest plec, mitjançant el qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del document de Declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la Declaració.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar el Model de declaració responsable per separat. A més del d'aquest, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. I indicar el percentatge de participació de cada membre de la UTE.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en el model de declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta més avantatjosa econòmicament, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres, a excepció dels que no constin o no siguin urgents.

En aquest arxiu, també s'haurà d'incloure la informació relativa a l'acreditació de la solvència tècnica i econòmica segons model Annex III, i declaració de compliment de les condicions especials del contracte segons Annex IV.

Arxiu C: Proposició Econòmica i Documentació quantificable de forma automàtica

a) Oferta econòmica i altres criteris automàtics, de conformitat amb el model de l'Annex II.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

CLÀUSULA 13. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Les propostes seran valorades d'acord amb els següents criteris:

13.1 Criteris avaluable de forma automàtica (fins a 100 punts)

1- Oferta econòmica (fins a 70,5 punts)

La puntuació de l'oferta econòmica es realitzarà d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = [1 - ((O_v - O_b) / I_L) \times (1/3)] \times 70,5$$

On:

- P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
- O_b = Oferta econòmica més baixa
- O_v = Oferta a valorar
- I_L = Import de licitació

Els conceptes seguretat i salut i control de qualitat no poden ser sotmesos a cap rebaixa.

2- Proposta d'ampliació del termini de garantia de les obres (fins a 15 punts)

Es valorarà que la persona licitadora proposi l'ampliació del termini de garantia d'un any de les obres, ja que donat l'ús intensiu i variat que tindrà la pista esportiva, l'ampliació del termini de garantia repercutirà en l'increment de la qualitat i durabilitat de l'actuació objecte d'execució.

S'atorgaran els punts el següent detall:

- 1 any addicional de garantia 3 punts
- 2 anys addicionals de garantia 6 punts
- 3 anys addicionals de garantia 9 punts
- 4 anys addicionals de garantia 12 punts
- 5 anys addicionals de garantia 15 punts

S'acreditarà obligatòriament mitjançant la presentació d'una declaració responsable, on s'indiqui el compromís exprés del compliment del termini de garantia.

3- Proposta de reducció del termini d'execució de les obres (fins a 12 punts)

Les obres s'ha de realitzar en 2 mesos (9 setmanes), com a termini màxim, aquest termini si és viable per a l'execució del projecte.

Es valorarà que la persona licitadora proposi la reducció del termini d'execució de les obres de 6 setmanes, ja que es considera que la reducció d'aquest termini millora l'actuació, atès que comporta una optimització de planificació i recursos. Alhora, suposarà una millora per la ciutadania ja que es reduirà el temps d'afectació sense ús de la instal·lació esportiva.

S'atorgaran 2 punts per cada setmana de reducció del termini, fins a un màxim de 3 setmanes de reducció. No es valoraran fraccions de setmana, només setmanes senceres, segons el següent detall:

- Reducció d' 1 setmana del termini d'execució 3 punts

- Reducció de 2 setmanes del termini d'execució 8 punts
- Reducció de 3 setmanes del termini d'execució 12 punts

S'acreditarà obligatòriament mitjançant la presentació d'una declaració responsable, on s'indiqui el compromís exprés del compliment de reducció del termini d'execució.

4.- Proposta de millora (fins a 2,5 punts)

A l'efecte d'aquest Plec, s'entendran per “millores” aquelles condicions de l'oferta que impliquin l'execució de prestacions addicionals per al contractista, sense cost per a l'òrgan de contractació, i sense modificació de l'objecte del contracte.

En conseqüència, els licitadors podran incloure en les seves ofertes aquelles millores que estimin pertinent realitzar sempre que aquesta possibilitat estigui contemplada en el present l'annex 1 d'aquest Plec o en els Plecs de Prescripcions Tècniques Particulars. Això ha d'entendre's que implica el següent:

- a) Que l'adjudicatari s'obliga a executar aquestes millores, si són acceptades per INDUSTRIAL PIERA.
- b) Que això no pot implicar disminució ni cap relaxació de les obligacions que assumeix com a adjudicatari.
- c) Que d'això no es deriva augment del preu que es fixi en el contracte

Els licitadors podran proposar a la seva oferta una millora en l'execució consistent en la instal·lació d'un sistema autònom per a la detecció de fuites i frauds dins del tram de l'obra.

