



Referència:	01040604/2025/21
Procediment:	Expedients de contractació de serveis (JGL/PLE)
Interessat:	CARLOS GARCIA LUCAS
Representant:	
Intern:	

Es certifica que:

La proposta de resolució de l'expedient número: 01040604/2025/21, s'ha resolt amb l'estat Favorable per la Junta de Govern Local, celebrada en sessió Ordinaria en data 25/11/2025

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació, plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars, per contractar, mitjançant procediment obert, amb modalitat de regulació harmonitzada, per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, per la contractació de la prestació del Servei d'Ajuda Domiciliària de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes

Josep De Barberà Johera, regidor de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, presenta davant la Junta de Govern Local la següent proposta:

És objecte del present plec la contractació, mitjançant procediment obert, amb modalitat de regulació harmonitzada, per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, per la contractació de la prestació del Servei d'Ajuda Domiciliària de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

El **Servei d'ajuda a domicili** s'estructura de la següent manera:

- **Servei bàsic d'ajuda a domicili:**

- A.1.- Servei de cura de la persona (atenció personal i/o suport educatiu social i familiar)
- A.2.- Servei de Neteja de la llar

- **Serveis complementaris d'ajuda a domicili**

- B.1.- Servei d'àpats a domicili
- B.1.- Servei de bugaderia externa (servei a pressupostar de manera vinculant en cas que s'iniciï el servei.

Les especificacions pròpies del servei es descriuen en el Plec de prescripcions tècniques que regula aquest contracte.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és Codi CPV:

85311100-3, serveis de benestar social a gent gran



98513310-8 serveis d'ajuda en tasques domèstiques

La naturalesa d'aquest contracte és de contracte administratiu de serveis, conforme l'article 17 de la LCSP 2017 (figura dins els serveis administratius, socials, educatius, sanitaris i culturals de l'Annex IV de la LCSP), i en excedir el seu valor estimat dels 750.000€, IVA exclòs, de conformitat amb l'article 22 de la LCSP, i d'acord disposició addicional 10ª i 11ª de la mateixa norma, i Ordre "HFP/1352/2023, de 15 de diciembre, por la que se publican los límites de los distintos tipos de contratos a efectos de la contratación del sector público a partir del 1 de enero de 2024", aquest contracte no és subjecte a regulació harmonitzada, essent susceptible de recurs especial de contractació.

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, i s'estarà a l'establert en els articles 156 i següents de la LCSP; i amb aplicació de les disposicions introduïdes pel Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Als efectes previstos a la Disposició Addicional 3a de la LCSP, l'òrgan administratiu amb competència en matèria de comptabilitat pública, és la Intervenció Municipal i l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.

Vist l'informe de secretaria, núm. 778/2025

Examinada la documentació que s'acompanya i de conformitat amb l'establert en l'article 117 i en la Disposició Addicional Segona de la LCSP, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'informe de la Prefectura del Servei de Serveis Socials, es proposa a la JGL que adopti els següents acords:

Vistos els informes de Secretaria.

Per això, es proposa a la Junta de Govern Local que adopti els següents acords;

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, per contractar la prestació del Servei d'Ajuda Domiciliària de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, amb les característiques i condicions que s'assenyalen al plec de prescripcions tècniques i clàusules economicoadministratives particulars.

El **Servei d'ajuda a domicili** s'estructura de la següent manera:

- **Servei bàsic d'ajuda a domicili:**

A.1.- Servei de cura de la persona (atenció personal i/o suport educatiu social i familiar)

A.2.- Servei de Neteja de la llar



- **Serveis complementaris d'ajuda a domicili**

B.1.- Servei d'àpats a domicili

B.1.- Servei de bugaderia externa (servei a pressupostar de manera vinculant en cas que s'iniciï el servei.

Les especificacions pròpies del servei es descriuen en el Plec de prescripcions tècniques que regula aquest contracte.

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que acompanyen l'expedient.

