



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Expedient núm. **2025/000001/1609**

Oriol Vila Arranz, secretari de l'Ajuntament de Vilassar de Mar,

CERTIFICO:

Que el **Ple** de l'Ajuntament en **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 25 de setembre de 2025, ha adoptat acord sobre l'assumpte de referència, del que, en compliment del que es disposa en els articles 203 i 204 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'emet el present certificat:

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat per unanimitat amb 21 Vots A Favor (Elena Lopez Lujan, Albert Bartroli Almera, Marta Rovira Martinez, Agnès Salat Molto, Virginia Gerez Piñol, Gerard Grau Salvany, Maria Asuncion Vinuesa Arbos, Nuria Paricio Paricio, Eudald Tenias Tenas, Cristina Ribas Barberan, Angel Font Catalan, Laura Martinez Portell, Nuria Pera Maltes, Jordi Palles Marimon, Montserrat Ferri Roca, Ana Belen Paz Blanco, Eduard Sirvent Nieves, Manel Garcia Rossell, Yolanda Laspalas Cantón, Alfons Nuñez Jacas, Carla Fernandez Perez), els següents acords:

APROVACIÓ DE LA DESAFECTACIÓ PER ALIENACIÓ DELS VEHICLES I LA MAQUINARIA PROVINENTS DEL CONTRACTE DE NETEJA

FETS

1. Per Decret d'Alcaldia 2025DECR001801 de 23 de maig de 2025, es va incoar l'expedient patrimonial SG/PAT-03/25 per a la tramitació de l'alienació de vehicles, maquinària i equipaments derivats del contracte de serveis de neteja viària i de recollida de residus.
2. El 2 de juny de 2025 el tècnic de medi ambient emet informe mitjançant el qual informa favorablement l'aprovació de la documentació elaborada per l'empresa LOVIC Disseny i Control de Serveis Urbans S.L. sobre la valoració dels béns objecte de l'expedient.
3. El 2 de juliol de 2025, el tècnic de medi ambient juntament amb Cap de l'Àrea de Serveis Territorials emeten proposta per iniciar l'expedient de desafectació de béns en els termes següents:

"PROPOSTA DEL SERVEI

A la vista de què aquest Ajuntament és propietari dels següents béns de domini públic (afectes al servei públic), és procedent canviar la qualificació jurídica d'aquests béns de domini públic a béns patrimonials, per destinar-los a la venda, en haver deixat de complir la finalitat pública a la qual estaven destinats, d'acord amb els informes tècnics emesos:

Lot 1: Vehicles i Maquinària per a gestió de residus

- HIDRONETEJADORA NISSAN CABSTAR E 1, matrícula 1763FTP
- CAIXA OBERTA-NISSAN-CABSTAR-DIESEL 4, matrícula 1928GBV



Ajuntament de
Vilassar de Mar

- PLATAFORMA NETEJA VIÀRIA, matrícula 1937GBV
- MONOOPERADOR BILATERAL EASY RECOLLIDA DE RESIDUS, matrícula 7572GBZ
- MONOOPERADOR BILATERAL EASY RECOLLIDA DE RESIDUS, matrícula 7575GBZ
- MONOOPERADOR BILATERAL EASY RECOLLIDA DE RESIDUS, matrícula 7579GBZ
- FURGONETA RENAULT 19, matrícula 4375FZP

Lot 2: Contenidors per a destrucció i reaprofitament de materials

- Contenidors (428 unitats) de diferents fraccions (FORM, ENV, P/C, VID, RESTA), amb un pes global estimat de 113 tones.

Els béns del Lot 1 (vehicles i maquinària) es troben en un estat de conservació tan deteriorat que només es consideren aptes per a ferralla o amb un valor operatiu residual, a causa de la necessitat d'una restauració integral no viable econòmicament. Per als béns del Lot 2 (contenidors), és inviable una altra explotació operativa, sent l'única via la destrucció i el reaprofitament dels materials com a ferralla o plàstic.

Tenint en compte aquests antecedents, i d'acord amb l'article 20 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, es considera convenient que es procedeixi a l'inici de l'expedient de Desafectació de Béns."

4. Consta a l'expedient informe jurídic favorable a l'aprovació emès pel secretari de la corporació.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 8 i 112 i següents del Reial Decret 1372/1986, del 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals, sobre l'expedient d'alteració de la qualificació jurídica dels béns de les Entitats Locals, i la normativa aplicable a l'alienació dels béns.