La valoració de les millores es realitzarà de la següent manera:

S'assignaran 2,5 punts al licitador que, sense cap cost addicional, incorpori els elements de millora de la xarxa hidràulica inclosos a l'**annex II**.

Es declararan excloses les ofertes que siguin per import superior al pressupost base de licitació, IVA exclòs, i s'assignaran 0 punts a les ofertes que tinguin un import igual al pressupost base de licitació, IVA exclòs.

Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, o comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador de que pateix d'error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la mesa, en resolució motivada. Pel contrari, el canvi o omissió d'algunes paraules del model, de tal manera que una cosa o l'altra no alterin el seu sentit, no serà causa bastant pel rebuig de la proposició.

En tot cas, s'adjudicarà el contracte a qui reuneixi, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

CLÀUSULA 14. Admissibilitat de variants

No s'admeten variants, però sí millores.

CLÀUSULA 15. Mesa de Contractació i obertura de proposicions

15.1. Mesa de contractació

La Mesa de contractació la formaran:

- President: Arquitecte d'IPSA o persona que el substitueixi

- Vocal: Cap de secció d'IPSA o persona que el substitueixi
- Vocal: Arquitecte d'IPSA o persona que el substitueixi
- Vocal: Gerent d'IPSA o persona que el substitueixi, que farà les funcions de Secretari.

15.2. Obertura de proposicions

L'obertura dels sobres es farà a través de la plataforma electrònica pública de contractació del sector públic.

La valoració de les ofertes s'efectuarà automàticament mitjançant dispositius informàtics. L'acte d'obertura dels sobres no serà públic, atès que es preveu en la licitació que s'han d'utilitzar mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma de licitació electrònica té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura dels Sobres «A» i «C», que contenen la documentació administrativa i documentació ponderable mitjançant judici de ponderació automàtica.

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals és automàtica (Sobre «C»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

En cas d'error o omisió, requerirà al licitador per tal que procedeixi a l'esmena dels defectes observats, en un termini màxim de tres (3) dies hàbils.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb allò que preveu la clàusula 8 d'aquest plec, mitjançant el correu electrònic facilitat a aquest efecte.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

CLÀUSULA 16. Ofertes anormalment baixes

Es consideraran ofertes anormals o desproporcionades aquelles incloses en els supòsits previstos a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (en endavant RGLCAP).

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals i desproporcionats s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

- Si es presenta un/a licitador/a, quan l'oferta sigui inferior en un 25% del pressupost base de licitació.
- Si es presenten dos licitadors/es, quan l'oferta sigui inferior en més d'un 20% a l'altra oferta.
- Si es presenten tres licitadors/es, quan determinada o determinades ofertes siguin inferiors en més del 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte la superior al 10% de la mitja, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior al 25%.
- Si es presenten quatre o més licitadors/es, quan determinada o determinades ofertes son inferiors en més del 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. El càlcul de la mitjana aritmètica ho és de totes les proposicions presentades, excepte les superiors al 10% de la mitjana, la qual restarà exclosa a efectes de càlcul de la mitjana.

Identificada una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, s'actuarà de conformitat amb el que disposa l'article 149 de la LCSP.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, es requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, es requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de cinc dies naturals per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si no es rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, es posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

En cas de rebre la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, un tècnic l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutj de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutj.

CLÀUSULA 17. Preferències d'adjudicació en cas d'Empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzarà el següent criteri per resoldre aquesta igualtat:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al qual els imposi la normativa.
- Major percentatge de treballadors en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, donant preferència, en cas d'igualtat, el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.

- Si aplicades les condicions anteriors, l'empat persisteix, es farà un sorteig.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA 18. Requeriment de documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins el termini de **7 dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti, si escau, la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li el import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA 19. Garanties

19.1 Garantia provisional

No es preveu.