TERCER. Aprovar l'Autorització de la despesa per import de 732.248,01 € (IVA inclòs-diferents tipus-) corresponent a l'aportació municipal en relació a la fase comptable AFUT, de conformitat amb certificació núm.: 12025001915

DADES

1.-

CODI PAM : 1.1.1

PROGRAMA: 11100

ORGÀNIC: 231

ECONÒMIC: 22799

IMPORTS (IVA INCLÒS): 669.680,15 € de l'1 de febrer al 31 de desembre de 2026

FASE DE LA DESPESA: A-FUT

2.-

CODI PAM : 1.1.1

PROGRAMA: 11100

ORGÀNIC: 231

ECONÒMIC: 22799

IMPORTS (IVA INCLÒS): 62.567,86 € de l'1 de gener al 31 de gener de 2027

FASE DE LA DESPESA: A-FUT

QUART. El servei es finançarà amb l'aportació municipal, l'aportació d'altres institucions públiques, i les aportacions de les persones usuàries, a través del cobrament dels preus públics aprovats per l'Ajuntament d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 50 reguladora dels preus públics, i en concret pel seu annex 12 "SAD i altres serveis assistencials".

Als preus públics s'aplicaran les bonificacions pertinents en funció de les circumstàncies personals i socials de les persones usuàries del servei. Seran aquestes bonificacions les que assumirà l'Ajuntament.



El sistema de pagament obliga a les persones usuàries a abonar a l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes el tant per cent del preu del servei d'acord amb el preu públic d'aplicació. L'Ajuntament abonarà la totalitat del servei a l'empresa adjudicatària.

Per a l'any de durada del contracte, l'aportació econòmica, en concepte de subvenció a la previsió del dèficit d'explotació de la prestació del servei objecte del contracte, que s'estableix amb caràcter global, per un màxim de 700.886,17 euros sense IVA i 732.248,01 euros IVA inclòs (4% per als serveis bàsics d'ajuda a domicili (servei d'atenció personal i neteja) i el 10% per als àpats a domicili (com a servei complementari):

El cost de la licitació sense IVA és de 700.886,17 euros (per tota la durada inicial del contracte, que és d'un any)

IVA (4 %) SERVEI DE SAD (atenció personal i neteja) 25.817,84€

IVA (10%) ÀPATS A DOMICILI 5.544,00 €

Cost Base de licitació Total 732.248,01 € (IVA inclòs)

La quota corresponent a l'IVA és el 4% per als serveis bàsics d'ajuda a domicili (servei d'atenció personal i neteja) i el 10% per als àpats a domicili (com a servei complementari).

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	SAD	IVA 4%	APATS	IVA 10%
1 ANY	645.446,17 €	25.817,84 €	55.440,00 €	5.544,00 €
		671.264,01 €		60.984,00 €
Total base de licitació (sense IVA)				700.886,17 €
Total base de licitació (IVA inclòs)				732.248,01 €

Aquest import resulta de multiplicar el preu unitari màxim de cada servei pel nombre d'hores de servei estimades previstes en relació amb la durada principal del contracte i d'acord amb el desglossament dels costos i els conceptes del càlcul de costos del servei que s'adjunta a l'annex núm. 7 d'aquest PCAP.

Atesa la naturalesa i les característiques del contracte, el volum total d'hores anuals a prestar de servei de SAD no es poden preveure en números exactes, ja que aquestes es presten en atenció a la demanda de les persones usuàries. D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base del servei es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu, condicionat a la quantitat de tasques que realment executi la contractista en funció de les necessitats requerides, aplicant els corresponents preus unitaris, sense que el nombre d'entregues o prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud al temps de celebrar-se, per quedar subordinades les mateixes a les necessitats de l'Administració.

Per tant la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris.



Aquesta despesa està subjecta a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en el pressupost municipal de l'annualitat corresponent.

La retribució de l'adjudicatari estarà integrada pels conceptes següents:

La retribució econòmica correspon a la prestació del servei que resulti de l'acord d'adjudicació del contracte, en base als serveis efectivament prestats a les persones usuàries, d'acord amb els preus unitaris presentats en la seva oferta, i fins a la quantia anual màxima global, que l'Ajuntament no s'obliga a exhaurir, del pressupost de licitació anual, d'acord amb els següents preus unitaris màxims de licitació, que l'adjudicatari haurà de millorar a la baixa, (IVA és el 4% per als serveis bàsics d'ajuda a domicili (servei d'atenció personal i neteja) i el 10% per als àpats a domicili (com a servei complementari):

El preus unitaris màxims per hora dels serveis, que l'adjudicatari haurà de millorar a la baixa, són els que es desglossen a continuació.

