



Ajuntament de
La Torre de Claramunt

CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATIZACIÓ, CALEFACCIÓ I PRODUCCIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA (ACS) EN LES INSTAL·LACIONS MUNICIPALS DE LA TORRE DE CLARAMUNT

EXP. 61/2024

A l'Ajuntament de La Torre de Claramunt, a **26 de novembre de 2025**.

D'una part, el **Sr. JAUME RIBA BAYO**, en qualitat d'Alcalde-President i actuant en nom i representació de l'Ajuntament de La Torre de Claramunt, en virtut de les facultats que li atorga l'art. 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, assistit per el Secretari accidental de l'Ajuntament, Sr. Lluís Colau Asencio que en dona fe pública dels seus actes i acords.

D'altra part El **Sr. DANIEL MARTIN HIDALGO amb NIF núm. 46.647.284-H** actuant en representació de l'empresa **MH INDUSTRIAS, S.L.U amb CIF núm. B-645702567** i amb adreça electrònica a efectes de notificacions licitaciones@mhindustrias.com.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIU

- En data 08/10/2025 la Junta de Govern Local en sessió ordinària núm. 41 Legislatura XII va aprovar l'inici de l'expedient de contractació i, en data 13/10/2025 es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de La Torre de Claramunt la licitació corresponent al servei de manteniment de les instal·lacions de climatització, calefacció i producció d'aigua calenta sanitària (ACS) en les instal·lacions municipals de la torre de Claramunt mitjançant procediment obert simplificat via tramitació ordinària, amb un pressupost base de licitació de 15.960,28€ + 21% IVA = 19.311,94€ per als dos anys de contracte. (**Annex 1**).
- La contractació de la despesa va ser efectuada per Intervenció de fons a càrrec de les partides següents del pressupost de despeses de 2026:

Pro.	Eco.	Descripció
133	2279903	Oficines local agents
1621	2279903	Deixalleria
163	2279902	Oficines local brigada
312	2279901	Consultori
323	2279902	Escola La torre
323	2279902	Escola Espoia
323	2279902	Llar d'infants La Torre
337	2279903	c. Social Joan Baptista
337	2279903	C. Social Pinedes
337	2279903	Local gent gran
342	2279901	Pavelló
337	2279903	camp de futbol
342	2279901	c. mant instal·lacions

- La celebració d'aquest contracte i l'adjudicació definitiva van ser acordades per l'Ajuntament mitjançant Decret d'alcaldia núm.-2025/813 de data 25/11/2025 (**Annex 2**).

Ajuntament de La Torre de Claramunt, Plaça de l'Ajuntament, 1 CP 08789

Telèfon 93 801 03 29 Fax 93 801 08 17 a/e torre@diba.cat

Pàgina 1 de 2

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_CONTRACTE 61 .2024 FORMALITZAT_26112025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 418D0-RNOUD-31DLJ Data d'emissió: 27 de Novembre de 2025 a les 9:48:02 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES 1.- Secretari Interventor Accidental Lluís de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Conformitat 26/11/2025 12:41 2.- Alcalde-President de l'Ajuntament de la Torre de Claramunt. Conformitat 26/11/2025 14:47
	ESTAT SIGNAT 26/11/2025 14:47

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37715969 418D0-RNOUD-31DLJ 696375D6015A9E01782F9B8F55D47DC6495785) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=laTorreClaramunt



Ajuntament de
La Torre de Claramunt

CLÀUSULES DEL CONTRACTE.

PRIMERA.- El Sr. **DANIEL MARTIN HIDALGO amb NIF núm. 46.647.284-H** en nom i representació pròpia, es compromet a l'execució dels serveis esmentats amb estricta subjecció als plecs i oferta aprovades per l'Administració, documents contractuals que accepta plenament i dels quals deixa constatació firmant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'ells.

SEGONA.- El preu del contracte és **15.641,07€ + 21% IVA (3.284,62€) = 18.925,69€ i amb una tarifa de preus de ma d'obra de 1.144,36€ + 21% IVA (240,32€) = 1.384,69€** d'acord amb la oferta presentada (**Annex 3**). que seran abonats per la Corporació Municipal de La Torre de Claramunt en els terminis establerts per llei al respecte un cop aquestes siguin aprovades per l'Ajuntament.

TERCERA.- La durada del contracte serà de dos anys, comprès entre el **1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2027**. El contracte podrà ser prorrogat fins a un màxim de dues pròrrogues successives d'un any cadascuna, sense que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, superi els quatre anys, d'acord amb l'article 29 de la LCSP.

QUARTA.- D'acord amb de l'apartat 20.G del Plec de Clàusules Administratives Particulars, el contractista es compromet a complir les condicions especials d'execució que hi consten.

CINQUENA.- La descripció detallada de l'objecte del contracte és la que s'estableix als Plec de Prescripcions tècniques més les millores que hagués pogut aportar el contractista en la seva oferta.

SISENA.- El contractista presta la seva conformitat al **Plec de Clàusules Administratives Particulars (Annex 4) i Plec de Prescripcions tècniques (Annex 5)** que regeix aquest contracte, signant un exemplar d'aquests, i se sotmet, per tot el que no hi estigui establert als preceptes del text definitiu a data del present del text de la Llei 09/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'Ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

SETENA.- El present contracte serà publicat al Perfil del Contractant.

Per la deguda constatació de tot el que s'ha convingut, se signa aquest contracte en tres exemplars davant del Secretari de l'Ajuntament, en el lloc i data abans esmentats.

Per l'Ajuntament.
L'alcalde

El secretari – interventor
David Alburquerque Sánchez

El contractista.
MH INDUSTRIAS. S.L.U

MARTIN
HIDALGO
DANIEL -
46647284H

Firmado digitalmente
por MARTIN HIDALGO
DANIEL - 46647284H
Fecha: 2025.11.25
16:20:26 +01'00'