19.2 Garantia definitiva

De conformitat amb el que disposa l'article 107 de la LCSP, la quantia de la garantia definitiva serà l'equivalent al 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia és retornarà, una vegada que hagi transcorregut el termini de garantia que s'estableix en aquest plec i s'hagi acomplert satisfactòriament el contracte o en el cas de resolució del contracte, sense culpa del contractista, de conformitat amb l'article 111 de la LCSP.

En el supòsit que la garantia definitiva es presenti en forma d'aval bancari, caldrà que les signatures dels avaladors estiguin intervingudes per fedatari públic.

19.3. Garantia complementària

De conformitat amb l'article 107.2, la quantia de la garantia complementària per als casos en què l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat serà l'equivalent al 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

CLÀUSULA 20. Decisió de contractar i desistiment

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits, es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el Perfil del Contractant.

CLÀUSULA 21. Adjudicació del contracte.

Un cop valorades les ofertes, la Mesa remetrà a l'Òrgan de contractació, juntament amb l'informe de valoració de les propostes, la proposta d'adjudicació, en què figuraran ordenades les ofertes de forma decreixent, incloent la puntuació atorgada a cadascuna d'elles per aplicació dels criteris indicats a la clàusula 13 i identificant l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta.

Rebuda la documentació sol·licitada i efectuada la garantia definitiva, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels 15 dies màxim següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant.

CLÀUSULA 22. Formalització i perfecció del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura de contracte privat.

En qualsevol cas, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151 de la LCSP.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del tres per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

III. DISPOSICIONS SOBRE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 23. Condicions Especials d'Execució del Contracte

D'acord amb l'article 202 LCSP on es regula les condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- a) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- b) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- c) L'empresa contractista es compromet a adscriure un equip de treball suficient i adequat per l'execució del present contracte.

CLÀUSULA 24. Penalitats per Incompliment

24.1 Incompliments

a) Incompliments molt greus:

- L'abandonament de l'execució d'alguna prestació del contracte considerada com a obligatòria sense causa justificada.
- La falsedat o falsificació de les dades corresponents a les activitats desenvolupades.
- Qualsevol conducta constitutiva de delictes.
- Les ofenses verbals o físiques o tractament vexatori greu cap a tercers.
- Incompliment de les directrius de l'Ajuntament o impedir que aquest pugui desenvolupar el control que li és propi.
- Incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en el plec.
- Prestació defectuosa o irregular del servei.
- Incompliment de les obligacions laborals i de Seguretat Socials amb el seu personal.
- La cessió o subcontractació de la prestació del contracte sens que hi concorrin les circumstàncies legals que la legitimin.
- Desobediència reiterada de les ordres i, la no utilització dels mitjans mecànics i humans oferts.

b) Incompliments greus:

- Retard sistemàtic en l'execució de les prestacions del contracte que ocasioni perjudici.
- Incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- Irregularitats inadmissibles en la prestació del servei.
- No estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- Incompliment de formalització del contracte dins el termini indicat.
- Incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.

c) Incompliments lleus:

- El retard ocasionals o descuit en el compliment de les obligacions derivades del contracte, sempre que no causin un detriment important o impliqui la seva qualificació com a greu.
- Totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en aquest plec.

24.2 Imposició de penalitats

La imposició de penalitats es realitzarà prèvia tramitació de l'expedient segons procediment sancionador.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi la resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

a) Faltes molt greus: penalitat de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació

b) Faltes greus: penalitat de fins a un 5 per 100 del preu del contracte

c) Faltes lleus: penalitat de fins a un 3 per 100 del preu del contracte

24.3 Indemnitzacions per danys i perjudicis

Amb independència de la imposició de la penalitat corresponent i/o de la resolució del contracte, l'empresa adjudicatària indemnitzarà l'Ajuntament per la manca total, deficient o incompleta execució per part d'aquell i sempre que els esmentats fets ocasionin un perjudici a l'entitat al suplir aquesta feina de l'adjudicatari per mitjans propis o aliens.