- Articles 69, 70, 142 i 143 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, relatius a la desafectació dels béns i a l'alienació dels béns mobles.

- Articles 20 a 26 i 40 a 43 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, en relació a l'alteració de la qualificació jurídica dels béns, i a l'alienació de béns patrimonials.

- Articles 204, 209 i 214 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, pel que fa a l'alteració jurídica de la qualificació dels béns de les entitats locals i a la seva alienació.

- Article 47.2 n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, sobre l'aprovació per majoria absoluta del Ple de l'acord d'alteració de la qualificació jurídica dels béns demaniales.

- Articles 114.3 m) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, relatiu a l'aprovació per majoria absoluta del Ple l'alteració de la qualificació jurídica dels béns demaniales.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

- Article 20.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, en relació a l'aprovació per majoria absoluta del Ple de l'acord pel qual s'altera la qualificació jurídica del bé i es desafecta.
- Article 20.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, pel que fa a la informació pública prèvia de l'expedient abans de ser aprovat definitivament pel Ple de la corporació.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents:

ACORDS:

Primer. Aprovar inicialment la desafectació del servei públic i la declaració com a béns patrimonials alienables, per no ser necessaris per a l'interès general, els següents:

Núm.	Tipus de vehicle	Matrícula	Estat segons informe	Observacions resumides
1	Hidronetejadora Nissan Cabstar E	1763FTP	Dolent	Motor inoperatiu, òxid estructural, ITV caducada
2	Caixa oberta Nissan Cabstar (gru i aigua a pressió)	1928GBV	Ferralla	Motor trencat, falta de peces, ITV caducada
3	Plataforma neteja viària	1937GBV	Dolent	Estat degradat, ITV caducada
4	Recol·lector Easy 17m ³ (Iveco Stralis 310)	7572GBZ	Dolent	Desgast important, caixa oxidada, suspensió trencada
5	Recol·lector Easy 17m ³ (Iveco Stralis 310)	7575GBZ	Dolent	Desgast estructural, oxidació i cops
6	Recol·lector Easy 17m ³ (Iveco Stralis 310)	7579GBZ	Mig	Estat acceptable dins l'antiguitat, desgast moderat
7	Furgoneta Renault Kangoo	4375FZP	Mig	Condicions d'ús residuals, però operativa, ITV vigent

I 428 contenidors per a destrucció i reaprofitament de materials de diferents fraccions (FORM, ENV, P/C, VID, RESTA).

Segon. Sotmetre a informació pública el present acord mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província durant el termini de 15 dies hàbils, per tal que s'hi puguin formular al·legacions, en aplicació de l'article 20.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, atès que comporta la desafectació dels béns.

Igualment, l'expedient es podrà consultar a l'Oficina de l'Àrea de Serveis Generals i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://www.vilassardemar.cat/>

Si transcorregut el termini d'exposició pública no s'han formulat al·legacions, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'un nou acord exprés del Ple.

Tercer. En cas que no es formulin al·legacions i quedi l'acord aprovat definitivament, elevar l'expedient a l'òrgan de contractació per tal que s'iniciïn els tràmits pertinents per a l'alienació dels béns indicats mitjançant subhasta pública.

DOCUMENT CERT_PLE	ÒRGAN SECRETARIA	EXPEDIENT 2025/000001/1609
Codi Segur de Verificació: 525ac26b-596e-42e2-b150-30d179b68e63 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2025_25281423 Data d'impressió: 27/11/2025 10:22:03 Pàgina 4 de 4		
SIGNATURES 1.- ORIOL VILA ARRANZ (SIG) (Secretari), 29/09/2025 09:58 2.- ELENA LÓPEZ LUJÁN (TCAT) (Alcaldeessa), 29/09/2025 14:26		



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Quart. Facultar tant a l'Alcaldeessa com als serveis tècnics i jurídics de l'Ajuntament per a la tramitació dels actes necessaris derivats d'aquest acord.

I per deixar-ne constància i produeixi els efectes oportuns, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, de conformitat amb el que es disposa en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present certificació, d'ordre i amb el vistiplau de la senyora alcaldeessa.

Signat electrònicament