



Expedient 25PIJ011CD

Guingueta bar amb lavabo públic

Parc de la Ciutadella (costat Zoo / estàtua general Prim)

Concessió de domini públic

1. Fets

1. En data 24 d'octubre de 2025, la tècnica de l'Institut signa el plec de clàusules administratives que regula la concessió demanial de la guingueta bar amb lavabo públic situada al parc de la Ciutadella (costat Zoo / estàtua general Prim).
2. En data 24 d'octubre de 2025, el secretari delegat de l'Institut signa l'informe jurídic d'inici de la licitació de la concessió demanial de la guingueta bar amb lavabo públic situada al parc de la Ciutadella (costat Zoo / estàtua general Prim).
3. A data d'avui, la concessió encara no ha iniciat la seva licitació, i les condicions de l'espai i la necessitat dels serveis de lavabo exigeixen que l'activitat s'iniciï com més aviat millor.

2. Fonaments jurídics

1. L'article 66.1 del Decret 336/1986, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, estableix que el plec de clàusules administratives [de la concessió de béns de domini públic] (...) s'ha d'exposar al públic [...] en el BO de la província per un termini de 30 dies com a mínim, en el qual es poden formular reclamacions i al·legacions. Aquest termini s'estén referit a dies hàbils, tenint en compte l'article 30.2 de la Llei 39/2015.
2. L'article 178 RPEL estableix que en tots els preceptes d'aquest Reglament que s'estableixi el tràmit d'informació pública, el termini d'aquest tràmit és de 20 dies.
3. L'article 33.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que quan raons d'interès públic ho aconsellin es pot acordar l'aplicació de la tramitació d'urgència, per la qual es redueixen a la meitat els terminis establerts pel procediment ordinari.
4. L'article 156.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), aplicable tenint en compte l'article 60.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals, estableix que el termini de presentació d'ofertes per les concessions



serà de 26 dies. Aquest termini s'estén referit a dies naturals, tenint en compte la disposició addicional dotzena de la LCSP.

5. L'article 119 de la LCSP estableix que poden ser objecte de tramitació urgent els expedients corresponents als contractes la subscripció dels quals respongui a una necessitat inajornable o l'adjudicació dels quals s'hagi d'accelerar per raons d'interès públic, que aquests efectes l'expedient ha de contenir la declaració d'urgència feta per l'òrgan de contractació, degudament motivada i que els expedients declarats com a urgents poden reduir els terminis per licitar, adjudicar i formalitzar el contracte a la meitat.

3. Conclusió

Per això, proposo que el gerent resolgui:

1. **Acordar** la tramitació d'urgència de l'expedient 25PIJ011CD, tenint en compte que concorren les raons d'interès públic establertes a la normativa.
2. **Escurçar** el termini d'exposició pública dels plecs administratius i tècnics de la concessió demanial de la guingueta bar al parc de la Ciutadella (costat Zoo / estàtua general Prim) a 10 dies hàbils.
3. **Escurçar** el termini de presentació d'ofertes de la concessió demanial de la guingueta bar al parc de la Ciutadella (costat Zoo / estàtua general Prim) a 13 dies naturals.

La tècnica jurídica de l'Institut

Ho resolc.

La gerent de l'Institut