Els supòsits de demora a l'execució dels terminis totals o parcials s'entendran en tot cas com una vulneració de les condicions essencials d'execució del contracte resultant d'aplicació l'establert als articles 192 a 196 de la LCSP.

24.4 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en l'import previst en l'article 193.3 LCSP: de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

CLÀUSULA 25. Responsable del contracte

En l'acord d'adjudicació del contracte es designarà un tècnic municipal responsable de l'execució del contracte, en el cas dels contractes d'obra es designarà un Director Facultatiu de l'obra; que serà la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per

l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA 26. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

IV. DISPOSICIONS SOBRE DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

CLÀUSULA 27. Abonaments al contractista

Per tal de percebre una retribució de l'Administració, el contractista haurà d'emetre factura en la qual s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els punts següents que preveu l'apartat segon de la disposició adicional trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, Així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és el Consell d'Administració de l'entitat.
- b) Que el destinatari és la societat Industrial Piera, S.A.
- c) Que el codi DIR3 és:
 - 1. Que l'oficina comptable és LA0033621
 - 2. Que l'òrgan gestor és LA0033621
 - 3. Que la unitat tramitadora és LA0033621

La factura s'ha de presentar en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb el que estableix l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que disposa el contracte, sense perjudici del que estableix l' en l'apartat 4 de l'article 210, I si es demora, ha d'abonar al contractista, a partir del compliment del dit termini de trenta dies els

interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes que preveu la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes que estableix la normativa vigent sobre factura electrònica, en temps i forma, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les obres.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que disposa el contracte, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

De conformitat amb la Disposició addicional 51 de la LCSP, i sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 215, l'òrgan de contractació podrà efectuar pagaments directes als subcontractistes.

CLÀUSULA 28. Responsabilitat del contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

CLÀUSULA 29. Altres obligacions del contractista

29.1. Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò establert en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

29.2. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari

estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat el que estableix l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

29.3. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a) El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el contracte.
- b) Les obligacions establertes en el present Plec de clàusules administratives particulars en relació a la subcontractació.
- c) Les obligacions establertes en el present Plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials per a l'execució del contracte.
- d) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el Pla de Seguretat i Salut.
- e) El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
- f) El compliment de l'obligació principal del contracte.
- g) I la resta de requisits contractuals que s'estableixin en aquest Plec de clàusules.

29.4. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

La direcció d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

29.5. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu càrrec, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA 30. Prerogatives de l'òrgan de contractació

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'òrgan de contractació es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

CLÀUSULA 31. Modificació del contracte

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

31.1 Modificacions previstes

Objectives:

Es preveuen les següents causes específiques de modificació contractual fins a un 20% del preu d'adjudicació del contracte:

- Imprevistos en partides d'excavació per aparició d'instal·lacions no previstes i que s'hagin de desplaçar o salvar (línies d'alta tensió, telefòniques, aigua, gas, o similars).
- Intervencions no previstes i que afectin a la seguretat o en millor qualitat del servei envers l'usuari.

El **procediment** per modificar el contracte serà:

- Informe justificatiu del responsable de contracte en el que manifesti la necessitat de procedir a realitzar la modificació del contracte.
- Informe Jurídic manifestant, en el seu cas, la seva procedència.
- Tràmit d'audiència al contractista per un termini de deu dies hàbils i compareixença en que manifesta haver estat informat de l'abast d'aquests nous treballs.
- Aprovació de la modificació i adjudicació de l'Òrgan de Contractació competent a proposta del responsable de contracte amb validació pressupostària.
- Reajustament de la garantia definitiva.

32.2. Modificacions no previstes

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial

del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportí l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

CLÀUSULA 32. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'emetre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

CLÀUSULA 33. Confidencialitat i tractament de dades

33.1. Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò establert en la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades de Personals i garantia dels drets digital relativa a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals.

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

33.2. Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades de Personals i garanties dels drets digitals, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollides a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ I REVISIÓ DE PREUS

CLÀUSULA 34. Successió i cessió del contracte

34.1 Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva, cas d'existir, es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

34.2 Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa cedent i l'empresa cessionària, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

CLÀUSULA 35. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni mancats de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establir en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA 36. Recepció i Termini de garantia

36.1 Recepció de l'obra

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la finalització o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'eleva amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la finalització.