TIPOLOGIA SERVEI	PREU HORA		
	HORARI NORMAL		
	PREU/ HORA	4% IVA	Preu hora (IVA inclòs)
Servei de cura de la persona (atenció personal)	26,65 €	1,07€	27,72€
Servei de Neteja de la llar	23,76 €	0,95€	24,71€
TIPOLOGIA SERVEI	PREU MENU		
	PREU/ MENU	10% IVA	Preu hora (IVA inclòs)
Servei d'àpats de domicili	7,00 €	0,70€	7,70€

- **Serveis bàsics d'ajuda a domicili**

- a) Servei de cura de la persona (atenció personal): **26,65 euros/h** (IVA exclòs). L'IVA serà del 4%, import de 1,07 euros. Total amb IVA inclòs 27,72 euros/hora.
- b) Servei de Neteja de la llar: **23,76 euros/h** (IVA exclòs). L'IVA serà del 4%, import de 0,95 euros. Total amb IVA inclòs 24,71 euros/hora

- **Serveis complementaris d'ajuda a domicili**

- c) Servei d'àpats a domicili: 7 euros/menú. L'IVA serà del 10%, import de 0,70 euros. Total amb IVA inclòs 7,70 euros/menú.

En els preus unitaris per hora establerts per a cadascun dels serveis s'inclouen el benefici industrial, tots els temps i tots els costos directes, indirectes i estructurals originats o derivats per la prestació de cadascun dels serveis, com ara els desplaçaments, la coordinació, la formació, la supervisió o qualsevol altre. **S'inclou annex-7 de càlcul de costos.**



Les hores de servei que es prestin fora de l'horari normal establert al plec de clàusules tècniques o en torns de mitja hora de durada tenen un preu 25% superior al preu/hora establert. El càlcul del preu s'inclou a l'annex-1 del càlcul de costos.

Així mateix, i tal i com es determina al document de càlcul de costos, els serveis que requereixin de funcions socioeducatives en risc social (que haurà de ser valorat per serveis socials) el seu cost per hora es considerarà equivalent al cost per hora d'un dia festiu per un/a treballador/a familiar.

Aquests preus (ni el de casos socioeducatius ni el d'hores extres) no han de quedar reflectits a les ofertes que presentin els licitadors.

L'hora dels serveis d'atenció personal i de neteja de la llar equival a 60 minuts de prestació al beneficiari, sense detracció dels temps de desplaçament, de descans ni de qualsevol altre concepte. És a dir s'entén com a hora de servei el temps efectivament prestat a l'usuari del servei, així com els costos organitzatius, els serveis de suport i els derivats del transport, coordinació, formació, supervisió i altres, estan inclosos dins del preu establert per cadascun dels serveis. També s'entenen inclosos el benefici industrial i tots els costos derivats dels medis materials, tècnics o humans necessaris per prestar adequadament el servei.

Els preus unitaris per hora del contracte per a cadascun dels serveis seran els que resultin de la seva adjudicació.

La valoració econòmica dels preus unitaris corresponents al servei d'atenció domiciliària s'han basat conveni col·lectiu d'empreses d'atenció domiciliària de Catalunya, que es troba en negociació (codi de conveni núm. 79001525011999). RESOLUCIÓ TSF/2699/2020, de 20 d'octubre), publicada al DOGC núm. 8264 de data 5 de novembre de 2020.

Per fer l'estudi econòmic més adequat possible s'ha treballat a partir de les dades de les memòria d'anys anteriors; hem participat amb un equip de treball conjuntament amb Diputació de Barcelona, per l'elaboració de l'estudi de costos i l'estimació econòmica del servei. I per altra banda, i en previsió de l'aprovació d'un nou conveni del sector, i sobre la base de l'esborrany del corresponents increments salarials s'ha fet el càlcul de preus. A partir de calcular sobre l'última taula del conveni vigent, i en actual negociació, un increment del 0,5% pel 2023, del 0,75% pel 2024; de l'1% pel 2025 només en els casos de la categoria de treballadores familiars, ja que en el cas de la categoria de l'auxiliar de la llar, al 2025, amb un increment de l'1% el salari no arribava a l'actualització del SMI que indica el Reial Decret 87/2025 de l'11 de febrer, en conseqüència, en compliment de la llei, prenent el SMI com a valor de referència. Respecte als anys que afecta aquesta licitació, prenem com referència l'última oferta de la patronal on es proposa un increment del 8% per 2026, un 8,5% pel 2027 i un 5% pel 2028. Sent la mitjana aritmètica del resultat dels increments, d'aquests últims tres anys, el que hem agafat com a base salarial per calcular el preu unitari de l'hora de servei en les diferents categories professionals. S'annexa, resum dels principals conceptes de l'eina de càlcul, en l'Annex 1 de la memòria justificativa de contractació..

