

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

1.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la renovació de xarxa de distribució en baixa dels carrers Passeig del Prat, Lope de Vega i Folch i Torres del casc urbà de Piera.

La descripció del treballs a realitzar es detalla al projecte de l'obra

2.- Licitació per lots

D'acord amb el que disposa l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 3 del Decret llei 3/2025, de 4 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, la divisió del contracte en lots constitueix, amb caràcter general, una mesura de foment de la participació de les petites i mitjanes empreses i de les empreses d'economia social. Tanmateix, en el present cas concorren raons tècniques que justifiquen degudament la seva inaplicació.

Per les característiques i naturalesa del projecte, es requereix una empresa contractista única que assumeixi la responsabilitat integral de la totalitat dels treballs, garanteixi la coherència tècnica i funcional del conjunt i asseguri una correcta coordinació temporal i material dels diferents agents intervinents. L'execució per lots comportaria una fragmentació operativa que podria generar interferències en els espais i terminis d'execució, amb l'increment consegüent dels riscos de manca de coherència constructiva, de duplicitats de mitjans i d'una major càrrega de coordinació i control per part de la direcció facultativa i l'òrgan de contractació.

En conseqüència, la divisió en lots no resulta adequada ni eficient per assolir els objectius tècnics i funcionals del contracte, atès que el projecte exigeix un tractament unitari i integrat de l'execució de les obres.

Així mateix, i en aplicació de l'article 13 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, es fa constar que el present projecte fa referència a una obra completa, plenament susceptible de ser lliurada al servei públic un cop acabada, sens perjudici de les ampliacions que posteriorment puguin efectuar-se.

3.- Necessitat de realització del servei.

3.1. Antecedents.

Les necessitats administratives que es pretenen satisfer amb aquest contracte són les descrites en el Plec de Prescripcions Tècniques i deriven de la necessitat de garantir el correcte funcionament i manteniment de la xarxa municipal de distribució d'aigua en baixa del nucli urbà de Piera, en coherència amb els objectius de millora i renovació progressiva de les infraestructures bàsiques de servei públic.

L'objecte del projecte consisteix en la renovació de la xarxa de distribució en baixa dels carrers Passeig del Prat, Lope de Vega i Folch i Torres, amb un àmbit d'actuació total de 430 metres lineals, corresponents a 110 metres al Passeig del Prat, 110 metres al carrer Lope de Vega, 55 metres al tram sud de Folch i Torres i 155 metres al tram nord del mateix carrer.

A causa de la situació i traçat de les actuals xarxes de serveis, així com de la presència d'arbrat i d'altres instal·lacions soterrades a les voreres, no és possible executar el pas de la nova canonada per vorera en determinats trams, tal com es detalla en els plànols de serveis afectats. En conseqüència, la nova conducció es disposa per la calçada, mitjançant l'execució d'una rigola de formigó en massa, seguint la solució constructiva existent al mateix carrer, a la vorera oposada.

El pressupost del projecte es destina principalment a la renovació de la xarxa d'aigua i als elements associats de connexió, amb afectacions mínimes de pavimentació, limitades a la formació de la nova rigola i la col·locació de panot a les zones de connexió i arquetes.

La societat Industrial Piera, S.A. no disposa dels mitjans tècnics, materials ni humans necessaris per executar directament aquests treballs, per la qual cosa es justifica la necessitat de contractar una empresa especialitzada que garanteixi l'execució de les obres amb les degudes garanties de qualitat, seguretat i eficiència.

Ateses les característiques de les actuacions, consistents en l'execució material d'una obra definida tècnicament i econòmicament en el corresponent projecte, el contracte d'obres constitueix la figura jurídica idònia per a la seva execució, de conformitat amb el que estableix l'article 13 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

3.2. Pressupost base de licitació.

En aplicació del que es recull a l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació de la contractació, es fixa en:

Pressupost base de licitació	39.891,64 €	8.377,24 €	48.268,88 €
------------------------------	-------------	------------	-------------

El pressupost base de licitació es desglossa de la manera següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pag.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL		30.904,30	
control qualitat.....		2.000,00	
2 % seguretat i salut SOBRE 30.904,30.....		618,09	
	Subtotal	33.522,39	
6 % benefici industrial SOBRE 33.522,39.....		2.011,34	
13 % despeses indirectes SOBRE 33.522,39.....		4.357,91	
21 % IVA SOBRE 39.891,64.....		8.377,24	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	48.268,88	

3.3. Valor estimat del contracte

El **valor estimat del contracte** (VEC) és de 47.869,97 euros exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit amb modificacions previstes però sense pròrrogues

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació total	39.891,64 €

Possibles modificacions (20%)	7.978,33 €
Total	47.869,97 €

4.- Durada

El **termini d'execució** de les obres previstes al projecte és de dos mesos com a màxim.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, la persona d'Industrial Piera, S.A. encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

5.- Justificació de procediment.

El procediment pel qual es regirà la licitació és el procediment obert simplificat.

6.- Justificació de les condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 LCSP on es regula les condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- a) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.
- b) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
- c) L'empresa contractista es compromet a adscriure un equip de treball suficient i adequat per l'execució del present contracte.

A Piera, a la data de la signatura digital

Daniel Llobera Adán