A la recepció de les obres a la seva finalització concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà d' 1 any.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

36.2 Termini de garantia

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el qual serà **d'un any o aquell que proposi l'adjudicatària**, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

CLÀUSULA 37. Resolució del Contracte

Són causes de resolució del contracte les establertes amb caràcter general a l'art. 211 de la LCSP, i a més a més:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.
- e) Les establertes en el present plec.

Els efectes de la resolució del contracte seran els previstos a l'article 213 LCSP, amb caràcter general, així com els previstos a l'article 246 LCSP. En tots els casos, el procediment de resolució

del contracte es farà conforme el que disposa l'art. 191 LCSP i seguint el procediment establert en l'art. 109 RGLCAP.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 25.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

VII. RECURSOS I NUL·LITAT CONTRACTUAL

CLÀUSULA 38. Règim de recursos

Els actes que es dictin en els procediments d'adjudicació de contractes que no reuneixin els requisits de l'apartat 1 de l'article 44 LCSP podran ser impugnats en via administrativa de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, davant el titular del departament, òrgan, ens o organisme al qual estigui adscrita l'entitat contractant o al qual correspongui la seva tutela. Si l'entitat contractant estigués vinculada a més d'una Administració, serà competent l'òrgan corresponent de la qual ostenti el control o participació majoritària.

Seràn competència de l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu les qüestions referides a la preparació, adjudicació del contracte i modificacions contractuals, quan la impugnació d'aquestes últimes es basi en l'incompliment del que s'estableix en els articles 204 i 205 LCSP, quan s'entengui que aquesta modificació degué ser objecte d'una nova adjudicació.

L'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les controvèrsies que se suscitin entre les parts en relació amb els efectes i extinció del contracte, amb excepció de les modificacions contractuals citades en l'apartat anterior.

CLÀUSULA 39. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

CLÀUSULA 40. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

ANNEX I. SOBRE A DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb domicili a efectes de notificacions a _____,
_____, n.º _____, amb DNI n.º _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF n.º _____ i domiciliada a _____, amb
correu electrònic _____ i telèfon _____ en qualitat de licitador/a al procediment
obert simplificat per a la contractació convocada per Industrial Piera mitjançant anunci publicat
en el Perfil del contractant, acceptant i sotmetent-se plenament al plec de clàusules
administratives i al plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació esmentada, i
subjectant-se als preceptes legals que regulen la contractació del sector públic.

Fa constar que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb
l'administració local, i declara sota la seva responsabilitat que no es troba incurs en cap de les
circumstàncies que impedeixin contractar amb l'administració, que determina l'article 71 de la
Llei de contractes del sector públic.

DECLARA RESPONSABLEMENT: (marcar amb una X allò que procedeixi)

- ☐ Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents, que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i que no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes a la LCSP.
- ☐ Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- ☐ Que disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials necessaris per al compliment del contracte.
- ☐ Que no té cap tipus de deute amb l'Ajuntament de Piera.
- ☐ Que no recorre a la solvència i mitjans d'altres empreses, de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP.
- ☐ Que es troba inscrit en el RELI o ROLECE (obligatori) i acompanya certificat corresponent.

I per què així consti, signo aquesta declaració responsable

..... de de

ANNEX II. SOBRE C. CRITERIS AUTOMÀTICS

_____, amb domicili a efectes de notificacions a _____,
_____, n.º _____, amb DNI n.º _____, en representació de l'Entitat
_____, amb NIF n.º _____ i domiciliada a _____, en qualitat
de licitador/a al procediment obert simplificat per a la contractació convocada per Industrial Piera
mitjançant anunci publicat en el Perfil del contractant, acceptant i sotmetent-se plenament al
plec de clàusules administratives i al plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació
esmentada, i subjectant-se als preceptes legals que regulen la contractació del sector públic.