L'empresa adjudicatària presentarà mensualment, el nombre de serveis prestats amb desglossament per tipus d'IVA. (SAD dependència IVA del 4%, SAD social IVA del 10%).

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, segons l'article 100 de la LCSP. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.



Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació establert per aquest contracte, seguint el model de proposició econòmica que figura en els presents plecs.

A tots els efectes, s'entendrà que el preu del contracte, comprèn totes les despeses directes i indirectes que el contractista ha de realitzar per a la normal execució del contracte, i tota mena de taxes, impostos i llicències

La despesa derivada d'aquesta contractació per un import de 732.248,01 euros, IVA inclòs per a l'any de durada de contracte, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 11100 231 22799 Serveis de suport del pressupost municipal i amb la distribució per anualitats següents:

Anualitats	Mesos	Despesa sense IVA	IVA 4%	IVA 10%	total iva inclòs
2026 (febrer a desembre)	11	590.171,30 €	23.606,85 €		613.778,15 €
		50.820,00 €		5.082,00 €	55.902,00 €
		640.991,30 €			669.680,15 €
2027 (gener)	1	55.274,87 €	2.210,99 €		57.485,87 €
		4.620,00 €		462,00 €	5.082,00 €
		59.894,87 €			62.567,87 €
TOTAL		700.886,17 €	25.817,84 €	5.544,00 €	732.248,01 €

L'adjudicació del contracte restarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses derivades contracte corresponent als exercicis que corresponguin a la seva durada, d'acord amb l'establert per la normativa pressupostària aplicable.

El valor estimat del contracte és de 1.721.936,52 € sense IVA (cost màxim a cobrir per part de l'Ajuntament), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, corresponent al preu de la licitació sense IVA (cost màxim a cobrir per l'Ajuntament) per la durada d'un any establerta per aquest contracte, més la possible pròrroga per a 1 any, amb un màxim de 2 anys, pròrroga inclosa, i més les modificacions previstes en el PCAP de conformitat amb l'article 204 de la LCSP:

VEC (IVA exclòs)	anual	afecta	modificacions	total
1r any (contracte)	700.886,17 €		140.177,23 €	841.063,40 €
1r any (pròrroga)	740.695,89 €	140.177,23 €		880.873,12 €
Valor estimat del contracte VEC				1.721.936,52€

CINQUÈ. La durada del contracte serà d'un any. La data d'inici del contracte serà l'endemà de la firma del contracte., prorrogable per una anualitat, si s'escau. La durada màxima del contracte, inclòs el període de pròrroga, serà de dos anys. Es preveu que l'inici del contracte serà l'1 de febrer del 2026 (1+1).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.



De conformitat amb l'establert en l'article 29 de la LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi hagi raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització pel contractista.

De conformitat amb l'establert a l'article 213.6 LCSP, en cas de resolució del contracte, l'adjudicatari haurà de continuar la prestació dels serveis contractats en els mateixos termes pactats, en tant no s'hagi realitzat l'oportuna nova adjudicació i l'inici del servei pel nou concessionari. Aquesta obligació no podrà excedir del termini màxim de sis mesos des de la data de la resolució, durant el qual seguirà percebent els mateixos imports i haurà de realitzar els serveis en les mateixes condicions vigents fins a la data de finalització. Aquest termini es podrà veure excepcionalment prorrogat per tres mesos més en cas de que el procediment de licitació per la nova adjudicació quedés desert i fos necessari efectuar una segona licitació.

SISÈ. Les ofertes es presentaran, per la contractació de la prestació del Servei d'Ajuda Domiciliària de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, (un cop enviat l'anunci al DOUE (termini de 30 dies naturals següents comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant), mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/3070906?categoria=0>

Aprobat per unanimitat dels membres presents.

Sant Pere de Ribes, 26 de novembre del

Sant Pere de Ribes, 26 de novembre del

Ana Herrera
Alcaldeessa

Santiago Blanco Serra
Secretari General Accider