Fa constar que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb
l'administració local, i declara sota la seva responsabilitat que no es troba incurs en cap de les
circumstàncies que impedeixin contractar amb l'administració, que determina l'article 71 de la
Llei de contractes del sector públic.

PROPOSTA I ACCEPTA:

Com a mitja vàlid perquè Industrial Piera, S.A efectui les comunicacions en els actes de tràmit
d'aquesta contractació (comunicacions i intercanvi d'informació necessaris per a la resolució del
procediment d'adjudicació), l'acte d'adjudicació del contracte i tots aquells vinculats amb
l'execució, el correu electrònic següent:

- ☐ Correu electrònic:
☐ Telèfon mòbil:

I FORMULA:

1. OFERTA ECONÒMICA

Pressupost base de licitació	Oferta econòmica	IVA (21)	TOTAL
39.891,64 €			

2. Es proposa una l'ampliació del termini de garantia de les obres següent: (marcar amb una X)

- ☐ 1 any addicional de garantia
☐ 2 anys addicionals de garantia
☐ 3 anys addicionals de garantia
☐ 4 anys addicionals de garantia
☐ 5 anys addicionals de garantia

S'acreditarà obligatòriament mitjançant la presentació d'una declaració responsable, on s'indiqui
el compromís exprés del compliment del termini de garantia.

3- Es proposa la reducció del termini d'execució de les obres següent:

- ☐ Reducció d' 1 setmana del termini d'execució
- ☐ Reducció de 2 setmanes del termini d'execució
- ☐ Reducció de 3 setmanes del termini d'execució

S'acreditarà obligatòriament mitjançant la presentació d'una declaració responsable, on s'indiqui el compromís exprés del compliment de reducció del termini d'execució.

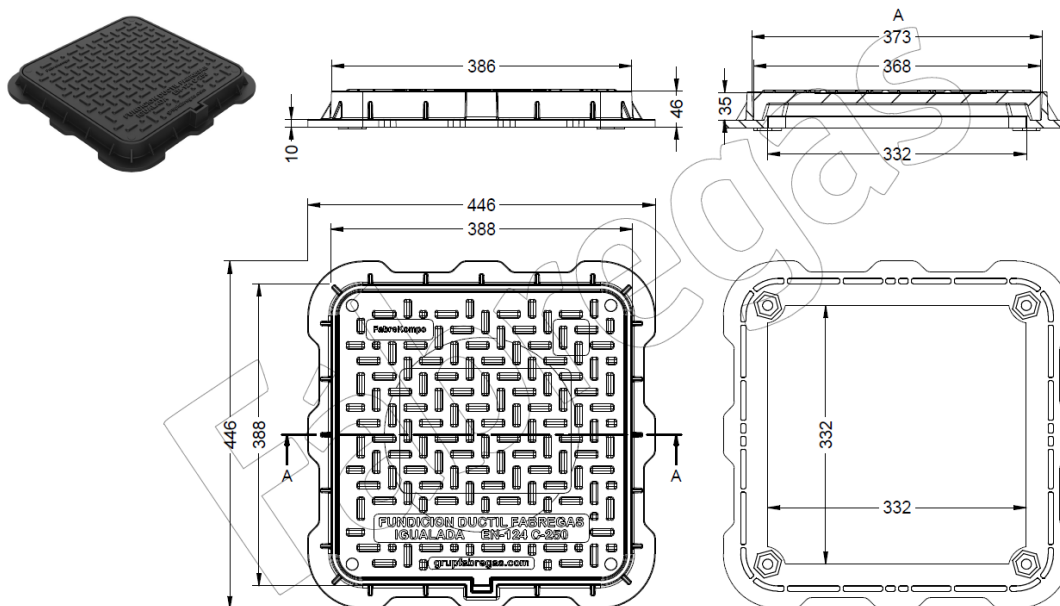
4- Millores

Lot 3: Passeig Prat, Lope de Vega, Folch i Torres

Per l'ubicació de futurs comptadors d'aigua en vorera i dins l'àmbit del barri on es faci l'obra, la licitadora farà arquetes de 40x40 cms amb tapa de plàstic (segons fitxa adjunta) i pericó

Les tasques inclouen, localització escomesa, enderroc selectiu del panot i la seva base, retirada i gestió de runa, execució de pericó de 40x40 cms de pas lliure fins el fons de l'escomesa i tapa segons fitxa adjunta. Així com el repavimentat de la vorera, perimetralment al nou registre (amb el paviment que hi hagi a la zona afectada) panot 20x20 cms o formigó lliscat en la majoria dels casos.

codi partida	Element	PEM	PEC	unitats	total
	Arquetes				
	Subministrament i instal·lació d'arquetes en vorera consistents en les següents partides:				
	Bastiment tapa composite (similar a fitxa adjunta)				
	Pericó				
	Enderroc 1m2				
	Tall				
	Transport runa				
	Cànon runa				
	Panot				
	Petit material				
	Mà d'obra per instal·lació	152,75 €	181,77 €	5	908,86 €
	Total				908,86 €

KPF-D-15-C250Tapa y marco en composite sin escudo con medidas de marco 446x446x46 mm, tapa 368x368x35 mm y paso libre 332x332 mm.
Revision: 01 - 25/01/2021

Fundición Dúctil Fábregas S.A.U.

grupfabregas.com

KPF-D-15Tapa y marco en composite sin escudo con medidas de marco 446x446x46 mm, tapa 368x368x35 mm y paso libre 332x332 mm.
Revision: 01 - 25/01/2021

-ES- 	-CA- 
Descripción: Tapa y marco en composite, sin escudo.	Descripció: Tapa i marc en composite, sense escut.
Material: Marco en termoplástico. Tapa de fibra de vidrio y resina termoestable.	Material: Marc en termoplàstic. Tapa de fibra de vidre i resina termoestable.
Color: Negro.	Color: Negre.
Norma: EN 124-5	Norma: EN 124-5
Clase: B-125.	Classe: B-125.
OPCIONAL: La tapa, se puede fijar al marco mediante la inserción de tornillos en las esquinas.	OPCIONAL: La tapa, es pot fixar al marc mitjançant la inserció de cargols a les cantonades.
-EN- 	-FR- 
Description: Cover and frame in composite, without shield.	Description: Couverture et cadre en composite, sans bouclier.
Material: Thermoplastic frame. Fiberglass lid and thermosetting resin.	Matériau: Cadre thermoplastique. Couverture en fibre de verre et résine thermodurcissable.
Color: Black.	Couleur: Noir.
Standard: EN 124-5	Norme: EN 124-5.
Class: B-125.	Classe: B-125.
OPCIONAL: The cover can be fixed to the frame by the insertion of screws in the corners.	FACULTATIF: La couverture peut être fixée au cadre par l'insertion de vis dans les coins.
-PT- 	
Descrição: Tapa e armação em compósito, sem blindagem.	
Material: Armação termoplástica. Tampa de fibra de vidro e resina termoendurecível.	
Cor: Preto	
Padrão: EN 124-5	
Classe: B-125.	
OPCIONAL: A tampa pode ser fixada ao quadro por a inserção de parafusos nos cantos.	

Fundición Dúctil Fábregas S.A.U.

grupfabregas.com

S'executaran 5 arquetes segons els amidaments i característiques establertes anteriorment per import equivalent a un 2,5% del preu del contracte.

- ☐ SI
- ☐ NO

Si escau, caldrà aportar en aquest sobre, la documentació tècnica indicada a la clàusula 13.2.

ANNEX III. SOBRE A. ACREDITACIÓ DE SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

De conformitat amb la clàusula 10 del plec, la solvència tècnica es podrà acreditar mitjançant els mitjans següents:

- Relació d'un mínim de tres obres de la tipologia objecte del contracte, d'igual o similar import a les que ara es liciten, executades en el curs dels cinc darrers anys avalades per acreditacions de bona execució. **(caldrà complementar quadre i presentar certificats de bona execució)**

O

- Declaració dels tècnics o unitats tècniques de les que es disposa per la execució de les obres en els termes que indica el projecte executiu i la seva idoneïtat per la realització d'aquesta obra en el temps estimat.

Denominació obra	Promotor	Import adjudicació (amb IVA)	Data signatura de l'acreditació de bona execució

Solvència econòmica, en cas de no estar aquesta informació disponible al RELI, s'ha de presentar el següent:

- Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 200.000 euros.

ANNEX IV. SOBRE A. MODEL DECLARACIÓ COMPLIMENT CONDICIONS ESPECIALS

El senyor/a _____, amb DNI _____, i en representació de l'empresa _____ amb CIF _____ com a licitador del Contracte d'obres per l'enderroc del mur perimetral de la pista i substitució de paviment al pavelló municipal.

DECLARO responsablement, en ús de les meves facultats i representació pròpies:

- a) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- b) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- c) L'empresa contractista es compromet a adscriure un equip de treball suficient i adequat per l'execució del present contracte.

Inclourà aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris.

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable

Lloc i data

ANNEX V. Declaració en matèria de subcontractació voluntària (Sobre 2)

En/Na, amb DNI, actuant en nom propi/en representació de la societat, amb NIF, declaro:

1. Que per a l'execució del contracte objecte de la present licitació, i dins el límit legalment establert, aquest licitador subcontractarà la següent part del contracte, amb el subcontractista/es que s'indica a continuació, que representa aproximadament el següent percentatge respecte a la totalitat del contracte:

Condicions de SUBCONTRACTACIÓ per a la realització parcial de la prestació:

Prestació parcial del contracte	% de la prestació respecte el contracte	Habilitació professional o en el seu cas, classificació empresarial

2. Que aquest licitador comunicarà, com a mínim, amb 20 dies d'antelació, per escrit a Industrial Piera, S.A la intenció de celebrar els subcontractes, justificant l'aptitud dels subcontractistes per executar la part a subcontractar per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència.
3. Que aquest licitador es compromet a complir els terminis de pagament als subcontractistes que estableix la legislació vigent.

(Data i signatura electrònica)

Annex VI. Declaració relativa a la pertinença a grup empresarial

El sotasignat, amb DNI,
actuant en nom i representació de la societat [indiqueu denominació de l'empresa a qui
representa i el seu NIF], en la seva condició de [Soci / Administrador / Apoderat / Altres],
assabentat de l'anunci de licitació del Contracte (expedient
número.....), i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació de
dit Contracte,

DECLARA RESPONSABLEMENT

Que l'empresa a qui representa:

- No pertany a cap grup d'empreses
- Pertany a un grup d'empreses, denominat

Que en la present licitació:

- No té constància de que concorrin altres empreses del grup que es trobin en algun dels supòsits previstos en l'article 42.1 del Codi de Comerç. (En el cas de detectar-ho en un moment posterior haurà de notificar-ho a l'òrgan de contractació)
- Concorren la/es següent/s empresa/es del grup que es troben en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç:

I als efectes oportuns, se signa la present, a __ de _____ de _____.

Signatura:

Annex VII. Declaració d'acreditació de la classificació empresarial

En/Na, amb DNI
....., actuant en nom propi/en representació de la societat
....., amb NIF
.....,

declaro:

1. Que l'empresa que represento disposa de la classificació empresarial necessària per a l'execució de les obres objecte de la licitació, d'acord amb el que estableix l'article 77.1.A) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), la qual només és exigible en els contractes d'obres de valor estimat igual o superior a 500.000 euros.
2. Que, sense perjudici d'això, l'empresa acredita la seva solvència tècnica i professional mitjançant la següent classificació:
 - Subgrup G6: Vials sense qualificació específica.
 - Subgrup E1: Abastaments i sanejaments.
3. Que la categoria acreditada s'ajusta al valor total de l'oferta presentada per l'empresa, en funció dels lots als quals concorre, d'acord amb el següent criteri:
 - Categoria _____.
4. Que l'empresa es compromet a mantenir vigent la seva classificació o solvència acreditada durant tota la vigència del contracte, i a comunicar immediatament qualsevol modificació que pugui afectar la seva validesa.

I, perquè així consti, signo la present declaració a __ de _____ de _____.

(Signatura i segell de l'empresa)